

DODATEK Č. 6
ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 12. 11. 2013

Smluvní strany

Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově

se sídlem: Klášterní 1, Broumov, PSČ 550 01

IČO: 48648884

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Broumov

Číslo účtu: 699942551/0100

Zastoupený: Mgr. Petrem Prokopem Siostrzonkem, převorem
(dále jen „Objednatel“)

a

HOCHTIEF CZ a.s.

se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

IČO: 46678468

DIČ: CZ46678468

Jednající: na základě plné moci – Ing. Markem Čepelou, ředitelem divize Pozemní stavby Čechy
a Ing. Romanem Mistolerem, obchodním ředitelem divize Pozemní stavby Čechy

Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6229

Bankovní spojení: Citibank Europe plc. organizační složka

Číslo účtu: 2047610104/2600

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na následující změně výše uvedené Smlouvy o dílo:

I.
Předmět smlouvy

Na základě dohody obou smluvních stran došlo k rozšíření předmětu díla. Z tohoto důvodu se dílo rozšiřuje o práce:

„Restaurátorské práce 1“, které jsou popsány ve Změnovém listu č. 012,
„Výměna vnitřního potrubí kašny“, které jsou popsány ve Změnovém listu č. 022,
„Rozety SO 06“, které jsou popsány ve Změnovém listu č. 023,
„Restaurátorské práce 2“, které jsou popsány ve Změnovém listu č. 024,
„Aboristika“, které jsou popsány ve Změnovém listu č. 032,
„Změna trasy kanalizační přípojky“, které jsou popsány ve Změnovém listu č. 033,
„Změna dlažby objektu vstupní brány“, které jsou popsány ve Změnovém listu č. 034,

Jednotlivé změnové listy jsou Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

II.
Cena díla

1. Objednatel a Zhotovitel se v souvislosti se změnou předmětu Díla, jak je uvedeno v čl. I. tohoto dodatku dohodli, že celková cena Díla dle čl. III. odst. 1. Smlouvy o dílo se zvyšuje o částku 1 677 651,- Kč (slovy: jeden milion šest set sedmdesát sedm tisíc šest set padesát jedna korun českých) bez DPH takto:

Cena díla dle SOD.....	164 725 902,- Kč bez DPH
Cena díla dle Dodatku č. 3.....	341 365,- Kč bez DPH
Cena díla dle Dodatku č. 4.....	745 195,- Kč bez DPH
Cena díla dle Dodatku č. 5.....	10 248 015,- Kč bez DPH
Cena díla dle Dodatku č.6.....	1 677 651,- Kč bez DPH

Celková cena za dílo vč. Dodatku č. 6 177 738 128,- Kč bez DPH

(slovy cena celkem: sto sedmdesát sedm milionů sedm set třicet osm tisíc sto dvacet osm korun českých bez DPH).

2. Ke sjednané ceně bez DPH za provedení Díla náleží daň z přidané hodnoty. Její výše a režim se bude řídit platnými právními předpisy.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 6 je vyhotoven v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 6 je:

Příloha č. 1

Změnový list č. 012 – Restaurátorské práce 1

Změnový list č. 022 – Výměna vnitřního potrubí kašny

Změnový list č. 023 – Rozety SO 06

Změnový list č. 024 – Restaurátorské práce 2

Změnový list č. 032 – Aboristika

Změnový list č. 033 – Změna trasy kanalizační přípojky

Změnový list č. 034 – Změna dlažby objektu vstupní brány

V Broumově dne 20. října 2014

Objednatel



Mgr. Petr Prokop Siostrzonek

Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově
Mgr. Petr Prokop Siostrzonek, převor

V Praze dne 20. října 2014

Zhotovitel

Ing. Marek Čepela

HOCHTIEF CZ a.s.
Ing. Marek Čepela
na základě plné moci

Ing. Roman Mistoler

HOCHTIEF CZ a.s.
Ing. Roman Mistoler
na základě plné moci

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera

Reg.číslo: CZ.1.06/5.1.00/03.08089
Odběratel: Benediktínské opatství sv.Václava v Broumově
Dodavatel: HOCHTIEF CZ a.s.

ZMĚNOVÝ LIST

č.012

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Restaurátorské práce 1

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Zjištění :

Restaurátorský průzkum v místech stoupaček ZTI

V průběhu prací bylo zjištěno, že některé stoupačky ZTI není možné provést v původně plánovaných trasách, z důvodů neprůchodnosti komínových těles a nemožnosti jejich zprůchodnění. Některé stoupačky bude tedy nutné vést zasekané ve vnitřních zdech. Jedná se o průchody v místnostech č.1066,2046,2063,3062,3060,3058,3078,3074. Zástupce NPÚ předpokládá v těchto místech možnost výskytu maleb a požaduje provést restaurátorský průzkum v těchto místech.

Sanace říms v místnostech č. 2023,2024

Po sejmutí druhotných nátěrů říms v m.č. 2023,2024 byla zjištěna jejich rozsáhlá destrukce, kde jejich pevnost a celistvost zajišťoval pouze snímaný druhotný nátěr.

Sanace zdi v knihovně od plísní

Po přestěhování regálů s knihami na ochozu knihovny bylo zjištěno biologické napadení omítek schovaných za stěhovanými knihami. Nezlikvidované plísně ohrozí opravovanou fresku.

