

"kopie"

Evidenční číslo Objednatele:

04/2015

Evidenční číslo Zhotovitele

09 / 2015

Smlouva o dílo

Objednatel

Město Libáň

sídlo: nám. Svobody 36, 507 23 Libáň
zastoupený: Jaromír Příbyl, starosta města
IČ: 00271748
DIČ: CZ00271748
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 1162354359/0800
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

MARHOLD a.s.

sídlo: Jiráskova 169, 530 02 Pardubice
zastoupený: Ing. Davidem Petráskem, předsedou představenstva
Vítem Hruškou, členem představenstva
Ing. Lukášem Skokanem, členem představenstva
kontaktní osoby: Vít Hruška, výrobní ředitel (466 009 930)
IČ: 150 50 050
DIČ: CZ15050050
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. číslo účtu: 209 619 322 / 0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B, vložka 2583.

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)
 - 1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby:
„Libáň, objekty ZŠ (vstup, učeben, jídelna, tělocvična)- zlepšení tepelně-tech. parametrů obvod. konstrukcí“
podle prováděcí projektové dokumentace stavby s názvem „Libáň, objekty ZŠ (vstup, učeben, jídelna, tělocvična)- zlepšení tepelně-tech. parametrů obvod. konstrukcí“ zpracované společností Project A plus která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby.
 - 1.2. Předmět díla dále tvoří:
 - 1.2.1. zajištění skládky a deponii, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - 1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla
 - 1.2.3. fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě
 - 1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
 - 1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)
 - 1.2.6. zajištění prostředků pro propagaci, kterou představuje výroba a montáž stálé informační tabule dle grafického podkladu zpracovaného SFŽP o velikosti minimálně 300 x 400 mm. Stálá informační tabule musí být vyvěšena na dobře přístupném a viditelném místě.
 - 1.2.6.1. Grafický podklad pro stálé informační tabule zajistí objednatel a v dostatečném předstihu předá zhotoviteli. Grafické podklad zpracovává zdarma SFŽP na základě vyplněného formuláře, dostupného na stránkách www.opzp.cz.
 - 1.2.6.2. Stálá informační tabule je celobarevná, materiálem pro výrobu je leštěný hliník. Stálou informační tabuli nainstaluje zhotovitel na objekt realizace na místo určené zadavatelem nejpozději do tří měsíců od dokončení realizace projektu.
 - 1.2.6.3. Pravidla propagace upravují Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Grafický manuál povinné publicity OPŽP (ke stažení na www.opzp.cz).
 - 1.2.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - doklady uvedené pod výše uvedenými body
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
 - doložení atestů použitých materiálů na stavbě
 - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
 - doklady stanovené platnými právními normami.
 - 1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:
 - PROJEKTU;
 - Položkového ROZPOČTU - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
 - nabídky Zhotovitele ze dne 20. 02. 2015 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.
Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.
 - 1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně přezkoumal předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatel. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.

- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardami, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7. Víle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMÉR;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště.
- 1.8. ZMĚNY DÍLA
- 1.8.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě.
- Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od požadavku realizace části díla, které nejsou předmětem dotace, v případě, že se na jeho straně vyskytnou okolnosti, v důsledku kterých nebude mít finanční prostředky na jejich dofinancování.
- Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:
- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
 - pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
 - pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci.
- Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou.
- 1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

- 2.1.1. předpokládaný termín zahájení provádění 2. 5. 2015
- 2.1.2. předpokládané datum ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), 14. 8. 2015

Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik Ing. Ondřej Zummer jako technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- 2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek VI. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

- | | | | |
|------|--|--------------|----|
| 4.1. | Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty | 8 949 743,- | Kč |
| 4.2. | Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.1. částku | 1 879 446,- | Kč |
| 4.3. | Celková cena díla včetně DPH | 10 829 189,- | Kč |
- 4.4. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. **Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.** Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky měsíčně, konečná faktura bude vystavena po předání díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.
- Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě faktur – daňových dokladů Zhotovitele. Faktury musí být doloženy soupisem provedených prací. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele podle OR
 - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. této smlouvy.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli na adresu: Město Libáň, nám. Svobody 36, 507 23 Libáň.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v dubnu roku 2015. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí pracoviště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo. Nepředložení dokladů o pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdávatelem či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb., a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis provedených, předem TDI a Objednatelům odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.9. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatel a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při přejímce staveniště.
- 8.4. Přípustné jsou jen ty vícepráce (dodatečné stavební práce nebo služby, tzn. jedná se o vícepráce jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Vícepráce mohou být uplatněny pouze na základě předchozího postupu dle občanského zákoníku, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného

odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené práce z titulu bezdůvodného obohacení.

- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s. nebo RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty rozpočtovou rezervou.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
- 8.6.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
- 8.6.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- 8.6.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.6.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a TDI k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDI. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDI, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.11. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních a oceněném rozpočtu, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.12. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.12.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.12.2. Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDI. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je pan Vít Hruška.
- 8.12.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.14. Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.15. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.

- 8.16. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdávatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
- jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) tato osoba: Ing. Ondřej Zummer
Toto pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
- 9.3. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoliv právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

- 9.7.1. TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDI vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.7.2. TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3. TDI bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4. TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodloužení.
- 9.7.6. TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.7.7.2. se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;

- 9.7.7.3. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.7.8. Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9. Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10. TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11. TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12. TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13. TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židli a stolem a přístup k telefonní lince. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžitě odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla a těm subdodavatel, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 10.9. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu realizace díla vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předložit objednateli ve lhůtě dle 147a odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách nebo kdykoliv na jeho vyžádání.
- 10.10. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatel.
- 10.11. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatel nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.12. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí: Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.

Vstup zhotovitele do likvidace a/nebo změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk

Rozhodnutí o zrušení zhotovitele

V případě porušení těchto ustanovení a povinností je objednavatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převzme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.
- 12.4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. Záruční doba činí 60 měsíců počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.4. Pokud zhotovitel nevykldí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

- 14.6. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez nároku na finanční vypořádání za neprovedené práce z důvodu nepřidělení finančních prostředků z OPŽP a v případě, že nastanou na straně objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škody dle ustanovení článku 6.2. této smlouvy;
 - zastavení či přerušeni prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 dnů;
 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů;
 - Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - Vstup zhotovitele do likvidace a/nebo změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk
 - Rozhodnutí o zrušení zhotovitele
 - prodlení s odstraněním vady delším než 10 dnů;
 - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
 - porušení ustanovení článku 10.8. této smlouvy.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Bankovní záruka

- 17.1. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákoně či smluvní sankce, podstatné porušení smlouvy, náhradu škody) vzniklé zhotoviteli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smlouvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 17.2. Výše bankovní záruky za řádné provedení díla se stanovuje ve výši 1.000.000,- Kč a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.
- 17.3. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši platné do doby převzetí díla objednatelem. Pokud zhotovitel nepředloží originál záruční listiny, bude to objednatelem považováno za podstatné porušení smlouvy a smlouva nenabude účinnosti.
- 17.4. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení neodvolatelné bankovní záruky (vystavené bankou se sídlem anebo pobočkou v ČR), zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto Smlouvou a ve sjednaném termínu.
- 17.5. Písemné potvrzení o poskytnutí bankovní záruky (závazný příslib) vystavené bankou je nedílnou součástí této smlouvy.
- 17.6. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 1.000.000,- Kč, s platností do doby předání a převzetí díla, tj. do 14. 8. 2015.

