

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Název: **Základní škola M. Choceňského, Choceň**
Sídlo: Mistra Choceňského 211, 565 01 Choceň
IČ: 70887403
Jednající: Mgr. Ilona Nováková, ředitelka
Tel.: 466 566 481, e-mail: skola@zschocho.cz

na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma/jméno a příjmení: **ELESTAV s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto
IČ: 25993046 |
DIČ: CZ25993046
Jednající: Pavel Šmöger
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném v Hradci Králové sp.zn. C18867
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: 1287068399/0800 Česká spořitelna a.s.

na straně druhé
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo**:

Preambule

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Řemeslné a rukodělné dílny pro školní klub III**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané objednatelem jako veřejným zadavatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro niž byla jako nejvhodnější nabídka objednatelem vybrána nabídka zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu díla dle této smlouvy.
3. Touto smlouvou je realizován projekt objednatele reg. č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0006626 s názvem „Řemeslné a rukodělné dílny pro školní klub“, na jehož realizaci požádal objednatel o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu, 2. Výzva MAS NAD ORLICÍ-IROP-Zájmové a celoživotní vzdělávání I.
4. Podmínky čerpání Dotace upravují zejména Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Integrovaném regionálním operačním programu pro všechny specifické cíle a výzvy, aktuálně účinná verze dostupná na webových stránkách tohoto programu (dále jen „Dotační pravidla“). (dále jen „Dotační pravidla“).
5. Zhotovitel byl objednatelem výslovně upozorněn na to, že pro čerpání Dotace objednatelem k úhradě části ceny za dílo dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:

- dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
- dodržet sjednaný termín předání a převzetí díla.

Zhotovitel prohlašuje, že se s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámil. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání Dotace objednateli a/nebo může mít za následek poskytnutí Dotace v nižší výši a/nebo objednatel bude povinen již poskytnutou Dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení, a to i nad rámec části ceny za dílo dle této smlouvy hrazené z Dotace.

6. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného zhotoviteli k některému z důsledků popsanych v předchozí větě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou Dotaci, její část či vrácenou Dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vzniknou.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou prověřil, že předložené podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že dílo je tak možno realizovat za jím nabídnutou smluvní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu díla s názvem: „**Řemeslné a rukodělné dílny pro školní klub III**“ a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „dílo“).

Předmětem díla jsou stavební práce, a to:

- a) Stavební úpravy v 1. PP základní školy Choceňského. Navrženy jsou stavební úpravy spočívající ve vybudování keramické dílny včetně nezbytného zázemí a dále potřebné sanace svislých a vodorovných konstrukcí s opravami souvisejícími (částečné odvětrání styku podlažia stěna pomocí děrovaných flexibilních trub, provedení nových sanačních omítek apod.).
Stavební úpravy budou probíhat za nepřetržitého provozu uživatele – nutno zajistit a zabezpečit koordinaci stavby a bezpečný provoz objektu.
Celé staveniště bude v době prací zajištěno proti přístupu nepovolaných osob.
- b) V rámci zakázky bude rekonstruována elektroinstalace a dojde k výměně svítidel

Vše dle projektové dokumentace ve stupni DSP s názvem „**ŘEMESLNĚ RUKODĚLNÉ DÍLNY PRO ŠKOLNÍ KLUB ZŠ CHOCEŇSKÉHO, CHOCEŇ**“, vypracované společností optima SPOL. S R.O, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 15030709 (dále jen „projektová dokumentace“), která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce a dle položkového rozpočtu zhotovitele na realizaci veřejné zakázky, který v rámci veřejné zakázky zhotovitel vložil do své nabídky, a který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Účelem díla jsou stavební úpravy 1. PP základní školy M. Choceňského, Choceň.

Kompletní dodávka shora uvedeného díla zahrnuje provedení veškerých stavebních a montážních prací, včetně dodávky všech materiálů a zařízení potřebných pro provedení díla, a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, kterých je k řádnému provedení díla třeba, zejména:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
- b) zajištění a provedení všech opatření a organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- c) zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu třetích osob a majetku třetích osob;
- d) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálu na staveništi;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) zajištění a provedení všech předepsaných a sjednaných zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu;
- g) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků (prohlášení o shodě);
- h) zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště;
- i) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;

- j) koordinační a kompletační činnost celé stavby;
- k) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění přístupových komunikací či škod na nich;
- l) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a dalších případných správních rozhodnutí;
- m) provedení všech geodetických prací potřebných k řádnému provedení stavby;
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou (komunikace, chodníky, zeleň, apod.) do původního stavu, není-li projektovou dokumentací předepsáno jinak;

1.2. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s:

- a) Detailním položkovým rozpočtem a výkazem výměr ze své nabídky.
- b) Projektovou dokumentací. Projektová dokumentace je zpracována v širším rozsahu, než je předmět zakázky. Předmět zakázky je oproti projektové dokumentaci zúžen komentářem, viz soubor „Rozpočet - popis prací“, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- c) Obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a technickými předpisy vztahujícími se k dílu a jeho realizaci a touto smlouvou.

Smluvní strany prohlašují, že příslušné ČSN a ČSN EN budou považovat za závazné ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

1.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečné a spolehlivé využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a sjednanému, resp. obvyklému účelu použití.

1.4. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, použité materiály a výrobky budou nové a budou odpovídat této jakostní třídě. Objednatel nepřipouští použití jakýchkoliv použitých či repasovaných výrobků, materiálů či technologií, s výjimkou použitých či repasovaných výrobků, materiálů či technologií, jejichž použití vyplývá z projektové dokumentace.

1.5. Zhotovitel se zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

1.6. Smluvní strany výslovně konstatují, že výše uvedenou specifikací je dílo dostatečně a určitě vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, způsobu provedení, použitých materiálů a kvalitativních podmínek. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou nezbytné pro realizaci díla.

1.7. Zhotovitel prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou prověřil, že podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že dílo je tak možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

1.8. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na díle nese do doby jeho předání objednateli zhotovitel.

1.9. Místem realizace díla je Základní škola M. Choceňského, Choceň, Mistra Choceňského 211, 565 01 Choceň.

1.10. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k dispozici jedno tištěné vyhotovení projektové dokumentace uvedené v odst. 1.1. této smlouvy a dokumenty uvedené v odst. 1.2. této smlouvy, jenž byly přílohami zadávací dokumentace veřejné zakázky. Tato projektová dokumentace je příslušnou dokumentací ve smyslu vyhl. č. 169/2016 Sb.

1.11. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace. Povinnost zhotovitele dle ust. § 2594 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a odpovědnost zhotovitele v případě jejího porušení tím však není dotčena.

1.12. V případě nesrovnalostí mezi dokumenty vymežujícími dílo uvedenými v bodě 1.1. a 1.2. této smlouvy je zhotovitel povinen na tuto nesrovnalost objednatele písemně upozornit. Nesrovnalostí přitom není skutečnost, že

požadavek je uveden pouze v některém z dokumentů, pokud tento požadavek není v rozporu s požadavky jiných dokumentů. V případě nesrovnalostí je objednatel oprávněn určit, který z dokumentů má přednost. Pokud jej takto neurčí do 5 dnů ode dne doručení výzvy zhotovitele, pak platí pořadí přednosti dokumentů od nejdůležitějšího po nejméně důležitý, když nejdůležitějším je tato smlouva a dále následují jednotlivé dokumenty v tomto pořadí: projektová dokumentace, stavební povolení, detailní položkový rozpočet a výkaz výměr, ostatní dokumentace předaná zhotoviteli ze strany objednatele. Z titulu případného nesouladu mezi dokumenty zhotoviteli nevzniká nárok na změnu ceny díla.

II. Termín splnění díla

2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo **nejpozději do 4 měsíců od zahájení stavebních prací**.

Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce 1. týden v lednu 2019.

2.2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen na své náklady zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.

III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo je stanovena pevnou částkou, v souladu s nabídkovou cenou zhotovitele takto:

Cena bez DPH	1 321 999,- Kč,
DPH [21 %]	277 620,- Kč,
Cena vč. DPH	1 599 618,- Kč,

(slovy: jeden milion pětsetdevadesátdevět tisíc šestsetosmnáct korun českých včetně DPH)

3.2. Cena za dílo dle předchozího odstavce odpovídá položkovému rozpočtu a výkazu výměr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“) a je stanovena jako cena úplná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

3.3. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu zahrnují všechny práce nezbytné pro řádné dokončení, předání a provozování díla, a to i v případě, že zhotovitel jakoukoli práci cenově nezahrnul do jím oceněného Položkového rozpočtu a zhotovitel zaručuje jeho úplnost. Na základě tohoto Položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných).

3.4. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s úplným a řádným provedením díla dle této smlouvy včetně všech nákladů, jež zhotovitel vynaloží při provádění díla na plnění všech jeho povinností stanovených touto smlouvou, právními předpisy a zisk zhotovitele, a to zejména vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště apod. Zhotovitel dále potvrzuje, že cena za dílo obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.

3.5. Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů při odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran.

3.6. Sjednanou cenu za dílo lze měnit pouze v těchto případech:

- a) v případě změny obecně závazného právního předpisu měnícího výši DPH; DPH bude fakturována ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
- b) v případě méněprací;
- c) v případě víceprací;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- e) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace, předané objednatelem (např. neodpovídající údaje ve výkazu výměr apod.).

3.7. Objednatel je oprávněn udělit pokyn, aby některé práce, dodávky a služby nebyly provedeny a zhotovitel se v takovém případě zavazuje takovou část díla neprovést. Práce, dodávky a služby obsažené v této smlouvě, které nebudou provedeny nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek (méněpráce), budou oceněny dle cen uvedených v Položkovém rozpočtu zhotovitele v rámci projektové dokumentace pro provádění

stavby. O takto oceněné méněpráce bude automaticky snížena sjednaná nejvýše přípustná cena díla.

3.8. Ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 1 ObčZ zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají-li rozsah nebo nákladnost práce za následek překročení Položkového rozpočtu (vícepráce). Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu, proto ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 ObčZ zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla s výjimkou dle odstavce 3.6. písm. d) nebo e) této smlouvy.

3.9. Ceny víceprací

- vyplývající ze změn díla vyvolaných dodatečnými požadavky objednatele (tj. objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla uvedeny), nebo
- vyplývající ze zjištěných skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla (odstavec 3.6., písm. d) smlouvy), nebo
- vyplývající ze skutečností zjištěných při realizaci díla, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem (odstavec 3.6., písm. e) smlouvy), nebo
- vyvolané dodatečnými změnami projektové dokumentace nebo změnami díla v důsledku požadavků veřejnoprávních orgánů,

mohou být zhotovitelem fakturovány objednateli a objednatel je povinen je uhradit zhotoviteli pouze, pokud byl ohledně této změny uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. Tyto vícepráce budou zhotoviteli zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zejména dle podmínek ustanovení § 66 a ustanovení § 222. Cena víceprací bude v takovém případě stanovena u položek uvedených v Položkovém rozpočtu dle jednotkových cen takových prací, a cena položek v Položkovém rozpočtu neuvedených bude stanovena na základě jednotkových cen dle cenové soustavy ÚRS pro ocenění stavebních prací vydávané ÚRS PRAHA, a.s. platných ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje objednatelům předložený dodatek odpovídající této smlouvě uzavřít a vícepráce dle požadavku objednatele provést.

IV. Platební podmínky

4.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude zhotoviteli objednatelem hrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „dílčí faktury“) vystavovaných zhotovitelem vždy po skončení každého kalendářního měsíce na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu v příslušném měsíci provedených prací a zabudovaných dodávek (dále jen „Soupis provedených prací“). Fakturovaná částka bude určena ve výši ceny odsouhlasených prací, dodávek a služeb určené dle Položkového rozpočtu. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelům potvrzeného Soupisu provedených prací bude považováno za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Zhotovitel předloží zástupci objednatele vykonávajícímu technický dozor po skončení každého kalendářního měsíce, ve kterém zhotovitel prováděl práce na díle Soupis provedených prací, a to ve třech vyhotoveních. Zástupce objednatele je povinen tento soupis nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení podpisem na dvou vyhotoveních schválit nebo písemnou formou vrátit zhotoviteli se zdůvodněním vrácení. Objednatelům odsouhlasené Soupisy provedených prací jsou podkladem pro vystavování dílčích faktur.

4.3. Dílčí faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen uvést v dílčí faktuře i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) specifikaci smlouvy,
- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- d) lhůta splatnosti faktury,
- e) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
- f) na faktuře bude rovněž uveden tento text ve vztahu k plánované Dotaci:

„Předmět smlouvy je spolufinancován Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu.

Název projektu: „Řemeslné a rukodělné dílny pro školní klub“

Reg. číslo projektu: „CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0006626“.

- g) Nedílnou součástí dílčí faktury bude příslušný Soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor. Bez tohoto Soupisu je dílčí faktura neúplná a bude vrácena zhotoviteli.

4.4. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků objednatel. Cena v konečné faktuře bude odpovídat rozdílu mezi celkovou cenou díla a mezi cenou již vyfakturovanou dílčími fakturami. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud bylo dílo objednatel převzato s vadami či nedodělků, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu, teprve po odstranění poslední z vad či nedodělků. Podkladem pro fakturaci je protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami a dále rekapitulace fakturace ceny za dílo, tj. soupis všech zhotovitelem vystavených dílčích faktur a fakturovaných částek.

4.5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

4.6. **Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude činit 30 dnů od doručení faktury objednateli.**

4.7. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatel hrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví příslušné faktury.

4.8. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

V. Blíže podmínky provádění díla

5.1. Zhotovitel je povinen obstarat veškerý materiál potřebný k provedení díla. Nebezpečí škody na věcech opatřených zhotovitelem k provádění díla nese zhotovitel.

5.2. Kontrolní dny a kontrola díla:

5.2.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatel o postupu prací na kontrolních dnech stavby, které svolává objednatel dle potřeby, minimálně však jednou měsíčně. Termín konání kontrolního dne je objednatel povinen zhotoviteli písemně oznámit vždy alespoň pět dnů předem, nebude-li objednatel stanoven pravidelný termín konání kontrolních dnů či nebude-li termín příštího kontrolního dne sjednán na předchozím kontrolním dnu. Kontrolních dnů se účastní zástupce objednatel vykonávající technický dozor. Objednatel je oprávněn přizvat na kontrolní den i další osoby, jejichž účast považuje za potřebnou. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Kontrolní dny vede zástupce objednatel vykonávající technický dozor. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

5.2.2. Zástupce objednatel vykonávající technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla i mimo kontrolní dny, vždy však za účasti stavbyvedoucího zhotovitele. Za tím účelem je oprávněn kdykoliv za doprovodu stavbyvedoucího zhotovitele či jeho oprávněného zástupce vstupovat na staveniště.

5.2.3. Zjistí-li zástupce objednatel vykonávající technický dozor při kontrole díla, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je povinen ho na tuto skutečnost upozornit ihned po tomto zjištění zápisem do stavebního deníku a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro nápravu. Pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřeném termínu k tomu objednatel poskytnutém, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5.3. Zhotovitel vyzve písemně zástupce objednatel vykonávajícího technický dozor nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit dodatečné odkrytí umožňující dodatečnou kontrolu na svůj náklad. Pokud se zástupci objednatel vykonávající technický dozor ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí takto zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést, ovšem již na náklady objednatel. V případě, že se však po odkrytí ukáže, že práce nebyly provedeny řádně, nese náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.

5.4. Stavební deník:

5.4.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu a v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

5.4.2. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatel a případně pro jiné osoby oprávněné zapisovat, každý den minimálně v době od 7:00 do 16:00 hodin. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou

předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svých zástupců nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.

5.4.3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil zástupce objednatele vykonávající technický dozor, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.

5.4.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.

5.5. Zhotovitel se zavazuje si vlastním nákladem zajistit dopravu a skladování veškerých materiálů a zařízení a strojů sloužících k realizaci díla.

5.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.

5.7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Takto zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou při provádění díla činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí, včetně jeho poddodavatelů a za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

5.8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění odpovědnosti proti škodám způsobeným jeho činností objednateli nebo třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele a k provedení díla použitými stroji a zařízeními. Pojištění odpovědnosti bude s limitem plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH.

Míra spoluúčasti zhotovitele jako pojištěného může činit max. 20.000,- Kč. Na žádost objednatele zhotovitel při podpisu této smlouvy předá objednateli potvrzení o pojištění v rozsahu dle tohoto odstavce. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat objednateli trvání pojištění i v průběhu provádění díla, a to vždy nejpozději do 5 dnů od vyzvání zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor.

5.9. Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

5.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.

5.11. Poddodavatelé:

5.11.1. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s jeho poddodavateli, které použije při provádění díla, nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, jakožto i mezi poddodavatelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv a předá je objednateli, a to nejpozději do tří dnů od doručení žádosti objednatele. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu k objednateli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované objednatелеm související s prováděním díla podle této smlouvy.

5.11.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám, a to i za újmu způsobenou touto třetí osobou (poddodavatelem), kterou se zavazuje nahradit. Zhotovitel je oprávněn použít poddodavatele k provedení pouze těch částí díla, u nichž se uvedl ve své nabídce na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou. Přitom je oprávněn použít pouze ty poddodavatele, které uvedl ve své nabídce, nedojde-li k jejich změně v souladu s tímto bodem smlouvy. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou, je možná pouze ve výjimečných případech (nemůže-li poddodavatel v důsledku objektivně daných okolností plnit veřejnou zakázku v rozsahu, ve kterém se k jejímu plnění ve smlouvě se zhotovitelem zavázal), a to se souhlasem objednatele. Podmínkou souhlasu objednatele se změnou tohoto poddodavatele je prokázání splnění příslušné části kvalifikace novým poddodavatelem. Změna ostatních poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele je možná

se souhlasem objednatele, přičemž objednatel není oprávněn souhlas se změnou těchto poddodavatelů bez závažného důvodu odepřít.

5.12. Zhotovitel je povinen zajistit provedení všech předepsaných (projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými předpisy, technickými normami či touto smlouvou) zkoušek a revizí. K provedení zkoušek a revizí je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele vykonávajícího technický dozor nejméně tři dny předem. Neúčastní-li se zástupce objednatele vykonávající technický dozor konání zhotovitelem řádně oznámené zkoušky či revize, je zhotovitel oprávněn je konat bez účasti objednatele.

5.13. Zhotovitel je povinen doložit zástupci objednatele vykonávajícímu technický dozor vždy před jejich zabudováním do stavby atesty a certifikáty ke všem použitým výrobkům a materiálům. O předložení těchto dokladů budou vedeny záznamy ve stavebním deníku. Doklady budou předány v českém jazyce.

5.14. Zhotovitel je povinen zabezpečit viditelné označení stavby štítkem podle § 115 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon s náležitostmi stanovenými prováděcím právním předpisem. Zhotovitel je dále povinen zajistit vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací dle ust. § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 SB., o BOZP na staveništi, a to neprodleně poté, co mu bude objednatelem předán, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném přípustném řešení.

5.15. Pokud si nesjedná s jejich vlastníky jinak, je zhotovitel povinen se zdržet při provádění stavby užívání jakýchkoliv s místem stavby sousedících pozemků třetích osob, vyjma pozemků užívaných jako veřejně přístupné cesty. K přístupu na staveniště je zhotovitel povinen užívat pouze stávající veřejně přístupné komunikace.

5.16. Zhotovitel je povinen bezodkladně odstraňovat jím či jeho poddodavateli, způsobená poškození přístupových cest ke staveništi tak, aby byla zajištěna jejich sjízdnost.

VI. Staveniště

6.1. Staveniště, tzn. prostory určené pro provádění stavby a umístění zařízení staveniště, tvoří pozemky určené projektovou dokumentací a stavebním povolením. Případné užívání jakýchkoliv jiných pozemků si musí zhotovitel sjednat s jejich vlastníky, a to na svůj náklad.

6.2. Staveniště bude objednatelem zhotoviteli předáno nejpozději do 3 (tří) dnů po uzavření této smlouvy.

6.3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli dodávky vody ani elektrické energie, když objednatel určí odběrné místo a umožní zhotoviteli odběr vody a elektrické energie. Tyto si zhotovitel zajišťuje sám svým jménem a na svůj účet. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo.

6.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením prací vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla chránit tyto sítě vhodným způsobem tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky a vyjádření správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

6.5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.

6.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován či samovolně nevníkal mimo prostory staveniště. Odpad vníklý či umístěný mimo prostory staveniště je zhotovitel povinen bezodkladně odstranit.

6.7. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci zařízení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podmínky příslušným osobám pro výkon funkce technického dozoru a, bude-li ustanoven, i koordinátorovi BOZP, a to v přiměřeném rozsahu. Náklady na vybudování, údržbu, provoz, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen učinit potřebná opatření k ochraně vlastního majetku na staveništi. Za případné škody na majetku zhotovitele uloženém na staveništi nenese objednatel odpovědnost.

6.8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy o bezpečnosti práce, protipožární ochraně, ochraně zdraví při práci a ochraně životního prostředí.

6.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se oprávněně zdržují na staveništi, a je povinen je vybavit ochrannými pomůckami.

6.10. Zhotovitel je povinen staveniště uvést do stavu dle projektové dokumentace a předat vyklizené staveniště zpět objednateli nejpozději ke dni předání díla.

6.11. Zhotovitel odpovídá za řádné užívání staveniště dle tohoto článku i jeho poddodavatelé, které použije ke splnění svého závazku.

VII. Předání a převzetí díla

7.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli v termínu dle článku II. této smlouvy bez vad a nedodělků.

7.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem, že je dílo připraveno k předání a převzetí objednatel. Objednatel je pak povinen v termínu oznámeném zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele, nedohodnou-li se strany jinak. Objednatel je povinen zajistit, aby se přejímacího řízení účastnil jeho zástupce vykonávající technický dozor.

7.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k předání a převzetí díla objednatel tyto doklady:

- a) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že stavba je provedena v souladu s projektovou dokumentací, a že všechny materiály, výrobky a technická zařízení použitá při stavbě byla používána v souladu s jejich určením, s pokyny a technologickými postupy udávanými jejich výrobcí;
- b) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že k dílu se neváží žádná práva třetích osob, zejména, že věci tvořící dílo nejsou dotčeny vlastnickými či jinými právy případných poddodavatelů;
- c) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s touto smlouvou;
- d) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že zhotovitel provedl všechny testy, kontroly a měření stanovená právními předpisy v souladu s příslušnými normami a smlouvou o dílo dle předepsaných nebo dohodnutých podmínek;
- e) protokoly a zápisy o provedených testech, měřeních, zkouškách a kontrolách
- f) kopie atestů, certifikátů a prohlášení o shodě k použitým materiálům, výrobkům a technologiím;
- g) kopie evidence odpadů a obalů vzniklých stavbou a prohlášení o likvidaci odpadů a obalů autorizovanou osobou;
- h) stavební deník.