Návrh řešení :

Restaurátorský průzkum v místech stoupaček ZTI

Provedení reslarátorského průzkumu v místech možného vedení stoupaček ZTI pro vyloučení možnosti poškození maleb a schválení tras NPÚ.

Sanace říms v místnostech č. 2023,2024

Hloubková konsolidace a rekonstrukce chybějících částí římsy tak, aby na ni bylo možné provést finální nátěr.

Sanace zdi v knihovně od plísní

Mechanické očištění povrchu, konsolidace poškozených částí omítky tak, aby bylo možné je sanovat proti plísním, sanace omítek proti plísním horkou parou.

Přílohy:

1. Výkaz a kalkulace ceny
2. Fotodokumentace

Návrh změny Harmonogramu bude řešeno v JŘBÚ

Návrh změny Ceny díla:

hodnota "VICEPRACE"

dle **č.012** činí **308 747 Kč bez DPH**

Předpokládaná změna

ceny dle č.012 činí 308 747 Kč bez DPH



Souhlas Zhotovitele:

Jan Křístek - Vedoucí projektového týmu

Datum: 6.5.2024

Souhlas TDO Objednatel:

Jaroslav Hejzlar

Datum: 6.5.2024

Souhlas Generálního projektanta:

Libor Klubal, DiS.

Datum: 6.5.2024

Souhlas kord. projektu Objednatel:

JUDr. Libuše Růčková

Datum: 6.5.2024

Souhlas zástupce Objednatel:

Přemysl Sochor

Datum: 6.5.2024

Za objednatele převzal:

Datum:

ZL 012

Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.

Objekt: SO 01 - Klášter

Část: Architektonické a stavebně technické řešení

Místo: Broumov

Datum:

Objednatel: Benediktínské opatství sv. Václava v Broumově

Projektant: INS s.r.o. Náchod

Zhotovitel: Hochtlaf CZ a.s.

Zpracoval:

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	vícepráce	méněpráce
1	2	3	4	5	6	7		

Změnový list č. 012 - Restaurátorské práce 1**Restaurátorský průzkum v místech kanalizačních stoupaček**

		Restaurátorský a stratigrafický průzkum v JV křídle v místech nového vedení kanalizačních stoupaček, m.č. 1066,2046,2063,3062,3060,3058,3078,3074	kpl	1,000	18 700,00	18 700,00	18 700,00	
		Závěrečná restaurátorská zpráva a vyhodnocení průzkumu	kpl	1,000	15 400,00	15 400,00	15 400,00	

Sanace říms v místnostech 2023,2024

		Hlubková konsolidace a rekonstrukce chybějících částí římsy	bm	58,080	2 780,00	161 462,40	161 462,40	
		Závěrečná restaurátorská zpráva	kpl	1,000	14 600,00	14 600,00	14 600,00	

Sanace zdí v knihovně od plišni

		Stěr plišni a kultivace s následným rozborem pro přesnou identifikaci	kpl	1,000	17 200,00	17 200,00	17 200,00	
		Mechanické očištění, fixace nesoudržných částí omítek a likvidace plišni horkou parou	m2	41,000	1 985,00	81 385,00	81 385,00	

CELKEM ZL 012

						308 747,40	308 747,40	0,00
--	--	--	--	--	--	-------------------	-------------------	-------------

LEGENDA ZNAČENÍ POLOŽEK :

Původní položka smluvního rozpočtu

Obdobná položka smluvního rozpočtu

Nová položka ÚRS

Nová "R" položka (individuální kalkulace)

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera

Reg.číslo:

CZ.1.06/5.1.00/03.08089

Odběratel:

Benediktínské opatství sv.Václava v Broumově

Dodavatel:

HOCHTIEF CZ a.s.

ZMĚNOVÝ LIST

č.022

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Výměna vnitřního potrubí kašny

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Zjištění : PD předpokládala zprovoznění stávajícího vnitřního potrubí kašny, procházejícího dnem a středními pískovcovými kvádry a podstavcem. Po vyčištění potrubí a následné tlakové zkoušce byla zjištěna netěsnost stávajícího vnitřního potrubí.

Návrh řešení : Rozebrání pískovcových kvádrů a středního podstavce, vysekání rozvodu na dně kašny, demontáž stávajícího potrubí a nahrazení netěsného potrubí novým v chrániče. Zpětné sesazení vnitřních pískovcových prvků. Práce s kamennými prvky je nutné provádět restaurátorem.

Přílohy:

1. Výkaz a kalkulace ceny

Návrh změny Harmonogramu: bude řešeno v JŘBÚ

Návrh změny Ceny díla:

hodnota "VICEPRACE"

dle č.022 činí 138 555 Kč bez DPH

Předpokládaná změna

ceny dle č.022 činí 138 555 Kč bez DPH



Souhlas Zhotovitele:

Jan Křístek- Vedoucí projektového týmu

Datum:

6.5.2014

Souhlas TDO Objednatele:

Jaroslav Hejzlar

Datum:

6.5.2014

Souhlas Generálního projektanta:

Libor Křibáň, DiS.

Datum:

1.5.2014

Souhlas kord. projektu Objednatele:

JUDr. Libuše Růčková

Datum:

5.5.2014

Souhlas zástupce Objednatele

Přemysl Sochor

Datum:

6.5.2014

Za objednatele převzal:

Datum:

ZL 022

Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.

Objekt: SO 23 - Kašna

Část: Zahradka

Místo: Broumov

Datum:

Objednatel: Beneckýlnské opatství sv. Václava v Broumově

Projektant: INS s.r.o. Náchod

Zhotovitel: Hochitěf CZ a.s.

