



Dodatek č.1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále „Občanský zákoník“) dne 1.11.2024

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

IČO:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oblastní charita Hradec Králové

Komenského 266, 500 03 Hradec Králové

Mgr. Vojtěchem Šůstkem, ředitelem

+420 724 192 076

4597 9855

Československá obchodní banka, a. s.

230383/0300

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu

S T A K O společnost s ručením omezeným

Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové

Ing. Petr Kulda, jednatel společnosti

495 716 110

422 28 468

CZ 422 28 468

Komerční banka a.s.

50001511/0100

K technickému jednání je oprávněn: Ing. Miloš Cendelín, výrobní ředitel

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 724

dále jen „zhotovitel“



II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se na základě uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 1.11.2024 dohodly na níže uvedených změnách v obsahu této smlouvy.
2. Článek III Doba a místo plnění.
Odst. 3.2 Závazný termín dokončení díla se mění a doplňuje takto:
Vzhledem k podstatné změně okolností související s nepříznivými klimatickými podmínkami po dobu realizace hrubé stavby se **závazný termín dokončení díla** mění následovně:
 - **Závazný termín dokončení hrubé stavby:** do 114 dnů od zahájení.
 - **Závazný termín dokončení celého díla:** 30. 11. 2025.
 - **Závazný termín předání díla:** 21. 12. 2025.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy o dílo ze dne 1.11.2024 se nemění.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho přílohy a s celým obsahem souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní či nápadně za nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují svoje podpisy.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dne podpisu obou smluvních stran.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Příloha:

Oboustranně potvrzené zápisy ve stavebním deníku.

Objednatel:

Zhotovitel:

Oblastní charita Hradec Králové

S T A K O společnost s ručením omezeným

.....

.....

Zastoupený: Mgr. Vojtěch Šustek, ředitel

Zastoupený: Ing. Petr Kulda, jednatel

A) Počasí: $+3^{\circ}\text{C}$ $+7^{\circ}\text{C}$, odpoledB) Prac. doba: $6^{00} - 17^{00}$ C) Práce: 1. etapa práce, zřízení 4, střešní topy
D) Počasí:

- Realizace pilot - ústředí, betonáže, převod ústředí
- Betonáže podkladů betonů pod zákl. páty
- A ústředí práce.

A) Počasí: $+2^{\circ}\text{C}$ $+5^{\circ}\text{C}$ dešt

B) Prac. doba:

C) Práce:

D) Počasí:

Vzhledem k nepříznivým klimatickým

podmínkám byly dnes práce pozastaveny.

A) Počasí: $+1^{\circ}\text{C}$ $+6^{\circ}\text{C}$ celodenní dešt

B) Prac. doba:

C) Práce:

D) Počasí:

Vzhledem k nepříznivým klimatickým

podmínkám byly dnes práce pozastaveny.

A) Počasí: 0°C $+4^{\circ}\text{C}$ B) Prac. doba: $6^{00} - 18^{00}$

C) Práce: 2. etapa práce, střešní topy 4, zřízení

křížů - beton 4, odtěžení, zřízení (zábrzda, hromada)

D) Počasí:

Strukturální práce

- Odtěžení zemin pod zákl. páty, vnitřní zemin
- Doprava, vyrovnaní zemin do figur.

- Realizace pilot - ústředí, betonáže, odvoz zemin

- Betonáže podkladů betonů pod zákl. páty

- Vodorovná hydroizolace $\Rightarrow$ 2 vrstvy pod ústředí práce, na piloty se použije tekutá hydroizolace od J. Sika.

- Křižové betonové ústředí práce

- Křižové armatury zákl. páty

- Vodor. a křižové betonové ústředí práce, práce.