- 17.7. Bankovní záruka musí být vyplatitelná na požádání objednatele, ve kterém objednatel uvede důvod čerpání bankovní záruky dle této smlouvy.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 18.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 18.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 18.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 18.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 18.6. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy dojde navrhovateli.
- 18.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:
➤ PROJEKTU;
➤ zhotovitelem oceněného výkazu výměr;
➤ NABÍDKY
příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list
Příloha číslo IV - Písemné potvrzení o poskytnutí bankovní záruky (závazný bankovní příslib)
- 18.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Libáni dne 20.3.2015

za Objednatele
Jaromír Příbyl, starosta

MĚSTO LIBÁŇ
Nám. Svobody 36
507 23 LIBÁŇ

2

V Pardubicích 19. 03. 2015

za Zhotovitele
Vít Hruška, člen představenstva

 (8)
MARHOLD a.s. IČO: 15050050
Jiráskova 169 DIČ: CZ15050050
530 02 Pardubice Tel: 466 009 911

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 09 / 2015
SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A
DODÁVEK) Zhotovitele

která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU

(součást zadávací dokumentace)

- zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR

(příloha této smlouvy)

- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)

SOUPIS PRACÍ

Stavba: LIBÁŇ, objekty základní školy - zlepšení tepelně technických parametrů obvodových konstrukcí

Objekt:

Část: Stavební část

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkové příloze k cenové soustavě na : www.cs-urs.cz

Zakázka číslo:

1305132

Rozpočet zpracoval:

ing. Jaroslav Najman

JKSO:

Název:	Datum:	Podpis:
Investor:	Město Libáň, Nám. Svobody 36, Libáň	
Projektant:	Project A plus, Husova 591, 511 01 Turnov	
Zhotovitel:		

Datum: 04/2014

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)	Základna ZRN (Kč)	Rezerva ve výši 5,0 % ze ZRN	DPH	Základna	Cena celkem + rezerva (Kč)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/9/	/10/	/11/	/12/

Souhrnné náklady stavby:

Cena celkem	
Kč	8 949 743
%	15,00
%	21,00
Kč	10 829 189

D. Celkové náklady stavby bez DPH (A.+B.+C.+C1.)

E1. DPH 15,0 %

E2. DPH 21,0 %

D1. Celkové náklady stavby včetně DPH (D.+E1.+E2.)

A.	Základní rozpočtové náklady												
1	Práce HSV (montáž a dodávka)	Kč											
2	Práce PSV (montáž a dodávka)	Kč											
95	Ostatní náklady	Kč											
A.	Základní rozpočtové náklady celkem	Kč											
	Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka)												
1	Zemní práce	Kč											
3	Svislé konstrukce	Kč											
6	Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč											
93	Dokončující konstrukce a práce	Kč											
96	Bourání	Kč											
99	Presun hmot	Kč											
	Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka) celkem	Kč											
	Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)												
712	Povlakové krytiny	Kč											
713	Izolace tepelné	Kč											
762	Konstrukce tesafské	Kč											
764	Konstrukce klempířské hliníkový plech (konstrukce	Kč											
766	Konstrukce truhlářské	Kč											
767	Konstrukce zámečnické	Kč											
783	Nátěry	Kč											
	Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem	Kč											

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě celkem (t)	Odkaz na výkres
------	-------------	-------	----	-----------------	----------------------	------------------	---------------------	-------------------	---------------------	--------------------------	-----------------

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
1		Zemní práce									
1	13220-2202	Hloubení rýh šířky přes 600 mm do 2000 mm v hornině tř. 3, nesoudržných (6,8*0,6+6,7*0,6*0,5)*0,8+(10,5*0,6+13,0*0,6*0,5)*0,8+10,88*0,4*0,8+(3,5*0,35+1,8*0,3)*0,8+7,5*(0,3+0,6)*0,5*0,8+7,4*1,7*1,2+(16,38-5,7)*1,8*1,3+(5,76*1,78-2,5*1,2)*1,3+28,4*1,78*1,3+5,91*0,4*0,8+(6,2+5,0+2,0*2)*0,4*0,8+(4,73*0,5+4,35*1,05+4,49*2,0)*1,0	m3	158,52	502,00	79 577,04					
2	13220-2209	Příplatek k cenám za lepivost v hornině 3 158,52*0,3	m3	47,56	114,00	5 421,84					
3	15110-1101	Zřízení pažení a rozeptření stěn rýh příložné hloubky do 2 58,0*1,2	m2	69,60	70,00	4 872,00					
4	15110-1111	Odstranění pažení a rozeptření stěn rýh příložné hloubky	m2	69,60	12,70	883,92					
5	16260-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 5000 m	m3	23,76	140,00	3 326,40					
6	17120-1201	Uložení sypaniny na skládku	m3	23,76	12,70	301,75					
7	17410-1101	Zásyp rýh se zhuštěním kolem objektů	m3	134,76	65,40	8 813,30					
8	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemin	m3	23,76	135,00	3 207,60					
1		Zemní práce	Kč			106 403,86					
3		Svislé konstrukce									
1	31023-6251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 na MVC, tl. zdi do 450 mm	kus	6,00	185,00	1 110,00	0,0791	0,475			
2	31023-8211	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na MVC 1,35*0,75*5*0,5	m3	2,53	3 700,00	9 361,00	1,8860	4,772			
3	PC 003-001	Dozdívka atiky - šířka dle stávající atiky - průměr 280 mm, výšky 250 mm, beton B 15, výtluž, bednění 13,0*2+10,8+5,0+13,8+5,4+17,0+2,0*2+6,3+13,8+5,0*2=112,10 m	m	112,10	245,00	27 464,50	0,1000	11,210			
3		Svislé konstrukce	Kč			37 935,50		16,456			

TZ, 10 - 12, 16

TZ, 10 - 20

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování									TZ, 10 - 21
1	61999-1011	Zakryvání vnitřních ploch před znečištěním obalením folii a přelepením páskou (okna, dveře) okna: 0,9*0,6*8+0,9*1,65*22+2,25*1,65*9 +0,9*0,9*11=79,31 m2 1,2*0,45*3=1,62 m2 0,9*1,2*7=7,56 m2 1,35*3,3*13+1,35*0,6*5+2,25*1,35*5+2,25*2,25*41+2,25*3,15*5+0,9*1,2*14+0,9*1,35*2+0,9*1,65*20+1,55*1,45*1+0,4*0,9*5+1,2*1,8*19=413,40 m2 dveře: 0,9*2,05+1,05*2,2+1,65*3,0+3,6*3,1+1,53*2,75=24,11 m2	m2	526,00	23,00	12 098,00	0,0002	0,105	0,105		
2	61142-1231	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů v rozsahu do 10 % štukových	m2	96,90	110,00	10 659,00	0,0061	0,591	0,591		
3	61231-1141	Omítka vápenná vnitřních ploch dvourstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, štuková stěn	m2	5,06	199,00	1 006,94	0,0170	0,086	0,086		
4	61231-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	10,12	51,50	521,33	0,0070	0,071	0,071		
5	61242-5931	Omítka vápenná vnitřního ostění oken štuková dvourstvá 1. PP nadpraží: 0,9*8+0,9*22+2,25*9+0,9*11=57,15 m 1. PP ostění: (0,6*8+1,65*22+1,65*9+0,9*11)*2=131,70 m Bez EPS nadpraží: 1,2*3=3,60 m Bez EPS ostění: 0,45*3*2=2,70 m EPS 120 mm nadpraží: 0,9*7=6,30 m EPS 120 mm ostění: 1,2*7*2=16,8 m EPS 160 mm nadpraží: 1,35*18+2,25*51+0,9*36+1,55+0,6*5+1,2*19=198,8 m EPS 160 mm ostění: (3,3*13+0,6*5+1,35*5+2,25*41+3,15*5+1,2*14+1,35*2+1,65*20+1,45+0,9*5+1,8*19)*2=506,6 m	m2	287,51	465,00	133 692,15	0,0550	15,813	15,813		
6	62214-3004	Dveře nadpraží: 0,9+1,05+1,65+3,6+1,53=8,73 m	m	958,38	10,00	9 583,80	0,0000	0,000	0,000		
7	PC 006-001	Dveře ostění: (2,05+2,2+3,0+3,0+2,75)*2=26,0 m Celkem: 958,38m*0,3=	m	1 006,36	25,00	25 159,00	0,0002	0,201	0,201		
8	62999-1011	Montáž omítkového profilu začišťovacího (APU lišty) 958,38*1,05 Zakryvání vnějších ploch před znečištěním obalením folii a přelepením páskou (okna, dveře)	m2	526,00	25,00	13 150,00	0,0002	0,105	0,105		

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	
9	62232-1121	Vnější omítka stěn vápnocementová hladká ve stupni složitosti I a II tl. do 15 mm 5,06+213,5*0,2=47,76 m ² 4,5*2,2+7,0*(2,1+1,6)*0,5=22,85 m ²	m ²	70,61	186,00	13 133,46	0,0230	1,624				
10	62232-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn 70,61*2	m ²	141,22	48,10	6 792,68	0,0079	1,116				
11	62232-5201	Oprava vnějších omítek vápenných v rozsahu opravované plochy do 10 % bez otloučení vadných míst stupně složitosti I. a II. hladkých SO 01: (17,0+2,0*2)*4,8+4,9*5,0+6,1*(1,5+0,6)+6,0*4,7+4,73*4,8+3,2*0,9+4,35*6,0+4,49*6,4+4,7*4,9+6,3*5,1+3,2*5,3=318,85 m ² SO 02: (40,5+16,38+2,75)*2*11,8-11,1*4,0+(26,5+2,75*2)*2,7*4*0,8-16,38*1,0-5,7*6,4+(-5,76)*0,8+28,4*0,9=1238,64 m ² nezatepleno: 12,0*1,9=22,8 m ² SO 03: (13,0+24,55)*2*7,25-13,0*0,5-11,1*4,58+24,55*0,5*(24,55-11,1)*0,06+13,0*0,5*0,5*2+(10,5+10,88)*4,22=590,80 m ² SO 04: (26,98+11,13)*2*4,2+11,13*0,6*0,5*2-6,0*4,0=302,80 m ² nezatepleno: 26,98*(1,1+0,5)+3,2*1,0+11,13*0,7=54,16 okna a dveře: -413,40 m ² ostění: 958,38*0,15=143,76 m ²	m ²	2 258,45	28,00	63 236,60	0,0200	45,169				
12	62290-3110	Mytí vnějších omítek tlakovou vodou složitosti I. a II. 2258,45+70,61	m ²	2 329,06	23,00	53 568,38	0,0001	0,233				
13	PC 006-002	Vyrovnání podkladu základového zdiva přisekáním do rovné plochy a omítka hladká MC	m ²	139,74	160,00	22 358,40	0,0390	5,450				
14	62122-1111	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny na vnitřní podhledy tl. desek přes 40 do 80 mm	m ²	54,33	430,47	23 387,44	0,0113	0,614				
15	62121-1021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnitřní podhledy tl. desek přes 80 do 120 mm	m ²	96,90	427,20	41 395,68	0,0083	0,802				
16	62122-1121	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny na vnitřní podhledy tl. desek přes 80 do 120 mm 5,75*3,0+1,8*1,4	m ²	19,77	440,47	8 708,09	0,0114	0,225				
17	62221-1021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnitřní stěny tl. desek přes 80 do 120 mm	m ²	35,41	427,20	15 127,15	0,0083	0,295				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	
18	62221-1031	(7,2+2,4+2,1)*3,25-7,56-1,8+11,13*(0,3+0,6*0,5)*0,5*2 Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 120 do 160 mm 2258,45-22,8-54,16-143,76+19,33+37,01	m2	2 094,07	423,57	886 985,23	0,0083	17,276				
19	PC 006-003	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 120 do 160 mm ale bez úpravy stěrkou a omítkou XPS 160 mm: 6,1*1,2	m2	7,32	370,86	2 714,70	0,0030	0,022				
20	62221-2011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek hl. špalet do 200 mm tl. desek přes 40 do 80 mm	m	198,80	143,00	28 428,40	0,0016	0,318				
21	PC 006-004	EPS šedý tl. 100 mm (96,9+19,77)*1,02	m2	119,00	159,12	18 935,28	0,0050	0,595				
22	PC 006-005	EPS šedý tl. 120 mm 35,41*1,02	m2	36,12	190,32	6 874,36	0,0060	0,217				
23	PC 006-006	EPS šedý tl. 160 mm (2094,07-351,07)*1,02	m2	1 777,86	260,25	462 688,07	0,0080	14,223				
24	PC 006-007	XPS tl. 50 mm 198,8*0,17*1,02	m2	34,47	136,50	4 705,16	0,0020	0,069				
25	PC 006-008	XPS tl. 160 mm (7,32+38,2+139,74+173,13)*1,02	m2	365,56	420,00	153 535,20	0,0080	2,924				
26	PC 006-009	Desky z minerální plsti, kolmé vlákno tl. 50 mm 54,33*1,02	m2	55,42	110,50	6 123,91	0,0035	0,194				
27	PC 006-010	Desky z minerální plsti, kolmé vlákno tl. 100 mm 19,77*1,02	m2	20,17	221,00	4 457,57	0,0070	0,141				
28	PC 006-011	Příplatek za výtlačnou mřížku ve dvou vrstvách (tzv. pancéřování) 8,73+26,0	m2	34,73	125,00	4 341,25	0,0004	0,014				
29	PC 006-012	Příplatek za přestěrkování desek a vložení sklovláknité tkaniny (ostění) 19,33+740,13*0,17	m2	145,15	125,00	18 143,75	0,0090	1,306				
30	62225-2001	Montáž lišt kontaktního zateplení základací soklovky (13,0+24,55)*2+10,5+10,88+(40,5+16,38+2,75)*2+14,0+2,0*2+17,0+14,2*2+(26,98+11,13)*2	m	358,36	25,00	8 959,00	0,0001	0,022				
31	PC 006-013	Soklová lišta š. 160 mm 358,36*1,05	m	376,28	61,20	23 028,34	0,0002	0,075				
32	62225-2001	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních 958,38+274,58+683,8+327,93	m	2 244,69	10,00	22 446,90	0,0003	0,561				

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
33	PC 006-014	APU lišty 958,38*1,05	m	1 006,30	25,00	25 157,50	0,0002	0,201			
34	PC 006-015	Lišta s okapničkou 274,58*1,05	m	288,31	26,43	7 620,03	0,0002	0,058			
35	PC 006-016	Lišta rohová s tkaninou 683,8*1,05	m	717,99	11,12	7 984,05	0,0002	0,144			
36	PC 006-017	Lišta přípojovací pro oplechování (265,85+0,16*2*194)*1,05	m	344,33	47,77	16 448,64	0,0002	0,069			
37	PC 006-018	Osazení a dodávka dilatační lišty (v rozích)	m	44,20	150,00	6 630,00	0,0010	0,044			
38	SP 61132-1143	Tenkovrstvá úprava vnitřních podhledů stropů aktivovaným štukem	m2	96,90	275,00	26 647,50	0,0184	1,783			
39	62153-1021	Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probraněná včetně penetrace, zrnitá tl. 2,0 mm podhledů	m2	74,10	274,00	20 303,40	0,0035	0,258			
40	62253-1021	Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probraněná včetně penetrace, zrnitá tl. 2,0 mm stěn	m2	2 474,21	262,00	648 243,02	0,0032	7,967			
41	PC 006-019	Zateplení sřížky ze spodní strany minerální vatou tl. 50 mm + tenkovrstvé omítka podhledů 9,2*1,6+1,5*0,6	m2	15,62	820,00	12 808,40	0,0090	0,141			
42	63245-1022	Potěr cementový vyrovnávací z malty v pásu tl. přes 20 do 30 mm 229,86*0,25+57,15*0,375+(3,6+6,3+198,8)*0,375	m2	157,16	125,00	19 645,00	0,0743	11,671			
43	PC 006-020	Vyrovnání místních nerovností po odstranění krytiny střeš	m2	1 243,58	25,00	31 089,50	0,0498	61,980			
44	PC 006-021	Montáž a dodávka betonového žlabu šířky 600 mm	m	1,50	2 500,00	3 750,00	0,1150	0,173			
45	63511-1115	Náryp ze šlérkopisků (pod okapový chodník) 1,5*0,8*0,2	m3	0,24	849,00	203,76	1,8370	0,441			
46	64494-1111	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150x150 mm	kus	54,00	100,00	5 400,00	0,0000	0,000			
47	PC 006-022	Mřížka DN 100 mm	kus	54,00	280,00	15 120,00	0,0001	0,005			
48	SP 64494-1121	Montáž průchočky se zhotovením otvoru do podbití	kus	54,00	50,00	2 700,00	0,0000	0,000			
49	PC 006-023	Dodávka průchočky flexibilní DN 100 mm 54*1,3	m	70,20	100,00	7 020,00	0,0004	0,028			
50	PC 006-024	Doplnění podlahy po vybourání dveří - betonová mazanina + keramická dlažba - malé plochy	m2	5,75	1 800,00	10 350,00	0,1740	1,001			

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
Poznámka: Vnější zateplení bude provedeno výhradně jen vnějším kontaktním kompozitním zateplovacím systémem (ETICS) s evropským certifikátem podle ETAG 004, viz. TZ											
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč			2 973 066,01		196,420			
93		Dokončující konstrukce a práce									TZ, 10 - 20
1	SP 95290-1111	Vyčištění oken po ukončení prací	m2	526,00	10,00	5 260,00	0,0000	0,000			
2	94111-1121	Montáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do 10,0 m (526+2258,45)*1,1	m2	3 062,90	38,00	116 390,20	0,0080	24,503			
3	94111-1221	Příplatek za první a každý další den použití lešení	m2	91 887,00	0,80	73 509,60	0,0000	0,000			
4	94111-1831	Demontáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do 10,0 m									
5	PC 093-001	Zakrytí střechy geotextilií (ochrana před znečištěním)	m2	3 062,90	20,00	61 258,00	0,0080	24,503			
6	PC 093-002	Očištění střešních po ukončení prací	m2	64,00	35,00	2 240,00	0,0003	0,019			
7	94451-1111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	64,00	25,00	1 600,00	0,0010	0,064			
8	94451-1211	Příplatek za první a každý další den použití sítě	m2	154,00	6,00	924,00	0,0010	0,154			
9	94451-1811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	3 080,00	0,05	154,00					
10	94910-1111	Lešení pomocné pracovní pro zatížení do 150 kg/m2 o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	154,00	3,00	462,00	0,0010	0,154			
11	PC 093-003	Demontáž prvků na fasádě (elektro, nápisy, štitky, výústky, siaboproud, stožáry na vlnjaky atd)	m2	218,00	25,00	5 450,00	0,0150	3,270			
12	PC 093-004	Osazení a dodávka dvířek z nerez oceli včetně rámu, poz. E1	soub	1,00	10 000,00	10 000,00	0,1500	0,150			
13	PC 093-005	Osazení stávající kabeláže do ohebné chráničky uložené do zateplovacího systému, poz. E2	soub	1,00	3 500,00	3 500,00					
14	PC 093-006	Opětovná montáž (demontované) elektroinstalace a svítidel po provedení fasády poz. E3	soub	1,00	3 500,00	3 500,00					
15	PC 093-007	Posunutí stávajícího elektrického vedení posunutím dále od fasády, nová konzola, kabeláž umístěna do chráničky, poz. E4	soub	1,00	2 500,00	2 500,00					

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
16	PC 093-008	Montáž popisné tabule, poz. 01	kus	2,00	7 500,00	15 000,00					
17	PC 093-009	Montáž a dodávka nové větrací mřížky umístěné na stávající větrací otvor, poz. 02	kus	3,00	2 000,00	6 000,00					
18	PC 093-010	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované	hod	10,00	200,00	2 000,00	0,0000	0,0000			
93		Dokončující konstrukce a práce	Kč			313 247,80		52,818			
96		Bourání									TZ, 10 - 20
1	96806-2354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých plochy do 1 m2 0,9*0,6*8+0,9*0,9*11+1,2*0,45*3+1,35*0,6*5+0,6*0,9*5	m2	21,60	350,00	7 560,00			0,075	1,620	
2	11310-6121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových dlaždic, desek s ložem z kamenná nebo žvíce	m2	92,15	30,70	2 829,01	0,1440	13,270	0,062	7,968	
3	96806-2355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých plochy do 2 m2 0,9*1,65*22+0,9*1,2*7+0,9*1,2*14+0,9*1,35*2+0,9*1,65*20+1,2*1,8*19	m2	128,52	150,00	19 278,00					
4	96806-2356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých plochy do 4 m2 2,25*1,65*9+2,25*1,35*5+1,55*1,45*1	m2	50,85	104,00	5 288,40			0,054	2,746	
5	96806-2357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých plochy přes 4 m2 1,35*3,3*13+2,25*2,25*41+2,25*3,145*5	m2	300,86	125,00	37 607,50			0,047	14,140	
6	96807-2455	Vybourání kovových dveřních zárubní plochy do 2,0 m2 0,9*2,05	m2	1,85	195,00	360,75			0,076	0,141	
7	96807-2456	Vybourání kovových dveřních zárubní plochy přes 2,0 m2 1,05*2,2+1,65*3+3,6*3+1,53*2,75	m2	22,27	195,00	4 342,65			0,066	1,470	
8	96807-1112	Vyvěšení dřevěných nebo kovových křidel oken plochy do 1,5 m2	kus	477,00	125,00	59 625,00			0,000	0,000	
9	96807-1125	Vyvěšení dřevěných nebo kovových křidel dveří plochy do 2,0 m2	kus	9,00	125,00	1 125,00			0,000	0,000	
10	97801-1121	Otlučení vnitřních omítek stropů v rozsahu do 10,0 %	m2	168,48	6,23	1 049,63			0,004	0,674	
11	97801-5221	Otlučení vnějších omítek stěn, sl. I. až IV v rozsahu do 10,0 %	m2	2 258,45	10,00	22 584,50			0,005	11,292	
12	97801-5291	Otlučení vnějších omítek stěn, sl. I. až IV v rozsahu do 100,0 %	m2	476,54	35,00	16 678,90			0,059	28,116	

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
13	PC 096-001	Demontáž stávajícího zateplení stěn včetně štukové tenkovrstvé omítky	m2	1 525,75	225,00	343 293,75			0,016	24,412	
14	PC 096-002	176,56+687,74+407,39+254,06 Demontáž parapetů vnitřních dřevěných 57,15+3,6+6,3+198,8	m	265,85	10,00	2 658,50			0,004	1,063	
15	76435-2810	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rš. 330 mm	m	163,24	10,00	1 632,40			0,004	0,653	
16	76435-9810	Demontáž kotlíku konického	kus	14,00	10,00	140,00			0,001	0,007	
17	76441-1850	Demontáž oplechování parapetu rš. 330 mm	m	265,85	10,00	2 658,50			0,003	0,798	
18	76445-3849	Demontáž kolen horních dvojitých DN 100 mm	kus	14,00	10,00	140,00			0,003	0,042	
19	76445-4801	Demontáž odpadních trub kruhových DN 100 mm 4,8+5,3+4,0*2+6,5*2+4,0*2+7,0*4+3,5+4,5	m	75,10	50,00	3 755,00			0,003	0,225	
20	PC 096-003	Demontáž oplechování klempířských konstrukcí ostatních =229,86*0,5+24,8*2,0*0,8+27,5*0,8*2	m2	198,61	50,00	9 930,50			0,011	2,185	
21	PC 096-004	Odstranění stávajících povlakových krytin z asfaltových pásů třívrstvé 1243,58+26,0*2,0	m2	1 295,58	65,00	84 212,70			0,014	18,138	
22	96504-2141	Bourání podkladů betonových tl. do 100 mm plochy přes 4 m2 SO 02: 40,5x16,38=663,39 m2*0,07=46,44 m3 SO 03: 13,0x24,55=319,15 m2*0,03=9,58 m3	m3	56,02	887,00	49 689,74			2,200	123,244	
23	PC 096-005	Odsekání stávajících říms z CPP včetně přisekání do roviny 5,0+6,2+6,3+5,0+5,0+5,5*3+(40,5+16,38)*2+24,87+6,0	m	213,50	125,00	26 687,50			0,059	12,597	
24	PC 096-006	Demontáž hromosvodu	soub	1,00	15 000,00	15 000,00			0,354	0,354	
25	PC 096-007	Práce spojené s bouráním a demontáží nezahrnuté ve výše uvedených položkách - nužno doložit dle skutečnosti	hod	10,00	200,00	2 000,00					
26	96508-2923	Odstranění násypu pod podlahami nebo na střechách tl. do 100 mm plochy přes 2 m2 663,39*0,05	m3	33,17	417,00	13 831,89			1,400	46,438	
27	96508-2933	Odstranění násypu pod podlahami nebo na střechách tl. do 200 mm plochy přes 2 m2 663,39*0,14	m3	92,88	417,00	38 730,96			1,400	130,032	
28	PC 096-008	Odstranění keramické tvarovky tl. 70 mm ze skladby střechy nad objektem SO 02	m2	663,39	80,00	53 071,20			0,084	55,725	
29	PC 096-009	Odstranění desky na bázi dřevní hmoty tl. 40 mm ze skladby střechy nad objektem SO 03	m2	319,15	55,00	17 553,25			0,018	5,745	

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	
30	71230-0831	Odstranění ze střech plochých sklonu do 10° krytiny povlakové jednovrstvé (sítěcha SO 02, SO 03)	m2	982,54	65,00	63 865,10			0,006		5,895	
31	99701-3113	Vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m, výšky budovy do 12m za použití mechanizace	t	495,72	140,00	69 400,70						
32	99701-3501	Odvoz sutí na skládku do 1 km	t	495,72	95,00	47 093,33						
33	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	8 922,95	8,00	71 383,57						
34	99701-3803	Poplatek za skládku sutí	t	471,69	120,00	56 602,31						
35	99701-3821	Poplatek za skládku - ekologicky závadného materiálu s asfaltem	t	24,03	1 500,00	36 050,04						
96		Bourání	Kč			1 187 710,27		13,270		495,719		
99		Přesun hmot										TZ, 10 - 20
1	99801-1002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby výšky do 12 m	t	278,96	200,00	55 792,65						
99		Přesun hmot	Kč			55 792,65						
712		Povlakové krytiny										TZ, 14 - 16
1	71231-1101	Provedení povlakové krytiny sítěch sklonu do 10° nátěrem 1243,58+26,0*2+229,86*0,43	m2	1 394,42	10,00	13 944,20						
2	PC 711-001	ALP 1394,42*0,00025	t	0,35	18 000,00	6 300,00						
3	71234-1559	Provedení povlakové krytiny sítěch sklonu do 10° pásy přitavením v plné ploše	m2	1 394,42	60,00	83 665,20						
4	PC 712-002	Izolační bitumenový pás modifikovaný 1394,42*14,15	m2	1 603,58	90,00	144 322,20						
5	PC 712-003	Montáž a dodávka krytiny sítěch do 10° fólie, 6 kotev/m2, fólie PVC tl. 1,5 mm + podkladka textilie včetně dodávky textilie 300 g/m2 (1394,42-365,04)*1,15	m2	1 183,79	300,00	355 137,00						

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
6	PC 712-004	Montáž a dodávka krytiny střech do 10° fólie, min. 6 kolev/m2, fólie PVC tl. 1,5 mm s požární odolností B ROOF (I3) + podkladka textilie včetně dodávky textilie 120 g/m2	m2	419,79	325,00	136 431,75					
7	PC 712-005	Náklady na výtažné zkoušky pro ověření pevnosti podkladu	soub	1,00	1 500,00	1 500,00					
8	99871-2202	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 12 m	%	741 300	3,00	22 239,01					
Poznámka: Zateplení střechy bude provedeno výhradně certifikovaným zateplovacím systémem s protokolem o zkoušce na kompletní systém.											
712		Povlakové krytiny	Kč			763 539,36					
713		izolace tepelné									TZ. 14 - 16
1	71311-1111	Montáž izolace tepelná stropů rohožemi kladenými volně vrchem na sucho.	m2	586,70	20,00	11 734,00					
2	PC 713-001	Vláknitá tepelná izolace tl. 140 mm 11,12*26,38=293,35*2	m2	299,21	247,00	73 904,87					
3	PC 713-002	Vláknitá tepelná izolace tl. 200 mm 293,35*1,02	m2	299,21	335,35	100 340,07					
	PC 713-003	Montáž a dodávka parotěsné zábrany 293,35*1,1	m2	322,68	45,00	14 520,60					
4	71314-1121	Montáž izolace tepelné střech plochých přilepenými za studena, bodově, jednovrstvá 1243,58 m2	m2	1 308,18	55,00	71 949,90					
5	PC 713-004	Desky z polystyrénu EPS 100S tl. 50 mm 52,0+9,33*1,35=64,60 m2	m2	65,89	53,00	3 492,17					
6	PC 713-005	Desky z polystyrénu EPS 100S tl. 250 mm 64,6*1,02 1243,88*1,02	m2	1 221,82	251,75	307 593,19					
7	71314-1121	Montáž izolace tepelné střech plochých přilepenými za studena, bodově, jednovrstvá - podkladní klíny 13,0*40,0	m2	520,00	45,00	23 400,00					
8	PC 713-006	Spádové klíny z EPS tl. 0 -120 mm	m3	62,40	1 330,00	82 992,00					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
		520,0*0,12									
9	PC 713-007	Montáž a dodávka sítěšních vpustí včetně úpravy izolace	kus	4,00	2 500,00	10 000,00					
10	PC 713-008	Montáž a dodávka větracích komínků, prodloužení potrubí, napojení na stávající potrubí, poz. X1	kus	18,00	450,00	8 100,00					
11	PC 713-009	Montáž a dodávka odvětrání kanalizace vč. prodloužení potrubí + hlavice, napojení na stávající potrubí, poz. X2	kus	6,00	400,00	2 400,00					
12	PC 713-010	Montáž a dodávka stojanu televizní antény + dlaždice + podložení podkladní folie, poz. X3	kus	1,00	3 500,00	3 500,00					
13	PC 713-011	Montáž a dodávka polystyrenu XPS tl. 50 mm v pásu šířky do 260 mm na opěrné trámy T1 a T2	m2	27,82	190,00	5 285,80					
		107,0*0,26									
14	PC 713-012	Montáž a dodávka zateplení atiky polystyrenovými deskami XPS 50 mm včetně ukotvení	m2	188,60	250,00	47 150,00					
		(6,0+5,010,0+5,7+63,95*2+16,7*2+2,8*2-5,0)*1,0									
15	99871-3202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	766 363	2,00	15 327,25					
		Zateplení střechy bude provedeno výhradně certifikovaným zateplovacím systémem s protokolem o zkoušce na kompletní systém.									
713	Izolace tepelné		Kč			781 689,85					
762	Konstrukce tesafské										
1	76251-1277	Podlahové konstrukce podkladové z desek OSB šroubovaných na péro a dražku broušených tl. 25 mm S:09: 1,6*0,6	m2	0,96	350,00	336,00					
2	PC 762-001	Příplatek za ukotvení OSB desky do želibet desky přes tepelnou izolaci	m2	0,96	200,00	192,00					
3	PC 762-002	Montáž zakládacího trámu na střechu (poz. T1, T2)	m	107,00	80,00	8 560,00					
		10,5+23,75*2+5,0*2=68,00 m									
		(13,9+5,6)*2=39,0 m									
4	PC 762-003	Montáž sloupku 120x120 mm délky do 340 mm	kus	22,00	60,00	1 320,00					
5	PC 762-004	Montáž fošny 120x40 mm včetně ukotvení	m	39,00	50,00	1 950,00					
6	PC 762-005	Řezivo hraněné	m3	2,68	6 800,00	18 224,00					

TZ, 14 - 16

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
7	PC 762-005	Ukotvení základního trámu do střešní konstrukce nerozovými pásky pro trámy T1 a T2 (107,0*0,1*0,2+22,0*0,34*0,12*0,12+39,0*0,12*0,04)*1,1	soub	1,00	2 500,00	2 500,00					
8	99876-2201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	33 082	15,00	4 962,30					
762		Konstrukce tesařské	Kč			38 044,30					
764		Konstrukce klempířské hliníkový plech (konstrukce navazující na foliovanou krytinu poplastovaný plech)									
1	PC 764-001	Oplechování parapetu rš. 250 mm, poz. K1	m	265,85	210,00	55 828,50					
2	PC 764-002	Svod DN 120 mm včetně sděří, poz. K2	m	75,10	283,00	21 253,30					
3	PC 764-003	Horní koleno dvojité DN 100	kus	14,00	178,50	2 499,00					
4	PC 764-004	Výtokové koleno DN 120 mm	kus	3,00	78,75	236,25					
5	PC 764-005	Žlab podokapní DN 150 mm, ipoz. K3	m	163,24	294,00	47 992,56					
6	PC 764-006	Háky podokapní poplastované	kus	331,00	31,50	10 426,50					
7	PC 764-007	Žlabový kotlík	kus	14,00	126,00	1 764,00					
8	PC 764-008	Oplechování atíky rš. 510 mm, poz. K4	m	21,00	404,25	8 489,25					
9	PC 764-009	Klempířský prvek rš. 200 mm, poz. K5	m	206,87	210,00	43 442,70					
10	PC 764-010	Klempířský prvek rš. 100 mm, poz. K6	m	206,87	126,00	26 065,62					
11	PC 764-011	Klempířský prvek rš. 100 mm, poz. K7	m	206,87	126,00	26 065,62					
12	PC 764-012	Oplechování okapu rš. 250 mm vč. podkladního pásu rš. 250 mm poz. K8	m	124,40	273,00	33 961,20					
13	PC 764-013	Klempířský prvek rš. 70 mm, poz. K9	m	89,30	126,00	11 251,80					
14	PC 764-014	Dílačtní příltačná lišta rš. 100 mm, poz. K 10	m	89,30	126,00	11 251,80					
15	PC 764-015	Oplechování atíky rš. 460 mm, poz. K11	m	27,30	346,50	9 459,45					
16	PC 764-016	Oplechování atíky rš. 580 mm, poz. K12	m	121,04	420,00	50 836,80					
17	PC 764-017	Oplechování atíky rš. 680 mm, poz. K13	m	26,64	472,50	12 587,40					
18	PC 764-018	Závětrná lišta rš. 330 mm, poz. K 14	m	15,09	454,25	6 854,63					
19	PC 764-019	Závětrná lišta rš. 500 mm, poz. K 15	m	23,82	700,00	16 674,00					
20	PC 764-020	Okapní hrana rš. 350 mm, poz. K16	m	1,70	273,00	464,10					
21	PC 764-021	Závětrná lišta rš. 550 mm, poz. K17	m	1,20	404,25	485,10					

TZ, 14 - 20

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
22	PC 764-022	Lemování stěny rš. 330 mm, poz. K 18	m	1,80	262,50	472,50					
23	PC 764-023	Lemování zdíva rš. 330 mm	m	56,30	262,50	14 778,75					
24	PC 764-024	Oplechování stříšek	m2	1,31	682,50	894,08					
25	PC 764-025	1,75*0,75									
26	PC 764-026	Lapač sítěšních splavenin PVC DN 120 mm, kloub, záp. klapka, koš na listí + napojení na stávající kanalizaci	kus	11,00	1 500,00	16 500,00					
27	PC 764-027	Úprava stávajícího napojení svodu do dešťové kanalizace posunutím v části pod zemí včetně nutných zemních prací	kus								
28	99876-4202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	kus	11,00	1 500,00	16 500,00					
			%	447 035	2,00	8 940,70					
764		Konstrukce klempířské hliníkový plech (konstrukce navazující na foliovanou krytinu poplastovaný plech)	Kč			455 975,61					
766		Konstrukce truhlářské SO 01:									
1	PC 766-001	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1650 mm, poz. V04	kus	22,00	4 200,00	92 400,00					
2	PC 766-002	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 1550x1450 mm, poz. V09	kus	1,00	7 021,00	7 021,00					
3	PC 766-003	Montáž a dodávka - vstupní sestavy hliníkové s dvoukřídlovými dveřmi s pevným nadsvětlikem, barva bílá, tepelně izolační zasklení Uw < 1,1W/m2K, celé dveře Un < 1,2 W/m2K, rozměru 3600x3000 mm, příprava pro montáž elektricky ovládaných zámků, příprava pro montáž zabezpečovacího zařízení, bezpečnostní cylindrické vložky zámků, nízká hliníková prahová spojka, hlavní dveřní křídla opatřena samozavírací s aretací a dorazem, vedlejší dveřní křídla opatřena dveřními stavěči, poz. D 05	kus	1,00	96 930,00	96 930,00					

TZ, 14 - 21

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
4	PC 766-004	Montáž a dodávka - vstupní dveře hliníkové jednokřídlové, barva bílá, tepelné izolační zasklení Uw < 1,1W/m ² K, celé dveře Un < 1,2 W/m ² K, rozměru 1050x2200 mm, příprava pro montáž elektricky ovládaných zámků, příprava pro montáž zabezpečovacího zařízení, bezpečnostní cylindrické vložky zámků, nízká hliníková prahová spojka, dveře opatřena samozavíračem s aretační dorazů, poz. D 06	kus	1,00	26 831,00	26 831,00					
		SO 02:									
5	PC 766-005	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m ² K, Ufs 0,96 W/m ² *K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x900 mm, poz. V02	kus	13,00	3 445,00	44 785,00					
6	PC 766-006	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m ² K, Ufs 0,96 W/m ² *K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 2250x1650 mm, poz. V03	kus	9,00	10 060,00	90 540,00					
7	PC 766-007	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m ² K, Ufs 0,96 W/m ² *K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1650 mm, poz. V04	kus	11,00	4 567,00	50 237,00					
8	PC 766-008	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m ² K, Ufs 0,96 W/m ² *K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1200 mm, poz. V06	kus	12,00	4 378,00	52 536,00					
9	PC 766-009	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m ² K, Ufs 0,96 W/m ² *K, Rwmin. =32 dB, polohy: ventilace, rozměru 1200x450 mm, poz. V07	kus	3,00	3 255,00	9 765,00					
10	PC 766-010	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m ² K, Ufs 0,96 W/m ² *K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 2250x1350 mm, poz. V11	kus	5,00	9 134,00	45 670,00					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
11	PC 766-011	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 2250x2250 mm, poz. V12	kus	41,00	15 000,00	615 000,00					
12	PC 766-012	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 2250x3145 mm, poz. V13	kus	4,00	19 571,00	78 284,00					
13	PC 766-013	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1350 mm, poz. V14	kus	1,00	3 879,00	3 879,00					
14	PC 766-014	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1350 mm, poz. V15	kus	1,00	4 153,00	4 153,00					
15	PC 766-015	Montáž a dodávka - vstupní dveře plastové min. 5-ti komorové, barva bílá, tepelně izolační zasklení Uw < 1,1W/m2K, celé dveře Un < 1,2 W/m2K, prchozí rozměr 750x1975 mm, cylindrická vložka zámku, nízká hliníková prahová spojka, rozměr 900x2050 mm, poz. D 02	kus	1,00	11 327,00	11 327,00					
16	PC 766-016	Montáž a dodávka - vstupní sestavy hliníkové s jednokřídlovými dveřmi s pevným nadsvětlikem a bočními panely, barva bílá, tepelně izolační zasklení Uw < 1,1W/m2K, celé dveře Un < 1,2 W/m2K, rozměru 2250x3225 mm, příprava pro montáž elektricky ovládaných zámků, příprava pro montáž zabezpečovacího zařízení, bezpečnostní cylindrické vložky zámku, nízká hliníková prahová spojka, dveřní křídlo opatřeno samozavírači s aretací a dorazem, poz. D 07	kus	1,00	52 448,00	52 448,00					
17	PC 766-017	Montáž a dodávka sítěšního výlezu vyklápečího včetně podstavce, rozměru 1420 x 1420 mm, celý světlík Uw < 1,1W/m2K, poz. V 19	kus	1,00	25 000,00	25 000,00					

SO 03:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
18	PC 766-018	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1650 mm, poz. V04	kus	9,00	4 400,00	39 600,00					
19	PC 766-019	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1450 mm, poz. V05	kus	2,00	3 995,00	7 990,00					
20	PC 766-020	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 1350x3300 mm, poz. V16	kus	7,00	11 000,00	77 000,00					
21	PC 766-021	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, nadsvětličky u rohových oken opatřeny staženým ovládním, ovládání ve výšce cca 1,5 m nad podlahou, rozměru 1350x3300 mm, poz. V16 s ovládním	kus	4,00	15 192,00	60 768,00					
22	PC 766-022	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 1350x3300 mm, poz. V17L, V17P	kus	2,00	10 911,00	21 822,00					
23	PC 766-023	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: ventilace, rozměru 1350x600 mm, poz. V18	kus	5,00	3 577,00	17 885,00					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
24	PC 766-024	Montáž a dodávka - vstupní sestavy hliníkové s dvoukřídlovými dveřmi s pevným nadsvětlíkem a bočními panely, barva bílá, tepelné izolační zasklení Uw < 1,1W/m2K, celé dveře Un < 1,2 W/m2K, rozměru 1650x3000 mm, příprava pro montáž elektricky ovládaných zámků, příprava pro montáž zabezpečovacího zařízení, bezpečnostní cylindrické vložky zámků, nízká hliníková prahová spojka, hlavní dveřní křídla opatřeno samozavíračem+C464 s aretací a dorazem, vedlejší dveřní křídlo opatřeno dveřním stavěčem, poz. D 01	kus	1,00	47 324,00	47 324,00					
		SO 04:									
25	PC 766-025	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x600 mm, poz. V01	kus	8,00	3 164,00	25 312,00					
26	PC 766-026	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 900x1200 mm, poz. V06	kus	7,00	3 845,00	26 915,00					
27	PC 766-027	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 1200x1800 mm, poz. V08	kus	19,00	7 622,00	144 818,00					
28	PC 766-028	Montáž a dodávka - okno plastové min. 5 - ti komorové okno, stav. hl. rámu min. 85 mm, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, Ufs 0,96 W/m2*K, Rwmin. =32 dB, polohy: otevírání, ventilace, mikroventilace, rozměru 600x900 mm, poz. V10	kus	5,00	3 123,00	15 615,00					
29	PC 766-029	Montáž a dodávka - vstupní dveře hliníkové jednokřídlové, barva bílá, tepelné izolační zasklení Uw < 1,1W/m2K, celé dveře Un < 1,2 W/m2K, rozměru 900x2850 mm, bezpečnostní cylindrická vložka zámků, nízká hliníková prahová spojka, dveře opatřena samozavíračem s aretací a dorazem, neprůhledná skla,	kus	1,00	28 509,00	28 509,00					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost sutě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/

30 PC 766-030 Montáž a dodávka - vstupní sestavy hliníkové s dvoukřídlovými dveřmi s pevným nadsvětlením, barva bílá, tepelně izolační zasklení $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, celé dveře $U_n < 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, rozměru 1525x2850 mm, příprava pro montáž elektricky ovládaných zámků, příprava pro montáž zabezpečovacího zařízení, bezpečnostní cylindrické vložky zámků, nízká hliníková prahová spojka, hlavní dveřní křídla opatřena samozavírači s aretací a dorazem, vedlejší dveřní křídlo opatřeno dveřním stavěčem, poz. D 04

31 PC 766-031 Montáž a dodávka vnitřních parapetních desek šířky do 400 mm s okapnímnosem, plastových alt. posiforming, alternativně keramické obklady (dle TZ, PD nebo přání investora)

32 PC 766-032 Parotěsné ošetření připojovací spáry ze strany interiéru

33 PC 766-033 Paropropustné ošetření připojovací spáry ze strany exteriuru

34 99876-6202 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m

Poznámka:

- okna a dveře budou osazeny výhradně odbornou firmou certifikovanou výrobcem systému
- plastové výrobky budou profily min. 5 komor, stavební hloubka okenních rámu min. 85 mm a větší
- zasklení - izolační dvojsklo $U_g \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- součinitel prostupu tepla $U_n \leq U_w$ max. $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, U rámu $\leq U_f$ max. $0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$
- v obytných a sanitárních místnostech musí být zajištěna výměna vzduchu dle TZ! Pokud bude výměna vzduchu prováděna okny, musí být navržena opatření zajišťující výměnu vzduchu realizována tak, aby podstatně nezhoršovala tepelně – technické, statické a zvukové izolační parametry oken.
- bližší specifikace okenních a dveřních výplní viz. TZ

766

Konstrukce truhlářské

Kč

1 965 786,48

767

Konstrukce zámečnické

TZ, 10 - 20

1 PC 767-001 Osazení a dodávka flexibilních rúžících na zábradlí

2 PC 767-002 Demontáž a opětovná montáž mříží v tělocvičně rozměru 1350 x 3300 mm, poz. Z4

3 PC 767-003 Demontáž, úprava mříží zmenšením, povrchová úprava, opětovná montáž v tělocvičně rozměru 1350 x 600 mm, poz. Z5

1,52*1,5+5,0*1,92+3,6*0,4+2,19*1,5

Cenová soustava ÚRS

Libáň ZŠ

Stránka 20

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
5	PC 767-004	Odsunout nový ocelový sloupek včetně provedení základové patky + napojení stávajícího pleťiva + navazání mřížky + nátěr, poz. Z1	soub	1,00	10 000,00	10 000,00					
6	PC 767-005	Stávající sloupek brány posunout od fasády včetně provedení základové patky + úprava křídla brány + navazání mřížka + nátěr, poz. Z2	soub	1,00	15 000,00	15 000,00					
7	PC 767-006	Demontáž stávajících mříží na oknech a přemístění do 50 m do skladu investora, poz. Z3 1,2*1,8+1,0*1,7*2+1,0*1,5*2,25*1,5*2+1,0*1,7*4+1,6*1,6+1,0*1,7*3+1,0*1,5*2	m2	31,27	300,00	9 381,00					
8	PC 767-007	Příprava kotvení pro následnou montáž mříží - montáž a dodávka kotev - 4 ks/1okno, poz. Z3 16*4	kus	64,00	200,00	12 800,00					
8	99876-7202	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v objektech výšky do 12 m	%	74 431	1,79	1 332,31					
767		Konstrukce zámečnické	Kč			75 763,31					
783		Nátěry									
1	78310-3801	Odstanění nátěru z ocelových konstrukcí lehkých okartáčováním (1,2+1,0+2,0+1,0+1,5)*2*1,0+(3,0+12,0)*0,5*2+(0,2+1,55)*(1,75+0,2)*2+1,2*2=37,63 m2 11,5*0,8=9,20 m2	m2	46,83	32,30	1 512,61					
2	78312-1112	Nátěry ocelových zámečnických konstrukcí syntetické 1xantikorozi, 1xzákladní, 2x email	m2	37,63	227,00	8 542,01					
3	78359-5211	Nátěry klempířských konstrukcí dražšími barvami lesklý povrch jednonásobné a základní antikorozi nátěr 11,5*1,1	m2	12,65	137,00	1 733,05					
783		Nátěry	Kč			11 787,67					

TZ, 16 - 20

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
95		Ostatní náklady									
1	PC 950-001	Zařízení slaveniště	Kč	1,00	110 000,00	110 000					
2	PC 950-002	Mimostaveništní doprava	Kč	1,00	50 000,00	50 000					
3	PC 950-003	Územní vlivy	Kč	1,00	1 000,00	1 000					
4	PC 950-004	Provozní vlivy	Kč	1,00	1 000,00	1 000					
5	PC 950-005	Ostatní	Kč	1,00	1 000,00	1 000					
6	PC 950-006	Náklady na zkoušky např. odtrhové, přídržnosti atd. a sondy do stávajících konstrukcí stěn, stropů atd. v rámci	Kč	1,00	1 500,00	1 500					
7	PC 950-007	Činnost s projektovou dokumentací	soub	1,00	1 000,00	1 000,00					
8	PC 950-008	Vyřízení podzemních zařízení, řízka a zvláštní opatření, zábory	soub	1,00	5 000,00	5 000,00					
9	PC 950-009	Výrobní dokumentace	soub	1,00	5 000,00	5 000,00					
10	PC 950-010	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,00	1 000,00	1 000,00					
11	PC 950-011	Fotodokumentace	soub	1,00	500,00	500,00					
12	PC 950-012	Úklid a údržba slaveniště včetně okolí	soub	1,00	5 000,00	5 000,00					
13	PC 950-013	Bezpečnost práce	soub	1,00	500,00	500,00					
14	PC 950-014	Ostatní inženýrská a kompletační činnost	soub	1,00	500,00	500,00					
95		Ostatní náklady	Kč			183 000					

PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 09 / 2015
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Harmonogram prací

Akce: Libáň, objekty ZŠ (vstup, učeben, jídelna, tělocvična) - zlepšení tepelně-tech. parametrů obvod. konstrukcí

Zahájení stavebních prací: 02. 05. 2015

Dokončení stavebních prací: 14. 08. 2015

Nabídková cena bez DPH: 8 949 743,- Kč



ARHOLD

člen skupiny entelia

Rok	2015																												
	Květen							Červen							Červenec							Srpen							
	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36											
Měsíc																													
Týden																													
Popis																													
Převzetí staveniště a zahájení prací																													
Příprava podkladu a zateplení objektu																													
Rekonstrukce střešního pláště																													
Výměna výplň otvorů																													
Hromosvod, elektroinstalace																													
Ostatní konstrukce a práce																													
Dokončení prací a předání stavby																													

Podrobný harmonogram bude zpracován v případě získání zakázky a bude přizpůsoben požadavku investora (dle možnosti finančního plnění).

PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 09 / 2015
DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI
ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A
ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.3. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Tato dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů a dokladů pro čerpání rezervy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- změny, kterými dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla
- změny, které nemají vliv na cenu díla, znamenají však dílčí změnu navrženého technického řešení
- nepředvídané práce při provádění díla realizované a hrazené v rámci rozpočtové rezervy

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované a hrazené v rámci rezervy).

článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDI Ing. Ondřej Zummer

za Zhotovitele: Vít Hruška, výrobní ředitel

Jaroslav Zmátlík, stavitel

za Projektanta: Ing. Milan Matouš

článek IV.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDI) a Projektantem.

článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená ZMĚNA může být Zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek VI.

Nepředvídané práce realizované a hrazené z rezervy mohou být předkládány, schvalovány a realizovány jen do výše rezervy.

článek VII.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. V tabulce bude vyčíslena výše čerpané a nečerpané části rezervy. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Libáni dne 20.3.2015

V Pardubicích 19. 3. 2015

za Objednatele
Jaromír Příbyl, starosta

za Zhotovitele
Vít Hruška, člen představenstva

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ:	
Zhotovitel:			
Investor:		Datum:	
Název akce:			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
<p style="text-align: right;">.....</p>			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
<p style="text-align: right;">.....</p>			
Stanovisko projektanta stavby:			
<p style="text-align: right;">.....</p>			
Příloha :			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
,- Kč	,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

PŘÍLOHA ČÍSLO IV SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 09 / 2015

PÍSEMNÉ POTVRZENÍ O POSKYTNUTÍ BANKOVNÍ
ZÁRUKY (BANKOVNÍ ZÁRUKA)

Československá obchodní banka, a. s.
Ústředí



SF - Obchodní financování
SF - Záruky - 25110072

Odesílatel: 25110072 - Radlická 333/150, 150 57 Praha, Česká republika
Vyřizuje

Markéta Kučerová
Telefon +420 22411 4207
zaruky@csob.cz
www.csob.cz
CEKOCZPP

Město Libáň
nám. Svobody 36
507 23 Libáň
IČO:00271748

Praha, 12. března 2015

Závazný příslib vystavení bankovní záruky č. PRAGGO0009917

Vážení,

dozvěděli jsme se od našeho klienta MARHOLD a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí, IČO: 15050050 (dále jen "Zhotovitel"), že s Vámi uzavře smlouvu o dílo na zhotovení stavby "Libáň, objekty ZŠ (vstup, učeben, jídelna, tělocvična) zlepšení tepelně-technických parametrů obvod. konstrukcí" (dále jen "Dílo"), a že je Zhotovitel povinen předložit závazný příslib banky o vystavení bankovní záruky pro případ uzavření smlouvy na zhotovení Díla.

Československá obchodní banka, a. s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350 (dále jen "Banka"), prohlašuje, že v případě, že bude se Zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo na zhotovení Díla, vystaví Banka na žádost Zhotovitele, po uzavření standardní smluvní dokumentace mezi Zhotovitelem a Bankou, neodvolatelnou bankovní záruku ve Vaš prospěch za řádné provedení Díla kryjící Vaše finanční nároky za Zhotovitelem vzniklé z důvodu porušení povinností Zhotovitele, zajišťující řádné provedení Díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, maximálně do výše CZK 1.000.000,00 (slovy: korun českých jedenmillion 00/100) s platností maximálně do 31. srpna 2015.

Tento závazný příslib vystavení bankovní záruky je platný do 31. května 2015.