

DODATEK č.3

smlouvy o dílo č. VZ 2024-01 ze dne 24.9.2024

ve znění dodatku č.1 ze dne 17.4.2025 a dodatku č.2 ze dne 25.11.2025
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

Objednatel **Obec Dolní Brusnice**
IČO 60153415
DIČ CZ60153415
se sídlem Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná
zástupce Marcela Janáková, starostka
(dále jako „objednatel“)

Zhotovitel **Genext a.s.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl B, vložka 1994
se sídlem náměstí E. F. Buriana 448/1, 500 04 Hradec Králové
IČO 25733699
DIČ CZ25733699
zástupce Kamil Borůvka, předseda představenstva
(dále jako „zhotovitel“)
objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento **Dodatek č.3 Smlouvy** uzavřené za účelem realizace veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici**“
(dále jen „Dodatek 3“):

Preambule

1. Tento Dodatek 3 se uzavírá v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy v čl. 6 – Doba a místo plnění a v čl. 18 - Změny díla, s ohledem na to, že při realizaci díla dle Smlouvy byly zjištěny nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla a harmonogram realizace vč. termínu dokončení realizace díla.
2. Při realizaci díla byly identifikovány následující skutečnosti:
 - 2.1. Nedopatřením nebyly ve výkazu výměr uvedeny některé konstrukční prvky, nezbytné pro řádné dokončení díla, přičemž tyto konstrukční prvky byly popsány v textové a výkresové části projektové dokumentace. Z uvedeného důvodu tyto konstrukční prvky nebyly oceněny v položkovém rozpočtu, který je přílohou Smlouvy. Zjištěné skutečnosti mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) (podrobně viz. Příloha č.2 – Změnový list položkového rozpočtu – ZL 3 – část Popis nově zjištěných skutečností, odst. 1)
 - 2.2. Objednatel rozhodl o provedení víceprací, a to provedení některých konstrukčních prvků díla ve vyšší kvalitě, případně ve vhodnějším technickém řešení. Tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ (podrobně viz. Příloha č.2 – Změnový list položkového rozpočtu – ZL 3 – část Popis nově zjištěných skutečností, odst. 2)
 - 2.3. Při realizaci díla byly identifikovány méněpráce, které mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ (podrobně viz. Příloha č.2 – Změnový list položkového rozpočtu – ZL 3 – část Popis nově zjištěných skutečností, odst. 3)
 - 2.4. Při realizaci díla byly identifikovány přetrvávající nevyhovující technické podmínky pro dokončení SDK konstrukcí v náležité kvalitě pro zajištění očekávané životnosti díla pro daný typ stavby: zejména nízká

teplota a vysoká vlhkost vnitřního prostředí, které mají negativní vliv na harmonogram a termín dokončení realizace díla. (podrobně viz. Příloha č.2 – Změnový list položkového rozpočtu – ZL 3 – část Popis nově zjištěných skutečností, odst. 4 a část Odůvodnění, odst. 4)

- 2.5. V souvislosti se zjištěnou skutečností – provedení venkovní dešťové kanalizace, bylo nezbytné nad rámec původního harmonogramu zajistit kapacity a technické vybavení vhodné pro identifikovanou danou třídu těžitelnosti hornin, zároveň zohlednit klimatické vlivy ročního období provádění zemních prací (zimní období). Tyto skutečnosti mají vliv na termín dokončení realizace díla. (podrobně viz. Příloha č.2 – Změnový list položkového rozpočtu – ZL 3 – část Popis nově zjištěných skutečností, odst. 1 d. a odst. 5 a část Odůvodnění, odst. 5)
3. Jedná se o skutečnosti identifikované v rámci kontrolního dne, konaného 08.12.2025 a upřesněné dne 29.1.2026.
4. Nově zjištěné skutečnosti mají vliv na cenu díla a harmonogram realizace díla, vč. termínu dokončení díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ a zároveň celková hodnota změny, včetně změn dříve odsouhlasených dodatkem č.1 a č. 2 Smlouvy, a po odečtení méněprací nepřekročí 11 % původní hodnoty zakázky.
5. Pro zachování celkové kvality provedeného díla je nezbytné provést změny, které jsou podrobně popsány v Položkovém rozpočtu změn v příloze č. 1 tohoto Dodatku 3, ve Změnovém listu položkového rozpočtu – ZL 3 v příloze č. 2 tohoto Dodatku 3 a v Aktualizovaném harmonogramu v příloze č. 3 tohoto Dodatku 3.
6. O nově zjištěných skutečnostech byl proveden zápis z kontrolního dne, konaného 29.1.2026, přičemž podrobnosti zápisu jsou upřesněny Změnovým listem položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku 3 (dále jen „ZL 3“). Zároveň smluvní strany konstatují, že se jedná o změny takového charakteru, jejichž neprovedení, nebo naopak provedení za nevhodných technologických podmínek, by jednoznačně negativně ovlivnilo celkovou kvalitu díla. Z toho důvodu byly změny v nezbytné míře, v souladu s ustanovením Smlouvy dle čl.18, odst. 18.2. b), realizovány po vzájemné dohodě smluvních stran před podpisem tohoto Dodatku 3.
7. Tímto Dodatkem 3 se mění termín dokončení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, v souladu s ustanovením čl. 6, odst. 6.3, když nebylo možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležité kvalitě.
8. Tímto Dodatkem 3 se nemění žádné další podmínky, definované zadávacím řízením ve výzvě k podání nabídek k veřejné zakázce a sjednané ve Smlouvě, vyjma ustanovení Smlouvy, upravených níže v tomto Dodatku 3.

Tímto Dodatkem 3 se mění a doplňují následující ustanovení **článku 6 - Doba a místo plnění, odst. 6.1 Smlouvy a článku 7 – Cena díla, odst. 7.2. Smlouvy**, takto:

6. Článek

Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést nejpozději do doby stanovené v následující tabulce:

Předpokládaný termín zahájení plnění díla	říjen až listopad 2024.
Termín předání/převzetí staveniště	nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště.
Termín pro ukončení díla (tj. dokončení a předání díla bez vad a nedodělků)	nejpozději do 30.4.2026.

7. Článek

Cena díla

7.2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH dle Smlouvy:	10 844 614,00
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně dle Smlouvy:	2 277 368,94
Celková cena díla v Kč včetně DPH dle Smlouvy:	13 121 982,94

Celková cena víceprací v Kč bez DPH dle ZL 1 (Dodatek 1 ze dne 17.4.2025):	307 896,75
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně dle ZL 1:	64 658,32
Celková cena víceprací v Kč včetně DPH dle ZL 1 (Dodatek 1 ze dne 17.4.2025):	372 555,07

Celková cena víceprací v Kč bez DPH dle ZL 2	155 890,88
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně dle ZL 2:	32 737,08
Celková cena víceprací v Kč včetně DPH dle ZL 2	188 627,96

Celková cena méněprací v Kč bez DPH dle ZL 3	85 791,08
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně dle ZL 3:	18 016,13
Celková cena méněprací v Kč včetně DPH dle ZL 3	103 807,21

Celková cena víceprací v Kč bez DPH dle ZL 3	759 746,68
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně dle ZL 3:	159 546,80
Celková cena víceprací v Kč včetně DPH dle ZL 3	919 293,48

Celková cena díla v Kč bez DPH po změně dle ZL1, ZL2 a ZL3:	11 982 357,23
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně po změně dle ZL 1, ZL 2 a ZL3:	2 516 295,02
Celková cena díla v Kč včetně DPH po změně dle ZL1, ZL 2 a ZL3:	14 498 652,25

Ostatní články, odstavce, podmínky a ujednání Smlouvy, neupravené tímto Dodatkem 3, zůstávají v platnosti beze změny.

Smluvní strany sjednaly, že Dodatek 3 bude vyhotoven v elektronické formě, ve formátu PDF, a bude podepsán uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran, založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Dodatek 3 v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

Dodatek 3 byl schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 19.2.2026 pod číslem usnesení UZ1/3/2026

Nedílnou součástí tohoto Dodatku 3 jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet změn

Příloha č. 2 – Změnový list položkového rozpočtu – ZL 3

Příloha č. 3 – Aktualizovaný harmonogram

V Dolní Brusnici viz. otisk elektronického razítka

V Hradci Králové dne viz. otisk elektronického razítka

Za objednatele:

Marcela Janáková
Starostka

Za zhotovitele:

Kamil Borůvka
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024101-ZLc73
Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

KSO:
Místo: Dolní Brusnice

CC-CZ:
Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel:
Obec Dolní Brusnice

IČ: 60153415
DIČ: CZ60153415

Zhotovitel:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KňL

IČ: 01378821
DIČ:

Zpracovatel:
GENEXT a.s., Ing. Luboš Kasper

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			673 955,60
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 673 955,60	Výše daně 141 530,68
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			815 486,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

OBEC DOLNÍ BRUSNICE
DOLNÍ BRUSNICE 17
544 72 BILÁ TRMEŠNÁ
IČ: 60153415
DIČ: CZ60153415


Náměstí E.F. Buriana 448, 500 04 Hradec Králové
IČO: 257 33 699 DIČ: CZ25733699

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024101-ZLc73		
Stavba:	Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici		
Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KnL
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	GENEXT a.s., Ing. Luboš Kasper