At 1047h: 0+30C

D/one. Seat 2 600-1000

С/ РАЗУМ: 1 ПОР 1 МО, 2 ПОР 2, 3 ПОР 3,
 4 ПОР 4 (2 ПОР 2, 1 ПОР 1), 5 ПОР 5,
 6 ПОР 6, 7 ПОР 7, 8 ПОР 8

2/ Poursers

- одобрени зетинг + пролог на презентација
- илустрации каталог (спитион, токови)
- и илустри + одржан, зетинг
- востане родил. детон⁰ под зил. прат
- илустрации кат⁰ под зил. прат
- одобрени прот, илустри, каталог
- илустрации кат. прат

A/ Power: $-3^{\circ}\text{C} + 1^{\circ}\text{C}$, radu

10/ Proc. DOA:

4. Провести:

Δ, ΡΟΝΤΡ:

2 druhu nezávislých kinetických procesů
Tedy může mít tento DSN dva mechanismy:

A/Round r x 7 x 400

2) Процесс: 1 шаг назад, микрометр 2, датчик 6,

e/Amc. 204 - 700 - 1670

1/2 часть

- $\overline{K_{02}}$ здел. разр (реденд)
- $\overline{K_{02}}$ артуров здел. разр
- $\overline{K_{02}}$ здел. разр (всер. обв. разр)

2) Для того, чтобы проверить эти утверждения, необходимо провести эксперимент.

22.11.2009

7/1/2024

27.79.2024

10000

29.17.2023

10/25/2015

- KŘÍŽ UZERENÍ
- DÍŽ A KŘÍŽ BEDNĚNÍ ŽELEZ. PÁŮ, BETONÁŽ.
- ARMOVÁNÍ JEN DO JEZDY VÝKOPU + BEDNĚNÍ A BETONÁŽ.

ZÁPIS TDS

28.11.2024

PROVEDENÍ KONTROLA PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ:

- POHLÁŽE VÝKOPU PASŮ V A I ČÁST
 - POHLÁŽE BEDNĚNÍ PASŮ A JEJICH BETONÁŽ V ČÁST
 - POHLÁŽE ZEMNÍČHO PÁSKU VČ. SPONČ A JEJICH OCHRANU
 - ZPĚTNÝ ZÁŠP LEŽATÝCH ROZVOZŮ KANALIZACE
- ⇒ VŠE BEZ PĚTODÍNEŽ

A) POHLÁŽE, 1+100, DĚL, MĚŘENÍ VÝKOPU

29.11.2024

B) PHL. DOKL:

C) PHL. DOKL:

D) PHL. DOKL:

VZNEŠENÍ K NEPŘÍMÝM KONTROLAM

PODNIKATEL DLE PHL. PRO TENTO DEN PŘEDVÍMÁ.

A) POHLÁŽE, 0+500, POLOŽENÍ

30.11.2024

B) PHL. DOKL: 700 - 1700

PODOBA

C) PHL. DOKL: 1+100 + 2 PHL. DOKL, MĚŘENÍ VÝKOPU, CENY 6

D) PHL. DOKL:

- KŘÍŽ ARMOVÁNÍ KŘÍŽ PRO ŽELEZ. PÁŮ

- KŘÍŽ A DÍŽ BEDNĚNÍ ŽELEZ. PÁŮ, BETONÁŽ

- KŘÍŽ ZEMNÍČHO PÁSKU

- KŘÍŽ PROSTORŮ DO ŽELEZ. PÁŮ

A/ Počasí: $+1 + 3^{\circ}\text{C}$, větrem dle št

3.12.2024

B/ Průběh: Doba:

VÍTR

C/ Průběh:

D/ Průběh:

VZKUSENÍ A NEPŘÍMÝM KLIMATICKÝM
PODMÍNKÁM SE NEPŘÍMÝM.POUZE OD 12³⁰ - DO 14⁰⁰ SE PROVEDLA
MONTÁŽNÍ PRÁCE ZÁKL. PRÁV.

D. H

R

ZÁPIS TDS

3.12.2024

DEŠNÍM DNE PROBĚHL KONTROLA
PŘI PRÁVĚ JIŽ ZAPOČATÝ ZÁPIS,
KTERÝ JAKO PŘÍLOHA TUDY NEJEDNÁ
SOUČÁST TOTOTO STAV. DENÍKU.

