

Evidenční číslo Objednatele

.....

Evidenční číslo Zhotovitele

1212/2014

# Smlouva o dílo

## Objednatel

Město Libáň

sídlo: nám. Svobody 36, 507 23 Libáň

zastoupený: Jaromír Příbyl, starosta

IČ: 00271748

DIČ: CZ00271748

Bankovní spojení: .....

Číslo účtu: ....

(dále jen Objednatel)

a

## Zhotovitel

Stavoka Kosice, a.s.

sídlo: Kosice 130, 503 51 Kosice

zastoupený: Ing. Petr Izakovič, místopředseda představenstva

kontaktní osoby: Martin Zahálka DiS

IČ: 252 75 119

DIČ: CZ25275119

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 769602/0800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B., vložka 1689

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník smlouvu o dílo tohoto znění:

## Článek I. Předmět smlouvy

### 1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby:

#### „Libáň, kulturní dům - zlepšení tepelně - technických parametrů obvodových konstrukcí“

podle prováděcí projektové dokumentace stavby s názvem „Libáň, kulturní dům - zlepšení tepelně - technických parametrů obvodových konstrukcí“ zpracované společností Project A plus která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- 1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- 1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla
- 1.2.3. fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě
- 1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
- 1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)
- 1.2.6. zajištění prostředků pro propagaci, kterou představuje výroba a montáž stálé informační tabule dle grafického podkladu zpracovaného SFŽP o velikosti minimálně 300 x 400 mm. Stálá informační tabule musí být vyvěšena na dobře přístupném a viditelném místě.
  - 1.2.6.1. Grafický podklad pro stálé informační tabule zajistí objednatel a v dostatečném předstihu předá zhotoviteli. Grafické podklad zpracovává zdarma SFŽP na základě vyplněného formuláře, dostupného na stránkách [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz).
  - 1.2.6.2. Stálá informační tabule je celobarevná, materiálem pro výrobu je leštěný hliník. Stálou informační tabuli nainstaluje zhotovitel na objekt realizace na místo určené zadavatelem nejpozději do tří měsíců od dokončení realizace projektu.
  - 1.2.6.3. Pravidla propagace upravují Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Grafický manuál povinné publicity OPŽP (ke stažení na [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz)).
- 1.2.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
  - doklady uvedené pod výše uvedenými body
  - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
  - doložení atestů použitých materiálů na stavbě
  - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
  - doklady stanovené platnými právními normami.

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- Položkového ROZPOČTU - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 12.12.2014 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatel. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

- 1.7. Víle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
  - zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR;
  - PROJEKT;
  - zadávací dokumentace;
  - NABÍDKA;
  - protokol o předání a převzetí staveniště.

## 1.8. ZMĚNY DÍLA

- 1.8.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě.
- Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od požadavku realizace částí díla, které nejsou předmětem dotace, v případě, že se na jeho straně vyskytnou okolnosti, v důsledku kterých nebude mít finanční prostředky na jejich dofinancování.
- Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:
- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
  - pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
  - pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci.
- Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou.
- 1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

- 2.1.1. předpokládaný termín zahájení provádění **březen 2015**
- 2.1.2. předpokládané datum ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), **31. 7. 2015**

Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

### 2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik P.Soukup jako technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- 2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

## Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

## Článek VI. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

- |      |  |                |
|------|--|----------------|
| 4.1. | Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty   | 3 137 337,- Kč |
| 4.2. | Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3. částku   | 658 841,- Kč   |
| 4.3. | Celková cena díla včetně DPH   | 3 796 178,- Kč |
| 4.4. | V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, nákladů na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby. |                |
| 4.5. | Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech: <ul style="list-style-type: none"> <li>- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;</li> </ul>  |                |

## Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky takto:
1. faktura po dodávce a montáži všech oken
  2. faktura po montáži zateplení včetně perlínky a lepidla
  3. faktura po předání díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.
- Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
  - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
  - označení díla
  - identifikaci Zhotovitele podle OR
  - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
    - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
  - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
  - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
  - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článku 5.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy.
- 5.4. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli na adresu: Město Libáň, nám. Svobody 36, 507 23 Libáň.

## Článek VI. Staveniště

### 6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v březnu roku 2015. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

### 6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí pracoviště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo. Nepředložení dokladů o pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

### 6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

### 6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

### 6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla staveniště zcela vyklidit.

### 6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

## Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
  - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
  - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
  - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
  - soupis provedených, předem TDI a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
  - podpisy zúčastněných osob.
- 7.9. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

## Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při převzetí staveniště.
- 8.4. Příпустné jsou jen ty vícepráce (dodatečné stavební práce nebo služby, tzn. jedná se o vícepráce jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností) a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Vícepráce mohou být uplatněny pouze na základě předchozího postupu dle občanského zákoníku, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynu k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např.

- označení sborníků URS Praha, a. s. nebo RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty rozpočtovou rezervou.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
- 8.6.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
  - 8.6.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
  - 8.6.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
  - 8.6.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasných konstrukčních či jiných dočasných vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomností autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel a TDI k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývání práce provést až po předchozí kontrole TDI. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDI, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.11. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních a oceněném rozpočtu, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.12. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.12.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
  - 8.12.2. Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDI. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je Martin Zahálka DiS
  - 8.12.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.14. Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.15. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započetím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

## Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:  
- jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) tato osoba: Ing. O. Zummer, INKkomplet s.r.o.  
Toto pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
- 9.3. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

### 9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

- 9.7.1. TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDI vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.7.2. TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3. TDI bude dozorovat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4. TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodloužení.
- 9.7.6. TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.7.7.2. se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
- 9.7.7.3. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.7.8. Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k úžití Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.



- 9.7.9. Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10. TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11. TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12. TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13. TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem a přístup k telefonní lince. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla a těmi subdodavatelí, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 10.9. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu realizace díla vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předložit objednateli ve lhůtě dle 147a odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách nebo kdykoliv na jeho vyžádání.
- 10.10. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatel.
- 10.11. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatel nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.12. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:  
Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.  
Vstup zhotovitele do likvidace a/nebo změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk  
Rozhodnutí o zrušení zhotovitele

V případě porušení těchto ustanovení a povinností je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

## Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

## Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
  - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
  - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
  - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
  - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
  - dokumentace skutečného provedení díla;
  - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
  - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.
- 12.4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá.

## Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. Záruční doba činí 60 měsíců počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

## Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

## Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez nároku na finanční vypořádání za neprovedené práce z důvodu nepřidělení finančních prostředků z OPŽP a v případě, že nastanou na straně objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škody dle ustanovení článku 6.2. této smlouvy;
  - zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 dnů;
  - prodloužení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů;
  - Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
  - Vstup zhotovitele do likvidace a/nebo změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk
  - Rozhodnutí o zrušení zhotovitele
  - prodloužení s odstraněním vady delším než 10 dnů;
  - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
  - porušení ustanovení článku 10.8. této smlouvy.

## Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

## Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy dojde navrhovateli.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:
- PROJEKTU;
  - zhotovitelem oceněného výkazu výměř;
  - NABÍDKY
- příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
- Příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Libáni dne *7. 1. 2015*

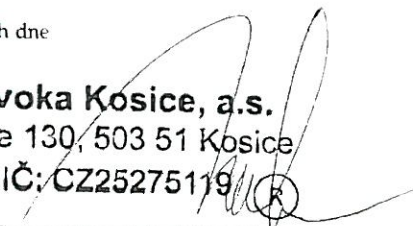


za Objednatele  
Jaromír Příbyl, starosta

**MĚSTO LIBÁŇ**  
Nám. Svobody 36  
507 23 LIBÁŇ  
2

v Koticích dne

**Stavoka Kosice, a.s.**  
Košice 130, 503 51 Kosice  
DIČ: CZ25275119



za Zhotovitele  
Ing. Petr Izakovič  
místopředseda představenstva

**PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 1212/2014**  
**SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK)**  
**Zhotovitele**

---

která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU

(součást zadávací dokumentace)

- zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR

(příloha této smlouvy)

- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)

# HARMONOGRAM

Libáň, kulturní dům-zlepšení tepelně technických parametrů obvod. konstrukcí

rok měsíc	2015												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
výměna oken													
zateplovací systém													
stavební práce													
finanční harmonogram ( tis. Kč)	3137			600	1000	1000	537						

Stavoka Kosice, a.s.

Stavoka Kosice, a.s.  
Kosice 130, 503 51 Kosice  
DIČ: CZ25275119 (R)

PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 1212/2014  
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

---

**PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 1212/2014**  
**DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI**  
**ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A**  
**ZMĚNOVÝ LIST**

**Dohoda**

**o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla**

**Úvodní ustanovení.**

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.3. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Tato dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů a dokladů pro čerpání rezervy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- změny, kterými dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla
- změny, které nemají vliv na cenu díla, znamenají však dílčí změnu navrženého technického řešení
- nepředvídané práce při provádění díla realizované a hrazené v rámci rozpočtové rezervy

**článek I.**

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované a hrazené v rámci rezervy).

