

**Generali Pojišťovna a.s.**

se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ: 61859869
zastoupená Ing. Bedřichem Štáflem, hlavním upisovatelem, Korporátní a průmyslové pojištění
a Ing. Pavlínou Náprstkovou, upisovatelem seniorem, Korporátní a průmyslové pojištění
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2866
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem,
pod číslem 26.
(dále jen „pojistitel“)

a

Průmstav Náchod s.r.o.

se sídlem Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod, Česká republika, IČO: 25275062
zastoupená Ing. Zdeňkem Možíšem, jednatelem
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
spisová značka C 12145
(dále jen „pojistník“)

uzavírají tuto deklaraci rámcovou pojistnou smlouvu o škodovém pojištění staveb.

Pojištěnými podle této pojistné smlouvy jsou:

Průmstav Náchod s.r.o.

se sídlem Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod, Česká republika, IČO: 25275062
jako zhotovitel a hlavní dodavatel a jeho subdodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají
příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností
(dále jen „pojištěný“)

Osobami oprávněnými dle této pojistné smlouvy jsou pojištění

Makléřská doložka

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem INVERMA CZ, spol. s r.o., se sídlem Praha 8, Kašparovo nám. 5/2271, PSČ 180 00, Česká republika, IČ 448 46 151, agenturní číslo 10509826 (dále jen „zplnomocněný makléř“) smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro Pojistníka zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví a je pověřen správou této pojistné smlouvy. Jednání týkající se této pojistné smlouvy budou prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení a rozhodnutí obou smluvních stran. Písemnosti smluvní strany mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se považují za doručené doručením na korespondenční adresu druhé smluvní strany. S ohledem na to budou jednání týkající se této pojistné smlouvy prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, a to po dobu trvání pojištění nebo do okamžiku, kdy se pojistitel dozví, že plná moc byla odvolána. Pojistník se zavazuje o odvolání plné moci bez odkladu písemně informovat pojistitele.

Korespondenční adresy

Pojistitel: Generali Pojišťovna a.s., Na Pankráci 1720/123, 140 21 Praha 4, Česká republika
Pojistník: adresa makléře - INVERMA CZ, spol. s r.o., Kašparovo nám. 5/2271, 180 00 Praha 8, Česká republika

1. Všeobecná ustanovení

Pojištění uzavření touto pojistnou smlouvou se řídí:

- touto pojistnou smlouvou;
- Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPP M 2014/01 (dále jen VPP M 2014/01);
- Zvláštními pojistnými podmínkami pro stavební pojištění ZPP STA 2014/01 (dále jen ZPP STA 2014/01);
- doložkami, které jsou uvedeny v čl. 6 této pojistné smlouvy;
- sazebníkem administrativních poplatků, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Pojistná nebezpečí a pojistná událost

Pojistnou událostí dle této pojistné smlouvy a ZPP STA 2014/01 je za dále uvedených podmínek:

- 2.1. **pro oddíl I.** poškození, zničení nebo ztráta předmětu pojištění způsobené některým pojistným nebezpečím, které omezuje nebo vylučuje funkčnost či užívání předmětu pojištění a které nastalo v místě pojištění během trvání pojištění, se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění definované v oddílu I.
- 2.2. **pro oddíl II.** úraz, jiné poškození zdraví nebo usmrcení, poškození, zničení, ztráta nebo odcizení hmotné věci v době trvání pojištění, které vzniknou v souvislosti s činnostmi prováděnými při budování díla definovaném v oddílu II.

3. Rozsah pojištění

Pojištění budovaného díla (stavby) se uzavírá dle oddílu I. a II. **ZPP STA 2014/01** a doložek uvedených v příloze této pojistné smlouvy.

4. Počátek a doba trvání pojištění

Počátek rámcové pojistné smlouvy: 01.01.2015 (00,00 hod.)

Konec prvního roku trvání rámcové pojistné smlouvy: 01.01.2016 (00,00 hod.)

Rámcová pojistná smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** s automatickou prolongací.

Po uplynutí této doby (a každého dalšího pojistného roku) se pojištění automaticky prodlužuje vždy na další pojistný rok, není-li jednou ze smluvních stran písemně vypovězeno nejpozději 6 týdnů před uplynutím pojistného roku. Každá ze smluvních stran může pojistnou smlouvu písemně vypovědět nejpozději 6 týdnů před uplynutím každého pojistného roku.

Počátek pojištění, konec budování díla, konec pojištění a pojistná doba pro jednotlivá budovaná díla jsou konkrétně uvedeny v hlášení k budovanému dílu. V případě ukončení pojistné smlouvy končí pojištění nahlášených děl datem ukončení pojištění budovaného díla uvedeném v hlášení.

Pojištění každého budovaného díla vzniká okamžikem zahájení prací na pojištěném budovaném díle nebo dnem vyložení předmětu pojištění v místě pojištění, nejdříve však okamžikem určeným dnem počátku pojištění.

Před dnem uvedeným výše jako konec budování díla pojištění díla v rozsahu pojistné smlouvy, kromě záručního krytí, končí z důvodů uvedených v zákoníku, ve VPP M 2014/01 nebo:

- dnem, kdy bylo dokončené budované dílo předáno nebo uvedeno do běžného provozu;
 - dnem, ke kterému bylo vydáno povolení k předčasnému užívání;
- rozhodující je, co nastalo dříve.

Byla-li předána nebo uvedena do provozu jen některá část budovaného díla, pak platí výše uvedené tak, jako by tato část byla pojištěna samostatně.
Pojištění záručního krytí v rozsahu doložky 004 se nesjednává.

5. Předmět pojištění, pojistné částky, limity pojistného plnění

5.1. Oddíl I. Pojištění věcných škod

Uzavírá se pojištění věcných škod dle ZPP STA 2014/01 oddílu I. Předmětem pojištění ve smyslu této rámcové pojistné smlouvy jsou stavební výkony pojistníka uvedené na **hlášeních budovaných děl pojistiteli**, včetně souvisejících stavebních prací, dodávaných pojistníkem na základě konkrétních smluv o dílo v souladu s právními a technickými předpisy a budovaných na základě platných stavebních povolení, jejichž hodnota je zahrnuta v obrátu ze stavební činnosti za pojistné období. Zejména se jedná o:

provádění pozemních staveb a jejich rekonstrukcí

Předmětem pojištění je každý stavební projekt pojištěného uvedený v hlášení, pokud:

- tento projekt je prováděn na území ČR;
- jde o novou či rekonstruovanou pozemní stavbu. Projekt byl zahájen v době platnosti této rámcové smlouvy a doba stavby nepřesahuje 24 měsíců. Do této smlouvy lze zahrnout i díla, která byla zahájena před počátkem platnosti této smlouvy, a to objemem stavebních prací, který spadá do období platnosti této smlouvy;
- hodnota jednoho kontraktu nepřesahuje 65 000 000 Kč.

Ujednává se, že budovaná díla, u kterých bude jejich hodnota vyšší nebo patří mezi striktně vyloučené stavby (např. dopravní stavby, jako mosty, dále tunelování, úprava, rekonstrukce a výstavba vodních toků a vodních děl, apod.) nebo na kterých se pojistník účastní jako člen sdružení, nahlásí pojistník nejpozději 21 dní před zahájením prací pojistiteli. Pojistitel může potvrdit zařazení takové stavby do pojištění dle této pojistné smlouvy.

Uzavírá se pojištění věcných škod dle ZPP STA 2014/01 oddílu I. Pojištění je uzavřeno pro věci uvedené v následující tabulce č. 1.

Tabulka č. 1

Položka	Předmět pojištění	Pojistná částka	Spoluúčast
1	Předpokládaná celková pojistná částka všech budovaných děl za pojistné období – plánovaný obrát na období jednoho pojistného roku	105 000 000 Kč	50 000 Kč
2	Maximální pojistná částka jednotlivého budovaného díla ¹⁾ během pojistného období	65 000 000 Kč	50 000 Kč
3	Zařízení a vybavení stavenišť*	1 000 000 Kč	5 000 Kč
4	Stavební a montážní stroje a nářadí*	4 000 000 Kč	50 000 Kč
5	Náklady na demolice, odklizení trosek a odvoz sutí*	500 000 Kč	50 000 Kč
6	Doložka 119 Okolní majetek*	10 000 000 Kč	50 000 Kč

* pojištění na první riziko. Jedná se o limit plnění pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období.

¹⁾ Jednotlivé budované dílo představuje jednotlivý projekt, tj. dílo vymezené smlouvou o dílo (kontraktem) a vypracovanou stavebně-technickou dokumentací, které má samostatné hospodářské určení a po svém dokončení a schválení je schopno plnit svou předpokládanou funkci.

Limity pojistného plnění pro škody dle ZPP STA 2014/01 **oddílu I.** z nebezpečí uvedených níže jsou touto pojistnou smlouvou ujednány v tabulce č. 2.

