

Smlouva o dílo č. 1/2021

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

- I. Město Janské Lázně**, se sídlem nám. Svobody 273, Janské Lázně, PSČ 542 25
IČ: 00277967
DIČ: CZ00277 967
bankovní spojení: 115-1085130297/0100
zastoupená: Petrem Hřebačkou, starostou
(dále jen „objednatel“)
- II. Tlachač s.r.o.** se sídlem Úpská 301, Svoboda nad Úpou, PSČ 542 24
IČ: 03505847
DIČ: CZ03505847
vedená v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 34205
bankovní spojení: ČS a.s. Trutnov, č.ú. 6215862/0800
zastoupená: Zdeňkem Tlachačem
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele kompletní výstavbu akce **STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBJEKTU VEŘEJNÉHO WC** (název projektu dle poskytovatele dotace: Regenerace brownfieldu - Veřejné WC Janské Lázně) v rozsahu a provedení dle předané projektové dokumentace, vypracované Ing. Jaroslavem Matouškem, projektant stavby MgA Svatopluk Sládeček, datum V/2017.
2. Dílo bude provedeno v Janských Lázních.
3. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla v souladu s touto smlouvou.
4. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, oprávněnými pokyny objednatele při provádění díla, s projektovou dokumentací a dále v souladu s právními předpisy, českými technickými normami, které se vztahují k materiálům a činnostem prováděným na základě této smlouvy a s rozhodnutími správních orgánů, zejména územním rozhodnutím a stavebním povolením, se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy. Objednatel předá zhotoviteli všechna legislativní povolení k řádnému provedení díla pravomocná a účinná.
5. Objednatel zaručuje soulad položkového rozpočtu, který zaslal zhotoviteli k nacenění, s rozsahem a objemem prací a činností potřebným k řádnému provedení díla v souladu s projektovou dokumentací. V případě, že se ukáže, že položkový rozpočet není v souladu s rozsahem a objemem prací a činností potřebným k řádnému provedení díla v souladu s projektovou dokumentací, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady s tím spojené, uhradit zhotoviteli odměnu za ve výši odpovídající reálně provedeným pracím a činnostem nutným k provedení díla v souladu s projektovou dokumentací, případně pokyny objednatele.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel provede předmět díla a jeho jednotlivé části nejpozději do níže uvedených dat.
 - předání staveniště ke zhotovení díla zhotoviteli do 01.05.2021
 - kompletní dokončení díla do 30.06.2022
2. Zahájení díla je vázáno na splnění odkládací podmínky, na základě které je objednatel zavázán splnit stavební připravenost staveniště, tak aby zhotovitel mohl provádět dílo. V případě prodloužení objednatele se zajištěním stavební připravenosti staveniště, je zhotovitel oprávněn dílo dokončit o alikvotní počet dnů prodloužení objednatele později, než je uvedeno výše.
3. Objednatel je povinen vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště písemně nejméně 15 dní před navrhovaným termínem převzetí.
4. Objednatel se zavazuje v rámci stavební připravenosti zajistit určení napájecích bodů pro napojení zhotovitele na energii (např. elektrická energie 230 V, 16 A, voda), o čemž bude sepsán zápis, že staveniště daného dne v daném stavu bylo předáno zhotoviteli. Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí zajistí propojení připojovaného zařízení a přípojného místa, jakož i přístroje nutné k užívání přípojného místa a měření spotřeby, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel uhradí objednateli cenu za odebrané množství elektrické energie a vody určenou podle cen sjednaných s jejich dodavateli a stavu měřidel.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává ve výši na základě nacenění slepého položkového rozpočtu, který objednatel zaslal zhotoviteli k nacenění, zhotovitelem. V případě, že se ukáže nutnost provedení dalších prací či činností k řádnému dokončení díla dle projektové dokumentace, nebo objednatel dá zhotoviteli pokyn provedení dalších prací či činností na díle, bude cena dle tohoto článku poměrně zvýšena podle jednotkových cen v položkovém rozpočtu zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkové ceny dle položkového rozpočtu, bude použito cen sazebníku URS Praha a.s. Pokud zde ceny nebudou uvedeny, bude cena stanovena dohodou vycházející z cen obvyklých. Celková cena činí:

Základní cena bez DPH: 4.898.678,74,- Kč

DPH: 1.028.722,54,- Kč

Cena včetně DPH: 5.927.401,28,- Kč

2. Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla na základě protokolu dílčích skutečně provedených prací díla. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Právo na zaplacení ceny díla vzniká řádným a včasným splněním závazku zhotovitele v souladu s touto smlouvou. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení a doručení faktury na fakturační adresu objednatele: Město Janské Lázně, nám. Svobody 273, Janské Lázně, PSČ 542 25.
3. Faktury vystavené zhotovitelem musejí mít náležitosti stanovené právními předpisy a smlouvou. Přitom mají obsahovat vždy alespoň tyto údaje:
 - a) číslo faktury,

- b) označení zhotovitele a objednatele,
- c) název díla (stavby), číslo objednávky a není-li zhotoviteli známé číslo objednávky, číslo smlouvy,
- d) předmět zdanitelného plnění a období, ve kterém je zhotovitel provedl,
- e) den uskutečnění zdanitelného plnění,
- f) den vystavení faktury,
- g) den splatnosti,
- h) peněžní ústav, který pro zhotovitele vede účet, na nějž má být placeno, číslo účtu a variabilní symbol,
- i) základ daně rozdělený podle stavebních a zúčtovacích objektů, které objednatel sdělil zhotoviteli před uzavřením smlouvy, a součet základu daně,
- j) výši a sazbu daně z přidané hodnoty,
- k) fakturovanou částku včetně daně z přidané hodnoty,
- l) razítko zhotovitele a podpis jeho oprávněné osoby.

4. V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené právním předpisem a touto smlouvou, má objednatel právo jí vrátit zhotoviteli k novému vyhotovení. V takovém případě je povinen zhotovitel vystavit novou fakturu včetně nové splatnosti ode dne nového vystavení.

5. Cena díla je uhrazena připsáním na bankovní účet zhotovitele.

Článek IV. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen prověřit a přezkoušet předané podklady, zejména projektovou dokumentaci a oznámit objednateli písemně zjištěné vady, opomenutí, rozpory, neúplnosti a připomínky k předpokládanému způsobu provádění prací a Zhotovitel je povinen podat objednateli písemně návrhy k odstranění zjištěných vad. V případě, že zhotovitel neučiní písemné sdělení do 30 dnů od uzavření smlouvy o dílo nebo předání kompletní dokumentace včetně všech veřejnoprávních povolení, podle toho, která skutečnost nastane později, není oprávněn později namítat, že mu nebyly známy vady a nedostatky předaných podkladů a zejména projektové dokumentace.
2. Při provádění díla a při odstraňování vad díla vede zhotovitel stavební deník.
3. Do stavebního deníku zhotovitel zapisuje všechny okolnosti důležité pro provádění díla, zejména časový postup provádění díla, popis rozsahu a způsobu prováděných plnění, počet zaměstnanců, popřípadě jiných osob podílejících se na provádění díla, odchylky od projektové dokumentace, údaje o stavu staveniště, o počasí, údaje o použití strojů a dopravních prostředků, údaje o opatřeních v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, údaje o mimořádných událostech, např. pracovních úrazech, střetech s jinými účastníky výstavby, škodách vzniklých v souvislosti s prováděním díla nebo na díle a o překážkách provádění díla, a to pouze v rozsahu dle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb.
4. Do stavebního deníku může provádět záznamy, nahlížet do něj a pořizovat z něj výpisy objednatel a v rozsahu stanoveném právními předpisy též jiné osoby a orgány veřejné moci. Stavební deník musí být na staveništi všem oprávněným osobám nebo orgánům veřejné moci přístupný po celou provozní dobu.
5. Stavební deník má číslované stránky, nesmějí se v něm vynechávat volná místa ani vytrhávat stránky a zhotovitel je povinen jej vést s nejméně dvěma průpisy.

