

Smlouva o dílo č. VZ 2025-01

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel

Obec Dolní Brusnice

IČO

60153415

DIČ

CZ60153415

se sídlem

Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná

zástupce

Marcela Janáková, starostka,

Zhotovitel

KMI.stav.s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 42597

se sídlem

Lidmily Malé 824, Studánka, 530 12 Pardubice

IČO

075 53 200

DIČ

CZ07553200

zástupce

Ivan Kalynych, jednatel,

bankovní spojení

anonymizováno

číslo účtu

anonymizováno

Plátce DPH (ano/ne)

ANO

dále jako „zhotovitel“

objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

1. Článek Úvodní ustanovení

- 1..1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení dále specifikované veřejné zakázky vyhlášené ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“ či „zákon“) na stavební práce, jako podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Název veřejné zakázky:	Revitalizace multifunkční budovy občanského vybavení čp.38 v Dolní Brusnici
Datum zahájení řízení:	7.10. 2025

dále jen „veřejná zakázka“

- 1..2 Pod pojmem „zadávací řízení“ se v této smlouvě rozumí zadávací řízení k veřejné zakázce uvedené v předchozím odstavci.

- 1..3 Objednatel předpokládá spolufinancování realizace veřejné zakázky z dotace i) Královéhradeckého kraje, ii) Ministerstva vnitra, iii) Operačního programu Životní prostředí. Předmět této smlouvy je součástí dále specifikovaných projektů (dále souhrnně jako „projekt“ nebo též „dotace“):

i) Dotační program, výzva	Královéhradecký kraj, Program obnovy venkova
Název projektu	Přestavba 1.NP budovy občanského vybavení v Dolní Brusnici
Identifikační číslo dle Registrace akce / identifikační č. EIS	reg.č. 25POVU1-0077

ii) Dotační program, výzva	Ministerstvo pro místní rozvoj, Podpora obnovy a rozvoje venkova
Název projektu	REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP.38, DOLNÍ BRUSNICE
Číslo smlouvy o poskytnutí dotace	reg.č. žádosti 143346

iii) Dotační program, výzva	Operační program Životní prostředí 2021-2027, specifický cíl 1.1 Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů,
Název projektu	Revitalizace multifunkční budovy občanského vybavení čp. 38 v Dolní Brusnici
Číslo smlouvy o poskytnutí dotace	reg.č. CZ.05.01.01/XX/24_077/0005282

- 1..4 Zhotovitel bere na vědomí, že v době uzavření smlouvy nebude vydáno rozhodnutí o poskytnutí/neposkytnutí dotace. V případě, že objednatel nezíská dotaci, která zabezpečí spolufinancování předmětu veřejné zakázky, představuje tato skutečnost pro objednatele důvod hodný zvláštního zřetele, v důsledku, kterého objednatel zváží další plnění díla, případně zahájení plnění díla a je oprávněn odstoupit od této smlouvy. V takovém případě bude postupovat v souladu s čl. 15 této smlouvy.
- 1..5 Zhotovitel bere na vědomí, že v důsledku porušení této smlouvy zhotovitelem, vč. prodlení s termínem provedení díla, může objednateli vzniknout škoda spočívající mj. v odnětí až 100 % přiznané dotace a dále v uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně. Za takovou škodu zhotovitel objednateli plně odpovídá.

2. Článek

Zmocněné osoby

- 2..1 Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce objednatele ve věcech smluvních:	Marcela Janáková, starostka
B	Zástupce objednatele ve věcech technických:	anonymizováno
C	Zástupce objednatele na stavbě vykonávající technický dozor stavebníka (dále také jen „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“):	anonymizováno
D	Zástupce objednatele vykonávající činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud taková činnost vyplývá ze zvláštních právních předpisů (dále také jako „koordinátor BOZP“):	xxx
E	Zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“ nebo také jako „AD“):	anonymizováno
F	Případně další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.	

Změna zde uvedených zástupců či zmocněnců objednatele může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplyvá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem.

2..2 Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není pak tato osoba oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

2..3 Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:	Anonymizováno
B	Zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí z nabídky):	anonymizováno
C	Zástupce zhotovitele ve věcech technických	anonymizováno
D	Případně další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.	

2..4 Změna zástupců či zmocněnců zhotovitele dle odst. 3 tohoto článku může být provedena jednostranným písemným oznámením zhotovitele objednateli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku, není-li stanoveno touto smlouvou jinak; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplyvá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným zhotovitelem.

2..5 Změna zástupce zhotovitele na stavbě dle odst. 3 písm. B tohoto článku (stavbyvedoucí z nabídky) je možná pouze při splnění následujících podmínek. Zhotovitel oznámí objednateli písemně změnu v osobě stavbyvedoucího z nabídky a současně s tím doloží doklady, prokazující kvalifikaci nahrazující osoby minimálně v rozsahu, v jakém ji prokazoval zhotovitel

prostřednictvím nahrazované osoby stavbyvedoucího v zadávacím řízení. V případě, že u nahrazující osoby zhotovitel neprokáže kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém ji prokazoval prostřednictvím nahrazované osoby stavbyvedoucího v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen nahradit tuto novou osobu za jinou, která bude splňovat podmínky dle tohoto ustanovení. O tom, že tato nahrazující osoba nesplňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu dle věty druhé tohoto ustanovení, objednatel informuje písemně (postačí prostřednictvím e-mailu) zhotovitele bez zbytečného odkladu po doručení dokladů dle věty druhé tohoto ustanovení.

- 3..6 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele uvedených v odst. 3 tohoto článku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osoby zástupce zhotovitele na stavbě, stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval v zadávacím řízení.

