

Zodpovědný projektant	Roman Kratěna, aut. tech.	<b>PROIS, a.s.</b> Veverkova 1343 500 02 Hradec Králové DIČ:CZ-25943022 rkloucek@seznam.cz	
Vypracoval	Ing. Roman Klouček, Roman Kratěna, aut. tech.		
Kraj: Královéhradecký	Obec: Psinice		
Investor: Město Libáň, náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň			
Akce:  <b>Kanalizace - Psinice</b>		Stupeň	DPS
		Datum	7/2018
		Zakázkové číslo	
		Formát	A4
Obsah:	SOUHRNNÁ ZPRÁVA	Měřítka:	Číslo přílohy: B

## **B Souhrnná technická zpráva**

**Obsah: B.1 Popis území stavby  
B.2 Celkový popis stavby**

## B.1 Popis území stavby

*a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Jedná se o zastavěné území. Stávající zástavba je mírně rozptýlená. Trasy kanalizačních sběračů jsou vedeny převážně v místních asfaltových komunikacích a v komunikacích ve správě SÚS.

*b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,*

Navržená kanalizace je v souladu s vydaným územním rozhodnutím ze dne 10.11.2017 čj. SÚ 145/17.

*c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,*

Nejedná se o stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,*

Žádné výjimky nejsou.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

K projektové dokumentaci stavby „Kanalizace Psinice“ v.k.ú Křešice u Psinice vydaly svá závazná stanoviska příslušné dotčené orgány, ve kterých vyjádřily konkrétní podmínky, za kterých je možné stavbu realizovat. Vlastníci sítí technické infrastruktury vydali stanovisko o existenci staveb v jejich vlastnictví v uvedeném zájmovém prostoru a v poslední řadě jednotliví vlastníci pozemků výše uvedenou stavbou dotčení vyslovili podmínky, které jsou zapracovány do smluv o právu provést stavbu. Výše uvedené je nedílnou součástí dokladové části této projektové dokumentace. Žadatel se tímto zavazuje, že realizací stavby budou všechny výše uvedené podmínky dodrženy.

*f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,*

Byl proveden inženýrskogeologický průzkum firmou Global-Geo, s.r.o., odpovědný řešitel Ing. Luboš Med s tímto závěrem:

Předkládaná zpráva shrnuje výsledky inženýrskogeologického průzkumu, zhotoveného pro projekt odkanalizování obcí Křešice - Psinice, s vlastní ČOV, umístěnou na jihozápadním okraji Křešic.

Geologické a hydrogeologické poměry jsou souhrnně popsány v kapitole 3, geotechnické poměry v místě ČOV a čerpacích stanic ČS rozpracovány v příslušných kapitolách 4.1 až 4.3.

Těžitelnosti a doporučení pro zemní práce (použitelnost výkopku, výměna soudržných zemin ve výkopech v komunikacích a zpevněných plochách) obsahuje kap. 4.4.

Pro staveniště ČS vyplývají vesměs složité základové poměry. Výkopy stavebních jam v místních zeminách a zvětralých horninách bude nutné zajistit štetovnicemi. V místě ČOV se předpokládá otevřený svahovaný výkop. Komplikaci při zakládání bude představovat zvodnění vápnitých jílovců, kdy bude docházet k přítokům podzemní vody ze dna jam. Očekává se množství v jednotkách prvních litrů, zvládnutelné běžnou čerpací technikou. ZS v měkkých horninách tř. R5

bude nutné opatřit vrstvou z hrubé ŠD fr. 32 - 63 mm, dále počítat s vybudováním čerpacích jímek a s kontinuálním čerpáním (snižováním hladiny).

Zvodnění podle dosavadních poznatků bude kromě ČOV a ČS dále zastiženo na části stoky A Psinice a části výtlaku 1 Psinice, v místech s očekávaným výskytem zvodnělých štěrkopísků v délce nejvýše několika desítek metrů. Její lokální přítomnost se nedá vyloučit též v místech hlubších výkopů (nad 3,50 m). Dále bude také velmi záležet na klimatickém období realizace zemních prací. I když je v obci vodovod, obyvatelé využívají i vlastní studny. Z tohoto důvodu bude žádoucí v průběhu výstavby kanalizace zajistit průběžný hydrogeologický monitoring stávajících vodních zdrojů tak, aby se vyloučily případné spory o ovlivnění hladin a vydatností.

