

Dodatek č.1 ke smlouvě č. 28414 ze dne 28.4.2014

čl. 1. Smluvní strany

1.01. objednatel: **Obec Dolní Radechová**
sídlo: Náchodská 240, Dolní Radechová, 549 11
IČO: 00272621
zastoupený: panem Ing. Janem Michelem – starostou obce
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Náchod
číslo účtu: 7424-551/0100
tel: +420 491 424 724
osoba oprávněná k jednání
-ve smluvních záležitostech: Ing. Jan Michel tel: 724 179 769
e-mail: obec.dolrad@seznam.cz
-v technických záležitostech: Ing. Jan Michel
dále jen „objednatel“

a

1.02. zhotovitel: **Vše pro stavby s.r.o.**
sídlo: Kubelíkova 1224/42, Praha 3, 130 00
provozovna: Kamenice 113, Náchod, 547 01
IČO: 289 69 553
DIČ: CZ28969553
zastoupený: Ing. Pavlem Petříkem a Petrem Matoulkem – jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Náchod
číslo účtu: 232516524/0300
osoba oprávněná k jednání
-ve smluvních záležitostech: Ing. Pavel Petřík tel: 733 747 299
Petr Matoulek tel: 603 538 765
e-mail: info@vseprostavby.eu
-v technických záležitostech: Ing. Pavel Petřík
Petr Matoulek
dále jen „zhotovitel“

**Uzavírají podle ust. §536 a následujících obchodního zákoníku 513/91 Sb. tento
dodatek ke smlouvě o dílo**

**Akce: „Stavební úpravy sportovního a společenského centra obce Dolní Radechová III.etapa“,
který mění čl. 4. Cena díla takto:**

Cena díla se navyšuje o cenu nástavby, zámečnické a klempířské konstrukce o
částku 522 384,39 Kč bez DPH dle položkového rozpisu prací, který je v příloze
k dodatku č.1.

Cena celkem	1 985 400,33 Kč
Cena celkem včetně DPH 21%	2 402 334,40 Kč

Dále se mění čl. 6. Termín zhotovení díla

6.01. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle dodatku v termínu:

předání a převzetí staveniště a zahájení prací	5.5.2014
kompletní dokončení díla	20.8.2014
předání a převzetí díla	20.8.2014
vyklizení místa plnění díla	20.8.2014

Dále se mění čl. 15. Závěrečná ustanovení

15.01. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.

15.02. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

15.03. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny touto smlouvou, platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.

15.04. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

15.05. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle a že nebyl uzavřen v tísní či za jinak nepříznivých podmínek ani pro jednu z nich.

čl. 16. Přílohy

16.01. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č.1 smlouvy o dílo je:

Příloha č.1 – Položkový rozpočet zhotovitele

v Náchodě dne:

11. 7. 2014

VŠE PRO STAVBY s.r.o.

Kubelíkova 1224/42 ③

130 00 Praha 3 - Žižkov

IČ 289 69 553 • DIČ CZ28969553

Zhotovitel

Vše pro stavby, s.r.o.

Ing. Pavel Petřík

Zhotovitel

Vše pro stavby, s.r.o.

Petr Matoulek

v Dolní Radechové dne:

11. 7. 2014

OBEC

549 11 DOLNÍ RADECHOVÁ

IČO: 272 621

Objednatel

Obec Dolní Radechová

Ing. Jan Michel

ROZPOČET - K DODATKU Č. 1

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY - ZATEPLENÍ SPORTOVNÍHO A SPOLEČENSKÉHO CENTRA OBCE DOLNÍ RADECHOVÁ

Objekt: III. ETAPA - ZATEPLENÍ OBVODOVÝCH STĚN

Část:

JKSO:

Objednatel:

OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

Zhotovitel:

Vše pro stavby s.r.o.

Datum:

26.8.2014

Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
5	6	7	8	9
Práce a dodávky HSV				1 007 244,21
Úprava povrchů vnější				833 862,29
Vnější omítka silikátová tenkovrstvá probarvená zatřená (škrábaná, roztíraná, zrnitá, hlazená) tl 2 mm	m2	975,089	270,00	263 274,03
Vnější omítka na sokl fasády - marmolit	m2	47,570	420,00	19 979,40
Nátěr základní penetrační pro silikátové tenkovrstvé omítky	m2	975,089	25,00	24 377,23
Zakrývání výplní venkovních otvorů před provedením fasády z lešení	m2	113,732	35,00	3 980,62
Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová hrubá zatřená	m2	40,545	180,00	7 298,10
KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS tl 50 mm s hmoždinkami s plastovým trnem včetně potažení vnějších stěn lepidlem a sklovláknitým pletivem	m2	139,698	392,00	54 761,62
KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS tl 80 mm s hmoždinkami s plastovým trnem včetně potažení vnějších stěn lepidlem a sklovláknitým pletivem	m2	24,300	419,00	10 181,70
KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS tl 120 mm s hmoždinkami s plastovým trnem včetně potažení vnějších stěn lepidlem a sklovláknitým pletivem	m2	711,922	455,00	323 924,51
KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS tl 140 mm s hmoždinkami s plastovým trnem včetně potažení vnějších stěn lepidlem a sklovláknitým pletivem	m2	66,622	473,00	31 512,21
KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 300 mm deskami z polystyrénu EPS tl 30 mm	m	216,980	179,00	38 839,42
Dodávka a montáž základací lišty š. 50 mm	m	30,500	41,00	1 250,50
Dodávka a montáž základací lišty š. 120 mm	m	107,500	53,00	5 697,50
D+M okapnice	m	56,020	48,00	2 688,96
D+M rohová lišta plastová s perlínkou	m	319,000	19,00	6 061,00
KZS stěn budov podlepení perimetru tl. 6 cm	m2	10,500	230,00	2 415,00
KZS stěn budov podlepení perimetru tl. 12 cm	m2	34,300	290,00	9 947,00
KZS stěn budov podlepení perimetru tl. 16 cm	m2	10,700	330,00	3 531,00
KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu PERIMETR tl 30 mm s hmoždinkami s plastovým trnem včetně potažení vnějších stěn lepidlem a sklovláknitým pletivem	m2	55,500	435,00	24 142,50
Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 000,00
Stavební přípojnky k montáži větracích mřížek a žaluzií	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
Lešení a stavební výtahy				125 813,87
Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 014,628	45,00	45 658,26
Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	45 658,260	1,20	54 789,91
Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 014,628	25,00	25 365,70
Bourání konstrukcí				45 568,05
Demontáž lemování zdí rš do 500 mm do 30°	m	124,040	11,60	1 438,86
Demontáž odpadní trouba čtvercová strana 100 mm, včetně kolen	m	47,700	12,50	596,25
Demontáž oplechování stěn šroubovaných	m2	40,234	70,00	2 816,38
Demontáž roštu (masky) pro oplechování stěn	m2	56,234	80,00	4 498,72
Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC	m3	0,460	530,00	243,80
Bourání mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,353	2 060,00	727,18
Demontáž stávající lepenky střechy -nástavba	m2	101,200	18,00	1 821,60

Bourání bet. Podlahy nástavby tl. 13 cm	m3	13,156	512,00	6 735,87
Odstranění škvárového násypu	m3	15,000	190,00	2 850,00
Odstranění tvárníc 50/25/5 cm ze stropní kce	m2	10,000	50,00	500,00
Odbourání kšiltu nad vstupem	m2	5,000	300,00	1 500,00
Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	14,700	180,00	2 646,00
Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	14,700	126,00	1 852,20
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,000	280,00	1 960,00
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	84,000	10,70	898,80
Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	14,700	182,00	2 675,40
Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	58,800	20,30	1 193,64
Poplatek za skládku netříděné suti	t	7,000	180,00	1 260,00
Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	15,184	616,00	9 353,34
Práce a dodávky PSV				729 964,67
Povlakové krytiny				72 653,90
Provedení povlakové krytiny střech do 30° podkladní textilní vrstvy	m2	126,800	20,00	2 536,00
textilie stabilizace 500 g/m2 do š 8,8 m	m2	145,820	45,00	6 561,90
D+M, střešní vrchní fóliový systém, včetně detailů - včetně podkladní textilie	m2	126,800	490,00	62 132,00
Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	712,000	2,00	1 424,00
Konstrukce tesařské				90 825,75
Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva	m	179,585	110,00	19 754,35
řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2, impregnované	m3	5,040	6 630,00	33 415,20
Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	118,675	80,00	9 494,00
dodávka desek OSB tl. 22mm	m2	130,000	178,00	23 140,00
Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	8,311	200,00	1 662,20
Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	960,000	3,50	3 360,00
Konstrukce klempířské				266 385,00
Krytina Zn-Ti tl 0,7 mm hladká střešní ze svitků š 670 mm do 30°	kpl	1,000	266 385,00	266 385,00
Konstrukce truhlářské				0,00
Montáž vstupních dveří	kpl	1,000	0,00	0,00
deska cementotřísková fasádní 125x335 cm tl.2,0 cm - tmavě žlutá	m2	125,911	0,00	0,00
Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	699,000	0,00	0,00
Konstrukce zámečnické				263 803,00
D+M, doplnění stávajícího ocelového roštu pod fasádní desku, včetně povrchové úpravy	kpl	1,000	254 843,00	254 843,00
D+M, kotvení nové pozednice po 3 m do stropních panelů, závitové tyče prům. 16 mm, délka 500 mm	kg	9,200	270,00	2 484,00
"střecha - strana severní" 9,2		9,200		
větrací mřížka bílá plasová 20/20	ks	4,000	75,00	300,00
D+M, větrací mřížka 350x350 nerezová	ks	16,000	386,00	6 176,00
D+M, ocelová plošina 900x800 mm z porořostu 30 mm na rámu 40/80 mm vetknutém do zdíva + zábradlí = střecha na jižní straně, včetně nátěrů	kg	65,000	0,00	0,00
Dokončovací práce - nátěry				33 597,02
Odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí oškrabáním	m2	78,000	20,10	1 567,80
"stávající nosná ocelová příhradová konstrukce nad hlavním sálem" 78		78,000		
Nátěry syntetické OK lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	78,000	134,00	10 452,00
Nátěr desek Cetris masky 3-5 krát	m2	93,814	230,00	21 577,22
Venkovní kanalizace				2 700,00
Dopojení svodů do gajgrů	ks	6,000	450,00	2 700,00
D+M, napojení nového dešťového svodu do stávající dešťové vpusti - včetně zemních prací, napojení svislého svodu na ležatý a propojení do stávaj. vpusti	m	8,000	0,00	0,00
Ostatní				42 009,00
Ostatní				42 009,00
Úprava přístřešku při zateplování (oplechování stříšky, včetně podkladní spádové vrstvy - úprava boků přístřešku dilatačními lištami)	hod	26,000	0,00	0,00
"jižní strana" 26		26,000		
Dodávka a montáž hromosvodů	kpl	1,000	37 829,00	37 829,00

Montáž nového osvětlení nad vstupem, veřejné osvětlení

kpl

1,000

4 180,00

4 180,00

Celkem

1 779 217,88

NUS

10 000,00

Celkem bez DPH

1 789 217,88

rozpočet přístavby včetně ostatních prací

196 182,45

Celková cena díla bez DPH

1 985 400,33

VŠE PRO STAVBY s.r.o.

Kubelíkova 1224/42 ③

130 00 Praha 3 - Pžkov

IČ 289 69 553 / DIČ CZ28969553

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR-vyúčtování

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY - NÁSTAVBA SPORTOVNÍHO A SPOLEČENSKÉHO CENTRA OBCE DOLNÍ RADECHOVÁ

Objekt: NÁSTAVBA

JKSO:

EČO:

Objednatel: OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

Zpracoval: Ing. Jan Michel

Zhotovitel: Vše pro stavby s.r.o.

Datum: 26.8.2014

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

160 390,76

1 011	311272411	Zdivo nosné tl. 375 mm	m3	18,840	3 520,00	66 316,80
		(24,25+4,6+4,6)*1,75*0,375		21,950		
		-5,4		-5,400		
		(3,0+4,6)*0,25*0,375		1,290		
2 011	312272123	Zdivo výplňové...	m3	1,259	3 520,00	4 431,68
		(24,25-2*0,3)*0,355*0,15		1,259		
3 011	315272311	Zdivo atikové...	m3	1,983	3 520,00	6 980,16
		2*4,825*0,685*0,3		1,983		
4 011	317321311	Beton překladů železový	m3	1,160	3 250,00	3 770,00
		33,45*0,28*0,375*0,33		1,160		
5 011	317351107	Příplatek za podpěrnou konstrukci - zřízení	m2	14,400	235,00	3 384,00
		1,2*1,5*8		14,400		
6 011	317351108	Příplatek za podpěrnou konstrukci - odstranění	m2	14,400	58,00	835,20
7 011	317352411	Zabudované bednění překladů	bm	33,450	570,00	19 066,50
		8*1,5		12,000		
8 011	317361321	Výztuž překladů	t	0,251	29 000,00	7 279,00
		7,5*33,45*0,001		0,251		
9 011	622711999	Přesun hmot...	t	23,840	240,00	5 721,60
10		Navíc zateplení tl. 14 cm	m2	25,268	768,00	19 405,82
		(4,825+4,95)*2,585		25,268		
11		Dodávka + montáž plastových oken 1200x1500 mm	ks	5,000	4 100,00	20 500,00
12		Montáž plastových oken 1200x1500 mm	ks	3,000	900,00	2 700,00
13		Oplechování parapetů	m	9,600		0,00
		8*1,2		9,600		

Celkem

160 390,76

zazdivka okna - luxfery 1200*1500 mm	m2	1,800	3 080,00	5 544,00
vybourání oken 1200*1500 mm	ks	3,000	450,00	1 350,00
zazdivka okna Porfix tl 100 mm	m2	1,800	850,00	1 530,00
vybourání podezdívky okna, začištění	m3	0,180	650,00	117,00
přizdivka ostění pro dveře	m2	1,200	850,00	1 020,00
osazení dveří a zárubní do vybour. otvoru	ks	1,000	678,24	678,24
betonová podezdívka skladu KB blok š. 200 mm	m2	0,625	1 150,00	718,75
vyzdivka obvod.stěny skladu Porfix tl. 250 mm	m3	3,500	3 280,00	11 480,00
nadpraží vrat skladu PTH 7/23,8 3 ks	ks	3,000	800,00	2 400,00
montáž výztužné sítě do tmele, štuk - sklad	m2	14,000	255,00	3 570,00
pomocné lešení	m2	40,000	70,00	2 800,00
kapsy pro osazení stropních trámů	ks	29,000	150,00	4 350,00
vnitrostaveništní svislá doprava suti a hmot	t	1,230	190,00	233,70

35 791,69

Celkem bez DPH

196 182,45