Veškeré doklady budou objednateli předány, není-li výše stanoveno jinak, v jednom originále a jedné kopii. Bez předání těchto dokladů není dílo způsobilé k převzetí a objednatel jej není povinen převzít.

7.4. O průběhu předání a převzetí díla pořídí smluvní strany zápis (protokol o předání a převzetí díla). Povinnou náležitostí protokolu o předání díla bude také dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště a uvedení počátku běhu záruční doby a její konečný termín. Vykazuje-li předávaný a přejímaný předmět díla drobné vady a nedodělky nebránící užívání, bude protokol obsahovat také soupis těchto vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění a o zpřístupnění předmětu plnění za účelem odstranění vad a nedodělků. Jestliže objednatel odmítá předmět díla převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí důvody, pro které odmítá předmět díla převzít.

7.5. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí díla objednatel, nebude-li v protokolu o předání a převzetí díla dohodnuto jinak. O odstranění těchto vad bude sepsán dodatek k protokolu o předání příslušné a převzetí díla.

7.6. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo ukončeno nebo připraveno k odevzdání není, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, přičemž objednatel není povinen dílo převzít. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

7.7. Pokud zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ani v dodatečně lhůtě poskytnuté objednatel, je objednatel oprávněn k odstranění vad či nedodělků prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen takové náklady objednateli zaplatit po předložení jejich vyúčtování.

7.8. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavky této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, byly-li úspěšně provedeny veškeré předepsané a sjednané zkoušky. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní - objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady nebo nedodělky, je však oprávněn tak učinit. Dnem předání díla se rozumí den, ve

kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o předání a převzetí díla, z něž vyplývá, že objednatel dílo přebírá.

VIII. Vady díla

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá této smlouvě.

8.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době. Za vady, které se vyskytnou po uplynutí záruční doby, zhotovitel odpovídá pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

8.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou, vyšší mocí či běžným opotřebením. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

8.4. Zhotovitel poskytuje ve smyslu ust. § 2619 a § 2113 občanského zákoníku objednateli záruku na jakost díla spočívající v tom, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti. **Záruční doba na dílo činí 60 měsíců.** Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

8.5. Vady díla objednatel písemně oznámí zhotoviteli nebo jeho zástupci z této smlouvy, přičemž v oznámení popíše, jak se vada projevuje. Za řádné oznámení vady se považuje i oznámení telefonicky na telefon zástupce zhotovitele, potvrzené do 5 pracovních dní písemně. Za písemné oznámení vady se považuje i oznámení zaslané emailem na emailovou adresu zástupce zhotovitele: info@elestav.cz či oznámení zaslané do datové schránky zhotovitele [_____].

8.6. Smluvní strany sjednávají, že jakékoli vady díla je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli nejpozději do konce příslušné záruční doby, a že důsledky uváděné v § 2605 odst. 2 občanského zákoníku nastávají až v případě neoznámení zjevných vad v této lhůtě. Oznámení vad odeslané objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněné.

8.7. Práva objednatele z veškerých vad díla se řídí ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku.

8.8. V případě, že objednatel nesdělí při oznámení vady díla zhotoviteli, že uplatňuje jiné právo plynoucí z ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku a nedohodnou-li se strany na lhůtě pro odstranění vady, je zhotovitel povinen oznámenou vadu odstranit, a to nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.

8.9. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

8.10. Nedojde-li k odstranění vad ve sjednané nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn takové vady odstranit sám prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen takové náklady objednateli zaplatit po předložení jejich vyúčtování.

8.11. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

8.12. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny či vyměněny, běží záruční lhůta opětovně v celém rozsahu od počátku ode dne provedení opravy či výměny příslušné části díla.

8.13. Další nároky objednatele plynoucí mu vůči zhotoviteli z titulu vad díla z obecné závazných předpisů, zejména na náhradu škody, nejsou uplatněním nároků z odpovědnosti za vady dotčeny.

IX. Sankce

9.1. Neuhradí-li objednatel faktury ve lhůtě jejich splatnosti včas, budou jeho platby zatěžovány smluvní pokutou ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH, za každý kalendářní den prodlení. 9.2. Zhotovitel se zavazuje v

případě svého prodlení se splněním termínu dokončení díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo vč. DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

9.2. Smluvní pokuta za prodlení dodavatele s předáním řádného a bezvadného plnění dle sjednaného termínu činí 0,5% z ceny díla včetně DPH, za každý kalendářní den prodlení.

9.3. K odstranění a zahájení odstranění vad v záruční době se dodavatel dostaví nejpozději do 48 hodin od doručení výzvy k odstranění závad. Při nedodržení této povinnosti se dodavatel zavazuje uhradit zadavateli částku 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.

9.4. Pro případ nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad a nedodělků se sjednává smluvní pokuta výši 0,5% z ceny díla včetně DPH, za každý jeden případ a kalendářní den prodlení, kterou je dodavatel povinen uhradit objednateli.

9.5. V případě dodatečného zjištění vad díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou zjištěnou vadu (chybu).

9.6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

9.7. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

9.8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí dodavatel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

9.9. Veškeré pokuty, sankce či náhrady škod uložené objednateli v souvislosti s porušením povinností dodavatelem se zavazuje dodavatel proplatit objednateli. Smluvní pokutu je dodavatel povinen uhradit objednateli na základě jeho výzvy k úhradě. Smluvní pokuty může objednatel započíst proti úhradě.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

10.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury zhotovitele delší než 30 dnů.

10.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:

- a) nezahájí-li práce na díle ve lhůtě dle odstavce 2. 1. této smlouvy;
- b) opakované porušování povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou;
- c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy;
- d) prodlení zhotovitele s řádným předáním díla objednateli delším než 30 dnů;
- e) pokud objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a tyto měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

10.4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.

10.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

10.6. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Postup smluvních stran bude v takovém případě následující:

- a) zhotovitel provede nezbytné zakonzervování k ochraně díla v rozsahu požadovaném zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor;
- b) odstoupil-li od smlouvy o dílo objednatel z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel odstraní dosavadní veškeré výsledky jeho činnosti, které lze z díla oddělit, pokud na tyto výsledky činnosti zhotovitele nedopadá režim odst. 10. 7. písm. ba) této smlouvy;
- c) smluvní strany provedou převěření provedených prací včetně jejich rozlišení pro účely vypořádání dle odst. 10. 7. této smlouvy;
- d) zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 14 dnů od odstoupení od smlouvy;
- e) smluvní strany provedou vzájemné vypořádání dle pravidel uvedených v odst. 10. 7. této smlouvy.

10.7. V případě odstoupení od smlouvy o dílo některou smluvní stranou se smluvní strany vypořádají takto:

- a) odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, či odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodu vyšší moci, má zhotovitel právo na cenu již provedených prací a zabudovaných dodávek stanovenou podle této smlouvy. Zhotovitel nejpozději do 14 dnů od odstoupení od smlouvy provede soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů. Zhotovitel vystaví poslední dílčí fakturu, jejíž součástí bude i rekapitulace fakturace ve smyslu odst. 4. 3. této smlouvy. Objednatel uhradí konečnou fakturu v termínu splatnosti stanoveném v souladu s čl. IV. této smlouvy.
- b) odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele:
- ba) ohledně těch částí stavby odpovídající projektové dokumentaci zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena ujednání o vlastnictví díla, odpovědnosti zhotovitele za vady a o záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách vztahujících se k prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla a cenová ujednání dle této smlouvy;
- bb) u ostatních prací má zhotovitel právo na zaplacení toho, oč se objednatel jejich provedením obohatil, maximálně však ve výši ceny, jež by dle této smlouvy připadala na dosud realizované práce, přičemž bude ve vyúčtování zohledněno případné vadné plnění zhotovitele. Smluvní strany provedou do 30 dnů od odstoupení od smlouvy objednatelům vzájemné finanční vyrovnání, tj. že zhotovitel vrátí objednateli již objednatelům zaplacenou cenu připadající na tyto práce a objednatel uhradí zhotoviteli částku odpovídající hodnotě obohacení objednatele, přičemž zhotovitel je oprávněn takové vyúčtování provést pouze za cenu v místě a čas obvyklou.

10.8. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

XI. Zástupci smluvních stran

11.1. Zástupci smluvních stran ve věcech technického plnění této smlouvy, včetně předávání a přebírání díla, jsou:

a) na straně objednatele:

jméno: JAFIS s.r.o. ing. Jiří Kysilka

mobil: 420 736 472 467

tel.: 461 541 212

e-mail: jafis@jafis.cz

vykonává technický dozor objednatele

/objednatel doplní tuto osobu před samotným podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem/

Jméno: Ilona Nováková

mobil: 739 631 682

tel.: 466 566 481

e-mail: skola@zschocho.cz

zástupce objednatele pro plnění této smlouvy

/objednatel doplní tuto osobu před samotným podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem/

b) na straně zhotovitele – STAVBYVEDOUČÍ:

jméno: Pavel Šmöger

mobil: 777 024 534

tel.:

e-mail: info@elestav.cz

11.2. Případné změny v osobách zástupce dle písm. a) si smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu. Změnu v osobě dle písm. b) je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím souhlasu objednatele. V písemné žádosti o změnu stavbyvedoucího doručené objednateli zhotovitel uvede jméno nového stavbyvedoucího a jeho kontaktní údaje. Stavbyvedoucí není oprávněn smlouvu jakkoliv měnit či ukončit.

XII. Vyšší moc

12.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.

12.2. Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, dlouho trvající nepříznivé klimatické jevy apod. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.

12.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvede smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu faxem nebo e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.

12.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokojí nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být normálně pojištěny na pojišťovacím trhu.

12.5. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v tomto článku smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.

XIII. Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

13.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (FÚ, MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XIV. Závěrečná ujednání

14.1 Smluvní strany prohlašují, že jejich smluvní vztah založený touto smlouvou, včetně otázek v této smlouvě výslovně neupravených, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

14.2. Smluvní strany sjednávají, že aplikace ust. § 2595 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku se vylučuje.

14.3. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

14.4. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn postoupit či zastavit jakoukoli svoji pohledávku za objednatelem. Zhotovitel rovněž není oprávněn započíst jakoukoli svoji pohledávku za objednatelem, a to ani částečně.

14.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku a nebude se domáhat obnovení jednání o smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí

v právech a povinnostech stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.

14.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.7. Objednatel v souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku výslovně vylučuje přijetí návrhu této smlouvy zhotovitelem s dodatkem či s jakoukoliv, byť nepodstatnou, odchylkou.

14.8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

14.9. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Chocni dne 2.10.2018

Ve Vysokém Mýtě dne 2.10.2018

Za objednatele:

Mgr. Ilona Nováková
Ředitelka

Základní škola M. Choceňského, Choceň
Mistra Choceňského 211
505 01 Choceň ①
IČO: 708 87 403 tel.: 465 471 885

Za zhotovitele:

Pavel Šmöger – jednatel společnosti

ELESTAV s.r.o.
Vratislavské 237, 566 01 Vysoké Mýto
IČO: 26093046 DIČ: CZ26093046
Tel.: 465 420 693

REKAPITULACE NÁKLADŮ STAVBY

Název akce: Řemeslně rukodělné dílny pro školní klub - 0.01 a 0.02, ZŠ Choceňského, Choceň

Zadavatel: Město Choceň, Jungmannova 301, 565 01 Choceň

STAVEBNÍ OBJEKTY		
Řemeslně rukodělné dílny pro školní klub - 0.01 a 0.02		1 123 912 Kč
Architektonicko-stavební část	1 123 912 Kč	
TZB		198 086 Kč
Elektroinstalace	198 086 Kč	
Stavební náklady celkem		1 321 999 Kč
Celkové náklady stavby bez DPH		1 321 999 Kč
DPH 21%		277 620 Kč
Celkové náklady stavby		1 599 618 Kč

POZNAMKY:

Cenová soustava:

Použita je cenová soustava ÚRS PRAHA a.s., software euroCALC 3 – CALLIDA s.r.o. a KROS Plus (položky osmi a devítimístné číselníky).

