

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku
(zákon č. 89/2012 Sb., ve zn. pozd. předpisů)

I.

Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

název: Obec Milovice u Hořic
se sídlem: Milovice u Hořic č.p. 46, PSČ 508 01
IČ: 00578444
DIČ: CZ00578444
Jednající: Ing. Alois Jirsák, CSc., starosta

Bankovní spojení: 24729541/0100 Komerční banka, a.s.

Kontaktní osoba: Ing. Alois Jirsák, CSc.
Tel.: +420 602361787
Email: alois.jirsak@gmail.com
(dále jen „objednatel“)

2. ZHOTOVITEL:

název: Pavel Kočí
se sídlem Jeřice 123, 508 01 Hořice
zapsaný Městský úřad Hořice, Obecní živnostenský úřad sp.zn.MUHC-ZU229/2020/ SP10001476
IČ: 87964261
DIČ: CZ6304242186
zastoupený: Pavlem Kočím
bankovní spojení: Moneta Money bank
číslo účtu: 207191385/0600
telefon: + 420 773 558 093
fax:
e-mail: p-koci@seznam.cz
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

II.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je specifikováno veřejnou zakázkou s názvem: „**Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy na vlastní náklady a nebezpečí k provedení dále vymezeného díla.

Dílem se rozumí:

- úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí
- příprava a průběžná aktualizace časového plánu Díla /dále jen „Harmonogram“/;

- zajištění a předání veškerých dokladů /revizí, záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd./

II.2 Rozsah díla je určen **informací o projektu rekonstrukce**, která tvoří **Přílohu č. 4** této smlouvy. Dále je rozsah díla určen **oceněným výkazem výměr (Příloha č. 2)**, který zhotovitel doložil ve své nabídce v rámci veřejné zakázky. Rozsah díla je objednatel oprávněn upravit, a to i v průběhu prací, popřípadě jej omezit.

II.3 Práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah díla dle této smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude dohodnuta případná změna doby provedení díla a s tím souvisejících ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě před zahájením těchto prací. Tento dodatek bude uzavřen bezprostředně po odsouhlasení ceny objednatelem.

II.4 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky.

II.5 Místem realizace díla je budova kulturního domu a přístupový chodník k němu, vše na pozemcích v katastrálním území a obci Milovice u Hořic, vše ve vlastnictví objednatele.

III.

Doba k provedení díla

III.1 Zhotovitel bude realizovat předmět díla dle tohoto čl. III smlouvy o dílo a dle Harmonogramu (Přílohy č. 1) sestaveného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem.

III.2 Lhůta provedení díla může být dodatkem ke smlouvě upravena také v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy, nebo z důvodu stavební nepřipravenosti, případně z jiných důvodů nemožnosti provádění díla ve smyslu ustanovení § 2913 odst.2 občanského zákoníku.

III.3 **Předpokládaná doba realizace díla je v období od 01. 05. do 31. 10. 2020, přičemž na samotnou realizaci díla bude mít zhotovitel lhůtu 150 kalendářních dnů od předání staveniště objednatelem zhotoviteli. Konkrétní datum zahájení vlastní realizace stavby bude dohodnuto mezi objednatelem a zhotovitelem, a to v termínu nejpozději 7 dnů před samotným předáním staveniště.**

Dílo má být spolufinancováno z dotace MMR ČR. V případě, že objednatel dotační podporu neobdrží, nebude se dílo realizovat.

IV.

Cena díla

IV.1 V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. smluvní strany sjednaly za dílo pevnou smluvní cenu díla, která činí:

799 838,- Kč (slovy: (sedmsetdevadesátdevěttisícosmsettřicet osm korun českých) **bez DPH,**
167 966,- Kč (slovy: (jednostošedesátsedmtisícdevětsetšedesátšest korun českých) **DPH,**
967 804,- Kč (slovy: (devětsetšedesátsedmtisícosmsetčtyři korun českých) **celkem s DPH.**

Tato celková cena je cenou nejvýše přípustnou za sjednaný rozsah díla. Cenu je možné měnit pouze za podmínek uvedených v této smlouvě.

IV.2 Podrobná specifikace pevné smluvní ceny je uvedena v oceněném výkazu výměr, který je přílohou č.2 této smlouvy.

IV.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla. Cena obsahuje rovněž náklady na dopravu, instalaci, stěhování do příslušných prostorů zařizovaného objektu, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení pracoviště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby sjednaného dokončení díla.

Cena je neměnná až do doby poslední platby.

IV.4 Cena za práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu této smlouvy, bude dohodnuta na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem a dohoda o ceně bude tvořit přílohu této smlouvy.

Tyto práce budou kalkulovány dle skutečnosti na základě těchto podkladů:

- a) Jednotkové ceny použité pro návrh ceny díla, je-li to možné.
- b) Práce a dodávky neuvedené v nabídce na základě průkazné kalkulace, nebo dle ceníků ÚRS Praha platných v době realizace díla.

Zhotovitel smí provádět práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu smlouvy, jen na základě dodatku.

IV.5 Objednatel má právo na snížení ceny díla o cenu prací a dodávek, které měly být součástí díla a které zhotovitel se souhlasem objednatele neprovedl.

V.

Podmínky provádění díla

V.1 Dílo bude splněno včasným a řádným provedením, po jeho protokolárním předání zhotovitelem a převzetím objednatelem bez vad a nedodělků v rozsahu čl. II. a termínu dle čl. III. této smlouvy a po odstranění případně zjištěných vad a nedodělků. Před podpisem smlouvy předloží zhotovitel harmonogram prací, který se stane po jeho odsouhlasení přílohou č.1 této smlouvy.

