



## **SPORTOVIŠTĚ LHOTKY, p.p.č. 192, k.ú. Lhotky**

### **Jednoduchá projektová dokumentace**

#### **1. Textová část**

##### **Údaje o stavbě**

Stavba: **SPORTOVIŠTĚ LHOTKY, p.p.č. 192, k-ú- Lhotky**  
Katastrální území: **Lhotky**  
Parcelní číslo: **192**  
Stavební úřad: **Náchod**  
Stavebník: **OBEC KRAMOLNA, 547 01 Kramolna čp.172**  
zastoupení, starostka obce **Jitka Kropáčková**  
**IČ 002 73 147**  
Projektant: **Libuše Hrochová, Přepychy 142, IČ 739 90 159**  
korespondenční adresa: **Komenského 511, Náchod**  
Stupeň PD: **projekt pro územní souhlas**

Projektová dokumentace řeší návrh na využití části pozemku p.č. 192 v k.ú. Lhotky jako sportoviště, tj. oddělení větší části pozemku oplocením a vybudování sportovního hřiště. Zbývající část pozemku p.č.192 v k.ú. Lhotky je využívána částečně jako stávající dětské hřiště a dále jako stávající veřejná plocha s informační tabulí.

Pozemek p.č. 192 se nachází ve středu obce Lhotky. Sousedí na jižní a západní straně s komunikací, pozemek p.č. 190. Na severní a východní straně s parcelami místních občanů, pozemek p.č. 19/1 ; 194/2 ; 20 ; 22.

Předmětný pozemek p.č. 192 a pozemek s místní komunikací p.č.190 jsou v majetku Obce Kramolna.

Pozemek p.č. 192 je v současné době využíván částečně jako dětské hřiště, částečně jako veřejná zeleň s informační tabulí, z větší části jako otevřená veřejná sportovní plocha. Stávající sportovní plocha má povrch ze sypané kamenné šterkodrtě. Mezi pozemkem p.č. 190 a p.č 192 je osazen silniční obrubník, který nekopíruje hranice parcel, veřejná komunikace je opatřena živичným kobercem.

Severní a východní strana je ohraničena oplocením vlastníků sousedních nemovitostí, východní a jižní strana je zakončena mírným svahem se sklonem do hřiště.

Celková plocha pozemku p.č.192 je 692 m<sup>2</sup>, pro účely sportoviště bude z celkové plochy využita plocha 483 m<sup>2</sup>, stavebními úpravami bude z celkové plochy dotčena plocha 540 m<sup>2</sup>.

Na tomto prostranství investor plánuje zřízení sportovního hřiště s umělým trávníkem, o půdorysné ploše 12,97 x 27,70 m, pro kolektivní sportovní vyžití obyvatel obce Lhotek. Sportoviště bude opatřeno oplocením.

Nově vybudovaná plocha s umělou multifunkční plochou - umělým trávníkem s pískovým zásypem, bude položena na šterkovém podloží, které bude opatřeno drenážním systémem s odvodněním do místní srážkové kanalizace. Plocha umělého trávníku o půdorysné ploše 359,27 m<sup>2</sup> (12,97 x 27,70 m) bude po obvodě ohraněna betonovými obrubníky do betonového lože.

Plocha pro budoucí sportoviště bude odvodněna pomocí šesti příčných drenážních per spojených jedním podélným drenážním svodem. Rýhy pro drenážní potrubí budou 30 cm široké, hloubka jednotlivých drenážních vedení je odvozena z následujících technických požadavků a je znázorněna ve výkresové

dokumentaci. Drenážní plastové potrubí DN 100 bude uloženo v drenážním štěrkovém zásypu s min.spádem 1,5% a s min.krytím 100 mm pod štěrkovým podloží umělého trávníku. Drenážní potrubí bude svedeno do potrubí místní kanalizace, která vede přes sportoviště. Stávající dvorní vpust' zůstane zachována, dle potřeby bude upraveno její výškové osazení.

Celá plocha pod umělý trávník bude výškově upravena částečným odkopáním a částečným doplněním vytěžené zeminy se zhutněním. Plocha pro umělý trávník bude vymezena zahradními obrubníky osazenými po obvodě umělého trávníku do betonového lože.

Do takto připravené plochy bude rozprostřena geotextilie (200 g/m<sup>2</sup>) a vybudováno štěrkové podloží po jednotlivých hutněných vrstvách v tomto složení (vrstvy popsane směrem shora):

- podklad ze štěrku 0-4 mm po zhutnění tl. 3 cm
- podklad ze štěrku 4-8 mm po zhutnění tl. 3 cm
- podklad ze štěrku 8-16 mm po zhutnění tl. 5 cm
- podklad ze štěrku 16-32 mm po zhutnění tl. 10 cm

Na takto připravené podloží bude položen umělý trávník pro sportovní plochy.

Umělý trávník FAST TRACK 15 z fiblirové pásky, bude vyroben technologií všívání (tufting) s následným zatřením rubové strany latexem. Umělý trávník bude vyroben v barvě zelené a použité lajny (použitý stejný materiál jako podklad) budou bílé, žluté a modré. Lajny budou po pokládce vřezány do základní vrstvy trávníku, podlepením na speciální pásku pomocí polyuretanového dvousložkového lepidla, stejně tak budou spojeny jednotlivé pásy koberců v základní vrstvě. Umělý trávník bude perforován drenážními otvory, které budou zajišťovat propustnost vody v dostatečné míře po celé sportovní ploše. Do celého povrchu nově položeného umělého trávníku bude rovnoměrně zapracován křemičitý písek frakce 2-8mm v celkovém množství 15kg na 1m<sup>2</sup>.

Sportovní plocha bude oplocena zeleným poplastovaným pletivem výšky 200 cm, které bude osazeno na ocelových poplastovaných systémových plotových sloupcích. Do oplocení bude vsazena systémová brána 3600/2000 a dvě systémové branky 1000/2000 mm. Sloupky oplocení budou doplněny systémovými vzpěrami v souladu s technologickými požadavky dodavatele systémového oplocení. Na severní a jižní straně bude oplocení z pletiva provedeno ve dvou vrstvách nad sebou, tj. na výšku 4000 mm. V těchto úsecích budou použité systémové sloupky pro oplocení sportovišť včetně systémových vzpěr. Pletivo bude opatřeno zapleteným napínacím drátem v souladu s technologickými požadavky dodavatele systémového oplocení.

Sportovní hřiště bude vybaveno:

- basketbalová konstrukce na street basketbal, ks 1
- sloupky ocelové uni volejbal, nohejbal, tenis, ks 2
- tenisová síť, pp, tloušťka 3 mm s lemem, ks 1

Realizace bude provedena firmou na základě poptávkového řízení na zakázku malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Termín zahájení stavebních prací: 02/2016

Termín dokončení stavebních prací: 12/2017

Orientační náklady ..... 600.000,- Kč

Zpevněné plochy umělý trávník ..... 359,27 m<sup>2</sup>  
 Délka oplocení v.200 cm vč.brány a branky (28,5+1,3) ..... 29,8 m'  
 Délka oplocení v.400 cm (14,7+15) ..... 29,7 m'

## 2. Výkresová část

- C.1 Situace dle KN
- C.2 Situace koordinační
- C.3 Situace – podmínky ochrany veřejného vodovodu
- C.4 Situace – podmínky ochrany PVSEK

- D.1 Drenážní potrubí – půdorys
- D.2 Drenážní potrubí – řez I., II., III.
- D.3 Drenážní potrubí – řez IV., V., VI.
- D.4 Vybavení hřiště – půdorys
- D.5 Oplocení hřiště – půdorys

## 3. Dokladová část

- 3.1. Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 512182/16 ze dne 17.1.2016 – dojde ke střetu.
- 3.2. Stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. (dále jen SEK) pro stavbu: Sportoviště v k. ú. Lhotky, č.j.105/16, ze dne 21.1.2016:
  - Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena, dle doporučující normy ČSN 73 6005.
  - V místě křížení s IS, komunikací, vjezdy, parkovacím stáním, oplocením s podezdívkou, apod. je nutno SEK uložit do chráničky s přesahem na každou stranu 0,5 m.
  - Za předpokladu ověření uložení SEK příčnými sondami za použití vhodného nářadí, je možno provádět zemní práce v ochranném pásmu a umístit stavbu pevně spojenou se zemí (zabetonované sloupky oplocení) do ochranného pásma SEK v min. vzdálenosti 0,5 m od krajního vedení.
  - V prostoru hřiště bude trasa SEK uložena v krajním zeleném pásmu, není tady nutno trasu SEK chránit stranovou přeložkou.
  - Úspěšný kolaudační souhlas stavby je podmíněn kladným zápisem o kontrole před záhozem případně odkryté SEK.
  - V případě dodržení podmínek ochrany uvedených v bodech 1 - 5, které budou ošetřeny v prováděcí dokumentaci stavby, nemáme k navrhované stavbě žádných dalších připomínek.
- 3.3. Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., n.zn. 0200398343 ze dne 13.1.2016 – nenachází se komunikační zařízení v majetku společnosti.
- 3.4. Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., n.zn. 0100513569 ze dne 17.1.2016 – v zájmovém území se nenachází energetické zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s..
- 3.5. Vyjádření ke stavbě VAK Náchod, a.s., n.zn. P16710000169/Le, ze dne 25.1.2016 – v zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve správě VAK Náchod a.s..

Rohový sloup záchytného systému sportovních hřišť v jihozápadním rohu sportoviště bude osazen do hloubky 170 cm, tzn. tak, aby jeho uložení bylo pod úrovní uložení potrubí veřejného vodovodu. Nemáme námitek a souhlasíme s vydáním územního souhlasu.

- 3.6. Vyjádření k existenci sítí RWE Distribuční služby a.s., n.zn. 5001237175, ze dne 13.1.2016 – V zájmovém území vyznačeném v příloze, nebo jeho blízkosti, se nachází provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. k provozování. Řešení v PD – plynárenská zařízení ani jejich ochranná pásma nebudou zřízením sportoviště dotčena.
- 3.7. Vyjádření k dokumentaci stavby RWE Distribuční služby a.s., n.zn. 5001250557, ze dne 9.2.2016 Souhlasíme s povolením stavby.
- 3.8. Vyjádření k existenci sítí ve správě OBCE Kramolna, zn. 8/2016, ze dne 18.1.2016 – na pozemku p.č. 192 v k.ú. Lhotky vede obecní kanalizace. Pro případné upřesnění polohy obecní kanalizace je nutné provést před započítím prací její vytýčení. Sloupky oplocení budou osazeny mimo vedení obecní kanalizace.