Cenová soustava je doplněna o předběžné ceny - "vlastní kalkulaci" (průměrná cena vyplývající z poptávkového řízení).

Soupis prací a výkaz výměr je vyhotoven na základě projektové dokumentace, vyhotovené firmou Optima spol. s r. o. Vysoké Mýto.

Elektronický výstup soupisu prací a výkazu výměr je proveden do otevřeného formátu *.xls.

Poznámka k soupisu prací:

Ceny za měrnou jednotku všech položek použité z cenové soustavy i položek "vlastní kalkulace" budou při ocenění VZ zhotovitelem obsahovat náklady na veškerý potřebný spojovací materiál, nástroje, nářadí, pomocný materiál i stavební a pomocné práce, případně pomocné konstrukce a lešení (pokud není přímo uvedeno položkou).

Veškeré výměry uváděných měrných jednotek dodávky materiálů, případně stavební práce jsou uvedeny bez ztrátého, v čisté výměře - pokud ztráté není v rozpočtu přímo uvedeno. V případě, že příslušné ztráté není přímo uvedeno, je nutné jej promítnout při ocenění VZ zhotovitelem do ceny za měrnou jednotku materiálu nebo do stavebních prací.

Výměry jsou počítány dle pokynů v úvodní části katalogů popisů a směrných cen cenové soustavy dle zařazení v soupisu prací. Výměry předběžných cen (X- položek) vychází z charakteru práce a zařazení dle třídníků stavebních konstrukcí a prací (TSKP) obdobných stavebních prací.

Podkladem pro vytvoření ceny je projektová dokumentace uvedená výše, případně doplnění o informace, zhotovitelem vyžádané na zadavateli, investorovi, projektantovi při oceňování VZ.

Zhotovitel výkazu výměr upozorňuje, že případní návrhy výrobců, případně dodavatelé materiálu jsou specifikovány pouze jako příklad standardu. Zhotovitel má možnost použít výrobky od jakéhokoliv dodavatele se srovnatelnými technickými parametry. Všechny předepsané položky slepého rozpočtu budou oceněny v zadaném členění a v zadané výši.

ELESTAV s.r.o.

Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto
 IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046
 Tel.: 465 420 273

Základní škola M. Choceňského, Choceň
 Míra Choceňského 211
 565 01 Choceň
 IČO: 708 87 403 tel.: 465 471 885

CENOVÁ INFORMACE

Návrh proveden programem E-CONFIG 3.3.1. Databáze 2016.10.1, platnost dat od 01.10.2016

**Zpracoval:**
OPTIMA s.r.o Vysoké Mýto**566 01 Vysoké Mýto**

IČO:

DIČ:

Banka:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Přijemce materiálu:

IČO:

DIČ:

Banka:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Soubory:

ZŠ Choceň dílny.ECFX

Rozvodnice RSM 1 SC.XLS

Poznámka:

Inv. Město Choceň Jungmanova 301 565 01 Choceň

Sumarizovaný seznam

(počty kusů NEBYLY zaokrouhleny na násobky základní objednávací jednotky)

Projekt:

ZŠ Choceňského Choceň

4171-16-1

Datum:

18.10.2016

Platnost: 120 dní (do 15.2.2017)

Splatnost: dle rámcové smlouvy

Poř.	Popis	Typové označení	Objednávací číslo	Počet kusů	Celková koncová cena
Rozvodnice RSM 1					
1	Rám s dveřmi, otočný zámek, PODOM, šedá, ŠxV=635x460, IP30	BP-U-3S-600/4	111153	1	1 689,00
2	Bočnice, V=350	BPZ-MSW-4	293406	1	356,00
3	Západka pro bočnici BPZ-MSW	BPZ-SNAP	116677	1	57,00
4	Ochranný kryt, ŠxVxH=635x460x240	BPZ-WB3S-600/4/2	111127	1	1 108,00
5	DIN lišta hliníková, šířka skříně = 600, šířka lišty = 488	BPZ-DINR24-600	293595	2	1 100,00
6	Upevňovací úchytka s vodivým propojení (zelená)	BEL01	275200	1	87,00
7	Upevňovací úchytka celoplastová (bílá)	BEL12	275199	1	57,50
8	Krycí deska, s výřezem 45mm, plechová, šedá, Š=600, V=150	BPZ-FP-600/150-45	286684	2	356,00
9	Krycí deska, bez výřezu, plechová, šedá, Š=600, V=50	BPZ-FP-600/050-BL	286681	1	136,00
10	Záslepka pro výřezy 45mm, 6 modulů TE, bílá, lámatelná po 8,75mm (1/2TE)	BS-6MB-WH	178978	3	42,00
11	Chránič I=250A, typ AC, 4-pól, I _{dn} =0.03A, I _n =25A	PF7-25I4/003	263584	1	1 362,00
12	Jistič PL7, char B, 1-pólový, I _{cn} =10kA, I _n =10A	PL7-B10/1	262674	3	0,00
13	Jistič PL7, char B, 1-pólový, I _{cn} =10kA, I _n =16A	PL7-B16/1	262676	9	1 125,00
14	Jistič PL7, char B, 3-pólový, I _{cn} =10kA, I _n =20A	PL7-B20/3	263390	1	629,00
15	Jistič PL7, char B, 3-pólový, I _{cn} =10kA, I _n =25A	PL7-B25/3	263391	1	629,00
16	Svodič přepětí třídy T1+T2 (B+C), 3pól+N/PE, TN-S, TT	SPBT12-280-3+NPE	158332	1	7 748,00
17	Hlavní vypínač, 3-pól, I _n =40A	IS-40/3	276272	1	609,00
18	Demo: Příklad na montáž přístrojů 1	Mont DevM 0.5		1	4 950,00
Cena celkem včetně slevy [Kč]					22 040,50
Sazba DPH základní (A) 21% [Kč]					4 628,51
Cena celkem včetně slevy + Sazba DPH základní (A) [Kč]					26 669,01

Sumarizovaný seznam (počty kusů NEBYLY zaokrouhleny na násobky základní objednávací jednotky)
Zvýrazněné položky - počet kusů neodpovídá základní objednávací jednotce.

---: Světelné-a-silnoproudé-rozvodny ---: 198-086

1.	MP	X0001		Zazdívkva otvorů v ZB stropech do pl. 0,025m ²	kus	1,0	-	1,0	285,00	285	0,00010
003: Svisté konstrukce											
006: Úpravy povrchu											
1.	SP	612403399		Hrubá vypň rýh ve vnitřních stěnách maltou	m ²	7,86	-	7,86	445,00	3 498	0,10712
2.	SP	612423631		Omlitka rýh š do 150 mm ve stěnách MV štiková	m ²	7,86	-	7,86	981,00	7 711	0,05786
3.	MP	X50		Vyspravení rýhy 3 x 3 cm pro uložení silových kabelů maltou	m	77,0	-	77,0	62,80	4 836	0,01000
4.	MP	X51		Vyspravení rýhy 5 x 15 cm pro uložení silových kabelů maltou cementovou D+M	m	37,0	-	37,0	108,00	3 996	0,01500
				cementovou D+M							

009: Ostatní konstrukce a práce											
1.	SP	972054141		Vybourání otvorů v ZB stropech nebo klenbách pl do 0,0225 m ² II do 150 mm	kus	1,0	-	1,0	156,50	157	0,00010
2.	SP	973031714		Vysekáni kapes ve zdivu pro přístrojové krabice	kus	38,0	-	38,0	58,00	2 204	0,00012
3.	SP	973031716		Vysekáni kapes ve zdivu pro instalaci krabice	kus	23,0	-	23,0	87,50	2 013	0,00018
4.	SP	974031121		Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	77,0	-	77,0	62,80	4 836	0,00018
5.	SP	974031134		Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	37,0	-	37,0	109,00	4 033	0,00038
6.	SP	979011111		Svislá doprava suti a vbouraných hmot za drvé podlaží	t	0,913	-	0,913	289,50	264	0,00051
7.	SP	979081111		Odvoz suti a vbouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,913	-	0,913	205,00	187	0,00012
8.	SP	979081121		Odvoz suti a vbouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,347	-	17,347	16,50	286	0,00012
9.	SP	979082111		Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vbouraných hmot do 10	t	0,913	-	0,913	258,00	235	0,00012
10.	SP	979096312		Naložení a složení suti	t	0,913	-	0,913	436,00	398	0,00018
11.	SP	979096231		Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovná)	t	1,432	-	1,432	1 190,00	1 704	0,00009
12.	SP	X00901		Uklid po stavebních pracích elektro	sou	1,0	-	1,0	3 000,00	3 000	0,00009

740: Silnoproud

158 445

1.	H	34111005		Kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm ²	m	10,0	-	10,0	10,30	103	0,00010
2.	H	34111030		Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	180,0	-	180,0	11,60	2 088	0,00012
3.	H	34111036		Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	220,0	-	220,0	18,80	4 136	0,00018
4.	H	34111090		Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm ²	m	60,0	-	60,0	30,40	1 824	0,00018
5.	H	34111098		Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm ²	m	10,0	-	10,0	50,50	505	0,00038
6.	H	34111100		Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm ²	m	35,0	-	35,0	58,54	2 049	0,00051
7.	H	34140844		Voditč izolovaný s Cu jádrem H07V-R 6 mm ²	m	25,0	-	25,0	15,50	388	0,00008
8.	H	34140846		Voditč izolovaný s Cu jádrem H07V-R 10 mm ²	m	12,0	-	12,0	22,10	265	0,00012
9.	H	34140850		Voditč izolovaný s Cu jádrem H07V-R 25 mm ²	m	31,0	-	31,0	58,37	1 809	0,00031
10.	H	34571511		Krabice přístrojová instalaci KP 68/2	kus	38,0	-	38,0	6,50	247	0,00003
11.	H	34571521		Krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	20,0	-	20,0	40,60	812	0,00009
12.	H	34571563		Rozvodka charakteristika B LPN (LSN) 32B/3	kus	3,0	-	3,0	24,20	73	0,00019
13.	H	35822404		Jistič 3polový-charakteristika B LPN (LSN) 32B/3	kus	1,0	-	1,0	638,50	639	0,00040
14.	MP	743412111		Montáž krabice přístrojová zapuštěná plast kruh KP KU68/2-1901	kus	38,0	-	38,0	45,50	1 729	0,00040
15.	MP	743414111		Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1903.	kus	23,0	-	23,0	108,00	2 484	0,00040
16.	MP	744211111		Montáž voditč Cu izolovaný sk. 1 do 1 kV žíla 0,35 až 6 mm ² do	m	25,0	-	25,0	16,50	413	0,00012
17.	MP	744211112		Montáž voditč Cu izolovaný sk. 1 do 1 kV žíla 10 až 16 mm ² do stěny	m	12,0	-	12,0	25,00	300	0,00018
18.	MP	744211113		Montáž voditč Cu izolovaný sk. 1 do 1 kV žíla 25 až 35 mm ² do stěny	m	31,0	-	31,0	28,00	868	0,00038
19.	MP	744439100		Montáž kabel Cu do 1 kV do 0,40 ka uložení volně	m	470,0	-	470,0	22,00	10 340	0,00018
20.	MP	744439200		Montáž kabel Cu do 1 kV do 0,63 ka uložení volně	m	45,0	-	45,0	25,00	1 125	0,00010