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		673 955,60	815 486,28
SO01.1	POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část	273 100,01	330 451,01
SO01.1-01	vhodný zásypový materiál	23 747,09	28 733,98
SO01.1-01-01	nakládka,doprava,složení,stav.doprava násypového materiálu (materiál zajistila OBEC na své náklady)	23 747,09	28 733,98
SO01.1-02	požadovaná změna střechy a doplnění střechy	112 439,13	136 051,35
SO01.1-02-01	změna palubek podbití včetně vyrovnání střešní roviny	66 271,21	80 188,16
SO01.1-02-02	hoblování pohledových částí krovu (krokve, pozednice, vaznice) včetně nátěru	31 215,42	37 770,66
SO01.1-02-03	doplnění trubkové sněhové zábrany rozražečem ledu	14 952,50	18 092,53
SO01.1-03	obvodové výplně otvorů - požadované doplnění a změny (bezpeč.sklo...)	2 303,00	2 786,63
SO01.1-04	písmomalířské práce (nápis na fasádě)	15 295,00	18 506,95
SO01.1-05v2	vnitřní výplně otvorů (dveře HPL)	45 594,72	55 169,61
SO01.1-06	jádrové vrtání pro odvětrání garáží a TČ a mřížky	13 095,61	15 845,69
SO01.1-07	parapety vnitřní	13 138,31	15 897,36
SO01.1-08	parapety venkovní	10 515,50	12 723,76
SO01.1-09	schodišťové stupně mezi m.č.103 a 101	31 131,47	37 669,08
SO01.1-10	keramické sokly	5 840,18	7 066,62
SO01.2	ZPEVNĚNÉ PLOCHY	50 330,51	60 899,92
SO01.2-01	OCELOVÝ L PROFIL S NAVAŘ.OCEL.TRNA MA DO PODLAHY V MÍSTĚ VRAT	15 497,18	18 751,59
SO01.2-02	ODBOURÁNÍ BETONOVÉHO PRAHU U VRAT A SVISLÁ NÁTĚROVÁ HYDROIZOLACE	7 503,76	9 079,55
SO01.2-03	BETONOVÁ PŘÍDLAŽBA BÍLÁ 500X250X80 U VRAT A TRVALE PRUŽNÝ TMEL (žul.kostku dodá Obec)	11 293,37	13 664,98
SO01.2-04	KOSTKOVÁ PŘÍDLAŽBA ŽULOVÁ 100X100 K10/I A ZÁLIVKA	16 036,20	19 403,80
SO01.3	ELEKTROINSTALACE	25 602,38	30 978,88
SO01.3-01	nouzové osvětlení	25 602,38	30 978,88
SO01.4	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	2 400,66	2 904,80
SO01.4-01	odpočet sprchových zástěn	-21 740,00	-26 305,40
SO01.4-02	doplnění vodovodu o venkovní nezámrzný zahradní ventil	24 140,66	29 210,20
SO01.6	FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM	8 791,58	10 637,81
SO01.6-01	systémový solár haubna (SOLARLUKE) z barev.leg.AL 3 průchodky	8 791,58	10 637,81
SO01.7	ODVĚTRÁNÍ SOC.ZÁZEMÍ	45 320,32	54 837,59
SO01.7-01	odvětrání sociálního zázemí MČ.1.09 A 2.05	26 941,54	32 599,26
SO01.7-02	SDK kastlík na odvětrání soc.zázemí MČ.1.09 A 205	12 639,49	15 293,78
SO01.7-03	SDK kastlík na odvětrání kanalizace z MČ.1.09 (svislý kastlík v mč.1.09 a mč.2.05)	5 739,29	6 944,54
IO01	VENKOVNÍ KANALIZACE	267 572,78	323 763,06
IO01-01	Zemní práce přípočty dle skutečnosti a tříd těžitelnosti hornin	168 983,43	204 469,95
IO01-02	Potrubí a šachty	39 351,44	47 615,24

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
IO01-02-01	potrubí dešťové kanalizace	30 183,44	36 521,96
IO01-02-02	kanalizační šachta	9 168,00	11 093,28
IO01-03	Výústní objekt - konstrukce	19 832,59	23 997,43
IO01-04	stavební připravenost pro ČOV+ZF+RN+šachty (podkladní kce a obetonování ČOV)	39 405,32	47 680,44
IO02	VENKOVNÍ VODOVOD	-7 359,64	-8 905,16
IO02-01	odpočet potrubí a armatury	-7 359,64	-8 905,16
IO03	VENKOVNÍ VEDENÍ NN	8 197,00	9 918,37
IO03-01	rozvaděč pro FVE	8 197,00	9 918,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis:

SO01.1-01 - vhodný zásypový materiál

Úroveň 3:

SO01.1-01-01 - nakládka,doprava,složení,stav.doprava násypového materiálu (materiál zajistila OBEC na své náklady)

Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KnL
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	GENEXT a p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							23 747,09	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				23 747,09	
D		1_1	Zemní práce změna dle skutečnosti				23 747,09	
1	M	58981-OM	zásypový materiál zajistila na své náklady OBEC tedy 0,00Kč za MJ	m3	188,469	0,00	0,00	zajistí obec
		vv	"materiál pro ZÁSYP ZA OBJEKTEM A OPĚRNOU ZDÍ dle SOD (ZVV)					
		vv	(0,7+3)*0,5*2,5*(4+32,75+4)		188,469			
		vv	" materiál na své náklady zajistila obec					
		vv	Součet		188,469			
2	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	188,469	98,40	18 545,35	CS ÚRS 2025 02 *0,8
		vv	"materiál pro ZÁSYP ZA OBJEKTEM A OPĚRNOU ZDÍ dle SOD (ZVV)					
		vv	" materiál na své náklady zajistila obec					
		vv	(0,7+3)*0,5*2,5*(4+32,75+4)		188,469			
		vv	Součet		188,469			
3	K	167151121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	188,469	27,60	5 201,74	CS ÚRS 2025 02 *0,251

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis: SO01.1-02 - požadovaná změna střechy a doplnění střechy

Úroveň 3:

SO01.1-02-01 - změna palubek podbití včetně vyrovnaní střešní roviny

Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR K nL
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	GENEXT a p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							66 271,21	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				66 271,21	
D	762		Konstrukce tesařské				66 271,21	
D	766-1		Kce truhlářské - odpočty				-56 691,44	
1	K	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 80 do 100 mm	m2	-55,940	290,00	-16 222,60	SOD
2	M	61191178	palubky obkladové smrk profil klasický 15x96mm jakost A/B	m2	-61,534	231,00	-14 214,35	SOD
3	K	766427112	Montáž podkladového roštu pro obložení podhledů	m	-195,790	107,10	-20 969,11	SOD
4	M	605141114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	-0,517	9 580,00	-4 952,86	SOD
5	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-563,589	0,59	-332,52	SOD
D	762-2		Kce tesařské - změna				122 962,65	
6	K	762341660	Montáž bednění štítových okapových říms z palubek	m2	99,243	497,25	49 348,58	CS ÚRS 2025 02 * 0,85
	VV		" podélně = 9" palubka šířky 146mm					
	VV		9*0,146*(16,36+0,146+6,85+0,146+5,0)			37,452		
	VV		9*0,146*(16,36+6,85+5,0)			37,068		
	VV		Mezisoučet			74,520		
	VV		" štíty					
	VV		0,75*(-9*0,146+3,44+5,6-9*0,146) " šířka 750mm (rez AA)			4,809		
	VV		1,3*2,15 " šířka 1300mm (kousek viz rez AA)			2,795		
	VV		1,3*(6,4+0,9) " šířka 1300mm (viz rez BB)			9,490		
	VV		0,75*(-9*0,146+6,4+6,4-9*0,146) " šířka 750mm (rez CC)			7,629		
	VV		Mezisoučet			24,723		
	VV		Součet			99,243		
7	M	61191180	palubky obkladové smrk profil klasický 19x146mm jakost A/B	m2	109,167	423,66	46 249,69	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		99,243*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			109,167		
	VV		Součet			109,167		
8	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	35,490	215,97	7 664,78	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" dorovnání výšek palubka vers. bednicí prkno					
	VV		" dorovnání střešní roviny					
	VV		" palubky po krokách					
	VV		" krokve dle projektu					
	VV		5,5*23*0,146			18,469		
	VV		3,4*6*0,146			2,978		
	VV		6,08*38*0,146			33,732		
	VV		Mezisoučet			55,179		
	VV		" odpočet v místě palubek v ploše na štítech a okapových hranách					
	VV		" podélně = 9" palubka šířky 146mm					
	VV		-9*0,146*(26+29)*0,146			-10,551		
	VV		" štíty					
	VV		-0,146*(3,44+5,6)*2 " rez AA			-2,640		
	VV		-0,146*2,15*2 " kousek viz rez AA			-0,628		
	VV		-0,146*(6,4+0,9)*2 " viz rez BB			-2,132		
	VV		-0,146*(6,4+6,4)*2 "rez CC			-3,738		
	VV		Mezisoučet			-19,689		
	VV		Součet			35,490		
9	M	61191180M	palubky obkladové smrk profil klasický 19x146mm jakost C	m2	39,039	299,05	11 674,61	Prodejní síť
	VV		35,49*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			39,039		
	VV		Součet			39,039		
10	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,628	1 660,00	4 362,48	SOD
	VV		39,039*0,019			0,742		
	VV		99,243*0,019			1,886		
	VV		Součet			2,628		
11	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 193,001	3,07	3 662,51	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis:

SO01.1-02 - požadovaná změna střechy a doplnění střechy

Úroveň 3:

SO01.1-02-02 - hoblování pohledových částí krovu (krokve, pozednice, vaznice) včetně nátěru

Místo:

Dolní Brusnice

Datum:

29. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Dolní Brusnice

Projektant:

ING. JAN KÁBRT,
DVŮR K nL

Zhotovitel:

GENEXT a.s.

Zpracovatel:

GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								31 215,42
D	PSV	Práce a dodávky PSV						31 215,42
D	762	Konstrukce tesařské						7 529,15
1	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	1,887	2 132,08	4 023,23	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV	" pomocný výpočet bm						
	VV	" krokve pohledové						
	VV	1,3*(23+6+38-3)						
	VV	" štíty						
	VV	3,44+5,6 " rez AA						
	VV	2,15 " kousek viz rez AA						
	VV	6,4+0,9 " viz rez BB						
	VV	6,4+6,4 "rez CC						
	VV	Mezisoučet						
	VV	" pomocný výpočet pozednice a vaznice						
	VV	0,3*10						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
	VV	114,49*0,08*0,18*1,1 " viditelné krokve						
	VV	5*0,3*0,14*0,1*1,1 " viditelná pozednice						
	VV	1*0,3*0,14*0,12*1,1 " viditelná pozednice						
	VV	4*0,3*0,14*0,24*1,1 " viditelná vaznice						
	VV	Součet						
2	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem pl do 160 cm2	kus	67,000	48,98	3 281,66	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV	" viditelné konce krokví v exteriéru						
	VV	23+6+38						
	VV	Součet						
3	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	73,049	3,07	224,26	SOD
D	783	Dokončovací práce - nátěry						23 686,27
4	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	75,004	54,40	4 080,22	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV	" pomocný výpočet bm						
	VV	" krokve pohledové						
	VV	1,3*(23+6+38-3)*2						
	VV	" štíty						
	VV	3,44+5,6 " rez AA						
	VV	2,15 " kousek viz rez AA						
	VV	6,4+0,9 " viz rez BB						
	VV	6,4+6,4 "rez CC						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
	VV	" viditelné části krovu v exteriéru						
	VV	166,4*(0,08+0,18*2) " krokve						
	VV	5*0,3*(0,14+0,1)*2 " pozednice						
	VV	1*0,3*(0,14+0,12)*2 " pozednice						
	VV	4*0,3*(0,14+0,24)*2 " vaznice						
	VV	Součet						
7	K	783201401	Ometení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	75,004	5,00	375,02	CS ÚRS 2025 02 * 0,873
6	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	75,004	256,40	19 231,03	CS ÚRS 2025 02 * 0,919

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis: SO01.1-02 - požadovaná změna střechy a doplnění střechy

Úroveň 3:

SO01.1-02-03 - doplnění trubkové sněhové zábrany rozražečem ledu

Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KňL
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	GENEXT a p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 14 952,50

D	PSV	Práce a dodávky PSV	14 952,50
D	764	Konstrukce klempířské	14 952,50

1	K	764223458R	Montáž rozražeče ledu	kus	100,000	42,00	4 200,00	R položka
2	M	55344663	rozražeč ledu sněhového zachytávače Al	kus	100,000	106,25	10 625,00	CS ÚRS 2025 02 * 0,85
3	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	148,250	0,86	127,50	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis:

SO01.1-03 - obvodové výplně otvorů - požadované doplnění a změny (bezpeč.sklo...)