V.2 Objednatel se zavazuje spolupracovat při provádění díla se zhotovitelem takto:

- a) Zabezpečit stavební připravenost prostorů, ve kterých bude dílo realizováno a předat staveniště zhotoviteli nejpozději v den zahájení realizace zakázky.
- b) V rámci podmínek předání a převzetí staveniště umožnit pracovníkům zhotovitele, kteří budou dílo realizovat, vstup do příslušných prostor, dále umožnit zaměření prostor pro výrobu atypických prvků, užívání sociálního zařízení, odběr elektrického proudu a vody v místě provádění montáže, a to v rozsahu nezbytně nutném pro provedení díla.

V.3

- a) Zhotovitel jako odborně kvalifikovaný subjekt potvrzuje, že si s podpisem smlouvy převzal a prověřil **informaci o projektu rekonstrukce** uvedenou v čl. II. této smlouvy a prohlašuje, že tato informace nemá žádné zřejmé vady nebo nedostatky. Zhotovitel tedy není oprávněn později namítat, že mu nebyly známy vady a nedostatky dokumentace, které mohl zjistit z předaných podkladů.

Pokud zhotovitel opomenul písemně upozornit objednatele na nedostatky v předkládaných podkladech, je odpovědný za všechny s tím spojené následky a ručí za to, že provede všechny smluvní práce a výkony, nezbytné pro řádné dokončení svého díla.

- b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci na stavbě svým oděvem, chováním a vystupováním nenarušovali příznivé image objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady viditelné označení svých zaměstnanců názvem firmy.

- c) Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací podle **informace o projektu rekonstrukce**, dále za to, že dílo bude vykazovat obvyklé vlastnosti a bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se na dílo vztahují jako celek a v souladu s podmínkami objednatele.

d) Zhotovitel je povinen v případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, nahradit jej subdodavatelem který bude splňovat minimálně stejné kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.

V.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit pracoviště tak, že na pracovišti bude zachovávat čistotu a pořádek, bude odstraňovat na svůj náklad nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, hygienických, ekologických a dalších předpisů, které se na provádění díla vztahují jako celek a pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen rovněž bezodkladně odstranit na svůj náklad nečistoty a závady vzniklé prováděním prací ze sousedních nemovitostí a komunikací.

Zhotovitel je povinen veškeré odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, o odpadech a prováděcích vyhlášek v platném znění. Náklady spojené s likvidací odpadu jsou součástí smluvní ceny díla dle odst. IV.1 této smlouvy.

Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto povinností.

Zhotovitel doloží objednateli aktuální kopii pojistné smlouvy, že je pojištěn pro případ zvláštní odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností (viz. příloha č. 3 smlouvy).

V.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pro tuto činnost smluvní strany dohodly pevné a pravidelné kontrolní dny, které budou probíhat jednou týdně po celou dobu stavby. Při zjištění, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s obsahem této smlouvy, v rozporu s informací o projektu rekonstrukce nebo v rozporu se smluvními podmínkami dle odst. V.3 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nápravu věci.

V.6 Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody, které při plnění této smlouvy svou činností způsobí.

Objednatel neodpovídá zhotoviteli nebo třetím osobám za škody, které zhotoviteli nebo třetím osobám vzniknou v souvislosti s prováděním díla dle čl.II. smlouvy zhotovitelem.

V.7 Zhotovitel povede stavební deník a bude do deníku zapisovat všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího, jehož jméno sdělí zhotovitel objednateli při zahájení stavební prací formou zápisu do stavebního deníku.

Do stavebního deníku jsou oprávněni nahlížet a pořizovat zápisy:

- a) Za zhotovitele statutární orgán, zástupce oprávněný jednat ve věcech technických dle odst. IX.1.b) a stavbyvedoucí.
- b) Za objednatele statutární orgán a zástupce oprávněný jednat ve věcech technických dle odst. IX.1.a) této smlouvy.
- c) Autorský dozor a technický dozor investora.

V.8 Zhotovitel má povinnost předem projednat a nechat si odsouhlasit veškeré povrchy (druh, odstín, hrubost apod.) a zařízení použité při realizaci s objednatelem. Každá dohodnutá změna bude písemně odsouhlasena s objednatelem, jinak by taková změna byla považována za hrubé porušení smluvních podmínek.

V.9 Způsob zajištění řádného plnění předmětu smlouvy zhotovitelem:

a) Zhotovitel je povinen při zhotovení díla použít jen výrobky a materiály, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. Přestanou-li se v průběhu realizace díla materiály a výrobky uvedené v nabídce zhotovitele vyrábět nebo je-li ve vývoji jiný materiál nebo výrobky, které nebylo možno do informace o projektu rekonstrukce začlenit a jejichž použití nezhorší kvalitu a vlastnosti díla, dohodnou smluvní strany změnu materiálu nebo výrobků.

b) Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky (zejména obsahující asbest nebo vylučující radon ap.), nebo které podle současné úrovně vědomostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.

c) U výrobků a materiálů, kterých se týká zák. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, je zhotovitel povinen prokázat shodu těchto výrobků a materiálů s požadavky technických předpisů vydáním kopie prohlášení o shodě.

Veškeré změny uvedené článku V.9, odst. a), b), c) musejí být předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem.

V.10 Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení atestů osvědčujících smluvené vlastnosti materiálů z nichž je dílo vyrobeno, musí úspěšné provedení těchto atestů předcházet převzetí díla. Za úplnost atestů a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

V.11 Zhotovitel se zúčastní na výzvu objednatele kontrolních dnů.

V.12 Předání a převzetí úplného a bezvadného díla

- a) K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele 3 dny předem.
- b) Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny vady a nedodělky, které budou zjištěny při předání díla, a to v termínu určeném objednatelem.

V.13 Zhotovitel je povinen přistoupit v průběhu provádění díla na změny, které objednatel požaduje, s důsledky podle odst. II.3 této smlouvy včetně úpravy ceny díla.

V.14 Zhotovitel předá spolu s dílem objednateli záruční listy, dodací listy, návody k údržbě, atesty, popř. doklady o provedených zkouškách.

V.15 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště ve lhůtě do 3 dnů po předání a převzetí díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na pracovišti jen materiál potřebný k odstranění vad a nedodělků a po jejich odstranění je povinen pracoviště předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

V.16 Vlastnické právo k zhotovovanému dílu přechází na objednatele postupným zhotovováním díla a jeho montáží.

Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených, včetně majetku objednatele, nese zhotovitel až do okamžiku jeho protokolárního předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které způsobí při realizaci díla objednateli nebo třetím osobám.

V.17

1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2001 a násl. občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smlouvy, a to zejména:

- a) Nedodržení předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy.
- b) Nedodržení termínu provedení díla dle čl. III. této smlouvy o více než 7 dnů.
- c) Zhotovitel překročí sjednanou cenu díla dle odst. IV.1 smlouvy.
- d) Nedodržení ujednání dle odst. V.3, V.4, V.5, V.7, V.8 a V.9 této smlouvy.
- e) Zhotovitel nepředložil, příp. nepředal objednateli prohlášení o shodě vlastností předmětu díla s požadavky technických předpisů, ačkoliv podle zák.č. 22/1997 Sb. by byl tak povinen učinit.
- f) Dalšími důvody k odstoupení od smlouvy, a to s okamžitým účinkem nastanou v případě, že druhá smluvní strana přestane být plně právně způsobilým subjektem, na její majetek byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku, bylo zahájeno vyrovnávací řízení nebo smluvní strana vstoupila do likvidace.

- g) Dílo má být spolufinancováno s dotační podporou poskytnutou MMR ČR. V případě, že objednatel dotaci neobdrží, od smlouvy odstoupí.

Objednatel má v těchto případech právo na odstoupení od smlouvy. V ostatním se má zato, že porušení smlouvy není podstatné.

Pro případ odstoupení od smlouvy smluvní strany dohodly následující postup:

- a) Odstoupení od smlouvy se nedotýká ustanovení čl. VIII této smlouvy, ze kterého práva a povinnosti smluvních stran trvají i po ukončení smlouvy.

Oprávněná strana oznámí písemně zdůvodněné odstoupení na poslední známou adresu druhé strany s tím, že odstoupení nabývá platnosti dnem následujícím po převzetí tohoto oznámení.

Veškerá podání se považují za doručená, byla-li zaslána na adresu sídla smluvní strany uvedené při uzavření této smlouvy nebo na poslední známou adresu písemně ohlášenou. V případě, že adresát zásilku nepřevzme, má se za to, že poštovní zásilka byla adresátu doručena, a to třetí den po předání doporučené zásilky poště k doručení.

- b) Objednatel má právo na dokončení prací jiným zhotovitelem s tím, že prokazatelné náklady, které mu přerušением prací a změnou dodavatele vznikly, půjdou k tíži zhotovitele.

- c) Zhotovitel bude fakturovat objednateli dosud provedené práce a řádně dodaný a zabudovaný materiál. Objednatel je povinen uhradit fakturu až po splnění zhotovitelových závazků. Zhotovitel nemá vůči objednateli právo na další platby nebo úhrady.

- d) Ve vlastnictví objednatele zůstane již zhotovená část díla a zhotovitel by byl povinen vrátit tu část ceny za dílo zaplacené objednatelem, která by převyšovala cenu již zhotovené části díla.

Zhotovitel je povinen vrátit objednateli ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy příslušnou dokumentaci včetně dalších písemností, které mají souvislost se stavbou a které v průběhu provádění díla převzal.

- e) Zhotovitel je povinen na objednatelovu výzvu vyklidit do 3 dnů staveniště a ostatní mu předané prostory a protokolárně je objednateli předat.

V.18 Objednatel umožní zhotoviteli za úplaty na staveništi napojení na stálý zdroj vody a elektrické energie (220/380V). Podmínky napojení budou stanoveny v předávacím protokolu.

VI.

Platební podmínky

VI.1 Právo zhotoviteli na zaplacení díla vzniká po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení, po vyklizení pracoviště a splnění všech ostatních povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo souvisejících s užíváním díla objednatelem.

VI.2 Zhotovitel je oprávněn předložit objednateli daňový doklad - fakturu na úhradu ceny díla po splnění smluvní povinnosti dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, tj. po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění vad a nedodělků z předávacího řízení, po vyklizení pracoviště a splnění všech ostatních povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo souvisejících s užíváním díla objednatelem.

VI.3 Smluvní splatnost faktury se stanoví na **21 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu zhotovitelem objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

Zhotovitel veškeré platební doklady doručí objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VI.4 Daňový doklad (faktura) bude splňovat podmínky stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. pro daňový doklad.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti dle odst. VI.3.

Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne vyhotovení opravené nebo nové faktury objednateli.

VI.5 V příloze faktury je zhotovitel povinen dodat podrobný soupis provedených prací a dodaného materiálu či výrobků v podrobnosti dle oceněného výkazu výměr (příloha č.2), a to i v elektronické podobě ve formátu xls. a dále položkově specifikovat samostatné movité věci v členění na zabudované a nezabudované /včetně jejich ceny bez DPH a včetně DPH/, které jsou součástí díla podle § 26 a násl. zák.č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že tato příloha nebude součástí faktury, je objednatel oprávněn fakturu vrátit podle odst. VI.4. této smlouvy a není v prodlení se zaplacením faktury.

VI.6 Smluvní strany se dohodly pro vystavení faktury na dalších následujících podmínkách:

a) ve faktuře za dílo budou zúčtovány veškeré eventuální slevy. Případná smluvní pokuta dle ustanovení odst. VIII.1 této smlouvy bude vypořádána smluvními stranami formou slevy z ceny díla ve výši smluvní pokuty ve faktuře za dílo;

b) zhotovitel je povinen předložit fakturu objednateli nejpozději do 30 dnů od převzetí díla a odstranění vad a nedodělků;

c) zhotovitel vzal na vědomí, že ve faktuře vyúčtuje objednateli své veškeré pohledávky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli další platby z pohledávek požadovaných zhotovitelem po proplacení faktury.