Zpracoval:

P.č.	Kos položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	vícepráce	méněpráce
1	2	3	4	5	6	7		

Změnový list č. 022 - Výměna vnitřního potrubí kašny

		Odborné rozebrání vrchní středové části nosoucí vrcholovou vázu - restaurátorské práce - vyčištění tmelených spar, demontáž kovových spon, součinnost při demontáži jednotlivých bloků	hod	42,000	480,00	20 160,00	20 160,00	
		Odborné rozebrání spodních kvádrů nosoucí střední část - restaurátorské práce - vyčištění tmelených spar, demontáž kovových spon, součinnost při demontáži jednotlivých bloků	hod	42,000	480,00	20 160,00	20 160,00	
		Jeřábnické práce - součinnost při demontáži jednotlivých bloků	hod	8,500	1 100,00	9 350,00	9 350,00	
		Doprava jeřáb	km	32,000	72,00	2 304,00	2 304,00	
		Úprava vnitřku kvádrů pro montáž chráničky a vodovodního potrubí	hod	7,000	480,00	3 360,00	3 360,00	
		Jeřábnické práce - součinnost při zpětné montáži jednotlivých bloků	hod	8,500	1 100,00	9 350,00	9 350,00	
		Odbourání betonové vrstvy na dně kašny v místech vedení původního potrubí, demontáž nefunkčního potrubí	hod	17,000	250,00	4 250,00	4 250,00	
		D+M chráničky DN 63	bm	10,000	357,00	3 570,00	3 570,00	
		D+M nového potrubí kašny PVC tlaková hadice Ø 40 / 34 mm	bm	10,000	528,00	5 280,00	5 280,00	
		Proplach potrubí, tlaková zkouška	kpl	1,000	450,00	450,00	450,00	
	139 71-1101/00	Vykopávka uzavřených prostor hor 1-4	m3	1,200	2 007,00	1 377,00	1 377,00	
	174 10-1102/00	Zásyp zhutněný v uzavřeném prostoru	m3	1,200	239,00	286,80	286,80	
	181 10-1102/00	Úprava pláňe zářezů hor 1-4 hutnění	m2	1,800	18,00	32,40	32,40	

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	vícepráce	méněpráce
1	2	3	4	5	6	7		
	631-30	Podklad.beton s úpravou pod izolaci	m2	0,750	2 007,00	1 505,25	1 505,25	
		Odborné opětovné sesazení spodních kvádrů, se zpětnou montáží ošetřených kovových spon, tmelení spar a retuš poškozených částí	hod	46,000	480,00	22 080,00	22 080,00	
		Odborné opětovné sesazení vrchní síředové části, se zpětnou montáží ošetřených kovových spon, tmelení spar a retuš poškozených částí	hod	46,000	480,00	22 080,00	22 080,00	
		Zpětná úprava travnatých ploch po jeřábu	m2	42,000	280,00	11 760,00	11 760,00	
		Rozšíření závěrečné restaurátorské zprávy	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	1 200,00	

CELKEM ZL 025

138 555,45	138 555,45	0,00
------------	------------	------

LEGENDA ZNAČENÍ POLOŽEK :



- Původní položka smluvního rozpočtu
- Obdobná položka smluvního rozpočtu
- Nová položka ÚRS
- Nová "R" položka (individuální kalkulace)

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera

Reg.číslo: CZ.1.06/5.1.00/03.08089
Odběratel: Benediktínské opatství sv.Václava v Broumově
Dodavatel: HOCHTIEF CZ a.s.

ZMĚNOVÝ LIST

č.023

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Rozety SO 06

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Zjištění : V horní části římsy fasády objektu SO 06 Vodárna v zahradě byla v rámci projektu řešena oprava fasády se stávajícími rozetami z kufštejského vápna. Při předání objektu k rekonstrukci však bylo zjištěno, že některé rozety mezitím kvůli špatnému stavu odpadly, nebo se rozpadly. Na zemi u objektu se našli pouze 2 ks. NPÚ požaduje doplnění chybějících rozet.

Návrh řešení : Připevnění 2 nalezených rozet na původní místo a jejich oprava, výroba a připevnění nových na místo chybějících. Na originál bude zhotovena kombinovaná forma sádra-silikon. Následně budou z VICAT PROMPT CEMENT (což je moderní románský cement), odlity chybějící rozetky.

Přílohy:

1. Výkaz a kalkulace ceny
2. Fotodokumentace

Návrh změny Harmonogramu: bude řešeno v JŘBÚ

Návrh změny Ceny díla:

hodnota "VICEPRACE"

dle č.023 činí 18 710 Kč bez DPH

Předpokládaná změna

ceny dle č.023 činí 18 710 Kč bez DPH



Souhlas Zhotovitele:

Jan Křístek - Vedoucí projektového týmu

Datum: 6.5.2014

Souhlas TDO Objednatele:

Jaroslav Hejzlar

Datum: 6.5.2014

Souhlas Generálního projektanta:

Lipol Klubal, DiS.
STAVBY A VEŘEJNÁ DÍLA

Datum: 6.5.2014

Souhlas kord. projektu Objednatele:

JUDr. Libuše Růčková

Datum: 6.5.2014

Souhlas zástupce Objednatele

Přemysl Sochor

Datum: 6.5.2014

Za objednatele převzal:

Datum:

ZL 023

Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.