3. Článek

Podklady pro uzavření smlouvy

- 3..1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 29.10.2025 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
- 3..2 Předmět díla je vymezen zejména následující dokumentací:

Dokumenty, které nejsou nedílnou součástí smlouvy

- a) Zadávací podmínky veřejné zakázky
- b) Projektová dokumentace, kterou zpracoval: i) Ing. Tomáš Bukovský, Člen společnosti DRUPOS Trutnov, Horní Promenáda 150 541 01 Trutnov IČO: 429 30 359 ČKAIT: 0601301, - pozemní stavby - požární bezpečnost staveb, ii) Roman Hladík, Žireč 136, Dvůr Králové n/L. a autorizoval Zdeněk Mikeš 0600305 – Technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení, iii) Eva Žižková 0600920 – Technika prostředí staveb – vytápění a vzduchotechnika - zdravotní technika
- c) Stavební povolení MUDK-VÚP/81330-2023/mrk17723-2023 včetně Rozhodnutí prodloužení platnosti stavebního povolení čj. MUDK-VÚP/24289-2025/mai7090-2025 ze dne 19.03.2025

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí smlouvy

Příloha č. 1 Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „výkaz výměr“)

Příloha č. 2 Harmonogram stavebních prací

- 3..3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:
- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - b) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
 - c) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - d) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného položkového rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

- 3..4 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy jednal s odbornou péčí a přiměřeně překontroloval a ověřil správnost projektové a smluvní dokumentace a upozornil na zjevné nejasnosti, chyby, rozpory, opomenutí, nepřesnosti nebo jiné vady v zadávacím řízení, a to formou žádosti o vysvětlení či změnou zadávací dokumentace (zejména ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku), případně na zjevné vady a nedostatky podkladů upozornil objednatele před podpisem smlouvy a to formou soupisu zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 3..5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové dokumentaci, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytýčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.
- 3..6 Priorita jednotlivých dokumentů je v případě jejich vzájemných rozporů stanovena od nejvyšší síly takto: smlouva o dílo, stavební povolení, projektová dokumentace, položkový rozpočet s výkazem výměr, ostatní dokumenty, není-li stanoveno jinak.
- 3..7 Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky;
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky;
 - c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky;
 - d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.);
 - e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
 - f) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu příslušného protokolu o převzetí staveniště oběma smluvními stranami;
 - g) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;
 - h) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - i) dokončením stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit a předat objednateli všechny potřebné doklady;
 - j) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla ve smyslu čl. 11..2 smlouvy včetně poskytnutí součinnosti při zajištění souhlasu s užíváním stavby či kolaudačního souhlasu;
 - k) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 3 písm. B) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

4. Článek

Předmět smlouvy

- 4..1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované.
- 4..2 Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně za provedené dílo, zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

5. Článek

Předmět díla a povinnosti zhotovitele

- 5..1 Pojem „Dílo“ je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“.

Předmětem díla jsou stavební práce, a to komplexní revitalizace multifunkční budovy občanského vybavení čp.38 v Dolní Brusnici v rozsahu dle projektové dokumentace specifikované v čl. 3.2. b) výše a výkazu výměr dle přílohy č.1 této smlouvy, vč. všech souvisejících dodávek a služeb, které jsou k řádné realizaci díla nezbytné.

- 5..2 Povinností zhotovitele dle této smlouvy je mimo jiné:

- a) vybudování (odstranění) zařízení staveniště;
- b) zabezpečení staveniště;
- c) vytyčení inženýrských sítí vč. zajištění splnění podmínek jejich vlastníků (správců);
- d) poskytnutí veškeré nezbytné součinnosti zejména, ale nejenom k zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) k užívání stavby včetně účasti na kolaudační prohlídce, odstranění případných kolaudačních vad;
- e) provedení všech předepsaných a zkoušek a revizí, včetně vystavení dokladů o jejich provedení;
- f) provedení všech geodetických prací potřebných k řádnému provedení stavby (díla);
- g) geodetické zaměření stavby (díla);
- h) dokončení stavby (díla) pro uvedení do trvalého provozu;
- i) ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti budoucího uživatele stavby, předání návodů k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zejména funkční zkoušky a zkoušky otopné soustavy a všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování uživatelské dokumentace.
- j) zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- k) zajištění potřebných bezpečnostních opatření při bouracích pracích;

- 5..3 Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb., a dále do doby jeho zrušení § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a od 1. 1. 2024 § 153 zákona č. 283/2021 Sb. (nový stavební zákon) a dalších

obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Dodávky materiálů jako např., ale nejenom, obklady, dlažby, podlahové krytiny, vnitřní dveře včetně kování, venkovní betonová dlažba, zařizovací předměty ZTI, světla, vypínače/zásuvky apod. budou před zabudováním do díla nabídnuty objednateli v rámci vzorkování k výběru ve variantách splňujících technický popis a cenu uvedenou ve výkazu výměr. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

- 5..4 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 5..5 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, stavebním povolením, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 5..6 Všechny povrchy, konstrukce, vnitřní vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, resp. do stavu dle projektové dokumentace; v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 5..7 Zhotovitel bere na vědomí, že oznámení o užívání díla, popř. žádost o vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí), a případné souhlasy či vyjádření veřejnoprávních orgánů vyžadované právními předpisy k užívání díla se zavazuje podat a získat objednatel. Zhotovitel se zavazuje poskytnout k tomu objednateli veškerou nezbytnou součinnost, a to bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude ze strany objednatele vyzván.

6. Článek

Doba a místo plnění

- 6..1 **Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést nejpozději do doby stanovené v následující tabulce:**

Předpokládaný termín zahájení plnění díla	Listopad-prosinec 2025
Termín předání/převzetí staveniště	nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště.
Termín pro ukončení díla (tj. dokončení a předání díla bez vad a nedodělků)	do 12 měsíců od předání staveniště, nejpozději však do 31.12.2026.

Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště a zahájit provádění vlastního díla do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště.

- 6..2 Termín dokončení díla dle této smlouvy se posouvá o počet dnů, o který celková doba případného provádění záchranného archeologického či jiného průzkumu dle článku 10, odstavce 5, bodu 10 této smlouvy na stavbě, prokazatelně bránícího zhotoviteli v provádění díla, překročí 10 kalendářních dnů.
- 6..3 Termín dokončení díla se může prodloužit pouze z důvodu nepříznivých klimatických podmínek,

a to o počet dnů, kdy prokazatelně nebylo možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě. Prodloužení termínu dle věty předchozí bude provedeno zápisem do stavebního deníku a dále je třeba tuto změnu provést formou uzavření dodatku.