Tabulka č. 2

Pojistné nebezpečí	Limity plnění pro jednu a všechny škody za dobu pojištění	Spoluúčast
Záplava, povodeň	60 000 000 Kč	100 000 Kč
Odcizení pojištěné věci	500 000 Kč	10%, min. 10 000 Kč

5.2. Oddíl II. Pojištění odpovědnosti za škodu

Uzavírá se pojištění odpovědnostních škod a jiných újem po dobu budování díla dle ZPP STA 2014/01 oddílu II.

Pojištění se podle těchto ZPP STA 2014/01 sjednává pro případ povinnosti pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy vzniklé poškozenému (dále také „povinnost pojištěného k náhradě“) na limit uvedený v tabulce č. 3.

Tabulka č. 3

Limit pojistného plnění pro škody a jiné újmy z oddílu II. – limit pro jednu a všechny škody za dobu pojištění	100 000 000 Kč
Spoluúčast pro škody a jiné újmy z oddílu II.	5%, min. 100 000 Kč

6. Zvláštní ujednání – doložky k pojistné smlouvě

Pro pojištění jsou dojednány a jsou závazné následující doložky:

- Doložka 002 Křížová odpovědnost,
- Doložka 009 Výluka zemětřesení
- Doložka 102 Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení,
- Doložka 106 Zvláštní podmínky pro provádění stavebních prací po úsecích / 200 m
- Doložka 110 Bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, povodní a záplav,
- Doložka 112 Zvláštní podmínky pro hasicí zařízení a požární ochranu na staveništích,
- Doložka 119 Stávající majetek a/nebo majetek, který je ve vlastnictví/péči/opatrování pojištěného,
- Doložka KV 4 Krádež vloupáním (CAR/EAR).

7. Místo pojištění

Místem pojištění jednotlivých budovaných děl jsou místa jejich stavebních prací uvedených v hlášení na území **České republiky**.

8. Hlášení o jednotlivých budovaných dílech

Jednotlivá budovaná díla vstupují do pojištění okamžikem zahájení prací. Hlášení zahájených děl zasílá pojistník pojistiteli elektronicky čtvrtletně formou tabulky, a to do deseti pracovních dnů po uplynutí daného čtvrtletí. Pojistitel potvrdí zařazení děl do pojištění do pěti pracovních dnů na vytištěném hlášení s vyčíslením příslušného pojistného. Pojistné období jednotlivého nahlášeného budovaného díla je omezeno na dobu 24 měsíců od zahájení prací.

Počátek pojištění, konec budování díla, konec pojištění a pojistná doba pro jednotlivá budovaná díla jsou konkrétně uvedeny ve čtvrtletním hlášení zahájených děl.

Pojistné krytí díla, jehož výstavba byla zahájena před počátkem platnosti této smlouvy, začíná počátkem platnosti této smlouvy. Z takového díla bude do pojištění zahrnut pouze objem stavebních prací spadající do období platnosti této pojistné smlouvy.

9. Pojistné

Sazba pojistného pro budovaná díla	1,016 ‰
Minimální zálohové roční (nevratné) pojistné	50 000 Kč

Sazba pojistného pro hlášená budovaná díla je kalkulována pro maximální pojistnou částku budovaného díla 65 000 000 Kč s dobou stavby max. 12 měsíců a průměrnou expozicí rizika. Díla s vyšší pojistnou částkou než 65 000 000 Kč budou posouzena individuálně.

V případě doby trvání nahlášeného budovaného díla nad 12 měsíců (nejvýše 24 měsíců) bude účtováno dodatečné pojistné za dobu pojištění tohoto díla přesahující 12 měsíců na bázi „pro rata“.

Minimální pojistné je stanoveno dle sjednané sazby z předpokládané celkové pojistné částky všech nahlášených budovaných děl za pojistné období. Na konci pojistného roku po předání přehledu všech projektů (**po zaslání čtvrtého čtvrtletního hlášení**) provede pojistitel konečné vyúčtování. Minimální zálohové pojistné náleží pojistiteli celé a nebude předmětem vrácení ani v případě, kdy skutečná celková pojistná částka všech nahlášených děl za pojistné období nedosáhla předpokládané výše.

Minimální roční zálohové pojistné je splatné jednorázově bankovním převodem na základě faktury pojistitele. Případný doplatek pojistného dle bodu 5 pojistné smlouvy je splatný po provedení vyúčtování ročního pojistného pojistitelem v termínu, který pojistitel oznámí pojistníkovi spolu s výsledkem vyúčtování.