Objekt: SO 01 - Klášter

Část: Architektonické a stavebně technické řešení

Místo: Broumov

Datum:

Objednatel: Benediktínské opátsví sv. Václava v Broumově

Projektant: INS s.r.o. Náchod

Zhotovitel: Hochtlaf CZ a.s.

Zpracoval:

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	vícepráce	méněpráce
1	2	3	4	5	6	7		

Změnový list č. 023 - Rozety SO 06

			ks	1,000	1 870,00	1 870,00	1 870,00	
		Úprava modelu (originálu) pro výrobu formy	ks	1,000	2 150,00	2 150,00	2 150,00	
		Zhotovení formy	ks	7,000	1 700,00	11 900,00	11 900,00	
		Odlítní rozet	ks	9,000	310,00	2 790,00	2 790,00	
		Osazení rozet na fasádu						

CELKEM ZL 025

	18 710,00	18 710,00	0,00
--	-----------	-----------	------

LEGENDA ZNAČENÍ POLOŽEK :

Původní položka smluvního rozpočtu

Obdobná položka smluvního rozpočtu

Nová položka ÚRS

Nová "R" položka (individuální kalkulace)

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera

Reg. číslo:

CZ.1.06/5.1.00/03.08089

Odběratel:

Benediktínské opatství sv. Václava v Broumově

Dodavatel:

HOCHTIEF CZ a.s.

ZMĚNOVÝ LIST

č.024

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Restaurátorské práce 2

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Zjištění : V průběhu provádění restaurátorských prací v m.č. 2023 v II.NP objektu Kláštera byly odkryty části velice kvalitních barokních maleb z konce 18. století s unikátním ikonografickým programem. Restaurátorský průzkum provedený v rámci přípravy projektu neprokázal bezesbýtku skutečný stav a kvalitu nástěnných maleb, přičemž malby odkryté v rámci sond nevypovídaly o hodnotě celé výmalby. Proto nebylo v rámci původního projektu uvažováno s odkrytím a restaurováním všech maleb.

Návrh řešení : Na základě skutečného vyhodnocení rozsahu a stavu nástěnných maleb v souvislosti s realizací restaurátorských prací dle projektové dokumentace narhujeme doodkrytí zbývajících ploch maleb v m.č. 2023 a jejich následné restaurování. Současně navrhujeme v dotčené místnosti odstarnit starší rušivou elektroinstalaci a následné provedení barevných rekonstrukcí. Odstraněním uvedeného poškození bez navrhovaného následného odkrytí hrozí nenávratnému poškození hodnotných nástěnných maleb. Doodkrytí maleb je nutné pro zajištění uceleného vnímání tohoto interiéru.

Přílohy:

1. Výkaz a kalkulace ceny
2. Fotodokumentace + restaurátorský průzkum

Návrh změny Harmonogramu: bude řešeno v JŘBÚ

Návrh změny Ceny díla:

návrhová změna PRÁCE

číslo: 024 č. 814 200 Kč bez DPH

Předpokládaná změna

ceny dle č.024 činí 814 200 Kč bez DPH

Souhlas Zhotovitele:

Jan Křístek- Vedoucí projektového týmu

Datum: 10. 8. 2014

Souhlas TDO Objednatele:

Jaroslav Hejzlár

Datum: 12. 8. 2014

Souhlas Generálního projektanta:

Libor Kluba, DiS

Datum: 12. 8. 2014

Souhlas kord. projektu Objednatele:

JUDr. Libuše Růčková

Datum: 10. 8. 2014

Souhlas zástupce Objednatele

Přemysl Sochor

Datum: 12. 8. 2014

Za objednatele převzal:

Datum:

ZL 024

Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.

Objekt: SO 01 - Klášter

Část: Architektonické a stavebné technické řešení

Místo: Broumov

Datum:

Objednatel: Benediktinské opalství sv. Václava v Broumově

Projektant: INS s.r.o. Náchod

Zhotovitel: Hochtief CZ a.s.

Zpracoval:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	vícepráce	méněpráce
1	2	3	4	5	6	7		





Změnový list č. 024 - Restaurátorské práce 2

		<i>Odkryvání maleb, restaurování stěny m.č. 2.023 81 m2</i>						
		<i>Odkryv malby</i>	m2	81,000	1 600,00	129 600,00	129 600,00	0,00
		<i>Restaurování malby</i>	m2	33,000	9 850,00	325 050,00	325 050,00	0,00
		<i>Rekonstrukce poškozené malby</i>	m2	47,000	7 650,00	359 550,00	359 550,00	0,00

CELKEM ZL 002

814 200,00	814 200,00	0,00
-------------------	-------------------	-------------

LEGENDA ZNAČENÍ POLOŽEK :

-  Původní položka smluvního rozpočtu
-  Obdobná položka smluvního rozpočtu
-  Nová položka ÚRS
-  Nová "R" položka (individuální kalkulace)

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera

Reg. číslo:

CZ.1.06/5.1.00/03.08089

Odběratel:

Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově

Dodavatel:

HOCHTIEF CZ a.s.

ZMĚNOVÝ LIST

č.032

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Aboristika

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Zjištění :

Během provádění prací v areálu broumovského kláštera došlo k výrazné změně zdravotního stavu k horšímu a narušení stability některých dřevin. Tento fakt byl zapříčiněn výskytem silného nárazového větru, který přesahoval rychlost 17,2 m/s charakterizovanou Beaufortovou stupnicí síly větru jako Čerstvý víchř (bouřlivý vítr).