- 6..4 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout.
- 6..5 **Termín ukončení plnění díla k 31.12.2026 je maximální.**
- 6..6 **Místem plnění** díla je obec Dolní Brusnice, katastrální území Dolní Brusnice st.p. č. 59, budova čp.38. Podrobnosti jsou určeny projektovou dokumentací a stavebním povolením

7. Článek

Cena díla

- 7..1 Cena za celé provedené a předané dílo bez vad a nedodělků je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, potřebné zkoušky a revize dle příslušných předpisů, oplocení stavby, režii zhotovitele a přiměřený zisk, zajištění BOZP na pracovišti, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 7..2 Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH:	9 981 692,72
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně:	2 096 156,31
Celková cena díla v Kč včetně DPH:	12 077 853,03

- 7..3 Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů k datu zdanitelného plnění.
- 7..4 Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle článku 18.
- 7..5 Objednatel je plátcem DPH, bez možnosti uplatnění odpočtu DPH ve vztahu k zakázce, proto nebude v rámci plnění veřejné zakázky uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle příslušných ustanovení zák.č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o dani z přidané hodnoty

8. Článek

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 8..1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány zpravidla jednou měsíčně, ke konci příslušného kalendářního měsíce, dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem

stavebníka (je-li ustanoven) a zástupcem objednatele ve věcech technických. Každá jednotlivá dílčí faktura bude vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem.

- 8..2 Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole v elektronické podobě vždy do 5 pracovních dnů po uplynutí příslušného období. TDS a zástupce objednatele ve věcech technických se k soupisu vyjádří bez zbytečného odkladu. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 kalendářních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací, potvrzený TDS, předá objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu. U konečné faktury bude přílohou též i) rekapitulace fakturace ceny díla a ii) protokol o předání a převzetí řádně dokončeného díla, podepsaný oběma smluvními stranami, včetně případného zápisu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 11 odst. 2 bodu 8 smlouvy.
- 8..3 Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc zhotovitelem, nebo poslední den příslušného kalendářního měsíce (podle toho která skutečnost nastane později), potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci a potvrzené ve smyslu předchozího odstavce.
- 8..4 Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla případně den podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 11 odst. 2 bodu 8 smlouvy v případě, že bylo dílo převzato s drobnými vadami a nedodělků. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud bylo dílo objednatelem převzato s drobnými vadami či nedodělků, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu, teprve po odstranění poslední z vad či nedodělků. Celkové zdanitelné plnění se tedy považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla bez vad a nedodělků ve smyslu čl. 11 odst. 2 smlouvy objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění posledního zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“).
- 8..5 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek.
- 8..6 Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
- 8..7 Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatelem je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a

zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky v Kč včetně DPH. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč včetně DPH za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

8..8 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8..9 **Splatnost oprávněně vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury – daňového dokladu do sídla objednatele.

8..10 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli k opravě. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo a předmět smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS, objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických,
- k) razítko a podpis oprávněné osoby,
- l) konstantní a variabilní symbol,
- m) protokol o předání a převzetí díla v případě konečné faktury včetně případného zápisu odstranění vad a nedodělků dle čl. 11 odst. 2 bodu 8 smlouvy.
- n) na faktuře bude rovněž uveden tento text:
„Předmět smlouvy je spolufinancován:

- i. *Královéhradeckým krajem - „Přestavba 1.NP budovy občanského vybavení v Dolní Brusnici“. Registrační číslo projektu: 25POVU1-0077*
- ii. *Ministerstvem pro místní rozvoj, Podpora obnovy a rozvoje venkova – „Revitalizace multifunkční budovy občanského vybavení čp. 38 v Dolní Brusnici“ . Registrační číslo žádosti: 143346*
- iii. *z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027, specifický cíl 1.1 Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů - „Revitalizace multifunkční budovy občanského vybavení čp. 38 v Dolní Brusnici“, Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/XX/24_077/0005282*

8..11 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, které nemají náležitosti požadované touto smlouvou.

- 8..12 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
- 8..13 Oproti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je objednatel oprávněn započíst veškeré své nároky vůči zhotoviteli, a to i nároky dosud nesplatné, zejména nárok na smluvní pokutu či nárok na náhradu škody.
- 8..14 Zhotovitel není oprávněn postoupit či zastavit jakoukoliv pohledávku zhotovitele, vyplývající z této smlouvy, třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

9. Článek

Pojištění a zajištění závazků

Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- 9..1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, **s pojistnou částkou s limitem plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH** na jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.

Zhotovitel před podpisem této smlouvy předává objednateli potvrzení o pojištění sjednaném v rozsahu dle tohoto odstavce.

Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli trvání pojištění i v průběhu provádění díla, a to vždy nejpozději do 5 dnů od vyzvání objednatelem.

Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

- 9..2 Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to na celou cenu díla v Kč včetně DPH. Spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 10 %.

Zhotovitel před podpisem této smlouvy předává objednateli potvrzení o pojištění sjednaném v rozsahu dle tohoto odstavce.

10. Článek

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

10..1 Kontroly průběhu výstavby

- 10..1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po projednání se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla.
- 10..1.2 Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDS.

- 10..1.3 Kontrolní dny budou svolávány minimálně 2x měsíčně, případně dle výzvy TDS.
- 10..1.4 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby, i tyto mimořádné kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.
- 10..1.5 Závěry z kontrolního dne i mimořádného kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 10..1.6 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech a kvalitě ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.
- 10..1.7 V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelově stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 10..1.8 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.
- 10..1.9 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelově a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 10..1.10 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 10..1.11 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů.
- 10..1.12 Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s veškerými ustanoveními ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla, vztahující se k předmětu díla.
- 10..1.13 Zhotovitel na výzvu objednatele, a to i po termínu předání a převzetí dokončeného díla, poskytne objednateli součinnost ve smyslu dodání podkladů potřebných pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, zejména podklady k zapracování veškerých realizovaných změn odsouhlasených objednatelově. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby zajišťuje objednatel na svůj náklad.
- 10..1.14 Zhotovitel je oprávněn poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci pouze za účelem realizace díla.

10.2 **Kontroly zakrývaných prací a konstrukcí**

- 10..2.1 Objednatel, TDS nebo AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele a TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to e-mailem a zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel nebo TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli nebo TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla.

Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

- 10..2.2 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré relevantní dokumenty, např. výsledky o provedených zkouškách, certifikáty jakosti materiálů použitých pro zakrývané části díla, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím částí díla došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných částí díla stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 10..2.3 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel nebo TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 10..2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle předchozího odstavce tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 10..2.5 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdílí zhotoviteli.

10.3 Zkoušky

- 10..3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 10..3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 10..3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – tzn. kontrolní a zkušební plán (KZP). Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatelem požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zapracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 10..3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 10..3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 10..3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

10.4 Stavební deník

- 10..4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 166 stavebního zákona stavební deník, a to ode dne převzetí staveniště.

- 10..4.2 Jméno osoby, oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 10..4.3 Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 10..4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

10..5 Staveniště a jeho zařízení

- 10..5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací v termínu dle článku č. 6 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol.
- 10..5.2 Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 10..5.3 Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla i samotnou úhradu těchto energií hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 10..5.4 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 10..5.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
- 10..5.6 Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 10..5.7 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele. Postup dle věty druhé tohoto ustanovení se neuplatní pro třetí osoby, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla nebo třetích osob, které jsou k přístupu oprávněny na základě jiného smluvního vztahu s objednatel. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 10..5.8 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatel. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10..5.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci (i pracovníci jeho poddodavatele) po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 10..5.10 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody či jakémukoli jinému příslušnému orgánu veřejné moci, a to dle charakteru nález, a zároveň na vlastní náklady učinit opatření

nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž při určení dalšího postupu musí být respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem veřejné moci. Zhotovitel se zavazuje pokyn objednatele k dalšímu postupu dodržet.

10..6 Použití poddodavatelů

- 10..6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (v této smlouvě také jen jako „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 10..6.2 Změnu či doplnění poddodavatele provede zhotovitel pouze s předchozím souhlasem objednatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.
- 10..6.3 Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze za předpokladu, že tato nová osoba je stejně či lépe kvalifikovaná (splňuje příslušné kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci) jako osoba původní. Změnu musí vždy předem odsouhlasit objednatel. Objednatel je oprávněn si vyžádat před udělením souhlasu dokumenty prokazující kvalifikaci osoby v rozsahu dle zadávací dokumentace tak, jako by zhotovitel prokazoval kvalifikaci touto osobou.
- 10..6.4 V případě zjištění výše popsaných skutečností dle odstavce 6 bodu 2 a 3 tohoto článku je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění.

10..7 Harmonogram

- 10..7.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět dle závazného harmonogramu prací, který tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z jeho nabídky podané v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, jsou v souladu se smlouvou a jsou reálně splnitelné.
- 10..7.2 Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla objednateli včetně poskytnutí nezbytné součinnosti při vydání souhlasu s užíváním stavby či kolaudačního souhlasu a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.
- 10..7.3 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu a umožnit objednateli ověření realizace příslušné části díla v souladu se smlouvou a harmonogramem. Dílčí termíny harmonogramu mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran v průběhu realizace díla měněny. Změny v harmonogramu nezakládají nutnost dodatku ke smlouvě v případě, že nedojde k posunu termínu splnění díla. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.

10..8 Další podmínky realizace díla

- 10..8.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS, autorského dozoru projektanta a činnosti koordinátora BOZP.
- 10..8.2 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění a objektu k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.
- 10..8.3 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat pracovní klid, tj. neprovádět na staveništi žádné činnosti v době od 22.00 hod. do 06.00 hod., a dále zcela o nedělích a ve dnech státních svátků, pokud objednatel neurčí jinak.

- 10..8.4 Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje zejména podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „zákon o odpadech“) a dle právních předpisů souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 10..8.5 Zhotovitel odpovídá za to, že ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
- 10..8.6 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci předmětu smlouvy zajistí, že nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 5 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny odpadem.
- Zhotovitel předá objednateli dokument prokazující splnění této povinnosti nejpozději při protokolárním předání staveniště řádně dokončeného díla. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat vůči zhotoviteli náhradu škody, pokud zhotovitel požadované dokumenty nepředloží a bude objednateli na základě této skutečnosti zkrácena dotace.
- 10..8.7 Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a klimatu. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody a klimatu v souladu s obecně závaznými právními předpisy a zajistí dodržování zásady „významně nepoškozovat“ ve smyslu článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 a o plnění této zásady zpracuje zprávy/reports dle Podmínek dotace odrážející podmínky nařízení k Nástroji pro oživení a odolnost, tak i akty přijaté v souvislosti se schválením Národního plánu oživení a odolnosti ČR. Zhotovitel dále odpovídá za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech provedení díla dotčených.

11. Článek

Předávání a převímání prací

- 11..1.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením a předáním díla. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přebírá.

11.2 Předání a převzetí díla

- 11..2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení včetně pořízení protokolu o předání a převzetí zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla (stavby) přizve TDS, případně autorský dozor projektanta.
- 11..2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram přejímek, postupuje zhotovitel podle první věty předchozího odstavce. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla (stavby). Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.

- 11..2.3 Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla (stavby) nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 11..2.4 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla. Při předání díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.
- 11..2.5 Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla (stavby) nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle (stavbě) či event. jeho části,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
- 11..2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla (stavby), je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat protokol o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění spolu s uvedením termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 11..2.7 Pokud dílo (stavba) nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla (stavby), mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat protokol dle odst. 11.2.6. Součástí protokolu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Na základě takového protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. O odstranění vad a nedodělků dle protokolu bude stranami vyhotoven zápis. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedoděly, postupuje se podle předchozího odstavce.
- 11..2.8 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 11..2.9 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.