**článek II.**

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

**článek III.**

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDI – Ing. O.Zummer, INGkomplet s.r.o., Na Perníkářsce 932/18, 160 00 Praha 6 Dejvice

za Zhotovitele: Ing. Petr Izakovič

za Projektanta: Ing. M.Matouš, Project A plus, s.r.o., Husova 591, 511 01 Turnov

**článek IV.**

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatel (TDI) a Projektantem.

**článek V.**

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená ZMĚNA může být Zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.



## článek VI.

Nepředvídané práce realizované a hrazené z rezervy mohou být předkládány, schvalovány a realizovány jen do výše rezervy.

## článek VII.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. V tabulce bude vyčíslena výše čerpané a nečerpané části rezervy. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Libáni dne 7. 1. 2015

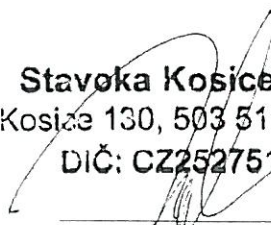
Kosicích dne



za Objednatele  
Jaromír Příbyl, starosta

**MĚSTO LIBÁŇ**  
Nám. Svobody 36  
507 23 LIBÁŇ  
2

**Stavoka Kosice, a.s.**  
Kosice 130, 503 51 Kosice  
DIČ: CZ25275119 (R)



za Zhotovitele  
Ing. Petr Izakovič  
místopředseda představenstva

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ:	
Zhotovitel:			
Investor:		Datum:	
Název akce:			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
<b>Předmět změny:</b> <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>			
Oznámení vydává:  .....			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b>  .....			
<b>Stanovisko projektanta stavby:</b>  .....			
Příloha :			

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL:
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
,- Kč	,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Libáň, kulturní dům, zlepšení tepelně technických parametrů obvodových konstrukcí

Objekt:

Část: Stavební část - dle PD Změna č. 1

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkové příloze k cenové soustavě na : [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz)

Zakázka číslo: 1402062

Rozpočet zpracoval: ing. Jaroslav Najman

JKSO:

MĚSTO LIBÁŇ  
Nám. Svobody 36  
507 23 LIBAN

Název:	Datum:	Podpis:
Město Libáň, nám. Svobody 36, 507 23 Libáň	7.1.2015	
Projektant: Project A plus, Husova 591, 511 01 Turnov		Kosice 130, 503 51 Kosice
Zhotovitel: Stavoka Kosice, a.s.		DIČ: CZ25275119 (R)

Datum: 09/2014

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Základna	Cena celkem (Kč)	Základna ZRN (Kč)	Rezerva ve výši 5,0 % ze ZRN	DPH	Základna	Cena celkem + rezerva (Kč)	
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/

### Souhrnné náklady stavby:

D. Celkové náklady stavby bez DPH (A.+B.+C.+C1.)

E1. DPH 15,0 %

E2. DPH 21,0 %

D1. Celkové náklady stavby včetně DPH (D.+E1.+E2.)

Cena celkem	
Kč	3 137 337
%	15,00
%	21,00
Kč	3 796 178

Cenová soustava ÚRS

Libáň KD

Stránka 1

## Krycí list rozpočtu

<b>A.</b>	<b>Základní rozpočtové náklady</b>		
1	Práce HSV (montáž a dodávka)	Kč	1 686 883
2	Práce PSV (montáž a dodávka)	Kč	1 431 340
<b>A.</b>	<b>Základní rozpočtové náklady celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>3 118 222</b>
<b>B.</b>	<b>Doplnkové náklady</b>		
4	Práce přes čas	Kč	150
5	Práce bez pevné podlahy	Kč	150
6	Kulturní památka	Kč	50
<b>B.</b>	<b>Doplnkové náklady celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>350</b>
<b>C.</b>	<b>Náklady na umístění stavby</b>		
7	Zařízení staveniště	Kč	500
8	Mimostaveništní doprava	Kč	500
9	Územní vlivy	Kč	100
10	Provozní vlivy	Kč	50
11	Ostatní	Kč	50
12	Náklady na zkoušky např. odtrhové, přídržnosti atd. a sondy do stávajících konstrukcí stěn, stropů atd. v rámci realizace stavby	Kč	100
<b>C.</b>	<b>Náklady na umístění stavby celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>1 300</b>
<b>C1.</b>	<b>Ostatní náklady celkem</b>		
13	HZS	Kč	50
14	Ostatní náklady stavby - viz. oddíl 95	Kč	17 415
<b>C1.</b>	<b>Ostatní náklady celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>17 465</b>

**Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka)**

1	Zemní práce	Kč	12 913
3	Svislé konstrukce	Kč	156 487
5	Komunikace	Kč	28 337
6	Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč	1 083 330
8	Trubní vedení	Kč	5 200
93	Dokončující konstrukce a práce	Kč	156 498
96	Bourání	Kč	216 855
99	Přesun hmot	Kč	27 263
	<b>Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka) celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>1 686 883</b>

**Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)**

713	Izolace tepelné	Kč	375 681
731	Ústřední vytápění	Kč	56 461
741	Elektromontážní práce - Silnoproud	Kč	24 558
762	Konstrukce tesařské	Kč	263 072
763	Dřevostavby, sádrokartony	Kč	38 603
764	Konstrukce klempířské hliníkový plech (konstrukce	Kč	159 441
765	Krytiny tvrdé	Kč	30 936
766	Konstrukce truhlářské	Kč	446 710
767	Konstrukce zámečnické	Kč	26 397
783	Nátěry	Kč	10 568
784	Malby	Kč	8 914
	<b>Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem</b>	<b>Kč</b>	<b>1 431 340</b>

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
1		Zemní práce									
1	13220-1101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině 3 do 100 m3 kanalizace 8,5*0,6*0,8	m3	4,08	434,30	1 771,94					
2	13220-1109	Příplatek k cenám za lepvost v hornině 3 4,08*0,3	m3	1,22	38,50	46,97					
3	13220-1201	Hloubení rýh šířky přes 600 mm do 2000 mm v hornině tř. 3 s urovnáním dna do předepsaného sklonu do 100 m3 8,0+11,92+2,1+4,0=26,02*0,7=18,21*0,36=6,56 m3 12,0*0,7*0,36=3,02 m3	m3	19,43	285,40	5 545,32					
4	13220-1209	Příplatek k cenám za lepvost v hornině 3 1,85+2,1+19,3+0,85+15,0=39,10*0,7=27,37*0,36=9,85 m3 19,43*0,3	m3	5,83	19,70	114,85					
5	15260-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4. do 5000 m 19,43+4,08-2,7	m3	20,81	147,50	3 069,48					
6	17120-1201	Uložení sypaniny na skládku	m3	20,81	12,20	253,88					
7	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemin	m3	20,81	101,40	2 110,13					
1		Zemní práce	Kč			12 912,58					
3		Svislé konstrukce									
1	31023-7251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2 na MVC, tl. zdi do 450 mm	kus	1,00	411,30	411,30	0,1814	0,181			
2	31023-8211	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém CPP plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na MVC 0,8*1,0*0,3	m3	0,24	3 567,50	856,22	1,8860	0,453			
3	31723-4410	Výzdívka mezi nosníky z CPP na MVC 1,6*0,16*0,35*2(Z1)	m3	0,18	4 131,00	743,58	1,9110	0,344			
4	31794-4323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů č. 14 až 22 1,6*14,3*2=0,05 Z1: 1,6*2*14,9=0,05	t	0,10	32 857,80	3 285,78	1,0900	0,109			