Při této síle větru došlo u některých dřevin k polámání větví, v několika případech také k prasknutí kmenů a výraznému narušení stability dřevin. U dřevin v takto fatálně změněném zdravotním stavu a s narušenou stabilitou není možné realizovat projektem navržené typy řezů (zejména řez zdravotní), ale je třeba volit řezy výrazně časově i finančně náročnější (redukce obvodová) případně zajištění dřevin vazbami, které zabrání jejich rozlomení.

Bez realizace těchto opatření je prakticky nemožné, aby stromy na místě dlouhodobě plnily své funkce. V několika případech se stav dřevin posunul prakticky k havarijnímu, jedinci tak bezprostředně hrozí rozlámání koruny i případný pád celé dřeviny.

Návrh řešení :

Realizace obvodových redukcí, případné zajištění dřevin vazbami k zajištění stability poškozených stromů.

Přílohy:

1. Výkaz a kalkulace ceny
2. Stanovisko dozora
3. Klimatologická data

Návrh změny Harmonogramu: bude řešeno v JŘBÚ

Návrh změny Ceny díla:

hodnota "VICEPRACE"

dle č.032 činí 218 092 Kč bez DPH

Předpokládaná změna

ceny dle č.032 činí 184 882 Kč bez DPH

Souhlas Zhotovitele:

Jan Křístek- Vedoucí projektového týmu

Datum: 12. 8. 2014

Souhlas TDO Objednatele:

Jaroslav Hejzlar

Datum: 12. 8. 2014

Souhlas Generálního projektanta:

Libor Klubaň-DiS

Datum: 12. 8. 2014

Souhlas kord. projektu Objednatele:

JUDr. Libuše Růčková

Datum: 12. 8. 2014

Souhlas zástupce Objednatele

Přemysl Sochor

Datum: 12. 8. 2014

Za objednatele převzal:

Datum:

ZL 032

Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.

Objekt: Zahrada

Část: Sadové úpravy

Místo: Broumov

Datum:

Objednatel: Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově

Zhotovitel: Hochtief CZ a.s.

Zpracoval:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	vícepráce	méněpráce
1	2	3	4	5	6	7		
		Ošetření	ks	-18	1 350	-24 300		-24 300
		Kácení	ks	-4	810	-3 240		-3 240
		Drcení větví- štěpkování 1150,-Kč/ m3	m ³	-7	810	-5 670		-5 670
		Redukční řez stromu, vč. úklidu	ks	14	15 578,00	218 092,00	218 092,00	
						184 882,00	218 092,00	-33 210

LEGENDA ZNAČENÍ POLOŽEK :

Původní položka smluvního rozpočtu

Obdobná položka smluvního rozpočtu

Nová položka ÚRS

Nová "R" položka (individuální kalkulace)

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera

Reg.číslo:
Odběratel:
Dodavatel:

CZ.1.06/5.1.00/03.08089
Benediktinské opatství sv.Václava v Broumově
HOCHTIEF CZ a.s.

ZMĚNOVÝ LIST

č.033

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Změna trasy kanalizační přípojky

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Zjištění : V projektu pro stavební povolení byla trasa kanalizační přípojky navržena od západního křídla vlevo podél severozápadní věže (p.p.č. 49) a dále skrze stávající kamennou zeď (p.p.č. 146) až do trasy veřejné kanalizace (p.p.č. 140). Projektant navrhl připojení na veřejnou kanalizaci, jejíž zákres byl poskytnut místním správcem vodovodu a kanalizací VaK Náchod, a.s. Této společnosti byla předložena i projektová dokumentace, která byla odsouhlasena.

V prováděcím projektu bylo nutné jednu trasu kanalizační přípojky změnit a to na základě výsledků archeologického záchranného výzkumu, který na navrhované trase na dvoře u západního křídla odhalil stávající stupňovitý skalní masiv s původní středověkou zdí. U severozápadní věže byly objeveny sondami historické násypy a pod nimi skalní podloží. Za kamennou zdí byly odhaleny základy bývalých jatek. Druhá kanalizační větev zůstala zachována dle návrhu ze stavebního povolení.

Z výsledků archeologického výzkumu bylo zřejmé, že jednu větev přípojky kanalizace nelze vést původně navrhovanou trasou a proto byla v projektu pro provedení stavby navržena nová trasa kanalizační přípojky. Z nové revizní šachty, která byla navržena na pozemku p.p.č. 140, směřovala přípojka do stávající veřejné jednotné kanalizace na p.p.č. 138/6.

Při realizaci stavby kanalizační přípojky byla vytyčena její trasa a sklon přípojky. Ovšem v místě napojení na veřejnou kanalizaci nebyla stoka veřejné kanalizace nalezena ani v hloubce přes 5m. Následně byl na místě Návrh řešení : Vzhledem k tomu, že nebylo možné najít stávající veřejnou kanalizaci a od VaK Náchod, a.s. byl zaslán dopis o plánovaném zrušení této kanalizační stoky, bylo rozhodnuto o změně trasy kanalizační přípojky jiným směrem a jejím napojení na vzdálenější veřejnou kanalizaci, jejíž poklady a trasa byly známy. Z tohoto důvodu bylo nutné vypracovat nový projekt kanalizační přípojky, zajistit souhlasy dotčených orgánů, majitelů sousedních nemovitostí dotčených záměrem, správců inženýrských sítí, včetně potřebných smluv o právu provést stavbu a územní souhlas, který povoluje novou trasu kanalizační přípojky. Před realizací kanalizační přípojky je nutné v trase přípojky provést archeologický průzkum.

