



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 196563/2011 ST1/Vap

NAŠE Č.j.: MMHK/012568/2012

VYŘIZUJE: Vápeníková

TEL.: 495707873

E-MAIL: diana.vapenikova@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 23.1.2012

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.11.2011 podala

ARROW International CR, a.s., IČ 60112387, Pražská třída 209/182, 500 04 Hradec Králové,
kterou zastupuje Jana Lemberková, nar. 23.9.1959, Horova 262, 500 02 Hradec Králové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

redukce VOC sloučenin z produkce výrobků pro zdravotnictví u stavby firmy Arrow International CR v ul. Pražská v Hradci Králové, č.p. 209, na pozemku p.č. 445/3 a 445/5 v k.ú. Plačice

(dále jen "stavba").

Popis stavby: Vývod kontaminované vzdušiny s koncentracemi VOC z výrobní haly bude připojen nad střešním pláštěm haly na nové vzduchotechnické odsávání s odvodem do nového venkovního technologického zařízení k tepelné oxidaci emisí VOC ve vzdušině spalováním v prostoru hořáku se zemním plynem. Objekt technologického zařízení RTO pro tepelný rozpad spalováním zplodin bude přistavěn u stávající výrobní haly. Dodávané technologické zařízení bude venkovní otevřené technologické zařízení bez vnitřního obslužného prostoru, se spalovací

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

komorou a kompenzační komorou (o půdorysu 4,25 x 1,3 m), s plynovým hořákem na zemní plyn, s technologickou výstrojí a největší výškou 6,87m. Zařízení bude osazeno na ocelovou konstrukci, která bude tvořena ocelovými nosníky, na které bude položen pochozí ocelový rošt o půdorysných rozměrech 5,10 m x 8,10 m, který bude umístěn u jihovýchodního průčelí stávající haly ve vzdálenosti 37,53 m od severovýchodního nároží. Na ocelové nosníky budou navařeny ocelové sloupky, na které bude nataženo pletivo výšky 1,70 m.

Technologické zařízení RTO, pro tepelný rozpad zplodin, pracuje na principu spalování (tepelné oxidace) organických látek (VOC) obsažených ve vzduchu, který je odtahován z výrobního prostoru. Vlastní zařízení RTO bude provedeno jako ocelová komora se dvěma vertikálními sekcemi s vnitřním izolačním vyložení odolávajícím teplotám až 1200 °C, přičemž maximální pracovní teplota v komoře bude cca 700 - 800 °C. Popsané sekce budou vyplněny keramickou tepelně akumulací porézní náplní - keramickými bloky, které plní funkci tepelného akumulátoru při různých provozních režimech zařízení. Spalovací část bude vybavena plynovým hořákem na zemní plyn, tepelný rozpad zplodin je podporován regulovatelným spalováním přídavného zemního plynu.

Technologické zařízení pro tepelný rozklad (TO) bude vybaveno bezpečnostní výstrojí, instrumentací a HW s instalovaným řídicím SW, který kompletně reguluje a kontroluje pracovní sekvence. Součástí celého systému jsou rovněž ochranné sekvence a instrumentace s vazbou na havarijní, bezpečnostní stavy a poruchy při jakýchkoliv nežádoucích technologických jevech. Nízkotlaký plynovod pro zařízení RTO bude veden od regulačního ventilu stávající středotlaké měřicí soupravy nad střešní plášť a dále vně objektu výrobní haly k zařízení RTO bez změny měření.

Napojení na elektrické rozvody bude provedeno ze stávajícího rozvaděče RH3 pole č. 5 umístěného ve výrobní hale.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vladimír Kabeláč, ČKAIT 0700480; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
4. Stavba bude dokončena do **31.8.2012**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
7. O odborném provedení stavby včetně instalací budou při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák.č. 185/2001 Sb.

8. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a při provádění stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich narušení. Budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.
9. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s. pod číslem jednacím 142176/11, číslo žádosti 0111 612 713.
10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 5.10.2011 pod naše zn. 5000531719.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření České radiokomunikace, a.s. ze dne 24.10.2011 pod naše zn. ÚPTS/OS/71947/2011.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.9.2011 pod naše zn. 0100003061.
13. Stavba bude provedena z materiálů dle požadovaných vlastností výrobků ve smyslu ust. § 12 zák.č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky. Jedná se především o stavební výrobky, uvedené v příloze vládního nařízení č. 163/2002 Sb.
14. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště.
15. Na stavbě musí být k nahlédnutí projektová dokumentace stavby a doklady týkající se provádění stavby.
16. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu, musí být patrné umístění stavby vzhledem k hranicím pozemku. Poloha stavby musí být v souladu s podmínkami uvedenými pro umístění stavby. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřiči.
17. Dojde-li k archeologickému nálezu oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst.2 zmíněného zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně nebo prostřednictvím obecního úřadu.
18. Po dokončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
19. Budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající z požárně bezpečnostního řešení stavby.
20. Dokončenou stavbu lze užívat na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ARROW International CR, a.s., Pražská třída 209/182, 500 04 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 25.11.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní souhlas s umístěním stavby vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta dne 9.11.2011 pod č.j. 169708/2011/HA/MA.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, zkoumal svoji příslušnost k rozhodnutí v dané věci. Skutečnost, že je Magistrát města Hradec Králové příslušným stavebním úřadem, vyplývá z části druhé zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 1. ledna 2007. Z ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. plyne, že obecným stavebním úřadem je magistrát statutárního města. Obecné stavební úřady vykonávají působnost podle zákona č. 183/2006 Sb. ve správních obvodech, ve kterých vykonávaly působnost k 31. prosinci 2006. To, že k tomuto datu Magistrát města Hradec Králové, stavebním úřadem byl, vyplývá ze sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 544/2006 Sb., jímž se uveřejňuje podle §117 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, seznam krajských a obecních úřadů, které jsou stavebními úřady ke dni 1. listopadu 2006. Tento obecný stavební úřad vykonává svoji působnost na správním území města Hradec Králové, do kterého náleží i kat. území Plačice.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva těch osob k pozemkům a stavbám, které jsou dále uvedeny v rozdělovníku rozhodnutí a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby z hlediska jejího provádění se jedná o stavbu konstrukčně jednoduchou, bez návaznosti na stavby jiné, stavební úřad nestanovil fáze výstavby, které musí být oznámené za účelem provedení kontrolní prohlídky; po dokončení stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou, zda předložená projektová dokumentace splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života, a odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu a zvláštnímu předpisu. K tomu je třeba uvést, že osoba oprávněná zpracovat projektovou dokumentaci (projektant), odpovídá podle § 159 odst. 2 stavebního zákona za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, a dále je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Stavební úřad neshledal v tomto ohledu v projektové dokumentaci žádné nedostatky. Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou, je úplná a přehledná, obecné požadavky na výstavbu jsou řešeny v odpovídající míře, součástí projektové dokumentace je požárně bezpečnostní řešení stavby. Se stavbou nesouvisí žádné další podmiňující stavby. Pokud se týká ochrany životního prostředí, stavba sama nemá vliv na životní prostředí vyjma otázky likvidace odpadů ze stavby a následně z jejího provozu. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a podmínkou rozhodnutí č. 7 byla uložena stavebníkovi povinnost předložit doklady o likvidaci při závěrečné kontrolní prohlídce. Odpad vznikající při užívání (provozování) stavby je každý provozovatel povinen likvidovat po celou dobu užívání stavby v souladu s uvedeným zákonem č. 185/2001 Sb.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové
- Královéhradecká provozní, a.s.
- Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s.
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Hradec Králové
- Telefónica Czech Republic, a.s.
- RWE Distribuční služby, s.r.o.

- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje
- Magistrát města Hradec Králové, odbor správy majetku města
- České radiokomunikace, a.s.
- ČEZ Distribuce, a.s.
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje
- Muzeum Východních Čech Hradec Králové

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hana Pekárková, Hana Pekárková, Alena Kořízková, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Statutární město Hradec Králové - MMHK, odbor správy majetku města, Pracoviště ošetrovatelské péče s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Diana Vápeníková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu



otisk úředního razítka

Příloha:

1 x ověřená projektová dokumentace + štítek „STAVBA POVOLENA“ (po nabytí právní moci rozhodnutí)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 12.12.2011.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jana Lemberková, Horova č.p. 262, 500 02 Hradec Králové 2
Hana Pekárková, Pražská třída č.p. 65/178, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
Hana Pekárková, Pražská třída č.p. 65/178, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
Alena Kořízková, Růžickova č.p. 738, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
Statutární město Hradec Králové - MMHK, odbor správy majetku města, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
Pracoviště ošetrovatelské péče s.r.o., IDDS: 3bjub9z