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.
21.	MP	744439300	Montáž kabel Cu do 1 kV do 1,00 ka uložení volně	m	12,0	-	12,0	28,00	336
22.	MP	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	42,0	-	42,0	17,50	735
23.	MP	746211120	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,0	-	10,0	19,00	190
24.	MP	746211130	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,0	-	12,0	17,40	209
25.	MP	746211140	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,0	-	12,0	33,00	396
26.	MP	746211160	Ukončení vodič izolovaný do 25 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,0	-	4,0	54,00	216
27.	MP	747112461	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 6.-střídavý	kus	12,0	-	12,0	72,00	864
28.	MP	747112466	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 6+6 -dvojvlí	kus	2,0	-	2,0	90,00	180
29.	MP	747161230	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se střídavý	kus	24,0	-	24,0	95,00	2 280
30.	MP	749111210	Montáž se zhotovením konstrukce pro upevnění přístrojů do 5 ka zapojením vodičů	kus	2,0	-	2,0	89,00	178
31.	MP	749111220	Montáž se zhotovením konstrukce pro upevnění přístrojů do 10 ka	kus	1,0	-	1,0	93,50	94
32.	H	X0012	Spínač trojpolový 32 A / 400V, ve skřínce, vč. montáže	kus	1,0	-	1,0	680,00	680
33.	H	X00402	E1 - zářivkové svítidlo FOX-128-EP, přisazené, plexi kryt, IP 40	kus	4,0	-	4,0	947,00	3 788
34.	H	X00403	E2 - zářivkové svítidlo GRIFON-249-BAP-EP, přisazené, vysoce leaklá narahol mřížka, IP 20	kus	8,0	-	8,0	2 185,00	17 480
35.	H	X00404	E3 - zářivkové svítidlo FOX-221-EP, přisazené, plexi kryt, IP 40	kus	2,0	-	2,0	1 120,00	2 240
36.	H	X0042	N1 - Nourzové svítidlo zářivkové, dočas. provoz STAR EL65, 1x8W	kus	7,0	-	7,0	1 252,00	8 764
37.	H	X0043	Trubice Ostran HE 28W / 840	kus	8,0	-	8,0	58,00	464
38.	H	X0044	Trubice Ostran FQ 49 W / 840	kus	16,0	-	16,0	62,50	1 000
39.	MP	X00468	Recyklace svítidel	kus	21,0	-	21,0	8,40	176
40.	MP	X00469	Montáž svítidel	kus	21,0	-	21,0	320,00	6 720
41.	H	X005	Zásuvka jednonásobná s ochr. kolíkem, 16A / 230 v, IP 44	kus	24,0	-	24,0	287,00	6 888
42.	H	X00534	Spínač trojpolový 32 A / 400V, ve skřínce, vč. montáže	kus	1,0	-	1,0	185,00	185
43.	H	X007	Přepínač střídavý dvojitý 10A / 230V, IP 44	kus	2,0	-	2,0	361,00	722
44.	H	X008	Přepínač střídavý 10A / 230V, IP 44	kus	12,0	-	12,0	278,00	3 336
45.	H	X03	Rozvodnice RSM 1 - dle specifikace v příloze	kus	1,0	-	1,0	22 040,50	22 041
46.	H	X041	Osoučec rukou 230 V Tomado JET, vč. montáže	kus	1,0	-	1,0	14 214,00	14 214
47.	H	X0511	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5 x 10 mm ²	m	12,0	-	12,0	151,00	1 812
48.	H	X07	Zásuvková skříň ZS -	kus	1,0	-	1,0	5 895,00	5 895
49.	H	X08	1x16A/400V 1x32A/400V 2x16A/230V 4n chráněcí, IP44 vč. montáže	kus	1,0	-	1,0	247,00	247
50.	H	X45	Hlavní domovní přípojnice HOP ve skříni KT 250	kus	1,0	-	1,0	1 240,00	1 240
51.	H	X46	Montáž rozvodnic a osazení rozvodnic "Z"	kus	1,0	-	1,0	420,00	1 680
52.	MP	X61	Uprava a doplnění stávajících rozvodnic	hod	4,0	-	4,0	420,00	1 680
53.	MP	X62	Napojení na stávající zařízení	hod	6,0	-	6,0	420,00	2 520
54.	MP	X63	Demontáž stávající elektroinstalace, vč. odvozu	hod	1,0	-	1,0	5 000,00	5 000
55.	MP	X64	Podružný materiál	hod	1,0	-	1,0	2 200,00	2 200
56.	MP	X71	Zkušební provoz	hod	1,0	-	1,0	3 000,00	3 000
57.	MP	X72	Provedení revizních zkoušek, vč. revizní zprávy dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 Spolu práce s revizním technikem	hod	12,0	-	12,0	550,00	6 600
				hod	4,0	-	4,0	420,00	1 680

Hmotnost Jedn. surt Sur Sazba DPH DPH Cena s DPH Komentář Objekt Oddíl

2,7			0,9		41 598	239 684				
-			-	21	60	345				003
-			-	21	60	345				

2,6			0,2		4 208	24 248				
0,8			-	21	735	4 232				006
0,5			-	21	1 619	9 330				006
0,8	0,00200		0,2	21	1 015	5 851				006
0,6	0,00250		0,1	21	839	4 835				006

-			0,7		4 056	23 373				
-	0,00800		0,0	21	33	189				009
-			-	21	463	2 667				009
-	0,00100		0,0	21	423	2 435				009
-	0,00200		0,2	21	1 015	5 851				009
-	0,01300		0,5	21	847	4 880				009
-			-	21	55	320				009
-			-	21	39	226				009
-			-	21	60	346				009

-			-	21	49	285				009
-			-	21	84	481				009
-			-	21	358	2 062				009
-			-	21	630	3 630				009

0,1			-		33 273	191 718				
0,0			-	21	22	125				740
0,0			-	21	438	2 526				740
0,0			-	21	869	5 005				740
0,0			-	21	383	2 207				740
0,0			-	21	106	611				740
0,0			-	21	430	2 479				740
0,0			-	21	81	469				740
0,0			-	21	56	321				740
0,0			-	21	380	2 189				740
0,0			-	21	52	299				740
0,0			-	21	171	983				740
0,0			-	21	15	88				740
-			-	21	134	773				740
-			-	21	363	2 092				740
-			-	21	522	3 006				740
-			-	21	87	499				740
-			-	21	63	363				740
-			-	21	182	1 050				740
-			-	21	2 171	12 511				740
-			-	21	236	1 361				740

Hmotnost	Jedn. sur'	Sur'	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	Komentář	Objekt	Oddíl
-		-	21	71	407		.	740
-		-	21	154	889		.	740
-		-	21	40	230		.	740
-		-	21	44	253		.	740
-		-	21	83	479		.	740
-		-	21	45	261		.	740
-		-	21	181	1 045		.	740
-		-	21	38	218		.	740
-		-	21	479	2 759		.	740
-		-	21	37	215		.	740
-		-	21	20	113		.	740
-		-	21	143	823		.	740
-		-	21	795	4 583		.	740
-		-	21	3 671	21 151		.	740
-		-	21	470	2 710		.	740
-		-	21	1 840	10 604		.	740
-		-	21	97	561		.	740
-		-	21	210	1 210		.	740
-		-	21	37	213		.	740
-		-	21	1 411	8 131		.	740
-		-	21	1 446	8 334		.	740
-		-	21	39	224		.	740
-		-	21	152	874		.	740
-		-	21	701	4 037		.	740
-		-	21	4 629	26 669		.	740
-		-	21	2 985	17 199		.	740
-		-	21	381	2 193		.	740
-		-	21	1 238	7 133		.	740
-		-	21	52	299		.	740
-		-	21	260	1 500		.	740
-		-	21	353	2 033		.	740
-		-	21	529	3 049		.	740
-		-	21	1 050	6 050		.	740
-		-	21	462	2 662		.	740
-		-	21	630	3 630		.	740
-		-	21	1 386	7 986		.	740
-		-	21	353	2 033		.	740

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy keramické dílny, ZŠ Choceňského, Choceň

Objekt:

2 - Řemeslně rukodělné dílny pro školní klub - 0.01 a 0.02

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

06.09.2016

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

25993046
CZ25993046

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

OPTIMA spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké Mýto

Cena bez DPH

1 123 912,42

DPH základní
snížená

Základ daně
1 123 980,42
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
236 035,89
0,00

Cena s DPH

V CZK

1 359 948,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy keramické dílny, ZŠ Choceňského, Choceň

Objekt:

2 - Řemeslně rukodělné dílny pro školní klub - 0.01 a 0.02

Místo:

Datum: 06.09.2016

Zadavatel:

Projektant: OPTIMA spol. s r.o., Žižka

Uchazeč: ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 123 912,42

HSV - Práce a dodávky HSV

793 380,21

2 - Zakládání	19 302,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 957,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	459 074,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	235 577,09
997 - Přesun sutě	59 649,99
998 - Přesun hmot	13 818,87
PSV - Práce a dodávky PSV	277 182,21
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	16 826,94
721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	2 065,80
722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod	9 632,70
725 - Zdravotecnika - zařízovací předměty	28 125,90
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 455,38
766 - Konstrukce truhlářské	54 048,92
776 - Podlahy povlakové	893,05
777 - Podlahy lité	108 156,24
781 - Dokončovací práce - obklady	17 423,84
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 908,08

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	31 645,36
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	53 350,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	3 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	34 850,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy keramické dílny, ZŠ Chocetšského, Chocetš

Objekt:

2 - Řemeslně rukodělné dílny pro školní klub - 0.01 a 0.02

Místo:

Datum: 06.09.2016

Zadavatel:

Projektant: OPTIMA spol. s r.o., Žižkova 738, Vysoké

Uchazeč:

ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 123 912,42

D HSV Práce a dodávky HSV

793 380,21

D 2 Zakládání

19 302,64

1	K	211561111	Výplň odvodňovacích žebek nebo trativodů kamennem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m ³	3,358	1 089,00	3 656,86	CS ÚRS 2015 01
WV			"míštnost 0,01" ((6,65+6,65+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30+0,70)*0,25*0,10)+(1,00*0,80*0,10)		0,569			
WV			"míštnost 0,01,2" (5,90+5,90+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30+0,30)*0,25*0,10		0,416			
WV			"míštnost 0,01,3" ((6,37+6,37+1,56+1,56+0,50+0,50)*0,25*0,10)+(0,90*0,45*0,10)		0,462			
WV			"míštnost 0,02"		1,609			
WV			(6,37+6,37+1,55+1,55+0,70+0,70+0,70+0,70+6,20+6,20+3,63+3,63+0,50+0,50+6,20+6,20+1,72+1,72+0,50+0,50+2,70+2,70+1,40+1,40)*0,25*0,10		0,302			
WV			"míštnost 0,02,1" ((3,35+3,35+1,40+1,40)*0,25*0,10)*1,60*0,40*0,10)		0,302			
2	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 50 mm bez lože	m	120,000	62,90	7 548,00	CS ÚRS 2015 01
WV			"míštnost 0,01" (7+9+3+3)*0,80		17,600			
WV			"míštnost 0,01,2" (6+6+3+3)*0,80		14,400			
WV			"míštnost 0,01,3" (7+7+3+3)*0,80		16,000			
WV			"míštnost 0,02" ((7+7+3+3)*2)+(7+7+5+5)+(3+3+3+3)*0,80		60,800			
WV			"míštnost 0,02,1" (4+4+3+3)*0,80		11,200			
3	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	117,020	69,20	8 097,78	CS ÚRS 2015 01
WV			"míštnost 0,01" (6,65+6,65+2,32+2,32+0,30+0,30+0,30+0,70)*0,70		20,540			
WV			"míštnost 0,01,2" (5,90+5,90+2,32+2,32+0,30+0,30+0,30+0,30)		17,640			
WV			"míštnost 0,01,3" ((6,37+6,37+2,06+2,06+0,50+0,50)					
WV			"míštnost 0,02"		68,340			
WV			(6,37+6,37+2,05+2,05+0,70+0,70+0,70+0,70+6,20+6,20+4,13+4,13+0,50+0,50+6,20+6,20+2,22+2,22+0,50+0,50+2,70+2,70+1,90+1,90)		10,500			
WV			"míštnost 0,02,1" (3,35+3,35+1,90+1,90)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Svislé a kompletní konstrukce								
D	3						5 957,00	
4	K	340238212	Zazdíčka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m2	7,000	851,00	5 957,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"zazdíčka dveřních zárubní dodatečně 7*1,00		7,000			
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
D	6						459 074,62	
5	K	611321143	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních klenb nebo skořepin nanášená ručně	m2	135,384	480,00	64 984,32	CS ÚRS 2015 01
	VV		"místenost 0,01.3" (6,37*2,06)*1,20		15,747			
	VV		"místenost 0,02"		75,088			
	VV		((6,37*2,05)+(1,60*0,70*2)+(4,13*6,20)+(4,00*0,55)+(6,20*2,22)+(1,15*0,50)+(1,90*2,70))*1,20		8,406			
	VV		"místenost 0,02.1" ((1,90*3,35)+(1,60*0,40))*1,20		20,119			
	VV		"místenost 0,01" ((2,32*3,95)+(1,00*0,74)+(2,00*0,50)+(2,27*2,23)+(1,00*0,80))*1,20		16,024			
	VV		"místenost 0,01.2" ((2,32*3,15)+(2,00*0,90)+(2,32*1,83))*1,20		15,747			
6	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	135,384	47,70	6 457,82	CS ÚRS 2015 01
	VV		"místenost 0,01.3" (6,37*2,06)*1,20		15,747			
	VV		"místenost 0,02"		75,088			
	VV		((6,37*2,05)+(1,60*0,70*2)+(4,13*6,20)+(4,00*0,55)+(6,20*2,22)+(1,15*0,50)+(1,90*2,70))*1,20		8,406			
	VV		"místenost 0,02.1" ((1,90*3,35)+(1,60*0,40))*1,20		20,119			
	VV		"místenost 0,01" ((2,32*3,95)+(1,00*0,74)+(2,00*0,50)+(2,27*2,23)+(1,00*0,80))*1,20		16,024			
	VV		"místenost 0,01.2" ((2,32*3,15)+(2,00*0,90)+(2,32*1,83))*1,20		15,747			
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýn ve stěnách šířky do 150 mm	m2	18,000	818,00	14 724,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		"místenost 0,01" (7+9+3+3)		22,000			
	VV		"místenost 0,01.2" (6+6+3+3)		18,000			
	VV		"místenost 0,01.3" (7+7+3+3)		20,000			
	VV		"místenost 0,02" (((7+7+3+3)*2)+(7+5+5)+(3+3+3))		76,000			
	VV		"místenost 0,02.1" (4+4+3+3)		14,000			
9	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	338,349	588,00	198 949,21	CS ÚRS 2015 01
	VV		"místenost 0,01.3" ((6,37*6,37+2,06*2,06)*2,76)-(0,90*2,00)		44,734			
	VV		"místenost 0,02"		168,334			
	VV		((((6,37*6,37*2,05*2,05)+(0,7*4)*(4,13+4,13+6,20+6,20)+(0,55*2)+(6,2+6,2+2,22+2,22)+(1,9+1,9+2,70+2,70))*2,76)-(4,00*2,0*2)		29,588			
	VV		"místenost 0,02.1" ((1,90+1,90+3,35+3,35+0,40+0,40)*2,76)-(0,80*2,00)		48,607			
	VV		"místenost 0,01" ((6,65+6,65+2,32+2,32+0,74+0,74+0,20+0,20+0,20+0,20)*2,76)-(0,90*2,00*4)		47,086			
	VV		"místenost 0,01.2" ((5,90+5,90+2,32+2,32+(0,20*6))*2,76)-(0,80*2,00)		338,349			
10	K	612821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	338,349	239,00	80 865,41	CS ÚRS 2015 01
	VV		"místenost 0,01.3" ((6,37*6,37+2,06*2,06)*2,76)-(0,90*2,00)		44,734			
	VV		"místenost 0,02"		168,334			
	VV		((((6,37*6,37*2,05*2,05)+(0,7*4)*(4,13+4,13+6,20+6,20)+(0,55*2)+(6,2+6,2+2,22+2,22)+(1,9+1,9+2,70+2,70))*2,76)-(4,00*2,0*2)		29,588			
	VV		"místenost 0,02.1" ((1,90+1,90+3,35+3,35+0,40+0,40)*2,76)-(0,80*2,00)		29,588			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			"místonost 0,01" ((6,65+6,65+2,32+2,32+0,74+0,74+0,20+0,20+0,20+0,20)*2,76)-(0,90*2,00*4)		48,607			
WV			"místonost 0,01,2" ((5,90+5,90+2,32+2,32+0,20*6)*2,76)-(0,80*2,00)		47,086			
11	K	622143005	Montáž omítků plastových nebo pozinkovaných	m	130,900	59,60	7 801,64	CS ÚRS 2015 01
WV			{34*2,50}*(5,10*9)		130,900			
12	M	562842030	profil rohový pro jádrové omítky pro omítky 10 mm	m	137,445	15,65	2 151,01	CS ÚRS 2015 01
WV			130,9*1,05 Pře počtené koeficientem množství		137,445			
13	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	9,296	3 635,00	33 790,96	CS ÚRS 2015 01
WV			"vrchní mazanina"					
WV			"místonost 0,01" ((6,65+6,65+1,67+1,67+0,70+0,70+0,30+0,30+0,30)*0,40*0,15)+(1,00*0,80*0,15)		1,274			
WV			"místonost 0,01,2" ((5,90+5,90+1,52+1,52+0,30+0,30+0,30)*0,40*0,15)		0,962			
WV			"místonost 0,01,3" ((6,37+6,37+1,26+1,26+0,50+0,50)*0,40*0,15)+(0,90*0,45*0,15)		1,036			
WV			"místonost 0,02"					
WV			(6,37+6,37+1,25+0,70+0,70+0,70+0,70+0,20+0,20+0,33+0,33+0,50+0,50+0,20+0,20+1,42+1,42+0,50+0,50+2,70+2,70+1,10+1,10)*0,40*0,15		3,716			
WV			"místonost 0,02,1" ((3,35+3,35+1,10+1,10)*0,40*0,15)+(1,60*0,40*0,15)		0,630			
WV			"podkladní beton"					
WV			"místonost 0,01" ((6,65+6,65+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30+0,70)*0,25*0,05)+(1,00*0,80*0,05)		0,284			
WV			"místonost 0,01,2" ((5,90+5,90+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30)*0,25*0,05)		0,208			
WV			"místonost 0,01,3" ((6,37+6,37+1,56+1,56+0,50+0,50)*0,25*0,05)+(0,90*0,45*0,05)		0,231			
WV			"místonost 0,02"					
WV			(6,37+6,37+1,55+0,70+0,70+0,70+0,70+0,20+0,20+0,33+0,33+0,50+0,50+0,20+0,20+1,72+1,72+0,50+0,50+2,70+2,70+1,40+1,40)*0,25*0,05		0,804			
WV			"místonost 0,02,1" ((3,35+3,35+1,40+1,40)*0,25*0,05)+(1,60*0,40*0,05)		0,151			
14	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem - vyspávka D 500 mm a tl 50 mm	kus	17,000	782,25	13 298,25	CS ÚRS 2015 01
WV			"místonost 0,01,3" 2		2,000			
WV			"místonost 0,02" 7		7,000			
WV			"místonost 0,02,1" 2		2,000			
WV			"místonost 0,01" 3		3,000			
WV			"místonost 0,01,2" 3		3,000			
15	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	7,000	928,00	6 496,00	CS ÚRS 2015 01
16	M	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zedění H 110 800 L/P	kus	6,000	728,00	4 368,00	CS ÚRS 2015 01
17	M	553311190	zárubeň ocelová pro běžné zedění H 110 900 L/P	kus	1,000	738,00	738,00	CS ÚRS 2015 01
18	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	150,000		68,00	CS ÚRS 2015 01
WV			"místonost 0,01" (7+9+3+3)		22,000			
WV			"místonost 0,01,2" (6+6+3+3)		18,000			
WV			"místonost 0,01,3" (7+7+3+3)		20,000			
WV			"místonost 0,02" ((7+7+3+3)*2)+(7+7+5+5)+(3+3+3+3))		76,000			
WV			"místonost 0,02,1" (4+4+3+3)		14,000			
19	M	562456530	mřížka větrací plast VM 50 B bílá se síťovinou	kus	150,000	50,00	7 500,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Ostatní konstrukce a práce, bourání