6. Zhotovitel provádí záznamy do stavebního deníku vždy v den, jehož se záznam týká. Pouze z důvodů zvlášť zřetele hodných lze záznam výjimečně provést následující den.
7. Zhotovitel provede dílo v souladu se smlouvou, s projektovou dokumentací a dále v souladu s právními předpisy, platnými českými technickými normami, které se vztahují k materiálům a činnostem prováděným na základě smlouvy. Uvedené však nezabývá odpovědnosti zhotovitele za pouze ty případné vady projektu, na které je povinen objednatel s ohledem na svou odbornost upozornit.
8. Zhotovitel zajistí a předloží objednateli všechny nutné certifikáty a dokumenty vydané příslušnými úřady, které prokazují, že vyrobené a dodané dílo je v souladu s technickými normami předpisy bezpečnosti práce a jinými předpisy, které jsou nutné, aby objednatel obdržel souhlas k provozování Díla, pokud mu budou nutné certifikáty a dokumenty předány.
9. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí i veškeré práce nebo činnosti anebo jiná plnění, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení díla. Jde zejména o dodání potřebných výrobků, dílců nebo jiného materiálu, jejich dopravu do místa provádění díla, o zajištění zdvihacího zařízení, odběr energií a vody, vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, zajištění dopravních a jiných opatření vyvolaných prováděním díla, zimní opatření, zajištění staveniště, protipožární dozor, o odvoz odpadu vzniklého při provádění díla, potřebný zábor veřejného prostranství a veškerá další plnění nezbytná pro řádné provedení díla. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost. V případě, že objednatel neposkytne řádně a včas nezbytnou součinnost, je zhotovitel oprávněn zastavit provádění díla do doby poskytnutí součinnosti objednatelům a o tuto dobu se prodlužuje termín k dokončení díla uvedený v čl. II. této smlouvy.
10. Zhotovitel má výhradní odpovědnost za zajištění bezpečnosti všech pracovníků zhotovitele a na zajištění bezpečnostních opatření na staveništi a jeho ochranu, a to včetně materiálů a techniky, které se na něm nacházejí.
11. Dílo bude předáno až po úspěšném vyzkoušení. Předmět plnění podle smlouvy je splněn řádným ukončením a včasným předáním poslední části díla objednateli. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí díla, ve kterém bude obsažen i přehled drobných vad a nedodělků včetně opatření a lhůtách k jejich nápravě.
12. Smluvní strany ujednaly, že pokud objednatel poruší povinnost řádně a včas Dílo zaplatit, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla denně za každý den trvání prodlení. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku se na základě dohody smluvních stran nepoužije.
13. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla pouze prostřednictvím osoby k tomu oprávněné, kterou objednatel uvede do stavebního deníku. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveniště.
14. V průběhu provádění díla se rovněž konají kontrolní dny, které svolává objednatel písemně 5 dní předem a zhotovitel je povinen se jich účastnit. Závěry kontrolních dnů musejí smluvní strany zapsat. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit smlouvu.
15. Zhotovitel je povinen na žádost objednatel prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
16. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je provedení zkoušek předepsaných právními předpisy a platnými českými technickými normami, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění díla, nejpozději však před předáním předmětu díla objednateli. Náklady na provedení zkoušek předmětu díla jsou zahrnuty v ceně díla.

17. Pokud je zhotovitel v prodlení o více než 14 dnů s bezvadným a včasným dokončením Díla nebo části Díla dle schváleného harmonogramu v článku II této smlouvy může objednatel smlouvu vypovědět anebo může též na náklady zhotovitele nedodělané nebo vadné části Díla na náklad zhotovitele dodělat nebo předělat. Takovým zásahem objednatele provedený jím nebo třetí osobou znamená zproštění zhotovitele povinnosti dokončit celé Dílo včas a v předepsané kvalitě. Zhotovitel je povinen tyto náklady objednatele do 14 dnů od jejich vyúčtování zaplatit, případně budou započteny po jejich vyúčtování proti pohledávce zhotovitele.

Článek V.

Odpovědnost za vady (záruka)

1. Zhotovitel je odpovědný za vady díla. Dílo je vadné, pokud se odchyluje od této smlouvy a tato odchylka není objednatelem schválena. Zhotovitel dává objednateli 60měsíční záruku za jakost díla. Pokud strany ujednaly záruku za jakost záruční doba začíná běžet dnem předání předmětu díla.
2. Reklamací vady díla je objednatel povinen provést bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla. K později uplatněným vadám zhotovitel nebude přihlížet a objednateli vždy sdělí, že považuje s ohledem na charakter vady reklamaci za opožděnou. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně a popsat v čem vada spočívá a jak se projevuje. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu. K odstranění vad bránících v provozu Díla nastoupí zhotovitel do 3 dnů, nebrání-li tomu okolnosti. Vady nebránící provozu do sedmi dnů.
3. V případě prodlení zhotovitele při odstraňování oznámených vad má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla denně za každý den trvání prodlení. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku se na základě dohody smluvních stran nepoužije.
4. Za prodlení se splněním povinnosti zhotovitele dodat dílo ve lhůtě sjednané v čl. II. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli, smluvní pokutu, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení; nejvýše však 100 % ceny díla na základě této smlouvy.
5. V případě vzniku jakýchkoli důvodů na straně zhotovitele, kdy nebude moci zhotovitel Dílo dokončit anebo pro případ, že během záruční doby zhotovitel ztratí možnost vady Díla odstranit, smluvní strany oceňují hodnotu záruky ve výši 10 % ceny Díla bez daně z přidané hodnoty. Okamžik ztráty možnosti vady Díla odstranit je dán vždy, pokud je rozhodnuto o úpadku zhotovitele. K rozhodnutí o úpadku má objednatel ve vztahu k zhotoviteli splatnou pohledávku ve výši 10 % ceny Díla bez daně z přidané hodnoty.
6. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a ze záruky za jakost díla. Objednatel uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na adresu zhotovitele pro doručování.
7. Zhotovitel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s vymáháním úhrady odměny za dílo. Zhotovitel uplatní svůj nárok na úhradu těchto nákladů písemnou výzvou na adresu objednatele pro doručování.
8. Smluvní pokutu je povinen zaplatit zhotovitel i objednatel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli či zhotoviteli škoda. Smluvní strany ujednávají, že náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i co do výše smluvní pokuty přesahující.

Článek VI. Oprávněné osoby

1. Určeným zástupcem objednatele ve věcech technických i smluvních při provádění díla je: Ing. Petr Straka.
2. Určeným zástupcem zhotovitele ve věcech technických i smluvních při provádění díla je: Zdeněk Tlachač.

Článek VII. Výpověď smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od tuto smlouvu vypovědět jestliže:
 - a) Zhotovitel je v prodlení s bezvadným dokončením Díla a jeho předáním v dohodnuté době, pokud Zhotovitel nesplní svůj závazek ani v dodatečné lhůtě 14 kalendářních dnů.
 - b) Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem a jeho postup vede k vadnému plnění a Zhotovitel ani v dostatečné lhůtě na základě písemného upozornění objednatele neodstranil vadné plnění.
 - c) Zhotovitel písemně do 8 dnů sdělí objednateli takové vady projektové dokumentace, že bude nutné tuto dokumentaci podstatně předělat.
2. Zhotovitel je oprávněn od tuto smlouvy vypovědět v případě,
 - a) že Objednatel je v prodlení s placením Díla o více než 14 dní.
 - b) Do 8 dnů od uzavření smlouvy o dílo, jestliže zhotovitel zjistí podstatné vady předané projektové dokumentace.
3. V případě výpovědi smlouvy má Zhotovitel nárok pouze na zaplacení těch částí Díla, které byly reálně provedeny, a to za podmínky, že předloží výše zmíněné všechny nutné certifikáty a dokumenty vydané příslušnými úřady týkající se zhotovené části Díla, je-li reálně možné je získat.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti den následující po dni, kdy objednatel obdržel rozhodnutí o poskytnutí dotace (nebo obdobný doklad vystavovaný poskytovatelem dotace) na projekt „Regenerace brownfieldu - Veřejné WC Janské Lázně“, který je předmětem této smlouvy.
2. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Případné spory z této smlouvy se strany zavazují řešit vzájemným jednáním a dohodou. Pokud by strany smírnou cestou nedošly k řešení vzájemných sporů, může kterákoli ze stran předložit věc k řešení soudu věcně a místně příslušného ve sporu.
4. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky akceptovanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou a trvají na dosažení úplné shody o celém obsahu písemného dodatku a jeho náležitostech. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu podrobně prostudovaly, že tato vyjadřuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Objednatel souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat nejméně po dobu 10 let od skončení plnění zakázky doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve

kterém byla uhrazena objednatelům závěrečná platba.

7. Zhotovitel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, které budou objednateli poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených poskytovatelem jako důvěrné ve smyslu ust. § 152 zákona.

Těmito informacemi jsou: název objednatele, IČ objednatele, nabídková cena objednatele, termíny dle nabídky, číslo uzavřené rámcové smlouvy, název rámcové smlouvy, dále pak údaje z nabídky podstatné pro hodnocení dle stanovených hodnotících kritérií.

Ukončením řízení nezaniká právo zhotovitele na zveřejnění informací.

Uzavřením této smlouvy a plněním na základě této smlouvy bere objednatel na vědomí, že zhotovitel s výše uvedenými informacemi bude nakládat výše uvedeným způsobem a vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

V Janských Lázních dne

02 -03- 2021



.....
za zhotovitele Zdeněk Tlachač, jednatel



.....
za objednatele Petr Hřebačka, starosta



Příloha č. 1 - ROZPOČET



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **02/17**
Stavební úpravy a nástavba objektu veřejného WC - Janské Lázně

Zadavatel : IČO :
 DIČ :

Projektant : IČO :
 DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
6 Objekt veřejného WC			4 898 678,74
Celkem za stavbu			4 898 678,74

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	25 551,73
	Zaklady a zvláštní zakládání	166 089,91
3	Svislé a kompletní konstrukce	337 404,20
34	Stěny a příčky	8 393,92
4	Vodorovné konstrukce	230 012,51
43	Schodiště	50 748,69
5	Komunikace	44 000,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	85 988,14
62	Úpravy povrchů vnější	42 192,51
63	Podlahy a podlahové konstrukce	132 444,72
64	Výplně otvorů	11 784,00

94	Lešení a stavební výtahy	27 761,68
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	10 507,00
96	Bourání konstrukcí	166 005,70
99	Staveništní přesun hmot	46 129,25
711	Izolace proti vodě	163 597,81
712	Povlakové krytiny	35 829,69
713	Izolace tepelné	156 279,53
720	Zdravotnická instalace	366 518,00
730	Ústřední vytápění	99 497,00
764	Konstrukce klempířské	91 221,23
766	Konstrukce truhlářské	171 717,06
767	Konstrukce zámočnické	723 771,27
781	Obklady keramické	464 229,31
783	Nátěry	20 415,72
784	Malby	13 975,20
M21	Elektromontáže	361 886,00
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	40 186,00
M44	Montáže stabilních hasicích zařízení	7 600,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	199 122,85
VN	Vedlejší náklady	603 018,00
Cena celkem		4 898 678,74

Stavba	02/17	Stavební úpravy a nástavba objektu veřejného WC - Janské Lázně	
Objekt	06	Objekt veřejného WC	JKSO

Rekapitulace stavebního objektu

Základní údaje **06**
Objekt veřejného WC

Tržní cen stavebních objektů

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
06.1	Stavební úpravy a nástavba	4 898 678,74
	Celkem objekt 06	4 898 678,74

Rekapitulace soupisu 06.1 Stavební úpravy a nástavba

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	25 551,73
2	Zaklady a zvláštní zaklady	166 089,91
3	Svislé a kompletní konstrukce	337 404,20
14	Stěny a příčky	8 393,92
4	Vodorovné konstrukce	230 012,51
43	Schodiště	50 748,69
5	Komunikace	44 000,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	85 988,14
62	Úpravy povrchů vnější	42 192,51
63	Podlahy a podlahové konstrukce	132 444,72
64	Výplně otvorů	11 784,00
94	Lešení a stavební výtahy	27 761,68
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	10 307,00
96	Bourání konstrukcí	166 005,79
99	Staveništní přesun hmot	46 129,25
711	Izolace proti vodě	163 597,81
712	Povlakové krytiny	35 829,69
713	Izolace tepelné	156 279,53
720	Zdravotnětechnická instalace	366 518,00
730	Ústřední vytápění	99 497,00
764	Konstrukce klempířské	91 221,25
766	Konstrukce truhlářské	171 717,06
767	Konstrukce zámečnické	723 771,27
781	Obklady keramické	464 229,31
783	Nátery	26 415,72
784	Malby	13 975,20
M21	Elektromontáže	361 886,00
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	40 186,00
M44	Montáže stálých hasicích zařízení	2 600,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	199 122,85
VN	Vedlejší náklady	603 018,00
	Celkem soupis 06.1	4 898 678,74

Polozkový soupis prací a dodávek

S	62.17	Stavební opravy a instalace obkladů v koupelně WC - Jazda Lomí
O	06	Obklad v koupelně WC
R	06.1	Stavební opravy a instalace

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Cena	Číslo
Části, kapitol		Parametry uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				28 884,73		
122.20 Vykopávky v zemních masivích v podzemní a výkopové prohloubení do 1 m hloubky a výškou do 1 m výšky prohloubení								
122.20.1 v hloubce 1 m								
1	12220101000	do 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	4,3200	668,75	2884,73	0,0	RTS 17.11
122.20.1.1 Hromadný výkop do 100 cm hromadný výkop do 100 cm hloubky do 1 m výšky prohloubení								
2	12220110000	do 100 cm, v hloubce 1 m, hloubka výkopu 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	14,7200	668,75	9841,50	0,0	RTS 17.11
3	12220110000	prohloubení výkopu v hloubce 1 m 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	14,7200	668,75	9841,50	0,0	RTS 17.11
122.20.1.2 Vykopávky v zemních masivích prohloubení výkopu do 100 cm hloubky do 1 m výšky prohloubení								
4	12220110000	prohloubení výkopu do 100 cm hloubky do 1 m výšky prohloubení 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	4,3200	668,75	2884,73	0,0	RTS 17.11
122.20.1.3 Vykopávky v zemních masivích prohloubení výkopu do 100 cm hloubky do 1 m výšky prohloubení								
5	12220110000	prohloubení výkopu do 100 cm hloubky do 1 m výšky prohloubení 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	4,3200	668,75	2884,73	0,0	RTS 17.11
122.20.1.4 Vykopávky v zemních masivích prohloubení výkopu do 100 cm hloubky do 1 m výšky prohloubení								
6	12220110000	prohloubení výkopu do 100 cm hloubky do 1 m výšky prohloubení 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	4,3200	668,75	2884,73	0,0	RTS 17.11
Díl: 2		Zakládání a vyhlazení základů				166 089,91		
274.12 Betonové základové paty betonové základové paty do 100 cm hloubky								
7	27402010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	15,2400	1088,50	16580,50	0,0	RTS 17.11
274.12.1 Betonové základové paty betonové základové paty do 100 cm hloubky								
8	27402010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	15,2400	1088,50	16580,50	0,0	RTS 17.11
274.12.2 Betonové základové paty betonové základové paty do 100 cm hloubky								
9	27402010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	15,2400	1088,50	16580,50	0,0	RTS 17.11
274.12.3 Betonové základové paty betonové základové paty do 100 cm hloubky								
10	27402010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	15,2400	1088,50	16580,50	0,0	RTS 17.11
274.12.4 Betonové základové paty betonové základové paty do 100 cm hloubky								
11	27402010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ³	15,2400	1088,50	16580,50	0,0	RTS 17.11
Díl: 3		Stavba a kompletní konstrukce				337 084,38		
311.11 Závěsné a stěnové konstrukce zavěsné a stěnové konstrukce do 100 cm hloubky								
12	31101010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ²	11,1000	3037,50	33708,75	0,0	RTS 17.11
311.11.1 Závěsné a stěnové konstrukce zavěsné a stěnové konstrukce do 100 cm hloubky								
13	31101010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ²	11,1000	3037,50	33708,75	0,0	RTS 17.11
311.11.2 Závěsné a stěnové konstrukce zavěsné a stěnové konstrukce do 100 cm hloubky								
14	31101010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ²	11,1000	3037,50	33708,75	0,0	RTS 17.11
311.11.3 Závěsné a stěnové konstrukce zavěsné a stěnové konstrukce do 100 cm hloubky								
15	31101010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ²	11,1000	3037,50	33708,75	0,0	RTS 17.11
311.11.4 Závěsné a stěnové konstrukce zavěsné a stěnové konstrukce do 100 cm hloubky								
16	31101010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ²	11,1000	3037,50	33708,75	0,0	RTS 17.11
311.11.5 Závěsné a stěnové konstrukce zavěsné a stěnové konstrukce do 100 cm hloubky								
17	31101010000	100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm 100 cm x 100 cm x 100 cm	m ²	11,1000	3037,50	33708,75	0,0	RTS 17.11

12

[illegible]

[illegible]



Výkaz výměr								
Akce:	Stavební úpravy a instalace objektu veřejného WC, část D3 – ZTI							
Investor:	Město JANSKÉ LÁZNĚ, Nam. Svobody 273, 542 25 Janské Lázně							
Zpracoval:	Ing. Raděk Herman, Haškova 138/1, 638 00 Brno-Lesná							
Polozka	Popis	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Cena celkem	DMTZ jednot. hmotnost	DMTZ celková hmotnost	Celková hmotnost
ZRN	Práce a dodávky ZRN							
713	Izolace							
71340-08	DMTZ tepelné izolace potrubí -DN50	42	m	50,00	2 100,00	0,00030	0,01260	
PC	Izolace polyetylenová D22x10	35	m	37,80	1 323,00			0,00030 0,01050
PC	Izolace polyetylenová D22x20	12	m	96,42	1 156,80			0,00080 0,00960
PC	Izolace polyetylenová D26x10	7	m	40,00	280,00			0,00040 0,00280
PC	Izolace polyetylenová D35x10	12	m	44,00	528,00			0,00050 0,00600
71331-11	MTZ izolace návleková - DN50	66	m	48,00	3 168,00			0,00006 0,00396
71351-08	Přesun DMTZ hmot pro izolace do 6m	0,01260	t	5 280,00	66,53			
99871-31	Přesun pro izolace do 6m	0,03286	t	1 780,00	58,49			
99871-31	Přesun pro izolace bez použití mechanizace	0,03286	t	1 398,00	45,94			
	Celkem				8 726,76		0,01260	0,03286
721	Kanalizace							
72117-18	DMTZ potrubí plast -D75	16	m	16,40	262,40	0,00210	0,03360	
72117-18	DMTZ potrubí plast -D110	42	m	44,00	1 848,00	0,00240	0,10080	
72117-11	Potrubí HT40	8	m	560,00	4 480,00			0,00029 0,00232
72117-11	Potrubí HT50	12	m	612,00	7 344,00			0,00035 0,00420
72117-11	Potrubí HT75	3	m	754,00	2 262,00			0,00057 0,00171
72117-11	Potrubí HT110	22	m	982,00	21 604,00			0,00167 0,03674
72117-21	Potrubí KG110	18	m	802,00	14 436,00			0,00189 0,03402
72117-21	Potrubí KG125	10	m	950,00	9 500,00			0,00227 0,02270
PC	Pračkovačmyčková zápachová uzavěrka se zpětnou klapkou	1	celok	1 040,00	1 040,00			0,00020 0,00020
PC	MTZ zápachových uzavěrek	1	celok	136,00	136,00			0,00005 0,00005
72121-14	Podlahová vpust DN50 s protizápach uzavěrem	1	kus	2 960,00	2 960,00			0,00090 0,00090
72127-31	Ventilační hlavice D110	1	kus	1 166,00	1 166,00			0,00029 0,00029
72127-41	Ventil přívzdušňovací AI 50	1	kus	348,00	348,00			0,00006 0,00006
72127-41	Ventil přívzdušňovací AI 110	3	kus	802,00	2 406,00			0,00018 0,00054
72129-01	Zkouška těsnosti kanalizace	73	m	33,00	2 409,00			
72129-08	Přesun DMTZ hmot pro kanalizace -6m	0,13440	t	2 280,00	306,43			
99872-11	Přesun pro kanalizace -6m	0,10373	t	968,00	100,41			
99872-11	Přesun pro kanalizace bez použití mechanizace	0,10373	t	640,00	66,39			
	Celkem				72 674,63		0,13440	0,10373
722	Vodovod							
72213-08	DMTZ potrubí -DN25	42	m	91,60	3 847,20	0,00213	0,08946	
72213-08	DMTZ nástěnek	16	kus	62,00	992,00	0,00022	0,00352	
72222-08	DMTZ vodovodní armatura 2 závit - G3/4	12	kus	34,00	408,00	0,00100	0,01200	
72222-08	DMTZ vodovodní armatura 2 závit - G5/4	8	kus	40,00	320,00	0,00123	0,00984	
72217-40	Potrubí PP D20 PN16	47	m	544,00	25 568,00			0,00366 0,03102
72217-40	Potrubí PP D25 PN16	7	m	564,00	3 948,00			0,00091 0,00637
72217-40	Potrubí PP D32 PN16	12	m	650,00	7 800,00			0,00119 0,01428
PC	Pozinkovaný žlab pro D20	12	m	46,00	552,00			0,00090 0,01080
PC	Pozinkovaný žlab pro D25	5	m	52,00	260,00			0,00120 0,00600
PC	MTZ pozinkovaný žlab	17	m	16,00	272,00			0,00005 0,00085

72219-09	Uzavření-otevření, propojení vodovodní potrubí	2 kus	130,00	260,00			0,00005	0,00010
72221-24	Orientační štítky	4 kus	70,00	280,00			0,00005	0,00020
72222-01	Nástěnný pro G1/2	17 kus	336,00	5 712,00			0,00013	0,00221
PC	Uzavírací ventil G1/2	5 kus	384,00	1 920,00			0,00080	0,00400
PC	Uzavírací ventil G1/2 s nátrubkem	2 kus	416,00	832,00			0,00090	0,00180
PC	Zpětná klapka G1/2	1 kus	360,00	360,00			0,00080	0,00080
72223-91	MTZ vodovodní armatura 2 závit G1/2	8 kus	114,00	912,00			0,00002	0,00016
PC	Redukční ventil DN20 včetně příslušenství	1 kus	4 080,00	4 080,00			0,00380	0,00380
72223-91	MTZ vodovodní armatura 2 závit G3/4	1 kus	142,00	142,00			0,00002	0,00002
PC	Uzavírací ventil G1	2 kus	740,00	1 480,00			0,00160	0,00320
PC	Uzavírací ventil G1 s vypouštěním	1 kus	840,00	840,00			0,00210	0,00210
PC	Zpětná klapka G1	1 kus	640,00	640,00			0,00120	0,00120
72223-91	MTZ vodovodní armatura 2 závit G1	4 kus	156,00	624,00			0,00002	0,00008
PC	Expanzomat 8L/10bar průtokový s uchycením	1 celek	4 360,00	4 360,00			0,00280	0,00280
PC	MTZ expanzomatu včetně úpravy flaku ve vaku	1 kus	480,00	480,00			0,00080	0,00080
PC	Drobné závitové armatury	1 celek	2 800,00	2 800,00			0,00000	0,00000
72229-02	Zkouška těsnosti potrubí	66 m	70,00	4 620,00				
72229-02	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	66 m	60,20	3 973,20				
99872-21	Přesun DMTZ hmot pro vodovod -6m	0,10498 t	2 280,00	239,35				
99872-21	Přesun pro vodovod -6m	0,10159 t	906,00	92,04				
99872-21	Přesun pro vodovod bez použití mechanizace	0,10159 t	624,00	63,39				
	Celkem			78 677,19		0,10498		0,10159
725	Zařizovací předměty							
72511-08	DMTZ WC kombi	8 soubor	290,00	2 320,00	0,01933	0,15464		
72512-28	DMTZ pisoár s nádrží	4 soubor	214,00	856,00	0,01720	0,06880		
72521-08	DMTZ umyvadlo	2 soubor	192,00	384,00	0,00660	0,01320		
72581-08	DMTZ výtahový ventil	8 soubor	62,00	496,00	0,00054	0,00432		
72582-08	DMTZ baterie nástěnná	2 soubor	116,00	232,00	0,00156	0,00312		
72586-08	DMTZ sifon jednoduchý	2 soubor	22,00	44,00	0,00065	0,00130		
72511-21	WC kombi keramické se sedátkem	3 soubor	8 500,00	25 500,00		0,02520	0,07560	
72511-21	WC kombi keramické pro invalidy se sedátkem	1 soubor	9 740,00	9 740,00		0,02740	0,02740	
72512-15	Pisoár keramický s radarovým senzorem	2 soubor	19 920,00	39 840,00		0,01808	0,03616	
72521-16	Umyvadlo keramické 55cm s otvorem	2 soubor	4 000,00	8 000,00		0,01476	0,02952	
72521-16	Umyvadlo keramické pro invalidy 60cm s otvorem	1 soubor	6 240,00	6 240,00		0,01930	0,01930	
72529-17	Madlo pevné 845mm	1 soubor	1 732,00	1 732,00		0,00085	0,00085	
72529-17	Madlo sklápěcí 845mm	1 soubor	2 040,00	2 040,00		0,00085	0,00085	
72531-11	Dřez nerezový s odkapávací plochou	1 soubor	4 320,00	4 320,00		0,03494	0,03494	
72533-11	Výlevka keramická	1 soubor	9 120,00	9 120,00		0,01470	0,01470	
72553-21	Elektrický zásobníkový ohřivač 50V/2kW	1 celek	21 800,00	21 800,00		0,03025	0,03025	
72553-21	Průtokový ohřivač el. 3,5kW spodní vč. příslušenství	3 kus	6 200,00	18 600,00		0,00300	0,00900	
72553-30	Pojistný ventil G1/2 vč. příslušenství	4 kus	1 106,00	4 424,00		0,00080	0,00320	
72581-31	Ventil nástěnný G1/2 rohový	6 kus	366,00	2 196,00		0,00030	0,00180	
72581-31	Ventil nástěnný G1/2 chrom	6 kus	1 194,00	7 164,00		0,00189	0,01134	
72581-31	Ventil nástěnný pračkový G1/2/3/4	1 kus	710,00	710,00		0,00189	0,00189	
72582-13	Baterie dřezová nástěnná páková směšovací pro výlevku	1 soubor	6 320,00	6 320,00		0,00196	0,00196	
72582-13	Baterie dřezová stojánková páková směšovací	1 soubor	4 680,00	4 680,00		0,00180	0,00180	
72582-26	Baterie umyvadlová stojánková páková směšovací	2 soubor	3 180,00	6 360,00		0,00240	0,00480	
72582-26	Baterie umyvadlová stojánková páková směšovací pro invalidy	1 soubor	4 360,00	4 360,00		0,00180	0,00180	
72586-13	Sifon pro umyvadlo s odbočkou nerez	3 celek	1 874,00	5 472,00		0,00038	0,00114	
72586-21	Sifon pro dřez	1 celek	580,00	580,00		0,00003	0,00003	
72586-54	Sifon pro pisoár	2 celek	1 044,00	2 088,00		0,00028	0,00056	
99872-51	Přesun DMTZ hmot pro zařizovací předměty -6m	0,24578 t	2 000,00	491,58				
99872-51	Přesun pro zařizovací předměty - 6m	0,27889 t	1 016,00	283,35				
99872-51	Přesun pro zařizovací předměty bez použití mechanizace	0,27889 t	662,00	184,63				
	Celkem			196 577,54		0,24578		0,27889