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KnL

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 303,00

D PSV Práce a dodávky PSV 2 303,00

D 766 Konstrukce truhlářské 2 303,00

1	M	611R-104.2	Pozice 104.2 – příplatek za sklo	ks	1,000	2 303,00	2 303,00	R položka
---	---	------------	----------------------------------	----	-------	----------	----------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis:

SO01.1-04 - písmomalířské práce (náměs na fasádě)

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KŇL

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 15 295,00

D PSV Práce a dodávky PSV 15 295,00

D 783 Dokončovací práce - nátěry 15 295,00

1	K	78300930R	Písmomalířské práce v písmen nebo číslic v do 400mm	kus	19,000	805,00	15 295,00	R položka
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	-----------

vv		19 "HASIČI DOLNÍ BRUSNICE			19,000			
vv		Součet			19,000			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis:

SO01.1-05v2 - vnitřní výplně otvorů (dveře HPL)

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KňL

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 45 594,72

D PSV Práce a dodávky PSV 45 594,72

D 766 Konstrukce truhlářské 45 594,72

1	M	VNITŘNÍ DVEŘE	PŘÍPLATEK ZA PROVEDENÍ DVEŘÍ LMINÁT HPL	kus	11,000	2 498,00	27 478,00	R položka příplatek za požadované provedení
2	M	MSN.0027537.U RS	dveře interiérové jednokřídlé plné, DTD, HPL laminát, bílé plné, 90x197	kus	2,000	5 629,35	11 258,70	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
3	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	2 416,00	2 416,00	SOD
VV		1"105			1,000			
VV		Součet			1,000			
4	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	1,000	879,00	879,00	SOD
5	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	SOD
6	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítiku s klikou	kus	1,000	195,00	195,00	SOD
7	M	2150200444	Kování štítové bezpečnostní FAB BK301/72 klika/klika IROX	kus	1,000	1 743,00	1 743,00	SOD
8	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	483,082	0,59	285,02	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis:

SO01.1-06 - jádrové vrtání pro odvětrání garáží a TČ a mřížky

Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KnL
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	GENEXT a p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 13 095,61

D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 712,32	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				843,28		
1	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	4,000	38,97	155,88	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
2	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	4,000	171,85	687,40	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 868,35	
3	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 80 do 90 mm	m	0,500	2 885,66	1 442,83	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
VV		0,25*2 " pro TČ				0,500		
VV		Součet				0,500		
4	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	2,000	3 712,76	7 425,52	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
VV		0,5*4 " pro odvětrání garáží				2,000		
VV		Součet				2,000		
D		998	Přesun hmot				0,69	
5	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,006	114,25	0,69	SOD
D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 383,29	
D	751	Vzduchotechnika				3 383,29		
6	K	751398011	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	8,000	313,38	2 507,04	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
VV		4*2				8,000		
VV		Součet				8,000		
7	M	42972576	mřížka větrací plastová se sítkou pro potrubí D 100mm	kus	8,000	107,52	860,16	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
8	K	998751311	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	%	33,672	0,48	16,09	CS ÚRS 2025 02 * 0,919

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis: **SO01.1-07 - parapety vnitřní**

Místo: Dolní Brusnice

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Datum: 29. 1. 2026

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KňL
GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 138,31	
D PSV Práce a dodávky PSV							13 138,31	
D 766 Konstrukce truhlářské							13 138,31	
1	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 300 mm	m	20,700	181,96	3 766,57	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	vv		" dle výkresů a tabulky					
	vv		2,25*2 "102		4,500			
	vv		1,0*3 " 104		3,000			
	vv		1,5*2 "106		3,000			
	vv		1,0 " 107		1,000			
	vv		1,25*2 "108		2,500			
	vv		Mezisoučet		14,000			
	vv		"podkroví parapety z obou tran					
	vv		1,1*2 "201		2,200			
	vv		2,25*2 " 202		4,500			
	vv		Mezisoučet		6,700			
	vv		Součet		20,700			
2	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 250mm	m	14,000	419,06	5 866,84	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	vv		" dle výkresů a tabulky					
	vv		"1NP					
	vv		2,25*2 "102		4,500			
	vv		1,0*3 " 104		3,000			
	vv		1,5*2 "106		3,000			
	vv		1,0 " 107		1,000			
	vv		1,25*2 "108		2,500			
	vv		Součet		14,000			
3	M	60794100	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 150mm	m	6,700	346,46	2 321,28	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	vv		"podkroví parapety z obou tran					
	vv		1,1*2 "201		2,200			
	vv		2,25*2 " 202		4,500			
	vv		Součet		6,700			
4	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	28,000	39,52	1 106,56	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	vv		14*2		28,000			
	vv		Součet		28,000			
5	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	130,613	0,59	77,06	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis: **SO01.1-08 - parapety venkovní**

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KňL

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

10 515,50

D PSV Práce a dodávky PSV

10 515,50

D 764 Konstrukce klempířské

10 515,50

1	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	14,000	283,97	3 975,58	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" dle výkresů a tabulky h=240, rš. do 330					
	VV		2,25*2 "102		4,500			
	VV		1,0*3 "104		3,000			
	VV		1,5*2 " 106		3,000			
	VV		1,0 "107		1,000			
	VV		1,25*2 " 108		2,500			
	VV		Součet		14,000			
2	M	4163005564	parapet venkovní hliníkový š. 210 mm barevný	m	14,000	462,08	6 469,12	Materiály online CS ÚRS 2025 02 * 0,919
3	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	82,320	0,86	70,80	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:			Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici					
Objekt:			SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část					
Soupis:			SO01.1-09 - schodišťové stupně mezi m.č.103 a 101					
Místo:			Dolní Brusnice			Datum: 29. 1. 2026		
Zadavatel:			Obec Dolní Brusnice			Projektant: ING. JAN KÁBRT, DVŮR KňL GENEXT a p.KASPER		
Zhotovitel:			GENEXT a.s.			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							31 131,47	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				31 131,47	
D		4	Vodorovné konstrukce				31 131,47	
1	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,292	5 063,69	1 478,60	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" sch.deska pod sch.stupně mezi m.č.103 a 101					
	VV		(0,69+0,81*1,15)*1,2*0,15		0,292			
	VV		Součet		0,292			
2	K	279361821	Výztuž betonářskou ocelí 10 505	t	0,054	48 240,00	2 604,96	SOD odd 2
	VV		0,292*0,185 " předpoklad 185kg/m3 betonu		0,054			
	VV		Součet		0,054			
3	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,757	928,19	1 630,83	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		0,81*1,15*1,5*jc ze základových k-ci		1,397			
	VV		1,2*0,15*2		0,360			
	VV		Součet		1,757			
4	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	1,757	159,91	280,96	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
5	K	434121425	Osazení ŽB schodišťových stupňů broušených nebo leštěných na desku	m	4,800	758,18	3 639,26	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		1,2*4		4,800			
	VV		Součet		4,800			
6	M	59373755M	atyp dodávka stupeň schodišťový ŽB 120x18,8x27,0cm	m	4,800	4 445,00	21 336,00	R položka atyp výrobek - zakázková výroba
7	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,408	114,25	160,86	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE-stavební část

Soupis: **SO01.1-10 - keramické sokly**

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KňL

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								5 840,18
D PSV			Práce a dodávky PSV				5 840,18	
D 771			Podlahy z dlaždic				5 840,18	
1	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 120 do 150 mm	m	19,700	180,12	3 548,36	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	vv		(2,4+3,2)*2-0,8-0,7 "105		9,700			
	vv		(2,55+3,2)*2-0,7-0,8 "107		10,000			
	vv		Součet		19,700			
2	M	59761107	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	3,398	611,20	2 076,86	SOD
	vv		19,7*0,15*1,15 "sokl		3,398			
	vv		Součet		3,398			
3	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	59,381	3,62	214,96	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Soupis:

SO01.2-01 - OCELOVÝ L PROFIL S NAVAŘ.OCEL.TRNAMA DO PODLAHY V MÍSTĚ VRAT

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM
Zpracovatel: GENEXT a.s.

Zhotovitel: GENEXT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							15 497,18	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				15 497,18	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 475,99	
1	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,025	29 591,80	739,80	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		3,5/0,3*2*0,4*2,1/1000*1,25 " ocel.plochá 50/5cm		0,025			
	VV		Součet		0,025			
2	K	977271111	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 200 do 500 mm2	kus	24,000	112,12	2 690,88	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" rozříznuté plocháče na koncích na "Y" pro ukotvení do betonu					
	VV		3,5/0,3*2*0,667 " ocel.plochá 50/5cm * R		24,000			
	VV		Součet		24,000			
3	K	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců	m	2,333	609,30	1 421,50	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" ocel.plochá 50/5cm k L70/70/8					
	VV		3,5/0,3*2*0,05*2		2,333			
	VV		Součet		2,333			
4	M	13431000	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 70x70x8mm	t	0,068	29 683,70	2 018,49	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" ocel L profil s trny z ploch. oceli					
	VV		3,5*8,48*2/1000*1,15 " L70/70/8 2x dl. 3,5m		0,068			
	VV		Součet		0,068			
5	K	977271113	Řezání ocelových profilů na staveništi úhlovou bruskou průřezu přes 1000 do 1500 mm2	kus	2,000	166,34	332,68	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		2" krácení L ocel.profilu na požadovanou délku		2,000			
6	K	153891111	Osazení ocelové roznášecí konstrukce hmotnosti od 0 do 40 kg	kg	78,960	104,77	8 272,64	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" ocel L profil s trny z ploch. oceli					
	VV		3,5*8,48*2 " L70/70/8 2x dl. 3,5m		59,360			
	VV		Mezisoučet		59,360			
	VV		3,5/0,3*2*0,4*2,1 " ocel.plochá 50/5cm		19,600			
	VV		Mezisoučet		19,600			
	VV		Součet		78,960			
D		998	Přesun hmot				21,19	
7	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	0,109	194,40	21,19	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici					
Objekt:		SO01.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY					
Soupis:		SO01.2-02 - ODBOURÁNÍ BETONOVÉHO PRAHU U VRAT A SVISLÁ NÁTĚROVÁ HYDROIZOLACE					
Místo:		Dolní Brusnice		Datum:		29. 1. 2026	
Zadavatel:		OBEC DOLNÍ BRUSNICE		Projektant:		ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM	
Zhotovitel:		GENEXT a.s.		Zpracovatel:		GENEXT a.s.	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 503,76	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				4 764,28	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 764,28	
1	K	967042714	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 300 mm	m2	3,220	1 479,59	4 764,28	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		" BOURÁNÍ BETONOVÉHOPRAHU U VRAT					
	VV		" přední vrata					
	VV		3,5*0,46		1,610			
	VV		" boční vrata					
	VV		3,5*0,46		1,610			
	VV		Součet		3,220			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				2 739,48	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 739,48	
2	K	711113117	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	3,220	483,39	1 556,52	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		" VODOR.HI STĚRKA 2x V MÍSTĚ VRAT PO VYBOURÁNÍ BET.PRAHU					
	VV		" přední vrata					
	VV		3,5*0,46		1,610			
	VV		" boční vrata					
	VV		3,5*0,46		1,610			
	VV		Součet		3,220			
3	K	711113127	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	2,210	513,72	1 135,32	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		" SVISLÁ HI STĚRKA 2x V MÍSTĚ VRAT PO VYBOURÁNÍ BET.PRAHU					
	VV		" přední vrata					
	VV		(0,46+3,5+0,46)*0,25		1,105			
	VV		" boční vrata					
	VV		(0,46+3,5+0,46)*0,25		1,105			
	VV		Součet		2,210			
4	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	26,918	1,77	47,64	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Soupis:

SO01.2-03 - BETONOVÁ PŘÍDLAŽBA BÍLÁ 500X250X80 U VRAT A TRVALE PRUŽNÝ TMEL (žul.kostku dodá Obec)

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ

Zhotovitel: GENEXT a.s.