10. Splatnost pojistného a způsob placení

Pojistné je stanoveno jako jednorázové pojistné.

Minimální zálohové roční (nevratné) pojistné je splatné takto:

Minimální zálohové roční (nevratné) pojistné činí **50 000 Kč** a bude placeno vždy k 15.01. každého roku.

Minimální zálohové pojistné na první pojistné období od 01.01.2015 do 01.01.2016 je splatné k 28.02.2015.

Platba bude provedena na účet pojistitele, na základě jím vystavené faktury.

Kontaktní bankovní spojení

Číslo účtu	Variabilní symbol
900500/2700	číslo pojistné smlouvy: 1034150063

11. Zvláštní ujednání

Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu 1030070368, včetně všech jejích dodatků a verzí. Pojistná smlouva č. 1030070368 zaniká ke dni 31.12.2014 24:00 hod. Pojistitel zaručuje návaznost pojistného krytí ze smlouvy č. 1030070368. Stavební díla započatá do 31.12.2014 jsou stále pojištěna pojistnou smlouvou 1030070368 po dobu uvedenou ve svém hlášení. Bude-li potřeba dobu pojištění takového díla prodloužit dle ve smlouvě dohodnutých podmínek za dodatečné pojistné, bude tak učiněno formou nahlášení tohoto prodloužení do pojistné smlouvy č. 1034150063.

12. Prohlášení pojistníka/pojištěného

Potvrzuji, že jsem **převzal** a před uzavřením smlouvy jsem **byl seznámen** se všemi ustanoveními pojistné smlouvy, včetně všech příloh a Všeobecných pojistných podmínek VPP M 2014/01, Zvláštních pojistných podmínek pro stavební pojištění ZPP STA 2014/01 a Doložek uvedených jako příloha této pojistné smlouvy, jejich **obsahu rozumím** a s rozsahem a podmínkami pojištění **souhlasím**. Potvrzuji, že před uzavřením pojistné smlouvy jsem se seznámil též se sazebníkem administrativních poplatků.

Potvrzuji, že jsem pojistiteli sdělil před uzavřením smlouvy všechny své pojistné potřeby a požadavky, tyto byly pojistitelem zaznamenány a žádné další nemám. Prohlašuji, že nabízené pojištění odpovídá mým požadavkům a pojistnému zájmu. Zároveň prohlašuji, že mi byly pojistitelem úplně zodpovězeny všechny mé dotazy k sjednávanému pojištění. Zavazuji se plnit povinnosti uvedené v pojistných podmínkách a jsem si vědom, že v případě jejich porušení mne mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).

Zprošťuji pojistitele mlčenlivosti o uzavřeném pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k zajistiteli pro potřeby zajištění pojistitele. V případě vzniku škodné události dále:

- zprošťuji státní zastupitelství, policii a další orgány činné v trestním řízení, hasičský záchranný sbor, lékaře, zdravotnická zařízení a záchrannou službu povinnosti mlčenlivosti;
- zmocňuji pojistitele, resp. jím pověřenou osobu, aby ve všech řízeních probíhajících v souvislosti se škodnou událostí mohli nahlížet do soudních, policejních, případně jiných úředních spisů a vyhotovovat z nich kopie či výpisy;
- zmocňuji pojistitele k nahlédnutí do podkladů jiných pojišťoven v souvislosti se šetřením škodných událostí a s výplatou pojistných plnění.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (např. v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného pojistnou smlouvou a v tomto rozsahu ho zprošťuji povinnosti mlčenlivosti.

Svým podpisem stvrzuji, že jsem byl poučen o účelu, rozsahu a způsobu **zpracování osobních údajů**, a že jsem byl informován o svých právech a o povinnostech pojistitele. Souhlasím se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů zejména pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví a za účelem zasílání obchodních sdělení. Výslovně souhlasím s tím, abych byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitosti nabízení pojišťovacích a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován písemnou, elektronickou nebo i jinou formou. Zároveň sdělením kontaktního spojení dávám souhlas, aby mne pojistitel kontaktoval elektronickou formou i v záležitostech týkajících se dříve sjednaných pojištění. Souhlasím s předáváním a poskytováním svých osobních údajů subjektům mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacím partnerům v souladu s právními předpisy pro shora uvedené účely.

13.

13.

Průmstav Náchod s.r.o.

Doložky:

DOLOŽKA 002**Křížová odpovědnost - Cross Liability**

Odchylně od ZPP STA 2014/01 a ZPP MON 2014/01 oddílu II se pojistné krytí odpovědnosti vůči třetím osobám podle této pojistné smlouvy vztahuje na všechny smluvně vázané dodavatele (pokud jsou jejich dodávky zahrnuty do celkové pojistné částky kontrahovaných prací) a sice tak, jako by byla pro každého vystavena zvláštní pojistná smlouva. Pojistitel neposkytne plnění za:

- ztráty nebo škody na věcech pojištěných nebo pojistitelných podle oddílu I pojistné smlouvy a to i v případě, pokud vzhledem ke spoluúčasti nebo limitu plnění nevyplatí pojistitel žádné pojistné plnění,
- škody na životě a zdraví v důsledku pracovních úrazů a nemocí z povolání, které jsou nebo by mohly být pojištěny úrazovým pojištěním pracujících a/nebo povinným pojištěním zaměstnavatele.

Celkové plnění pojistitele vůči pojištěným stranám je omezeno limitem plnění na jednu pojistnou událost nebo více pojistných událostí vzniklých z jedné příčiny stanoveným v pojistné smlouvě.

DOLOŽKA 009**Výluka zemětřesení**

Odchylně od ZPP STA 2014/01 a ZPP MON 2014/01 neposkytne pojistitel pojistné plnění za ztráty, škody nebo odpovědnost, které byly přímo nebo nepřímo způsobeny zemětřesením.

DOLOŽKA 102**Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení**

Odchylně od ZPP STA 2014/01 poskytne pojistitel pojistné plnění za ztráty nebo škody na stávajících podzemních kabelech a/nebo potrubí či jiných podzemních zařízeních (dále jen „zařízení“) pouze tehdy, pokud se pojistník před zahájením prací informoval u příslušných institucí o přesné poloze těchto zařízení a podnikl všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na nich.

Pojistné plnění za ztráty nebo škody na těchto zařízeních, která se nacházejí na místech odpovídajících situačnímu plánu (polohopisné výkresy podzemních zařízení), poskytne pojistitel po odečtení spoluúčasti ve výši **20%** ze škody nebo spoluúčasti (A) stanovená níže podle toho, která částka je vyšší.

Pojistné plnění za ztráty nebo škody na těchto zařízeních, která jsou v situačním plánu zakreslena nesprávně, poskytne pojistitel po odečtení spoluúčasti (B) uvedené v pojistné smlouvě.

Maximální výše pojistného plnění je omezena výší nákladů vynaložených za opravu těchto zařízení.

Vyloučeno je jakékoliv plnění za následné škody a smluvní pokuty, které z toho vyplynou.

Spoluúčasti:

A) 50 000,- Kč

B) 50 000,- Kč

DOLOŽKA 106**Zvláštní podmínky pro provádění stavebních prací po úsecích**

Odchylně od ZPP STA 2014/01 poskytne pojistitel pojistné plnění za ztráty, škody nebo odpovědnost, které byly přímo nebo nepřímo způsobeny pracemi na náspech, zářezích, terasách, rýhách, příkopech, kanálech nebo silničními pracemi, pouze pokud tyto práce jsou prováděny po úsecích nepřesahujících v celkovém součtu v pojistné smlouvě uvedenou délku (200 m), bez ohledu na stupeň dokončení pojištěných prací.

Maximální pojistné plnění na jednu pojistnou událost je omezeno výší nákladů na opravu těchto úseků.

DOLOŽKA 110 Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, povodní a záplav

Odchylně od ZPP STA 2014/01 poskytne pojistitel pojistné plnění za ztráty, škody nebo odpovědnost, pokud byly způsobeny přímo nebo nepřímo dešťovými srážkami, povodní nebo záplavou, pouze pokud byla při plánování a realizaci projektu učiněna dostatečná bezpečnostní opatření.

Dostatečnými bezpečnostními opatřeními se rozumí, že byly zohledněny hodnoty týkající se srážek, povodní a záplav ze statistik příslušné meteorologické služebny pro dané místo pojištění za posledních 20 let.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za ztráty, škody nebo odpovědnost, které vzniknou v důsledku toho, že pojištěný ihned neodstraní z vodního toku (vedoucího místem pojištění) překážky (např. písek, stromy), které brání volnému průtoku vody lhostejno, zda tento vodní tok vede vodu nebo ne.

DOLOŽKA 112 Zvláštní podmínky pro hasicí zařízení a požární ochranu na staveništích

Odchylně od ZPP STA 2014/01 poskytne pojistitel pojistné plnění za ztráty nebo škody, které vznikly přímo nebo nepřímo v důsledku požáru nebo výbuchu pouze tehdy, pokud byly splněny následující podmínky:

- podle stávajícího stavebního stavu musí být trvale pohotovostně k dispozici v dostatečném množství přiměřená hasicí zařízení a hasicí prostředky,
- stoupací potrubí musí být vedeno od funkčních hydrantů až do podlaží pod stávající pracovní výškou a opatřeno provizorním uzávěrem,
- funkčnost hadic a přenosných hasicích přístrojů musí být pravidelně kontrolována v souladu s příslušnými předpisy platnými v České republice,
- požární úseky vyžadované platnými předpisy musí být po odstranění bednění/pažení vytvořeny co nejrychleji,
- otevřené výtahové a obslužné šachty jakož i jiné otvory musí být co nejdříve, nejpozději však při zahájení vnitřních stavebních prací, provizorně uzavřeny,
- odpadový materiál se musí pravidelně odklízet. Z podlaží, kde se provádějí dokončovací práce, se musí hořlavé odpady odstraňovat denně po ukončení práce,
- pro provádění prací se zvýšeným rizikem požáru („hot work“) (například broušení, řezání nebo svařování, práce s letovací lampou, pokládání horkého asfaltu nebo jiné činnosti spojené s uvolňováním tepla) musí být vydáno příslušné povolení. Při těchto pracích musí být vždy přítomna alespoň jedna osoba vybavená hasicím přístrojem a vyškolená v protipožární ochraně. Pracoviště pak musí být po skončení těchto prací kontrolováno podle příslušných předpisů platných v České republice, minimálně však jednu hodinu po dokončení prací,
- skladový materiál pro stavební a montážní práce musí být rozdělen do skladových jednotek, které nepřekročí v pojistné smlouvě uvedenou hodnotu stanovenou pro jednu skladovou jednotku. Jednotlivé skladové jednotky musí být vzdáleny od sebe minimálně 50 m nebo od sebe odděleny požární zdí,
- veškerý hořlavý materiál, zejména hořlavé kapaliny a plyny, musí být skladován v předepsané vzdálenosti od ostatního majetku, budovaného díla, stavebních a montážních prací a prací se zvýšeným rizikem požáru,
- musí být jmenována osoba pověřená dodržováním bezpečnosti na staveništi,
- musí být instalován spolehlivý požární hlásič, který bude - pokud je to možné - trvale v přímém spojení s místními požárníky,
- musí být vypracovány a pravidelně aktualizovány plány požární ochrany a likvidace požáru na staveništi,
- osoby zaměstnané na staveništi musí být vyškoleny v požární ochraně v souladu s příslušnými předpisy platnými v České republice,
- místní požární sbor musí být seznámen s podmínkami na staveništi a mít k dispozici plán staveniště a kdykoliv na staveniště přímý přístup, musí být zřízen vjezd pro požární vozidla a příjezdové zásahové cesty,
- staveniště musí být oploceno a přístup na něj kontrolován.

DOLOŽKA 119 Stávající majetek a/nebo majetek, který je ve vlastnictví/péči/opatrování pojištěného

Pojištění dle ZPP STA 2014/01 oddílu I se rozšiřuje o krytí ztrát nebo škod na stávajícím majetku a/nebo majetku ve vlastnictví/péči/opatrování pojištěného vzniklých v důsledku stavebních/montážních prací na budovaném díle pojištěným oddílem I ZPP STA 2014/01.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze tehdy, pokud byl majetek před zahájením stavebních prací v bezvadném stavu a byla učiněna nutná bezpečnostní opatření.

V případě škod způsobených v důsledku vibrací nebo odstranění či oslabení nosných prvků poskytne pojišťitel pojistné plnění pouze za ztráty nebo škody, které vznikly úplným nebo částečným zřícením pojištěného majetku, ale neposkytne pojistné plnění za povrchové škody neovlivňující a neohrožující stabilitu pojištěného majetku ani jeho uživatele.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění za:

- ztráty nebo škody, které bylo možné předvídat vzhledem k druhu stavebních činností nebo způsobu jejich provádění,
- náklady na odvrácení nebo minimalizaci škody, které bude nutné během pojištění vynaložit.

V pojistné smlouvě musí být sjednána spoluúčast.

Doložka KV 4 krádež vloupáním (CAR/EAR)

Pojistitel poskytne pojistné plnění za škody, které vznikly, byly způsobeny nebo se zvětšily v důsledku pojistného nebezpečí krádež vloupáním, pokud byly splněny následující technické a bezpečnostní podmínky.

V době nepřítomnosti obsluhy musí být veškeré dveře do místnosti, kde se nachází pojištěná věc, řádně uzamčeny, okna a balkónové dveře řádně uzavřeny a zevnitř zajištěny minimálně klíčkou a níže uvedená bezpečnostní zařízení funkční a v aktivním stavu.

Veškeré zámky musí být uzamčeny na dva západy.

a) Veškeré dveře do budovy/místnosti/staveništní buňky nacházející se uvnitř hlídaného oploceného areálu musí být vybaveny bezpečnostním zámekem nebo dvěma visacími bezpečnostními zámky. Pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být jedno křídlo zabezpečeno tak, aby bylo pevně zajištěno proti otevírání a odolné proti vyháčkování. Pokud se jedná o prosklené dveře, musí být vybavené bezpečnostní fólií o síle minimálně 300 mikronů na skle o tloušťce minimálně 3 mm nebo funkční mříží.

b) Veškeré dveře do budovy/místnosti/staveništní buňky nacházející se mimo hlídaný oplocený areál musí být vybaveny bezpečnostním zámekem a přídatným zámekem nebo dvěma bezpečnostními visacími zámky nebo bezpečnostním uzamykacím systémem zajišťujícím uzamčení dveří minimálně do dvou stran. Pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být jedno křídlo zabezpečeno tak, aby bylo pevně zajištěno proti otevírání a odolné proti vyháčkování. Pokud se jedná o prosklené dveře, musí být vybavené bezpečnostní fólií o síle minimálně 300 mikronů na skle o tloušťce minimálně 3 mm nebo funkční mříží. Dveře staveništní buňky musí být zevnitř zpevněny, například oplechováním o minimální tloušťce 1 mm, nebo opatřeny funkční mříží. Dále veškeré otvory (okna, šachty apod.) o rozměrech větších 600 cm² umístěné níže než 3,5 m nad úrovní okolního terénu nebo méně než 1,2 m od přístupové trasy (např. požárního žebříku) musí být opatřeny funkční mříží nebo funkční roletou nebo funkční okenicí nebo bezpečnostním vrstveným sklem nebo bezpečnostní fólií nebo musí být budova vybavena funkční elektronickou zabezpečovací signalizací s prostorovými čidly a vývodem signálu na pult centrální ochrany koncesované bezpečnostní agentury nebo policie.

c) Pojistitel poskytne pojistné plnění za škody, které vznikly, byly způsobeny nebo se zvětšily v důsledku pojistného nebezpečí krádež vloupáním, pokud se pojištěná věc (jejíž charakter to dovoluje) v době pojistné události nacházela **na volném prostranství uvnitř hlídaného oploceného areálu.**

- d) Uložení nářadí a jiných pomůcek menších rozměrů v budově/místnosti/staveništní buňce musí splňovat podmínky zabezpečení:
- dle bodu a) s tím, že nářadí a jiné pomůcky musí být uloženy v železném nebo ocelové bedně/skříní pevně spojené s podlahou nebo o minimální hmotnosti 100 kg (včetně nářadí), která je uzamčena bezpečnostním visacím zámkem,

nebo

- dle bodu b).

Nářadí a jiné pomůcky menších rozměrů mohou být kromě výše uvedených způsobů uloženy v železném nebo ocelovém kontejneru (o minimálním objemu 6 m³), který je uzamčen minimálně dvěma bezpečnostními visacími zámkem.

Výklad pojmů

Bezpečnostní fólií se rozumí fólie o minimální tloušťce 300 mikrometrů instalovaná z vnitřní strany na skle o minimální tloušťce 3 mm a sice tak, že dosahuje až do jeho okrajů. Fólie musí být nainstalována odbornou firmou, která má k této činnosti oprávnění.

Bezpečnostním visacím zámkem se rozumí visací zámek s tvrzeným třmenem o minimální tloušťce 10 mm. Petlice i oka, jimiž procházejí třmeny visacího zámku, musí mít minimálně stejnou mechanickou odolnost proti násilnému překonání jako třmeny a musí být z vnější strany upevněny pevným nerozebíratelným způsobem.