VII.

Záruka za dílo

VII.1 Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti podle informace o projektu rekonstrukce a ujednání této smlouvy, včetně vlastností obvyklých pro dodávku tohoto druhu, a to od dne protokolárního předání objednateli po úhrnnou dobu 60 měsíců.

VII.2 V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen bez úplaty a nejpozději do 14 dnů od oznámení závady objednatelem vadu odstranit, a to opravou nebo výměnou vadné části díla za bezvadnou.

Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém termínu, má objednatel právo zajistit odstranění závady u jiného dodavatele na náklad zhotovitele. I přes odstranění závady jiným dodavatelem není dotčena záruční lhůta a povinnosti zhotovitele podle tohoto článku.

Vady vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu na náklady objednatele. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním.

VII.3 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškerý sortiment náhradních dílů v délce záruční doby. Dále se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění závady, která bezprostředně brání v užívání jednotlivých částí předmětu díla, a to do 24 hodin.

VII.4 Objednatel je povinen reklamaci vady díla uplatnit u zhotovitele prokazatelně a bez zbytečného odkladu.

Oznámením závady zhotoviteli přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.

VIII. Smluvní sankce

Smluvní strany se dále dohodly na následujících smluvních sankcích:

VIII.1 Zhotovitel zaplatí objednateli následující smluvní pokutu:

- a) Za prodlení s prováděním předmětu smlouvy v termínu dle čl. III. této smlouvy, a to 0,2 % z ceny díla a náhradu vzniklé škody za každý den prodlení s dokončením díla.
- b) Za prodlení s odstraněním závady v termínu dle odst. VII.2 smlouvy ve výši 1000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a každý den prodlení.
- c) Za prodlení s vyklizením pracoviště ve lhůtě dle odst. V.15 smlouvy ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- d) Při prodlení s předložením faktury za dílo v termínu stanoveném v odst. VI.6. b) této smlouvy, a to 2000,- Kč za každý den prodlení.
- e) Při nedodržení termínu na nastoupení odstranění závady uvedené v odst. VII.3 této smlouvy, má objednatel právo objednat odstranění této závady u třetí strany. Náklady na tuto opravu nese zhotovitel.

VIII.2 Objednatel zaplatí úrok z prodlení za prodlení s placením faktury v termínu dle odst.

VI.3 této smlouvy ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VIII.3 Smluvní strany dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody ani povinnosti splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

IX.1 V technických záležitostech jsou oprávněni jednat:

- a) Za objednatele: Ing. Alois Jirsák, CSc. starosta
tel: +420 602 361 787
email: alois.jirsak@gmail.com
- b) Za zhotovitele: Pavel Kočí – majitel
tel +420 773 558 093
email: pavel-koci@seznam.cz

IX.2 Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí na své vlastní náklady ochranu svých prací a svých vnesených předmětů. Zhotovitel odpovídá za ostrahu díla i pracoviště.

IX.3 Smluvní strany se dohodly, že rozsah díla nebo skutečnosti, se kterými zhotovitel při provádění díla přišel do styku, jsou považovány smluvními stranami za důvěrné. Zhotovitel je povinen o těchto údajích zachovávat mlčenlivost i po předání díla dle této smlouvy, a to do doby, kdy byl této mlčenlivosti objednatelem písemně zproštěn.

IX.4 Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody a pro nemožnost plnění smlouvy upravují § 2913 a násl., § 2006 a násl. občanského zákoníku.

IX.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran podle článku I. této smlouvy. Smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran tak, jak jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.

IX.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

IX.7 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

IX.8 Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z veřejných prostředků.

IX.9 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR, zároveň však alespoň do konce roku 2030.

IX.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Harmonogram realizace zakázky *(nemusí být součástí nabídky - doloží jej pouze vybraný dodavatel – zhotovitel před podpisem smlouvy)*

Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr *(jedná se o doklad, který účastník – zhotovitel doložil ve své nabídce v rámci veřejné zakázky)*

Příloha č. 3 – Aktuální kopie pojistné smlouvy *(nemusí být součástí nabídky - doloží pouze vybraný dodavatel – zhotovitel před podpisem smlouvy)*

Příloha č. 4 – Informace o projektu rekonstrukce *(tato příloha byla rovněž součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky)*

Doložka o provedení právního jednání v souladu se z.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (§ 41 a § 85 písm. a/): Právní jednání bylo schváleno v Zastupitelstvu obce Milovice u Hořic dne 25/3 2020, usnesením č. 3/2020/03.

V Milovicích dne 6/4 2020

V Jeřicích dne 6/4 2020

Objednatel
Obec Milovice u Hořic

OBEC
MILOVICE U HOŘIC
508 01 Hořice
IČO: 00578444 DIČ: CZ00578444
www.miloviceuhořic.cz

Zhotovitel

Pavel Kočí
Jeřice 123, 508 01 Hořice
IČO 87964261

Příloha č.1 Smlouvy o dílo

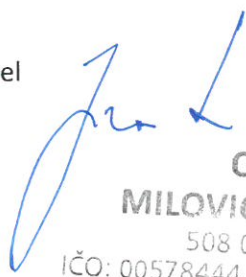
Harmonogram realizace zakázky

„Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic – 2.etapa“

Položka	Termín do
Převzetí a zařízení staveniště	1/5
SO-01 – Rekonstrukce venkovního přívodu vody a jeho napojení na stávající rozvody v budově	1/7
SO-03 - Oprava části parketové podlahy včetně rekonstrukce jejího podkladu	1/8
SO-02 - Rekonstrukce střešní krytiny vstupního vestibulu	1/9
SO-04 - Elektroinstalace-kompletní výměna 2 ks rozvaděčů a 2 ks zkorodovaných sloupů VO	30/9
SO-05 - Výměna venkovních dveří nouzového východu z budovy	1/10
SO-06 - Přeložení mozaikové dlažby vstupní rampy a úprava venkovních schodů - bezbariérový přístup	1/10
SO-07 - Rekonstrukce přístupového chodníku	15/10

V Milovicích 6/4 2020

Objednatel


**OBEC
MILOVICE U HOŘIC**
508 01 Hořice
IČO: 00578444 DIČ: CZ00578444
www.miloviceuhoric.cz

Zhotovitel


Pavel Kočí
Jeřice 123, 508 01 Hořice
IČO 87964261

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20190051

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa

KSO: Milovice u Hořic

CC-CZ: 12/3 2020
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

Vyplň údaj
Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

Horáková Dana

Poznámka:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

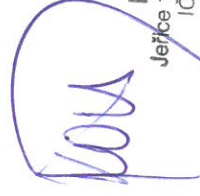
799 837,94

Sazba daně	Základ daně	Výše daně
21,00%	799 837,94	167 965,97
15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

967 803,91



Pavel Koči
Jeřice 123, 508 01 Hořice
IČO 87964261

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 20190051

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa

Místo: Milovice u Hořic

Datum:

12/3 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO-01	Re.venkovního přívodu vody a jejího napojení na stávající rozvody v budově	93 258,73	112 843,06
SO-02	Oprava, zateplení a položení nové střešní krytiny na vstupní vestibul	133 933,38	162 059,39
SO-03	Oprava parketové podlahy včetně rekonstrukce jejího podkladu	196 053,80	237 225,10
SO-04	Elektroinstalace-kompletní výměna 2 ks rozvaděčů a 2 ks zkorodovaných sloupů VO	97 375,00	117 823,75
SO-05	Výměna venkovních dveří nouzového východu z budovy	63 992,76	77 431,24
SO-06	Přeložení mozaikové dlažby vstupní rampy a venkovních schodů	65 302,82	79 016,41
SO-07	Rekonstrukce přístupového chodníku	149 921,45	181 404,95

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa
Objekt:

SO-01 - Re.venkovního přívodu vody a jejího napojení na stávající rozvody v budově

KSO:	Milovice u Hořic	CC-CZ:	
Místo:		Datum:	12/3 2020
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Horáková Dana		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		93 258,73
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	93 258,73	21,00% 19 584,33
	0,00	15,00% 0,00
Cena s DPH		112 843,06
v CZK		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-01 - Re.venkovního přívodu vody a jejího napojení na stávající rozvody v budově

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Datum: 12/3 2020

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel: Horáková Dana

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

93 258,73

88 926,36

1 - Zemní práce

54 955,00

8 - Trubní vedení

32 720,00

998 - Přesun hmot

1 251,36

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 332,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-01 - Re.venkovního přívodu vody a jejího napojení na stávající rozvody v budově

Místo:

Milovice u Hořic

Datum:

12/3 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Horáková Dana

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

93 258,73

D HSV

Práce a dodávky HSV

88 926,36

D 1

Zemní práce

54 955,00

1	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	71,400	250,00	17 850,00
2	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	71,400	20,00	1 428,00
3	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	146,200	40,00	5 848,00
4	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeptření stěn rýh hl do 2 m	m2	146,200	15,00	2 193,00
5	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	29,400	40,00	1 176,00
6	K	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	21,000	100,00	2 100,00
7	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5 bez poplatku	m3	21,000	20,00	420,00
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	50,400	100,00	5 040,00
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	16,800	150,00	2 520,00
10	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	33,600	350,00	11 760,00
11	K	181202305	Úprava pláně na násypch se zhutněním	m2	42,000	30,00	1 260,00
12	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	4,200	800,00	3 360,00

D 8

Trubní vedení

32 720,00

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	m	42,000	50,00	2 100,00
14	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	m	42,000	50,00	2 100,00
15	K	722212123	Šoupátko přírubové víkové DN 65 PN 10 do 50°C těsnící sedlo mosaz/mosaz	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00
16	K	722212330	T klíč k šoupátku se zemní soupravou pro všechny rozměry	kus	1,000	800,00	800,00
17	K	871211141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 63 x 5,8 mm	m	42,000	80,00	3 360,00
18	M	28613598	potrubí dvouvrstvé PE100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11 63x5,8 dl 12m	m	42,000	250,00	10 500,00
19	K	877211113	Montáž elektro T-kusů na vodovodním potrubí z PE trub d 63	kus	1,000	250,00	250,00
20	M	28614958	elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN 16 D 63mm	kus	1,000	350,00	350,00
21	K	877231113	Montáž elektro T-kusů na vodovodním potrubí z PE trub d 75	kus	1,000	250,00	250,00
22	M	28614959	elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN 16 D 75mm	kus	1,000	500,00	500,00
23	K	877231127	Montáž elektro navrtávacích T-kusů ventil a 360° otočná odbočka na vodovodním potrubí z PE trub d 75/63	kus	1,000	250,00	250,00
24	M	WVN.FF488383 W	Navrtávací T-kus s ventilem 75-63	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
25	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	42,000	10,00	420,00
26	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	42,000	20,00	840,00
D 998 Přesun hmot					1 251,36		
27	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	41,712	30,00	1 251,36
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady					4 332,37		
28	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 732,948	1,50	2 599,42
29	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 732,948	1,00	1 732,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa
Objekt:

SO-02 - Oprava, zateplení a položení nové střešní krytiny na vstupní vestibul

KSO:	Milovice u Hořic	CC-CZ:	
Místo:		Datum:	12/3 2020
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	Horáková Dana	DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	133 933,38		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	133 933,38	21,00%	28 126,01
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		162 059,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa

Objekt:

SO-02 - Oprava, zateplení a položení nové střešní krytiny na vstupní vestibul

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

	133 933,38
HSV - Práce a dodávky HSV	1 723,04
997 - Přesun sutě	1 723,04
PSV - Práce a dodávky PSV	128 936,36
713 - Izolace tepelné	36 071,36
764 - Konstrukce klempířské	92 865,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 273,98