NAD LABEM
Zpracovatel: GENEXT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 293,37	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				11 293,37	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 637,27	
1	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,354	4 061,98	1 437,94	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
VV			3,5*2*0,46*0,1*1,1		0,354			
2	K	915492111	Vyznačení dopravních pásů z desek z bílého betonu 250/500/100 mm do betonového lože š 500 mm	m	7,000	974,14	6 818,98	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
VV			" do vrat					
VV			3,5*2		7,000			
VV			Součet		7,000			
3	K	629992112	Zatmelení spar š do 20 mm PUR tmelem	m	8,840	269,27	2 380,35	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
VV			(0,46+3,5+0,46)*2		8,840			
D		998	Přesun hmot				656,10	
4	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým	t	3,375	194,40	656,10	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Soupis: SO01.2-04 - KOSTKOVÁ PŘÍDLAŽBA ŽULOVÁ 100X100 K10/I A ZÁLIVKA

Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ BRUSNICE	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	GENEXT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								16 036,20
D HSV			Práce a dodávky HSV				16 036,20	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 992,86	
1	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,622	4 061,98	2 526,55	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		27,65*0,15*0,15		0,622			
2	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	27,650	226,07	6 250,84	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		" zpevněná plocha u čelních vrat					
	VV		1,6*1,1		2,700			
	VV		0,55*1,0		1,550			
	VV		0,4*1,1*1,7		3,200			
	VV		Mezisoučet		7,450			
	VV		" zpevněná plocha u bočních vrat					
	VV		0,5*5,0*1,26+6,54		13,300			
	VV		0,3*2,1*4,5		6,900			
	VV		Mezisoučet		20,200			
	VV		Součet		27,650			
3	M	58381015	kostka řezanoštípaná dlažební žula 10x10x10cm	m2	3,042	0,00	0,00	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		27,65*0,1*1,1		3,042			
4	K	599111111	Zálivka živičná spár dlažby z velkých kostek hl 50 mm	m2	2,765	373,11	1 031,65	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		27,65*0,1 " plošně mezi kostkami		2,765			
5	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou	m	55,300	93,74	5 183,82	CS ÚRS 2026 01 * 0,919
	VV		27,65 " podélně mezi obrubníkem a kostkami		27,650			
	VV		27,65 " podélně mezi kostkami a živicí		27,650			
	VV		Součet		55,300			
D 998			Přesun hmot				1 043,34	
6	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	5,367	194,40	1 043,34	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.3 - ELEKTROINSTALACE

Soupis: **SO01.3-01 - nouzové osvětlení**

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KňL
GENEXT a

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								25 602,38
D PSV			Práce a dodávky PSV				25 602,38	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				25 602,38	
1	K	741372031	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné nouzové bez piktogramu	kus	2,000	475,12	950,24	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
2	M	MS83492593	LDV SVÍTIDLO LED NOUZ. EM SPOT E 1,3W 3H AT 200LM	kus	2,000	805,38	1 610,76	Prodejní síť
3	M	MS83492594	LDV RÁM NOUZ. SVÍTIDLA EM SPOT SURFACE FRAME	kus	2,000	111,68	223,36	Prodejní síť
4	K	741372032	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné nouzové s piktogramem	kus	10,000	504,53	5 045,30	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
5	M	MS83492909	LDV SVÍTIDLO NOUZOVÉ EM EXIT SING E 0,77W 30M 3H EM/AC ATLEDV	kus	10,000	979,98	9 799,80	Prodejní síť
6	M	MS83492908	LDV PIKTOGRAM DOLŮ EM EXIT PICTO DOWN	kus	10,000	80,22	802,20	Prodejní síť
7	K	741372031	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné nouzové bez piktogramu	kus	2,000	475,12	950,24	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
8	M	MS83492591	LDV SVÍTIDLO LED NOUZ. EM BULKHEAD E 1,3W 3H 200LM EM/AC AT IP65	kus	2,000	487,63	975,26	Prodejní síť
9	K	741372031	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné nouzové bez piktogramu	kus	2,000	475,12	950,24	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
10	M	MS83492593	LDV SVÍTIDLO LED NOUZ. EM SPOT E 1,3W 3H AT 200LM	kus	2,000	805,38	1 610,76	Prodejní síť
11	M	MS83492594	LDV RÁM NOUZ. SVÍTIDLA EM SPOT SURFACE FRAME	kus	2,000	111,68	223,36	Prodejní síť
12	M	PM893991	PODRUŽNÝ MATERIÁL	kus	1,000	588,94	588,94	R položka
13	K	74199PV1	Připomoc.výkony	kus	1,000	559,80	559,80	R položka
14	K	065002001	Mimostaveništní doprava bez rozlišení	kus	1,000	875,00	875,00	VRN EI
15	K	091002001	Ostatní náklady související s objektem	kus	1,000	263,00	263,00	VRN EI
16	K	998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	242,903	0,72	174,12	CS ÚRS 2025 02 * 0,919

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Soupis:

SO01.4-01 - odpočet sprchových zástěn

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KŮL

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-21 740,00	
D PSV			Práce a dodávky PSV				-21 740,00	
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				-21 740,00	
1	K	725244143	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	-2,000	10 870,00	-21 740,00	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Soupis:

SO01.4-02 - doplnění vodovodu o venkovní nezámrzný zahradní ventil

Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KnL
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	GENEXT a p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 24 140,66

D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 444,67	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 444,67	
1	K	977131118	Vrty příklepovými vrtáky D přes 25 do 28 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	0,400	487,07	194,83	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		0,2*2		0,400			
	VV		Součet		0,400			
2	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm	m	0,500	2 499,68	1 249,84	CS ÚRS 2025 02 * 0,919

D		PSV	Práce a dodávky PSV				22 695,99	
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				22 695,99	
3	K	722173114	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 25x3,5 mm	m	25,000	290,00	7 250,00	SOD
	VV		" od vodoměru v mč.104 ke stěně a pod stop					
	VV		2,0 " vodorovně		2,000			
	VV		2,8 " svisle		2,800			
	VV		" přes zeď v mč.104 pod stropem k západní stěně mč.102					
	VV		0,2+1,84+0,1+1,45+0,25+7,8 " vodorovně		11,640			
	VV		" v rohu mč.102 svisle dolů do výšky pod parapetem okna u vrat					
	VV		1,85 " svislé		1,850			
	VV		" od potrubí v rohu mč.102 vodorovně k oknu u vrat					
	VV		1,0+2,25+1,5+1,0 " vodorovně		5,750			
	VV		" vodorovně ven					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Mezisoučet		24,540			
	VV		0,46 "R		0,460			
	VV		Součet		25,000			
4	M	28659202	koleno 90° plastové PPSU lisovací pro topení a pitnou vodu d 25mm	kus	5,000	215,97	1 079,85	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
5	K	722173913	Potrubí plastové spoje svar polyfuze D přes 20 do 25 mm	kus	12,000	57,25	687,00	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		2*6		12,000			
	VV		Součet		12,000			
6	K	953962111	Kotva chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do zdiva z plných cihel vyvrtáním otvoru	kus	28,000	40,25	1 127,00	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
7	M	28616602	objímka z PE plastových trubek D 25mm	kus	28,000	11,12	311,36	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
8	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	25,000	69,00	1 725,00	SOD
9	K	722171914	Potrubí plastové odříznutí trubky D přes 25 do 32 mm	kus	1,000	11,03	11,03	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
10	M	28659211	spojka přímá plastová redukováná PPSU lisovací pro topení a pitnou vodu d 32-25mm	kus	4,000	282,13	1 128,52	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
11	K	722171933	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 20 do 25 mm	kus	1,000	148,88	148,88	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
12	M	WVN.STK025RCTX	T KUS JEDNOZNAČNÝ D 25 PP-RCT	kus	1,000	17,32	17,32	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
13	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku DN do 25	kus	4,000	220,00	880,00	SOD
14	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpusťku DN přes 25 do 50	kus	1,000	319,81	319,81	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
15	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4"	kus	2,000	123,15	246,30	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
16	M	6000005114R	Ventil nezámrzný 530 mm	kus	1,000	4 730,00	4 730,00	Prodejní síť
17	M	55111855	ventil zahradní mosazný bez hadicové přípojky 3/4"	kus	1,000	489,83	489,83	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
18	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	25,000	21,00	525,00	SOD
19	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	25,000	19,00	475,00	SOD
20	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	211,519	7,30	1 544,09	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.6 - FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM

Soupis:

SO01.6-01 - systémový solár haubna (SOLARLUKE) z barev.leg.AL 3 průchodky

Místo:

Dolní Brusnice

Datum:

29. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Dolní Brusnice

Projektant:

ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KnL

Zhotovitel:

GENEXT a.s.

