

Architektonické řešení: Ing. Arch. Pavel Tomek

Projektant		Vypracoval		Kontroloval		<div>TEKTUM</div> <div>architektonicko – inženýrská společnost s r. o.</div> <div>Horská 72</div> <div>541 01 TRUTNOV</div>	
Stavební část							
Ing. P. Vágner	Ing. J. Svatoň	Ing. P. Vágner					
Kraj: Královéhradecký		Obec: Jaroměř					
Investor: ZŠ Boženy Němcové v Jaroměři, Husovo nám. 352, 551 01 Jaroměř						Číslo zakázky	559/18
Název akce: ZŠ BOŽENY NĚMCOVÉ V JAROMĚŘI - BUDOVA DRUHÉHO STUPNĚ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO UČEBNU FYZIKY, CHEMIE stavebně architektonické řešení						Druh projektu	DOS
						Datum	02/2018
						Formát A4	—
						Měřítko	-
Název přílohy: Technická zpráva						Číslo přílohy:	AR 1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Úvod

Jedná se o rekonstrukci učebny fyziky-chemie ve stávajícím objektu č.p. 352, Husovo nám., Jaroměř, st. p. č. 1529, k.ú. Jaroměř.

Přístup ke stavbě je stávající z komunikace.

Pozemek i stavba leží v zastavěném území obce.

Jedná se pouze o vnitřní úpravy stávající učebny. Bylo pouze provedeno základní zaměření skutečného stavu učebny.

Dispoziční řešení

V učebně je umístěno 34 žákovských míst, z toho jedno určené pro žáka s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Stavební úpravy budou probíhat pouze uvnitř objektu, nedotýkají se vzhledu objektu.

Jedná se o stávající objekt. Bezbariérový přístup do objektu a po objektu bude řešen pomocí pásového schodolezu. Tím bude zajištěn přístup osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace dle požadavků vyhl. 369/2001 Sb.

Ve vlastní třídě dojde pouze k zvětšení podesty, na které je umístěno pracovní místo pro žáka s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

Stavební řešení

V učebně je stávající vybavení – katedra s vestavěným dřezem, žákovské lavice se středovým instalačním tunelem a dřez, dřez umístěný u stěny u dveří. Toto vybavení bude demontováno. Stávající napojení interaktivní tabule, dataprojektoru, reprosoustavy atd. zůstane zachováno, je třeba ho během stavby ochránit, bude znovu napojeno do nového vybavení.

Pro potřeby využívání místnosti imobilním žákem bude rozšířen stupínek u první lavice, která bude sloužit pro tohoto žáka. Přístup na místo bude pomocí schodolezu. Rozšíření stupínku se předpokládá z OSB desek s výztuhami, kotvené ke stávající konstrukci a s doplněním podlahové krytiny dle stávající. Rohy budou opatřeny ochrannými hliníkovými lištami. Do tohoto stupínku se provede odvětrání prostrou zvýšené podlahy- instalují se 2 větrací mřížky a dále 2 větrací mřížky do stávajícího stupínku u katedry. Poloha mřížek pohledově souměrně, dle možnosti podkladní konstrukce stupínku, zajistit propojení s vnitřním prostorem zdvojené podlahy. Další větrací mřížky budou instalovány v posledním stupni vyvýšené podlahy tak, aby bylo zajištěno odvětrávání celého prostoru.

V místě vedle dveří u nově instalované digestoře bude umístěno nové umyvadlo. Bude napojeno na stávající rozvod vodovodu ve stěně, ohřívač TUV bude umístěn ve spodní části digestoře – nutná koordinace obou dodávek. Bude doplněn obklad za novým umyvadlem dle výběru investora, rozvody k umyvadlu budou zasekány do zdiva.

V podlaze je nyní proveden rozvod plynu. Rozvod plynu včetně kanálu bude demontován, na jeho místo bude proveden nový uzavřený kanálek z OSB desek vnitřního rozměru 100/100mm pro instalaci plynového potrubí, které bude zalito asfaltem. Kanál bude mít demontovatelné zakrytí nerez plechem, zajištěné. Dále bude upraven instalační kanál mezi katedrou a lavicemi, bude se skládat z uzavřeného kanálu pro plynové potrubí a dále kanálu pro ostatní rozvody zakrytého nerez plechem zajištěným.

Pro napojení nového rozvaděče ve třídě se provede nový přívod od stávajícího rozvaděče na chodbě v rohu stěny chodby ze strany stávajících učeben do učebny fyziky-

chemie. Rozvod se na chodbě předpokládá ve zdivu, v horním rohu místnosti zalištován. Vlastní rozvody po učebně ve zdivu budou zasekány, v chráničkách dle podkladů a dílu elektro. Bude proveden nový instalační kanál v zvednuté podlaze pro napojení rozvaděče a katedry. Jeho poloha bude dopřesněna dle nosné konstrukce zvednuté podlahy a polohy ostatních zařízení.

Budou doplněny rozvody slaboproudu – PC sítě. Předpokládá se umístění nového switchu do katedry, od tohoto místa budou provedeny nové přípoje po katedře a do jednotlivých lavic. Provedení rozvodů nutno koordinovat s vybavením místnosti a se stávajícím správcem sítě. Bude napojeno stávající vybavení místnosti – interaktivní tabule, dataprojektor, reprosoustavy,...

V učebně bude nově instalovaná digestoř. Bude proveden nový odtah od digestoře. Potrubí bude vedeno v horním rohu místnosti v sádkartonovém zákrytu, dále bude proveden prostup nad stávající větrací mřížkou do ventilační šachty. Šachtou bude protaženo vzduchotechnické potrubí, k jeho instalaci se předpokládá vybourání části stěny šachty v podkrovním prostoru výšky cca 2m a po instalaci potrubí zpětné zazdění. Dále budou provedeny drobné nutné úpravy v krovu pro provedení rozvodu VZT, umístění tlumičů a ventilátoru. Potrubí bude zakončeno ve stávající větrací věži krovu tak, aby nerušilo uliční pohled na budovu.

Pro instalaci nových rozvodů ZT, EL, Slaboproudů, plynu bude nutná místní částečná demontáž zvednuté podlahy. Nové vybavení místnosti svojí polohou navazuje na stávající, bude využit stávající instalační kanál ve vyvýšené podlaze pro vedení jednotlivých rozvodů. V místech nutného rozebrání podlahy bude podlaha opravena, dovařeno PVC dle stávajícího, viditelné rohy budou opatřeny ochrannými hliníkovými lištami.

Po provedení rekonstrukce se provede nová dvojnásobná výmalba místnost světlou barvou s bílým stropem.

Závěr

Dokumentace je zpracována na základě objednávky investora stavby, dispoziční i provozní uspořádání bylo projednáno s investorem a odsouhlaseno.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb., vyhláškou 398/2009 Sb., zdravotními a hygienickými předpisy a požadavky na požární bezpečnost.

V průběhu realizace stavby je nutno bezpodmínečně dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy, technologická pravidla a veškeré ČSN s jednotlivými pracemi související.

Bezpečnost na pracovišti je stanovena zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Příloha č.1 k nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na staveniště, příloha č.2 k nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništích, příloha č.3 k nařízení vlády č.591/2006 Sb. stanoví požadavky na organizaci práce a pracovní postupy.

V průběhu provádění se mohou vyskytnout nepředvídané skutečnosti, které je nutno řešit po dohodě dodavatele a zpracovatele projektové dokumentace s odsouhlasením investora. O těchto změnách budou vedeny zápisy ve stavebním deníku. Všechny práce je nutno provést pečlivě v požadované kvalitě. Pro výstavbu lze použít pouze certifikované výrobky.

Nejasnosti a změny konzultujte se zpracovatelem dokumentace.