

# **Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace**

**k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení**

---

**v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZZVZ“)**

## **Zadavatel:**

Název zadavatele:	<b>OBEC LUŽANY</b>
Sídlo zadavatele:	Lužany 144, 507 06
IČ:	00271799
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Martin Mitlöhner, starosta

## **Název zakázky:**

**„Infrastruktura pro výstavbu RD Mádlák“**

**Spolufinancováno z dotace programu Podpora bydlení Ministerstva pro místní rozvoj České republiky**

## Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ZZVZ.

### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **OBEC LUŽANY**  
Sídlo zadavatele: Lužany 144, 507 06  
IČ: 00271799  
DIČ: CZ00271799  
Osoba oprávněná jednat: Ing. Martin Mitlöhner, starosta, +420 725 082 486, [urad@luzany.cz](mailto:urad@luzany.cz)  
Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-luzany>

### 2. Zástupce zadavatele

Název: **Centrum evropského projektování a. s.**  
Sídlo zadavatele: Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03  
IČ: 27529576  
DIČ: CZ 27529576  
OR: Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674  
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Frýda, +420 499 420 407, [fryda@cep-rra.cz](mailto:fryda@cep-rra.cz)  
Datová schránka: c3gdcip

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Dále zástupce zadavatele ve spolupráci se zadavatelem a v souladu s jeho pokyny vypracoval přílohy veřejné zakázky: **Příloha č. 1** (Krycí list nabídky), **Příloha č. 3** (Smlouva o dílo), **Příloha č. 4** (Čestné prohlášení) a **Příloha č. 5** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů).

Přílohu zadávací dokumentace č. 2 (**Projektová dokumentace**) a přílohu zadávací dokumentace č. 6 (**Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**) vypracovala - část SO 100 Komunikace - společnost Projektservis Jičín s.r.o. IČ: 25297538, se sídlem: Jarošovská 291, 506 01 Jičín, části SO 301 Vodovod, SO 302 Kanalizace splašková, SO 303 Kanalizace dešťová a Vodovodní a kanalizační přípojky – společnost Jan Příbyl, projekce vodohospodářských staveb a zdravot. techniky, Vojice 2, 508 01 Hořice a dále také část SO 400 Veřejné osvětlení a místní rozhlas - p. Mareš Zdeněk – ELPRO, Sídlo : 507 06 Lužany 85, ČKAIT : 0600661 – Technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení, IČO : 42920213, vše v roce 2020.

### 3. Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

#### 4. Údaje o veřejné zakázce

Jedná se o **podlimitní veřejnou zakázku** na **stavební práce** zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ), v souladu s § 53 ZZVZ ve **zjednodušeném podlimitním řízení, nedělenou na části** (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

**Předmět veřejné zakázky, resp. její část S0 100 Komunikace, bude spolufinancován z dotace programu Podpora bydlení Ministerstva pro místní rozvoj České republiky.**

Účastník podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v těchto zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

**Výzva k podání nabídek, včetně veškerých příloh** (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná k neomezenému a bezplatnému stažení na adrese profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-luzany>

**Zadavatel při přípravě a tvorbě zadávací dokumentace k této veřejné zakázce postupoval v souladu s § 6, odst. 4 ZZVZ ( odpovědné zadávání ) a tyto podmínky zohlednil v ZD, zejména ve Výzvě k podání nabídek a návrhu smlouvy o dílo ( příloha č. 3 ZD ).**

#### 5. Předmět zakázky

**Předmětem veřejné zakázky** jsou stavební práce spočívající ve vybudování infrastruktury pro výstavbu rodinných domků v obci Lužany v lokalitě „Mádlák“. Obsahem těchto prací je výstavba dešťové a splaškové kanalizace a jejich přípojek, vodovodu, veřejného osvětlení, obecního rozhlasu a následná realizace přístupové komunikace. Blíže viz. projektová dokumentace, jež je součástí této zad. dokumentace.

Součástí této zadávací dokumentace je Položkový rozpočet, který tvoří **Přílohu č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr, a který je tvořen těmito samostatnými rozpočty:**

01 - Veřejné osvětlení - výkaz výměr.xls

02 - Místní rozhlas - výkaz výměr.xls

G1 - Komunikace - výkaz výměr.xls

SO 301 Vodovod, - výkaz výměr.xls

SO 302 Kanalizace splašková - výkaz výměr.xls

SO 303 Kanalizace dešťová - výkaz výměr.xls

Vodovodní a kanalizační přípojky - výkaz výměr.xls

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména **Přílohou č. 2\_Projektová dokumentace, Přílohou č. 3\_Smlouva o dílo a Přílohou č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr.**

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách (dále společně jen „zadávací dokumentace“) jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

#### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

CPV kód:

45000000-7–Stavební práce

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možnosti vyloučení účastníka.