Zpracovatel:

GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 791,58

D PSV Práce a dodávky PSV 8 791,58

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 5 738,00

1	K	210104001R	Montáž těsnicí vložky potrubí DN do 100 trubky nebo kabely d max 3x32	kus	2,000	439,00	878,00	R položka
2	M	48487030M	vložka těsnicí nedělená, pro potrubí d max 3x32	kus	2,000	2 430,00	4 860,00	Prodejní síť

D 764 Konstrukce klempířské 3 053,58

3	K	764000901	Zhotovení otvoru v plechové krytině plochy do 0,02 m2	kus	2,000	762,77	1 525,54	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
4	M	7092140M	PREFA solar haubna s třemi průchodkami pro kabely FVE	kus	2,000	751,00	1 502,00	Prodejní síť
5	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	30,275	0,86	26,04	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:			Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici					
Objekt:			SO01.7 - ODVĚTRÁNÍ SOC.ZÁZEMÍ					
Soupis:			SO01.7-01 - odvětrání sociálního zázemí MČ.1.09 A 2.05					
Místo:			Dolní Brusnice			Datum: 29. 1. 2026		
Zadavatel:			Obec Dolní Brusnice			Projektant: ING. JAN KÁBRT, DVŮR KňL		
Zhotovitel:			GENEXT a.s.			Zpracovatel: GENEXT a p.KASPER		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								26 941,54
D HSV			Práce a dodávky HSV				5 874,30	
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				69,18	
1	K	632451451	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 40 do 50 mm	m2	0,123	562,43	69,18	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		0,35*0,35 " doplnění potěru		0,123			
	VV		Součet		0,123			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 344,30	
2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,500	88,70	399,15	SOD
	VV		1,0*1		1,000			
	VV		1,0*0,5*7		3,500			
	VV		Součet		4,500			
3	K	974042587	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 250 mm š do 300 mm	m	0,350	974,14	340,95	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		0,35 " pro odhalení podlahového topení		0,350			
	VV		Součet		0,350			
4	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,500	3 997,65	1 998,83	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
5	K	977151223	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,350	7 443,90	2 605,37	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				455,34	
6	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,111	1 626,63	180,56	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,111	279,38	31,01	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,999	12,22	12,21	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		0,111*9 "Přepočtené koeficientem množství		0,999			
	VV		Součet		0,999			
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,111	2 086,13	231,56	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
D 998			Přesun hmot				5,48	
10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,048	114,25	5,48	SOD
D PSV			Práce a dodávky PSV				21 067,24	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 820,13	
11	K	721173746	Potrubí kanalizační z PE větrací DN 100	m	11,040	530,00	5 851,20	SOD
	VV		" vodorovné potrubí v podhledu mč.109		0,350			
	VV		0,35		0,350			
	VV		" svislé potrubí z mč.109 do mč.205 a pod strop mč.205		2,840			
	VV		0,15+0,25+0,1+2,34		2,840			
	VV		" vodorovné potrubí z mč.205 do mč.202		1,100			
	VV		0,5+1,2/2		1,100			
	VV		" vodorovné potrubí z mč.203 do mč.202		3,600			
	VV		0,25+1,4+1,225+0,125+1,2/2		3,600			
	VV		" svislé potrubí od podhled mč.202 ke štítu		1,900			
	VV		1,9		1,900			
	VV		" vodorovné potrubí do štítu		1,250			
	VV		0,5+0,75		1,250			
	VV		Součet		11,040			
12	K	722181255	Ochrana potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 89 do 110 mm	m	2,400	390,58	937,39	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		1,9+0,5		2,400			
	VV		Součet		2,400			
13	K	751398011	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 100 mm	kus	1,000	313,38	313,38	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
14	M	42972576	mřížka větrací plastová se sítkou pro potrubí D 100mm	kus	1,000	107,52	107,52	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
15	K	751398101	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D do 100 mm	kus	1,000	129,58	129,58	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
16	M	42971002	klapka kruhová uzavírací Pz D 100mm	kus	1,000	821,59	821,59	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
17	K	751572061	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do DK kce průměru potrubí do 100 mm	m	5,050	139,69	705,43	CS ÚRS 2025 02 * 0,919

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" vodorovné potrubí v podhledu mč.109					
	VV		0,35		0,350			
	VV		" vodorovné potrubí z mč.205 do mč.202					
	VV		0,5+1,2/2		1,100			
	VV		" vodorovné potrubí z mč.203 do mč.202					
	VV		0,25+1,4+1,225+0,125+1,2/2		3,600			
	VV		Součet		5,050			
18	K	751572101	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí do 100 mm	m	4,740	142,45	675,21	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" svislé potrubí z mč.109 do mč.205 a pod strop mč.205					
	VV		0,15+0,25+0,1+2,34		2,840			
	VV		" svislé potrubí od podhled mč.202 ke štítu					
	VV		1,9		1,900			
	VV		Součet		4,740			
19	K	751398155	Montáž nepožárního prostupu stěnou trubkou kruhovou plastovou D 100 mm	kus	4,000	291,32	1 165,28	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
20	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	1,000	171,85	171,85	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
21	K	751398165	Montáž nepožárního prostupu stropem trubkou kruhovou plastovou D 100 mm	kus	2,000	291,32	582,64	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
22	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	2,000	171,85	343,70	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
23	K	751398175	Montáž kondenzačního kusu pro kruhová potrubí plastová D do 100 mm	kus	1,000	138,77	138,77	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
24	M	42981947	kus kondenzační plastový PVC D 100mm	kus	1,000	280,30	280,30	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
25	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m	%	119,257	5,00	596,29	SOD
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				3 383,91	
26	M	211790M	ELK RELÉ SMR-T MULTIFUNK.	kus	3,000	572,33	1 716,99	Prodejní síť
27	K	7411110R	Montáž ventilátoru, termostatu a vzduchového filtru pro kryty	kus	3,000	547,00	1 641,00	R položka
28	K	998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	36,160	0,72	25,92	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
D 763			Konstrukce suché výstavby				4 863,20	
29	K	763111911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	2,000	795,85	1 591,70	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
30	K	763111921	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	2,000	1 084,42	2 168,84	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
31	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu a podkrovní s vyztužením profily	kus	1,000	590,92	590,92	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
32	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	43,515	11,76	511,74	CS ÚRS 2025 02 * 0,919

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: SO01.7 - ODVĚTRÁNÍ SOC.ZÁZEMÍ

Soupis: SO01.7-02 - SDK kastlík na odvětrání soc.zázemí MČ.1.09 A 205

Místo: Dolní Brusnice

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Datum: 29. 1. 2026

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KnL
GENEXT a
p.KASPER

Zpracovatel: p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

12 639,49

D PSV Práce a dodávky PSV

12 639,49

D 763 Konstrukce suché výstavby

12 639,49

1	K	763164549	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xGM-FH1 12,5	m	9,690	1 167,13	11 309,49	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" vodorovné potrubí v podhledu mč.109					
	VV		0,35		0,350			
	VV		" svislé potrubí z mč.109 do mč.205 a pod strop mč.205					
	VV		0,15+2,34		2,490			
	VV		" vodorovné potrubí z mč.205 do mč.202					
	VV		0,5+1,2/2		1,100			
	VV		" vodorovné potrubí z mč.203 do mč.202					
	VV		0,25+1,4+1,225+0,125+1,2/2		3,600			
	VV		" svislé potrubí od podhled mč.202 ke štítu					
	VV		1,9		1,900			
	VV		" vodorovné potrubí do štítu					
	VV		0,25		0,250			
	VV		Součet		9,690			
2	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	113,095	11,76	1 330,00	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

SO01.7 - ODVĚTRÁNÍ SOC.ZÁZEMÍ

Soupis:

SO01.7-03 - SDK kastlík na odvětrání kanalizace z MČ.1.09 (svislý kastlík v mč.1.09 a mč.2.05)

Místo:

Dolní Brusnice

Datum:

29. 1. 2026

Zadavatel:

Obec Dolní Brusnice

Projektant:

ING. JAN KÁBRT,

DVŮR KnL

GENEXT a

p.KASPER

Zhotovitel:

GENEXT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 739,29

D PSV Práce a dodávky PSV 5 739,29

D 763 Konstrukce suché výstavby 5 739,29

1	K	763164549	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xGM-FH1 12,5	m	4,400	1 167,13	5 135,37	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	------------------------

vv 4,4 " dle počtu MJ z rozpočtu SOD ZDRAVOTECHNIKA 4,400

vv Součet 4,400

2	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	51,354	11,76	603,92	SOD
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt:

IO01 - VENKOVNÍ KANALIZACE

Soupis:

IO01-01 - Zemní práce přípočty dle skutečnosti a tříd těžitelnosti hornin

Místo:

Dolní Brusnice

Datum:

29. 1. 2026

Zadavatel:

OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant:

ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM

Zhotovitel:

GENEXT a.s.

Zpracovatel:

GENEXT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem168 983,43

D HSVPráce a dodávky HSV168 983,43

D 1.1Zemní práce-výkopy splašková kanalizace24 786,22

1	K	132351102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	6,084	840,00	5 110,56	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------------

VV			" 30%					
VV			" splašková kanalizace od objektu po ČOV vč. výkopu pro 2ks					
VV			šachet					
VV			11,2*0,6*1,3*0,3		2,621			
VV			Mezisoučet		2,621			
VV			" splašková kanalizace mezi ČOV a ZF					
VV			0,8*0,6*1,3*0,3		0,187			
VV			Mezisoučet		0,187			
VV			" splašková kanalizace mezi ZF a VO vč. výkopu pro 1ks					
VV			šachty					
VV			14*0,6*1,3*0,3		3,276			
VV			Mezisoučet		3,276			
VV	f_v01		Součet		6,084			

2	K	132551102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 50 m3 strojně	m3	14,196	1 386,00	19 675,66	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------------

VV			" 70%					
VV			" splašková kanalizace od objektu po ČOV vč. výkopu pro 2ks					
VV			šachet					
VV			11,2*0,6*1,3*0,7		6,115			
VV			Mezisoučet		6,115			
VV			" splašková kanalizace mezi ČOV a ZF					
VV			0,8*0,6*1,3*0,7		0,437			
VV			Mezisoučet		0,437			
VV			" splašková kanalizace mezi ZF a VO vč. výkopu pro 1ks					
VV			šachty					
VV			14*0,6*1,3*0,7		7,644			
VV			Mezisoučet		7,644			
VV			Součet		14,196			

D 1.2Zemní práce-výkopy ČOV13 949,32

3	K	131351103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	6,600	333,20	2 199,12	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------------

VV			" 30%					
VV			" pro ČOV 8-9EO dle PD					
VV			" půdorysný rozměr 2390x2190mm, výška od dna po víko					
VV			2390+340=2730mm					
VV			" k výšce ještě přípočet 100mm beton deska					
VV			(0,25+2,39+0,25)*(0,25+2,19+0,25)*(2,73+0,1)*0,3		6,600			
VV	f_v02		Součet		6,600			

4	K	131551103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	15,400	763,00	11 750,20	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------------

VV			"70%					
VV			" pro ČOV 8-9EO dle PD					
VV			" půdorysný rozměr 2390x2190mm, výška od dna po víko					
VV			2390+340=2730mm					
VV			" k výšce ještě přípočet 100mm beton deska					
VV			(0,25+2,39+0,25)*(0,25+2,19+0,25)*(2,73+0,1)*0,7		15,400			
VV			Součet		15,400			

D 1.3Zemní práce-výkopy zemní filtr26 310,87

5	K	131351103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	12,449	333,20	4 148,01	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------------

VV			"30%					
VV			" zemní filtr rozměr dle PD SITUACE					
VV			" půdorys 7,0 x 2,0m					
VV			" hloubka dle PD 1,2m s komínky výška 2,0m					
VV			" k hlouce přípočet 100mm šterk					
VV			(0,3+7,0+0,3)*(0,3+2,0+0,3)*(2,0+0,1)*0,3		12,449			
VV	f_v03		Součet		12,449			

6	K	131551103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	29,047	763,00	22 162,86	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------------