TZ, 09, 12

TZ, 09, 10, 11, 12

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
5	SP 31714-2221	Překlady nenosné z pórobetonu tl. 100 mm světlostí otvoru do 1200 mm Z1 - 9 ks	kus	9,00	478,90	4 310,10	0,0298	0,269			
6	34227-2148	Příčky z pórobetonových přesných příčkovek tl. 50 mm, hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup> 0,85*1,6*2*4+0,6*1,45*2*5	m <sup>2</sup>	19,58	718,30	14 064,31	0,0402	0,787			
7	34227-2323	Příčky z pórobetonových přesných příčkovek tl. 100 mm, hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup> Z1 - 1, NP: (0,24+12,38+12,15)*3,35-1,15*1,6*3-0,75*1,6=76,23m <sup>2</sup> Z1 - 2, NP: (6,1+0,15+18,2)*2,45-1,15*1,45*4-0,75*1,45=52,15 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	128,38	812,20	104 270,24	0,0698	8,963			
8	PC 003-001	Osazení a dodávka drátěných nerezových spon do porobetonového zdiva, kotvených do slávajícího zdiva Z1: 128,38+19,58	m <sup>2</sup>	147,96	141,80	20 980,73	0,0015	0,222			
9	34624-4381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm 1,6*0,16*2*(Z1)	m <sup>2</sup>	1,02	571,90	583,34	0,1780	0,182			
10	34923-1811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem s vysekáním kapes pro zavázání tl. přes 80 mm do 150 mm 0,25*(1,5*2+1,4)*9=	m <sup>2</sup>	9,90	705,20	6 981,48	0,2870	2,841			
3		Svislé konstrukce	Kč			156 487,08		14,351			
5		Komunikace									TZ, 09, 12
1	11310-6111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z mozaiky 22,5*0,4	m <sup>2</sup>	9,00	42,30	380,70	0,2810	2,529			
2	11310-6123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkové dlažby 39,1*0,7	m <sup>2</sup>	27,37	37,60	1 029,11	0,2600	7,116			
3	PC 005-001	Rozebrání komunikací pro pěší z kamenné rovnániny 6,0*0,7	m <sup>2</sup>	4,20	40,40	169,68	0,2700	1,134			



P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
4	11310-7123	Odstředění podkladu z kameniva drceného tl. přes 200 mm do 300 mm	m2	40,57	73,30	2 973,78	0,4000	16,228			
5	97905-4451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s vyplněním spar kamenivem	m2	27,37	37,60	1 029,11	0,0000	0,000			
6	97907-1011	Očištění vybouraných dlažebních kostek velkých s vyplněním spar kamenivem	m2	4,20	23,50	98,70					
7	97907-1031	Očištění vybouraných dlažebních kostek mozaikových s vyplněním spar kamenivem	m2	9,00	82,70	744,30					
8	PC 005-002	Podklad ze šterku hrubého tl. 250 mm	m2	33,23	224,40	7 456,81	0,4380	14,555			
9	PC 005-003	Podklad ze šterku frakce 4 - 8 mm tl. 40 mm	m2	33,23	50,70	1 684,76	0,0700	2,326			
10	PC 005-004	Montáž zámkové dlažby	m2	24,81	235,60	5 845,24	0,0120	0,298			
11	PC 005-005	Příplatek za napojení na stávající zámkovou dlažbu	m	39,10	57,30	2 240,43	0,0000	0,000			
12	PC 005-006	Montáž kamenné mozaiky v pásu	m2	5,18	396,30	2 052,83	0,0380	0,197			
13	PC 005-007	Příplatek za napojení na stávající mozaiku	m	22,50	49,80	1 120,50					
14	PC 005-008	Montáž kamenné rovnaniny	m2	3,24	365,30	1 183,57	0,1350	0,437			
15	PC 005-009	Příplatek za napojení na stávající kamenou rovnaninu	m	6,00	54,50	327,00					
5		Komunikace	Kč			28 336,53		44,82			
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování									
1	61999-1011	Zakryvání vnitřních ploch před znečištěním obalením folií a přeplepením páskou (okna, dveře) 1. NP: 1,2*1,62*3+0,8*1,62+0,55*0,75*2+1,0*0,6+0,9*1,15+1,25*1,45=11,40 m2 2. NP: 1,2*1,47*4+0,8*1,478+1,2*1,5*9=24,43 m2 3. NP: 0,8*1,1 =0,88 m2 Dveře: 2,4*2,9+1,35*2,4+1,5*2,1+1,75*2,5+1,35*2,35+1,3*2,35=23,95 m2	m2	60,66	30,50	1 850,13	0,0002	0,012			
2	61231-1141	Omitka vápenná vnitřních ploch dvouvrstvá tl. jádrové omítky do 10 mm, štuková stěn stěny Z1	m2	128,38	317,40	40 747,81	0,0170	2,182			
3	61231-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	128,38	41,30	5 302,09	0,0070	0,899			

TZ. 09. 10. 11. 12.  
13. 14

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres	
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	
4	61232-5223	Omitka malých ploch vnitřních stěn štuková plochy přes 0,25 m2 do 1,0 m2	kus	1,00	326,80	326,80	0,0439	0,044				
5	61232-5302	Omitka vápenná vnitřního ostění nebo nadpraží štuková nadpraží nové okna: $1,2*3+0,8+0,55*2+1,0+0,9+1,2*4+0,8+1,2*9=23,8+1,25+0,8=25,85$ m ostění nové okna: $(1,62*3+1,62+0,75*2+0,6+1,15+1,47*5+1,5*9)*2=61,16+(1,45+1,1)*2=66,26$ m nadpraží dveře nové $2,4+1,35+1,5+1,75+1,35+1,3=9,65$ m Ostění nové dveře: $(2,9+2,4+2,1+2,5+2,35*2)*2=29,2$ m Celkem: $25,85+66,26=92,11*0,5=46,06$ m2 Celkem: $9,65+29,2=38,85*0,5=19,43$ m2 Z1 - 1. NP: $0,95*1,6*2*4+(1,15*3+0,75)*0,95=16,15$ m2 Z1 - 1. NP: $0,7*1,45*2*5+(1,15*4+0,75)*0,7=13,9$ m2 Z1 - dveře: $2,15*(0,45+0,3*2)+1,3*1,05+5,5*0,55=6,65$ m2	m2	102,18	467,60	47 779,37	0,0336	0,0336	3,431			
6	62214-3004	Montáž omítkového profilu zacišťovacího (APU lišty)	m	130,96	20,70	2 710,87	0,0000	0,000				
7	PC 006-001	APU lišta 130,96*1,05	m	137,51	38,50	5 294,14	0,0002	0,028				
8	62214-3003	Montáž omítkového profilu rohových s tkaninou	m	39,00	41,30	1 610,70	0,0000	0,000				
9	PC 006-002	Lišta rohová s tkaninou	m	40,95	42,30	1 732,19	0,0004	0,016				
10	62999-1011	Zakryvání vnějších ploch před znečištěním obalením folií a přelepením páskou (okna, dveře)	m2	106,13	24,40	2 589,57	0,0002	0,021				
11	62232-1121	Vnější omítka stěn vápenocementová hladká ve stupni složitosti I a II tl. do 15 mm	m2	267,38	171,90	45 962,62	0,0230	6,150				
		$8,0*5,6+2,5*2,8*0,5+13,0*6,1*0,5+2,0*0,9*0,5+4,7*2,1*0,5+1,2*0,7*0,5+11,92*2,8+2,15*3,4=133,09$ m2 $(8,0+2,15+11,92)*0,7=15,45$ m2 $4,6*0,5=2,30$ $20,9*5,8+3,0*4,3=134,12$ m2 $(24,71-2,4+0,25*2)*(0,7+0,9)*0,5=18,25$ m2 okna 1.NP: $(-1,2*1,62*3+0,8*1,62+0,55*0,75*2+1,0*0,6+0,9*1,15+1,25*1,45)=-11,40$ m2 okna 2. NP: $(-1,2*1,47*4+0,8*1,478+1,2*1,5*9)=-24,43$ m2										

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
12	62232-5101	Oprava vnějších omítek stěn vápenných v rozsahu opravované plochy do 10 % bez otlučení vadných míst stupně siožitosti I. a II. hladkých 11,92*6,0*0,5+1,95*6,9+12,0*0,9+(12,0+8,0)*0,5*3,4+8,0*1,5*0,5+2,3*6*8=115,66 m2 5,1*2,8=14,28 m2 9,6*0,6=2,16 m2 (19,36+15,05)*6,6+10,6*0,2+11,4*4,5*0,5=254,88 19,36*0,3+15,05*0,5=13,33 m2 24,71*7,2=177,91 m2 10,2*1,0+5,0*1,0+15,4*1,2+3,2*0,35*2=35,92 m2 1,7*2,3*2=7,82 m2 -(0,88+23,95+21,87+22,72+0,88)=-70,30 m2 (okna) Oprava vnějších omítek stěn vápenných v rozsahu opravované plochy přes 10 % do 30 % bez otlučení vadných míst stupně siožitosti I. a II. hladkých komíny: (2,45+1,2)*2*3,0+0,45*4*1,9+(0,9+0,45)*2*2,5+0,45*4*1,2+0,45*4*0,9*2=37,47 m2	m2	551,66	31,90	17 597,95	0,0038	2,096			
13	62232-5102	Oprava vnějších omítek stěn vápenných v rozsahu opravované plochy přes 10 % do 30 % bez otlučení vadných míst stupně siožitosti I. a II. hladkých komíny: (2,45+1,2)*2*3,0+0,45*4*1,9+(0,9+0,45)*2*2,5+0,45*4*1,2+0,45*4*0,9*2=37,47 m2	m2	37,47	85,50	3 203,69	0,0115	0,429			
14	PC 006-002	Vyrovnání podkladu základového zdiva přisekáním do rovné plochy a omítká MC (8,0+2,15+11,92)*0,15+3,6*0,2+(9,5+6,65)*0,5+15,5*0,35+12,0*0,42=	m2	22,57	256,30	5 784,69	0,0390	0,880			
15	62290-5101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím 277,54+22,57+551,66+37,47+84,4*0,2+38,85*0,2= okna pův. nadpraží: 0,95+1,85*2+0,65*4+2,75*3+1,85*2+1,45*2+1,85*2+0,5+1,85*2+0,8=30,8 m okna pův. ostění: (1,55+1,6*2+0,65*4+1,55*3+1,1+1,6*2+1,6*2+1,65*2+1,0+1,5*2)*2=53,68 m (30,8+53,68=84,40)	m2	913,89	25,40	23 212,81	0,0000	0,000			
16	62121-1021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější podhledy tl. desek přes 80 do 120 mm Zl: 1,15*4*0,6+0,75*0,6+1,15*3*0,85+0,75*0,85	m2	6,78	496,80	3 368,30	0,0084	0,057			
17	62121-1031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější podhledy tl. desek přes 120 do 160 mm 24,71*0,06=1,48*2	m2	2,96	360,60	1 067,38	0,0087	0,026			
18	62122-1111	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější podhledy tl. desek přes 40 do 80 mm	m2	3,23	498,60	1 610,48	0,0114	0,037			

