

Obsah PD:

A+B Průvodní a souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

C. 1 Celkový situační výkres – snímek KN 1:1000

D Dokumentace objektů a technických a technolog. zařízení

D.1 Dokumentace stavebního objektu

- D1.1 Architektonicko-stavební řešení
- D1.2 Stavebně konstrukční řešení
- D1.3 Požárně bezpečnostní řešení
- D1.4 Technika prostředí staveb
 - Zdravotně technické instalace
 - Silnoproudá elektroinstalace
 - Zařízení vytápění

E Dokladová část (pouze paré č.1)

A+B Průvodní a souhrnná tech. zpráva

A. 1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Polytechnická učebna ZŠ B.Němcové Jaroměř
v objektu v Husově ul. Čp.287 v Jaroměři

b) místo stavby

Kraj: Královéhradecký (bývalý okres Náchod)
Jaroměř, Husova čp.287, Jaroměř
Katastrální území: Jaroměř (657336)
Parcelní čísla pozemků: st. 1059

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je vybudování nové polytechnické učebny v půdním prostoru ve 4.NP.

A. 1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

ZŠ B.Němcové
Husovo nám. 352, 551 01 Jaroměř

A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právníká osoba)

Ing. Jiří Hendrych, IČ: 132 04 050, Průmyslová 931/9, 500 02 Hradec Králové

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Hendrych, autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby č. 0601561

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí PD včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Architektonicko-stavební řešení:

Ing. Jiří Hendrych

Stavebně konstrukční řešení:

Ing. Rudolf Jošt

Požárně bezpečnostní řešení:

Karel Poláček, AT v oboru Požární bezpečnost staveb č. 0601265

Technika prostředí staveb:

A. 2 Seznam vstupních podkladů

- Zaměření objektu a PD z 90.let
- Doměření potřebných kót
- Fotodokumentace stávajícího stavu.

A. 3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Školní objekt čp. 287 se nachází na východní straně ulice Husovy na stavební parcele 1059. Veškeré stavební práce se odehrávají uvnitř tohoto objektu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt základní školy se nenachází v památkové zóně, zvláště chráněném území ani v záplavové zóně.

c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry území nebyly řešeny, neboť nedojde k jejich změně. Dešťové vody jsou ze střechy objektu svedeny dešťovými svody do země přes lapače sřešních splavenin. Dešťové vody jsou likvidovány stejně jako doposud.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Jedná se o stávající školní objekt, takže je předpoklad, že jeho umístění je v souladu s platným územním plánem.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí,

Navrženým řešením nedojde ke změně v užívání stavby.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navržené úpravy objektu jsou v souladu s obecnými požadavky na využití území dle vyhl.501/2006 ve znění vyhl. 431/2012 Sb.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Žádné požadavky nejsou.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou související ani podmiňující investice.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**
st.p.č. 1059, v k.ú. Jaroměř[657336]
Vlastník : Město Jaroměř

A. 4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby – vestavba polytechnické učebny do stávajících půdních prostor. Dále zajištění bezbariérového přístupu pomocí pásového schodolezu.

b) účel užívání stavby

Celý objekt slouží školní výuce žáků 1.stupně ZŠ.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Netýká se.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Jedná se o stávající vícepodlažní objekt, ve kterém bude zajištěn bezbariérový přístup pomocí pásového schodolezu GL 2004. Tím bude zajištěn přístup osob s omezenou schopností pohybu či orientace dle požadavků Vyhl. 369/2001 Sb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Netýká se.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Ke stávajícím 10ti učebnám přibude speciální polytechnická učebna, která má zajistit vylepšení mechanické zručnosti žáků.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Nedochází k žádným nárůstům ani změnám v odběru. Stejně tak se nemění produkce odpadů. K žádným emisím nedochází. Systém vytápění se nemění. Stejně tak příprava teplé užitkové vody.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

S půdní vestavbou a stavebními úpravami bude započato následně po vydání stavebního povolení. Předpokládaná lhůta výstavby je cca 3 měsíce od vydání stavebního povolení. Stavba bude prováděna kontinuálně, bez členění na etapy. Blíže viz *B 8 Zásady organizace výstavby*.

k) orientační náklady stavby

Podle propočtu by se měly náklady na stavbu pohybovat okolo 1.100 tis. Kč bez DPH.

A. 5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Vzhledem k jednoduchosti stavby nebude tato stavba členěna na více objektů či technologických zařízení.

B. 1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavebním pozemkem je zastavěná plocha objektu čp. 287. Příjezd k objektu je z ulice Husovy nebo z ulice Knappovy vraty na zpevněnou plochu ve dvorní části.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Pro půdní vestavbu a drobné stavební úpravy nebyly prováděny žádné průzkumy. Byl proveden pouze stavebně technický průzkum – vizuální prohlídka stavebních konstrukcí zejména ve 3.NP a 4.NP. Konstrukce nevykazují viditelné vady.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Do řešeného území nezasahuje záplavové území ani aktivní zóna záplavového území. V řešeném území obce se nenachází žádné evidované ložisko nerostných surovin, poddolované území, sesuvy, dobývací prostor ani staré důlní dílo.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vnitřní stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní zástavbu. Nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)
Nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stávající objekt je napojen na potřebnou technickou infrastrukturu. Veškerá napojení jsou stávající a nedojde k jejich změnám.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

S vestavbou a stavebními úpravami bude započato následně po vydání stavebního povolení. Předpokládaná lhůta výstavby je max. 3 měsíce od zahájení stavby. Stavba bude prováděna kontinuálně, bez členění na etapy. Blíže viz *B 8 Zásady organizace výstavby*. Dále není výstavba limitována či časově vázána na jiné stavby. Sama nevyvolává další investice.

B. 2 Celkový popis stavby

B. 2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání objektu zůstává nezměněn. V objektu vznikne jedna nová speciální učebna.

B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Netýká se.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavební úpravy probíhají pouze uvnitř a nedotýkají se vzhledu objektu s výjimkou osazení 6 střešních oken do střechy pro prosvětlení nově vzniklé učebny.

B. 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení 4-podlažního školského objektu zůstává nezměněno.

B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stávající provozní objekt, ve kterém bude bezbariérové užívání řešeno pomocí pásového schodolezu.

B. 2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškeré navržené konstrukce mají mechanickou odolnost dle požadavků vyhlášek a norem.

B. 2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavební řešení je podrobně popsáno v technické zprávě. Veškeré nové konstrukce budou řešeny jako suchá výstavba ze sádkartonu s zateplením.

b) konstrukční a materiálové řešení

Rovněž je podrobně popsáno v technické zprávě.

c) mechanická odolnost a stabilita

Součástí projektové dokumentace je statický výpočet prokazující bezpečnost a stabilitu stavby. Stavba vyhoví v obou mezních stavech.

Veškeré navržené konstrukce mají mechanickou odolnost dle požadavků vyhlášek a norem.

B. 2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

V nově upravovaném prostoru nebudou žádná technická či technologická zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení

Žádné nejsou.

B. 2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Součástí této projektové dokumentace je část – *D1.3 Požárně bezpečnostní řešení*, kde jsou podrobné údaje o opatřeních, která zajistí požární bezpečnost celého objektu.

B. 2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Strop se šikminami nad učebnou ve 4.NP budou v rámci stavebních úprav zatepleny stejně jako svislé obvodové konstrukce učebny. Nejsou však řešena kritéria tepelně technického hodnocení celého objektu.

b) energetická náročnost stavby

Nebylo řešeno – nedochází k navýšení.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Objekt je vytápěn pomocí kotle na zemní plyn. Tato PD neřeší případné další využití alternativních zdrojů.

B. 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

V nové učebně bude zajištěno přirozené denní osvětlení i větrání střešními okny.

B. 2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový průzkum nebyl proveden.

b) ochrana před bludnými proudy

PD neřeší.

c) ochrana před technickou seizmicitou

PD neřeší.

d) ochrana před hlukem

PD neřeší.

e) protipovodňová opatření

Do řešeného území nezasahuje záplavové území ani aktivní zóna záplavového území.

B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu. Veškerá napojení jsou stávající a nedojde k jejich změnám.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

PD neřeší.

B. 4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Předmětem PD není návrh nového dopravního řešení. Veškeré dopravní řešení je stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt čp.287 je napojen na komunikaci v ulici Husově původním vstupem pro pěší. Dnes je přístup i vjezdem na pozemek zajištěn z ulice Knappovy.

c) doprava v klidu

PD neřeší.

d) pěší a cyklistické stezky

PD neřeší.

B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nejsou.

b) použité vegetační prvky

Nejsou.

c) biotechnická opatření

Nejsou.

B. 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Vybouraný stavební materiál bude dle druhu tříděn a odvážen na příslušné skládky. Doklady o jeho uložení budou předloženy při kolaudačním řízení.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Bez vlivu na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

V blízkosti se nenachází žádné chráněné území.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nebylo prováděno.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu.

B. 7 Ochrana obyvatelstva

PD neřeší.

B. 8 Zásady organizace výstavby

Stavba bude zajišťována dodavatelsky. Vyšší dodavatel si s případnými subdodavateli dohodne rozsah zařízení staveniště.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda a elektrická energie pro stavební úpravy bude odebírána ze stávajících přípojek objektu. Spotřebu tyto přípojky pokryjí.

b) odvodnění staveniště

Neřeší. Staveništěm je vnitřní prostor.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd k objektu je po komunikaci v ulici Husově. Napojení na technickou infrastrukturu – viz odstavec *a*.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude prováděna stavebním dodavatelem pouze v pracovních dnech a to v době od 7.00 do max. 18.00. O víkendech se na stavbě nebude pracovat.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude uvnitř objektu. Zeleň nebude zasažena.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Nejsou. Se zábory veřejných pozemků, případně komunikace se neuvažuje.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady:

Nakládání s odpady musí být prováděno v souladu s platnou legislativou, kterou je zejména:

- Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech.
- Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. kterou se stanoví Katalog odpadů.
- Vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
- Vyhláška MŽP č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Stavitel (původce odpadu) bude odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá nebezpečné vlastnosti a po celou dobu výstavby bude vést evidenci o množství odpadu a nakládáním s ním do doby předání odpadu k úpravě nebo zneškodnění oprávněné osobě (svozové firmě).

Odpady bude stavitel shromažďovat v odpovídajících prostředcích, odpady budou likvidovány v průběhu provádění stavby a jejich likvidace skončí před uvedením stavby do provozu. Hospodaření s odpady na staveništi (na plochách zařízení staveniště) bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečným odpadem. Odpady vzniklé během výstavby budou tříděny a ukládány do sběrových nádob nebo kontejnerů a oprávněnou svozovou firmou budou odváženy k recyklaci nebo na skládku.

Produkované množství odpadu nebylo stanoveno.

Emise a ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Dodavatelé nebudou provozovat dopravní prostředky, které ve výfukových plynech překračují limit škodlivin stanovený vyhláškou o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vzhledem k typu stavebních prací nedojde k zemním pracím.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě bude použita převážně malá ruční technika. Nákladní automobily pouze navezou rozhodující materiály – sádkartonové desky a plechové profily, tepelnou izolaci apod.

Stavební dodavatel bude zajišťovat postup výstavby tak, aby bylo nepříznivých vlivů stavební činnosti na životní prostředí minimálně. Provádění stavby nenaruší životní prostředí svého okolí za předpokladu dodržování všech platných předpisů pro oblast životního prostředí a hospodaření s odpady, mající celostátní platnost. Investor navíc požaduje i co nejmenší narušení provozu v objektu.

Pro minimalizaci nepříznivých vlivů na životní prostředí na této stavbě vyplývají z ustanovení předpisů pro účastníky výstavby zejména následující povinnosti:

Hluk

Pracovníci, kteří pracují se stroji vybaví dodavatel ochrannými pomůckami a bude přerušovat jejich práce v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Nejvyšší přípustnou hladinu hluku stanoví uvedené předpisy ve výši 55 dB(A) pro denní dobu 7 – 20 hodin a 45 dB(A) pro dobu noční. Tato hladina se upravuje korekcemi s ohledem na druh okolní zástavby. Předpisy stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit opatření vedoucí ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Hluk ze stavební činnosti nepřesáhne v době 7 – 20 hodin $L_{aeq} = 60$ dB, v době od 22 do 6 hodin $L_{aeq} = 45$ dB ve vzdálenosti 2 m před obytnými a ostatními chráněnými objekty.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Bezpečnost práce a ochrana zdraví bude v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb. Koordinátor bezpečnosti práce není v tomto případě třeba.

Počet pracovníků při výstavbě bude do 10 osob.

Sociální zabezpečení pracovníků:

Šatnování a WC bude zajištěno přímo na staveništi. První pomoc bude zabezpečena lékárníčkou umístěnou na stavbě, v případě potřeby zajištěna prostřednictvím Záchrané služby.

V souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu bude stavba prováděna s odpovídajícím povolením dle zvláštních předpisů pro provádění tohoto druhu stavby. Na stavbě bude vykonáváno odborné vedení stavby osobou s kvalifikací dle zvláštních předpisů. Během realizace bude dodržován stavební zákon a příslušné vyhlášky o OTP.

Při výstavbě budou k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny práce a požární ochrany dodržovány obecně platné právní a ostatní předpisy a platné ČSN příp. EN. Zejména se jedná o Vyhlášku č. 48/82 ČÚBT, zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády

č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb.

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví. Pracovníci musí být prokazatelně proškoleni, musejí být vybaveni příslušnými ochrannými pomůckami. Dále je nutné dodržovat montážní a technologické postupy výrobců použitých materiálů, včetně jejich doporučených skladeb.

Budou instalovány bezpečnostní tabulky se zákazy vstupu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou navrženy úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Doprava stavebních materiálů a zařízení bude po stávajících místních komunikacích.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky pro provádění stavby nebyly stanoveny.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Se stavebními úpravami bude započato následně po vydání stavebního povolení. Předpokládaná lhůta výstavby je cca 3 měsíce od vydání stavebního povolení. Optimálně by měla být stavba prováděna v době letních prázdnin. Stavba bude prováděna kontinuálně, bez členění na etapy. Vzhledem k jednoduchosti stavby nebude tato stavba členěna na více objektů či technologických zařízení.

Vydání projektu pro stavební povolení:	01 / 2017
Vydání stavebního povolení:	04 / 2017
Předpokládaná lhůta výstavby:	3 měsíce
Zahájení stavby a předání staveniště:	06 / 2017
Vybudování zařízení staveniště:	06 / 2017
Ukončení stavby a předání díla:	08 / 2017
Ukončení kolaudace a vyklizení staveniště:	09 / 2017