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa

Objekt:

SO-02 - Oprava, zateplení a položení nové střešní krytiny na vstupní vestibul

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel:

Horáková Dana

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

133 933,38

D HSV Práce a dodávky HSV

1 723,04

D 997 Přesun sutě

1 723,04

1	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,834	1 320,00	1 100,88
2	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (10 km)	t	0,834	11,00	9,17
3	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,834	335,00	279,39
4	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,834	400,00	333,60

D PSV Práce a dodávky PSV

128 936,36

D 713 Izolace tepelné

36 071,36

5	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš. kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	65,000	40,00	2 600,00
6	M	63153730	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm	m2	66,300	380,00	25 194,00
7	K	713191133	Montáž izolace tepelné střeš. překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	65,000	40,00	2 600,00
8	M	LND.TYVEK	fólie podstřešní TYVEK-SOLID antikondenzační, difúzní	m2	71,500	60,00	4 290,00
9	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	346,840	4,00	1 387,36

D 764

Konstrukce klempířské

92 865,00

P Č	Ty K	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	712300831	Odstanění podkladní krytiny střech do 10° jednovrstvé	m2	65,000	50,00	3 250,00
11	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	65,000	160,00	10 400,00
12	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	10,000	50,00	500,00
13	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	8,000	50,00	400,00
14	K	764111641	Krytina střechy rovné dražkováním ze svítků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	65,000	950,00	61 750,00
15	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	10,000	550,00	5 500,00
16	K	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00
17	K	764511642.LND	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby OMV LINDAB 150/100 mm	kus	2,000	450,00	900,00
18	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	8,000	650,00	5 200,00
19	K	764518632	Sklápěcí výpust vody z Pz s povrchovou úpravou kruhového svodu průměru 100 mm	kus	2,000	750,00	1 500,00
20	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	906,000	2,50	2 265,00

D
VRN
Vedlejší rozpočtové náklady

21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 309,593	1,50	1 964,39
22	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 309,593	1,00	1 309,59

3 273,98

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa
Objekt:

SO-03 - Oprava parketové podlahy včetně rekonstrukce jejího podkladu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Milovice u Hořic

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Horáková Dana

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

12/3 2020

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Cena bez DPH		196 053,80	
DPH základní snižovaná	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	196 053,80 0,00	21,00% 15,00%	41 171,30 0,00
Cena s DPH		v CZK 237 225,10	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-03 - Oprava parketové podlahy včetně rekonstrukce jejího podkladu

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel: Horáková Dana

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	196 053,80
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	15 423,25
997 - Přesun sutě	9 900,00
998 - Přesun hmot	949,95
PSV - Práce a dodávky PSV	4 573,30
775 - Podlahy skládané-vlysové	175 848,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	175 848,75
	4 781,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa

Objekt:

SO-03 - Oprava parketové podlahy včetně rekonstrukce jejího podkladu

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel:

Horáková Dana

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

196 053,80

D HSV Práce a dodávky HSV

15 423,25

D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,000	110,00	9 900,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

9 900,00

D 997 Přesun sutě

2	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,450	1 350,00	607,50
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (10 km)	t	0,450	11,00	4,95
4	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,450	350,00	157,50
5	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,450	400,00	180,00

949,95

D 998 Přesun hmot

6	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	3,154	1 450,00	4 573,30
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

4 573,30

D PSV Práce a dodávky PSV

175 848,75

D 775 Podlahy skládané-vlysové

175 848,75

7	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	30,000	570,00	17 100,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

P Č	Ty Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K 775511511	Podlahy z výsů lepených, tl do 22 mm, š do 70 mm, dl do 300 mm, dub I	m2	30,000	2 830,00	84 900,00
9	K 775511820	Demontáž podlah vlysových lepených bez list	m2	30,000	75,00	2 250,00
10	K 775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	90,000	465,00	41 850,00
11	K 776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stérkou pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	30,000	730,00	21 900,00
12	K 776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	30,000	175,00	5 250,00
13	K 998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	1 732,500	1,50	2 598,75

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	4 781,80			
14	K 030001000	Zařízení staveniště	%	1 912,720	1,50	2 869,08
15	K 070001000	Provozní vlivy	%	1 912,720	1,00	1 912,72

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa
Objekt:

SO-04 - Elektroinstalace-kompletní výměna 2 ks rozvaděčů a 2 ks zkorodovaných sloupů VO

KSO: Milovice u Hořic
Místo: CC-CZ: 12/3 2020
Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: Vypĺň údaj
IČ: DIČ:
Projektant: Vypĺň údaj
IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Horáková Dana
Poznámka: IČ: DIČ:

Cena bez DPH		97 375,00
DPĽ základní snížená	Základ daně	Výše daně
	97 375,00	20 448,75
		0,00
Cena s DPH		117 823,75
v CZK		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-04 - Elektroinstalace-kompletní výměna 2 ks rozvaděčů a 2 ks zkorodovaných sloupů VO

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel: Horáková Dana

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

97 375,00

740 - Elektromontáže - PC

75 000,00

741 - Elektroinstalace - Veřejné osvětlení PC

20 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 375,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa

Objekt:

SO-04 - Elektroinstalace-kompletní výměna 2 ks rozvaděčů a 2 ks zkorodovaných sloupů VO

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel: Horáková Dana

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

97 375,00

D PSV Práce a dodávky PSV

95 000,00

D 740 Elektromontáže - PC

75 000,00

1	K	740-1-PC	ELEKTRO-kompletní výměna 1 ks elektro rozvaděčů v kotelně	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00
2	K	740-PC	ELEKTRO-kompletní výměna 1 ks elektro rozvaděčů v hlavním sále	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
3	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

D 741 Elektroinstalace - Veřejné osvětlení PC

20 000,00

4	K	741-pcC	Výměna 2 ks zkorodovaných stožárů za nové vč.výzbroje a svítidel	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	---------	--	--------	-------	-----------	-----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