VV			"70%					
VV			" zemní filtr rozměr dle PD SITUACE					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" půdorys 7,0 x 2,0m					
	VV		" hloubka dle PD 1,2m s komínky výška 2,0m					
	VV		" k hlouce připočet 100mm šterk					
	VV		(0,3+7,0+0,3)*(0,3+2,0+0,3)*(2,0+0,1)*0,7		29,047			
	VV		Součet		29,047			
D 1.4 Zemní práce-výkopy dešťová kanalizace							30 806,66	
7	K	132351102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	7,562	840,00	6 352,08	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
	VV		"30%					
	VV		" dešťová od objektu k lomení u šachty u AS pro splašku					
	VV		" před objektem k napojení na potrubí vedoucí k RN (retenční nádrži)					
	VV		(1,9+24+8)*0,4*0,4*0,3		1,627			
	VV		Mezisoučet		1,627			
	VV		" za objektem k napojení na potrubí k RN					
	VV		(20,6+3,7+2,1)*0,8*1,3*0 " JE V NÁSYPU		0,000			
	VV		(3,7+2,1)*0,6*1,0*0,3		1,044			
	VV		Mezisoučet		1,044			
	VV		" od napojení potrubí od objektu k RN					
	VV		(5,2+3,9+0,25)*0,6*1,3*0,3		2,188			
	VV		Mezisoučet		2,188			
	VV		" od RN k napojení na kanalizaci od ZF					
	VV		(0,25+0,7+9,5+1,1)*0,6*1,3*0,3		2,703			
	VV		Mezisoučet		2,703			
	VV	f_v04	Součet		7,562			
8	K	132551102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 50 m3 strojně	m3	17,644	1 386,00	24 454,58	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
	VV		"70%					
	VV		" dešťová od objektu k lomení u šachty u AS pro splašku					
	VV		" před objektem k napojení na potrubí vedoucí k RN (retenční nádrži)					
	VV		(1,9+24+8)*0,4*0,4*0,7		3,797			
	VV		Mezisoučet		3,797			
	VV		" za objektem k napojení na potrubí k RN					
	VV		(20,6+3,7+2,1)*0,8*1,3*0 " JE V NÁSYPU		0,000			
	VV		(3,7+2,1)*0,6*1,0*0,7		2,436			
	VV		Mezisoučet		2,436			
	VV		" od napojení potrubí od objektu k RN					
	VV		(5,2+3,9+0,25)*0,6*1,3*0,7		5,105			
	VV		Mezisoučet		5,105			
	VV		" od RN k napojení na kanalizaci od ZF					
	VV		(0,25+0,7+9,5+1,1)*0,6*1,3*0,7		6,306			
	VV		Mezisoučet		6,306			
	VV		Součet		17,644			
D 1.5 Zemní práce-výkopy retenční nádrž							8 400,20	
9	K	131351103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	3,974	333,20	1 324,14	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
	VV		"30%					
	VV		" rozměr nádrže na 5000l dle požadavku PD					
	VV		" půdorys se žebry 1800*1800*2200MM					
	VV		" 100mm podsyp šterkem					
	VV		(0,3+1,8+0,3)*(0,3+1,8+0,3)*(2,2+0,1)*0,3		3,974			
	VV	f_v05	Součet		3,974			
10	K	131551103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	9,274	763,00	7 076,06	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
	VV		"70%					
	VV		" rozměr nádrže na 5000l dle požadavku PD					
	VV		" půdorys se žebry 1800*1800*2200MM					
	VV		" 100mm podsyp šterkem					
	VV		(0,3+1,8+0,3)*(0,3+1,8+0,3)*(2,2+0,1)*0,7		9,274			
	VV		Součet		9,274			
D 1.6 Zemní práce-výkopy výústní objekt							811,60	
11	K	131351103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	0,384	333,20	127,95	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
	VV		" dle PD půdorysný rozměr VO 3200x2000mm					
	VV		3,2*2,0*0,2*0,3 "30%		0,384			
	VV	f_v06	Součet		0,384			
12	K	131551103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 100 m3 strojně	m3	0,896	763,00	683,65	CS ÚRS 2025 02 * 0,7
	VV		" dle PD půdorysný rozměr VO 3200x2000mm					
	VV		3,2*2,0*0,2*0,7 "70%		0,896			
	VV		Součet		0,896			
D 1.7 Zemní práce-odvoz a likvidace výkopku na skládce							19 717,32	
13	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	33,442	249,60	8 347,12	cena SOD
	VV		" 70% na skládku					
	VV		f_v01/0,3*0,7		14,196			
	VV		f_v02/0,3*0,7		15,400			
	VV		f_v03/0,3*0,7		29,048			
	VV		f_v04/0,3*0,7		17,645			
	VV		f_v05/0,3*0,7		9,273			
	VV		f_v06/0,3*0,7		0,896			
	VV		Mezisoučet		86,458			
	VV		-53,016 " odpočet výkopku v SOD		-53,016			
	VV	f_v11	Součet		33,442			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	56,851	200,00	11 370,20	SOD
VV		f_v11*1,7 " objemová hmotnost vytěženého kamene 2,0t/m3			56,851			
D		1.8	Zemní práce-nákup, doprava zásypového materiálu	20 781,36				
15	K	167151113	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 přes 100 m3	m3	24,485	45,70	1 118,96	CS ÚRS 2025 01 * 0,5
VV		f_v11+50,016			83,458			
VV		Mezisoučet			83,458			
VV		" odpočty objemů konstrukcí ČOV, ZF, VO, RN						
VV		" ČOV						
VV		-2,99*2,79*1 " podkladní deska			-8,342			
VV		-(2,99*2,79)*(2,73-0,5) " objem COV s obetonováním			-18,603			
VV		Mezisoučet			-26,945			
VV		" ZF						
VV		-7,0*2,0*1,2 " objem ZF			-16,800			
VV		-7,6*2,6*0,1 " objem podkladního štěrku			-1,976			
VV		Mezisoučet			-18,776			
VV		" VO						
VV		-f_v06/2			-0,192			
VV		Mezisoučet			-0,192			
VV		" RN						
VV		-2,5*2,0*1,0 " objem RN			-5,000			
VV		-3,1*2,6*01 " objem podladního štěrku			-8,060			
VV		Mezisoučet			-13,060			
VV		f_v12	Součet		24,485			
16	M	58344197	šterkodrt' frakce 0/63 včetně dopravy	t	41,625	472,37	19 662,40	CS ÚRS 2025 01 * 0,919
VV		f_v12*1,7			41,625			
D		1.9	Zemní práce-obsypy a zásypy objektů IO01	3 576,82				
17	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	61,538	38,32	2 358,14	SOD
VV		f_v12 " dovezený materiál			24,485			
VV		Mezisoučet			24,485			
VV		f_v01			6,084			
VV		f_v02			6,600			
VV		f_v03			12,449			
VV		f_v04			7,562			
VV		f_v05			3,974			
VV		f_v06			0,384			
VV		Mezisoučet			37,053			
VV		Součet			61,538			
18	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	6,538	186,40	1 218,68	SOD
VV		61,538			61,538			
VV		-55 " odpočet z SOD			-55,000			
VV		Součet			6,538			
D		4	Vodorovné konstrukce	19 843,06				
19	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	13,554	1 464,00	19 843,06	SOD
VV		" podsypy a obsyp pro potRubí tl. 100mm						
VV		" splašková kanalizace od objektu po ČOV vč. výkopu pro 2ks						
VV		šachet						
VV		11,2*0,6*0,3			2,016			
VV		Mezisoučet			2,016			
VV		" splašková kanalizace mezi ČOV a ZF						
VV		0,8*0,6*0,2			0,096			
VV		Mezisoučet			0,096			
VV		" splašková kanalizace mezi ZF a VO vč. výkopu pro 1ks						
VV		šachty						
VV		14*0,6*0,2			1,680			
VV		Mezisoučet			1,680			
VV		" dešťová od objektu k lomení u šachty u AS pro splašku						
VV		" před objektem k napojení na potrubí vedoucí k RN (retenční nádrži)						
VV		(0,75+20,2+7,6)*0,6*0,2			3,426			
VV		" za objektem k napojení na potrubí k RN						
VV		(20,6+3,7+2,1)*0,6*0,2			3,168			
VV		(3,7+2,1)*0,6*0,2			0,696			
VV		" od napojení potrubí od objektu k RN						
VV		(5,0+3,8+0,25)*0,6*0,2			1,086			
VV		" od RN k napojení na kanalizaci od ZF						
VV		(0,25+0,7+9,5+1,1)*0,6*0,2			1,386			
VV		Mezisoučet			9,762			
VV		Součet			13,554			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: IO01 - VENKOVNÍ KANALIZACE

Soupis: IO01-02 - Potrubí a šachty

Úroveň 3: IO01-02-01 - potrubí dešťové kanalizace

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KnL

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

30 183,44

D HSV

Práce a dodávky HSV

30 183,44

D 8

Vedení trubní dálková a přípojná

30 093,44

1	K	871270310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 125	m	42,700	315,00	13 450,50	SOD
	VV		" dešťová kanalizace					
	VV		"*2,5měřítko					
	VV		(8,25+1,6+2,85+1,5+0,1)*2,5 " za objektem k RN		35,750			
	VV		(9,8+3,1)*2,5 " před objektem		32,250			
	VV		(0,1+4,5)*2,5 " od RN k splašk kanal		11,500			
	VV		Mezisoučet		79,500			
	VV		-36,8" výměra z rozpočtu		-36,800			
	VV		Mezisoučet		-36,800			
	VV		Součet		42,700			
2	M	28617010	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x3000mm SN10	m	43,341	384,00	16 642,94	SOD
	VV		42,7*1,015 "Přepočtené koeficientem množství		43,341			
	VV		Součet		43,341			
	D 998		Přesun hmot				90,00	
3	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,075	1 200,00	90,00	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: IO01 - VENKOVNÍ KANALIZACE

Soupis: IO01-02 - Potrubí a šachty

Úroveň 3: IO01-02-02 - kanalizační šachta

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR K nL
GENEXT a
p.KASPER

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 168,00	
D HSV			Práce a dodávky HSV					9 168,00
D 8			Trubní vedení					9 120,00
1	K	894811133	Revizní šachta z PVC typ přímý, DN 400/160 tlak 12,5 t hl od 1360 do 1730 mm	kus	1,000	9 120,00	9 120,00	SOD
D 998			Přesun hmot					48,00
2	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,040	1 200,00	48,00	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: IO01 - VENKOVNÍ KANALIZACE

Soupis: IO01-03 - Výústní objekt - konstrukce

Místo: Dolní Brusnice

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Datum: 29. 1. 2026

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KňL
GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								19 832,59
D HSV			Práce a dodávky HSV				19 832,59	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				11 593,18	
1	K	313430114	Předsádkový beton tř. C 25/30 tl od 100 do 150 mm	m3	0,390	9 190,00	3 584,10	CS URS 2025 02 * 0,919
	vv		2,0*1,3*0,15		0,390			
	vv		Součet		0,390			
2	K	321222312	Zdění obkladního zdiva vodních staveb kvádrového	m3	0,780	9 833,30	7 669,97	CS URS 2025 02 * 0,919
	vv		2,0*1,3*0,3		0,780			
	vv		Součet		0,780			
3	M	58381085	kopák hrubý (1t=1,3m2) pískovec	t	2,028	0,00	0,00	zajisti obec
	vv		0,780*2,6 " bude použit stávající		2,028			
	vv		Součet		2,028			
4	K	212311111	Obetonování vyústění příčného odvodnění	kus	1,000	339,11	339,11	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 280,21	
5	K	622645001	Kamenické opracování pemrlováním povrchu stěn z betonu nebo tvrdého kamene	m2	4,320	1 222,27	5 280,21	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	vv		2,0*1,2		2,400			
	vv		(2,0+1,2)*2*0,3		1,920			
	vv		Součet		4,320			
D 998			Přesun hmot				2 959,20	
6	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	2,466	1 200,00	2 959,20	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici	
Objekt:		IO01 - VENKOVNÍ KANALIZACE	
Soupis:		IO01-04 - stavební připravenost pro ČOV+ZF+RN+šachty (podkladní kce a obetonování ČOV)	
Místo:	Dolní Brusnice	Datum:	29. 1. 2026
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KnL GENEXT a p.KASPER
Zhotovitel:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							39 405,32	
D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		4	Vodorovné konstrukce					
1	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	2,922	1 746,10	5 102,10	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" podkladní štěrkopísková kce na kamenité podloží					
	VV		2,99*2,79*0,1*0 " není pod ČOV		0,000			
	VV		6,6*2,9*0,1" pod ZF		1,914			
	VV		3,26*2,76*0,1 " pod RN		0,900			
	VV		0,6*0,6*0,1*3" pod ŠACHTY		0,108			
	VV		Součet		2,922			
2	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,670	4 163,07	2 789,26	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" podkladní štěrkopísková kce na kamenité podloží					
	VV		2,69*2,49*0,1 " pod ČOV		0,670			
	VV		6,3*2,6*0,2*0" není pod ZF		0,000			
	VV		2,96*2,46*0,1*0 " není pod RN		0,000			
	VV		0,55*0,55*0,1*3*0" není pod ŠACHTY		0,000			
	VV		Součet		0,670			
3	K	452368211	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prachů otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari	t	0,037	34 094,90	1 261,51	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" podkladní štěrkopísková kce na kamenité podloží					
	VV		2,69*2,49*4,44/1000*1,25 " pod ČOV		0,037			
	VV		6,3*2,6*4,44/1000*1,25*0" pod ZF		0,000			
	VV		2,96*2,46*4,44/1000*1,25*0 " pod RN		0,000			
	VV		0,55*0,55*4,44/1000*1,25*3*0" pod ŠACHTY		0,000			
	VV		Součet		0,037			
D		8	Vedení trubní dálková a přípojná					
4	K	933901312	Naplnění a vyprázdnění nádrže pro propláchnutí přes 1000 m3	m3	5,000	67,91	339,55	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
5	K	899620131	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	7,336	4 071,17	29 866,10	CS ÚRS 2025 02 * 0,919
	VV		" obetonování ČOV					
	VV		(2,69+2,49)*2*(2,73-0,5)*0,25 " obetonování		5,776			
	VV		" deska na RN					
	VV		2,6*2,4*0,25		1,560			
	VV		Součet		7,336			
D		998	Přesun hmot					
6	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,039	1 200,00	46,80	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici
Objekt: IO02 - VENKOVNÍ VODOVOD
Soupis: IO02-01 - odpočet potrubí a armatury

Místo: Dolní Brusnice Datum: 29. 1. 2026
Zadavatel: Obec Dolní Brusnice Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KňL
Zhotovitel: GENEXT a.s. Zpracovatel: GENEXT a
p.KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								-7 359,64
D		HSV	Práce a dodávky HSV					-7 359,64
D		8	Trubní vedení					-7 349,20
1	M	28613501	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 40x3,7mm	m	-13,703	83,50	-1 144,20	SOD
2	K	877241123	Montáž elektro navrtávacích T-kusů s 360° odbočkou na vodovodním potrubí z PE trub d 90/40	kus	-1,000	375,00	-375,00	SOD
3	M	28614009	tvarovka T-kus navrtávací s odbočkou 360° D 90-40mm	kus	-1,000	1 550,00	-1 550,00	SOD
4	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	kus	-1,000	1 320,00	-1 320,00	SOD
5	M	42273446	pás navrtávací z tvárné litiny DN 80, univerzální, se závitovým výstupem 6/4"	kus	-1,000	2 960,00	-2 960,00	SOD
D		998	Přesun hmot					-10,44
6	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	-0,009	1 160,00	-10,44	SOD

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Objekt: IO03 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN

Soupis: **IO03-01 - rozvaděč pro FVE**

Místo: Dolní Brusnice

Datum: 29. 1. 2026

Zadavatel: Obec Dolní Brusnice

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KŇL
GENEXT a
p.KASPER

Zhotovitel: GENEXT a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							8 197,00	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				0,00	
	D	M	Práce a dodávky M				8 197,00	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				8 197,00	
8	M	R1950556M	Elektroměrový rozvaděč ER222/NKP7P 63A/QM+FV pilíř ČEZ	kus	1,000	8 197,00	8 197,00	Obchodní síť

ZMĚNOVÝ LIST POLOŽKOVÉHO ROZPOČTU – ZL 3

(soupis a odůvodnění realizace změn)

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Název stavby:

**DOLNÍ BRUSNICE - PŘESTAVBA STÁV.GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA
POŽÁRNÍ ZBROJNICI**

Smlouva o dílo ze dne:

24.9.2024

Dodatky smlouvy o dílo ze dne:

Dodatek č.1 – 17.04.2025

Dodatek č.2 - 25.11.2025

Stavební objekty dotčené změnou:

všechny

Objednatel:

IČO

DIČ

se sídlem
zástupce

Obec Dolní Brusnice

60153415

CZ60153415

Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná

Marcela Janáková, starostka, +420 724 180 059, starostka@dolnibrusnice.cz

Zhotovitel:

se sídlem

IČO

DIČ

zástupce

Genext a.s.

náměstí E. F. Buriana 448/1, 500 04 Hradec Králové

25733699

CZ25733699

Kamil Borůvka, předseda představenstva

POPIS NOVĚ ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ:

1. Při realizaci díla byly zjištěny nové skutečnosti: nedopatřením nebyly ve výkazu výměr uvedeny některé konstrukční prvky, nezbytné pro řádné dokončení díla, přičemž tyto konstrukční prvky byly popsány v textové a výkresové části projektové dokumentace. Z uvedeného důvodu tyto konstrukční prvky nebyly oceněny v položkovém rozpočtu, který je přílohou Smlouvy. Zjištěné skutečnosti mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“):

Jedná se o nápravu nesouladu mezi výkresovou částí a výkazem výměr resp. položkovým rozpočtem u těchto prvků:

- a. Okenní parapety vnitřní a venkovní – nezbytné pro ochranu konstrukcí a dokončení fasády/interiéru.
- b. Schodišťové stupně mezi místností č. 103 a 101 – nezbytné pro zajištění vertikální komunikace.

- c. Nouzové osvětlení – nezbytné pro splnění požadavků PO a BOZP.
 - d. Venkovní kanalizace dešťová vč. kanalizační šachty – nezbytná pro odvod srážkových vod.
2. Při realizaci díla objednatel rozhodl o provedení víceprací, a to provedení některých konstrukčních prvků díla ve vyšší kvalitě, případně ve vhodnějším technickém řešení. Tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky:
- a. Střešní konstrukce: pohledové části krovu budou v kvalitativně vyšším stupni provedení - hoblované, dále s ohledem na podhorské prostředí budou navíc osazeny rozražeče ledu jako doplnění k trubkovým sněhovým zábranám
 - b. Doplněno bezpečnostní sklo dveří (pozice č. 104.2)
 - c. Provedení nápisu „HASIČI DOLNÍ BRUSNICE“ na fasádě – jako technicky vhodnější bylo s ohledem na potřebnou velikost písma vyhodnoceno samostatné písmomalířské provedení nápisu. Tato technologie lépe eliminuje riziko degradace nápisu vlivem UV záření a vlhkosti oproti jiným metodám.
 - d. Vnitřní výplně otvorů – dveře budou dodány v kvalitativně vyšším standardu (laminát HPL), dále bude doplněn 1 ks hydraulického samozavírače vč. kování
 - e. Bude provedeno vhodnější technické řešení vzduchotechniky pro odvětrání sociálního zázemí, garáží a TČ
 - f. Pro zlepšení běžné údržby prostoru budou realizovány navíc keramické sokly v délce 19,7 m
 - g. Pro zlepšení kvalitativních vlastností podlahy v místě vrat bude realizováno vhodnější technické řešení. Změna technického řešení podlahy v místě vjezdových vrat je realizována za účelem zvýšení mechanické odolnosti a únosnosti v místě s nejvyšší koncentrací pojezdové zátěže hasičskou technikou.
 - h. Pro zlepšení kvalitativních vlastností bude provedeno doplnění vodovodu o venkovní nezámrzný ventil. Úprava je navržena za účelem zvýšení provozního standardu objektu, zajištění celoročního přístupu k vodě z exteriéru a minimalizace rizika havárie vodovodu vlivem mrazu.
 - i. Pro zlepšení kvalitativních vlastností a funkčnosti bude provedeno doplnění FVE systému o systémové prvky SOLARLUKE a úprava elektroměrového rozvaděče. Důvodem změny je zajištění **plné kompatibility** komponentů, splnění technických požadavků distribuční soustavy a zvýšení celkové efektivity využití solární energie v objektu hasičské zbrojnice.
3. Při realizaci díla byly identifikovány méněpráce, které mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky:
- a. Objednatel rozhodl, že nebudou realizovány sprchové zástěny s ohledem na efektivní údržbu sociálních zařízení
 - b. Objednatel rozhodl, že část trubního vedení pro vodovodní potrubí v délce 13,703 m nebude realizována, neboť byla provedena objednatelem mimo Smlouvu, ve vazbě na jinou samostatnou úpravu trubního vedení pro vodovodní potrubí v rámci obce
4. Při realizaci díla byly zjištěny přetrvávající nevyhovující technologické podmínky pro dokončení SDK konstrukcí, které negativně ovlivňují i harmonogram navazujících prací: zejména teplota a vlhkost vnitřního prostředí stavby, negativně ovlivněná vnějšími klimatickými podmínkami, které mají vliv na termín dokončení realizace díla.
5. V souvislosti se zjištěnou skutečností – provedení venkovní dešťové kanalizace (viz. bod 1 d. výše) bylo nezbytné nad rámec původního harmonogramu zajistit kapacity a technické vybavení

vhodné pro identifikovanou danou třídu těžitelnosti hornin, zároveň zohlednit klimatické vlivy ročního období provádění zemních prací (zimní období). Tyto skutečnosti mají vliv na termín dokončení realizace díla.

