



Smlouva o dílo č. 01/2016/SOD/KR

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

Článek I. Smluvní strany

1. Obec Kramolna

sídlo: Kramolna 172, 547 01 Kramolna

IČ: 00273 147

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

➤ Jitka Kropáčková, starostka obce

mobil: +420 491 428 934

E-mail: info@kramolna.cz

ve věcech technických a k převzetí díla:

➤ Ing. Jaroslav Jeništa

mobil: +420 732 284 352

E-mail: jenistaj@email.cz

- na straně jedné jako „objednatel“ –

a

2. REST.TU s.r.o.

IČ: 28810368

DIČ: CZ28810368

Sídlo: Kryblická 110, 541 01 Trutnov

Místo podnikání: : Kryblická 110, 541 01 Trutnov

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

➤ Tomáš Kašpar

mobil: +420 775 709 321

E-mail: tomas@resttu.cz

ve věcech technických a k převzetí díla:

➤ p. ing. Jiří Marek

mobil: +420 604 137 428

E-mail: –

Bankovní spojení: č. ú. 43–8269180207/0100, Komerční banka Trutnov

Doručovací adresa: Kryblická 110, 541 01 Trutnov

- na straně jedné jako „zhotovitel“ –

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tuto

Smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“)

Článek II. Předmět smlouvy o dílo



Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení (zadávací dokumentace včetně všech příloh) této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

2.1 Předmět smlouvy

2.1.1 Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel k provedení dále vymezeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

2.1.2 Dílem se rozumí:

- dodávka, zhotovení a předání stavby specifikované touto smlouvou /SoD/ a projektovou dokumentací pro její provedení (úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí) a zadávacími podklady v kvalitě odpovídající platným ČSN, stavebnímu zákonu 183/2006 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavby a dalším předpisům příslušným pro předmět této smlouvy.
- zajištění a předání veškerých dokladů (záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd.)

2.1.3 Zhotovitel provede pro objednatele dodávku a montáž stavebních prací.

2.1.4 Zhotovitel prohlašuje, že provedl důkladnou kontrolu projektové dokumentace a nezjistil její vady nebo nevhodnost, které by měly vliv na cenu díla. Prohlašuje, že dále uvedená sjednaná cena díla obsahuje veškeré práce, přípomocné materiály a mechanismy, potřebné pro řádné a kvalitní provedení kompletního a funkčního díla v souladu s platnými zákony a normami (platnými i doporučenými příslušnými technickými normami), za podmínek stanovených touto smlouvou, stavebním povolením a realizačním standardem. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem a že cena odráží všechny podmínky staveniště, které má zhotovitel odůvodněně předvídat. Zhotovitel při zpracování nabídky vycházel z běžně užívaných postupů a zkušeností v oboru Práce budou prováděny dle pracovního postupu a časového harmonogramu, který jako **příloha č. 3** tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.1.5 V případě jakékoliv písemně zachycené změny díla ze strany objednatele (tzn. změna v PD), je zhotovitel tuto změnu povinen provést. V případě, že v projektové dokumentaci učiní objednatel dodatečné změny, jejichž vlivem dojde ke změnám podmínek, za kterých byla smlouva uzavřena, bude na žádost zhotovitele provedena odpovídající změna smluvních ujednání formou dodatků k základní smlouvě.

2.1.6 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla a nebude tudíž uplatňovat žádné náklady či vícepráce z titulu případných vad těchto podkladů.

2.1.7 Součástí plnění zhotovitele je vypracování podkladů pro vyhotovení projektu skutečného provedení (zakresleném do PD i v elektronické podobě) a jejich předání objednateli.



- 2.1.8 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, anebo ve smluvených částech v souladu s touto SoD, projektovou dokumentací a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu podzhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 2.1.9 Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle SoD a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění SoD, za podmínek v ní uvedených.
- 2.1.10 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu a době podle smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.

2.2 Předmět díla

Stručný popis

Předmětem díla je provedení díla spočívajícího ve výměně střešní krytiny na objektu obecního domu v obci Kramolna, jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací zpracovanou Ateliérem Schmied, Eliščíno Nábřeží 375, 500 02 Hradec Králové, IČ 459 86 771 v listopadu 2014, a která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy včetně oceněného výkazu výměr jako **příloha č. 2.**

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu s **čl. V. odst. 5.1 této smlouvy.**

2.2.1 Specifikace díla:

Předmětem stavebních prací bude výměna střešní krytiny na stávajícím dvoupodlažním zděném objektu, jednoduchého obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 23,12 x 9,72 m. Objekt je zastřešen sedlovou střechou, s výškou hřebene 8,5 m. Jako střešní krytiny je využito eternitových vlnovek. Tato krytina bude odstraněna a nahrazena za krytinu plechovou. Nově navržená krytina bude z hliníkového plechu s povrchovou úpravou červené barvy tl. 0,7 mm. Přesný odstín bude určen investorem. Doporučením projektanta jsou světlejší odstíny, které jsou méně namáhané slunečním zářením. Veškeré oplechování bude provedeno ze shodného materiálu. Jako podkladní vrstva nové krytiny je navržena prostorová rohož s difúzně otevřeným pásem. Bude odstraněna stávající střešní krytina z eternitových vlnovek, oplechování a podkladní vrstva lepenky. Provede se odstranění stávajícího hromosvodu a nahrazení novým dle projektové dokumentace elektro.

Dokumentaci předal objednatel **ve dvou tištěných a jednom digitálním** vyhotovení při uzavření smlouvy o dílo.



Článek III.

Povinnosti zhotovitele a objednatele

3.1 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto SoD, projektovou dokumentací a technickými podmínkami. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu podzhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

3.2 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle SoD a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění SoD, za podmínek v ní uvedených.

Článek IV.

Doba a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:

| | |
|---|---|
| Předpokládaný termín předání staveniště: | do 10 dnů od podpisu SOD |
| Předpokládaný termín zahájení: | do 5 dnů od předání staveniště |
| Předpokládaný termín dokončení: | do 3 měsíců od zahájení, nejpozději však do 20. 10. 2016 |
| Předpokládaný termín předání a převzetí: | do 14 dnů od dokončení díla |
| Předpokládaný termín vyklizení staveniště: | do 10 dnů od předání provedeného díla |

Práce budou probíhat v souladu s časovým harmonogramem.

4.2 Do 3 týdnů po dni zahájení zhotovitel vypracuje a předloží objednateli detailní položkový časový harmonogram provádění díla, ve kterém bude mj. zohledněn případný dopad nepříznivých klimatických podmínek na plnění zhotovitele, neboť zhotovitel je povinen dodržovat technologické předpisy pro provádění prací tzn., že budou splněny požadavky ČSN 732400, tj. za podmínky, že průměrná venkovní teplota bude nad + 5 °C. V případě nižších průměrných teplot bude termín realizace posunut o kalendářní dny, kdy průměrná denní teplota klesne pod + 5 st. Celsia. Pro tento případ smluvní strany sjednávají, že určené dny budou prokázány dle měření nejbližší veřejné meteostanice v místě, nebo blízkém okolí stavby. O nemožnosti provádění prací musí být pořízen zápis ve stavebním deníku.

4.3 Místem plnění díla je objekt obecního domu č. p. 172 v obci Kramolna, v okrese Náchod, na území Královéhradeckého kraje (dále jen „staveniště“).



- 4.4 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, vydání stavebního povolení s nabytím právní moci po termínu zahájení nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění úměrně trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Na prodloužení termínu se obě strany dohodnou i v případě objednaných víceprací.
- 4.5 V případě prodloužení zhotovitele s termíny plnění stanovenými dle bodu 4.1 smlouvy či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodloužení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování vydaného stavebního povolení a obecně závazných právních předpisů a nařízení.
- 4.6 Objednatel se zavazuje předat protokolárně zhotoviteli **stavební připravenost do 12.9.2016** v souladu s harmonogramem prací, který je **přílohou č. 3** ke smlouvě. Pokud bude stavební připravenost předána k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunuta jak doba nástupu, tak i doba ukončení díla. O těchto skutečnostech bude pořízen zápis do stavebního deníku. O předání staveniště, před zahájením prací a po předání předmětu díla, po jeho dokončení, bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.

Článek V.

Cena za provedení díla

5.1 Cena díla

- 5.1.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k zaplacení ceny díla a že na něho nebyl podán návrh na konkurs či vyrovnání a že jeho finanční situace nenavzděčuje tomu, že by takovýto návrh na něho mohl být podán.
- 5.1.2 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II, této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvyšší přípustná ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění a činí

| | |
|------------------------|---------------|
| Cena celkem bez DPH | 453.331,10 Kč |
| DPH | 95.199,53 Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 548.530,63 Kč |

(slovy: pětsetčtyřicet osm tisíc pětsetřicet korun českých šedesát tři haléřů)



- 5.1.3 DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur na základě řádně vystavené faktury ze strany zhotovitele, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů. Objednatel prohlašuje, že objekt, kterého se týkají stavební práce, není používán k ekonomické činnosti, objednatel tedy ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a ve smyslu Informace GFŘ a MF ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 5.1.4 Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli.
- 5.1.5 Cena díla obsahuje veškeré náklady, zisk, rizika a finanční vlivy (např. inflace) zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně předpokládaného vývoje cen vstupních nákladů, a to do termínu dokončení sjednaného v SoD. Cena obsahuje veškeré v tuto chvíli známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládky, zařízení staveniště, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií.
- 5.1.6 Podkladem pro zaplacení ceny za provedení díla podle této smlouvy, jsou faktury vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací. Tento soupis bude potvrzen technickým dozorem stavebníka (objednatele) a stavbyvedoucím zhotovitele. Zhotovitel konečnou fakturu doručí objednateli po úspěšném předání díla objednateli. V konečné faktuře budou zohledněny dílčí faktury uhrazené ze strany objednatele dle čl. V. odst. 5.2 této smlouvy.
- 5.1.7 Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet (**příloha č. 2**).
Položkový rozpočet stavebního objektu slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 5.1.8 **Cenu díla lze měnit pouze z důvodů:**
- 5.1.8.1 **víceprací** - zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle SoD ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce).
Při změně ceny díla z důvodu víceprací zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Pokud zde tyto práce nebudou, pak se použijí ceny doporučené ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Nebudou-li ceny zjistitelné ani zde, pak budou dohodnuty smluvními stranami.
Veškeré požadavky na vícepráce mohou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce musí být objednány odpovědným pracovníkem **objednatele (Ing. Jaroslavem Jeništou)**, a to písemně zápisem ve stavebním deníku.



- 5.1.8.2 **méněprací** - zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje.
Při změně ceny díla z důvodu méněprací zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem a provede jejich ocenění dle jednotkových cen položkových rozpočtů.
- 5.1.8.3 **okolností**, které se vyskytnou v průběhu realizace díla a které nebyly v době sjednání SoD známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce).
- 5.1.8.4 **změny výše DPH**, zhotovitel je oprávněn odpovídajícím způsobem změnit celkovou cenu díla, respektive cenu doplatku díla, dojde-li v době mezi podpisem této smlouvy a zaplacením ze strany objednatele ke změně právních předpisů upravujících výši DPH.
- 5.1.9 O rozsahu a ceně víceprací nebo méněprací, příp. ohledně změny v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě a to v souladu se zápisy ve stavebním deníku provedenými dle **čl. VI. odst. 6.2** tohoto článku. Objednatel se v takovém případě zavazuje doplatit zhotoviteli odpovídající rozdíl v ceně díla.
- 5.1.10 Zvýšené náklady lze čerpat až po jejich odsouhlasení v dodatku k SoD.
- 5.1.11 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb zhotovitelem dle předané projektové dokumentace.
- 5.2 Platební podmínky**
- 5.2.1 Zálohy:**
Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu financování:
- 5.2.1.1 Smluvní strany se dohodly, že **zálohy nebudou poskytovány.**
- 5.2.2 Popis fakturace**
- 5.2.2.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem **1x měsíčně**, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do konce předmětného měsíce soupis provedených prací, který je nedílnou součástí faktury, oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě a potvrzený **TDO panem Ing. Jaroslavem Jenišťou a panem Tomášem Kašparem, stavbyvedoucím a rozpočtářem zhotovitele.**



Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

- 5.2.2.3 Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- 5.2.2.4 Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Soupis provedených prací a dodávek musí být ze strany objednatele odsouhlasen **TDO panem Ing. Jaroslavem Jeništou**.
- 5.2.2.5 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.2.2.6 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek smlouvy se sjednanou cenou za vícepráce.

5.2.2.7 **Konečná faktura:**

Konečná faktura, kterou vystaví zhotovitel, musí kromě obecných náležitostí daňového dokladu (faktury) obsahovat:

- výslovné označení, že se jedná o konečnou fakturu na předmětné dílo dle této smlouvy;
- celkovou sjednanou cenu předmětného díla dle této smlouvy;
- soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur;
- částku zbývající k úhradě (po odečtení částky uhrazené v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této smlouvy).

5.2.3 **Splatnost faktur**

- 5.2.3.1 Strany sjednávají **splatnost 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Strany souhlasně prohlašují, že lhůta splatnosti je zcela odůvodněna povahou závazku.
- 5.2.3.2 Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté či stanovené výši.

5.2.4 **Náležitosti faktury - daňového dokladu**

- 5.2.4.1 Faktura bude obsahovat číslo smlouvy o dílo, bude mít náležitostí daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, náležitosti obchodní listiny v souladu s ustanovením § 435 občanského zákoníku a její přílohou bude předávací (zjišťovací) protokol potvrzený pověřenou osobou objednatele s podrobným rozpisem provedených prací. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného daňového dokladu.
- 5.2.4.2 Bez výše uvedených náležitostí a příloh nebude faktura přijata do evidence



objednatel a bude vrácena zhotoviteli k doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opraveného dokladu objednateli.

5.2.5 Pozastávka

- 5.2.5.1 Pro účely případných vad díla sjednávají smluvní strany pozastávku z ceny díla v níže citované výši, přičemž objednatel uhradí fakturovanou částku dle shora popsaného způsobu fakturace, poníženou o pozastávku **ve výši 10%**. Z každého daňového dokladu zhotovitele vystaveného v souladu s touto smlouvou, včetně daňových dokladů za vícepráce, bude pozastavena úhrada zádržného ve výši 10 % ze základu DPH. Objednatel má právo použít pozastavené částky k úhradě nákladů, ke kterým je oprávněn z titulu této smlouvy nebo podle platných zákonů ČR.
- 5.2.5.2 Pozastávku ve výši 10 % (tj. 10% z ceny díla bez DPH) uvolní objednatel zhotoviteli do jednoho měsíce po úspěšném převzetí díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla, tj. po dokončení díla a úplném odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení díla, tj. po úplném a řádném odstranění všech vad na nedodělků z přejímacího řízení díla bude zhotoviteli uvolněna shora uvedená pozastávka.

Článek VI.

Podmínky provádění díla, jeho předání a převzetí

6.1 Podmínky provádění díla

- 6.1.1 O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen při užívání staveniště dodržovat veškeré právní předpisy.
- 6.1.2 Objednatel do doby předání staveniště, nejpozději však při jeho předání zhotoviteli, předá zhotoviteli **min. 2 paré kompletní projektové dokumentace + CD** a veškerá vyjádření orgánů činných v tomto řízení a veškeré doklady, které získal a má k dispozici, a které jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy. (stavební povolení, vyjádření k sítím aj.)
- 6.1.3 Objednatel se zavazuje bezúplatně předat zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro bezplatný odběr elektrické energie a vody (dále jen „**energie**“), nejpozději do dne, který je určen jako termín zahájení dle čl. IV této smlouvy. V případě, že objednatel nezajistí do uvedeného dne zhotoviteli dodávky uvedených energií, nemůže být zhotovitel v prodlení s prováděním díla (v prodlení je naopak objednatel) a zároveň se posunuje termín dokončení díla a to o dobu, jakou byl v prodlení objednatel + 5 pracovních dnů.
- 6.1.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným, včasným dokončením a protokolárním předáním objednateli. O průběhu předání provedeného díla zhotovitelem objednateli sepiší smluvní strany předávací protokol. Smluvní strany sjednávají, že drobné vady díla, které nebrání jeho užívání, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Drobné vady a nedodělky budou sepsány v předávacím protokolu, kde bude sjednán datum jejich odstranění.



- 6.1.5 Zhotovitel je povinen provést předmětné dílo v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, v nejvyšší normové jakosti při dodržení všech platných právních předpisů, příslušných TP, TKP a ČSN v parametrech a zásadách předepsaných projektem stavby, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a pokyny objednatele a to vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem díla, musí splňovat požadavky, stanovené zákonem 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a stanovené v prováděcích předpisech, k tomuto zákonu vydaných. Pro posouzení jakosti dodávky průmyslové podlahy bude použita příslušná norma DIN.
- 6.1.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního (montážního) deníku ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a **to 3 pracovní dny předem**. Zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých budou součástí předávacího protokolu. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat dodatečné odkrytí nebo zpřístupnění dotčených konstrukcí - veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.1.7 Zhotovitel si zajistí uskladnění materiálu a ručí za jeho ochranu proti odcizení či poškození až do okamžiku protokolárního předání stavby.
- 6.1.8 Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností na stavbě v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Před zahájením prací seznámí své pracovníky se způsobem zajištění tohoto úkolu.
- 6.1.9 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla, které je předmětem této smlouvy o dílo, dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, zejména pak ustanovení § 2 a 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, o závislé práci a související ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 6.1.10 Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zajištění realizace předmětného díla má vyřešeny veškeré právní vztahy se zaměstnanci, subdodavateli a dalšími osobami, které se budou podílet na plnění a realizaci díla, a to zejména prostřednictvím příslušných smluv, uzavřených za tímto účelem, či jiných obdobných závazkových vztahů v souladu s českými právními předpisy.
- 6.1.11 Zhotovitel prohlašuje, že realizací předmětného díla a výkonem plnění dle této smlouvy o dílo budou pověřeni pouze zaměstnanci zhotovitele, subdodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovně či občanskoprávním závazkovém vztahu ke zhotoviteli.

6.2 Stavební (montážní) deník

- 6.2.1 Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného pracovníka) **pana Tomáše Kašpara – hlavního stavbyvedoucího, tomas@resttu.cz** povede stavební (montážní) deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude veden zhotovitelem v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet paní Jitka Kropáčková a **TDO pan Ing. Jaroslav Jeništa**. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do **14-ti pracovních dnů**, jinak se



má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě do 5 dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisy ve stavebním deníku měnit smlouvu.

- 6.2.2 Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Nesplnění těchto povinností bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

6.3 Kontrola díla

- 6.3.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla: **p. Jitka Kropáčková a Ing. Jaroslav Jeništa.**
- 6.3.2 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem zápisem ve stavebním deníku, jedná se o porušení SOD, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.
- 6.3.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 6.3.4 Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují dle vyhl. MMR č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 6.3.5 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, atestů, dokladů o shodě výrobků, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení díla či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 6.3.6 Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však **2x měsíčně a to v budově obecního úřadu od 8.00. hod.** Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání do stavebního deníku zhotovitele.

6.4 BOZP

- 6.4.1 Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem



stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody s lešením).

- 6.4.2 V případě hrubého nedodržování předpisů BOZP (např. řádně nezajištěná stavba či staveniště, výkopy, ochrana osob, zdraví a majetku, atd.) je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního (montážního) deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 10.000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.
- 6.4.3 V případě nepoužívání ochranných prostředků BOZP zaměstnanci zhotovitele (přilby, oděvy, obuv atd.) a porušování hygienických předpisů (např. močení na stavbě), je zástupce objednatele oprávněn napsat zápis o tomto provinění do stavebního (montážního) deníku a zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve **výši 5 000,- Kč** za každý jednotlivý případ tohoto porušení.

6.5 Předání a převzetí díla

6.5.1 Termín předání a převzetí

- 6.5.1.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném v SOD. Zavazuje se vyzvat objednatele k převzetí díla nebo dokončené části písemně, alespoň 5 pracovních dnů předem a to v místě plnění zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na doručovací adresu objednatele nebo elektronickou poštou na **e-mail: info@kramolna.cz** s potvrzením o doručení. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele a nejsou-li předány veškeré doklady nutné ke kolaudaci stavby.
- 6.5.1.2 V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem sjednaným v SOD, je povinen datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel není však povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

6.5.2 Předávací protokol a režim odstranění vad z přejímacího řízení

- 6.5.2.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení všechny potřebné doklady, zejména zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky o zkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, potvrzené záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce 2x, originál stavebního (montážního) deníku a kopie změnových listů atd. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 6.5.2.2 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), který bude obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení stanoviště, termín, od kterého počíná běžet záruční



- lhůta, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 6.5.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- 6.5.2.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla, pakliže nebrání odstranění klimatické podmínky. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.5.2.5 Po odstranění vad a nedodělků proběhne nové předávací řízení a bude zpracován nový protokol o předání a převzetí díla. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.
- 6.5.2.6 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání.
- 6.5.2.7 V případě, že ze strany objednatele dojde k bezdůvodnému či neoprávněnému odmítnutí převzetí řádně provedeného díla, respektive ke znemožnění jeho dokončení, má se za to, že k dokončení díla došlo ke dni odmítnutí převzetí díla, respektive ke dni znemožnění jeho dokončení. V případě, že došlo ze strany Objednatele k znemožnění dokončení díla, přísluší Zhotoviteli cena díla ve výši doposud provedených prací a prokazatelně vynaložených nákladů. Nárok Zhotovitele na náhradu škody tímto není dotčen.

Článek VII.

Odpovědnost za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
Zhotovitel poskytuje na jakost díla:



- Na veškeré stavební práce záruku v délce 60 měsíců od data protokolární přejímky díla a po odstranění vad a nedodělků sepsaných při protokolární přejímce díla.
 - Zhotovitel poskytuje na střešní plášť záruku 480 měsíců od data protokolární přejímky díla a po odstranění vad a nedodělků sepsaných při protokolární přejímce díla.
- 7.2 Reklamací vad díla v průběhu záruční lhůty musí být provedena písemně a současně elektronicky na E-mail: **tomas@resttu.c** Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamované vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení písemné reklamace a v téže lhůtě objednateli sdělit písemně, zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y) a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady:
- označené objednatelem jako havarijní bránící užívání **do 48 hodin**,
 - drobné vady nebránící užívání **do 7 dnů**, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vzájemnou dohodou.
- 7.4 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve výše uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám nebo zajistit jejich odstranění jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku skutečně vynaložených nákladů, včetně případných postihů, navýšenou o 15% za zajištění odstranění vady.
- 7.5 Po odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.6 Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 7 dnů po předání díla.
- 7.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, způsobené jeho nesprávným užitím v rozporu s příslušnými návody k použití spotřebičů či jiných součástí díla.
- 7.8 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele. V takovém případě je oprávněn na základě požadavku objednatele vady odstranit na náklady objednatele.
- 7.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 8046969012 ze dne 25.1.2016 u pojišťovny ČSOB, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě na plnění ve **výši min. 1.000.000,- Kč platnou po celou dobu realizace, objednatel má v opačném případě právo odstoupit od smlouvy a má právo na úhradu škody tímto vzniklou.**

Článek VIII.

Sankční ustanovení

- 8.1 Smluvní strany ujednávají, že pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zálohy na cenu díla, doplatku na cenu díla nebo jeho části, je zhotovitel oprávněn



- požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tímto není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.
- 8.2 Smluvní strany dále ujednávají, že pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 0,5%** z ceny neprovedené části díla za každý den prodlení.
- 8.3 V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky z přejímacího řízení ve lhůtách uvedených v zápise o předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění.
- 8.4 V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných lhůtách, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění.
- 8.5 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě do 10 dnů od předání a převzetí díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve **výši 1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 8.6 Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše. Tyto pokuty je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 8.7 Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany.
- 8.8 Smluvní strany se dohodly, že celková výše všech vzájemně uplatněných smluvních pokut nepřesáhne **15 %** celkové ceny díla bez DPH.
- 8.9 Dojde-li k jednostrannému zrušení smlouvy, zaplatí účastník smlouvy, který dal ke zrušení podnět, druhému účastníku všechny prokazatelné náklady spojené s přípravou a plněním smlouvy.

Článek IX.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 9.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese od počátku až do předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel.
- 9.2 Do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. Zhotovitel nese i odpovědnost za škody, způsobené jeho činností, nebo činností jeho subdodavatelů, na majetku objednatele. Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám. Odpovědnost zhotovitele za škody se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3 Pokud v důsledku porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebude objednateli uhrazen finanční podíl nebo jeho část z Programy obnovy venkova Královéhradeckého kraje na projektu „ Výměna střešní krytiny na objektu obecního



úřadu v obci Kramolna“, reg. č. 16POV01–0008/NA/NEINV, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli takto způsobenou škodu (celý podíl z Programy obnovy venkova Královéhradeckého kraje na projektu týkajícího se tohoto díla ve výši, kterou vyčíslí objednatel a písemně sdělí zhotoviteli).

Článek X.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany

Za objednatele je oprávněn jednat:

- 10.1 ve věcech smluvních: Jitka Kropáčková, starostka obce
- 10.2 ve věcech technických: ing. Jaroslav Jeništa, TDI

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

- 10.3 ve věcech smluvních: Tomáš Kašpar, hlavní stavbyvedoucí
- 10.4 ve věcech technických: Tomáš Kašpar, hlavní stavbyvedoucí

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
- 11.2 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku má příslušná strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
 - dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena - v případě zásahu vyšší moci
 - dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu stavby o víc jak **30 dnů**
- 11.3 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu prací, provedených jím ke dni účinku odstoupení od smlouvy.
- 11.4 V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 11.5 Práce nebo materiál, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky kvality či množství nebo budou odporovat smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými. Vznikne-li nahrazením Objednateli škoda, uhradí Zhotovitel i tuto škodu. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstoupit bez dalšího od smlouvy.



- 11.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou dle článku V. o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušování posunout termín dokončení díla.

Článek XII. Jiná jednání

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění podmínek této smlouvy. Při porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý případ porušení. Tuto pokutu je objednatel oprávněn započíst proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 12.2 Doručování: Strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenou zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva zapsaná do stavebního deníku, zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele ve věcech technických proti potvrzení o převzetí, zpráva zasláná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zasláná zhotoviteli nebo objednateli **e-mailem**.
Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k doručování písemností mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, doručení je účinné též desátým dnem po odeslání písemnosti. Písemnosti musí být zaslány na poslední známou adresu druhé smluvní strany
- 12.3 Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a v souladu s ustanovením občanského zákoníku. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 12.4 Dojde-li k zahájení důvodného insolvenčního řízení a v jeho rámci k zahájení konkursního řízení, nebo vyrovnání na majetek zhotovitele, platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek, a to ke dni zahájení konkursu, nebo vyrovnání, nikoliv k datu zahájení insolventního řízení. Důvodný je takový návrh, na základě kterého bude konkurs prohlášen, nebo zamítnut pro nedostatek majetku úpadce, nebo povoleno vyrovnání.
- 12.5 **Ustanovení čl. VIII.**, ustanovení o smluvních pokutách a ustanovení **odst. 3 až 6** tohoto článku zůstávají v platnosti i po odstoupení od této smlouvy.
- 12.6 Zhotovitel je v případě potřeby povinen dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.7 V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel povinný spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro zhotovitele samotného i veškeré případné subdodavatele.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2 Tato smlouva se po dohodě obou smluvních stran řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 13.3 Tato smlouva o je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Každý výtisk má platnost originálu.
- 13.4 Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny pouze v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.
- 13.5 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy včetně jejich příloh a případných dodatků na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty neobsahují informace, jejichž charakter by mu při jejich zveřejnění způsobil nebo mohl způsobit škodu.
- 13.6 Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 13.7 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 13.8 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 13.9 Tato smlouva o dílo byla schválena Zastupitelstvem obce Kramolna usnesením č. XIV/5 na jeho zasedání, které se konalo dne 21. 7. 2016

Seznam příloh:

- příloha č. 1 – projektová dokumentace pro realizaci stavby
příloha č. 2 – položkový rozpočet včetně komentáře
příloha č. 3 – časový harmonogram
příloha č. 4 – výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
příloha č. 5 – zjišťovací protokol k faktuře
příloha č. 6 – zápis o předání a převzetí díla nebo jeho části
příloha č. 7 – pojistná smlouva zhotovitele č. 8046969012



REST.TU s.r.o.
Kryblická 110, Trutnov 541 01
IČO: 288 10 368 DIČ: CZ28810368
info@resttu.cz www.resttu.cz
Tel: 775 709 321, 725 007 374

Za zhotovitele:

V KRAMOLNĚ dne 12. 9. 2016

Za objednatele:

V KRAMOLNĚ dne 12. 9. 2016

**ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL a**

příloha č. 5

DÍLČÍ PROTOKOL o předání díla objednateli

K FAKTUŘE č.

OBDOBÍ :

SOD č. 01/16/SOD/KR ze dne

Dodatek SOD č. ze dne

Objednávka č. /00/00/ ze dne

Zhotovitel :

IČO : DIČ :

Akce (objekt) : ""

Termín dokončení dle SOD (objednávky) :

Celková cena : - dle SOD000.000,- Kč (bez DPH)

- vč. dodatku č. Kč (bez DPH)

- dle objednávky č..... Kč (bez DPH)

| | čerpání do konce předchozího období | ve sledovaném období | od zahájení vč. sledovaného období |
|-----------|--|-------------------------|---------------------------------------|
| SOD | | | |
| DODATEK | | | |
| DPH ... % | | | |
| CELKEM | | | |

| | | | |
|------------|--|--|--|
| OBJEDNÁVKA | | | |
|------------|--|--|--|

ZBÝVÁ Kč DO KONCE SOD, objednávky:**PŘÍLOHA K FAKTUŘE : - vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací**

Tento protokol slouží pro potřebu splnění daňového předpisu ve smyslu pokynu Ministerstva financí České republiky D-138, vydaného dne 21.2. 1996 pod čj. 181/12249/96.

Převzatá část díla se předává zpět do správy zhotoviteli se všemi závazky pro dokončení předmětu díla, vyplývajícího z příslušné smlouvy o dílo nebo objednávky.

Za objednatele : Za zhotovitele :

Dne :

Profesionálové, a.s. Haškova 1714/3, Hradec Králové 500 02

IČ 288 06 123 DIČ CZ28806123

www.profesionalove.czinfo@profesionalove.cz

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016-007

Stavba: SCH001_-_Rekonstrukce_střešního_pláště_obecního_domu_Kramolna

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

REST.TU s.r.o., Kryblická 110, Trutnov 541 01

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 28810368

DIČ: CZ28810368

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

453 331,10

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|-------------|-----------|
| DPH základní | 21,00% | 453 331,10 | 95 199,53 |
| DPH snížená | 15,00% | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH

v

CZK

548 530,63

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016-007

Stavba: SCH001_-_Rekonstrukce_střešního_pláště_obecního_domu_Kramolna

Místo:

Datum:

10.05.2016

Zadavatel:

Uchazeč:

REST.TU s.r.o., Kryblická 110, Trutnov 541 01

Projektant:

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 453 331,10 | 548 530,63 | |
| 01 | 01 - Zastřešení | 453 131,10 | 548 288,63 | STA |
| 02 | 02 - VRN | 200,00 | 242,00 | STA |



REST.TU s.r.o.

Kryblická 110, Trutnov 541 01

IČO: 288 10 368 DIČ: CZ28810368

info@resttu.cz www.resttu.cz

Tel: 775 709 321, 725 007 314



[Handwritten signature]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SCH001_-_Rekonstrukce_střešního_pláště_obecního_domu_Kramolna

Objekt:

01 - 01 - Zastřešení

Místo:

Datum: 10.05.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

REST.TU s.r.o., Kryblická 110, Trutnov 541 01

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

453 131,10

HSV - Práce a dodávky HSV

41 021,95

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

19 337,50

997 - Přesun sutě

21 580,95

998 - Přesun hmot

103,50

PSV - Práce a dodávky PSV

412 109,15

712 - Powlakové krytiny

46 456,10

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

40 085,00

762 - Konstrukce tesařské

43 421,23

764 - Konstrukce klempířské

267 341,02

765 - Konstrukce pokrývačské

9 506,00

767 - Konstrukce zámečnické

3 041,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 258,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SCH001_-_Rekonstrukce_střešního_pláště_obecního_domu_Kramolna

Objekt:

01 - 01 - Zastřešení

Místo:

Datum: 10.05.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

REST.TU s.r.o., Kryblická 110, Trutnov 541 01

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|-----------------|----------------------|--------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|-----------------|----------------------|--------------------|

Náklady soupisu celkem

453 131,10

D HSV

Práce a dodávky HSV

41 021,95

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

19 337,50

| | | | | | | | | |
|---|-----|-----------|--|----------------|------------|-------|----------|----------------|
| 1 | K | 941111121 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m | m ² | 595,000 | 15,00 | 8 925,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líce sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními líci.</i> | | | | | |
| | VV | | 35*8,5*2 | | 595,000 | | | |
| | VV | | Součet | | 595,000 | | | |
| 2 | K | 941111221 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití | m ² | 44 625,000 | 0,10 | 4 462,50 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² | | | | | |
| | | | Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121 | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líce sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními líci.</i> | | | | | |
| | VV | | 595*75 | | 44 625,000 | | | |
| | VV | | "Součet | | | | | |
| | VV | | Součet | | 44 625,000 | | | |
| 3 | K | 941111821 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m | m ² | 595,000 | 10,00 | 5 950,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.</i> | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|-----------|---|----|---------|----------|----------|----------------|--|
| D | | 997 | Přesun sutě | | | | | 21 580,95 | |
| 4 | K | 997013501 | Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 8,788 | 650,00 | 5 712,20 | | |
| | PP | | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | | | | | | |
| 5 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 219,700 | 10,00 | 2 197,00 | | |
| | PP | | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | | | | | | |
| | VV | | 8,788*25 | | 219,700 | | | | |
| | VV | | Součet | | 219,700 | | | | |
| 6 | K | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 2,665 | 850,00 | 2 265,25 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného | | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</i> | | | | | | |
| 7 | K | 997013814 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné) | t | 1,630 | 1 250,00 | 2 037,50 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů | | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</i> | | | | | | |
| 8 | K | 997013821 | Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné) | t | 4,164 | 2 250,00 | 9 369,00 | | |
| | PP | | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) s azbestem | | | | | | |
| D | | 998 | Přesun hmot | | | | | 103,50 | |
| 9 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 0,069 | 1 500,00 | 103,50 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svistou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.</i> | | | | | | |
| D | | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | | 412 109,15 | |
| D | | 712 | Povlakové krytiny | | | | | 46 456,10 | |
| 10 | K | 712400831 | Odstranění povlakové krytiny střech do 30° jednovrstvě | m2 | 271,600 | 30,00 | 8 148,00 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Odstranění ze střech šikmých přes 10 st. do 30 st. krytiny povlakové jednovrstvě | | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce:, odstranění původní lepenky</i> | | | | | | |
| 11 | K | 712491587 | Provedení povlakové krytiny střech do 30° přibití pásů hřebíky | m2 | 271,600 | 35,00 | 9 506,00 | CS ÚRS 2014 01 | |

PP Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10 st. do 30 st. - ostatní práce přibití pásů AIP, NAIP nebo fólie hřebíky (drátěnkami)
 Poznámka k souboru cen:
 Poznámka k souboru cen: 1. Povlakové krytiny střech o sklonu přes 30 st. do 60 st. se oceňují skladebně cenou příslušné izolace ze souborů cen 712 49-1 . Provedení povlakové krytiny do 30 st. a cenou příplatku -9098. 2. Cenami -9095 až -9098 nelze oceňovat opravy a údržbu povlakové krytiny.

| | | | | | | | | |
|----|-----|-----------|---|--------|---------|-----------|-----------|----------------|
| 12 | M | 628520100 | pás asfaltovaný např. BauderTOP UDS 1,5 | m2 | 274,588 | 104,00 | 28 557,15 | |
| | PP | | Pásky s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina asfaltované hydroizolační pásy modifikované SBS (styren - butadien - styren) posyp jemnozrný minerální, spodní strana PE folie SKLOELAST EXTRA | | 274,588 | | | |
| | VV | | 271,6*1,011 "Přepočtené koeficientem množství" | | 274,588 | | | |
| | VV | | Součet | | | | | |
| 13 | K | 998712102 | Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m | t | 0,069 | 3 550,00 | 244,95 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Poznámka k souboru cen: Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. | | | | | |
| | PSC | | | | | | | |
| | D | 743 | Elektromontáže - hrubá montáž | | | | 40 085,00 | |
| 14 | K | 743HROM | Demontáž a montáž hromosvodu | soubor | 1,000 | 40 085,00 | 40 085,00 | |
| | PP | | Demontáž a montáž hromosvodu | | | | | |
| | P | | Poznámka k položce: Poznámka k položce:., rozpočet viz samostatná příloha | | | | | |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 43 421,23 | |
| 15 | K | 762331812 | Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 | m | 34,000 | 55,00 | 1 870,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 | | | | | |
| 16 | K | 762332542 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z řeziva hoblovaného plochy do 224 cm2 s ocelovými spojkami | m | 34,000 | 100,00 | 3 400,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hoblovaného s použitím ocelových spojek (spojky ve specifikaci), průřezové plochy přes 120 do 224 Poznámka k souboru cen: Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnic želez s připojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky). | | | | | |
| | PSC | | | | | | | |
| 17 | M | 605120110 | řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2 | m3 | 0,748 | 6 450,00 | 4 824,60 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) řezivo jehličnaté - hranoly nad 120 cm2 hranoly jakost I | | 0,748 | | | |
| | VV | | 0,68*1,1 "Přepočtené koeficientem množství" | | 0,748 | | | |
| | VV | | Součet | | | | | |
| 18 | K | 762341210 | Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz | m2 | 55,000 | 125,00 | 6 875,00 | CS ÚRS 2014 01 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|-----------|---|----|---------|----------|--|------------|----------------|
| | PP | | Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm | | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> | | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek OSB a CETRIS jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.</i> | | | | | | |
| 19 | M | 605151210 | řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm | m3 | 1,925 | 4 395,00 | | 8 460,38 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | řezivo jehličnaté neopracované, prkna krajínová a krajiny řezivo jehličnaté - prkna 4 - 6 cm řezivo boční jakost I.-II. | | | | | | |
| | VV | | 55*0,035 "Přepočtené koeficientem množství | | 1,925 | | | | |
| | VV | | Součet | | 1,925 | | | | |
| 20 | K | 762341811 | Demontáž bednění střech z prken | m2 | 55,000 | 55,00 | | 3 025,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm | | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:, oprava 10% plochy</i> | | | | | | |
| 21 | K | 762342812 | Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m | m2 | 271,600 | 30,00 | | 8 148,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m | | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:, laťování pod eternitovou vlnovkou</i> | | | | | | |
| 22 | K | 762395000 | Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny | m3 | 0,525 | 6 400,00 | | 3 360,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty | | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> <i>Poznámka k souboru cen: 1. Cena je určena pro montážní ceny souborů cen: a) 762 33- Montáž vázaných konstrukcí krovů, b) 762 34- Bednění a laťování, ceny -1210 až -2441, c) 762 35- Montáž nadstřešních konstrukcí, d) 762 36- Montáž spádových klínů. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry.</i> | | | | | | |
| 23 | K | 762521812 | Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm | m2 | 0,270 | 450,00 | | 121,50 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm | | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:, odstranění podlahy komínové lávky</i> | | | | | | |
| 24 | K | 998762102 | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m | t | 1,483 | 2 250,00 | | 3 336,75 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | | | | | | |
| | | | <i>Poznámka k souboru cen:</i> <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i> | | | | | | |
| | D | 764 | Konstrukce klempířské | | | | | 267 341,02 | |
| 25 | K | 764001801 | Demontáž podkladního plechu do sutí | m | 48,300 | 10,00 | | 483,00 | CS ÚRS 2014 01 |

| | | | | | | | | | | |
|----|----|-----------|--|-----|---------|----------|--|------------|----------------|--|
| | PP | | Demontáž klempířských konstrukcí podkladního plechu do suti | | | | | | | |
| 26 | K | 764002801 | Demontáž závětrné lišty do suti | m | 22,700 | 10,00 | | 227,00 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti | | | | | | | |
| 27 | K | 764002821 | Demontáž střešního výlezu do suti | kus | 1,000 | 50,00 | | 50,00 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti | | | | | | | |
| 28 | K | 764002841 | Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti | m | 4,000 | 10,00 | | 40,00 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti | | | | | | | |
| 29 | K | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti | m | 48,300 | 10,00 | | 483,00 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti | | | | | | | |
| 30 | K | 764004861 | Demontáž svodu do suti | m | 16,000 | 10,00 | | 160,00 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti | | | | | | | |
| 31 | K | 764021406 | Podkladní plech z Al plechu rš 500 mm | m | 48,300 | 282,00 | | 13 620,60 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Podkladní plech z hliníkového plechu rš 500 mm | | | | | | | |
| 32 | K | 764121411 | Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm sklonu do 30° | m2 | 325,920 | 566,00 | | 184 470,72 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 670 mm, sklon střechy do 30 st. | | | | | | | |
| 33 | K | 764222403 | Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 250 mm | m | 22,700 | 235,00 | | 5 334,50 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou rš 250 mm | | | | | | | |
| 34 | K | 764223452 | Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Al plechu | kus | 1,000 | 5 900,00 | | 5 900,00 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou plechovou | | | | | | | |
| 35 | K | 764321413 | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 250 mm | m | 22,700 | 285,00 | | 6 469,50 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Lemování zdí z hliníkového plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 250 mm | | | | | | | |
| 36 | K | 764321414 | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 330 mm | m | 4,000 | 1 077,00 | | 4 308,00 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Lemování zdí z hliníkového plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 330 mm | | | | | | | |
| 37 | K | 764321415 | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 400 mm | m | 22,700 | 325,00 | | 7 377,50 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Lemování zdí z hliníkového plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 400 mm | | | | | | | |
| 38 | K | 764324466 | Lemování sloupků komínových lávek z Al plechu střech s krytinou skládanou, plechovou rš 500 x 800 mm | kus | 1,000 | 1 250,00 | | 1 250,00 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Lemování sloupků komínových lávek z hliníkového plechu s podložkou, střech s krytinou skládanou mimo prežovou nebo z plechu rš 500 x 800 mm | | | | | | | |
| 39 | K | 764521403 | Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 150 mm | m | 48,300 | 459,00 | | 22 169,70 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm | | | | | | | |
| 40 | K | 764521444 | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 150/100 mm | kus | 2,000 | 265,00 | | 530,00 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm | | | | | | | |
| 41 | K | 764528422 | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm | m | 16,000 | 540,00 | | 8 640,00 | CS ÚRS 2015 02 | |
| | PP | | Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm | | | | | | | |
| 42 | K | 998764102 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m | t | 2,590 | 2 250,00 | | 5 827,50 | CS ÚRS 2014 01 | |
| | PP | | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | | | | | | | |

Poznámka k souboru cen:

Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 765

Konstrukce pokrývačské

9 506,00

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|---------|-------|----------|----------------|
| 43 | K | 765131851 | Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do sutí | m2 | 271,600 | 35,00 | 9 506,00 | CS ÚRS 2014 01 |
|----|---|-----------|---|----|---------|-------|----------|----------------|

PP

Demontáž vláknocementové krytiny vlnité sklonu do 30 st. do sutí

PSC

Poznámka k souboru cen:
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro demontáž azbestocementové krytiny.

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce:, odstranění eternitové vlnovky

D 767

Konstrukce zámečnické

3 041,80

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|-------------------------------------|----|-------|--------|-------|----------------|
| 44 | K | 767250111 | Montáž ocelových podest šroubováním | m2 | 0,270 | 240,00 | 64,80 | CS ÚRS 2014 01 |
|----|---|-----------|-------------------------------------|----|-------|--------|-------|----------------|

PP

Montáž podest z oceli šroubováním

PSC

Poznámka k souboru cen:
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na: a) vyřezání a úpravu otvoru; tyto práce se oceňují cenou 767 51-0191 Příplatek za vyřezání a úpravu otvoru, b) montáž zábradlí; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 767 16- Montáž zábradlí rovného.

VV

0,3*0,9

0,270

VV

0

0,000

VV

Součet

0,270

| | | | | | | | | |
|----|---|------------|--------------------------------------|-----|-------|----------|----------|--|
| 45 | M | 5534700199 | rošt podlahový lisovaný 300 x 900 mm | kus | 1,000 | 2 950,00 | 2 950,00 | |
|----|---|------------|--------------------------------------|-----|-------|----------|----------|--|

PP

rošt podlahový lisovaný 300 x 900 mm

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce:, Z1 - ocelový rošt 300x900mm

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|---|-------|----------|-------|----------------|
| 46 | K | 998767102 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m | t | 0,012 | 2 250,00 | 27,00 | CS ÚRS 2014 01 |
|----|---|-----------|---|---|-------|----------|-------|----------------|

PP

Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

PSC

Poznámka k souboru cen:
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 783

Dokončovací práce - nátěry

2 258,00

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|-------|--------|--------|----------------|
| 47 | K | 783201821 | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením | m2 | 1,000 | 350,00 | 350,00 | CS ÚRS 2014 01 |
|----|---|-----------|---|----|-------|--------|--------|----------------|

PP

Odstranění starých nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením nebo oklepáním

| | | | | | | | | |
|----|-----|-----------|---|----|---------|--------|----------|----------------|
| 48 | K | 783271002 | Nátěry polyuretanové kovových doplňkových konstrukcí jednonásobné a 3x email | m2 | 1,000 | 550,00 | 550,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Nátěry kovových stavebních doplňkových konstrukcí polyuretanové jednonásobné a 3x email | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce:, nátěr střešní kominové lávky</i> | | | | | |
| 49 | K | 783783321 | Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační | m2 | 271,600 | 5,00 | 1 358,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | PP | | Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné, protiplísňové a protipožární proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační | | | | | |
| | PSC | | <i>Poznámka k souboru cen: Poznámka k souboru cen: 1. Povrchovou úpravou dřeva v interiéru se myslí ochrana dřeva v třídách ohrožení 1 a 2 dle ČSN EN 335-1 a 335-2, tj. chráněné před povětrností a vyluhováním vodou.</i> | | | | | |
| | P | | <i>Poznámka k položce: Poznámka k položce:, fungicidní nátěr proti plísním a houbám</i> | | | | | |



REST.TU s.r.o.

Kryblická 110, Trutnov 541 01

IČO: 288 10 368 DIČ: CZ28810368

info@resttu.cz www.resttu.cz

Tel: 775 709 321, 725 007 314

②

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

SCH001_-_Rekonstrukce_střešního_pláště_obecního_domu_Kramolna

Objekt:

02 - 02 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

REST.TU s.r.o., Kryblická 110, Trutnov 541 01

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.05.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

28810368

DIČ:

CZ28810368

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

200,00

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 200,00 | 21,00% | 42,00 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

242,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SCH001_-_Rekonstrukce_střešního_pláště_obecního_domu_Kramolna

Objekt:

02 - 02 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: REST.TU s.r.o., Kryblická 110, Trutnov 541 01

Datum: 10.05.2016

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

200,00

VRN3 - Zařízení staveniště

100,00

VRN7 - Provozní vlivy

100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: SCH001_-_Rekonstrukce_střešního_pláště_obecního_domu_Kramolna

Objekt:
02 - 02 - VRN

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: REST.TU s.r.o., Kryblická 110, Trutnov 541 01

Datum: 10.05.2016

Projektant:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|-----------------|----------------------|--------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|-----------------|----------------------|--------------------|

Náklady soupisu celkem

200,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

200,00

D VRN3 Zařízení staveniště

100,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---------------------|----|-------|--------|--------|----------------|
| 1 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | Kč | 1,000 | 100,00 | 100,00 | CS ÚRS 2014 01 |
|---|---|-----------|---------------------|----|-------|--------|--------|----------------|

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

D VRN7 Provozní vlivy

100,00

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|----|-------|--------|--------|----------------|
| 2 | K | 070001000 | Provozní vlivy | Kč | 1,000 | 100,00 | 100,00 | CS ÚRS 2014 01 |
| | | PP | Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy | | | | | |



REST.TU s.r.o.

Krybická 110, Trutnov 541 01

IČO: 288 10 368 DIČ: CZ28810368

info@resttu.cz www.resttu.cz

Tel: 775 709 321, 725 007 314

A handwritten signature in blue ink is written over the contact information, extending from the top right towards the center of the page.