D. H

A/ Počasí: $+1 + 3^{\circ}\text{C}$

4.12.2024

B/ Průběh: Doba: 6⁰⁰ - 18⁰⁰

PRŮBĚH

C/ Průběh: 1. TYP + 2, PRŮBĚH 3,
VÝKON-REK 4, TYP 5, PRŮBĚH,
REK 1, TYP 1

D/ Průběh:

- LEŽETI KVALITATIVNĚ PRŮBĚH - VÝKON, REK
TYP 1, TYP 5 A TYP 6

- REK PRŮBĚH ZÁKL. PRÁV, REK PRŮBĚH PRŮBĚH

- REK PRŮBĚH ZÁKL. PRÁV, REK PRŮBĚH, REK

- REK PRŮBĚH DO REK PRŮBĚH ZÁKL. PRÁV

R

A/ Počasí: $0 + 5^{\circ}\text{C}$

5.12.2024

B/ Průběh: Doba: 6⁰⁰ - 18⁰⁰

OTVOR

C/ Průběh: 1. TYP + 2, PRŮBĚH 5,
VÝKON-REK 4, TYP 6, REK 1, REK PRŮBĚH,

D/ Průběh:

- REK PRŮBĚH ZÁKL. PRÁV, REK ZÁKL. PRÁV

70D 44744000V 57857C

- MIZ A MIZ BEDNENI ZAKL. P+P, ZBODNIZ
- MIZ HOD UZDANENI SE SPOTAKI
- MIZ CHYNNICK PUD PROSTORY DO ZEDNENI

1) $\rho_{\text{расч}} = \rho_{\text{норм}} - \Delta \rho_{\text{расч}} = 2.0 + 1.0$

6.12.2024

31 June 2004!

PLTOK

С. Тихонов,

7/ Power:

2. Вывод: непереносимость пищи - признак
то есть неперенос.

A/1000: $\pm 0^\circ\text{C} + 2^\circ\text{C}$ ρ_{ndk} , ρ_{drt}

7.12.2024

7/ Parc. 20145

✓ 070707

cf Pt 4025

D/ Point :

2. Директор предприятия купил новую машину
в Paris по цене 100 000 франков

1/ Petra, +1+32, 2011

8-12-2024

2/ PH. DONT:

1000000

c) $\gamma_{\text{члн}} =$

Д/прим: з powodu uciążliwych warunków
podróżek może być konieczny zakup/prze.

ΣΑΡΗΣ ΤΩΣ

9^o12.2024

PROVEDENÍ KONTROLA PROVÁDĚNÝCH

अम्लोतः

- DOVOLŇELA POUŽÍT VÍTEČE A
BĚŽNÉ VLASTNÍ OBV. PASŮ
- BEZ PŘEPONIKY, BETONÁŽ POUŽITA
- ZPĚTNÝ TUKČENÍ ZÁSTP. PŘEZI
ZÁKL. PASŮ
- HYDROIZOLACE STĚL VÝTAHOVÉ
SACHTY VČ. JEJÍ OCHRANY
- BEZ PŘEPONIKY

Počasí: +4°C - +3°C

18. 12. 2024

Počet pracovníků: THP - Horák, Beňadík, Soum

subdodavatelé: 4x HIKZO-SPOL, 7x TLTH, 2x Stavitelství
Stěpán, 4x Oleksiuk, 4x Pirohonič,
1x Bednář, 3x Czaptechmechanizace: věž. jeřáb, 1x traktorbagr, 2x minibagr,
nakladačpostup prací: demtl a mtž bedněm zkl. pásů,
mtž ležaté kanalizace pod zkl.
deskou + obsypy, mtž hydroizolací
z asf. pásů, mtž výztuže zkl.
pásů, zpětné násypy pod zkl. desku,
štrk + mtž potrubí odvětrání
radonu, betonáž podkladních betonů
pod z. desku - chodba ohoz, mtž
výztuže zkl. desky - 2. část

ZÁPIS ZKOTOVITELÉ

18. 12. 2024

Dnešního dne proběhly kamerové zkoušky
ležaté kanalizace pod zkl. deskou bez
záznamu pro ujištění, zda je potrubí po
zpětných násypch v pořádku. Nebylo zjištěno
žádné poškození