Zjištěné skutečnosti uvedené výše v bodech 1 - 2 mají vliv na cenu díla (vícepráce), skutečnosti v bodě 3 mají vliv na cenu díla (méněpráce), skutečnosti v bodech 4 - 5 mají vliv na harmonogram realizace termín dokončení realizace díla, přičemž žádné ze zjištěných skutečností nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Celková hodnota víceprací při zohlednění předchozí změny dle ZL 1 a ZL 2 nepřekročí 13 % původní hodnoty zakázky, a zároveň celková hodnota změny, při zohlednění předchozí změny dle ZL 1 a ZL 2, a po odečtení méněprací nepřekročí 11 % původní hodnoty zakázky

ODŮVODNĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ:

Ad 1)

V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že nedopatřením nebyly ve výkazu výměr uvedeny některé konstrukční prvky, nezbytné pro řádné dokončení díla, přičemž tyto konstrukční prvky byly popsány v textové a výkresové části projektové dokumentace. Z uvedeného důvodu tyto konstrukční prvky, popsané výše v bodě 1, odst. a) - d) nebyly oceněny v položkovém rozpočtu, který je přílohou Smlouvy. Zjištěné skutečnosti mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ.

Jedná se o změny takového charakteru, jejichž neprovedení by jednoznačně negativně ovlivnilo postup navazujících prací a kvalitní dokončení celého díla. Z toho důvodu byly tyto změny, tam kde to bylo nutné, realizovány, po vzájemné dohodě smluvních stran, před podpisem Dodatku č. 3.

Ad 2)

V průběhu realizace díla objednatel rozhodl o provedení víceprací, a to ve smyslu provedení některých konstrukčních částí díla ve vyšší kvalitě, případně ve vhodnějším technickém řešení (podrobně viz. výše v bodě 2, odst. a) - i)). Tyto skutečnosti jsou realizovány z rozhodnutí zadavatele, zvyšují kvalitativní vlastnosti díla a mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ.

Ad 3)

V průběhu realizace díla byly identifikovány méněpráce, které jsou popsány výše v bodě 3, odst. a) - b). Tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ.

Ad 4)

V průběhu realizace díla byly zjištěny nevyhovující technologické podmínky ve vnitřním prostředí stavby, nezbytné pro dokončení SDK konstrukcí, a to i přesto, že zhotovitel v dostatečném předstihu zajistil technické vybavení pro vytápění a odvlhčení prostoru: dlouhodobé, v posledních letech neobvyklé, mrazivé případně vlhké počasí znemožňuje vytopit stavbu tak, aby byly splněny technologické podmínky (zejména teplota a vlhkost) nezbytné pro dokončení SDK konstrukcí v patřičné kvalitě v interiéru stavby dle původního harmonogramu.

V zápisu z KD č. 6 ze dne 8.12.2025 byly konstatovány nevhodné podmínky z hlediska teploty a vlhkosti pro realizaci SDK konstrukcí. Tyto nepříznivé podmínky přetrvávají. Doba trvání nepříznivých klimatických podmínek, zjištěná měřeními hodnot ve vnitřním prostředí stavby: 1.11.2025 – 29.1.2026, tj. celkem 90 dnů.

Tato skutečnost negativně ovlivňuje harmonogram navazujících dokončovacích stavebních prací.

Pokud by SDK konstrukce byly dokončeny v nevyhovujících technologických podmínkách, ovlivnila by tato skutečnost negativně celkovou kvalitu díla a jeho životnost. Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro realizaci díla tak, aby dílo bylo provedeno v náležité kvalitě. Jako dostačující byla dohodnuta lhůta prodloužení realizace o 1 měsíc.

Ad 5)

V souvislosti s nově zjištěnou skutečností – potřeba provedení venkovní dešťové kanalizace (viz. bod 1 d. výše) bylo nezbytné nad rámec původního harmonogramu zajistit kapacity a technické vybavení vhodné pro identifikovanou třídu těžitelnosti hornin v místě realizace, zároveň zohlednit klimatické vlivy ročního období provádění zemních prací (zimní období), které negativně ovlivňují časový rozsah provádění potřebných zemních prací. Tyto skutečnosti mají vliv na termín dokončení realizace díla. Z uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro realizaci díla. Jako dostačující byla dohodnuta lhůta prodloužení realizace o 1 měsíc.

SHRNUTÍ:

V souvislosti s nově zjištěnými skutečnostmi dle bodu 1) – 3) vznikají vícepráce a méněpráce, vyčíslené podrobně v příloženém položkovém rozpočtu. Tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Nové skutečnosti definované dle bodu 1) – 3) výše nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek. Jedná se o změny a dodatečné stavební práce, realizované dodavatelem původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, případně byly řešeny jiným způsobem a během realizace bylo dohodnuto technicky a kvalitativně vhodnější řešení, přičemž tyto změny jsou nezbytně nutné k řádnému dokončení díla a zachování jeho kvality. Zároveň tyto skutečnosti nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ.

V souvislosti s identifikovanými skutečnostmi dle bodu 4) a 5) a s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky se smluvní strany dohodly na změně harmonogramu realizace díla a zároveň termínu dokončení realizace díla, a to na prodloužení termínu realizace o 1 měsíc, tj. do 30.4.2026. Tyto skutečnosti nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu ZZVZ

Nové skutečnosti definované dle bodu 4) – 5) výše nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku – jedná se o skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (nepříznivé klimatické podmínky, které následně ovlivnily nepříznivé technologické podmínky vnitřního prostředí stavby), a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Pro zachování celkové kvality díla, a zároveň pro dosažení účelu realizace díla, je nezbytné provedení výše popsaných změn, a to s ohledem na skutečnost, že se jedná o změny takového charakteru, jejichž neprovedení, nebo naopak provedení za nevhodných technologických podmínek, by jednoznačně negativně ovlivnilo celkovou kvalitu díla.

Definované změny vyplývají z nově zjištěných skutečností a zároveň dodatečných požadavků zadavatele na provedení některých konstrukčních částí díla, identifikovaných během realizace díla.

Definované nové skutečnosti mají vliv na cenu díla, harmonogram realizace díla a termín dokončení realizace díla, ale nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

OCENĚNÍ ZMĚN:

Cena méněprací bez DPH 85.791,08 Kč

DPH 21 % 18.016,13 Kč

Cena méněprací vč. DPH 103.807,21 Kč

Cena víceprací bez DPH 759.746,68 Kč

DPH 21 % 159.546,80 Kč

Cena víceprací vč. DPH 919.293,48 Kč

Celková změna ceny bez DPH 673.955,60 Kč

DPH 21 % 141.530,68 Kč

Celková změna ceny vč. DPH 815.486,28 Kč

Celková cena díla po změně bez DPH 11.982.357,23 Kč

DPH 21 % 2.516.295,02 Kč

Celková cena díla po změně vč. DPH 14.498.652,25 Kč

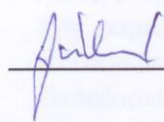
Soupis víceprací i méněprací je uveden, v členění dle stavebních objektů a dle položek, oceněných jednotkovými cenami dle podmínek SOD, jako příloha č.1 tohoto Změnového listu č.3 (Příloha č. 1 – Položkový rozpočet změn).

Objednatel vyslovuje svůj souhlas s provedením změn ve výše uvedeném rozsahu.

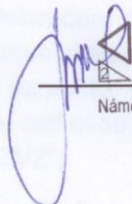
V Dolní Brusnici dne 02.02.2026

Za objednatele:
Marcela Janáková
starostka

OBEC DOLNÍ BRUSNICE
DOLNÍ BRUSNICE 17
544 72 BILÁ TŘEMEŠNÁ
IČ: 60153415
DIČ: CZ60153415



Za zhotovitele:
Kamil Borůvka
předseda představenstva

 **genext** a.s.
Náměstí E.F. Buriana 448, 500 04 Hradec Králové
IČO: 257 33 699 DIČ: CZ25733699

Za Technický dozor stavebníka (TDS):
Ing. Roman Charvát



HARMONOGRAM " REKONSTRUKCE POŽÁRNÍ ZBRojNICE V DOLNÍ BRUSNICI"												
		2025	2026									
Kód		Popis	prosinec	leden	únor	březen	duben					
SO.01.0	HSV Práce a dodávky HSV											
	9	Ostatní kce.a práce - bourání										
SO 01.1	HSV Práce a dodávky HSV											
	1	Zemní práce										
	2	Zakládání										
	3	Svislé konstrukce										
	4	Vodorovné konstrukce										
	6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení										
	9	Ostatní kce.a práce - bourání										
	PSV Práce a dodávky PSV											
	711	Izolace proti vodě										
	713	Izolace tepelné										
	762	Konstrukce tesařské										
	763	Montované kce.-dřevostavby,sádrokart.										
	764	Konstrukce klempířské										
	765	Krytiny tvrdé, skládaná										
	766	Konstrukce truhlářské										
	767	Konstrukce zámečnické										
	771	Podlahy z dlaždic										
	776	Podlahy povlakové										
	777	Podlahy lité										
	781	Dokončovací práce-obklady keramické										
	783	Dokončovací práce-nátěry										
	784	Dokončovací práce-malby										
SO 01.2	HSV Práce a dodávky HSV											
	1	Zemní práce										
	3	Svislé kce.										
	5	Komunikace pozemní										
	9	Ostatní kce.a práce - bourání										
SO 01.3	ELEKTROINSTALACE											
	741	Elektro- silnoproud										
	742	Elektro - slaboproud										
SO 01.4	ZDRAVOTECHNIKA											
	1	Zemní práce										
	4	Vodorovné konstrukce										
	PSV Práce a dodávky PSV											
	721	ZTI vnitřní kanalizace										
	722	ZTI vnitřní vodovod										
	725	ZTI zařizovací předměty										
	726	ZTI předstěny										
SO 01.5	HSV Práce a dodávky HSV											
	9	Ostatní kce.a práce - bourání										
	PSV Práce a dodávky PSV											
	732	ÚT strojovny										
	733	ÚT rozvodné potrubí										
	734	ÚT armatury										
	735	ÚT otopná tělesa										
	741	Elektro - silnoproud										
	742	Elektro - slaboproud										
SO 01.6	PSV Práce a dodávky PSV											
	741	Elektro - silnoproud										
SO 02	PSV Práce a dodávky PSV											
	767	Konstrukce zámečnické										
SO 03	HSV Práce a dodávky HSV											
	3	Svislé konstrukce										
IO 01	HSV Práce a dodávky HSV											
	1	Zemní práce										
	3	Svislé konstrukce										
	4	Vodorovné konstrukce										
	8	Trubní vedení										
IO 02	HSV Práce a dodávky HSV											
	1	Zemní práce										
	4	Vodorovné konstrukce										
	8	Trubní vedení										
IO 03	Práce dodávky M											
	21M	Elektromontáže										
	22M	Montáže tech. zař.										
	46M	Zemní práce										
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady											
	1.3	VRN										