PC	Ekologická likvidace demontovaných hmot	0,49776	t	10 000,00	4 977,60				
PC	Kompletace dokladové části stavby k předání-převzetí díla	1	celok	4 884,29	4 884,29				
	a kolaudaci								
	Práce a dodávky ZRN celkem				366 518,00				
	DPH 21%								
	Celkem								

Výkaz výměr								
Akce:		Stavební úpravy a nástava objektu veřejného WC, část D2 – ústřední vytápění						
Investor:		Město JANSKÉ LAZNĚ, Nám. Svobody 273, 542 25 Janské Lázně						
Zpracoval:		Ing. Raděk Herman, Haiskova 138/1, 638 00 Brno-Lesná						
Položka	Popis	Množství	Jedn.	Jednotková cena	Cena celkem	DMTZ jednot. hmotnost	DMTZ celková hmotnost	Celková hmotnost
	Práce a dodávky							
713	Izolace							
PC	Izolace polyetylenová D15x15	32	m	29,70	950,40		0,00040	0,01280
PC	Izolace polyetylenová D18x15	10	m	35,60	356,00		0,00052	0,00520
PC	Izolace polyetylenová D22x20	30	m	58,50	1.755,00		0,00080	0,02400
71331-11	MTZ izolace návlahová DN50	72	m	29,10	2.095,20		0,00000	0,00432
99871-31	Přesun pro izolace do 6m	0,04632	t	1.393,50	64,55			
	Celkem				5.221,15			0,04632
731	Kotelny							
73125-21	Kotel teplovodní elektrický závěsný přímotopný 6kW	1	celok	22.800,00	22.800,00		0,03700	0,03700
73124-11	Hadice napouštěcí 1m	1	celok	220,00	220,00		0,00180	0,00180
99873-11	Přesun pro kotelny do 6m	0,03880	t	3.751,00	145,54			
	Celkem				23.165,54			0,03880
732	Strojovny							
73233-15	Nadoba expanzní tlak 8/3B	1	celok	1.833,00	1.833,00		0,00384	0,00384
99873-21	Přesun pro strojovny do 6m	0,00384	t	1.626,50	6,25			
	Celkem				1.839,25			0,00384
733	Potrubí							
73322-31	Potrubí CU D15	32	m	299,80	9.593,60		0,00045	0,01440
73322-31	Potrubí CU D18	10	m	362,90	3.629,00		0,00056	0,00560
73322-31	Potrubí CU D22	30	m	387,00	11.610,00		0,00069	0,02070
73322-42	Příplatek potrubí přípojka D15	10	kus	156,50	1.565,00		0,00001	0,00010
73329-11	Tlaková zkouška potrubí CU -D35	72	m	18,20	1.310,40		0,00000	0,00000
99873-31	Přesun pro potrubí do 6m	0,04080	t	1.262,30	51,50			
	Celkem				27.759,50			0,04080
734	Armatury							
PC	Kohout plyní a vypouštěcí G1/2	2	kus	170,00	340,00		0,00080	0,00160
73420-91	MTZ armatura 1 závit G1/2	2	kus	65,50	131,00		0,00002	0,00004
PC	Připojovací armatura pro desková otop tělesa	4	kus	267,00	1.068,00		0,00200	0,00800
73420-91	MTZ armatura 2 závit G1/2	4	kus	77,70	310,80		0,00002	0,00008
PC	Uzavírací kohout G3/4	2	kus	255,00	510,00		0,00160	0,00320
PC	Uzavírací kohout G3/4 s vypouštěním	1	kus	315,60	315,60		0,00160	0,00160
PC	Hydrolux G3/4	1	kus	1.456,00	1.456,00		0,00160	0,00160
73420-91	MTZ armatura 2 závit G3/4	4	kus	97,10	388,40		0,00011	0,00044
PC	Filtr G1	1	kus	315,60	315,60		0,00240	0,00240
73420-91	MTZ armatura 2 závit G1	1	kus	122,60	122,60		0,00016	0,00016
PC	Drobné závitové armatury	1	celok	510,00	510,00		0,00400	0,00400
99873-41	Přesun pro armatury do 6m	0,02312	t	912,80	21,10			
	Celkem				5.489,10			0,02312
735	Tělesa							
PC	Termostatická hlavice do veřejného prostoru	5	kus	546,00	2.730,00		0,00080	0,00400
73503-09	Osazení termostatických hlavíc	5	kus	39,00	195,00		0,00005	0,00025

73500-09	Vyregulování ventil termostát ovládání	5	kus	144,00	720,00			0,00000	0,00000
PC	Otopné tělo žebřík K600x1600 se sítí připojením vč. přípoj. armatury	1	kus	3 980,00	3 980,00			0,02190	0,02190
PC	Otopné tělo deskové 106090CLVK se spod. připojením a možností čištění	1	kus	3 917,00	3 917,00			0,00750	0,00750
PC	Otopné tělo deskové 106120CLVK se spod. připojením a možností čištění	1	kus	4 876,00	4 876,00			0,01490	0,01490
PC	Otopné tělo deskové 206090CLVK se spod. připojením a možností čištění	1	kus	5 645,00	5 645,00			0,02220	0,02220
PC	Otopné tělo deskové 223200LVK se spod. připojením	1	kus	9 070,00	9 070,00			0,03680	0,03680
73515-91	MTZ těleso 1rad -1600mm	3	kus	335,00	1 005,00			0,00000	0,00000
73515-92	MTZ těleso 2rad -1200mm	1	kus	366,00	366,00			0,00000	0,00000
73515-92	MTZ těleso 2rad -2000mm	1	kus	459,00	459,00			0,00000	0,00000
99873-51	Přesun pro tělesa do 6m	0,10755	t	1 091,00	117,34				
	Celkem				33 080,34				0,10755
PC	Uvedení kotle do provozu	1	komplet		2 000,00				
PC	Naplnění, odvzdušnění systému a topná sezóna	1	komplet		842,13				
	Práce a dodávky celkem				99 497,00				
	DPH 21%								
	Celkem								



Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	100 818,60	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	3 629,47	1 008,19
Montáž - materiál		144 893,79
Montáž - práce		73 760,40
Mezisoučet 1	104 448,07	219 662,38
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		13 119,25
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	104 448,07	232 781,63
Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2		5 068,15
Rizika a pojištění 1,00% z mezisoučtu 2		3 372,30
Opravy v záruce 5,00% z mezisoučtu 1		16 205,52
Základní náklady celkem		361 865,96
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem bez DPH		361 865,96
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Dodávky	100 818,60	6 150,60
Elektromontáže	144 893,79	67 609,80
Rozvaděče	25 353,70	16 598,60
Elektroinstalace silnoproudu	25 358,90	25 282,00
Osvětlení	80 437,00	6 788,60
Hromosvod	6 285,80	18 940,60