12. Článek

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k dílu

- 12..1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí dokončeného díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle,
 - b) na věcech, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- 12..2 Zhotovitel nese též do doby dokončení a předání díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),

- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

- 12..3 Odpovědnost zhotovitele je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li, že porušení povinností, v důsledku, něhož objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 12..4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 12..5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 12..6 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. **Za jakékoliv jednotlivé porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých).** Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu k objednateli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

13. Článek

Odpovědnost za vady díla

- 13..1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré jeho součásti) bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich případných změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a že nedojde ke zhoršení těchto vlastností ani **po záruční dobu 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o řádném předání a převzetí kompletního dokončeného díla**, vyjma obvyklého působení nepříznivých vlivů. U zařízení, ve kterém je záruční doba stanovena výrobcem kratší, bude zhotovitelem vyhotoven soupis těchto zařízení a výrobků a předán objednateli jako příloha předávacího protokolu díla.
- 13..2 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně (postačí i e-mailem, v takovém případě bude e-mail zaslán na adresu: ivan.kalynych@kmistav.cz, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný nárok z vadného plnění, resp. záruky za jakost. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle článku 11.

13..3 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):

- a) Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 24 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě (nejdéle do 3 kalendářních dnů od nahlášení havárie) s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- b) Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- c) Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „havárie“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

13..4 Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady ve lhůtách uvedených výše a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

13..5 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel.

13..6 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 13..3, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny odpovídající nákladům na odstranění vad (viz níže), a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.

13..7 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

13..8 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti z vadného plnění a záruky za jakost vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k dílu či jeho částem. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere

na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.

- 13..9 V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

14. Článek

Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

- 14..1 Objednatel se zavazuje v případě svého prodlení se zaplacením oprávněně vyfakturované ceny za dílo zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, se kterou je objednatel v prodlení, v Kč včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.
- 14..2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v článku 6 této smlouvy činí 0,1 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data dokončení a předání díla.
- 14..3 Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den za každou oznámenou vadu nebo nedodělek, u níž je v prodlení s jejím odstraněním, a to až do doby jejího odstranění.
- 14..4 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění díla a smluvní pokuta za nezahájení stavebních prací do 5 dnů od předání staveniště je 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14..5 Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP činí 5.000 Kč.
- 14..6 Smluvní pokuta za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není odstraněno do konce pracovní doby činí 5.000 Kč.
- 14..7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 14..8 Smluvní pokuta v případě neomluvené neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech činí 1.000 Kč za každý případ neomluvené neúčasti.
- 14..9 Smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny, a to za každý i započatý den nesplnění povinnosti.
- 14..10 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti této smlouvy se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.

- 14..11 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den nevyklizení staveniště.
- 14..12 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraněním v záruční době, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14..13 Splatnost smluvních pokut je 21 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 14..14 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody ve výši, v němž vzniklá škoda přesahuje smluvní pokutu.
- 14..15 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

15. Článek

Odstoupení od smlouvy

- 15..1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že insolvenční soud rozhodl o tom, že je zhotovitel v úpadku.
- 15..2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) zastavení či přerušení prací na více jak než 5 dní na stavbě v rozporu s harmonogramem prací;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle 10.1.6. ve spojení s 10.1.7 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou, přičemž zhotovitel byl objednatelem vyzván ke zjednání nápravy, je-li náprava možná a byla mu k tomu objednatelem stanovená přiměřená lhůta a zhotovitel ani v této lhůtě nápravu nezjednal;
 - f) uvedl-li zhotovitel ve své nabídce v zadávacím řízení vědomě nepravdivé údaje;
 - g) v dalších případech stanovených v této smlouvě
- 15..3 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy též v následujících případech :
- a) nebylo schváleno financování realizace díla z prostředků, z nichž bylo financování předpokládáno, nebo financování provedení díla z prostředků, z nichž bylo financování předpokládáno, je podmíněno splněním podmínek, které by znamenaly podstatnou změnu díla.;
 - b) z důvodu Vyšší moci není možné, účelné nebo vhodné dílo realizovat.
- 15..4 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

- 15..5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 15..6 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupeného materiálu dodaného na místo plnění, který se má stát vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností objednatele. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 15..7 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 15..8 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky ve smyslu odst. 5 tohoto článku do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, případně dle dohody smluvních stran. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

16. Článek

Další ujednání

- 16..1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla.
- 16..2 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 16..3 Zhotovitel při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů, týkajících se veřejné zakázky, včetně účetních dokladů minimálně 10 let ode dne dokončení díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji použít.

- 16..4 Zhotovitel je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci, související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MŽP ČR, CRR, KHK, FÚ, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro boj proti podvodům) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16..5 Zhotovitel při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Zhotovitel je povinen obdobnou povinností smluvně zavázat také své poddodavatele.
- 16..6 Zhotovitel prohlašuje, že finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022 v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, oznámí písemně objednateli do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.
- 16..7 Zhotovitel na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

17. Článek

Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 17..1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 17, odst. 3. této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 17, odst. 4 této smlouvy.
- 17..2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní ode dne, kdy měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 17 odst. 4 a 5 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 17..3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- 17..4 Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:

- a) přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - b) válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - c) povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - d) nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu;
 - e) nevhodné klimatické podmínky.
- 17..5 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
- 17..6 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 17..7 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 120 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

18. Článek Změny díla

- 18..1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- a) Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
 - b) **v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla**, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18..3 této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu. Teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na úhradu těchto prací. Bez výše uvedeného nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za takto realizované práce. Nárok na úhradu za tyto práce bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18..1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy);
 - c) **v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení a předání díla**, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18..3 této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. V případě, že v důsledku změn nebude možné dodržet sjednaný termín

dokončení díla, dohodnout se strany ve změnovém listu též na prodloužení termínu v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn. Nárok na úhradu za tyto práce a dodávky bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18..1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy).

- 18..2 Cena veškerých změn díla (víceprací) bude vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobená koeficientem vypočteným jako podíl celkové nabídkové ceny dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty předmětné veřejné zakázky. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18..3 Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dotačními podmínkami poskytovatelů dotace dle čl.1.3. výše.
- 18..4 **Neprovedené práce, služby a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny**, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány, postupuje se se přitom přiměřeně dle následujícího odstavce.
- 18..5 **Vyvstane-li během realizace díla potřeba víceprací**, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající se ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS a autorským dozorem (jsou-li stanoveni) a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně vyznačení revize dokumentace.
- 18..6 V případech jiných, dohodnutých změn dále budou smluvní strany postupovat vždy v souladu s § 222 zákona a přiměřeně dle ustanovení tohoto článku.

