

## SMLOUVA O DÍLO

Objednatel:

jméno, příjmení/název: Obec Kunčice

datum narození/IČ: 00268976

bydliště/sídlo: Kunčice 1, 503 15 Nechanice

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

jméno, příjmení/název: Jiří Dvořák

datum narození/IČ: 76479277

bydliště/sídlo: Areál Pila Kunčice, Kunčice 7

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### **smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)**

#### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednavatele za podmínek níže uvedených, dílo: Oprava střešní krytiny – objekt Hospoda U Havrana” (oprava stávající střechy na místním hostinci v Kunčicích, čp. 29. Oprava bude provedena dmontáží stávající krytiny a pokládky nové krytiny, včetně oplechování, okapů a svodů. ; dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

## II.

### **Cena Díla a způsob úhrady**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 662 450,- Kč (slovy šetsetšedesátdvatisícčtyřístapadesátkorunčeských) a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú 1211964103/0800 vedený u České spořitelny při předání a převzetí Díla.

Cena, sjednaná ve smlouvě o dílo, může být zvýšena nebo snížena při nepředvídatelné změně množství prací pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, uzavřeného před provedením těchto prací. V dodatku bude dohodnuto množství a cena těchto víceprací.

## III.

### **Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 25. 8. 2023.

Zhotovitel provede dílo v obci Kunčice, adresa čp. 29 – objekt Hospoda U Havrana.

## IV.

### **Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předání v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,05 % za každých započatých 7 dní prodlení.

## V.

### **Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Kunčice dne 3. 5. 2023

V Kunčice dne 3. 5. 2023



Květoslav Kvasnička-starosta obce Kunčice

Objednatel

**OBEC KUNČICE**  
503 15 Nechanice  
IČ: 00268976



Jiří Dvořák

Zhotovitel