2 375,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	%	950,000	1,50	1 425,00
6	K	070001000	Provozní vlivy	%	950,000	1,00	950,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa
Objekt:

SO-05 - Výměna venkovních dveří nouzového východu z budovy

KSO: CC-CZ: 12/3 2020
Místo: Milovice u Hořic
Datum: 12/3 2020
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: IČ: DIČ: Vyplň údaj
Projektant: IČ: DIČ: Vyplň údaj
Zpracovatel: IČ: DIČ: Vyplň údaj
Poznámka: IČ: DIČ: Vyplň údaj

Cena bez DPH		63 992,76	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	63 992,76	21,00%	13 438,48
		0,00	15,00%
			0,00
Cena s DPH		v CZK 77 431,24	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-05 - Výměna venkovních dveří nouzového východu z budovy

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

96 - Bourání konstrukcí	514,80
997 - Přesun sutě	530,64
998 - Přesun hmot	25,50

PSV - Práce a dodávky PSV

766 - Konstrukce truhlářské	61 409,80
-----------------------------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

	1 512,02
--	----------

63 992,76

1 070,94

61 409,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-05 - Výměna venkovních dveří nouzového východu z budovy

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel: Horáková Dana

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

63 992,76

D HSV Práce a dodávky HSV

1 070,94

D 96 Bourání konstrukcí

1	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,860	180,00	514,80
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

D 997 Přesun sutě

2	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,240	1 450,00	348,00
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (10 km)	t	0,240	11,00	2,64
4	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,240	350,00	84,00
5	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,240	400,00	96,00

530,64

D 998 Přesun hmot

6	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,017	1 500,00	25,50
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

25,50

D PSV Práce a dodávky PSV

61 409,80

D 766 Konstrukce truhlářské

7	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	11,400	180,00	2 052,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

61 409,80

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
9	M	55341311	dveře vchodové dvoukřídlové do š 1600mm (130*220 cm) vč. bezpeč.kování	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
10	K	766691914	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křídél dveří pl do 2 m2	kus	2,000	30,00	60,00
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000	50,00	300,00
12	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	599,120	2,50	1 497,80

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 512,02

13	K	030001000	Zařízení staveniště	%	604,807	1,50	907,21
14	K	070001000	Provozní vlivy	%	604,807	1,00	604,81

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa
Objekt:

SO-06 - Přeložení mozaikové dlažby vstupní rampy a venkovních schodů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Milovice u Hořic

Horáková Dana

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

12/3 2020

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Cena bez DPH		65 302,82	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	65 302,82	21,00%	13 713,59
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	79 016,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-06 - Přeložení mozaikové dlažby vstupní rampy a venkovních schodů

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

65 302,82

63 710,07

59 - Přeložení mozaiky

53 210,00

997 - Přesun sutě

7 009,03

998 - Přesun hmot

3 491,04

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 592,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa

Objekt:

SO-06 - Přeložení mozaikové dlažby vstupní rampy a venkovních schodů

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel: Horáková Dana

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

65 302,82

D HSV Práce a dodávky HSV

63 710,07

D 59 Přeložení mozaiky

1	K	181202305	Úprava pláňe na násypech se zhutněním	m2	34,000	100,00	3 400,00
2	K	564722111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 80 mm	m2	34,000	130,00	4 420,00
3	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	34,000	640,00	21 760,00
4	M	58381004	kosťka dlažební mozaika žula 4/6 tř 1 investora	m2	34,000	450,00	15 300,00
5	K	965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2	m2	34,000	105,00	3 570,00
6	K	979071031	Očištění dlažebních kostek mozaikových kamenivem téžným nebo MV při překopech ing sítí	m2	34,000	140,00	4 760,00

53 210,00

D 997 Přesun sutě

7	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot	t	6,528	780,00	5 091,84
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (10 km)	t	2,516	12,00	30,19
9	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,516	350,00	880,60
10	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	2,516	400,00	1 006,40

7 009,03

D 998

Přesun hmot

3 491,04

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	16,624	210,00	3 491,04

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
12	K	030001000	Zařízení staveniště	%	637,100	1,50	955,65
13	K	070001000	Provozní vlivy	%	637,100	1,00	637,10
							1 592,75

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa
Objekt:

SO-07 - Rekonstrukce přístupového chodníku

KSO:	Milovice u Hořic	CC-CZ:	
Místo:		Datum:	12/3 2020
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	Vyplň údaj
		DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	Horáková Dana	DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH		149 921,45
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	149 921,45	31 483,50
	0,00	0,00
Cena s DPH		181 404,95
v CZK		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-07 - Rekonstrukce přístupového chodníku

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel:

Horáková Dana

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

149 921,45

5 - Komunikace pozemní

146 264,83

9 - Obrubníky

107 500,00

998 - Přesun hmot

27 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 764,83

3 656,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce Kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2. etapa

Objekt:

SO-07 - Rekonstrukce přístupového chodníku

Místo:

Milovice u Hořic

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum: 12/3 2020

Projektant:

Zpracovatel: Horáková Dana

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

149 921,45

D HSV Práce a dodávky HSV

146 264,83

D 5 Komunikace pozemní

107 500,00

1	K	181202305	Úprava pláně na násypch se zhutněním	m2	125,000	20,00	2 500,00
2	K	564801112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 40 mm	m2	125,000	200,00	25 000,00
3	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	125,000	350,00	43 750,00
4	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm přírodní	m2	125,000	290,00	36 250,00

D 9 Obrubníky

27 000,00

5	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	75,000	250,00	18 750,00
6	M	59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	75,000	110,00	8 250,00

D 998 Přesun hmot

11 764,83

7	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	56,023	210,00	11 764,83
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

3 656,62

8	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1 462,648	1,50	2 193,97
---	---	-----------	---------------------	---	-----------	------	----------

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 462,648	1,00	1 462,65

Příloha č. 3 Smlouvy o dílo



Pojistná smlouva

č. 8603139808

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

Pavel Kočí

IČO: 87964261

se sídlem / bydlištěm: Jeřice 123, 508 01 Jeřice, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 773558093

e-mail: p-koci@seznam.cz

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/15, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- architekt, projektant (projektová a inženýrská činnost ve výstavbě)

která je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše obratu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku 12 000 000 Kč

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti.