Projekt navrhoval napojení kanalizačních přípojek na stávající veřejnou kanalizační síť, podklady pro napojení byly převzaty od místního správce VaK Náchod, a.s. Vzhledem k tomu, že stoka veřejné kanalizace nebyla zachycena v místech, které VaK Náchod, a.s. určil pro připojení, je proto nutné přistoupit k realizaci jiné trasy kanalizační přípojky a jde tak o objektivně nepředpokládanou skutečnost.

Přílohy:

1. Výkaz a kalkulace ceny
2. Vyjádření VaK Náchod, a.s. k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení z 12.10.2010
3. Vyjádření VaK Náchod, a.s. ke změně trasy napojení ze dne 4.3.2014
4. Koordinační výkres stavby

Návrh změny Harmonogramu: bude řešeno v JŘBÚ

Návrh změny Ceny díla.

Předpokládaná změna

ceny dle č.033 číni 199 521 Kč bez DPH

Souhlas Zhotovitele:

Jan Křístek - Vedoucí projektového týmu

Datum: 22.8.2014

Souhlas TDO Objednatele:

Jaroslav Hejzlar

Datum: 12.8.2014

Souhlas Generálního projektanta:

Libor Klubaš, DIS

Datum: 12.8.2014

Souhlas kord projektu Objednatele:

JUDr. Libuše Ručková

Datum: 12.8.2014

Souhlas zástupce Objednatele:

Přemysl Sochor

Datum: 12.8.2014

Za objednatele převzal

Datum

ZL 033

Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.
 Objekt: SO 01 - Klášter
 Část: / Architektonické a stavebně technické řešení
 Místo: Broumov

Datum:

Objednatel: Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově
 Projektant: INS s.r.o. Náchod
 Zhotovitel: Hochbet CZ a.s.
 Zpracoval:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Vícepráce	Méněpráce
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------	-----------

HSV Práce a dodávky HSV

199 520,80 200 420,80 -900,00

1 Zemní práce

161 999,60 162 899,60 -900,00

1	R	10	Hloubení rýh šířky do 200 cm (50% v hor 4, 50% v hor 5) do 100 m3 "původně" -80 *ZL* 13,50*1,20*(2,0+6,50)*2+14,0*1,20*2,10*(14,50+7,50)*1,20*(2,10+2,80)*2 Součet	m3	88,810	351,00	31 172,31	31 172,31	
2	R	11	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor 4	m3	88,810	18,00	1 598,58	1 598,58	
3	R	14	Pažení a rozeptření stěn rýh - příložně - hl do 8m "původně" -190 *ZL* 13,50*(2,0+6,50)*2*2+14,0*2,10*2*(14,50+7,50)*(2,10+2,80)*2 Součet	m2	91,350	72,00	6 577,20	6 577,20	
4	R	15	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl do 8 m	m2	91,350	18,00	1 644,30	1 644,30	
5	R	16	Svislé přemístění výkopku z hor 1-4 do 2,5 m	m3	88,810	54,00	4 795,74	4 795,74	
6	R	17	Vodorovné přemístění výkopku z hor 1-4 do 500 m	m3	88,810	45,00	3 996,45	3 996,45	
7	R	18	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním "původně" -82 *ZL* 168,81+18,0+32,912-29,70-5,94-3,14*0,65*0,65*(1,70+1,90) Součet	m3	97,306	66,60	6 480,58	6 480,58	
8	R	19	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny "původně" -12 *ZL* (13,50*1,20+14,0*1,20+(14,50+7,50)*1,20)*0,50 Součet	m3	17,700	180,00	3 186,00	3 186,00	
9	R	20	Štěrkopisek frakce 0-22 B "původně" -22 *ZL* 17,7*1,8 Součet	T	9,860	225,00	2 218,50	2 218,50	
10	R	21	Rozprostření ornice, rovina, tl 10-15 cm, do 500m2 "původně" -30 *ZL* 60,0 Součet	m2	30,000	31,50	945,00	945,00	
11	R	22	Tralivody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	22,500	18,00	405,00	405,00	
12	R	23	Lože pod potrubí ze štěrkopisku do 63 mm "původně" -4 *ZL* (13,50*1,20+14,0*1,20+(14,50+7,50)*1,20)*0,10 Součet	m3	1,940	719,00	1 394,86	1 394,86	
13	R	32	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 200 "původně" -28 *ZL* 13,50+1,0+14,0+14,50+7,50 Součet	m	22,500	63,00	1 417,50	1 417,50	
14	R	33	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5000 "původně" -6 *ZL* 11 Součet	kus	5,000	630,00	3 150,00	3 150,00	
15	R	36	Napojení na řad jádrovým vývrtm DN200 na zděnou stoku 500/600 mm "původně" -2 *ZL* 1 Součet	soub	-1,000	900,00	-900,00		-900,00
16	221	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	4,000	65,00	260,00	260,00	
17	221	113201121	Výtrhání žlabovek odvodňovacích	m	4,000	102,00	408,00	408,00	
18	221	113204111	Výtrhání obrub záhonových	m	6,000	59,00	354,00	354,00	
19	001	133202012	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř 3, plocha výkopu do 20 m2 "sonda" 2,20*2,20*6,80*0,5 Součet	m3	16,456	965,00	16 209,16	16 209,16	