235 577,09

D	9							
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	135,384	100,50	13 606,09	CS ÚRS 2015 01
	VV		"mířnost 0.01.3" (6,37*2,06)*1,20		15,747			
	VV		"mířnost 0.02"		75,088			
	VV		(6,37*2,05)+(1,60*0,70*2)+(4,13*6,20)+(4,00*0,55)+(6,20*2,22)+(1,15*0,50)+(1,90*2,70)*1,20		8,406			
	VV		"mířnost 0.02.1" (1,90*3,35)+(1,60*0,40)*1,20		20,119			
	VV		"mířnost 0.01" (2,32*3,95)+(1,00*0,74)+(2,00*0,50)+(2,27*2,23)+(1,00*0,80)*1,20		16,024			
	VV		"mířnost 0.01.2" (2,32*3,15)+(2,00*0,90)+(2,32*1,83)*1,20		7,040	108,00	760,32	CS ÚRS 2015 01
21	K	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	7,040			
	VV		"mířnost 0.02" 1,60*2,20*2		7,040			
22	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	12,653	2 475,00	31 316,18	CS ÚRS 2015 01
	VV		"vrchní mazanina"					
	VV		"mířnost 0.01" (6,65+6,65+1,67+1,67+0,70+0,70+0,30+0,30+0,30+0,40*0,15)+(1,00*0,80*0,15)		1,274			
	VV		"mířnost 0.01.2" (5,90+5,90+1,52+1,52+0,30+0,30+0,30+0,30)*0,40*0,15		0,962			
	VV		"mířnost 0.01.3" (6,37+6,37+1,26+1,26+0,50+0,50)*0,40*0,15+(0,90*0,45*0,15)		1,036			
	VV		"mířnost 0.02"		3,716			
	VV		(6,37+6,37+1,25+1,25+0,70+0,70+0,70+0,70+6,20+6,20+3,33+3,33+0,50+0,50+6,20+6,20+1,42+1,42+0,50+0,50+2,70+2,70+1,10+1,10)*0,40*0,15		0,630			
	VV		"mířnost 0.02.1" (3,35+3,35+1,10+1,10)*0,40*0,15+(1,60*0,40*0,15)					
	VV		"podkladní beton"					
	VV		"mířnost 0.01" (6,65+6,65+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30+0,70+0,70)*0,25*0,15+(1,00*0,80*0,15)		0,853			
	VV		"mířnost 0.01.2" (5,90+5,90+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30+0,30)*0,25*0,15		0,624			
	VV		"mířnost 0.01.3" (6,37+6,37+1,56+1,56+0,50+0,50)*0,25*0,15+(0,90*0,45*0,15)		0,693			
	VV		"mířnost 0.02"		2,413			
	VV		(6,37+6,37+1,55+1,55+0,70+0,70+0,70+6,20+6,20+3,63+3,63+0,50+0,50+6,20+6,20+1,72+1,72+0,50+0,50+2,70+2,70+1,40+1,40)*0,25*0,15		0,452			
	VV		"mířnost 0.02.1" (3,35+3,35+1,40+1,40)*0,25*0,15					
23	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	5,035	1 099,00	5 533,47	CS ÚRS 2015 01
	VV		"podkladní beton"					
	VV		"mířnost 0.01" (6,65+6,65+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30+0,70+0,70)*0,25*0,15+(1,00*0,80*0,15)		0,853			
	VV		"mířnost 0.01.2" (5,90+5,90+1,82+1,82+0,30+0,30+0,30+0,30)*0,25*0,15		0,624			
	VV		"mířnost 0.01.3" (6,37+6,37+1,56+1,56+0,50+0,50)*0,25*0,15+(0,90*0,45*0,15)		0,693			
	VV		"mířnost 0.02"		2,413			
	VV		(6,37+6,37+1,55+1,55+0,70+0,70+0,70+6,20+6,20+3,63+3,63+0,50+0,50+6,20+6,20+1,72+1,72+0,50+0,50+2,70+2,70+1,40+1,40)*0,25*0,15		0,452			
	VV		"mířnost 0.02.1" (3,35+3,35+1,40+1,40)*0,25*0,15+(1,60*0,40*0,15)					
24	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken jednoducých včetně křidel pl do 1 m2	m2	2,880	361,00	1 039,68	CS ÚRS 2015 01
	VV		0,60*0,60*8		2,880			
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11,400	318,50	3 630,90	CS ÚRS 2015 01
	VV		(0,80*2,00*6)+(0,90*2,00)		11,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová SOUSTAVA
26	K	974029153	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 100 mm š do 100 mm	m	75,000	281,50	21 112,50	CS ÚRS 2015 01
	W		"místnost 0.01" (7+9+3+3)*0,50		11,000			
	W		"místnost 0.01.2" (6+6+3+3)*0,50		9,000			
	W		"místnost 0.01.3" (7+7+3+3)*0,50		10,000			
	W		"místnost 0.02" ((7+7+3+3)*2)+(7+7+5+5)+(3+3+3+3)*0,50		38,000			
	W		"místnost 0.02.1" (4+4+3+3)*0,50		7,000			
27	K	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	18,000	108,00	1 944,00	CS ÚRS 2015 01
28	K	977311113	Řezání stávkajících betonových mazanin nevyztužených hl do 150 mm	m	103,620	497,50	51 580,95	CS ÚRS 2015 01
	W		"vrchní mazanina"					
	W		"místnost 0.01" 1,67+1,67+5,95+5,95+0,90+0,30+0,30+0,30+0,30		18,240			
	W		"místnost 0.01.2" 1,52+1,52+5,15+5,15+0,30+0,30+0,30+0,30		14,540			
	W		"místnost 0.01.3" 5,57+5,57+1,26+1,26+0,50+0,50		14,660			
	W		"místnost 0.02"					
	W		5,57+5,57+1,25+1,25+0,70+0,70+0,70+0,70+5,40+5,40+5,50+5,40+5,40+1,42+1,42+0,50+0,50+1,90+1,90+1,10+1,10		48,880			
	W		"místnost 0.02.1" 2,55+2,55+1,10+1,10		7,300			
29	K	977312113	Řezání stávkajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	118,080	574,00	67 777,92	CS ÚRS 2015 01
	W		podkladní beton"					
	W		"místnost 0.01" 1,82+1,82+6,15+6,15+0,20+0,20+0,20+0,20+0,70+0,70		18,140			
	W		"místnost 0.01.2" 1,82+1,82+5,40+5,40+0,20+0,20+0,20+0,20		15,240			
	W		"místnost 0.01.3" 5,87+5,87+1,56+1,56+0,50+0,50		15,860			
	W		"místnost 0.02"					
	W		5,87+5,87+1,55+1,55+0,70+0,70+0,70+0,70+5,70+5,70+3,63+3,63+0,50+0,50+5,70+5,70+1,72+1,72+0,50+0,50+2,20+2,20+1,40+1,40		60,340			
	W		"místnost 0.02.1" 2,85+2,85+1,40+1,40		8,500			
30	K	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	135,384	90,00	12 184,56	CS ÚRS 2015 01
	W		"místnost 0.01.3" (6,37*2,06)*1,20		15,747			
	W		"místnost 0.02"					
	W		((6,37*2,05)+(1,60*0,70*2)+(4,13+6,20)+(4,00*0,55)+(6,20*2,22)+(1,15+0,50)+(1,90*2,70))*1,20		75,088			
	W		"místnost 0.02.1" ((1,90*3,35)+(1,60*0,40))*1,20		8,406			
	W		"místnost 0.01" ((2,32*3,95)+(1,00*0,74)+(2,00*0,50)+(2,27*2,23)+(1,00*0,80))*1,20		20,119			
	W		"místnost 0.01.2" ((2,32*3,15)+(2,00*0,90)+(2,32*1,83))*1,20		16,024			
31	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	338,349	70,90	23 988,94	CS ÚRS 2015 01
	W		"místnost 0.01.3" ((6,37+6,37+2,06+2,06)*2,76)-(0,90*2,00)		44,734			
	W		"místnost 0.02"					
	W		((6,37+6,37+2,05)+(0,74)+(4,13+4,13+6,20+6,20)+(0,55*2)+(6,2+6,2+2,22+2,22)+(1,9+1,9+2,70+2,70))*2,76-(0,90*2,00)		168,334			
	W		"místnost 0.02.1" ((1,90+1,90+3,35+3,35+0,40+0,40)*2,76)-(0,80*2,00)		29,588			
	W		"místnost 0.01" ((6,65+6,65+2,32+2,32+0,74+0,74+0,20+0,20+0,20+0,20)*2,76)-(0,90*2,00*4)		48,607			
	W		"místnost 0.01.2" ((5,90+5,90+2,32+2,32+(0,20*6))*2,76)-(0,80*2,00)		47,086			
32	K	978059541	Odsěkání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	12,340	91,70	1 131,58	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
WV			"místnost 0,02 (1,10+2,22+1,10+0,50)*1,50		7,380			
WV			"místnost 0,01" (0,74+0,74+1,00)*2,00		4,960			

D 997

Přesun sutě

59 649,99

33	K	997013211	Vnitrostavební oprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	56,418	257,00	14 499,43	CS ÚRS 2015 01
34	K	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	112,836	57,20	6 454,22	CS ÚRS 2015 01
WV			56,418*2. Přepočtené koeficientem množství		112,836			
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	56,418	194,50	10 973,30	CS ÚRS 2015 01
36	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	507,762	15,60	7 921,09	CS ÚRS 2015 01
WV			56,418*9. Přepočtené koeficientem množství		507,762			
37	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	56,229	350,00	19 680,15	CS ÚRS 2015 01
WV			56,418-0,168-0,021		56,229			
38	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,168	500,00	84,00	CS ÚRS 2015 01
WV			"kapitola 766" 0,168		0,168			
39	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,021	1 800,00	37,80	CS ÚRS 2015 01
WV			"kapitola 776" 0,021		0,021			

D 998

Přesun hmot

13 818,87

40	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	43,524	317,50	13 818,87	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

277 182,21

D 711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

16 826,94

41	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	63,035	10,70	674,47	CS ÚRS 2015 01
WV			"místnost 0,01" (6,65+6,65+1,67+1,67+0,70+0,70+0,30+0,30+0,30)*0,50*(1,00*0,80)		10,420			
WV			"místnost 0,01, 2" (5,90+5,90+1,52+1,52+0,30+0,30+0,30)*0,50		8,020			
WV			"místnost 0,01, 3" ((6,37+6,37+1,26+1,26+0,50+0,50)*0,50)*(0,90*0,45)		8,535			
WV			"místnost 0,02"		30,970			
WV			(6,37+6,37+1,25+1,25+0,70+0,70+0,70+0,70+6,20+6,20+6,20+6,20+1,42+1,42+0,50+0,50+2,70+1,10+1,10)*0,50		5,090			
WV			"místnost 0,02, 1" (3,35+3,35+1,10+1,10)*0,50*(1,60*0,40)		0,019	31 080,00	590,52	CS ÚRS 2015 01
42	M	111631500	kak asfaltový ALP 19 bal 9 kg	t	0,019			
WV			63,035*0,0003. Přepočtené koeficientem množství		0,019			
43	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIIP	m2	63,035	97,40	6 139,61	CS ÚRS 2015 01
WV			"místnost 0,01" (6,65+6,65+1,67+1,67+0,70+0,70+0,30+0,30+0,30)*0,50*(1,00*0,80)		10,420			
WV			"místnost 0,01, 2" (5,90+5,90+1,52+1,52+0,30+0,30+0,30)*0,50		8,020			
WV			"místnost 0,01, 3" ((6,37+6,37+1,26+1,26+0,50+0,50)*0,50)*(0,90*0,45)		8,535			
WV			"místnost 0,02"		30,970			
WV			(6,37+6,37+1,25+1,25+0,70+0,70+0,70+0,70+6,20+6,20+6,20+6,20+1,42+1,42+0,50+0,50+2,70+1,10+1,10)*0,50		5,090			
WV			"místnost 0,02, 1" (3,35+3,35+1,10+1,10)*0,50*(1,60*0,40)		0,019			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	M	628322800	pás těžký asfaltovaný V60S35 (10m)	m2	72,490	126,00	9 133,74	CS ÚRS 2015 01
WV					72,490			
45	K	998711101	63,035*1,15 Přepočtené koeficientem množství Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,325	888,00	288,60	CS ÚRS 2015 01

D 721 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace								
46	K	721100902	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 100	kus	3,000	224,40	673,20	CS ÚRS 2015 01
47	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	6,000	212,30	1 273,80	CS ÚRS 2015 01
48	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,000	19,80	118,80	CS ÚRS 2015 01

D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod								
49	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závrtové do DN 25	m	6,000	56,10	336,60	CS ÚRS 2015 01
50	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	9,000	273,90	2 465,10	CS ÚRS 2015 01
51	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	9,000	80,30	722,70	CS ÚRS 2015 01
52	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	3,000	67,10	201,30	CS ÚRS 2015 01
53	K	722220942	Přetěsnění šroubení G 3/4	kus	3,000	27,50	82,50	CS ÚRS 2015 01
54	K	722231072	Ventil zpětný G 1/2 PN 10 do 110 °C se dvěma závity	kus	3,000	206,80	620,40	CS ÚRS 2015 01
55	K	722231251	Ventil pojistný mosazný G 1/2 PN 6 do 100 °C k bojienu s vnitřním x vnějším závitem	kus	3,000	654,50	1 963,50	CS ÚRS 2015 01
56	K	722232104	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C s vnějším a vnitřním závitem	kus	6,000	424,60	2 547,60	CS ÚRS 2015 01
57	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závrtového do DN 50	m	9,000	40,70	366,30	CS ÚRS 2015 01
58	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	9,000	36,30	326,70	CS ÚRS 2015 01