19. Článek

Závěrečná ustanovení

- 19..1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně závaznými předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 19..2 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, e-mailem na kontaktní osobu ve věcech smluvních, případně prostřednictvím datové schránky a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována

za doručenu při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou, při doručení prostřednictvím e-mailu a prostřednictvím datové schránky dnem doručení datové zprávy či e-mailu nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

- 19..3 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v elektronické či listinné podobě.
- 19..4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran (podpisem druhé ze smluvních stran).
- 19..5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu objednatele a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 19..6 Pokud bude smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF a bude podepsaná uznávaným elektronickým podpisem smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve 3 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jedno vyhotovení.
- 19..7 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce, smluvní strany jsou tak povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv či pachtu závodu apod. byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 19..8 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 19..9 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené (pokud je smlouva uzavírána v el. podobě, elektronické uznávané) podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací z nabídky zhotovitele)
2. Harmonogram provádění díla

Za objednatele v Dolní Brusnice

Za zhotovitele v Pardubicích

dne 10.12.2025

dne 10.12.2025

Marcela Janáková, starostka

Ivan Kalynych, jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240972
Stavba: REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP 38 V DOLNÍ BRUSNICI

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Zadavatel:
OBEC BRUSNICE

Uchazeč:
KML.stav.s.r.o.; Pardubice

Projektant:
DRUPOS TRUTNOV, ING. TOMÁŠ BUKOVSKÝ

Zpracovatel:
ING. L. KASPER

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27.10.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 07553200
DIČ: CZ07553200

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			9.981.692,72
Ostatní náklady ze souhrnného listu			4,00
Cena bez DPH			9.981.696,72
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 9.981.696,72	Výše daně 2.096.156,31
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	12.077.853,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20240972		
Stavba:	REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP 38 V DOLNÍ BRUSNICI		
Místo:	DOLNÍ BRUSNICE	Datum:	27.10.2025
Zadavatel:	OBEC BRUSNICE	Projektant:	DRUPOS TRUTNOV, ING. TOMÁŠ BUKOVSKÝ
Uchazeč:	KMI.stav.s.r.o.; Pardubice	Zpracovatel:	ING. L. KASPER

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		9.981.692,72	12.077.848,19
004	REVITALIZACE	9.981.692,72	12.077.848,19
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		4,00	4,84
	Ostatní náklady	1,00	1,21
	Vyplň vlastní	1,00	1,21
	Vyplň vlastní	1,00	1,21
	Vyplň vlastní	1,00	1,21
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		9.981.696,72	12.077.853,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP 38 V DOLNÍ
BRUSNICI

Objekt:

004 - REVITALIZACE

KSO:

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:

Datum: 27.10.2025

Zadavatel:

OBEC BRUSNICE

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KMI.stav.s.r.o.; Pardubice

IČ:

07553200

DIČ:

CZ07553200

Projektant:

DRUPPOS TRUTNOV, ING. TOMÁŠ BUKOVSKÝ

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ING. L. KASPER

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9.981.692,72

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9.981.692,72	21,00%	2.096.155,47
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

12.077.848,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP 38 V DOLNÍ BRUSNICI

Objekt:

004 - REVITALIZACE

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 27.10.2025

Zadavatel: OBEC BRUSNICE

Projektant: DRUPPOS
TRUTNOV, ING.
TOMÁŠ BUKOVSKÝ

Uchazeč: KMI.stav.s.r.o.; Pardubice

Zpracovatel: ING. L. KASPER

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

9.981.692,72

HSV - Práce a dodávky HSV

3.737.311,02

1 - Zemní práce	228.055,32
3 - Svislé a kompletní konstrukce	151.333,81
5 - Komunikace pozemní	20.772,18
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1.777.897,21
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	656.760,21
997 - Přesun sutě	467.934,59
998 - Přesun hmot	434.557,70

PSV - Práce a dodávky PSV

6.183.569,77

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	75.477,99
712 - Povlakové krytiny	9.073,64
713 - Izolace tepelné	92.338,82
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	56.182,05
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	130.274,36
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	13.378,13
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	67.872,94
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	50.270,38
731 - Ústřední vytápění - kotelny	137.879,03
732 - Ústřední vytápění - strojovny	52.851,25
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	196.316,37
734 - Ústřední vytápění - armatury	39.574,32
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	49.934,85
741 - Elektroinstalace - silnoproud	886.181,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	450.290,24
751 - Vzduchotechnika	24.615,86
762 - Konstrukce tesařské	402.767,73
763 - Konstrukce suché výstavby	210.956,34
764 - Konstrukce klempířské	1.448.665,87
765 - Krytina skládaná	284.157,68
766 - Konstrukce truhlářské	636.907,08
771 - Podlahy z dlaždic	195.143,88
776 - Podlahy povlakové	320.318,01
781 - Dokončovací práce - obklady	124.533,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	8.484,47
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	117.562,90
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	101.560,78

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

60.811,93

VRN3 - Zařízení staveniště	60.811,93
----------------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP 38 V DOLNÍ BRUSNICI			Datum:	27.10.2025
Objekt:	004 - REVITALIZACE			Projektant:	DRUPPOS TRUTNOV, ING. TOMÁŠ BUKOVSKÝ
Místo:	DOLNÍ BRUSNICE			Zpracovatel:	ING. L. KASPER
Zadavatel:	OBEC BRUSNICE				
Uchazeč:	KMI.stav.s.r.o.; Pardubice				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							9.981.692,72	
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------	--

D	HSV	Práce a dodávky HSV					3.737.311,02	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	--------------	--

D	1	Zemní práce					228.055,32	
---	---	-------------	--	--	--	--	------------	--

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	36,390	68,92	2.508,01	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP			Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113106121					
VV			"ROZEBRÁNÍ CHODNÍKU PRO PROVEDENÍ IZOLACE					
VV			(23,19+0,6+13,68+0,6+17,78+4,8)*0,6					
			36,390					

2	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	77,962	1.962,20	152.976,90	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------	----------------