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Výsypky	Méněpráce
ZL 033									
Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.					Datum:				
Objekt: SO 01 - Klášter					Objednatel: Beneditánské opatství sv. Václava v Broumově				
Část: / Architektonické a stavebně technické řešení					Projektant: INS s.r.o. Náchod				
Místo: Broumov					Zhotovitel: Hochtief CZ a.s.				
					Zpracoval:				
20	001	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneu. nářadím v horninách tř. 3	m3	16,456	172,00	2 830,43	2 830,43	
21	001	133302012	Hloubení šachet ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 4, plocha výkopu do 20 m2 "sonda" 2,20*2,20*6,80*0,5	m3	16,456	1 452,00	23 894,11	23 894,11	
					16,456				
					Součet	16 456			
22	001	133302019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneu. nářadím v horninách tř. 4	m3	16,456	257,00	4 229,19	4 229,19	
23	001	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 8 m "sonda" 2,20*6,80*4	m2	59,840	178,00	10 651,52	10 651,52	
					59,840				
					Součet	59,840			
24	001	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl do 8 m	m2	59,840	64,00	3 829,76	3 829,76	
25	001	151101302	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 8 m "sonda" 2,20*2,20*6,80	m3	32,912	55,00	1 810,16	1 810,16	
					32,912				
					Součet	32,912			
26	001	151101312	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 8 m	m3	32,912	25,00	822,80	822,80	
27	001	161101104	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 8 m	m3	32,912	565,00	18 595,28	18 595,28	
28	001	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 "odvoz zeminy" 29,70*5,94*3,14*0,65*0,65*(1,70+1,90)	m3	40,416	248,00	10 023,17	10 023,17	
					40,416				
					Součet	40,416			
2 Zakládání							3 162,80	3 162,80	0,00
011	011	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	0,800	2 368,00	1 894,40	1 894,40	
011	011	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	2,000	468,40	936,80	936,80	
011	011	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	2,000	165,80	331,60	331,60	
3 Svislé a kompletní konstrukce							929,28	929,28	0,00
014	014	310218811	Zazdívká otvorů ve zdvu nadzákladovém kamenem pl do 1 m2 "most" 0,80*0,80*1,0	m3	0,640	1 452,00	929,28	929,28	
					0,640				
					Součet	0,640			
4 Vodorovné konstrukce							2 700,00	2 700,00	0,00
011	011	434121426	Osazení ŽB schodiškových stupňů "chodník" 2,0*2	m	4,000	675,00	2 700,00	2 700,00	
					4,000				
					Součet	4,000			
011	011	434121427	Osazení betonových schodiškových stupňů "chodník" 2,0*2	m	4,000	0,00	0,00	0,00	
					4,000				
					Součet	4,000			
5 Komunikace							1 250,00	1 250,00	0,00
221	221	596841220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement. malty vel. do 0,25 m2 plochy do 50 m2 "chodník" 2,0*1,0*2	m2	4,000	312,50	1 250,00	1 250,00	
					4,000				
					Součet	4,000			
221	221	596841221	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement. malty vel. do 0,25 m2 plochy do 50 m2 "chodník" 2,0*1,0*2	m2	4,000	0,00	0,00	0,00	
					4,000				
					Součet	4,000			
8 Trubní vedení							2 282,00	2 282,00	0,00
271	271	877355211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 200	kus	4,000	252,00	1 008,00	1 008,00	
297	297	236113622	Průhledná kamuflažní trubice DN 200, 2,20*1,40	kus	2 000	125,00	250,00	250,00	
298	298	236115720	Objemná průhledná kamuflažní trubice DN 200	kus	2 000	112,00	224,00	224,00	
					4,000				
					Součet	4,000			
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							15 733,60	15 733,60	0,00
221	221	916231213	Osazení chodníkové obrubníky betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého "chodník" 3,0*2	m	6,000	327,00	1 962,00	1 962,00	
					6,000				
					Součet	6,000			
221	221	916231214	Osazení chodníkové obrubníky betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého "chodník" 3,0*2	m	6,000	0,00	0,00	0,00	
					6,000				
					Součet	6,000			
221	221	916091121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého "chodník" 0,20	m3	0,200	2 376,00	475,20	475,20	
					0,200				
					Součet	0,200			

ZL 033

 Stavba: **Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.**
 Objekt: **SO 01 - Klášter**
 Část: **Architektonické a stavebné technické řešení**
 Místo: **Broumov**

Datum:

 Objednatel: **Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově**
 Projektant: **INS s.r.o. Náchod**
 Zhotovitel: **Hochtaf CZ a.s.**
 Zpracoval:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Vícepráce	Méněpráce
43	221	935111111	Osazení příkopového žlebu do šitérkopisku II 100 mm z betonových tváříc š 500 mm	m	4,000	92,00	368,00	368,00	
44	013	961044111	Bourání základů z betonu prostého "chodník" 0,80	m3	0,800	2 989,00	2 391,20	2 391,20	
			Součet		0,800				
46	013	963042819	Bourání schodiškových stupňů betonových "chodník" 2,0*2	m	4,000	178,00	712,00	712,00	
			Součet		4,000				
47	013	971024591	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 1 m2 na MV nebo MVC II přes 900 mm "most" 0,80*0,80*1,0	m3	0,640	2 680,00	1 715,20	1 715,20	
			Součet		0,640				
48	221	979024441	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků zahradních	m	6,000	27,00	162,00	162,00	
49	221	979024452	Očištění vybouraných žlabovek odvodňovacích	m	4,000	38,00	152,00	152,00	
50	221	979054442	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z MC	m2	4,000	82,00	328,00	328,00	
51	R	980990001	Zřízení, provoz a odstranění provizorní pochůzná lávky přes výkcp	kpl	1,000	6 520,00	6 520,00	6 520,00	

96 Bourání konstrukcí
8 408,80
8 408,80
0,00

52	R	979098200x	Poplatek za uložení stavební suti a ostatních odpadů na skládce (skládkovné)	t	9,140	160,00	1 462,40	1 462,40	
53	R	997013117f	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky přes 21 do 24 m	t	9,140	452,00	4 131,28	4 131,28	
54	R	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	9,140	17,00	155,38	155,38	
55	R	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením 4,74*2,0*2,2	t	9,140	99,00	904,86	904,86	
			Součet		9,140				
56	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 9,14 * 32	t	292,480	6,00	1 754,88	1 754,88	
			Součet		292,480				

99 Přesun hmot
3 054,72
3 054,72
0,00

57	R	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	8,256	150,00	1 238,40	1 238,40	
58	R	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	8,256	220,00	1 816,32	1 816,32	

Celkem
LEGENDA ZNACENI POLOZEK :

- Původní položka smluvního rozpočtu
- Obdobná položka smluvního rozpočtu
- Nová položka URS
- Nová "R" položka (individuální kalkulace)

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera

Reg.číslo:

CZ.1.06/5.1.00/03.08089

Odběratel:

Benediktínské opatství sv.Václava v Broumově

Dodavatel:

HOCHTIEF CZ a.s.

ZMĚNOVÝ LIST

č.034

PŘEDMĚT ZMĚNY:

Změna dlažby objektu vstupní brány

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:

Zjištění :

Po odstranění celé betonové desky v průjezdu Vstupní brány SO 01 v Zahradě byla pod povrchem zjištěna původní historická štětová dlažba (valouny uloženy na štorc). Projekt počítal s novým zadlážděním ze žulových kostek. Vzhledem k nedochované souvislé ploše původní zádlažby nebyla historická dlažba při průzkumu ve fázi zpracování projektu zjištěna.

Návrh řešení :

NPÚ požaduje přeložit nalezenou historickou štětovou dlažbu a doplnit chybějící nezadlážděná místa ze stejného materiálu. Nová zádlažba ze žulových kostek nebude realizována.

Přílohy:

1. Výkaz a kalkulace ceny
2. Závazné stanovisko NPÚ

Návrh změny Harmonogramu: bude řešeno v JŘBÚ

Návrh změny Ceny díla:

návrhová VICEPRACE

14 034 115 207 Kč bez DPH

Předpokládaná změna

ceny dle č.034 činí 13 036 Kč bez DPH

Souhlas Zhotovitele:

Jan Křístek- Vedoucí projektového týmu

Datum:

12.8.2014

Souhlas TDO Objednatele:

Jaroslav Hejzlar

Datum:

12.8.2014

Souhlas Generálního projektanta:

Libor Kluba, DiS

Datum:

12.8.2014

Souhlas kord. projektu Objednatele:

JUDr. Libuše Růčková

Datum:

12.8.2014

Souhlas zástupce Objednatele

Přemysl Sochor

Datum:

12.8.2014

Za objednatele převzal:

Datum:

ZL 034

Stavba: Vzdělávací a kulturní centrum Broumov - revitalizace kláštera, etapa 1.

Objekt: SO 01 - Vstupní brána Zahrady

Část: Architektonické a stavebně technické řešení

Místo: Broumov

Datum:

Objednatel: Benediktínské opatství sv. Václava v Broumově

Zhotovitel: Hochtlaf CZ a.s.

Zpracoval:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání	vícepráce	méněpráce
1	2	3	4	5	6	7		

K/P	Položka	Popis	MJ	Výměra dnotková ce	Cena celkem
001		Zemní práce			
1	113 00	Demontáž štetové dlažby	m2	18,0	6 750 Kč
2	113 01	Očištění dlažby	m2	18,0	3 330 Kč
5.		Komunikace			
1.	590 00	Pokládka očištěné štetové dlažby do MV vč. spárování	m2	18,0	38 844 Kč
2.	590 01	Pokládka nové štetové dlažby do MV vč. spárování a dodávky	m2	2,8	10 598 Kč
009		Ostatní konstrukce a práce			
1	910 00	Montáž prahů z pískovcových desek	m2	2,0	3 914 Kč
2	910 00	Dodávka pískovcových prahů tl. 30 cm	m2	2,2	30 767 Kč
099		Přesun hmot HSV			
999 28-11		Opravy objektů přesun hmot v -25m	t	7,8	12 004 Kč
PODL		Podlahy - celé sklady			
1	630 10	Žulová dlažba do pisku	M2	-22,8	-92 340 Kč
2	998 77-32	Podlahy teracové přesun hmot v -12m	%	-923,4	-831 Kč
		Objekt celkem bez DPH			13 036 Kč
					106 207 Kč
					-93 171 Kč

LEGENDA ZNAČENÍ POLOŽEK :

- Původní položka smluvního rozpočtu
- Obdobná položka smluvního rozpočtu
- Nová položka ÚRS
- Nová "R" položka (individuální kalkulace)