Bezpečnostním vrstveným sklem se rozumí sklo o kategorii minimálně P2A dle ČSN EN 356 (případně normy tuto nahrazující) a bezpečnostní úroveň skla musí být doložena protokolem o zkoušce, která byla provedena laboratoří akreditovanou CIA.

Bezpečnostním zámkem se rozumí komplet složený ze zadlabacího zámku, bezpečnostní cylindrické vložky, bezpečnostního kování připevněného z vnitřní strany dveří, který je odolný proti vyhatání planžetou a rozlomení. Vložka musí být chráněna bezpečnostním štítem, případně smí vyčnívat z kování maximálně 3 mm.

Elektronická zabezpečovací signalizace (EZS) musí splňovat následující kritéria:

- všechny její komponenty musí být certifikovány státem akreditovanou zkušebnou (musí být vydán certifikát shody CIA nebo certifikát shody dle Aplikační směrnice ČAP-P131-7),
- provoz, montáž a údržba musí být v souladu s požadavky Aplikační směrnice ČAP-P131-7,
- instalace čidel musí být provedena tak, aby byla zajištěna registrace pachatele při pokusu o průnik do chráněných prostor, v případě narušení střežených prostor nebo při napadení samotné EZS musí EZS prokazatelným způsobem vyvolat poplach,
- detektory (prostorová čidla) musí být nainstalovány ve všech prostorách, kde se nacházejí pojištěné věci, včetně chodeb, účelem je především signalizace pohybu neoprávněné osoby prostorem,
- EZS musí být řádně udržována a kontrolována, kontrola musí být prováděna dle návodu k údržbě a obsluze, není-li stanoveno jinak, minimálně jednou ročně a sice výrobcem nebo jím pověřenou servisní organizací.

Funkční mříží se rozumí namontovaná mříž, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu o průřezu minimálně 1 cm² a s velikostí ok maximálně 400 cm². Mříž musí být dostatečně tuhá a odolná proti roztažení. Pruty mříže musí být vzájemně spojeny nerozebíratelným způsobem (například svařeny nebo snýtovány). Mříž lze z vnější strany demontovat pouze hrubým násilím (za pomoci nástrojů například sekáčku, rozbrušovačky apod.). Mříž musí být z vnější strany pevně nerozebíratelným způsobem minimálně ve čtyřech bodech ukotvena ve zdi nebo v rámu okna nebo jiného otvoru nebo mříž musí být uzamčena čtyřmi bezpečnostními visacími zámkem. V případě otevíratelné mříže musí být ukotvení závěsů mříže včetně jejich vlastní konstrukce provedeno z vnější strany nerozebíratelným způsobem, mříž musí být zabezpečena proti vysazení zábranami anebo zapuštěním do zárubní, dále musí být uzamčena jedním bezpečnostním visacím zámkem nebo bezpečnostním zámkem. Funkční mříží se rozumí i jiná než výše uvedená mříž, která vykazuje minimálně stejnou mechanickou odolnost proti vloupání jako mříž výše uvedená.

Funkční okenicí se rozumí okenice zajištěná z vnitřní strany uzavíratelnými mechanismy, ukotvení jejich závěsů včetně jejich vlastní konstrukce musí být z vnější strany provedeno nerozebíratelným způsobem. Závěsy musí být



z tvrdé mechanicky pevné konstrukce. Okenici lze z vnější strany demontovat pouze hrubým násilím (za pomoci nástrojů například sekáčku, rozbrušovačky apod.).

Funkční roletou se rozumí roleta z vlnitého plechu nebo ocelových nebo hliníkových lamel nebo roletová mříž, která je ve funkční poloze zajištěna minimálně dvěma dózickými zámky nebo dvěma bezpečnostními visacími zámky. Oka, jimiž prochází třmeny těchto zámků, musí mít minimálně stejnou mechanickou odolnost proti vloupání jako třmeny visacích zámků. Roleta musí být dostatečně tuhá a odolná proti roztahení.

Hlídaným oploceným areálem se rozumí areál opatřený funkčním oplocením s minimální výškou 190 cm a řádně uzamčenými vraty vybavenými jedním bezpečnostním zámkem nebo visacím bezpečnostním zámkem a v mimopracovní době střeženém fyzickou ostrahou ozbrojenou střelnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **113805956-3547-181205085627**, skládající se z **12** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **ROMANA NOVÁKOVÁ**

Vystavil: **MĚSTO NÁCHOD**

Pracoviště: **MĚSTO NÁCHOD**

V Náchodě dne 05.12.2018



113805956-3547-181205085627