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
		1,35*0,55+1,5*0,2+1,75*0,2+2,0*0,65+1,4*0,2+1,3*0,2=3,23 m2									
19	62122-1151	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnější podhledy tl. desek přes 200 mm 2,4*1,7=	m2	4,08	588,80	2 402,30	0,0116	0,047			
20	62221-1011	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 40 do 80 mm 0,5*2,4*2=	m2	2,40	298,60	716,64	0,0083	0,020			
21	62221-1031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnitřní stěny tl. desek přes 120 do 160 mm 2,7*(1,5+1,8*0,5)+2,5*1,5=	m2	10,23	360,60	3 688,94	0,0083	0,084			
22	62221-1031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 120 do 160 mm EPS 160 mm: 133,09+115,66+14,28+254,88+177,91+7,82-35,83-70,30=597,51 m2 215,36*0,05=10,77 m2 (7,2+6,7*2+2,8+3,3+4,2+5,5)=36,40*0,17=6,19 m2 XPS 160 mm: 15,45+2,3+18,25+2,16+13,33+ 22,57 = 74,06 m2	m2	688,53	354,00	243 739,62	0,0083	5,680			
23	62221-2011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek hl. špalet do 200 mm tl. desek přes 40 do 80 mm	m	139,45	166,20	23 176,59	0,0016	0,223			
24	62221-2061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek hl. špalet přes 200 do 400 mm tl. desek přes 40 do 80 mm	m	30,80	168,10	5 177,48	0,0033	0,103			
25	PC 006-003	EPS Grey tl. 40 mm 30,80+53,6=84,4*0,2=16,88*1,02	m2	17,22	60,10	1 034,92	0,0016	0,028			
26	PC 006-004	EPS Grey tl. 50 mm 29,2*0,2+2,4=8,24*1,02	m2	8,41	73,30	616,45	0,0020	0,017			
	PC 006-005	EPS Grey tl. 120 mm 6,78*1,02	m2	6,92	229,10	1 585,37	0,0020	0,014			
27	PC 006-006	EPS Grey tl. 160 mm (1,48*2+597,51+10,77+6,19)*1,02	m2	629,78	222,50	140 126,05	0,0080	5,038			
28	PC 006-007	XPS tl. 40 mm (25,85*0,2+30,8*0,35)*1,02	m2	16,27	88,30	1 436,64	0,0020	0,033			
29	PC 006-008	XPS tl. 160 mm	m2	75,54	342,70	25 887,56	0,0080	0,604			

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
30	PC 006-009	Desky z minerální plsti, kolmé vlákno tl. 50 mm 74,06*1,02 3,23*1,02	m2	3,29	93,00	305,97	0,0035	0,012			
31	PC 006-010	Desky z minerální plsti, kolmé vlákno tl. 240 mm 4,08*1,02	m2	4,16	447,90	1 863,26	0,0168	0,070			
32	PC 006-011	Příplatek za výztužnou mřížku ve dvou vrstvách (tzv. pancéřování) 5*2,0+2*2,0*2+6,78(Z1)	m2	34,78	50,70	1 763,35	0,0004	0,014			
33	PC 006-012	Příplatek za přestěrkování desek a vložení sklovláknité tkaniny (ostění, hrany) 215,36*0,17+36,4*0,17	m2	42,80	141,80	6 069,04	0,0090	0,385			
34	62225-2001	Montáž lišt kontaktního zateplení základací soklovky 24,71+15,05+24,46+2,5+21,87+2,15-9,65=	m	81,90	72,30	5 921,37	0,0001	0,005			
35	PC 006-013	Soklová lišta š. 160 mm 81,9*1,05	m	85,15	78,00	6 641,70	0,0002	0,017			
36	62225-2002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních 215,36+115,72+185,46+56,65	m	573,19	43,20	24 761,81	0,0003	0,143			
37	PC 006-014	APU lišty 215,36*1,05	m	226,13	41,30	9 339,17	0,0002	0,045			
38	PC 006-015	Lišta s okapničkou 115,72*1,05	m	121,51	58,20	7 071,88	0,0002	0,024			
39	PC 006-016	Lišta rohová s tkaninou 185,46*1,05	m	194,73	41,30	8 042,35	0,0002	0,039			
40	PC 006-017	Lišta přípojovací pro oplechování 56,65*1,05	m	59,48	110,80	6 590,38	0,0002	0,012			
41	62153-1021	Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená včetně penetrace, zrnitá tl. 2,0 mm podhledů 3,23+4,08+1,48	m2	8,79	271,30	2 384,73	0,0035	0,031			
42	62253-1021	Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená včetně penetrace, zrnitá tl. 2,0 mm stěn 832,81+113,6*0,2-10,16+42,8+35,92+2,4=	m2	926,49	241,30	223 562,04	0,0032	2,983			
43	PC 006-018	Příplatek za provedení soklu v úpravě odolné povětrnosti ve vodoodpudivé úpravě, paropropustné, omyvatelné a mechanicky odolné úpravě 79,18-17,53-18,25=	m2	43,40	176,60	7 664,44	0,0005	0,022			
44	PC 006-019	Příplatek za provedení říms 24,71*2+16,5	m	65,92	270,40	17 824,77					

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
45	62999-9011	Příplatek za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě $(2,57+1,7*2)^3+1,35+2,55*2+2,08+2,6*2+1,25+1,6*2+(1,2+1,65*2)*9+0,5+1,15*2+(1,85+1,65*2)*2+0,8+1,25*2=$	m	92,99	24,40	2 268,96					
46	PC 006-020	Montáž a dodávka desek polystyrenových Grey tl. 20 mm šířky 150 mm vč. příplatek za zvýšenou pracnost - orámování oken a dveří	m	92,99	139,00	12 925,61		0,000			
47	63131-2121	Podlahové konstrukce - doplnění dosavadních mazanin prostým betonem plochy rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,29	3 389,30	982,90	2,2563	0,654			
48	63245-1023	Potěr cementový vyrovnávací z malty v pásu tl. přes 30 do 40 mm	m2	12,93	172,80	2 234,30	0,0987	1,276			
49	63511-1215	25,85*0,5= Násyp ze šterkopisku (pod okapový chodník) se zhutněním 13,01*0,25	m3	3,25	907,10	2 948,08	1,9800	6,435			
50	63721-1122	Okapový chodník z dlaždic betonových do lože z písku, tl. dlaždic do 60 mm	m2	13,01	498,60	6 486,79	0,2959	3,849			
51	64294-4121	26,02*0,5= Osazení ocelových dveřních zárubní dodatečně, s vybetonováním prahu plochy do 2,5 m2	kus	2,00	3 295,40	6 590,80	0,0494	0,099			
52	PC 006-021	Ocelová zárubeň rozměru 700x1970 mm	kus	1,00	736,20	736,20	0,0150	0,015			
53	PC 006-022	Ocelová zárubeň rozměru 800x1970 mm	kus	1,00	830,10	830,10	0,0150	0,015			
54	64494-1111	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150x200 mm Z1: 22+26	kus	48,00	135,30	6 494,40	0,0000	0,000			
55	PC 006-023	Mřížka DN 100 mm	kus	48,00	294,80	14 150,40	0,0001	0,005			
56	64494-1121	Montáž průchodky se zhotovením otvoru	kus	48,00	426,30	20 462,40	0,0000	0,000			
57	PC 006-024	Dodávka průchodky PVC DN 100 mm 22*0,55+26*0,8	m	32,90	172,80	5 685,12	0,0003	0,010			
58	PC 006-025	Stávající pískovcový sokl očištěn, hydrofobizační nátěr 20,9*0,4+3,0*0,6	m2	10,16	924,00	9 387,84	0,0080	0,081			
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč			1 083 330,29		44,440			

