

Smlouva o dílo
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Boharyně

Boharyně 53, PSČ 503 23

IČ: 00268640

Tel. č. 495444126, 724140659

Obec není plátcem DPH

Statutární zástupce : JUDr. Věra Macháčková, starostka obce

Zhotovitel: Yuriy Starosta

Měník 132, 503 61 Měník

IČ : 25275101, DIČ : CZ604269926

Soukromý podnikatel zapsaný v živnostenském rejstříku Městského úřadu

Nový Bydžov

Tel. č.

Bankovní spojení :

Jednající ve věcech technických : Karel Fišera, tel. č. 777252437

se dohodly na následující smlouvě:

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Oprava stropu v budově Základní školy v Boharyni“

Rozsah prací dle cenové nabídky ze dne 25.3.2020, která je přílohou této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost v rozsahu dle rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

3. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla ve výši :

Cena díla bez DPH	770.430,25 Kč
-------------------	---------------

DPH 21 %	161.790,35 Kč
----------	---------------

Cena díla vč. DPH	932.220,60 Kč
--------------------------	----------------------

(slovy: devětsetčtyřicetdvatisícdevětšedesát Kč, 0,60 vč. DPH)

Sazby DPH budou účtovány dle platných daňových předpisů.

Cena je platná až do termínu ukončení díla a je stanovena jako nejvýše přípustná za celou dodávku. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k realizaci, vyzkoušení a předání díla, které znal nebo měl s ohledem na své zkušenosti znát.

Cenu lze měnit při změně rozsahu díla dle požadavku objednatele, změně podmínek stanovených projektovou dokumentací a při dohodnuté změně termínu realizace zaviněné objednatelem.

4. Termíny plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení prací: červen 2020

Dokončení prací : 15.8. 2020

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zastupováním objednatele ve věcech realizace dohodnutých prací je pověřen Vítězslav Havlíček a JUDr. Věra Macháčková. Ve věcech realizace dohodnutých prací bude zhotovitele zastupovat Karel Fišera.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

Předáním zhotoveného předmětu díla a jeho zaplacením nabývá k němu objednatel vlastnické právo a na objednatele přechází nebezpečí škody na zhotovené stavbě. Objednatel převezme provedené práce na základě výzvy zhotovitele.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci svých pracovníků a za zachování pořádku na staveništi. Veškeré odpady vzniklé při realizaci díla budou vytrženy a předány k likvidaci oprávněným osobám.

5. Vady díla, záruční doby

Objednatel se zavazuje kompletně dílo bez vad a nedodělků bránících uvedení díla do provozu převzít. O tom se sepíše protokol o předání a převzetí díla. V protokolu bude uveden oboustranně odsouhlasený termín odstranění eventuálních drobných vad a nedodělků.

Zhotovitel poskytne záruku na provedené práce v délce 60 měsíců od převzetí díla. Na výrobky se vztahuje záruka dle občanského zákoníku.

Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční doby projeví jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití. Po opravě nebo náhradě platí pro příslušnou část díla znovu sjednaná záruční lhůta.

Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele a v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelními pohromami.

6. Smluvní pokuty

Smluvní pokuta z prodlení s nedodržením termínu dokončení díla činí 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná do 10 dnů po doručení vyúčtování zhotoviteli. Uhrazením smluvní pokuty není dotčena odpovědnost zhotovitele za škody.

Tato pokuta nebude uplatněna v případech, kdy nedodržení bude zaviněno objednatelem, nebo případné závady a nedodělky nebudou způsobeny ze strany zhotovitele.

Smluvní pokuta za opožděnou úhradu daňového dokladu (faktury) činí 0,05 % z účtované částky vč. DPH za každý den prodlení.

7. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci na základě soupisů provedených prací odsouhlasených objednatelem. Konečná faktura bude vystavena do 14 kalendářních dnů po předání a převzetí díla. Splatnost faktur (daňových dokladů) je 14 dnů. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele. Termín úhrady se rozumí připsání finančních prostředků na účet zhotovitele.

Pokud při převzetí budou na díle vady a nedodělky, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit cenu za dílo pouze do výše 90 % celkové účtované ceny. Zbývajících 10 % bude uvolněno na základě oboustranně podepsaného protokolu o odstranění vad a nedodělků. V případě předání díla bez závad bude uhrazena cena díla v plné výši.

8. Ostatní ujednání

Smlouva o dílo je vypracována podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a předpisů jej doplňujících. Lze ji měnit, popř. upřesnit jen písemným dodatkem, podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou smluvních stran a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění této smlouvy o dílo.

Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních. Po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení.

Příloha: cenová nabídka z 25.3.2020

V Boharyni dne 19.5.2020

OBEC BOHARYNĚ
503 23 BOHARYNĚ č.p. 53
IČ: 002 68 640

za objednatele

Starosta Yuriy
StavbyStarosta
Měník 132, 503 64 Měník
IČ 25275101 DIČ: CZ7604269926
Tel.: 777-262-527, 777-262-521

za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: HA200301

Stavba: Škola - stavební úpravy (havarijní stav)

KSO:

Mis/o:

Škola Boharyně

CC-CZ:

Datum:

25. 3. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Hájková

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

770 430,25

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

770 430,25

Sazba daně	Základ daně
21,00%	770 430,25
15,00%	0,00

Výše daně
161 790,35
0,00

Cena s DPH

v CZK

932 220,60



KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Škola - stavební úpravy (havarijní stav)

Objekt:

Stavební úpravy

KSO:

Škola Boharyně

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Hájková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 3. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

0

0

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

748 717,44

21 712,81

770 430,25

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

Výše daně

161 790,35

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

770 430,25

0,00

DPH základní

snížená

v CZK

932 220,60

Cena s DPH

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUJISÍ PRACÍ

HA200301

Štávba: Škola - stavební úpravy (havarijní stav)

25. 3. 2020

Škola Boharyně

Hájková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů

01 Stavební úpravy

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

Starosta Yuny
StavbyStarosta
Měnik 132, 503 64 Měnik
iČ. 25275101 DIČ: CZ7604269926
Tel.: 777 262 527, 777 262 521