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Dodávky								
Topná roura pro venkovní plochy 3,2m2 (8x0,4m), 230V, 1100W	ks	1,00	4 018,50	4 018,50	1 972,50	1 972,50	5 991,00	5 991,00
Sada vířivostní teplovodní těles pro venkovní plochy	ks	1,00	7 600,50	7 600,50	657,40	657,40	8 257,90	8 257,90
Regulátor pro ochranu venkovních ploch, kontrola přítomnosti teploty a vlhkosti, 230V, 16A	ks	1,00	6 421,00	6 421,00	328,70	328,70	6 749,70	6 749,70
							0,00	0,00
Mínovoměr automatický pro otevírání dveří za poplatek, 12V, 50Hz, 4VA	ks	2,00	18 015,00	36 030,00	657,40	1 314,80	37 344,80	37 344,80
Náhlaví zdroj 230V / 12V, 50 Hz, IP 55, 20VA	ks	2,00	1 512,20	3 024,40	480,20	960,40	3 984,80	3 984,80
							0,00	0,00
Tryskový bezdotýkový vysoušeč rukou, antibakteriální povrch, 2,05kW, 230V	ks	2,00	18 274,10	36 548,20	164,40	328,80	36 877,00	36 877,00
							0,00	0,00
Ventilátor 100mm s automatickou klapkou+časovým doběhem	ks	4,00	1 794,00	7 176,00	157,00	628,00	7 804,00	7 804,00
Dodávky - celkem				100 818,60		6 150,60		106 969,20
							0,00	0,00
Elektromontáže								
Rozvaděče								
Elektroměrové rozvaděče								
Rozvaděč pro jedno dvousměrné měření do systému	ks	1,00	5 148,50	5 148,50	491,10	491,10	6 039,60	6 039,60
HODINOVÉ ZUČTOVACÍ SAZBY								
Dobrá služba práce pro usazení elektroměrových rozvaděčů	hod	5,00	0,00	0,00	2 000,00	10 000,00	2 000,00	10 000,00
1. výše RM							0,00	0,00
ZEMNOSTĚNÉ PROVEDENÍ DO 63A, IP 30								
Rozvodnice zapuštěná 4-žádná 48 mod	ks	1,00	1 894,00	1 894,00	350,00	350,00	2 244,00	2 244,00
Modulární přístroje							0,00	0,00
3P 32A Vypínač	ks	1,00	631,20	631,20	171,00	171,00	802,20	802,20
Proudový chránič 4P 40A 30mA-AC	ks	1,00	1 301,00	1 301,00	304,00	304,00	1 605,00	1 605,00
Proudový chránič 2P 25A 30mA-AC	ks	1,00	895,00	895,00	304,00	304,00	1 199,00	1 199,00
Jistič 3P 16A B	ks	3,00	380,00	1 140,00	171,00	513,00	561,00	1 653,00
Jistič 1P 16A B	ks	7,00	99,00	693,00	93,00	651,00	192,00	1 344,00
Jistič 1P 10A B	ks	4,00	101,00	404,00	93,00	372,00	194,00	776,00
Jistič 1P 2A B	ks	2,00	191,00	382,00	93,00	186,00	284,00	568,00
							0,00	0,00
Analogové spírací hodiny	ks	1,00	2 103,00	2 103,00	85,50	85,50	2 188,50	2 188,50
UKONČENÍ VODICŮ V ROZVADĚČÍCH								
do 2,5 mm2	ks	100,00	0,00	0,00	25,00	2 500,00	25,00	2 500,00
do 6 mm2	ks	20,00	0,00	0,00	25,00	500,00	25,00	500,00
							0,00	0,00
Přepětové ochrany							0,00	0,00
typ 1+2 ochrana proti přepětí	ks	1,00	10 362,00	10 362,00	171,00	171,00	10 533,00	10 533,00
							0,00	0,00
Rozvaděče - celkem				25 353,70		16 598,60		41 952,30
							0,00	0,00
Elektroinstalace silnoproudu								
KABEL SILOVÝ IZOLACE PVC								
CYKY-J 3x1,5 - pevné	m	180,00	15,00	2 700,00	49,00	8 820,00	64,00	11 520,00
CYKY-J 3x2,5 - pevné	m	90,00	24,00	2 160,00	49,00	4 410,00	73,00	6 570,00
CYKY-J 5x2,5 - pevné	m	10,00	39,30	393,00	49,00	400,00	88,30	883,00
CYKY-J 4x10 - pevné	m	20,00	122,40	2 448,00	56,90	1 138,00	179,30	3 586,00
VODIČ JEDNOŽILOVÝ IZOLACE PVC								
H07V-K 16 - pevné	m	20,00	40,80	816,00	44,50	890,00	85,30	1 706,00
H07V-K 4 - mm2 - pevné	m	40,00	10,40	416,00	44,50	1 780,00	54,90	2 196,00
SVORKOVNICE KABICOVÁ WAGO								
275-105 5x1-2 5mm2	ks	20,00	6,30	126,00	12,30	246,00	18,60	372,00
275-102 4x1 2 5mm2	ks	20,00	5,30	106,00	12,30	246,00	17,60	352,00
275-104 3x1-2 5mm2	ks	40,00	4,60	184,00	12,30	492,00	16,90	676,00
275-112 2x1-2 5mm2	ks	40,00	4,00	160,00	12,30	492,00	16,30	652,00
224 svorka hrotová	ks	56,00	8,60	481,60	36,80	2 060,80	45,40	2 542,40
							0,00	0,00
TRUBKA DVÓDUP. pr. 63mm	m	20,00	46,10	922,00	72,60	1 452,00	118,70	2 374,00
							0,00	0,00
PŘÍSTROJ SPÍNAČE (s beztrubovými svorkami)								

Přístroj spínače jednofázového (beztroubové svorky), fázem 1-150 (do hořavých podkladů B až F)	ks	2,00	131,90	263,80	48,90	97,80	180,00	360,00
Přístroj přepínače senzorového (beztroubové svorky), fázem 5 (do hořavých podkladů A2 až F)	ks	1,00	163,70	163,70	76,70	76,70	240,40	240,40
PŘÍSTROJ SPÍNÁČE TROUPÓLOVÉHO (se šroubovými svorkami)								
Přístroj spínače trojfázového, fázem 3-35, včetně krytu spínače	ks	1,00	821,90	821,90	88,70	88,70	910,60	910,60
SNÍMAČ POHYBU PRO STROPNÍ MONTÁŽ, KOMPLETNÍ								
Snímač pohybu, vestavný, b. bílá	ks	9,00	1 231,00	11 079,00	0,00	0,00	1 231,00	11 079,00
KRYT SPÍNÁČE								
Kryt spínače kolektivního, b. bílá	ks	2,00	46,60	93,20	0,00	0,00	46,60	93,20
Kryt spínače kolektivního, dělný, b. bílá	ks	1,00	59,80	59,80	0,00	0,00	59,80	59,80
ZASUVKA NN								
Zasuvka jednofázová (beztroubové svorky), s ochranným kolekem, s clonkami, b. bílá	ks	7,00	153,20	1 072,40	121,60	851,20	274,80	1 923,60
RÁMEČEK								
Rámeček pro elektronizační přístroje, jednofázový, b. bílá	ks	19,00	29,20	554,80	0,00	0,00	29,20	554,80
							0,00	0,00
KRABICE UNIVERZÁLNÍ								
	ks	19,00	8,50	161,50	69,40	1 318,60	77,90	1 480,10
							0,00	0,00
Uzem. svorka propojovací k vodičům								
	ks	10,00	17,70	177,00	33,30	222,00	51,00	510,00
							0,00	0,00
Elektroinstalace silnoproudu - celkem			25 358,90	25 282,00			50 640,90	
Osvětlení						0,00		1
Průmyslové LED svítidlo, IP66, 27W, 3418lm, 4000K	ks	7,00	3 027,00	21 189,00	236,70	1 656,90	3 263,70	22 845,90
Intenzivní LED svítidlo přisazené, IP54, 20W, 1784lm, 4000K	ks	16,00	3 703,00	59 248,00	276,70	3 787,20	3 939,70	63 035,20
Nouzové LED svítidlo s pátráním, 1h, IP65, 1W, 128lm	ks	5,00	0,00	0,00	268,90	1 344,50	268,90	1 344,50
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Osvětlení - celkem			80 437,00	6 788,60			87 225,60	
Hromosvod						0,00		0,00
Uzemnění						0,00		0,00
ZINKOVANÉ PŘÍPOJNÉ						0,00		0,00
OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ								
Drát 10 drát ø 10mm (0,62kg/m), pevné	m	6,00	17,60	105,60	163,40	980,40	181,00	1 086,00
OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ								
Pásek 30x4 pásek 30x4 (0,95 kg/m), pevné	m	34,00	26,90	914,60	100,50	3 417,00	127,40	4 331,60
DP drát pásky	ks	17,00	26,30	447,10	0,00	0,00	26,30	447,10
JIMACÍ TYČ A OCHRANNÁ TRUBKA								
<i>zaváděcí tyč</i>								
JR 1.5 N s rovným koncem nerez, L 1500mm	ks	2,00	815,30	1 630,60	281,80	563,60	1 097,10	2 194,20
SVORKA HROMOSVODNÍ UZEMŇOVACÍ								
SZ svorka kružební nerez	ks	2,00	61,80	123,60	120,00	240,00	181,80	363,60
SVORKA HROMOSVODNÍ UZEMŇOVACÍ								
SR svorka páska-pásky, nerez	ks	6,00	87,20	403,20	172,80	1 036,80	240,00	1 440,00
SR svorka páska-drát, nerez	ks	6,00	69,20	415,20	172,80	1 036,80	242,00	1 452,00
ZEMNÍ SVORKA								
Zemní svorka na potrubí	ks	4,00	15,60	62,40	120,00	480,00	135,60	542,40
EKVIPOTENCIÁLNÍ SVORKOVNICE								
Hlavní ochranná přípojnice, v instalační krabici	ks	1,00	264,00	264,00	0,00	0,00	264,00	264,00
OCHRANNÝ NÁTER SPOJŮ V ZEMI								
Osmosfalt	kg	0,50	179,00	89,50	0,00	0,00	179,00	89,50
							0,00	0,00
Změření zemního odporu, včetně měřícího protokolu	ks	2,00	0,00	0,00	300,00	700,00	300,00	700,00
							0,00	0,00
Jimací vedení						0,00		0,00
Drát 8 AlMgSi T2 drát ø 8mm AlMgSi T2 (0,133kg/m) pokřivený, pevné	m	35,00	19,70	689,50	169,10	5 918,50	188,80	6 908,00
Podpěra vedení na ploché střechy, plast s betonovou kostkou	ks	25,00	23,70	592,50	43,80	1 095,00	67,50	1 687,50
Podpěra vedení do zdí	ks	10,00	28,90	289,00	138,90	1 389,00	167,80	1 678,00
SU univerzální	ks	15,00	16,60	249,00	138,90	2 083,50	155,50	2 332,50
Štítek na označení svodu	ks	2,00	5,00	10,00	0,00	0,00	5,00	10,00

Hromosvod - celkem	6 285,80	18 940,60	25 226,40	0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
Podružný materiál	7 458,39	0,00	7 458,39	0,00	0,00
Elektromontáže - celkem	144 893,79	67 609,80	212 503,59	0,00	0,00

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBJEKTU VEŘEJNÉHO WC
Projekt	
Investor	Město Janské Lázně, nám. Svobody 273, 542 25 Janské Lázně
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	Marek ŠIMONIK
Kontroloval	
Datum	13.09.2017
Zpracovatel	MAREK ŠIMONIK
CÚ	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	1,50
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	1,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	5,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00
Provozní vlivy %	0,00
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,952842
Kompletační činnost - k1	0,00
Kompletační činnost - k2	0,00
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	21
2. sazba DPH %	
Procento PM % 1	5
Procento PM % 2	10

ROZPOČET

VZDUCHOTECHNIKA

AKCE STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA OBJEKTU VEŘEJNÉHO WC

číslo poz.	Popis zařízení	m.j	počet	cena za MJ	cena celkem
	Zařízení č. 1 - odvětrání WC 1.PP				
	Diagonální tichý potrubní ventilátor třetáčekový. Technické parametry: průměr napojení d=160mm; V=310m3/h; dP=170Pa, P=59W, hl. ak. tlaku do okolí = 45 dB(A) ve 3m	ks	1	9 276,50 Kč	9 276,50 Kč
	spojovací manžeta VBM 160	ks	2	194,20 Kč	388,40 Kč
	samotížná plastová žaluzie PER 160 W	ks	1	1 291,20 Kč	1 291,20 Kč
	zpětná klapka do potrubí RSK 160	ks	1	372,00 Kč	372,00 Kč
	Talířový ventil plastový odvodní vč. zděře d=125	ks	6	334,00 Kč	2 004,00 Kč
	Potrubí kruhové pozinkové "SPIRO" do průměru 160mmv 50% tvarovek	bm	12	362,60 Kč	4 351,20 Kč
	Zařízení č. 2 - odvětrání WC 1.NP				
	Malý nástěnný tichý axiální ventilátor určený k montáži na stěnu se zpětnou klapkou a doběhem. Technické parametry: průměr napojení d=125mm; V=80m3/h; dP=30Pa, P=16W, hl. ak. tlaku = 33 dB(A) ve 3m	ks	1	4 985,70 Kč	4 985,70 Kč
	samotížná plastová žaluzie PER 125 W	ks	1	491,60 Kč	491,60 Kč
	Trouba spiro d= 125	bm	1	33,00 Kč	33,00 Kč
	DODÁVKA ZAŘÍZENÍ				23 193,00 Kč
	MONTÁŽNÍ, SPOJOVACÍ A TĚSNICÍ MATERIÁL				760,00 Kč
	MONTÁŽ ZAŘÍZENÍ				13 048,00 Kč
	DOPRAVA, PŘESUN HMOT. LEŠENÍ				910,00 Kč
	ZPROVOZNĚNÍ ZAŘÍZENÍ				760,00 Kč
	DOKUMENTACE (PŘEDÁVACÍ, VÝROBNÍ...) VČ. DOKLADOVÉ ČÁSTI				1 515,00 Kč
	CELKOVÁ CENA BEZ DPH				40 186,00 Kč
	Pozn.: Napájení a ovládání (spouštění) ventilátoru řeší dodávka elektro				
	Pozn.: Stavební prostupy řeší dodávka stavby				