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
8		Trubní vedení									TZ, 09, 12, 13
1	45157-3111	Lože pod potrubí a obsyp potrubí v otevřeném výkopu z 9,0*0,6*0,5=	m3	2,70	669,50	1 807,65	1,8908	5,105			
2	PC 008-001	Montáž a dodávka potrubí PVC KG DN 125 mm včetně tvarovek	m	9,00	352,10	3 168,90	0,0020	0,018			
3	PC 008-002	Položení a dodávka výstražné folie 8,0*1,06	m	8,50	26,30	223,55	0,0060	0,051			
8		Trubní vedení	Kč			5 200,10		5,174			
93		Dokončující konstrukce a práce									09, 10, 11, 12, 13 TZ
1	SP 95290-1111	Vyčištění oken po ukončení prací	m2	106,13	52,60	5 582,44	0,0000	0,000			
2	94111-1121	Montáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do 10,0 m 5,0*4,0+37,5*7,0+10,5*4,5*0,6+22,5*6,0+3,0*4,8+2,0*4,0+2 5,0*9,5+26,0*8,0*(16,0+11,0+6,0)*1,0=	m2	946,75	42,30	40 047,53	0,0080	7,574			
3	94111-1221	Příplatek za první a každý další den použití lešení 946,75*30	m2	28 402,50	1,20	34 083,00					
4	94111-1821	Demontáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do 10,0 m	m2	946,75	27,20	25 751,60	0,0080	7,574			
5	94451-1111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z 27,0*7,0	m2	189,00	12,20	2 305,80	0,0010	0,189			
6	94451-1211	Příplatek za první a každý další den použití sítě 189*20	m2	3 780,00	0,90	3 402,00					
7	94451-1811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken	m2	189,00	7,30	1 379,70					
8	PC 093-001	Provedení roznášecí dřevěné konstrukce na stávající střechy sousedních objektů pro stavbu lešení (5,0+3,0*2+7,0+8,5)*2,0=	m2	53,00	323,00	17 119,00	0,0300	1,590			
9	PC 093-002	Zakrytí střechy sousedních objektů geotextilií (ochrana před znečištěním)	m2	59,50	40,40	2 403,80	0,0003	0,018			

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
		29,75*2,0=									
10	PC 093-003	Očištění střeš po ukončení prací	m2	59,50	31,90	1 898,05	0,0010	0,060			
11	PC 093-004	Provizorní zakrytí střechy po dobu provádění prací v denním režimu prací (tj. následná demontáž zakrytí a opětovná montáž)	m2	48,67	135,30	6 585,05	0,0020	0,097			
12	94910-1111	Lešení pomocné pracovní pro zatížení do 150 kg/m2 o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	16,00	34,80	556,80	0,0150	0,240			
13	PC 093-005	Demontáž prvků na fasádě (elektro, nápisy, štičky, výústky, slaboproud, stožáry na vlnajky, mříže, oplacení atd)	soub	1,00	4 928,00	4 928,00	0,1500	0,150			
14	PC 093-006	Montáž a dodávka nových plastových ventiláčnicích mřížek se sítkou - prodloužení, nastavení stávající odtahové trubky, mřížka umístěna zároveň se zateplovacím systémem poz. O1	kus	3,00	365,30	1 095,90					
15	PC 093-007	Montáž a dodávka nových plastových dvířek, s požadavky uvedenými v PD, poz. 02	kus	4,00	412,20	1 648,80					
16	PC 093-008	Montáž vitrin, poz. 09	kus	2,00	50,70	101,40					
17	PC 093-009	Montáž ceďule s č.p. , poz. 011	kus	1,00	398,10	398,10					
18	PC 093-010	Provedení nápisu "Restaurence Radnice", poz. 012	soub	1,00	3 609,90	3 609,90					
19	PC 093-011	Montáž plachty "Loutkové divadlo", poz. 013	soub	1,00	1 169,10	1 169,10					
20	PC 093-012	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované - nutno doložit dle skutečnosti!	hod	10,00	243,20	2 432,00	0,0000	0,000			
93		Dokončující konstrukce a práce	Kč		156 497,96			17,492			
96		Bourání									09, 10, 11, 12, 13 TZ
1	96503-1131	Bourání podlah z cihel bez podkladního lože kladených na plochu přes 1 m2	m2	310,00	34,80	10 788,00			0,122	37,820	
2	96508-2923	Odstranění násypu pod podlahami nebo na stěhách tl. do 100 mm plochy přes 2 m2	m3	6,20	249,70	1 548,14			1,400	8,680	
		155,0*0,04									
3	96508-2933	Odstranění násypu pod podlahami tl. do 200 mm plochy přes 2 m2	m3	24,49	204,70	5 013,10			1,400	34,286	
		244,86*0,1									



P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	
4	96703-1132	Prisekání plošné nebo rovných ostění zdiva po hrubém vybourání otvoru na MVC 0,75*0,45*2*+0,6*0,45*2	m2	1,89	79,80	150,82			0,055	0,104		
5	PC 096-001	Prisekání plošné pískovcového soklu 5,1*0,6+2,0*0,6	m2	4,26	408,50	1 740,21			0,055	0,234		
6	PC 096-002	Demontáž ocelových mříží 1,25*1,45+0,65*0,65*4+1,35*2,4=	m2	6,74	176,60	1 190,28			0,015	0,101		
7	PC 096-003	Odřiznutí pozinkovaného roštu	soub	1,00	749,30	749,30			0,015	0,015		
8	96806-2355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých plochy do 2 m2	m2	36,71	121,20	4 449,25			0,062	2,276		
9	96807-2456	Vybourání kovových dveřních zárubní plochy přes 2,0 m2	m2	23,95	139,00	3 329,05			0,066	1,581		
10	97103-3251	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném plochy do 0,0225m2 tl. do 450 mm	kus	2,00	124,90	249,80			0,012	0,024		
11	97103-3541	Vybourání otvoru ve zdivu z CPP plochy do 1m2, tl. do 300 mm 0,8*1,0*0,3	m3	0,24	993,40	238,42			1,800	0,432		
12	97103-3561	Vybourání otvoru ve zdivu z CPP plochy do 1m2, tl. do 600 mm 1,0*0,2*0,45=0,09 m3 Z1 : 0,45*0,5*2, l=0,47 m3	m3	0,56	1 145,60	641,54			1,800	1,008		
13	PC 096-004	Dodatečné provedení otvoru do DN 110mm ve zdivu pod střešou (šířkma) délky do 550 mm	kus	22,00	511,80	11 259,60			0,005	0,110		
14	PC 096-005	Dodatečné provedení otvoru do DN 110mm ve zdivu pod střešou (šířkma) délky do 800 mm	kus	26,00	694,80	18 064,80			0,007	0,182		
15	PC 096-006	Odsekání špalety parapetu a ostění tl. do 100 mm Z1 : 0,6*(1,15*3+0,75)+0,6*1,6*8+0,3*1,45*10+0,3*(1,15*4+0,75)	m2	16,16	74,20	1 199,07			0,185	2,990		
16	97303-1325	Vysekání kapes plochy do 0,1 m2 hl. do 300 mm Z1 - pro l nosníky	kus	2,00	205,60	411,20			0,031	0,062		
17	97303-1812	Vysekání kapes pro zavazání nových příček tl. do 100 mm 3,35*3+2,45*4	m	19,85	169,10	3 356,64			0,007	0,139		
18	97303-1824	Vysekání kapes pro zavazání nových zdí do tl. 300 mm 1,0*2	m	2,00	291,10	582,20			0,009	0,018		
19	97303-1825	Vysekání kapes pro zavazání nových zdí do tl. 450 mm 0,4*2	m	0,80	413,20	330,56			0,015	0,012		
20	PC 096-007	Odbourání špalety parapetu do rozměru 150x100 mm CPP (1,3*4+0,9)*2	m	12,20	70,40	858,88			0,027	0,329		

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/	
21	97403-1684	Vysekáni rýh pro vřahování nosníků do zdi do hl. 150 mm a výšky 150 mm 1,6*2+1,6*(Z1)	m	6,40	150,30	961,92			0,042		0,269	
22	97801-1121	Otlučení vnitřních omítek stropů v rozsahu do 10,0 %	m <sup>2</sup>	7,31	7,50	54,83			0,004		0,029	
23	97801-3191	Otlučení vnitřních omítek stěn v rozsahu do 100,0 %	m <sup>2</sup>	52,38	54,50	2 854,71			0,046		2,409	
24	97801-5321	Otlučení vnějších omítek stěn s vyškrabáním spár v rozsahu do 10,0 %	m <sup>2</sup>	554,94	5,60	3 107,66			0,005		2,775	
25	97801-5341	Otlučení vnějších omítek stěn s vyškrabáním spár v rozsahu do 30,0 % 37,48+277,54	m <sup>2</sup>	315,01	11,30	3 559,61			0,016		5,040	
26	PC 096-008	Demontáž kamenných desek - obklad soklu - pro opětovné použití 24,5*0,75	m <sup>2</sup>	18,38	262,90	4 832,10			0,081		1,489	
27	PC 096-009	Demontáž podbití střechy 23,81*(0,4+0,2)	m <sup>2</sup>	14,29	33,80	483,00			0,014		0,200	
28	PC 096-010	Demontáž garmyží pro opětovné použití délky do 1400 mm s přemístěním do skladu	kus	9,00	135,30	1 217,70			0,016		0,144	
29	PC 096-011	Demontáž parapetů vnitřních dřevěných	m	25,85	46,00	1 189,10			0,004		0,103	
30	76400-2851	Demontáž oplechování parapetů do sutě	m	56,65	41,30	2 339,65			0,002		0,095	
31	76400-2861	Demontáž oplechování říms do sutě	m	52,21	55,40	2 892,43			0,002		0,116	
32	76400-2871	Demontáž lemování zdi do sutě	m	28,50	41,30	1 177,05			0,002		0,050	
33	76400-4801	Demontáž žlabů podokapnic do sutě	m	41,00	37,60	1 541,60			0,003		0,107	
34	76400-4861	Demontáž svodu do sutě	m	48,90	34,80	1 701,72			0,004		0,193	
35	76400-2871	Demontáž oplechování nadezdívky do sutě	m	32,90	37,60	1 237,04			0,002		0,058	
36	76512-1802	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° k dalšímu použití 4,84*3,7=17,91 m <sup>2</sup> 65,5-7,5*2=50,5*0,8=40,40 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	58,31	73,30	4 274,12			0,045		2,624	
37	PC 096-012	Demontáž laťování	m <sup>2</sup>	17,91	22,50	402,98			0,003		0,054	
38	PC 096-013	Demontáž stávající prkenné podlahy v pruhu + polštářů vyřezáním podélní stěny + demontáž lištování 24,77*0,35	m <sup>2</sup>	8,67	131,50	1 140,11			0,027		0,234	
39	PC 096-014	Demontáž slávající výškové podlahy v pruhu podélní stěny + demontáž lištování 24,45*0,35	m <sup>2</sup>	8,56	75,10	642,86			0,027		0,231	
40	PC 096-015	Práce spojené s bouráním a demontáží nezhahnuté ve výše uvedených položkách - nutno doložit dle skutečností	hod	10,00	239,40	2 394,00						

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
41	99701-3111	Vnitrostavební doprava sutí do 50 m, výšky budovy do 9m za použití mechanizace	t	106,62	361,50	38 543,95					
42	99701-3501	Odvoz sutí na skládku do 1 km	t	106,62	211,20	22 518,63					
43	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	1 599,33	8,50	13 594,34					
44	99701-0001	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	106,62	356,80	38 042,83					
96		Bourání	Kč			216 854,79				106,622	
99		Přesun hmot									TZ, 09 - 13
1	99801-1002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby s konstrukcí zděnou výšky do 12 m	t	126,28	215,90	27 263,22					
99		Přesun hmot	Kč			27 263,22					
713		izolace tepelné									
1	71311-1111	Montáž izolace tepelná stropů rohožemi kladenými volně vrchem na sucho, 2,7*2,65=7,16 m2 4,54*2,49+142,0+135,0+78,0+115,0+12,0=493,31 m2 25,2*1,25+5,33*0,63+210,0=244,86 m2 10,7*4,5=48,15 m2 (7,16+493,31+244,86+48,15)*1,03=817,28*2=	m2	1 634,57	19,70	32 201,03					TZ, 09, 10, 11, 12
2	PC 713-001	Vláknitá tepelná izolace tl. 140 mm	m2	833,63	108,00	90 032,04					
3	PC 713-002	Vláknitá tepelná izolace tl. 200 mm	m2	833,63	136,20	113 540,41					
4	PC 713-003	Montáž a dodávka parotěsné zábrany (244,86+57,78)*1,15+143,87*1,1 (Z1)	m2	506,30	39,40	19 948,22					
5	71313-1121	Montáž tepelné izolace stěn pásy přichycením	m2	143,87	312,70	44 988,15					
Cenová soustava ÚRS											
											Libáň KD
Stránka 16											

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
		Z1: min. vl. tl. 180 mm: 128,38									
		Z1: min. vl. tl. 80 mm: 0,7*1,6*8+0,45*1,45*10=15,49 m2									
6	PC 713-004	Vláknitá tepelná izolace tl. 80 mm 15,49*1,02	m2	15,80	92,00	1 453,60					
7	PC 713-005	Vláknitá tepelná izolace tl. 180 mm 128,38*1,02	m2	130,95	424,40	55 575,18					
8	PC 713-006	Montáž a dodávka zateplení poklopu polystyrénovými deskami XPS 100 mm včetně ukotvení 1,4*2,0	m2	2,80	467,60	1 309,28					
9	PC 713-007	Montáž a dodávka desky z minerální vlny, kolmé vlákno tl. 50 mm na strop - desku z vrchu včetně ukotvení a natažení lepidla a sklotextilní síťoviny 2,0*0,7	m2	1,40	749,30	1 049,02					
10	PC 713-008	Montáž a dodávka izolace tepelné zdiva z vrchu v půdním prostoru rohožemi z minerální vlny tl. 140 mm včetně příplatku za práci v omezeném prostoru 20,86*1,0+(24,46+5,0)*0,75+(5,0+5,0+3,0)*0,8=	m2	53,36	154,00	8 217,44					
11	99871-3202	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	368 314	2,00	7 366,29					
713		Izolace tepelné	Kč			375 680,65					
731		Ústřední vytápění									
1	PC 731-001	Vypuštění otopného systému	soub	1,00	5 116,70	5 116,70					
2	PC 731-002	Demontáž stávajících radiátorů pro opětovné použití, s vodorovným přemístěním do 20 m	kus	6,00	1 164,40	6 986,40					
3	PC 731-003	Úprava stávajících rozvodů ÚT u demontovaného radiátoru včetně nutného prodloužení	soub	6,00	2 253,30	13 519,80					
4	PC 731-004	Vyřezání ležatého rozvodu u podlahy + likvidace vybouraných hmot	m	26,00	131,50	3 419,00					
5	PC 731-005	Provedení nového ležatého rozvodu u podlahy pro opětovné napojení přemístěných radiátorů dle stávajícího DN	m	26,00	291,10	7 568,60					
6	PC 731-006	Montáž stávajících radiátorů	kus	6,00	694,80	4 168,80					
7	PC 731-007	Montáž a dodávka nových ventilů + termochlaviče	kus	6,00	1 164,40	6 986,40					
8	PC 731-008	Nátěr rozvodů ÚT v rozsahu úpravy a doplnění rozvodů	soub	1,00	2 253,30	2 253,30					

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
9	PC 731-009	Napuštění systému	soub	1,00	2 384,80	2 384,80					
10	PC 731-010	Požární hlídka	hod	8,00	507,10	4 056,80					
731		Ústřední vytápění	Kč			56 460,60					
741		Elektromontážní práce - Silnoproud									
1	PC 741-001	Úprava stávající elektorinstalace - posunutí, prodloužení stávajících kabelů - zásuvek	kus	4,00	295,80	1 183,20					
2	PC 741-002	Úprava stávající elektorinstalace - posunutí, prodloužení stávajících kabelů - vypínače	kus	3,00	295,80	887,40					
3	PC 741-003	Montáž elektroinstalace včetně nezbytných úprav v rozsahu uvedenými v PD poz. 03	soub	1,00	417,90	417,90					
4	PC 741-004	Montáž elektroinstalace včetně nezbytných úprav v rozsahu uvedenými v PD poz. 04	soub	1,00	408,50	408,50					
5	PC 741-005	Stávající kabel vložit do chráničky monoflex a umístit pod zateplovací systém v rozsahu uvedenými v PD, poz. 05	m	31,00	67,60	2 095,60					
6	PC 741-006	Montáž držáku Wifi, poz. 06	soub	1,00	101,40	101,40					
7	PC 741-007	Montáž svítidla včetně nutného prodloužení kabelů, poz. 07	kus	1,00	300,50	300,50					
8	PC 741-008	Montáž reklam včetně nutného prodloužení kabelů, poz. 08	kus	2,00	422,60	845,20					
9	PC 741-009	Montáž alarmu včetně nutného prodloužení kabelů, spotovznění, poz. 010	kus	1,00	338,00	338,00					
10	PC 741-010	Montáž a dodávka svítidel včetně nutného prodloužení kabelů, poz. 014	kus	5,00	1 164,40	5 822,00					
11	PC 741-011	Revize elektro	soub	1,00	3 272,00	3 272,00					
12	PC 741-012	Demontáž konstrukci pro opětovné použití - svodů	soub	1,00	2 666,30	2 666,30					
13	PC 741-013	Prodloužení kotev hromosvodu a opětovná montáž svodů,	soub	1,00	2 948,00	2 948,00					
14	PC 741-014	Revize hromosvodu	soub	1,00	3 272,00	3 272,00					
741		Elektromontážní práce - Silnoproud	Kč			24 558,00					

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
762		Konstrukce tesafské									TZ, 11, 12, 13
1	76251-1237	Podlahové konstrukce podkladové z desek OSB šroubovaných na péro a drážku broušených tl. 25 mm 23,2*8,1+1,4+10,5*1,5+1,05*(1,1+0,8)+25,0*1,25+ +6,55*0,63=	m2	242,44	352,10	85 363,12					
2	PC 762-001	Prodloužení tesafské konstrukce sřečky v místě zateplovaných ploch (montáž a dodávka) 6,5+8,5*2+9,5+4,0+13,5+7,5*2=65,5*0,2	m2	13,10	446,00	5 842,60					
3	76252-6110	Položení polišťů pod podlahy do 650 mm 242,44-1,4	m2	241,04	67,60	16 294,30					
4	SP 76252-6140	Položení polišťů pod podlahy přes 1050 mm do 1700 mm	m2	241,04	26,30	6 339,35					
5	PC 762-002	Řezivo hraněné (1,25*43+5,5*2+0,63*2+8,1*23+10,6*8+6,5*16=441,11*0,06* 0,14*1,1=4,08 m3 2,5*2+5,5*2+1,85+1,3+0,63+3,0*5+9,5*7+4,2*8+9,6*4=218, 28*0,08*0,2*1,1=3,84 m3	m3	7,92	5 895,90	46 695,53					
6	76259-5001	Spojovací prosředky podlah	m2	724,52	25,40	18 402,81					
7	PC 762-003	Příplatek za ukotvení OSB desky do žebet desky přes minerální izolaci	m2	1,40	319,20	446,88					
8	PC 762-004	Montáž latování	m2	17,91	62,00	1 110,42					
9	PC 762-005	Montáž kontralati	m	19,90	30,10	598,99					
10	PC 762-006	Řezivo hraněné - latě 17,93*3,3*0,035*0,05*1,15+19,9*0,04*0,06*1,1	m3	0,17	5 895,90	1 002,30					
11	PC 762-007	Montáž dřevěného roštu na zdivo Z1: 128,38:0,85*(1,15+1,45)*2*4+(0,75+1,45)*2+ (1,15+1,6)*2*3+(0,75+1,6)*2+3,35*2+2,45*2	m	209,04	144,60	30 227,18					
12	PC 762-008	Řezivo hraněné - latě 60 x 40 mm Z1: 209,04*0,06*0,04*1,15	m3	0,58	5 895,90	3 419,62					
13	PC 762-009	Montáž a dodávka difúzní folie 17,91*1,1+128,38*1,1(Z1)	m2	141,22	80,80	11 410,58					
14	76239-5000	Spojovací prosředky krovů, bednění a latování, nadšestních konstrukcí	m3	0,75	932,50	699,38					
15	PC 762-010	Montáž a dodávka lištování dřevěných podlah 24,77+1,0*2	m	26,77	209,40	5 605,64					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
16	PC 762-011	Montáž a dodávka lišiových výsových podlah 24,45+1,0*2	m	26,45	218,70	5 784,62					
17	99876-2201	Přesun hmot pro konstrukce tesaišské v objektech výšky do 12 m	%	239,243	5,78	13 828,26					
762		Konstrukce tesaišské	Kč			253 071,58					
763		Dřevostavby, sádrokartony									TZ, 09, 10, 12
1	76313-1531	Sádrokartonové podhled z ocelových tenkostěnných profilů, GKF, 1 x 12,50 mm bez parotěsné zábrany a tepelné izolace 48,15*1,2	m <sup>2</sup>	57,78	624,40	36 077,83					
2	99876-3201	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech výšky do 12 m	%	36 077,8	7,00	2 525,45					
763		Dřevostavby, sádrokartony	Kč			38 603,28					
764		Konstrukce klempířské hliníkový plech (konstrukce navazující na živičnou krytinu poplastovaný plech)									TZ, 09, 10, 11, 12, 13
1	PC 764-001	Oplechování parapetu rš. 280 mm poz. K2 1,2*7+0,8*2	m	10,00	322,10	3 221,00					
2	PC 764-002	Oplechování parapetu rš. 380 mm poz. K3 2,75*4+1,2	m	12,20	397,20	4 845,84					
3	PC 764-003	Oplechování parapetu rš. 450 mm 0,9+1,0+0,8+0,6*2+0,95+1,85*8+0,45*2+0,65*4+0,5+1,0+1,25+2,75*3	m	36,15	462,90	16 733,84					
4	PC 764-004	Oplechování říms rš. 240 mm 24,71+12,0+15,5	m	52,21	284,50	14 853,75					
5	PC 764-005	Oplechování tepelné izolace - ukončovací L lišta, rš. 200 mm 2,0+0,75*2	m	3,50	190,70	667,45					
6	PC 764-006	Žlab podokapní DN 125 mm	m	6,80	312,70	2 126,36					
Cenová soustava ÚRS											
											Libáň KD

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
7	PC 764-007	Montáž - žlab podokapní DN 125 mm	m	41,00	128,70	5 276,70					
8	PC 764-008	Háky podokapní poplastované	kus	88,00	185,00	16 280,00					
9	PC 764-009	Žlabový kotlík	kus	2,00	335,20	670,40					
10	PC 764-010	Montáž - žlabový kotlík	kus	8,00	138,10	1 104,80					
11	PC 764-011	Svod DN 100 mm včetně sděří	m	4,70	391,60	1 840,52					
12	PC 764-012	Montáž - svod DN 100 mm včetně sděří 3,7+2,0+8,1*2	m	21,90	203,70	4 461,03					
13	PC 764-013	Montáž - svod DN 120 mm včetně sděří 9,5+1,0+7,5+9,0	m	27,00	260,10	7 022,70					
14	PC 764-014	Horní koleno dvojité DN 100	kus	1,00	739,00	739,00					
15	PC 764-015	Montáž - horní koleno dvojité DN 100 a DN 125	kus	8,00	354,00	2 832,00					
16	PC 764-016	Výtokové koleno DN 100	kus	2,00	128,70	257,40					
17	PC 764-017	Lemování zdiva rš. 400 mm 5,2+3,1*2+8,3+8,8	m	28,50	354,00	10 089,00					
18	PC 764-018	Dilatační lišta rš. 80 mm	m	28,50	72,30	2 060,55					
19	PC 764-019	Oplechování šitového zdiva rš. 330 mm	m	42,00	297,60	12 499,20					
20	PC 764-020	Příplatek za napojení na stávající plechovou sítěvní krytinu	m	15,00	156,90	2 353,50					
21	PC 764-021	Oplechování nadezdívky rš. 530 mm 15,5+4,0*0,1	m	15,90	457,30	7 271,07					
22	PC 764-022	Oplechování nadezdívky rš. 650 mm 8,5*2	m	17,00	551,20	9 370,40					
23	PC 764-023	Oplechování stříšky 2,2*0,85	m2	1,87	1 058,20	1 978,83					
24	PC 764-024	Prodloužení nástřešního žlabu rš. 660 mm v délce 200 mm včetně háku	kus	2,00	710,80	1 421,60					
25	PC 764-025	Montáž a dodávka krytiny z poplastovaného plechu v imitaci tašek	m2	17,91	795,30	14 243,82					
26	PC 764-026	Lapač sítěšních splavenin PVC DN 100 mm, kloub, záp. klapka, koš na listy + napojení na stávající kanalizaci	kus	5,00	1 246,10	6 230,50					
27	PC 764-027	Úprava stávajícího napojení svodu do dešťové kanalizace posunutím v části pod zemí včetně nutných zemních prací (v místě kde byly použity stávající lapače splavenin PVC)	kus	5,00	1 264,90	6 324,50					
28	99876-4202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	156 776	1,70	2 665,19					



P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
764		Konstrukce klempířské hliníkový plech (konstrukce navazující na živičnou krytinu poplastovaný plech)	Kč			159 440,94					
765		Krytiny tvrdé									TZ, 10, 11, 12, 13
1	PC 765-001	Doplnění krytiny pálené v pásu - prodloužení střechy na štítech 50,5*1,0	m2	50,50	256,30	12 943,15					
2	PC 765-002	Dodávka krytiny pálené v obdobném odstínu (v maximální míře bude použito demontované stávající krytiny) 50,5*0,5*1,1	m2	27,78	363,40	10 095,25					
3	PC 765-003	Demontáž a opětovná montáž krytiny pálené	m2	17,91	354,00	6 340,14					
4	99876-5202	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m	%	29 379	5,30	1 557,06					
765		Krytiny tvrdé	Kč			30 935,60					
766		Konstrukce truhlářské									TZ, 09 - 14
1	PC 766-001	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, otevíravé a sklopné, rozměru 550x750 mm, poz. VO1	kus	2,00	1 762,40	3 524,80					
2	PC 766-002	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, otevíravé a sklopné, rozměru 1000x600 mm, poz. VO2	kus	1,00	2 607,20	2 607,20					
3	PC 766-003	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, otevíravé a sklopné, rozměru 900x1150 mm, poz. VO3	kus	1,00	3 546,00	3 546,00					
4	PC 766-004	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, otevíravé a sklopné, rozměru 800x1620 mm, poz. VO4	kus	1,00	4 484,80	4 484,80					
5	PC 766-005	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m2K, otevíravé a sklopné, rozměru 1200x1620 mm, poz. VO5	kus	3,00	6 362,40	19 087,20					

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
6	PC 766-006	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, otevřené a sklopné, rozměru 1250x1450 mm, poz. VO6	kus	1,00	6 362,40	6 362,40					
7	PC 766-007	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, otevřené a sklopné, rozměru 800x1470 mm, poz. VO7	kus	1,00	4 015,50	4 015,50					
8	PC 766-008	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, otevřené a sklopné, rozměru 1200x1470 mm, poz. VO8	kus	4,00	6 080,90	24 323,60					
9	PC 766-009	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, otevřené a sklopné, rozměru 1200x1500 mm, poz. VO9	kus	9,00	6 174,70	55 572,30					
10	PC 766-010	Montáž a dodávka - okno plastové z venku hnědá, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, otevřené a sklopné, rozměru 800x1300 mm, poz. VO10	kus	1,00	3 546,00	3 546,00					
11	PC 766-011	Montáž a dodávka - vstupní dveře hliníkové z venku hnědá barva, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, rozměru 1750x2500 mm, poz. VO11	kus	1,00	43 350,70	43 350,70					
12	PC 766-012	Montáž a dodávka - vstupní dveře hliníkové z venku hnědá barva, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, rozměru 1500x2100 mm, poz. VO12	kus	1,00	31 334,10	31 334,10					
13	PC 766-013	Montáž a dodávka - vstupní dveře plastové z venku hnědá barva, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, rozměru 1350x2350 mm, poz. VO13	kus	1,00	29 175,00	29 175,00					
14	PC 766-014	Montáž a dodávka - vstupní dveře hliníkové z venku hnědá barva, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, rozměru 1350x2400 mm, poz. VO14	kus	1,00	32 085,10	32 085,10					
15	PC 766-015	Montáž a dodávka - vstupní dveře hliníkové z venku hnědá barva, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, rozměru 2400x2900 mm, poz. VO15	kus	1,00	68 322,50	68 322,50					
16	PC 766-016	Montáž a dodávka - vstupní dveře plastové z venku hnědá barva, z vnitřní strany bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 1,2W/m <sup>2</sup> K, rozměru 1300x2350 mm, poz. VO16	kus	1,00	28 329,90	28 329,90					
17	PC 766-017	Montáž a dodávka - vnitřní dveře plastové, bílá barva, tepelně izolační zasklení Uw < 2,3W/m <sup>2</sup> K, rozměru 2000x2200 mm, hliníkový práh, poz. VO19	kus	1,00	31 146,50	31 146,50					
18	PC 766-018	Montáž a dodávka vnitřních parapetních desek šířky přes 400 do 600 mm, plastových alt. postforming 25.85-4.2-5.35	m	16,30	729,50	11 890,85					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
19	PC 766-019	Montáž a dodávka vnitřních parapetních desek šířky přes 750 do 800 mm, plastových alt. postforming	m	5,35	861,10	4 606,89					
20	PC 766-020	Montáž a dodávka vnitřních parapetních desek šířky přes 1000 do 1050 mm, plastových alt. postforming	m	4,20	1 077,00	4 523,40					
21	PC 766-021	Parotěsné ošetření připojovací spáry ze strany interiéru	m	126,36	44,10	5 572,48					
22	PC 766-022	Paropropustné ošetření připojovací spáry ze strany exteriéru	m	126,36	53,50	6 760,26					
23	PC 766-023	Montáž a dodávka vnitřních dveří laminátových, rozměru 800x1970 mm + dubový prah	kus	1,00	3 546,00	3 546,00					
24	PC 766-024	Montáž a dodávka vnitřních dveří laminátových, rozměru 700x1970 mm + dubový prah	kus	1,00	3 546,00	3 546,00					
25	PC 766-025	Montáž kování vnitřního	kus	2,00	260,10	520,20					
26	PC 766-026	Dodávka kování vnitřního	kus	2,00	1 199,10	2 398,20					
27	PC 766-027	Montáž garnyží délky do 1400 mm včetně přemístění ze skladu	kus	9,00	260,10	2 340,90					
28	PC 766-028	Montáž podbíjení podhledů střechy včetně případného podkladního roštu	m2	10,72	231,90	2 485,97					
29	PC 766-029	Palubky tl. 22 mm	m2	11,79	241,30	2 844,93					
30	99876-6202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	441 850	1,10	4 860,35					
766		Konstrukce truhlářské	Kč			446 710,01					
767		Konstrukce zámečnické									
1	PC 767-001	Zámečnická úprava ocelových plotových dvířek včetně posunutí a úpravy rozměru, poz. Z 2	soub	1,00	4 081,20	4 081,20					
2	PC 767-002	Demontáž stávající markýzy, poz. Z 4	soub	1,00	1 546,40	1 546,40					
3	PC 767-003	Osazení a dodávka nových plechových dvířek včetně rámu a povrchové úpravy, poz. Z 6	soub	1,00	4 954,20	4 954,20					
4	PC 767-004	Osazení a dodávka nových plechových dvířek včetně rámu a povrchové úpravy, poz. Z 7	soub	1,00	1 762,40	1 762,40					

TZ. 09 - 13



P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/11/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
95		Ostatní náklady stavby									
1	PC 950-001	Činnost s projektovou dokumentací	soub	1,00	470,00	470,00					
2	PC 950-002	Vytýčení podzemních zařízení, rizika a zvláštní opatření, zábory	soub	1,00	105,00	105,00					
3	PC 950-003	Pasportizace stávajících objektů, inventarizační prohlídky	soub	1,00	1 260,00	1 260,00					
4	PC 950-004	Vytýčení stavby	soub	1,00	80,00	80,00					
5	PC 950-005	Zajištění provozu veškerých sítí při stavbě	soub	1,00	105,00	105,00					
6	PC 950-006	Výrobní dokumentace	soub	1,00	1 400,00	1 400,00					
7	PC 950-007	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,00	7 400,00	7 400,00					
8	PC 950-008	Zkoušky vodohospodářské části díla	soub	1,00	920,00	920,00					
9	PC 950-009	Ostatní zkoušky - komunikace, ostatní	soub	1,00	235,00	235,00					
10	PC 950-010	Předání a převzetí díla	soub	1,00	120,00	120,00					
11	PC 950-011	Geologický dohled stavby	soub	1,00	900,00	900,00					
12	PC 950-012	Fotodokumentace	soub	1,00	420,00	420,00					
13	PC 950-013	Billboard a označení staveniště	soub	1,00	1 500,00	1 500,00					
14	PC 950-014	Publicita	soub	1,00	500,00	500,00					
15	PC 950-015	Úklid a údržba staveniště včetně okolí	soub	1,00	950,00	950,00					
16	PC 950-016	Bezpečnost práce	soub	1,00	950,00	950,00					
17	PC 950-017	Požadavky z hlediska životního prostředí	soub	1,00	50,00	50,00					
18	PC 950-018	Ostatní inženýrská a kompletační činnost	soub	1,00	50,00	50,00					
95		Ostatní náklady stavby	Kč			17 415,00					