Vzhledem k tomu, že na výsledky sondování je třeba pohlížet jako na bodové informace, jimiž nelze postihnout veškeré skutečnosti, doporučuji v projektu počítat s určitou finanční rezervou na zemní práce a její čerpání vázat na odborné posudky, s doložením příslušných protokolů.

Odpovědný řešitel: Ing. Luboš Med

odborná způsobilost v IG 1570/2002

*g) ochrana území podle jiných právních předpisů1),*  
Není.

*h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*  
Nejedná se o záplavové ani poddolované území.

*i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*  
Stavba kanalizace nebude mít nepříznivý vliv na okolí. Provoz kanalizace je bezhlučný, bezprašný a bez vibrací.

*j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*  
Kácení dřevin se nepředpokládá. Asanace a demolice nejsou.

*k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,*  
Stavba kanalizace nevyžaduje trvalé odnětí ze ZPF.

*l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*  
Pro ČS budou vybudovány nové přípojky nn, které budou napojeny na stávající distribuční síť.

*m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,*  
Stavbu lze zahájit po vydání vodoprávního povolení. Předpokládaný termín zahájení výstavby je rok 2019. Toto bude záviset na finančních možnostech investora. Doba výstavby se odhaduje na šest měsíců.

*n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,*  
Křešice u Psinice, katastrální území Křešice u Psinice parc.č. 212/4, 174/21, 174/22, 174/1.  
Psinice, katastrální území Psinice parc.č. 115, 99/1, 391/1, 117, 99/7, 99/8, 99/10, 99/9, 98, 97/5, 97/2, 97/3, 97/1, 397/1, 130/1, 391/4, 67/6, 439/1, 67/40, 67/37, 67/45, 67/41, 67/3, 67/50, 67/49, 67/51, 456, 60/1, 381, 382/1.

*o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.*

Křešice u Psinice, katastrální území Křešice u Psinice parc.č. 212/4, 174/21, 174/22, 174/1.

Psinice, katastrální území Psinice parc.č. 115, 99/1, 391/1, 117, 99/7, 99/8, 99/10, 99/9, 98, 97/5, 97/2, 97/3, 97/1, 397/1, 130/1, 391/4, 67/6, 439/1, 67/40, 67/37, 67/45, 67/41, 67/3, 67/50, 67/49, 67/51, 456, 60/1, 381, 382/1.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### *B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání*

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Jedná se o stavbu novou.

*b) účel užívání stavby,*

Stavba kanalizace bude užívána obyvateli obce.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o stavbu trvalou.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Výjimky nejsou.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

-viz. B.1 e)

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů),*

Kanalizace má ochranné pásmo 1,5m na každou stranu od líce potrubí.

*g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

Gravitační kanalizace DN300-stoka A dl.256m

-stoka A1 dl.135m

-stoka B dl. 160m

-stoka C dl. 208m

-stoka D dl. 203m

-stoka D1 dl. 119m

-stoka D2 dl. 98m

-stoka D3 dl. 126m

-stoka E dl. 450m

-stoka F dl. 97m

Kanalizační výtlačky z ČS-výtlač 1 PE D90-dl.870m

-výtlač 2 PE D90-dl.182m

-výtlak 3 PE D90-dl.171m  
-výtlak 4 PE D90-dl.300m  
-výtlak 5 PE D90-dl.265m

Podzemní čerpací stanice-5ks  
Bez.přepad z ČS1 DN300 dl.9m

Přípojky NN k ČS 1-dl.6m  
                            ČS 2-dl.50m  
                            ČS 3-dl.37m  
                            ČS 4-dl.140m  
                            ČS 5-dl.10m

*h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,*

Přebytečný výkopový materiál bude odvezen na řízenou skládku. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem a zbylý materiál bude dodavatelskou firmou odvezen.

*i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

Stavbu lze zahájit po vydání vodoprávního povolení. Předpokládaný termín zahájení výstavby je rok 2019. Toto bude záviset na finančních možnostech investora. Doba výstavby se odhaduje na šest měsíců. Stavbu není třeba členit na etapy.

*j) orientační náklady stavby.*  
cca 21 mil. bez DPH.