Počasí: +3°C - +7°C dešť

19. 12. 2024

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek

- trvalý dešť dnes práce přerušeny

17-19

ZÁPAS TOS

21.12.2024

PROVEDENA KONTROLA VÝSTUŽE
ZÁKLADOVÉ DESKY - S.A.V. ČÁST 1
→ BEZ PŘIPOMÍNEK, BĚŽNĚ
POVOLENA

1) Počet: - 100 + 300, 100

22.12.2024

2) Pme. do 40

NE

3) Pme. do 10

4) Pme. do 10

2 DOPRODU KONTROLA KONTAKTŮ PODKLAD
(ČISTOTA) DLE PRAK. PŘEDPISŮ.

1) Počet: 72 + 40

23.12.2024

2) Pme. do 40: 600 - 1000

70

3) Pme. do 10: 200, 600, 1000, 1200, 1400, 1600, 1800, 2000, 2200, 2400, 2600, 2800, 3000, 3200, 3400, 3600, 3800, 4000, 4200, 4400, 4600, 4800, 5000, 5200, 5400, 5600, 5800, 6000, 6200, 6400, 6600, 6800, 7000, 7200, 7400, 7600, 7800, 8000, 8200, 8400, 8600, 8800, 9000, 9200, 9400, 9600, 9800, 10000

KONTROLA - THERMOGRAFIE, MIX, 7000, 1000, 1200, 1400, 1600, 1800, 2000, 2200, 2400, 2600, 2800, 3000, 3200, 3400, 3600, 3800, 4000, 4200, 4400, 4600, 4800, 5000, 5200, 5400, 5600, 5800, 6000, 6200, 6400, 6600, 6800, 7000, 7200, 7400, 7600, 7800, 8000, 8200, 8400, 8600, 8800, 9000, 9200, 9400, 9600, 9800, 10000

7000, 1000, 1200, 1400, 1600, 1800, 2000, 2200, 2400, 2600, 2800, 3000, 3200, 3400, 3600, 3800, 4000, 4200, 4400, 4600, 4800, 5000, 5200, 5400, 5600, 5800, 6000, 6200, 6400, 6600, 6800, 7000, 7200, 7400, 7600, 7800, 8000, 8200, 8400, 8600, 8800, 9000, 9200, 9400, 9600, 9800, 10000

- ZDĚNÍ ULIČNÍ PŘEČKY S PROSTOROVÝMI A PŘI PŘÍPADOVÝCH

- PŘI KONTROLÁCH KONTAKTŮ

- PŘI PŘÍPADOVÝCH KONTAKTŮ

- PŘI PŘÍPADOVÝCH KONTAKTŮ (PŘÍPADOVÝCH)

- PŘI PŘÍPADOVÝCH KONTAKTŮ

1) Počet: 72 + 300, 100

24.12.2024

2) Pme. do 40

60

3) Pme. do 10

4) Pme. do 10

2 DOPRODU KONTROLA KONTAKTŮ PODKLAD
KONTAKTŮ DLE PRAK. PŘEDPISŮ.

Počasí: +2 - +6°C

25.12.2024

Počet pracovníků: THP - Svoboda, Tech

subdodavatelé: 3x Craftech, 4x Rusnákoslav, 3x Křiška,
Bogdan J., Sidorenko, 3x Olaksiuk,
1x Baustav

mechanizace: traktorbagr, věž. jeřáb

postup prací: utě výtahů základ. posů - kaple, zástř. Pěsů

utě bednění základ. posů - kaple +
betoniz., vyzdívání nosného zdíva
1WP, vyzdívání výtahové šachty
ze ztraceného bednění

PODKLADY BETON + HYDROIZACE

Počasí: -1°C - 1°C, mráz, oblačno

26.12.2024

Z DŮVODU NEPŘÍZNIVÝCH KLIMATICKÝCH PODMÍNEK

BYLY PRÁCE PŘERUŠENY - MRÁZ.

1/ počasí: -6 - 3°C, oblačno, mráz

27.12.2024

Z DŮVODU NEPŘÍZNIVÝCH KLIMATICKÝCH PODMÍNEK PRÁCE

BYLY PRÁCE PŘERUŠENY - MRÁZ.

Počasí: -4°C, -1°C, mráz, mlha

28.12.2024

Z DŮVODU NEPŘÍZNIVÝCH KLIMATICKÝCH

PODMÍNEK JSOU PRÁCE STALE

PŘERUŠENY - MRÁZ.

Počasí: -5°C, -2°C mráz, mlha

29.12.2024

Z DŮVODU PŘETĚŽOVÝCH

NEPŘÍZNIVÝCH PODMÍNEK JSOU PRÁCE
STALE PŘERUŠENY

Práce: - 2 + 20

30.12.2024

Počet pracovníků: THP - Sušobice, Šoun, Benadik, Jareš

Subdodavatelé: 3x Kriska, Bogdan J., Sidorenko J.
3x Oleksinuk, Bednár

Mechanizace: SSKWAG, MIX, Traktor B66R, JCB

Postup práce: Montáž hydroizolace,

montáž ústředí desek, ořezávání

desek, betonové desky, základy

a zbytek kachleto zdivu

ZÁPIS TDS

30.12.2024

PROVEDENA KONTROLA VÝSTUŽE

ZÁKL. DESKY - 2. DÁST A BEZ

PŘIPOJENÍ, POVOLENA BETONÁŽ

1) Počasí: - 10°C - 30°C, slunce

31.12.2024

2) Důvodů nepřítomnosti klimatizace

podniků (trvání celodenní hrozby) byly

také pro tento den přeřazeny.

1) Počasí: - 6°C - 10°C

1.1.2025

2) Důvodů nepřítomnosti klimatizace podniků

(celodenní hrozby) byly také pro tento den

přeřazeny.

1) Počasí: +10°C + 70°C, dešť

2.1.2025

Počet pracovníků: THP - Čech, Horák, Benadik, Šoun, Fröhlich

2x HSV - Jareš, Kováčik

Subdodavatelé: 3x Kriska, Bogdan J., 4x Sidorenko

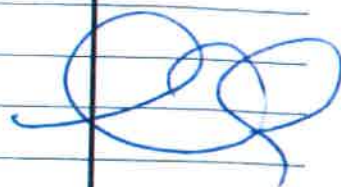
4x Oleksinuk, 5x MIKRO-SPOJ, 4x Craftech

Bednár

mechanizace: jeřáb, traktorbagr

Postup prací: montáž bednění a výztuže vlnou
stropní kce nad 1VP, ukládání
a zdění nosného zdiva 1VP,
demontáž bednění čilek zákl.
desky, uklid staveniště

2.1.2025



ZÁPIS TDS

2.1.2025

PROVEDENA KONTROLA PRAVIDELNOSTI
ČINNOSTÍ:

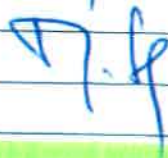
- ZDĚNÍ OSUODOVÉHO A VNITŘNÍHO
NOSNÉHO ZDIVA
- MONTÁŽ VÝZTUŽE A BEDNĚNÍ
ZTUŽOVACÍH VĚNOV
→ BEZ PŘÍPOJNÝCH



Počasí: -2°C - 0°C sněžení, déšť

3.1.2025

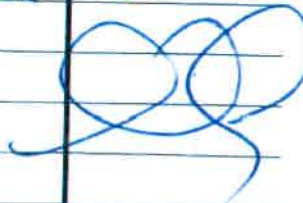
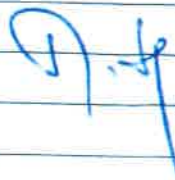
Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek
byly práce pro tento den přerušeny



Počasí: -3°C - -1°C

4.1.2025

Z důvodu přetrvávajících nepříznivých podmínek
práce stále přerušeny



Denní záznamy stavby:

List č.