PP			Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/139711111					
VV			(P1+P2)*0,25*PROHLoubENÍ PODLAH					
VV			"VÝKOP PRO ZATEPLENÍ SOKLU					
VV			(12,39+0,12+5,3+0,12+23,19)*2*0,3*0,4					
VV			"VÝKOP PRO VNITŘNÍ KANALIZACI					
VV			(20+25+40+10)*0,3*0,3					
VV			Součet					
			77,962					

3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	71,383	113,52	8.103,08	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hornin tříd těžitelnosti I. skupiny 1 až 3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211311					
VV			ODVOZ-ZÁSYP					
			71,383					

4	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	71,383	104,60	7.466,41	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162211319					
VV			ODVOZ-ZÁSYP					
			71,383					

5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	71,383	244,87	17.479,51	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751117					
VV			ODVOZ-ZÁSYP					
			71,383					

6	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	238,170	6,16	1.467,67	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	---------	------	----------	----------------

PP			Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudržných a nesoudržných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171152501					
VV			P1+P2					
			238,170					

7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	128,489	285,41	36.672,12	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201231					
VV			(ODVOZ-ZÁSYP)*1,8					
			128,489					

8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	6,579	210,00	1.381,62	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174111101					
VV			"VÝKOP PRO ZATEPLENÍ SOKLU					
VV			(12,39+0,12+5,3+0,12+23,19)*2*0,2*0,4					
			6,579					

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					151.333,81	
---	---	-------------------------------	--	--	--	--	------------	--

9	K	310278842	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl do 300 mm	m3	0,630	6.429,85	4.050,80	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PP			Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnicemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 , ve zdi tl. do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/310278842					
VV			1*2,1*0,3*105-107					
			0,630					

