



Změnový list

číslo:

1

stavba (název dle SOD):

Stavební úpravy a přístavba objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů) r.2020

číslo SOD:

číslo zakázky:

0136-20

Objednatel:

sídlo:

IČ:

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Stavební práce - dokončení stavby**popis: Na základě jednání mezi objednatelem a zhotovitelem byli odsouhlaseny následující změny**Provedení opravy fasády - **rajského dvora** dle projektové dokumentace, 2x fasádní nátěr

Bude provedeno osekání vnější omítky a doplnění původní profilace -í římsy, rohové bosáže, okenní šambrány, sloupky, pásky a klenáky.

Cenová nabídka neřeší provedení opravy vikýřů na střeše

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	1 383 658,48
vliv na lhůtu realizace:	ANO	2 měsíce
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	

příloha: Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Lukáš Zrna		

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Ing. Pavel Šimek		13.5.2021
oprávněný zástupce:	Jitka Fučíková		13.5.2021
Projektant	Ing. Lukáš Poledne		13.5.2021

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Vít Novák		13.5.2021
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		12.5.2021

UPIS PRACÍ

stavba:

Oprava fasád (rajský dvůr) objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů) - VARIANTA 2

Objekt:

01 - Rajský dvůr

Místo:

Datum: 7. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 383 658,48

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 284 127,18

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

32 767,20

17	K	312231115	Zdivo výplňové z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa	m3	6,660	4 920,00	32 767,20	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

PP

Zdivo z cihel pálených výplňové z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu ze suché maltové směsi 5 MPa

VV

1,85*4*0,9

6,660

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

960 382,53

6	K	622311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	286,560	332,00	95 137,92	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP

Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn

9	K	622311191	Příplatek k vápenné omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	2 865,600	71,40	204 603,84	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	------------	----------------

PP

Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn

VV

286,56*10

2 865,600

8	K	622325459	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitosti 3 v rozsahu do 100%	m2	97,980	2 790,00	273 364,20	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------	----------------

PP

Oprava vápenné omítky s celoplošným přestukováním vnějších ploch stupně členitosti 3, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

VV

Kordonová římsa

(4,98*2)+(6,43*2)

22,820

VV

lízány

(6,94*8)+(4,91*4)

75,160

VV

Součet

97,980

5	K	622325559	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitosti 4 v rozsahu do 100%	m2	26,992	5 610,00	151 425,12	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------	----------------

PP

Oprava vápenné omítky s celoplošným přestukováním vnějších ploch stupně členitosti 4, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

VV

Šambrány

10*1,96

19,600

VV

Pateční klenák

0,616*12

7,392

VV

Součet

26,992

7	K	622325659	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přestukováním členitosti 5 v rozsahu do 100%	m2	33,645	7 010,00	235 851,45	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------	----------------

PP

Oprava vápenné omítky s celoplošným přestukováním vnějších ploch stupně členitosti 5, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

VV

Hlavní římsa

31,104

31,104

VV

Vrcholový klenák

3*0,847

2,541

VV

Součet

33,645

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

174 731,49

1	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	329,460	70,00	23 062,20	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PP

Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m

2	K	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š do 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	24 709,500	1,30	32 122,35	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	------------	------	-----------	----------------

PP

Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112

VV

329,46*75

24 709,500

3	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	329,460	35,00	11 531,10	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PP

Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m

16	K	971024681	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 4 m2 na MV nebo MVC tl do 900 mm	m3	17,856	2 310,00	41 247,36	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

PP

Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tl. do 900 mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová položka
VV			4,96*4*0,9		17,856			
4	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m2	286,560	115,00	32 954,40	CS ÚRS 2021 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %					
10	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	286,560	118,00	33 814,08	CS ÚRS 2021 01
PP			Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
D 997			Přesun sutě				106 393,36	
18	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	65,272	600,00	39 163,20	CS ÚRS 2021 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m					
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	65,272	190,00	12 401,68	CS ÚRS 2021 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 631,800	10,00	16 318,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
VV			65,272*25		1 631,800			
21	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	65,272	590,00	38 510,48	CS ÚRS 2021 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
D 998			Přesun hmot				9 852,60	
22	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	49,263	200,00	9 852,60	CS ÚRS 2021 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m					
D PSV			Práce a dodávky PSV				73 531,30	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				73 531,30	
14	K	783823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	286,560	62,60	17 938,66	CS ÚRS 2021 01
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný					
15	K	783827487	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	286,560	194,00	55 592,64	CS ÚRS 2021 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				26 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				6 500,00	
26	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Zařízení staveniště					
D VRN6			Územní vlivy				6 500,00	
23	K	060001000	Územní vlivy	%	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Územní vlivy					
D VRN7			Provozní vlivy				6 500,00	
24	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Provozní vlivy					
D VRN9			Ostatní náklady				6 500,00	
25	K	090001000	Ostatní náklady	%	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2021 01
PP			Ostatní náklady					