D 725 Zdravotecnika - zařízovací předměty								
59	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	676,50	2 029,50	CS ÚRS 2015 01
60	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	3,000	1 359,60	4 078,80	CS ÚRS 2015 01
61	K	725530831	Demontáž ohřeváč elektrický průtokový	soubor	3,000	170,50	511,50	CS ÚRS 2015 01
62	K	725531103	Elektrický ohřeváč zásobníkový přepadový beztlakový 15 l / 2 kW	soubor	3,000	4 620,00	13 860,00	CS ÚRS 2015 01
63	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	3,000	31,90	95,70	CS ÚRS 2015 01
64	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	64,90	194,70	CS ÚRS 2015 01
65	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez vypusti	soubor	3,000	1 859,00	5 577,00	CS ÚRS 2015 01
66	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	kus	3,000	352,00	1 056,00	CS ÚRS 2015 01
67	K	725860811	Demontáž uzavěrní západu jednotlivých	kus	3,000	31,90	95,70	CS ÚRS 2015 01
68	K	725861101	Západková uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	3,000	209,00	627,00	CS ÚRS 2015 01

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa								
69	K	735110911	Přetěsnění rážice radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	5,000	105,60	528,00	CS ÚRS 2015 01
70	K	735110912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního	kus	5,000	94,60	473,00	CS ÚRS 2015 01
71	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	4,050	29,70	120,29	CS ÚRS 2015 01
WV					4,050			
72	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	4,050	442,20	1 790,91	CS ÚRS 2015 01

28 125,90

9 632,70

3 455,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		0,90*0,90*5		4,050			
73	K	735191902	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m2	4,050	48,40	196,02	CS ÚRS 2015 01
	WV		0,90*0,90*5		4,050			
74	K	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m2	4,050	46,20	187,11	CS ÚRS 2015 01
	WV		0,90*0,90*5		4,050			
75	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,000	23,10	115,50	CS ÚRS 2015 01
76	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	4,050	11,00	44,55	CS ÚRS 2015 01
	WV		0,90*0,90*5		4,050			
	D	766	Konstrukce truhlářské				54 048,92	
77	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíracích s rámem do zdiva	kus	8,000	650,00	5 200,00	CS ÚRS 2015 01
78	M	611301000	okno jednokřídlové otevíravé a sklápěcí OS1A 60x60 cm	kus	8,000	3 500,00	28 000,00	CS ÚRS 2015 01
79	K	766660002	Montáž dveřních křidel otevíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000		0,00	CS ÚRS 2015 01
	WV		7		7,000			
80	M	611601920	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 80x197 cm, povrchová úprava fólie	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	CS ÚRS 2015 01
81	M	611602220	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 cm, povrchová úprava fólie	kus	6,000	1 950,00	11 700,00	CS ÚRS 2015 01
82	K	76666072	Montáž dveřního kování - klíka/klíka	kus	7,000	57,00	399,00	
83	M	549146220	klíka včetně šiftu a montážního materiálu 72 mm, matný nikel	kus	7,000	433,00	3 031,00	CS ÚRS 2015 01
84	K	766660722	Montáž dveřního kování - zárubku	kus	7,000	57,00	399,00	CS ÚRS 2015 01
	WV		7		7,000			
85	M	549260430	zámek stavební zadlažební vložkový	kus	7,000	180,00	1 260,00	CS ÚRS 2015 01
86	M	549641500	vložka zámková cylindrická oboustranná + 4 klíče	kus	7,000	250,00	1 750,00	CS ÚRS 2015 01
87	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	13,70	95,90	CS ÚRS 2015 01
88	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,232	769,00	178,41	CS ÚRS 2015 01
89	K	998766181	Připlátek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,232	369,00	85,61	CS ÚRS 2015 01
	D	776	Podlahy povlakové				893,05	
90	K	776401800	Odstranění soklíků a ušit požarych nebo plastových	m	10,500	11,60	121,80	CS ÚRS 2015 01
	WV		"místnost 0,02.1" (1,90*3,35+3,35+0,40+0,40-0,80		10,500			
91	K	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	7,005	84,50	591,92	CS ÚRS 2015 01
	WV		"místnost 0,02.1" (1,90*3,35)+(1,60*0,40)		7,005			
92	K	776991852	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	7,005	25,60	179,33	CS ÚRS 2015 01
	WV		"místnost 0,02.1" (1,90*3,35)+(1,60*0,40)		7,005			
	D	777	Podlahy lité				108 156,24	
93	K	777510041	Podlahy ze stěrky epoxidové systém tl 4 mm	m2	124,667	152,50	19 011,72	CS ÚRS 2015 01
	WV		"místnost 0,01.3" (6,37*2,06)		13,122			
	WV		"místnost 0,02" ((6,37*2,05)+(1,60*0,70*2)+(4,13*6,20)+(4,00*0,55)+(6,20*2,22)+(1,15*0,50)+(1,90*2,70))		62,574			
	WV		"místnost 0,02.1" ((1,90*3,35)+(1,60*0,40))		7,005			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"místnost 0,01" ((2,32*3,95)+(1,00*0,74)+(2,00*0,50)+(2,27*2,23)+(1,00*0,80))		16,766			
W			"místnost 0,01.2" ((2,32*3,15)+(2,00*0,90)+(2,32*1,83))		13,354			
W			"sokl"					
W			"místnost 0,01.3" ((6,37+6,37+2,06+2,06+0,90)*0,10)		1,596			
W			"místnost 0,02"					
W			((6,37+6,37+2,05+2,05)+(0,74)+(4,13+4,13+6,20+6,20)+(0,55*2)+(6,2+6,2+2,22+2,22)+(1,9+1,9+2,70+2,70))*0,10)-((0,90+4,00+4,00)*0,10)		5,854			
W			"místnost 0,02.1" ((1,90+1,90+3,35+3,35+0,40+0,40+0,80)*0,10)		1,050			
W			"místnost 0,01" ((6,65+6,65+2,32+2,32+0,74+0,74+0,20+0,20+0,20+0,20+0,90+0,90+0,90+0,90)*0,10)		1,662			
W			"místnost 0,01.2" ((5,90+5,90+2,32+2,32+(0,20*6)-0,80)*0,10)		1,684			
94	K	77755112	Podlahy lité tlaštěly 5 mm	m2	112,821	723,00	81 569,58	CS ÚRS 2015 01
W			"vyrovnaní povrchu pod stěrku"					
W			"místnost 0,01.3" (6,37*2,06)		13,122			
W			"místnost 0,02" ((6,37*2,05)+(1,60*0,70*2)+(4,13*6,20)+(4,00*0,55)+(6,20*2,22)+(1,15*0,50)+(1,90*2,70))		62,574			
W			"místnost 0,02.1" ((1,90*3,35)+(1,60*0,40))		7,005			
W			"místnost 0,01" ((2,32*3,95)+(1,00*0,74)+(2,00*0,50)+(2,27*2,23)+(1,00*0,80))		16,766			
W			"místnost 0,01.2" ((2,32*3,15)+(2,00*0,90)+(2,32*1,83))		13,354			
95	K	77769513	Nátěry podlah betonových jednorázově - penetrace	m2	112,821	51,00	5 753,87	CS ÚRS 2015 01
W			"vyrovnaní povrchu pod stěrku"					
W			"místnost 0,01.3" (6,37*2,06)		13,122			
W			"místnost 0,02" ((6,37*2,05)+(1,60*0,70*2)+(4,13*6,20)+(4,00*0,55)+(6,20*2,22)+(1,15*0,50)+(1,90*2,70))		62,574			
W			"místnost 0,02.1" ((1,90*3,35)+(1,60*0,40))		7,005			
W			"místnost 0,01" ((2,32*3,95)+(1,00*0,74)+(2,00*0,50)+(2,27*2,23)+(1,00*0,80))		16,766			
W			"místnost 0,01.2" ((2,32*3,15)+(2,00*0,90)+(2,32*1,83))		13,354			
96	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	2,311	505,00	1 167,06	CS ÚRS 2015 01
97	K	998777181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 777 prováděný bez použití mechanizace	t	2,311	283,00	654,01	CS ÚRS 2015 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							17 423,84	
98	K	781474116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	14,800	500,00	7 400,00	CS ÚRS 2015 01
W			"místnost 0,02" (1,10+2,22+1,10+0,50)*2,00		9,840			
W			"místnost 0,01" (0,74+0,74+1,00)*2,00		4,960			
99	M	597610390	obkladačky keramické - 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	16,576	314,00	5 204,86	CS ÚRS 2015 01
W			14,8*1,12 Přepočtené koeficientem rmožství		16,576			
100	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	14,800	41,90	620,12	CS ÚRS 2015 01
W			"místnost 0,02" (1,10+2,22+1,10+0,50)*2,00		9,840			
W			"místnost 0,01" (0,74+0,74+1,00)*2,00		4,960			
101	K	781491822	Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	4,000	8,92	35,68	CS ÚRS 2015 01
102	K	781493614	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	4,000	101,65	406,60	CS ÚRS 2015 01
103	M	562457050	dvířka revizní 400x600 - bílá	kus	4,000	540,00	2 160,00	CS ÚRS 2015 01
104	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	14,800	41,60	615,68	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
W			"místnost 0,02" (1,10+2,22+1,10+0,50)*2,00		9,840			
W			"místnost 0,01" (0,74+0,74+1,00)*2,00		4,960			
105	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	7,400	42,50	314,50	CS ÚRS 2015 01
W			"místnost 0,02" (1,10+2,22+1,10+0,50)		4,920			
W			"místnost 0,01" (0,74+0,74+1,00)		2,480			
106	K	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	9,000	49,90	449,10	CS ÚRS 2015 01
W			"místnost 0,15" 3+3+3		9,000			
107	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,265	530,00	140,45	CS ÚRS 2015 01
108	K	998781181	Připlatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,265	290,00	76,85	CS ÚRS 2015 01
D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 908,08	
109	K	783103801	Odstředění nátěrů okartáčováním z ocelových konstrukcí lehkých "C" nebo velmi lehkých"CC"	m2	23,250	27,10	630,08	CS ÚRS 2015 01
W			"stávající ocelové zárubně" 5,00*0,25*7		8,750			
W			"stávající otopné tělesa" 1,50*4		6,000			
W			"stávající rozvody topení" 8,50		8,500			
110	K	783221122	Nátěry syntetické KDK barva draží matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	23,250	184,00	4 278,00	CS ÚRS 2015 01
W			"stávající ocelové zárubně" 5,00*0,25*7		8,750			
W			"stávající otopné tělesa" 1,50*4		6,000			
W			"stávající rozvody topení" 8,50		8,500			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				31 645,36	
111	K	784181101	Základní akrylátová jednorázobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	473,733	16,40	7 769,22	CS ÚRS 2015 01
W			"množství převzato z položky č. 611321143" 135,384		135,384			
W			"množství převzato z položky č. 612821012" 338,349		338,349			
112	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výbomě oěnuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	473,733	50,40	23 876,14	CS ÚRS 2015 01
W			"množství převzato z položky č. 611321143" 135,384		135,384			
W			"množství převzato z položky č. 612821012" 338,349		338,349			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				53 350,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 500,00	
113	K	01130300	Laboratorní rozbor vody	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	
114	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2015 01
D		VRN2	Příprava staveniště				3 500,00	
115	K	023103000	Neočekávané vyklizení objektů - stávající zařízení učebny	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2015 01
D		VRN3	Zařízení staveniště				34 850,00	
116	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	34 850,00	34 850,00	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN7 Provozní vltvy								
117	K	071002000	Provoz investora, třech osob	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2015 01
							2 500,00	