

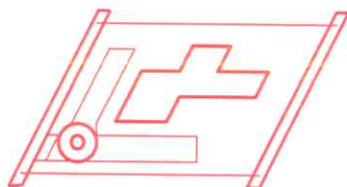
T. Novákové 70  
570 01 Litomyšl

e-mail : lsyrový@seznam.cz

**AKCE : REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY  
OBECNÍHO ÚŘADU č.p.46 V SEDLIŠTÍCH**

## **E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **E1. TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**Vypracoval** : **Ing. Ladislav Syrový**  
**Odpovědný projektant** : **Ing. Karel Kundera**



2

## Paré č.

## Obsah

<b>E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b> .....	1
<b>E1. TECHNICKÁ ZPRÁVA</b> .....	1
1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé doponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště.....	3
2. Významé sítě technické infrastruktury .....	3
3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště .....	3
4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.....	4
5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů .....	4
6. Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů.....	4
7. Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení .....	4
8. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci .....	4
9. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě.....	4
10. Předpokládaná lhůta výstavby .....	5

## **1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé doponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště**

Staveniště se rozkládá na stavebním pozemku vlastní stavby č.p.69 a st. pozemku č. 104 a na pozemcích kolem opravovaného objektu a to na pozemcích p.č. 18/3, 711/2, 18/1, 663 , 11/5, 11/4 a 637/1.

Staveniště bude rozděleno na dvě části, mezi nimiž bude zachován průjezd pro motorová vozidla. První prostor staveniště zasahuje na pozemku č. st.69 a 104, 18/3, 711/2 18/1 a 663. V tomto prostoru je realizována rekonstrukce a modernizace budovy obecního úřadu. Druhá část staveniště je na pozemcích č. 11/5, 11/4 a 637/1. Zde bude realizován septik, dešťová a splašková kanalizace a nový přívodní kabel nn. Mezi těmito prostory zůstane průjezdná místní komunikace šíře 3,50 m na pozemku p.č. 663.

Každá část staveniště bude oplocena kromě pozemku p.č. 637/1, kde se z chodníku odstraní dřevěný sloup NN a místo něho se nově osadí betonový sloup na pozemek p.č. 11/5.

Přístup na staveniště je po místních asfaltových komunikacích na pozemcích p.č. 711/2 a 663. U vstupů na staveniště bude umístěna tabulka se zákazem vstupu na staveniště.

Trvalé deponie se nezřizují.

## **2. Významé sítě technické infrastruktury**

V prostoru staveniště se nachází tyto stávající inženýrské sítě:

- Kanalizace (obec Sedliště)  
ochranné pásmo 1,50 m
- Vodovod (VHOS a.s., Moravská Třebová)  
ochranné pásmo 1,50 m
- Kabel veřejného osvětlení (obec Sedliště)  
ochranné pásmo 1,00 m
- Nadzemní vedení NN (Čez Distribuce a.s.)  
ochranné pásmo 1,0 m
- Sítě elektronických komunikací (Telefónica O2 Czech Republic. a.s.) ,  
ochranné pásmo 1,50 m
- STL plynovod PE dn 50 a plynová přípojka (RWE Distribuční služby, s.r.o.)  
ochranné pásmo 1,00 m

Před zahájením prací musí být polohy jednotlivých inženýrských sítí označeny v terénu.

Dopravní prostředky a stavební stroje se nesmí pohybovat po nezpevněných plochách, kde vedou inženýrské sítě bez předchozího opatření – např. položení silničních panelů.

## **3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště**

Voda potřebná pro stavbu bude odebírána ze stávající vodovodní přípojky v objektu obecního úřadu.

Elektrická energie bude odebírána ze staveništního rozvaděče napojeného na nový přívodní kabel nn. Stávající nadzemní přívodní kabel NN bude před bouráním střechy a krovu demontován.

Prostory staveniště jsou odvodněny na okolní zatravněné plochy.



#### **4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace**

Staveniště je umístěno v oploceném prostoru na pozemcích investora. Na přístupových místech bude osazena tabulka se zákazem vstupu nepovolaných osob. Stavební a přípravné práce budou probíhat pouze v prostoru stavby a v prostoru zařízení staveniště.

#### **5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů**

V případě znečištění komunikace stavebními stroji zajistí prováděcí firma její vyčištění. Stavební práce se musí provádět takovou technologií a takovými stavebními postupy, aby okolí nebylo nadměrně obtěžováno hlukem a prachem.

#### **6. Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů**

V prostoru staveniště na pozemku p.č. 18/3 bude umístěna stavební buňka sloužící jako šatna a kancelář pro pracovníky prováděcí firmy a dále chemické WC. Stavební materiál bude skladován na zpevněných plochách v oploceném prostoru staveniště. Stavební materiál bude chráněn proti povětrnostním vlivům zakrytím. Na pozemku se nenachází žádné stávající objekty, které by bylo možno použít pro účely zařízení staveniště.

#### **7. Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení**

Nevyskytují se.

#### **8. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Při provádění stavebních prací a montážních prací je nutno se řídit zákonem č. 309/2006 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a dalšími navazujícími zákony a vyhláškami, ve znění pozdějších zákonů, vyhlášek a nařízení.

Je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy při práci s jednotlivými zařízeními. Nebezpečná místa a stroje je nutné označit řádně tabulkami. Dále je nutné provádět řádnou obsluhu a údržbu strojů a zařízení a školení pracovníků z hlediska bezpečnosti práce.

#### **9. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

Při stavbě dojde na východní straně přístavby na hranicích pozemků p.č. ts.69 a 17 k prořezání lískových keřů.

Stávající jehličnaté stromy v prostoru staveniště musí být chráněny před poškozením kmenů stavební činností například postavením bednění okolo kmenů. Dále se nesmí ukládat stavební materiál ani zemina v blízkosti kmenů stromů.

Stavební materiál musí být zajištěn tak, aby nedocházelo k jeho rozplavávání po pozemku. Veškerý stavební odpad bude tříděn a odvezen na příslušné skládky. Stavbu je nutno zabezpečit tak, aby se zamezilo prášení, zbytečnému hluku. Stavební činnost nebude zasahovat mimo stavbu a zařízení staveniště.

## 10. Předpokládaná lhůta výstavby

Zahájení stavby	:	05/2012
Dokončení stavby	:	05/2014

Ing. Karel Kundera

