

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění,

uzavřená mezi

Obec Lanžov

se sídlem: Lanžov 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
 IČ: 00580198
 zastoupená: Alenou Skořepovou, starostkou obce
 (dále jen „objednatel“)

a

název/jméno **Jan Sršeň**
 se sídlem: K Marečku 343, 517 43 Potštejn
 IČ: 684 90 101
 zastoupený/jednající: Jan Sršeň
 bankovní spojení: GE Money Bank
 číslo účtu: 160939690/0600
 (dále jen „zhotovitel“)
 (objednatel a zhotovitel dále také společně jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů, dohodly na uzavření následující

smlouvy o dílo

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je ošetření dřevin, osázení a sadové úpravy několika lokalit v obci Lanžov, Mířejov a Lhotka. Předmět plnění je podrobně vymezen pro zhotovitele v závazné projektové dokumentaci zpracované společností ZAHRADY PRO RADOST s.r.o., Blešno 12, 503 46, IČ 28804082, projektantem Ing. Lenkou Hladíkovou, v říjnu 2013., jejíž součástí jsou technické specifikace a výkazy výměr požadovaných služeb a dodávek. Předmětem díla jsou dále i veškeré práce a dodávky obsažené v cenové nabídce – položkovém rozpočtu zhotovitele z října 2013 a v návaznosti na projektovou a zadávací dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou v textové či výkresové části. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty práce a dodávky, které sice v dokumentaci obsaženy nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel si je vědom toho, že pracuje s živými organismy a je možné, že od doby zpracování



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

projektu do doby realizace mohlo dojít ke změně biometrických parametrů a zahrnul tuto skutečnost do své nabídky.

3. Dílo je realizováno v rámci projektu (dále jen „projekt“) spolufinancovaného Operačního programu životního prostředí (dále jen „OPŽP“).
4. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele veškeré práce a dodávky související s předmětem plnění dle schváleného projektu a případných dodatků k této smlouvě.

II.

Místo a termín plnění

1. Místem plnění je katastrální území obce Lanžov.
2. Termín plnění: začátek plnění: 1. 10. 2014;
konec plnění: 31. 8. 2015
3. V případě, že zhotovitel nezačne práci na realizaci díla do 1 měsíce po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
4. Prodlení zhotovitele s dokončením díla se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.
5. Pokud zhotovitel splní řádně dílo před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.

III.

Provádění díla

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré příslušné právní předpisy, technické normy a standardy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými oprávněnými osobami smluvních stran v průběhu provádění díla. Dále je zhotovitel povinen řídit se případnými vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a pokyny řídicího orgánu OPŽP vztahujícími se k projektu.
2. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění díla proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení místa plnění bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
3. Zhotovitel stanovuje zástupce ve věcech technických Jana Sršně, tel: 605 968 503, email: srsen@orlice.cz. Tento zástupce je povinen účastnit se kontrolních dnů.
4. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat průběh prací se zástupci objednatele pro věci technické.
5. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje osobou, která má platný certifikát Český certifikovaný arborista – libovolná úroveň nebo Evropský certifikovaný arborista (ETW) nebo jiný srovnatelný certifikát vydaný v členském státě Evropské unie nebo tato osoba absolvovala specializační studium „Komplexní péče o dřeviny“ pořádaného VOŠZ Mělník nebo disponuje obdobnou certifikací či absolvovala obdobné odborné studium. Jan Svarovský, Dis., tel: 777 343 496, email: jan.svarovsky@treewalker.cz Tato osoba je povinna minimálně jedenkrát týdně dohlížet na danou akci a jedenkrát týdně bude informovat osobu objednavatele určenou v odstavci 6 o realizaci dané zakázky.
6. Objednatel stanovuje zástupce ve věcech technických Ing. Lenku Hladíkovou
7. Veškeré rozpočtové podklady a výstupy veškerých prací a dodávek budou provedeny v jednotné formě.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí díla deník prováděných prací a služeb (dodávek) (dále jen „deník“), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětné smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a o klimatických podmínkách. Povinnost vést deník končí dnem odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
9. Do deníku se je zhotovitel povinen zapisovat min. tyto náležitosti:
 - počet pracovníků pracujících na realizaci projektu,
 - popis a množství provedených prací a jejich časový postup,
 - dodávky materiálů a rostlin pro realizaci projektu,
 - nasazení mechanizačních prostředků pro realizaci projektu.
10. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do deníku).
11. Dřevní hmota vzniklá kácením bude zhotovitelem složena na úložiště určené objednatelem a protokolárně předána objednateli. Úložiště se bude nacházet v katastrálním území Lanžov na pozemku ve vlastnictví obce Lanžov.
12. Zhotovitel je povinen v souladu ustanovení § 551 odst. 1 obchodního zákoníku upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů nebo pokynů objednatele, které překážejí v řádném provádění díla.
13. Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v odst. 10, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů nebo pokynů daných mu objednatelem.
14. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou realizací díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací na své náklady do původního stavu. Zhotovitel bude používat takovou techniku potřebnou ke kácení a odvozu materiálu, případně k dalším pracím, aby nedošlo k poškození cest a trávníkových ploch. V případě že k jejich poškození dojde, uvede zhotovitel tyto plochy na vlastní náklad do původního stavu.
15. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, projektovou dokumentací, s rozsahem a povahou díla a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění.
16. Dále zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
17. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných obecně závazných norem nebo této Smlouvy při provádění díla.
18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce při provádění díla.
19. Zhotovitel je povinen na své náklady znovu vytýčit energetické sítě – plynové, kanalizační, vodovodní, telefonní, elektrické. V případě porušení těchto sítí je povinen odstranit závady na své náklady a neprodleně informovat objednavatele.
20. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob provádějící práce na díle a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
21. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.



22. Jestliže v souvislosti s činností zhotovitele bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění a udržování dočasných dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací. Pokud se při realizaci díla budou muset uskutečnit dopravní objížďky vyššího rozsahu, je zhotovitel povinen dohodnout tyto objížďky na příslušném magistrátu - odboru dopravy.
23. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději pět pracovních dnů před zahájením příslušné práce o způsobu jejího provádění, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
24. Zhotovitel je povinen na místě plnění udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen zabezpečit místo plnění tak, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
25. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
26. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1 mil Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
27. Zhotovitel musí realizovat dílo v souladu s danými standardy (viz příloha č. 2 této smlouvy).

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
2. Objednatel se zavazuje zajistit a předat zhotoviteli projektové dokumentace díla.
3. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení smluvní ceny za podmínek dále uvedených.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla svými pověřenými zástupci. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě odstranit všechny nedostatky (nejpozději do od 15 dnů od doručení žádosti).

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění a činí:

Cena celkem bez DPH 1 107 761,05 Kč

výše DPH 21%

Celková celkem vč. DPH 1 340 390,88 Kč

2. Výše uvedená cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je platná po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. I. smlouvy.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

3. Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
4. Cena díla se stanoví na základě skutečného rozsahu prací pomocí jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy o dílo jako jeho nedílná **Příloha č. 1**.
5. Objednatel neposkytuje zálohy předem.
6. Dílčí faktura bude vystavena po odsouhlasení soupisu provedených prací na kontrolním dnu.
7. Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.
8. Součástí faktury bude předávací protokol - soupis provedených prací odsouhlasených objednatelem. Fakturovaná částka bude zaokrouhlena na celé Kč.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou. Navrhují: Splatnost faktur začne běžet po doručení faktury objednateli.
10. Splatnost faktur se stanovuje na 90 dnů ode dne doručení objednateli.
11. Uvolňování plateb obou částek poskytovaných z OPŽP není v režii objednatele, a proto se na dodržení splatnosti těchto částek nevztahují sankce.
12. Platba bude uskutečněna na účet uvedený zhotovitelem na účetním dokladu.
13. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek případných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
14. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele platbu z důvodu neopravených vad a nedodělků zjištěných v průběhu provádění díla, oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností zhotovitelem, nezaplacení ze strany zhotovitele za práci a materiál subdodavatelům, škody způsobené objednateli nebo jinému zhotoviteli či subdodavateli, zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku zpoždění/prodlení s dokončením díla, opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, nebo v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.

VI.

Předání a převzetí díla, záruční podmínky

1. Splněním díla se rozumí současné splnění všech níže uvedených podmínek:
 - a. Řádné ukončení a předání díla objednateli v rozsahu dle čl. I, v termínu dle čl. II a sjednané kvalitě dle této smlouvy, tj. zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající předmětu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám;
 - b. Předání díla protokolem o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných osob objednatele a zhotovitele;
 - c. Vyklizení místa plnění předmětu díla a provedení případných úprav okolí dotčených činností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.



3. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis – protokol, ve kterém budou dokumentovány a uvedeny veškeré nezbytné údaje. Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody včetně uvedení konkrétních vad a nedodělků, pro něž odmítá dílo převzít.
5. Objednatel může případně převzít i dílo, které vykazuje pouze ty drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
6. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v délce 36 měsíců ode dne ukončení realizace.
7. Zhotovitel je povinen garantovat smlouvenou kvalitu a jakost provedeného díla po celou dobu záruky. Oprávněné vady odstraní bezplatně do 30 dnů od doručení reklamace zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Zhotovitel je povinen odpovědět do 15 dnů po obdržení reklamace o uznání reklamace z titulu vady, kvality a jakosti díla.
9. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty. Reklamací odeslaná objednatelům prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
10. V případě sporu, zda dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak. Důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
11. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

VII.

Sankce

1. V případě neúčasti zástupce zhotovitele ve věcech technických na kontrolním dnu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 10.000,-- za každou neúčast.
2. V případě prodlení s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Prodlení zhotovitele s předáním díla oproti termínu předání sjednaným ve smlouvě se považuje za podstatné porušení smlouvy.
4. V případě neodstranění reklamované vady ve lhůtě 30 kalendářních dnů, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínu sjednaném v této smlouvě, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami. Zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli. Povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena. Odstraněním vad prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

VIII.

Odstoupení od smlouvy



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než **30 dnů**, nebo je bude provádět v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. V případě plnění zhotovitele v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a prováděl plnění řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy o dílo oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude objednateli poskytnuta podpora v rámci OPŽP.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 15 dnů,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkrácené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 5. den (pátý den) od jeho odeslání v poštovní zásilce doporučeně s dodejkou.
7. V případě odstoupení je zhotovitel povinen opustit místo plnění předmětu díla a vyklidit jej nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené služby a dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
8. Strany se ve smyslu § 351 obchodního zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

IX.

Změna Smlouvy



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

1. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Jakákoliv změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za smluvní strany.
2. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvy mohou obě smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadávacího řízení veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Další ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací. Zastavení prací mohou provést zástupci objednatele i zhotovitele oprávněni podepisovat smlouvu. Důsledky zastavení prací se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že výše náhrady škody vzniklé porušením této smlouvy či jiné právní povinnosti bude uplatňována v plné výši.
3. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této Smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory budou řešit především vzájemným společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
Přílohou č. 1 této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen.
2. Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny nějakým soudem za neplatné, nulové, neúčinné či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
3. Veškeré práce, které nejsou předmětem položkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1, jsou dodatečné práce.
4. O jakékoli dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek ke smlouvě o dílo) s dohodnutím ceny. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách. V případě, že o dodatečné práci nebude mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva s dohodnutím ceny, nemá zhotovitel právo na úhradu jím případně požadované ceny za dodatečné práce, a to ani v případě, že se jedná o nezbytné dodatečné práce.
5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované obchodním zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
6. Změny nebo doplňky této smlouvy lze provést na základě dohody obou smluvních stran, musí být stanoveny písemně při dodržení formy základní smlouvy a označeny jako "dodatek ke smlouvě" s pořadovým číslem, jinak jsou neplatné.
7. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě. Dohodnou-li se strany na



ukončení smlouvy, bude součástí dohody o ukončení smlouvy i dohoda o vypořádání vzájemných závazků.

8. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy také v případě, že mu nebude poskytnuta finanční podpora z Operačního programu životního prostředí. V tomto případě se strany dohodly, že zhotovitel nebude požadovat žádnou úhradu po objednateli.
9. Tato smlouva se sepisuje v šesti vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel dva oboustranně potvrzené výtisky.
10. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Přílohy:

1. Nacenený výkaz výměr
2. Standardy

V Lanžově dne 25.8.2014

**OBEC
LANŽOV**
544 01 DVŮR KRÁLOVÉ N.L.
Mob: 606 957 344 IČ: 005 80 198

Alena Skořepová

za objednatele
Alena Skořepová
starostka

SRSĚN
Jan Sršeň, K Marečku 343, 517 43 Potštejn
Tel.: +420 605 968 503
e-mail: srsen@srsen-piskovec.cz
IČ: 68490101, DIČ: CZ7802243383

Jan Sršeň

za zhotovitele
Jan Sršeň



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu