

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILETÍN	Čís. dep. zař. /
12 -10- 2022	Zpracoval / K. Nohel
MIL-1216/2022	Řešil /
Podpis: <i>dokunwalee</i>	

V Hořicích, dne: 27. 8. 2022

Č.j.: MUHC-SU/17411/2022/ZL  
Č.spisu: 14853/2019  
Vyřizuje: Petr Zlatník  
Telefon: 492 105 431  
Fax: 493 623 183  
E-mail: [zlatnik@horice.org](mailto:zlatnik@horice.org)

Toto rozhodnutí  
nabylo právní moci  
dne 30. 9. 2022



## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

**Městský úřad Hořice, stavební úřad**, jako speciální stavební úřad pro stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (v souladu s definicí § 15 odstavec 1 písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **příslušný** (nově zřizovaná pozemní komunikace je místní komunikací III. třídy v souladu s § 6 odstavec 1 a odstavec 2 písmeno c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), podle § 40 odstavec 4 písmeno a) zákona o pozemních komunikacích, **posoudil žádost o vydání společného povolení** č.j. SU/14853/2019 na stavbu:

### **„Infrastruktura pro sídliště RD Miletín – Bystřičná, II. etapa“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích:

- poz. parc. č. 484/13 (ostatní plocha, dále jen „pozemek č. 484/13“),
  - poz. parc. č. 484/14 (orná půda, dále jen „pozemek č. 484/14“),
  - poz. parc. č. 484/18 (orná půda, dále jen „pozemek č. 484/18“),
  - poz. parc. č. 507/2 (orná půda, dále jen „pozemek č. 507/2“),
  - poz. parc. č. 515/4 (orná půda, dále jen „pozemek č. 515/4“),
  - poz. parc. č. 1307/1 (ostatní plocha, dále jen „pozemek č. 1307/1“),
  - poz. parc. č. 1308/7 (ostatní plocha, dále jen „pozemek č. 1308/7“, který vznikl scelením pozemků poz. parc. č. 1308/7, poz. parc. č. 1308/8 a poz. parc. č. 1308/10, vše v katastrálním území Miletín, které proběhlo v době mezi zahájením tohoto řízení a vydáním tohoto rozhodnutí),
  - poz. parc. č. 1743/2 (ostatní plocha, dále jen „pozemek č. 1743/2“, který vznikl scelením pozemků poz. parc. č. 484/15, poz. parc. č. 1308/1, poz. parc. č. 1743/1 a poz. parc. č. 1743/2, vše v katastrálním území Miletín, které proběhlo v době mezi zahájením tohoto řízení a vydáním tohoto rozhodnutí),
- vše v katastrálním území Miletín, kterou dne 26. 7. 2019 podalo:

**Město Miletín, IČ: 00271811, náměstí K. J. Erbena 99, 507 71 Miletín**

(dále jen „žadatel“). Dnem podání výše uvedené žádosti bylo toto **společné řízení zahájeno**. Městský úřad Hořice, stavební úřad, oznámil toto zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení oznámením č.j. MUHC-SU/2610/2020/ZL ze dne 5. 2. 2020.

- I. V souladu s § 94p odstavec 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“), Městský úřad Hořice, stavební úřad, výše uvedený

### **stavební záměr schvaluje.**

**Stavba** je stavbou **dopravní infrastruktury** (v souladu s definicí § 2 odstavec 1 písmeno k) bod 1. stavebního zákona) a **obsahuje** (§ 13a odstavec 1 písmeno a) vyhlášky č. 503/2006 Sb.):

- zřízení nové zpevněné místní komunikace, vč. zřízení nových zpevněných parkovacích stání (podél její části) a zpevněných sjezdů z okolních pozemků na tuto komunikaci
- napojení nově zřizované komunikace na stávající dešťovou kanalizaci obce
- úprava napojení nově zřizované komunikace na stávající okolní dopravní infrastrukturu obce, vč. částečné stavební úpravy této infrastruktury (stávajících místních komunikací)
- osazení nového dopravního značení

**Umístění stavby na pozemku (§ 13a odstavec 1 písmeno d) vyhlášky č. 503/2006 Sb.):****- místní komunikace větev 1**

- bude umístěna na pozemcích č. 484/13, č. 1743/2, č. 484/14, č. 484/15, č. 1308/7, 507/2 a č. 1307/1
- šířka dopravního prostoru 3,5 m s rozšířením ve směrových obloucích
- začátek úseku (ZÚ1) bude umístěn při severním okraji stávající místní komunikace na pozemcích 483/13 a č. 1743/2 a bude veden severním směrem po pozemcích č. 484/14 a č. 484/18 až k jeho severnímu okraji, kde bude odbočena západním směrem a dále bude vedena západním směrem po pozemcích 1308/7 a č. 507/2 až na pozemek č. 1307/1, kde bude zakončena při východním okraji větve jedna
- celková délka komunikace bude 221,33 m
- sjezdy z okolních pozemků na nově zřízovanou komunikaci budou zřízeny ve středech ke komunikaci přilehlých stran těchto pozemků
- nově zřízovaná parkovací stání budou umístěna mezi nově zřízovanými sjezdy a budou přiléhat k vozovce nově zřízované komunikace

**- místní komunikace větev 2**

- bude umístěna na pozemcích č. 1307/1, č. 507/2 a č. 515/4
  - šířka dopravního prostoru 3,5 m s rozšířením ve směrových obloucích
  - začátek úseku (ZÚ2) bude umístěn v ose místní komunikace na pozemku č. 1743/2 a bude veden severním směrem po pozemku č. 1307/1 v délce 95,21 m
  - od místa napojení nemovitosti č.p. 70 bude provedeno rozšíření zpevněné plochy až k výchonému okraji brány v napojení pozemku poz. parc. č. 515/2 v katastrálním území Miletín
- nově zřízovaná část dešťové kanalizace (pro odvodnění nově zřízované komunikace) bude vedena po pozemcích č. 507/2 a č. 1307/1, kdy její začátek bude v nově zřízované uliční vpusti 3,00 m východním směrem od západní hranice pozemku poz. parc. č. 503/8 v katastrálním území Miletín a bude vedena západním směrem v ose nově zřízované komunikace (větev 1) až na pozemek č. 1307/1, kde bude při její východní hranici odbočena jižním směrem a bude po ní vedena ve vzdálenosti 1 500 mm od západního okraje nově zřízované místní komunikace (větev 2) až ke stávající horské vpusti, která je umístěna na tomto pozemku

- realizace propustku a přeložky propustku bude realizována v místě napojení nově zřízovaných komunikací (větev 1 na větev 2) na pozemku č. 1307/1

**Popis prostorového řešení stavby (§ 13a odstavec 1 písmeno c) vyhlášky č. 503/2006 Sb.):****- místní komunikace:**

- větev 1 s krytem z vibrolisované dlažby z cementového betonu, vč. podkladních vrstev, tl. 420 mm, s obrubou do betonového lože (vychází z TP 170, část A. Katalog vozovek, katalogový list D1-D-8, třída dopravního zatížení (TDZ) V, podloží (P) III, s úpravou (v souladu s TP 170)).
- větev 2 s krytem z asfaltového betonu, vč. podkladních vrstev, tl. 420 mm, s obrubou do betonového lože (vychází z TP 170, část A. Katalog vozovek, katalogový list D1-N-8, třída dopravního zatížení (TDZ) V, podloží (P) III, s úpravou (v souladu s TP 170)) a dlážděným prahem z žulových kostek

- propustek 1 a přeložka propustku z trub PVC-KG SN 12 DN 400

- propustek 2 z trub PVC-KG SN 12 DN 200

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby (§ 13a odstavec 1 písmeno e) vyhlášky č. 503/2006 Sb.):**

- Nově zřízovaná pozemní komunikace bude s § 6 odstavec 2 písmeno c) zákona o pozemních komunikacích místní komunikací III. třídy, která v souladu s taxativním výčtem § 30 odstavec 1 téhož ochranné pásmo nemá a realizací navrženého stavebního záměru tak ochranné pásmo ani nevzniká.
- Bez vlivu na sousední pozemky nebo stavby.

**Splnění podmínek dotčených ochranných a bezpečnostních pásem (§ 94o odstavec 1 písmeno b) stavebního zákona):**

Stavba je umístěna v ochranných pásmech vedení technické infrastruktury. Podmínky jednotlivých správců těchto vedení jsou zapracovány ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Stavba je umístěna v **rozsáhlém chráněném území CHOPAV**. Navržené řešení nenaplnuje definici § 2 odstavec 1 nařízení vlády č. 85/1981 Sb., o chráněných oblastech přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les, Severočeská křída, Východočeská křída, Polická pánev, Třeboňská pánev a Kvartér řeky Moravy, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s výše uvedeným je stavba v tomto ohledu

bez vlivu na sousední pozemky a stavby.

Žádná další ochranná a bezpečnostní pásma nejsou stavbou dotčena.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby (§ 94p odstavec 1 stavebního zákona):

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem C.3 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:500, který je součástí předložené projektové dokumentace „Infrastruktury pro sídliště RD Miletín - Bystřičná II. etapa, kterou ve 12/2018 zpracovala jako zakázku č. 01-2012 Marie Dvořáková, autorizovaný technik, ČKAIT č. 0600569 (dále jen „PD“). V předložených výkresech je zakreslen současný stav území, požadovaná příprava území pro umístění stavby, požadované umístění stavby, vyznačeny její vazby a vlivy na okolí, vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Pro umístění stavby se jako stavební pozemek vymezují stavbou dotčené části pozemků č. 484/13, č. 484/14, č. 484/18, č. 507/2, č. 515/4, č. 1307/1, č. 1308/7 a č. 1743/2.
3. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího opatření příslušného stavebního úřadu.

## III. Stanoví podmínky pro provedení stavby (§ 13a odstavec 2 písmeno a) vyhlášky č. 503/2006 Sb. a § 94p odstavec 1 stavebního zákona) a její užívání (§ 13a odstavec 2 písmeno c) zákona č. 503/2006 Sb. a § 94p odstavec 1 stavebního zákona):

1. Stavba bude provedena podle PD, ověřené ve společném řízení.
2. Případné změny v provádění stavby oproti PD nesmí být provedeny bez předchozího opatření příslušného stavebního úřadu.
3. Stavbou nebudou dotčeny jiné (okolní) stavby. Součástí výstavby nebude ani realizace jakýchkoliv souvisejících a podmiňujících staveb, případně staveb jiných stavebníků (zejména nad rámec předložené PD a podmínek uvedených v tomto rozhodnutí). Proto Městský úřad Hořice, stavební úřad, nestanovil podmínky pro takovou návaznost stavby na stavby okolní (v souladu s § 94p odstavec 1 stavebního zákona).
4. Staveniště bude pouze na pozemcích (jejich částech bezprostředně dotčených realizací stavby) č. 484/13, č. 484/14, č. 484/18, č. 507/2, č. 515/4, č. 1307/1, č. 1308/7 a č. 1743/2.
5. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem vybraným na základě výsledku výběrového, popř. poptávkového řízení, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím a který je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Název a sídlo stavebního podnikatele (v souladu s § 94l odstavec 1 písmeno c) není v termínu vydání tohoto rozhodnutí znám), který bude stavbu provádět, bude oznámeno před zahájením prací Městskému úřadu Hořice, stavebnímu úřadu.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 104/1997 Sb.“), a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem (v souladu s § 94p odstavec 1 stavebního zákona a § 13a odstavec 2 písmeno e) vyhlášky č. 503/2006 Sb.).
7. Stavba je pozemní komunikací v souladu s definicí § 2 odstavec 2 písmeno c) zákona o pozemních komunikacích. Při realizaci stavby tak budou dodržena (v souladu s § 2 odstavec 1 písmeno a)) ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 398/2009 Sb.“). V průběhu výstavby je žadatel (zhotovitel) povinen postupovat při realizaci opatření zajišťujících bezbariérové užívání stavby v souladu s principy uvedenými v PD (v souladu s § 94p odstavec 1 stavebního zákona a § 13a odstavec 2 písmeno e) vyhlášky č. 503/2006 Sb.).
8. Stavba je umístěna v rozsáhlém chráněném území CHOPAV. Při její realizaci musí být respektovány podmínky nařízení vlády č. 85/1981 Sb., o chráněných oblastech přirozené akumulace vod Chebská pánev a Slavkovský les, Severočeská křída, Východočeská křída, Polická pánev, Třeboňská pánev a Kvartér řeky Moravy, ve znění pozdějších předpisů, zejména zákaz činností uvedených § 2 odstavec 1 tohoto nařízení.
9. Vlastníci a uživatelé nemovitostí případně dotčených stavbou budou omezeni ve výkonu svých práv jen v nezbytně nutné míře. Po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu, příp. náležitějšího stavu, nebo stavu požadovaného vlastníky. Pokud to nebude možné nebo hospodářsky účelné, bude vlastníkově pozemku nebo stavby poskytnuta náhrada podle obecných předpisů o náhradě škody.
10. Žadatel (zhotovitel) je povinen zajistit minimalizaci vlivu provádění stavby na dopravní obslužnost

- stavbou dotčeného území, vč. jeho průjezdnosti (v rámci výstavby musí být zachován provoz na silnici III/3267, s pouze dílčími omezeními, které však nesmí narušit průjezdnost daného úseku) a přístupu na sousední pozemky a k objektům v okolí staveniště (zejména pro složky IZS), který musí být zachován po celou dobu výstavby.
11. V případě, že by při realizaci stavby bylo nutno stanovit přechodnou místní úpravu provozu, kterou bude omezen po dobu provádění stavby provoz v území a v jejímž rámci bude osazeno přechodné dopravní značení, které bude platné po dobu provádění stavby, tato úprava bude stanovena příslušným (v souladu s § 124 odstavec 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, dále jen „zákon o provozu na pozemních komunikacích“) silničním správním úřadem (v souladu s § 40 odstavec 4 zákona o pozemních komunikacích obecním úřadem s rozšířenou působností), Městským úřadem Hořice, odborem dopravy, a to na základě vyjádření/stanoviska Krajského ředitelství Policie České republiky Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát. Návrh tohoto značení vypracuje zhotovitel stavby v koordinaci s jeho harmonogramem prací. Žadatel požádá o stanovení přechodné místní úpravy provozu s dostatečným předstihem (nejméně 30 dnů) před zahájením prací
  12. Žadatel požádá o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) minimálně 90 dní před plánovaným termínem podání žádosti o kolaudační souhlas.
  13. Žadatel (zhotovitel) je povinen zajistit ochranu staveniště před vstupem/vjezdem neoprávněných osob a zajištění jeho okolí před případnými negativními účinky stavby. Užívání dotčených komunikací a jejich okolí (zajištění průjezdnosti) v průběhu výstavby (v souladu s principy uvedenými v PD) je řešeno v rámci zásad organizace výstavby.
  14. Nesmí dojít ke zhoršení požární ochrany resp. přemístění nebo zrušení hydrantů, které plní funkci vnějšího zdroje požární vody, nebo jiného zařízení plnící tuto funkci. Při výstavbě musí být zajištěn příjezd jednotek PO k objektům a budovám v obci a průjezdnost do navazujících obcí.
  15. Realizací stavby (stavební práce taxativně vymezené v § 25 odstavec 6 písmeno c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích) budou dotčeny místní komunikace na pozemcích č. 2743/2 a č. 1307/1. Tyto práce vyžadují v souladu s ustanovením § 25 odstavec 1 téhož rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (v souladu s § 40 odstavec 5 zákona o pozemních komunikacích příslušným obecním úřadem) o povolení zvláštního užívání, a to po předchozím souhlasu Policie České republiky Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín a za souhlasu vlastníka stavbou dotčených pozemků. Žádost o toto zvláštní užívání podá na příslušný silniční správní úřad žadatel s dostatečným předstihem (nejméně 30 dnů) před zahájením prací.
  16. Napojení stavby na stávající okolní dopravní a technickou infrastrukturu (§ 13a odstavec 2 písmeno d) zákona č. 503/2006 Sb.) bude respektovat stávající napojení na okolní místní komunikace a stávající veřejnou kanalizační stoku. Realizací stavby nesmí být snížen rozhled na stávajících sjezdech a nájezdech a křižovatkách.
  17. Žadatel (zhotovitel) před zahájením zemních prací na stavbě zajistí s dostatečným časovým předstihem vytyčení a ochranu veškerých podzemních sítí a zařízení technické infrastruktury v prostoru staveniště
  18. Žadatel (zhotovitel) zajistí, že veškeré práce budou prováděny pouze pracovníky s prokazatelnou znalostí průběhu stávajících i nově navržených sítí technické infrastruktury.
  19. Žadatel (zhotovitel) zajistí ochranu všech stavbou dotčených sítí technické infrastruktury. Zhotovitel bude stavbu provádět v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005, ČSN 73 6133 a postupy bezpečné práce. Bude užívat mechanismy, technologie a pracovní postupy, které nezpůsobí poškození dotčených sítí technické infrastruktury (vč. ručních výkopů v jejich stávajících ochranných pásmech, apod.). Zahájení prací bude vlastníkově (správci) dotčené sítě technické infrastruktury oznámeno v dostatečném předstihu.
  20. Při výstavbě budou v souladu s § 156 stavebního zákona použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby a ochranu proti hluku.
  21. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi stanovené v PD, a dále pak zejména:
    - zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při

- práci), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“)
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
  - nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů
  - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů
  - nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů
  - nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů
  - nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
  - vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
  - zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů
  - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
22. Zhotovitel je povinen postupovat při určení koordinátora/koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, při oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce a při tvorbě plánu BOZP v souladu s ustanovením § 15 - § 18 zákona č. 309/2006 Sb.
23. Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou přednostně zpětně využívány. Ostatní odpady budou zneškodňovány (k tomu oprávněnou osobou) v souladu s příslušnou legislativou, zejména v souladu:
- s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
  - vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů
24. Staveniště bude vybaveno vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem na komunikaci (např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací v souladu s § 23 odstavec 3 zákona o provozu na pozemních komunikacích.
25. Humusní vrstva (ornice) sejmutá v rámci provádění stavebních prací (přípravy území) bude po dobu výstavby (např. před zpětným využitím pro ohumusování nezastavěného okolí stavby, které bude zasaženo výstavbou), deponována na místě k tomu určeném žadatelem.
26. Bilance zemních prací bude přebytková. Případně chybějící zásypová zemina bude zhotovitelem dokladována jako vstupní surovina. V žádném případě se nesmí jednat o odpad. Přebytková zemina bude zhotovitelem odvezena a uložena na vhodnou deponii (skládku).
27. Před zahájením stavby bude umístěn na viditelném místě u staveniště štítek o povolení stavby (tabulka "Stavba povolena") se stanovenými identifikačními údaji a bude zde ponechán až do dokončení stavby.
28. Ode dne, kdy budou na stavbě zahájeny stavební práce (v souladu s tímto společným povolením), bude veden stavební deník, se zápisy v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“).
29. Stavba nebude (v souladu s návrhem uvedeným v PD) etapizována (nepředpokládá se).
30. Žadatel (zhotovitel) oznámí v dostatečném předstihu zahájení prací Městskému úřadu Hořice, stavebnímu úřadu (v souladu s § 94p odstavec 1 stavebního zákona a § 13a odstavec 2 písmeno f) zákona č. 503/2006 Sb.).
31. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu, tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: dokončení stavby (v souladu s § 94p odstavec 1 stavebního zákona a § 13a odstavec 2 písmeno f) zákona č. 503/2006 Sb.).
32. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, v souladu s § 94p odstavec 5 stavebního zákona. Užívání stavby bude zahájeno na základě kolaudačního souhlasu (popř. kolaudačního rozhodnutí), v souladu s § 119 odstavec 1 stavebního zákona.
33. Při realizaci a užívání stavby budou respektovány požadavky dotčených orgánů (§ 13a odstavec 2 písmeno b) zákona č. 503/2006 Sb.), vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury a dalších účastníků, uvedené v závazných stanoviscích, stanoviscích, vyjádřeních, souhlasech apod. v dokladové části PD:
- a) Dle závazného stanoviska, které vydal pod č.j. MUHC-ŽP/2749/2020/JK **Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí**, dne 25. 2. 2020:

- Nutno dodržovat zákon o odpadech.
  - Odpady předávat pouze oprávněným osobám.
  - Po dobu 5 let uchovávat doklady o likvidaci odpadů.
  - Zajistit skrývku kulturní vrstvy půdy v celém manipulačním území a postarat se o její řádné uskladnění pro účel rekultivace dotčených pozemků.
  - Provádět práce tak, aby na zemědělské půdě a jejím vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
  - Je potřeba požádat o vyjmutí ze ZPF.
- b) Dle sdělení, které vydal pod zn. MUHC-DO/16871/2012/Lu **Městský úřad Hořice, odbor dopravy**, dne 19. 10. 2012:
- Veškeré inženýrské sítě a napojení komunikací musí být provedeno dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění novel. Dle § 25 zvláštní užívání místních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou utčeny (dále jen „zvláštní užívání“) je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu vydaného s předchozím souhlasem vlastníka dotčené pozemní komunikace, a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také s předchozím souhlasem příslušného orgánu Policie České republiky.
  - K napojení komunikací musí být kladné vyjádření příslušného orgánu Policie České republiky.
- c) Dle stanoviska, které vydalo pod č.j. KRPH-9971-1/ČJ-2019-050406 **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát**, dne 29. 1. 2019:
- Nájezd do jednosměrné ulice bude pouze v přímém směru jízdy, kdy toto bude zohledněno při dopravním značení.
  - V případě nových dopravních připojení na silnici či místní komunikaci, je nutno v souladu s § 10 odstavec 4 zákona č. 132/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádat příslušný silniční správní úřad o jejich povolení, kdy je též vyžadován předchozí souhlas příslušného orgánu Policie České republiky.
  - Vjezdy budou před vyústěním na stávající komunikace opatřeny zpevněnými plochami.
  - Stavba bude vybavena vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem (např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění).
  - Zřízení sjezdu a nájezdu (dopravního připojení sousední nemovitosti) bude plně v souladu s ustanovením § 12 vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů ČR č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (silniční zákon) a budou splněny požadavky příslušného silničního správního úřadu a správce dotčené komunikace.
  - V případě místní úpravy silničního provozu v průběhu realizace stavby předloží investor zdejšímu dopravnímu inspektorátu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci - návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude sloužit jako podklad pro naše písemné vyjádření či stanovisko k stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích příslušným orgánem státní správy ve smyslu § 77 odstavec 2) písmeno b) a § 77 odstavec 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění.
  - Pokud při vlastní stavbě bude nutno provést zásahy do vozovky, popř. jiné omezení silničního provozu, před zahájením prací požádá zhotovitel stavby, popř. investor nebo projektant v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dnů), o vydání stanovení dopravního značení na příslušný silniční úřad pověřené obce, a to po předchozím vyjádření zdejšího DI PČR Jičín k předloženému projektu dopravního značení.
- d) Dle závazného stanoviska, které vydala pod č.j. KHSHK 04691/2019/HOK.JC/Ro **Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín**, dne 14. 2. 2019:
- K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - krácený rozbor vzorku pitné vody, prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatele pitné vody:
    - místo odběru: podzemní hydrant u RD č. 8 v řešené lokalitě
    - odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou
- e) Dle závazného stanoviska, které vydal pod č.j. 021/330/Hej/20/2701 **Městský úřad Miletín, stavební**

úřad, dne 27. 1. 2020:

- Projektová dokumentace zpracovaná odborně způsobilou osobou - Ing. David Pauzar - Projekty dopravních staveb - (ČKAIT - 0601281) a z hlediska svých zájmů neuplatňujeme žádné připomínky k projektové dokumentaci.
- Dotčené území je zastavěným územím v souladu s definicí § 2 odst.1, písm. d) stavebního zákona, plně v souladu se schváleným ÚPSÚ Miletín.
- Rozvody ČEZ Distribuce a.s. budou řešeny samostatnou projektovou dokumentací, včetně veřejného osvětlení. Ostatní inž.sítě jsou již zbudované, zkolaudované.
- Je nutné dodržet podmínky správců stávajících inženýrských sítí, nacházejících se v těsné blízkosti stavby a zajistit jejich ochranu.
- Dopravní napojení lokality pro výstavbu 10 RD - II. etapa navazuje na I.etapu výstavby RD. Napojení lokality bude provedeno z jedné strany na místní komunikaci ulice Lhotova, mezi objekty RD č.p. 390 a 349, a z druhé strany v ulici Lhotova u bytového domu č.p. 326, zároveň v návaznosti na I.etapu výstavby bude v prostoru od RD č.p.387 k bytovému domu č.p.326 stávající komunikace rozšířena tak, jak určuje předložená projektová dokumentace.
- Větev č.1 - komunikace je navržena jako jednosměrná s šířkou jízdního pruhu 3,50 m a šířkou podélných parkovacích zálivů 1,80 m. Odvodnění komunikace (větev 1) bude příčným (2,0 %) a podélným (0,55-3,70%) sklonem k obrubníku, odkud bude svedena jednotlivými uličními vpustěmi do dešťové kanalizace.
- Parkování je uvažováno na jednotlivých pozemcích RD, respektive v garážích jednotlivých objektů RD. Tyto objekty RD nejsou součástí projektu komunikace.
- Při provádění zemních prací bude nutno věnovat zvýšenou opatrnost pro ochranu stávajících podzemních sítí. Je nutno zabezpečit přístupy do objektů lávkami osazenými přes výkopy.

f) Dle sdělení o existenci energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., které vydal pod zn. 0101053458 **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ: 247 29 035, dne 4. 2. 2019:

- V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., bude tato skutečnost nahlášena bezodkladně jako porucha.
- Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, bude společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádána o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání žádosti jsou uvedeny v zápatí tohoto vyjádření).
- Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

g) Dle souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení, který vydal pod zn. 1107338427 **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ: 247 29 035, dne 20. 1. 2020:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1, 2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.

- Pokud bude podzemní vedení dotčeno základ stavby, je nutné podzemní vedení umístit do chráničky. Podzemní vedení pod komunikací musí být umístěno do dělené chráničky.
  - Při dotčení nemovitosti ČEZ Distribuce - v případě souhlasu se stavbou umístěnou na nemovitostech ČEZ Distribuce a vydáním příslušného povolení od stavebního úřadu je žadatel povinen vypořádat uživatelský vztah k dotčeným nemovitostem před započítáním stavby.
  - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku ČEZ Distribuce, a.s. a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s..
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. a pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. pověřených firm k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s..
  - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost od vodičů 2 m a 3 m od vedení vvn (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  - S ohledem na provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  - Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
  - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
  - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku ČEZ Distribuce, a.s. nebo včas oznámeny společnosti ČEZ Distribuce, a.s..
  - Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s., a Telco Pro Services, a.s..
- g) Dle souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, které vydal pod zn. 1099690005 **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ: 247 29 035, dne 20. 8. 2018:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
  - Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  - V rpostoru komunikace a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček).
  - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku ČEZ Distribuce, a.s. a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s..
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. a pracovníků ČEZ Distribuce, a.s. pověřených firm k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s..
  - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.

- S ohledem na provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku ČEZ Distribuce, a.s. nebo včas oznámeny společnosti ČEZ Distribuce, a.s..
- Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s., a Telco Pro Services, a.s..

h) Dle vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, IČ: 040 84 063, které vydala pod č. j. 683899/18 společnost **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** jako vlastník (správce) sítí technické infrastruktury dne 8. 8. 2018:

- Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací (SEK), které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

i) Dle stanoviska, které vydal pod zn. 5001822065 **GridServices, s.r.o.**, IČ: 279 35 311, dne 14.11. 2018:

- Při stavbě bude docházet k souběhu a křížení nových i stávajících podzemních inženýrských sítí. Při práci v ochranném pásmu stávajících vedení budou dodržena veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení. Dále bude dodržena minimální vzdálenosti při souběhu a křížení dle ČSN 73 6005.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení.
- Stavební objekty (včetně kanalizačních šachet, kanalizačního potrubí, vpustí, vodoměrných šachet, vodovodního potrubí, betonových patek, rozvodných pilířů, sloupů NN, el.kabelů NN, svítidel VO, sloupků či pilířů oplocení, dopravního značení, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí. Uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu.
- V ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány žádné nadzemní stavby a nebude prováděna výšková úprava terénu.
- V ochranném pásmu plynovodu (1 +1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Pokud stavební práce vyvolají nutnost přeložky STL plynovodu nebo plynovodní přípojky, bude tak učiněno na základě smlouvy o přeložce mezi investorem a majitelem plyn. zařízení a schválené PD. Přeložku hradí investor.
- Komunikace, zpevněné plochy:
  - Po odstranění konstrukce chodníku a vozovky v úrovni zemní pláň budou chráněny plynovodní přípojky a plynovody umístěné v chodníku a vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
  - Bude zachována stávající niveletu chodníku a vozovky. Parkovací stání bude přednostně provedeno ze zámkové dlažby.
  - Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
  - Pokud při rekonstrukci chodníků a komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
  - Při vysazování stromů a okrasných dřevin bude dodržena od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.
  - Po odtěžení stávající konstrukce chodníků a vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.

- Toto vyjádření se netýká napojení na zemní plyn (plánovaný plynovod a přípojky). Realizace plánovaného plynovodu a přípojek musí být provedeno dle projektové dokumentace schválené samostatným vyjádřením č. 5001821752.
- Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:
  - Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
  - Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu GridServices, s.r.o.. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
  - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude považována za zahájení stavební činnosti.
  - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd) na telefon 1239.
  - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

j) Dle vyjádření ke stavbě, které vydala pod **Vodohospodářská a obchodní společnost Jičín, a.s.** (dále jen „VOS“), IČ: 601 09 149, dne 14. 1. 2020:

- Před zahájením stavby bude objednáno vytyčení vodovodních řadů a kanalizačních stok včetně přípojek u VOS.
  - Zahájení stavby komunikace bude oznámeno vedoucímu provozního střediska VOS a.s. v Hořicích.
  - Osazení veškerých poklopů uzávěrů, hydrantů a šachet na vodovodním a kanalizačním zařízení včetně jejich spojení s podzemní konstrukcí bylo upraveno do nivelet nových povrchů.
  - Do kanalizace ve správě VOS nebudou odvedeny žádné dešťové vody z nové komunikace a zpevněných ploch (hřiště). Odvodnění komunikace bude řešeno prostřednictvím nových dešťových vpustí do dešťové kanalizace a do nového příkopu.
  - Nové uliční vpusti budou umístěny mimo vodovodní řad a přípojky. Pokud budou uliční vpusti umístěny v blízkosti vodovodu, bude jejich uložení min. 60 cm od vodovodu, v místech křížení přípojek dešťových vpustí s vodovodem a s vodovodními přípojkami bude dodržena vzdálenost dle prostorové normy ČSN 736005.
  - K závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude přizván zástupce VOS a před vydáním kolaudačního souhlasu si investor stavby vyžádá písemné potvrzení vedoucího provozního střediska v Hořicích o splnění všech výše uvedených požadavků. O stavu a předání zařízení VOS po dokončení stavby zhotovitelem bude učiněn zápis.
  - Investor předá vyjádření VOS zhotoviteli stavby.
  - Toto vyjádření bude citováno ve stavebním povolení.
34. Žadatel (zhotovitel) v maximální možné míře zabezpečí stavbu proti úniku prachu, proti úniku zplodin ze stavebních strojů (a to zejména na sousední pozemky a stavby), proti negativnímu vlivu provádění stavby na povrchové i podzemní vody i na půdu, vše zejména v souladu s principy uvedenými v předložené PD
35. Hluk a vibrace při provádění stavebních prací nesmí překročit limitní hodnoty dané nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Žadatel (zhotovitel) v maximální možné míře (v souladu s principy uvedenými v PD) přijme opatření bránící zhoršení hlukové situace zejména v bezprostřední blízkosti staveniště.
36. V rámci realizace stavby nebude kácena vzrostlá zeleň. Žadatel ochrání stromy v prostoru staveniště a jeho okolí proti mechanickému poškození vozidly, stavebními stroji a dalšími mechanismy, v souladu s postupy uvedenými např. v ČSN 83 9061 (např. instalací bednění (bez poškození stromů) do výše min. 2 000 mm, oplocením apod.).
37. Žadatel (zhotovitel) zamezí jakémukoliv poškození kořenových systémů stromů v prostoru stavby a jeho okolí, v souladu např. s postupy uvedenými v ČSN 83 9061. V případě jejich poškození tyto budou ošetřeny. V průběhu stavebních prací případně obnažené kořenové systémy budou chráněny před vysycháním. Materiály použité k jejich zásypům budou takové zrnitosti, aby bylo zajištěno trvalé provzdušnění systémů.

38. Zhotovitel vymezí v rámci staveniště pro odstavení (parkování) k výstavbě užívaných stavebních mechanismů k tomu účelu upravená místa. Zhotovitel zodpovídá za technický stav k výstavbě užívaných stavebních mechanismů.
39. K závěrečné prohlídce stavby budou předloženy zejména následující doklady:
- plná moc v případě zastupování žadatele
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
  - popis a zdůvodnění případně provedených odchylek při realizaci stavby od jejího veřejnoprávního projednání (rozhodnutí o společném povolení stavby) a PD
  - dokumentaci skutečného provedení stavby, dojde-li při jejím provádění k nepodstatným odchylkám oproti společnému povolení stavby, nebo PD (uvedeným v § 118 odstavec 7 stavebního zákona):
  - geometrické zaměření stavby (geodetickou část skutečného provedení stavby)
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
    - ověření modulu přetvárnosti podloží (soulad s hodnotou požadovanou v PD) statickou zatěžovací zkouškou, provedenou k tomu akreditovanou laboratoří
    - funkční zkoušku nově zřizované kanalizace
  - protokol o kontrole podzemního zařízení (neodkrytých i odkrytých (před záhozem) od správců jednotlivých sítí technické infrastruktury, tak jak je požadováno v jejich vyjádřeních/stanoviscích, které byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
  - doklad o použité zásypové zemině
  - doklad o odvozu a vhodném uložení pro zásypy nevhodné přebytkové zeminy
  - doklad o likvidaci stavebních odpadů
  - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud budou zajištěna před datem konání závěrečné kontrolní prohlídky

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odstavec 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s § 94m odstavec 2 stavebního zákona:**

Účastníci dle § 94k odstavec 1 písmeno a), b) a c) stavebního zákona:

- Město Miletín, IČ: 002 71 811, náměstí K. J. Erbena 99 507 71 Miletín

Účastníci dle § 94k odstavec 1 písmeno d) stavebního zákona:

- GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, Klišská 940/96, 40001 Ústí nad Labem – Kliše

- CETIN a.s., IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Vysočany

- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 052 Čechín IV Podmokly

- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČ: 601 09 149, Na Tobolce 428, 506 01 Jičín

### **Odůvodnění:**

Dne 26. 7. 2019 podal žadatel pod č.j. SU/14853/2019 žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Stavba není taxativně vymezena v § 103, v § 104, v § 79 odstavec 2 a v § 96 odstavec 2 stavebního zákona, ani v § 14 a § 15 vyhlášky č. 104/1997 Sb. a vyžaduje tak **rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení.**

Stavba je stavbou dopravní infrastruktury (v souladu s definicí § 2 odstavec 1 písmeno k) bod 1. stavebního zákona).

Ve věci **věcné příslušnosti** přezkoumáním podání podle § 10 správního řádu a na základě ustanovení § 40 odstavec 4 písmeno a) zákona o pozemních komunikacích, kdy je speciálním stavebním úřadem pro stavby silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (nově zřizovaná pozemní komunikace je místní komunikací III. třídy v souladu s § 6 odstavec 1 a odstavec 2 písmeno c) zákona o pozemních komunikacích), Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako speciální stavební úřad pro stavby na pozemních komunikacích zjistil, že je věcně příslušným správním **orgánem k výkonu státní správy** ve věci stavby. V souladu s § 94j odstavec 1 a odstavec 2 stavebního zákona, je Městský úřad Hořice, stavební úřad, příslušný v dané věci k vydání společného povolení.

Ve věci **místní příslušnosti** přezkoumáním podání podle § 11 správního řádu a na základě ustanovení § 13 odstavec 1 písmeno c) stavebního zákona, v návaznosti na zákon č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a dále v návaznosti na § 17 vyhlášky č. 388/2002 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, Městský

úřad Hořice, stavební úřad, zjistil, že je **místně příslušným k výkonu státní správy** ve věci stavby.

Při **stanovení okruhu účastníků** řízení stavební úřad zkoumal především dopad provádění a užívání stavby na její bezprostřední okolí. Okruh účastníků řízení byl tak Městským úřadem Hořice, stavebním úřadem vymezen v souladu s § 94k odstavec 1 písmeno a), b) c), d) a e) stavebního zákona takto:

- dle § 94k odstavec 1 písmeno a) stavebního zákona stavebník,

- Město Miletín, IČ: 002 71 811, náměstí K. J. Erbena 99 507 71 Miletín

- dle § 94k odstavec 1 písmeno b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

- Město Miletín, IČ: 002 71 811, náměstí K. J. Erbena 99 507 71 Miletín

- dle § 94k odstavec 1 písmeno c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

- Město Miletín, IČ: 002 71 811, náměstí K. J. Erbena 99 507 71 Miletín (vlastník veřejné kanalizační stoky, na kterou bude napojena nově zřizovaná dešťová kanalizace v lokalitě, která zabezpečí odvod a likvidaci dešťových vod zachycených z povrchu nově zřizované pozemní komunikace).

- dle § 94k odstavec 1 písmeno d) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, Klišská 940/96, 40001 Ústí nad Labem – Kliše (vlastník stávajících podzemních vedení sítí veřejné infrastruktury (stávající podzemní vedení plynovodních řadů) která by mohla být realizací stavby přímo dotčena na pozemcích, které jsou přímo dotčeny realizací stavby)
- CETIN a.s., IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Vysočany (vlastník stávajících podzemních vedení sítí veřejné infrastruktury (stávající podzemní vedení telekomunikačních kabelů) která by mohla být realizací stavby přímo dotčena, na pozemcích, které jsou přímo dotčeny realizací stavby)
- ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, Teplická 874/8, 405 052 Cěčín IV Podmokly (vlastník stávajících podzemních vedení sítí veřejné infrastruktury (stávající podzemní vedení veřejné distribuční soustavy) která by mohla být realizací stavby přímo dotčena, na pozemcích, které jsou přímo dotčeny realizací stavby)
- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČ: 601 09 149, Na Tobolce 428, 506 01 Jičín (stávající podzemní vedení vodovodních řadů a kanalizačních stok) která by mohla být realizací stavby přímo dotčena na pozemcích, které jsou pozemky sousední k pozemkům přímo dotčenými realizací stavby)

- dle § 94k odstavec 1 písmeno e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:

- st. parc. č. 408, st. parc. č. 479, poz. parc. č. 484/10, poz. parc. č. 484/19, poz. parc. č. 484/20, poz. parc. č. 484/21, poz. parc. č. 484/22, poz. parc. č. 484/24, poz. parc. č. 492/2, poz. parc. č. 503/5, poz. parc. č. 503/8, poz. parc. č. 505/4, poz. parc. č. 505/8, poz. parc. č. 505/9, poz. parc. č. 505/10, poz. parc. č. 507/6, poz. parc. č. 507/7, poz. parc. č. 508/2, poz. parc. č. 508/5, poz. parc. č. 508/9, poz. parc. č. 508/10, poz. parc. č. 508/11, poz. parc. č. 515/2, poz. parc. č. 515/3, poz. parc. č. 516, st. parc. č. 548, st. parc. č. 549, st. parc. č. 690, st. parc. č. 705, poz. parc. č. 1308/1, poz. parc. č. 1308/2, poz. parc. č. 1308/3, poz. parc. č. 1308/4, poz. parc. č. 1308/5, poz. parc. č. 1308/6, poz. parc. č. 1308/8, poz. parc. č. 1308/9, poz. parc. č. 1331, poz. parc. č. 1743/1, poz. parc. č. 1743/2, vše v katastrálním území Miletín

V průběhu řízení se žádný další účastník nepřihlásil.

Městský úřad Hořice, stavební úřad, **přezkoumal** výše uvedené **podání podle § 94l stavebního zákona**, v návaznosti na § 13a a přílohu č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a vyhlášku č. 499/2006 Sb. **a konstatoval**, že:

- v souladu s § 94l odstavec 1 písmeno a) stavebního zákona obsahuje podání (žádost o vydání společného povolení č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019, část A/I, A/V a A/X) základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění

- v souladu s § 94l odstavec 1 písmeno b) stavebního zákona obsahuje podání (žádost o vydání společného povolení č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019, část A/II) identifikační údaje o pozemcích, na kterých se bude stavba uskutečňena

- v souladu s § 94l odstavec 1 písmeno b) stavebního zákona podání (žádost o vydání společného povolení č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019, část A/IX) neobsahuje údaj o tom, kdo bude stavbu provádět (zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení).

- v souladu s § 94l odstavec 2 písmeno b) stavebního zákona byla k žádosti č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019 (která byla v souladu s postupem uvedeným v § 94l odstavec 6 stavebního zákona doplněno žadatelem na základě žádosti o závazné stanovisko vydané Městským úřadem Hořice, stavebním úřadem, pod č.j. MUHC-SU/1444/2020/ZL ze dne 20. 1. 2020) připojena stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření, rozhodnutí, nebo jiná opatření těchto **dotčených orgánů**:

- Závazné stanovisko, které vydal pod č.j. HSHK-977-2/2019 **Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín**, dne 25. 2. 2019 (bez podmínek)
- Závazné stanovisko, které vydal pod č.j. KSHK 04691/2019/HOK.JC/Ro **Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín**, dne 14. 2. 2019 (podmínky uvedené v závazném stanovisku byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Závazné stanovisko, které vydal pod č.j. MUHC-SU/658/2020/VO/96\_2020 **Městský úřad Hořice, odbor stavební, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje**, dne 27. 1. 2020 (bez podmínek)
- Vyjádření, které vydal pod zn. MUHC-FIN/13870/2012/HR **Městský úřad Hořice, odbor finanční**, dne 27. 8. 2012 (bez podmínek)
- Společné závazné stanovisko, které vydal pod č.j. MUHC-ŽP/13874/2012/JK **Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí**, dne 17. 9. 2012 (bez podmínek)
- Závazné stanovisko, které vydal pod č.j. MUHC-ŽP/13556/2018/JK **Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí**, dne 27. 8. 2018 (bez podmínek)
- Sdělení, které vydal pod zn. MUHC-DO/16871/2012/Lu **Městský úřad Hořice, odbor dopravy**, dne 19. 10. 2012 (podmínky uvedené ve sdělení byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Závazné stanovisko, které vydal pod č.j. 021/330/Hej/20/2701 **Městský úřad Miletín, stavební úřad**, dne 27. 1. 2020 (podmínky uvedené v závazném stanovisku byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Stanovisko, které vydalo pod č.j. KRPH-9971-1/ČJ-2019-050406 **Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát**, dne 29. 1. 2019 (podmínky uvedené ve stanovisku byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí)

- v souladu s § 94l odstavec 2 písmeno c) stavebního zákona byla k žádosti č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019 (která byla v souladu s postupem uvedeným v § 94l odstavec 6 stavebního zákona doplněno žadatelem na základě žádosti o závazné stanovisko vydané Městským úřadem Hořice, stavebním úřadem, pod č.j. MUHC-SU/1444/2020/ZL ze dne 20. 1. 2020) připojena **stanoviska a vyjádření správců technické a dopravní infrastruktury** v zájmovém prostoru stavby a ostatních účastníků řízení. Městský úřad Hořice, stavební úřad, podmínky v nich uvedené zapracoval do výrokové části rozhodnutí.