#### **Odkazy na obchodní názvy a technické normy**

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

## **6. Předpokládaná hodnota zakázky**

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **9 606 350,- Kč bez DPH.**

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to dle položkového rozpočtu s výkazem výměr po zpracování prováděcí dokumentace, který vypracovala společnost Projektservis Jičín s.r.o. IČ: 25297538, se sídlem: Jarošovská 291, 506 01 Jičín, Jan Příbyl, projekce vodohospodářských staveb a zdravot. techniky, Vojice 2, 508 01 Hořice a Mareš Zdeněk – ELPRO, Sídlo : 507 06 Lužany 85, IČO: 42920213.

Zadavatel uvádí, že **předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny** na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky včetně všech nákladů souvisejících, tj. se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. meziroční inflace) po celou dobu realizace zakázky.

## **7. Doba plnění zakázky, místo plnění zakázky, harmonogram stavebních prací**

### **7.1. Doba plnění zakázky**

<u>Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo:</u>	červen 2021
<u>Termín předání staveniště:</u>	září 2021
<u>Předpokládaný termín zahájení stavebních prací v místě plnění:</u>	říjen 2021
<u>Termín dokončení stavebních prací:</u>	červen 2022

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

## 7.2. Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je obce Lužany, k. ú. Lužany u Jičina, zejména pozemky p. č. 231, 1681, 1682, 236/2, 235/2, 1650/2, 234/2, 1524/5 a 592/1.

## 7.3. Harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací po týdnech či po měsících, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky, resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě. Tento harmonogram bude tvořit **Přílohu č. 2** smlouvy o dílo.

Tento dokument účastníci nekládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram stavebních prací.

## 8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

### 8.1 Základní způsobilost

#### Základní způsobilost splňuje účastník, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

## 8.2 Profesionální způsobilost

- 8.2.1 Splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 8.2.2 Za účelem prokázání splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil **doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to kopie oprávnění k podnikání – výpisu z živnostenského rejstříku pro živnosti:**
- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- 8.2.3 Za účelem prokázání splnění profesionální způsobilosti zadavatel dále požaduje, aby účastník předložil doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména
- kopie **osvědčení o autorizaci** v oboru **Pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o autorizaci“).

## 8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

### 8.3.1. Seznamu stavebních prací

**Seznam nejvýznamnějších stavebních prací** poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

**Za nejvýznamnější stavební práce** zadavatel považuje provedení a řádné dokončení minimálně 3 (tří) obdobných stavebních prací, tj. výstavba či rekonstrukce komunikace, vodovodu a kanalizace. Finanční objem každé reference jako celek uvedených prací musí činit minimálně 3 000 000,- Kč bez DPH.

**Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

### 8.3.2. Seznamu techniků nebo technických útvarů

**Seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

V tomto seznamu musí být minimálně uvedena následující osoba splňující níže uvedené požadavky:

#### **Stavbyvedoucí:**

- a) minimálně středoškolské vzdělání
- b) praxe minimálně 5 let v oboru pozemních staveb v pozici Stavbyvedoucího
- c) zkušenost s minimálně (3) třemi stavebními zakázkami obdobného charakteru jako je předmět shora uvedené veřejné zakázky.

## 8.4. Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace

### Prokázání kvalifikace v nabídce:

V rámci nabídky všichni účastníci předkládají veškeré doklady o kvalifikaci dle výše uvedených odstavců 8.1. až 8.3. **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.

**Pouze po účastníkovi, se kterým má být uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“), budou zadavatelem požadovány doložit veškeré doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8.1. až 8.3. v originále nebo úředně ověřené kopii, a to na základě výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.**

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce ode dne podání nabídek; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

## 9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob – poddodavatelé

### 9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle článku 8.1. této zadávací dokumentace jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**Má se za to, že požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.**

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a překládá doklady dle článku 8.3. této zadávací dokumentace vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.

**Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.**

## **9.2 Seznam poddodavatelů**

Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. Vyplňte podbarvené údaje.

## **10. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele:**

Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli, a to podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve dle § 122 odst. 3 ZZVZ rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li taková evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a  
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

### **Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,**

a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 a 5 ZZVZ

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku zadávací dokumentace vznikají pouze vybranému dodavateli, a to před podpisem smlouvy. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nekládali.

### **Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli předloží:**

- doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 8. této zadávací dokumentace,
- harmonogram stavebních prací dle bodu 7. této zadávací dokumentace
- potvrzení o pojištění dle bodu XI., odst. 8. Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace)



## 11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny **elektronicky** - emailem na emailovou adresu zástupce zadavatele, [fyda@cep-rra.cz](mailto:fyda@cep-rra.cz), nebo datovou zprávou na adresu zástupce zadavatele **c3gdcip**, nebo prostřednictvím profilu zástupce zadavatele E-ZAK na adrese <https://zakazky.cep-rra.cz> (telefonické a listinné dotazy nebudou akceptovány).

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.**

## 12. Nabídková cena - Oceněný položkový rozpočet

Celková nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.**

**Celková nabídková cena bude doložena v Příloze č. 3\_Smlouva o dílo**, kde účastník tuto cenu uvede v požadovaném členění.

**Nabídková cena jednotlivých položek a celková nabídková cena** bude dále doložena **oceněným Položkovým rozpočtem**, který tvoří **Přílohu č. 6** (Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr. Účastníci vyplní všechny samostatné dílčí rozpočty:

01 - Veřejné osvětlení - výkaz výměr.xls

02 - Místní rozhlas - výkaz výměr.xls

G1 - Komunikace - výkaz výměr.xls

SO 301 Vodovod, - výkaz výměr.xls

SO 302 Kanalizace splašková - výkaz výměr.xls

SO 303 Kanalizace dešťová - výkaz výměr.xls

Vodovodní a kanalizační přípojky - výkaz výměr.xls

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek zodpovídá účastník.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

## 13. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace (dále jen „smlouva“).

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy (**Příloha č. 3**), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do níž účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění.

**Účastník n e n í oprávněn návrh smlouvy upravovat ani jinak doplňovat. Účastník je oprávněn a současně povinen pouze doplnit podbarvené údaje.**

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit příslušnou plnou moc nebo jiný dokument, ze kterého vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

## **Pojištění**

Vybraný dodavatel je dle smlouvy o dílo povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit potvrzení o pojištěních v rozsahu a za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo.

## **Archivace dokumentů**

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let ode dne dokončení díla.

Dodavatel je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména, FÚ, MMR ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **Součinnost při finanční kontrole**

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

## **14. Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria**

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle

### **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

#### Pořadí nabídek

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. V případě rozdílnosti ceny uvedené ve Smlouvě o dílo a jinde v nabídce účastníka, bude rozhodná cena uvedená ve Smlouvě o dílo. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, který splní všechny požadavky zadavatele a nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

## **15. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 ZZVZ.

## 16. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.
- Nabídka bude odevzdána výlučně písemně **v elektronické podobě, jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští**; nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 ZZVZ obdobně.
- Nabídka bude zadavateli **podána pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.cep-rra.cz>** (dále jen: „elektronický nástroj zástupce zadavatele“);
- Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji zástupce zadavatele je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.
- Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zástupce zadavatele.

Nabídka bude podána ve velikostech a ve formátu, který je Elektronickým nástrojem zástupce zadavatele podporován.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

### Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

#### a) Krycí list nabídky

Krycí list nabídky ve formátu \*pdf - Příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

#### b) Pověřovací listiny ve formátu \*pdf

Při pověření jiných fyzických osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, bude účastníkem v této části předložena listina s tímto pověřením. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) ZZVZ obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v elektronické formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) ZZVZ obdobně na základě elektronické konverze dokumentů dle zvláštního právního předpisu.

#### c) Doklady při podání společné nabídky více dodavateli ve formátu \*pdf

Nabídka podaná společně více dodavateli bude podána v souladu s ustanovením článku 17 této výzvy k podání nabídek.

#### d) Doklady prokazující kvalifikaci

Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve formátu \*pdf, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace ve formátu \*pdf.

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle článku 8 této zadávací dokumentace v pořadí:

- doklady prokazující základní způsobilost;
- doklady prokazující profesní způsobilost;

- doklady prokazující technickou kvalifikaci.

**e) Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo ve formátu \*pdf - Příloha č. 3. této zadávací dokumentace,**

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

**f) Nabídková cena – Oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr ve formátu xls, xlsx, dle Příloha č. 6 této výzvy k podání nabídek.**

**g) Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů ve formátu pdf – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.**

**h) Doklady k osobám, kterými účastník prokazuje kvalifikaci ve formátu \*pdf v rozsahu dle odstavce 9.1. této výzvy k podání nabídek – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.**

**i) Případně další listiny vyplývající z požadavků zadávací dokumentace ve formátu \*pdf.**

## **17. Společná nabídka**

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude v úvodu obsahovat písemnou dohodu, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou dohodou řazena plná moc s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

## **18. Prohlídka místa plnění**

Vzhledem k tomu, že lokalita „Mádlák“ je veřejně přístupná a případní účastníci mají možnost se s místem plnění seznámit, nebude zadavatel pořádat společnou prohlídku.

## **19. Místo a doba pro podání nabídek**

### **Lhůta pro podání nabídek končí dne 7.6.2021 v 10:00 hod.**

V souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ **zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj zástupce zadavatele (<https://zakazky.cep-rra.cz>).**

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

## **20. Místo a čas otevírání nabídek**

Záležitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána, viz § 28, odst. 2 ZZVZ.

## **21. Změna zadávacích podmínek**

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

## **22. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zejména je zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ oprávněn zadávací řízení zrušit v případě, kdy zadavatel neobdrží dotaci nebo neobdrží dotaci v požadované výši, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně hrazena. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

## **23. Vyhrazené právo zadavatele**

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele může uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## **24. Závěrečná ustanovení**

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové dne 19.5.2021

---

zástupce zadavatele  
Centrum evropského projektování a.s.

Přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky;

Příloha č. 2: Projektová dokumentace;

Příloha č. 3: Smlouva o dílo;

Příloha č. 4: Čestné prohlášení;

Příloha č. 5: Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů;

Příloha č. 6: Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr;