



POZNÁMKA :

POKUD JSOU VE VÝKRESOVÉ DOKUMENTACI NEBO V JEJICH PŘÍLOHÁCH UVEDENY ODKAZY NA OBCHODNÍ FIRMY NÁZVY, SPECIFICKÁ OZNAČENÍ VÝROBKŮ NEBO PRVKŮ, MAJÍCÍ VZTAH KE KONKRÉTNÍMU DODAVATELI, JEDNÁ SE O VYMEZENÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO STANDARTU A ZPRACOVATEL VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJE, ŽE UMOŽNÍ PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY POUŽITÍ I JINÝCH, KVALITATIVNĚ A TECHNICKY SROVNATELNÝCH ŘEŠENÍ A VÝROBKŮ VE SVÉ NABÍDCE PAK MUSÍ NA TUTO SKUTEČNOST ÚČASTNÍK UPOZORNIT, POPSAT TU ČÁST, KDE JE JINÉ ŘEŠENÍ POUŽITO A PROKÁZAT VYMEZENÍM TECHNICKÝCH PARAMETRŮ, ŽE JÍM NAVRŽENÉ MATERIÁLY NEBO VÝROBKY JSOU TECHNICKY A KVALITATIVNĚ SROVNATELNÉ NEBO LEPŠÍ.

INVESTOR		OBEC KRAMOLNA KRAMOLNA 172 547 01 NÁCHOD		 ING. ARCH. PAVEL HEJZLAR RIEGROVA 194 547 01 NÁCHOD tel.: + 420 725 457 745 e-mail: pavel@atelierph.cz www.atelierph.cz	
PROFESE		010 - STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. TOMÁŠ LHOTSKÝ (ČKAIT 0602333)	
ZPRACOVATEL DOKUMENTACE		ING. ARCH. PAVEL HEJZLAR RIEGROVA 194 547 01 NÁCHOD		VYPRACOVAL ING. ARCH. PAVEL HEJZLAR  STAVEBNÍ OBJEKT	
STUPEŇ DOKUMENTACE		ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM, PROJEKT PRO PROVEDENÍ STAVBY		ČÍSLO ZAKÁZKY 199-2022	
NÁZEV VÝKRESU		A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA			
NÁZEV A MÍSTO STAVBY		STAVEBNÍ ÚPRAVY Č. P. 11, ST. P. Č. 16 A P. Č. 1, 56/1, 191 A 202 KN, KÚ LHOTKY			
ČÍSLO VÝKRESU	AKTUAL.	FORMÁT	MĚŘÍTKO	DATUM	PARÉ
199-5-010-101	A	A4		02/2024	

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby : **STAVEBNÍ ÚPRAVY Č. P. 11, KÚ LHOTKY
- ZMĚNA UŽÍVÁNÍ, PŘÍSTAVBA A PŮDNÍ
VESTAVBA**

Místo stavby : *pozemky p. č. 1, 56/1, 191, 202 a st. č. 16 KN,
KÚ Lhotky*

Předmět projektové dokumentace : *Projektová dokumentace k žádosti o vydání
změny stavby před jejím dokončením dle
§118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
a jeho novely 350/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů, vyhotovená v rozsahu
dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 405/2017, ve
znění pozdějších předpisů*

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník : *Obec Kramolna,
Kramolna 172, 547 01 Náchod
zastoupená Jitkou Kropáčkovou (starostka)
tel.: 491 28 934
e-mail: info@kramolna.cz
ID datové schránky: hxrapn4
IČ: 00273147, DIČ: CZ00273147*

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Hlavní projektant: *Ing. Tomáš Lhotský, aut. inženýr pozemních staveb
ČKAIT 0602333*

Architektonická a stavebně
technická část: *Ing. arch. Pavel Hejzlar – Atelier PH,
Riegrova 194, Náchod 547 01, tel.: 725 457 745
web: www.atelierph.cz, email: pavel@atelierph.cz,
Ing. Tomáš Lhotský, aut. inženýr pozemních staveb
ČKAIT 0602333*

Stavebně konstrukční část: *Ing. arch. Pavel Hejzlar – Atelier PH,
Riegrova 194, Náchod 547 01, tel.: 725 457 745
web: www.atelierph.cz, email: pavel@atelierph.cz,
Ing. Tomáš Lhotský, aut. inženýr pozemních staveb
ČKAIT 0602333*

Požárně bezpečnostní část: *Ing. Tomáš Lhotský, aut. inženýr pozemních staveb
ČKAIT 0602333*

A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

SO 01	Č. p. 11 – obecní dům + byty = řídicí objekt
SO 02	Č. p. 11 – hospodářský objekt = stavební objekt
IO 03	Podzemní trasa přípojky elektro = inženýrský objekt
IO 04	Dešťová kanalizace (DN160) = inženýrský objekt
IO 05	Splašková kanalizace (DN160) = inženýrský objekt
SO 06	Zpevněné plochy pochůzné a pojízdné = stavební objekt
SO 07	Konečné terénní úpravy, nezpevněné plochy, ozelenění = stavební objekt
SO 08	Oplocení = stavební objekt

A.3 Seznam vstupních podkladů

- výsledky jednání s vedením obce Kramolna
- digitální mapové podklady vč. zakreslených sítí (katastrální mapa, trasy jednotlivých inženýrských sítí)
- příslušné normy ČSN
- fotodokumentace místa
- snímek z katastrální mapy + výpis vlastnictví
- platný územní plán obce Kramolna (2016) a jeho následná změna č. 1 (2020)
- projekt společného územního a stavebního řízení (Ing. Petr Příbyl, Šustilova 525, 551 01 Jaroměř) + vydané společné povolení č. 89/2022-2, které nabylo právní moci dne 1. 7. 2022, sp. zn.: KS 9586/2021/VÝST/Čt, č. j.: MUNAC 35170/2022.