- v souladu s § 94l odstavec 2 písmeno e) stavebního zákona byla k žádosti č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019 (která byla v souladu s postupem uvedeným v § 94l odstavec 6 stavebního zákona doplněno žadatelem na základě žádosti o závazné stanovisko vydané Městským úřadem Hořice, stavebním úřadem, pod č.j. MUHC-SU/1444/2020/ZL ze dne 20. 1. 2020) připojena PD, kterou Městský úřad Hořice, stavební úřad, posoudil a zjistil, že je zpracována v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a s požadavky § 94l odstavec 4 a § 94o odstavec 2 písmeno a) stavebního zákona,

- v souladu s § 94l odstavec 2 písmeno f) stavebního zákona byl k žádosti č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019 (která byla v souladu s postupem uvedeným v § 94l odstavec 6 stavebního zákona doplněno žadatelem na základě žádosti o závazné stanovisko vydané Městským úřadem Hořice, stavebním úřadem, pod č.j. MUHC-SU/1444/2020/ZL ze dne 20. 1. 2020) připojen návrh kontrolních prohlídek stavby

#### **a je tak zpracováno v souladu s tímto ustanovením.**

Městský úřad Hořice, stavební úřad, dále **přezkoumal** výše uvedené **podání podle § 37 správního řádu a konstatoval**, že:

- v souladu s § 37 odstavec 2 správního řádu je z podání (žádost o vydání společného povolení č.j. SU/15572/2021 ze dne 29. 7. 2021, část A/III) patrné kdo je podal (v žádosti je uveden stavebník, vč. jeho identifikačních údajů)

- v souladu s § 37 odstavec 2 správního řádu je z podání (žádost o vydání společného povolení č.j. SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019, část A/I, A/V) patrné které věci se týká a co se navrhuje a základní údaje o stavebním záměru, které dostatečně vymezují rozsah stavby)

- v souladu s § 37 odstavec 2 správního řádu je v podání (žádost o vydání společného povolení č.j.

SU/14853/2019 ze dne 26. 7. 2019 uvedeno označení správního orgánu, kterému je určeno a razítkem žadatele s podpisem osoby oprávněné jednat jejím jménem

- v souladu s § 37 odstavec 4 správního řádu podání bylo učiněno písemně

**a je tak zpracováno v souladu s tímto ustanovením.**

Městský úřad Hořice, stavební úřad, dne 5. 2. 2020 v souladu s § 94m odstavec 1 a odstavec 2 stavebního zákona oznámením (formou veřejné vyhlášky) č.j. MUHC-SU/2610/2020/ZL oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům **zahájení společného řízení.**

Oznámení o zahájení řízení bylo jeho účastníkům podle s § 94k písmeno a), b) c) a d) stavebního zákona zasláno v souladu s ustanovením § 94m odstavec 2 stavebního zákona. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byli účastníci podle § 94k odstavec 1 písmeno e) stavebního zákona o zahájení řízení uvědoměni veřejnou vyhláškou ve smyslu § 144 správního řádu. Toto rozhodnutí (společné povolení) bude pak na základě ustanovení § 94m odstavec 2 stavebního zákona doručováno stejným způsobem jako oznámení o zahájení řízení.

V souladu s § 94m odstavec 3 stavebního zákona, v návaznosti na § 94m odstavec 1 stavebního zákona (pro dotčené území je vydán územní plán) Městský úřad Hořice, stavební úřad, **upustil** od ohledání na místě i od ústního jednání a stanovil lhůtu, do kdy mohli účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Ve lhůtě stanovené Městským úřadem Hořice, stavebním úřadem, v souladu s § 94n odstavec 1 stavebního zákona:

- bylo **uplatněno závazné stanovisko** dotčeného orgánu, **Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí**, č.j. MUHC-ŽP/2749/2020/JK, ze dne 25. 2. 2020 (podmínky uvedené v závazném stanovisku byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí)

Další námitky ani důkazy účastníků **nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny.**

Městský úřad Hořice, stavební úřad, ověřil:

- že stavební **záměr je souladu** s prováděcími právními předpisy (zejména vyhláškou č. 104/1997 Sb., vyhláškou č. 268/2009 Sb. a vyhláškou č. 398/2009 Sb.)

- že stavební **záměr je napojen** v souladu s § 94o odstavec 1 písmeno b) stavebního zákona na stávající okolní **veřejnou dopravní** (zejména stávající místní komunikace) a **technickou** (stávající rozvody dešťové kanalizace obce) **infrastrukturu**

- že stavební **záměr vyhovuje požadavkům** (v souladu s § 94o odstavec 1 písmeno c) stavebního zákona), uplatněným dotčenými orgány

Při ověření **účinků budoucího užívání stavby** ve smyslu § 94o odstavec 3 stavebního zákona Městský úřad Hořice, stavební úřad konstatoval, že budoucí užívání stavby (a jeho účinky) nebudou nad míru obvyklou zatěžovat okolí stavby, ani nepřiměřeně nebudou omezovat či ohrožovat práva a oprávněné zájmy účastníků.

Městský úřad Hořice, stavební úřad, ve výrokové části tohoto rozhodnutí **stanovil** v souladu s § 94p odstavec 1 stavebního zákona **podmínky pro umístění a provedení stavby**, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem. Stanovil rovněž, které fáze výstavby mu žadatel oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby a stanovil, že dokončenou stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu (rozhodnutí).**

Městský úřad Hořice, stavební úřad, přezkoumáním žádost o společné rozhodnutí včetně jejích příloh, tj. PD, stanovisek dotčených orgánů, správců veřejné technické infrastruktury a vyjádření účastníků řízení dospěl k závěru, že předložená **žádost není v rozporu s veřejnými zájmy.** Umístěním ani provedením stavby při dodržení podmínek obsažených ve výrokové části rozhodnutí nedojde k ohrožení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V průběhu provedení řízení stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Dále prověřil, že návrh stavby vyhovuje technickým požadavkům na stavby. Zjistil, že uskutečněním ani užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

**Městský úřad Hořice, stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily navrženému umístění a povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.**

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

### **Upozornění:**

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Městský úřad Hořice, stavební úřad v souladu s §94p odstavec 4 stavebního zákona zašle žadateli po dni nabytí právní moci společného povolení stavby stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a jedno vyhotovení ověřené dokumentace žadateli, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Žadateli stavební úřad zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 94p odstavec 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Předmětná stavba se nachází na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro žadatele následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“):

- Žadatel je ve smyslu § 22 odstavec 2 zákona o státní památkové péči, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, případně místně příslušné oprávněné organizaci k provádění archeologických výzkumů svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na dotčené nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem žadatel oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
- Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto žadatel ve smyslu § 23 odstavec 2 citovaného zákona nejpozději do druhého dne Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo anebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.



Gabriela Vaňkátová v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Helena Hindrová

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměňuje.

### **Obdrží:**

Účastníci dle §94k odstavec 1 písmeno a), b) a c) stavebního zákona (jednotlivě):

Město Miletín, IDDS: yncbrq

**Účastníci dle §94k odstavec 1 písmeno d) stavebního zákona (jednotlivě):**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb

Městský úřad Miletín, IDDS: yncberq

**Dotčené orgány (jednotlivě):**

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Policie ČR - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Městský úřad Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

Městský úřad Hořice, stavební úřad, úsek památkové péče, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

**K vyvěšení a sejmutí:**

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice

**Veřejnou vyhláškou:**

Účastníci dle § 94k písmeno e)