2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 8. **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 16.3.2015
Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Irena Černá
zaměstnanec pojistitele
Získatelské číslo: 1682
Telefonní číslo: 493592150
Email: icerna@koop.cz

.....
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....
Podpis pojistníka

Pavel Kočí
Jeřice 123, 508 01 Hořice
IČO 87964261

Informace k projektu
„Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic 2.etapa“

Na základě výzvy MMR ČR v podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2019 – jejího dotačního titulu 117d8210E byl vedením obce Milovice u Hořic navržen projekt “Rekonstrukce kulturního domu v Milovicích u Hořic - 2.etapa”. Projekt však nebyl v roce 2019 dotačně podpořen a obcí byla jeho realizace odložena.

Předmětný projekt byl na MMR ČR uložen do zásobníků projektů a v letošním roce byl z něho vybrán a bude dotačně podpořen. Jeho realizace je stanovena do 31/12 2020.

Stavební práce mají charakter prací udržovacích, a proto příslušný stavební úřad v Hořicích sdělil č.j.: MUHC-SU/1621/2019/JE, že projekt nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení

Projekt v sobě zahrnuje níže uvedené etapy a bude v nich technologicky postupováno takto:

SO-01 – Rekonstrukce venkovního přívodu vody a jejího napojení na stávající rozvody v budově

- Vyhloubení a zapažení rýhy v délce 42 bm a hloubce 1,7 m
- Položení trubního vedení PE 100 s 10% signalizační vrstvou SDR 11D 63x58mm a jeho zapískování
- Napojení potrubí na větev veřejného vodovodu – montáž navrtávacího T kusu, zemní soupravy a tvarovek
- Napojení nové přípojky na vodovodní rozvod v budově kult. domu
- Proplach a desinfekce potrubí
- Tlaková zkouška
- Odstranění pažení výkopu
- Zahrnutí výkopu a montážních jam, zhutnění výkopu a pláň
- úprava pozemku dotčeného výkopovými pracemi – uhrabání a osetí trávou

SO-02 - Rekonstrukce střešní krytiny vstupního vestibulu

- Demontáž stávající krytiny a klempířských prvků střechy
- Odstranění zatékáním promočené tepelné izolace
- Očištění a sanace spár podkladové střešní konstrukce
- Montáž nové tepelné izolace – tepelně izolační minerální desky univerzální o síle 200 mm; celkem 66 m², překrytí izolace difuzní anti kondenzační folií
- Montáž střešní krytiny – pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - 65 m²
- Montáž klempířských prvků střechy
- Úklid a odvoz suti na skládku

SO-03 - Oprava části parketové podlahy včetně rekonstrukce jejího podkladu

- Demontáž části propadlé parketové podlahy - 30 m²
- Vyrovnání propadlého podkladu podlahy – cementový potěr a samonivelační stěrka
- Položení podlahy z dubových vlysů dl. 300 mm a síle 70 mm - 30 m²
- Obroušení a nalakování celé podlahy - 90 m²
- Úklid a odvoz suti na skládku

SO-04 - Elektroinstalace-kompletní výměna 2 ks rozvaděčů a 2 ks zkorodovaných sloupů VO

- Kompletní výměna elektrorozvaděče v kotelně – demontáž starého rozvaděče, montáž nového rozvaděče, vč. přepojení stávajících rozvodů
- Kompletní výměna elektrorozvaděče v hlavním sále – demontáž starého rozvaděče, montáž nového rozvaděče, vč. přepojení stávajících rozvodů
- Revizní prohlídka elektrického rozvodu budovy, vč. případných drobných oprav
- Výměna 2 ks zkorodovaných stožárů za nové, a to včetně výzbroje a svítidel – LED technologie
- Úklid a odvoz sutí na skládku

SO-05 - Výměna venkovních dveří nouzového východu z budovy

- Vybourání stávajících dveří
- Montáž vchodových 2křídlových dveří 1,3 * 2,20 m
- Začištění omítek
- Úklid a odvoz sutí na skládku

SO-06 - Přeložení mozaikové dlažby vstupní rampy a úprava venkovních schodů - bezbariérový přístup

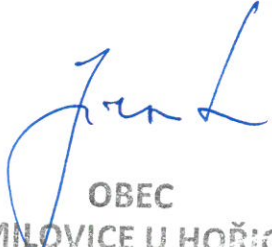
- Přeložení dlažby
 - Vybourání a očištění stávající dlažby rampy - 34 m²
 - Vyrovnání propadlého podkladu
 - Kladení dlažby zpět do betonového lože
- Úprava venkovních schodů - bezbariérový přístup
 - Vybourání schodů
 - Provedení přístupové rampy – osazení obrubníků záhonových, úprava pláně se zhutněním, podklad ze štěrkodrti
 - Kladení protiskluzové dlažby (betonová zámková dlažba) přístupové rampy
- Úklid a odvoz sutí na skládku

SO-07 - Rekonstrukce přístupového chodníku

- Osazení chodníkového obrubníku (500x 80x250 mm) do betonového lože – 75 bm
- Podklad ze štěrkodrtě do 40 mm – 125 m²
- Kladení zámkové dlažby tl. 80 mm - 125 m²
- Úklid a odvoz sutí na skládku

Ke všem položkám je počítáno i zařízení staveniště – celkový procentuální podíl vč. provozních vlivů

Zpracoval Ing Jirsák, březen 2020


OBEC
MILOVICE U HOŘIC
508 01 Hořice
IČO: 00578444 DIČ: CZ00578444
www.miloviceuhoric.cz