07205

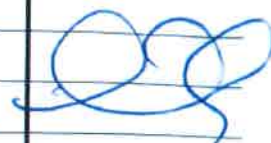
Datum:

Počasí: -4°C - -1°C dešť, sněžení

5.1.2025

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek byly práce přerušeny

7.1



Počasí: +1°C - +5°C

6.1.2025

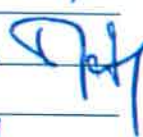
Počet pracovníků: THP - Horák, Fröhlich, Beňadik, Šoun
KVV - Jareš, Kovalchuk

subdodavatelé: 3x Křiška, Bojdan J., 4x Sidoranko,
4x Craftech, 5x MICRO-SPOL, 4x Oleksiuk,
4x Baustav, 1x Staviteckví Štěpán

mechanizace: traktor bagr, jízák, H134, mini bagr
postup prací: utěz bednové věnce, utěz výztuže
venců, betonáž venců 1NP,
zděm nosného zděva 1NP, utěz
kolek kanalizace v atriu, zpětné
násypy plochy atriá



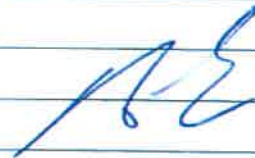
PROVEDENA KONTROLA VÝSTUŽE ŽB
VENCŮ → BEZ PRIORITNĚ, BETONÁŽ POUŽITA



ZÁPIS KOV. BOZP:

7.1.

1) PROVEDENA KONTROLA
STAVBY. BUDE ZAPLÁN
SAPOSTATOY ZÁPIS Z KO
BOZP.



ZÁPIS TDS

7.1.2025

DNEŠNÍHO DNE PROBĚHL KONTROLA
DEN STAVBY VE SAPOSTATNÝ ZÁPIS,
KTERÝ JAKO PŘÍLOHA TVOŘÍ
NEJEDNOU SOUČÁST TOTOHO STAV.
DENÍKU.

7.1

Pčas.: +1°C - +5°C

10.1.2025

Počet pracovníků: THP - Horák, Fröhlich, Benádk, Šoun
HRV STAKO - Jareš, Kovalchuksubdodavatelé: 3x Kriska, Bogdan J., 4x Sidorenko,
4x Abrabest, 2x Craftech, 6x MIKRO-SPOK,
5x Oleksiuk

mechanizace: jeřáb, traktorbagr, H18

postup prací: Vyzdívání nosných stěn IUP v
osazování překladů, zdění svislých ků
IUP ze ztraceného bednění, utě bednění
věnců a průvlků, utě výtlač
ztužujících věnců, betonáž věnců

Pčas.: -1°C - -3°C, sněžení

11.1.2025

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek - mráz
byly práce pro tento den přerušeny

Pčas.: -3°C

12.1.2025

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek - mráz
byly práce pro tento den přerušeny

Pčas.: 0°C - +2°C

13.1.2025

Počet pracovníků: THP - Horák, Šoun, Benádk

subdodavatelé: 6x MIKRO-noal, 5x Oleksiuk,
5x Abrabest, 2x Craftech

mechanizace: jeřáb

postup prací: utě a demtění bednění
ztužujících věnců a průvlků
IUP, utě výtlač věnců,
betonáž věnců

ZÁPIS TDS

13.1.2025

PROVEDENA KONTROLA VTRUŽE ŽB
VĚLCE A PŘÍVLAKU → BEZ PŘÍPOJIN
BEZOLÁŽE POUŽENA

D. H.

ZÁPIS TDS

14.1.2025

DNEŠNÍHO DNE PROBĚHU KONTROLNÍ
DEN STAVBY UZ SADOVATNÝ ZÁPIS,
KTERÝ JAKO PŘÍLOHA TVOŘÍ NEDÍLNOS
SOUČÁST TOTOHO STAV. DENÍKU.

D. H.

Přes.: -6°C - -2°C

14.1.2025

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek - mráz
práce pro tento den přerušeny

D. H.

D. H.

Přes.: -3°C - 0°C

15.1.2025

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek
práce pro tento den přerušeny

D. H.

D. H.

Přes.: 0°C - +4°C

16.1.2025

Počet pracovníků: THP - Horák, Fröhlich, Beňadik, Šoun
HSV SÍPKO: Jareš, Kovalchuk

Subdodavatelé: 6x HIKRO - vezl, 7x Craftch,
5x Abrabest, 4x Oleksiuk

mechanizace: voz. jeřáb, traktorbyr