10	K	317141442	Překlad plochý z pórobetonu š 150 mm dl přes 1200 do 1300 mm	kus	14,000	797,04	11.158,58	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 150 mm, délky překladu nřes 1200 do 1300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317141442					
	VV		1"117-119		1,000			
	VV		2 "sociálky		2,000			
	VV		2*3"105		6,000			
	VV		1"102-103		1,000			
	VV		1"101-102		1,000			
	VV		2"107-101,108		2,000			
	VV		1"112		1,000			
	VV		Součet		14,000			
11	K	317141445	Překlad plochý z pórobetonu š 150 mm dl přes 1800 do 2000 mm	kus	3,000	1.208,13	3.624,39	CS ÚRS 2023 01
	PP		Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 150 mm, délky překladu nřes 1800 do 2000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317141445					
	VV		3"101		3,000			
12	K	317142420.PFX	Překlad nenosný pórobetonový PORFIX 250x100 dl do 1000 mm	kus	2,000	382,77	765,55	
	PP		Překlad nenosný pórobetonový PORFIX 250x100 dl do 1000 mm					
	VV		2 "sociálky		2,000			
	VV		Součet		2,000			
13	K	317998111	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl přes 30 do 50 mm	m	1,800	61,62	110,92	CS ÚRS 2023 01
	PP		Izolace tepelná mezi překlady z pěnového polystyrenu výšky 24 cm, tloušťky přes 30 do 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317998111					
	VV		1,8"101		1,800			
14	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	12,860	631,63	8.122,79	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272225					
	VV		(1,8+1,9)*2,9-0,7*1,97"109,110,111		9,351			
	VV		1,21*2,9"102		3,509			
	VV	POROB100	Součet		12,860			
15	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	99,869	867,58	86.644,70	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272245					
	VV		5,02*2,9"104-110		14,558			
	VV		6,74*2,9-0,8*1,97"103-102		17,970			
	VV		5*2,9-0,8*1,97"102-107,101		12,924			
	VV		4,025*2,9"101-108		11,673			
	VV		5,44*2,9-0,8*1,97*2"107-101,108		12,624			
	VV		(1,9+03+1,3+1,9+2,6)*2,9-0,7*2,1-0,7*1,97*2"109,110,111		26,802			
	VV		1,5*3- 0,6*1,97"pod schody		3,318			
	VV	POROB150	Součet		99,869			
16	K	342291121	Úkotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	37,700	121,62	4.585,22	CS ÚRS 2023 01
	PP		Úkotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342291121					
	VV		2,9*(2+2+6+1)		37,700			
17	K	3824111121	Zemní nádrž objemu 1500 l z PE na dešťovou vodu samonosná pro běžné zatížení, bez technologické úpravy vody	kus	1,000	32.270,86	32.270,86	
	PP		Zemní nádrž z polyetylenu PE na dešťovou a splaškovou vodu univerzální samonosná pro běžné zatížení, objemu 2650 l					
	D	5	Komunikace pozemní				20.772,18	
18	K	566901232	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 šterkodrtí tl. 150 mm	m2	36,390	205,14	7.465,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozprostřením a zhutněním šterkodrtí tl. 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/566901232					
	VV		"ZADLAŽDĚNÍ CHODNÍKU PRO PROVEDENÍ IZOLACE SOKLU					
	VV		(23,19+0,6+13,68+0,6+17,78+4,8)*0,6		36,390			
19	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	36,390	365,68	13.307,18	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/596211110					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1.777.897,21	
20	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	122,900	488,12	59.989,59	CS ÚRS 2023 01
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135101					
	VV		1229*0,1		122,900			
21	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	225,458	243,25	54.842,14	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001					
	VV		(POROB150+POROB100)*2		225,458			
22	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	225,458	158,11	35.647,39	CS ÚRS 2023 01
	PP		Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612311131					
	VV		(POROB150+POROB100)*2		225,458			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	612315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	485,288	402,17	195.168,03	CS ÚRS 2023 01
	PP		Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612315423					
	VV		oprava50		485,288			
24	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	46,461	851,37	39.555,36	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325302					
	VV		"PO VÝMĚNĚ OKEN 1.NP					
	VV		(0,5+0,9*2)*0,25		0,575			
	VV		(1,74+1,15*2)*0,25		1,010			
	VV		(1,2+0,9*2)*0,25*2		1,500			
	VV		(1,55+2,7*2)*0,25		1,738			
	VV		(1,2+1,5*2)*0,258*2		2,167			
	VV		(0,9+1,5*2)*0,25*2		1,950			
	VV		(1,14+1,5*2)*0,25		1,035			
	VV		(0,85+1,5*2)*0,25		0,963			
	VV		(1,17+1,8*2)*0,25*5		5,963			
	VV		(1,5+2,35*2)*0,25		1,550			
	VV		(1,17+1,5*2)*0,25*4		4,170			
	VV		(1+2,1*2)*0,4		2,080			
	VV		Mezisoučet		24,701			
	VV		"2.NP					
	VV		(0,8+1,2*2)*0,4*17		21,760			
	VV		Mezisoučet		21,760			
	VV		Součet		46,461			
25	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	53,569	29,92	1.602,76	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991011					
	VV		"11" 0,8*1,2*17		16,320			
	VV		"12" 0,6*0,9		0,540			
	VV		"2" 1,2*1,55*2		3,720			
	VV		"3" 1,2*0,9*2		2,160			
	VV		"6" 1,17*1,5*4		7,020			
	VV		"8" 1,14*1,5*2		3,420			
	VV		"9" 0,9*1,5*2		2,700			
	VV		"1" 1,74*1,15		2,001			
	VV		"4" 1,19*1,8		2,142			
	VV		"5" 1,17*1,8*4		8,424			
	VV		"17" 0,9*1,97		1,773			
	VV		"18" 0,9*1,97		1,773			
	VV		"19" 0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		53,569			
26	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	85,460	136,22	11.641,25	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622143001					
	VV		(1,6+23,16+12,55+5,42)*2		85,460			
27	M	55343010	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm	m	89,733	115,14	10.331,61	CS ÚRS 2023 01
	PP		profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm					
	VV		85,46*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		89,733			
28	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	225,160	47,35	10.661,82	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622143003					
	VV		(0,6+0,9)*2		3,000			
	VV		(1,74+1,15)*2		5,780			
	VV		(1,2+0,9)*2*2		8,400			
	VV		(1,2+1,5)*2*2		10,800			
	VV		(0,9+1,5)*2*2		9,600			
	VV		(1,14+1,5)*2*2		10,560			
	VV		(1,19+1,8)*2		5,980			
	VV		(1,17+1,8)*4		11,880			
	VV		(1,17+1,5)*2*4		21,360			
	VV		(0,8+1,2)*2*17		68,000			
	VV		0,9+2*2*2		8,900			
	VV		1,1+2*2		5,100			
	VV		1,4+2,7*2		6,800			
	VV		1,2+2,3*2		5,800			
	VV		0,9*2*2		3,600			
	VV		Mezisoučet		185,560			
	VV		"ROHY BUDOVOY					
	VV		6,6*6		39,600			
	VV		Mezisoučet		39,600			
	VV		Součet		225,160			
29	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	236,418	58,54	13.840,29	CS ÚRS 2023 01
	PP		profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm					
	VV		225,16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		236,418			
30	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	371,120	41,27	15.316,49	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622143004					
	VV		(0,6+0,9)*2		3,000			
	VV		(1,74+1,15)*2		5,780			
	VV		(1,2+0,9)*2*2		8,400			
	VV		(1,2+1,5)*2*2		10,800			
	VV		(0,9+1,5)*2*2		9,600			
	VV		(1,14+1,5)*2*2		10,560			
	VV		(1,19+1,8)*2		5,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (1,17+1,8)*4		11,880			
			VV (1,17+1,5)*2*4		21,360			
			VV (0,8+1,2)*2*17		68,000			
			VV 0,9+2*2*2		8,900			
			VV 1,1+2*2		5,100			
			VV 1,4+2,7*2		6,800			
			VV 1,2+2,3*2		5,800			
			VV 0,9*2*2		3,600			
			VV Mezisoučet		185,560			
			VV "VNITŘNÍ OMÍTKY OSTĚNÍ" 185,56		185,560			
			VV Součet		371,120			
31	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	389,676	39,73	15.482,02	CS ÚRS 2023 01
	PP		profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS					
32	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	20,410	48,57	991,28	CS ÚRS 2023 01
	PP		Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622151021					
	VV		"SOKL PERIMETR TL 100MM V 0,25M					
	VV		(1,6+23,19+0,12+12,39+0,12+5,3+0,12)*2*0,25		21,420			
	VV		-(0,9+1,44+0,8+0,9)*0,25		-1,010			
	VV		Součet		20,410			
33	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 80 do 120 mm	m2	50,600	737,85	37.335,28	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťkv desek přes 80 do 120 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622211021					
	VV		"SOKL PERIMETR TL 100MM V 0,6M					
	VV		(1,6+23,19+0,12+12,39+0,12+5,3+0,12)*2*0,6		51,408			
	VV		-(0,9+1,44+0,8+0,9)*0,2		-0,808			
	VV		Součet		50,600			
34	M	28376354	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa λ=0,034 tl 100mm	m2	53,130	305,68	16.240,85	CS ÚRS 2023 01
	PP		deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa λ=0,034 tl 100mm					
	VV		50,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		53,130			
35	K	622221025	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl přes 80 do 120 mm	m2	500,024	1.037,86	518.953,36	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na jakýkoliv podklad, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622221025					
	VV		"1 NP TWINNER 120					
	VV		(16,53+1,68+4,53+0,12+6,19+0,12+0,12+12,39+0,12+1,6)*3,1		134,540			
	VV		-1,5*2,3-1,17*1,5*4-0,9*1,97-1,74*1,15-0,9*0,9-0,9*1,97-1,74*1,15		-18,828			
	VV	TWINNER120	Mezisoučet		115,712			
	VV		"1.NP MV 100					
	VV		(5,3+0,1+23,19+13,68)*3,1		131,037			
	VV		-1,2*0,9*2-0,9*1,97-1,2*1,5*2-0,9*1,5*2-1,44*2,7-1,14*1,5-0,85*1,5-1,19*1,8-1,17*1,8*4		-27,672			
	VV	PRIZEMI100	Mezisoučet		103,365			
	VV		"2.NP MV 80					
	VV		(23,15+12,55+5,42+1,6)*2*3,5		299,040			
	VV		-17*0,8*1,2-0,9*1,97		-18,093			
	VV	PATROMV80	Mezisoučet		280,947			
	VV		Součet		500,024			
36	M	63151551	deska izolační sendvičová (polystyren+vata) základní fasádní tl 120mm	m2	121,498	497,04	60.388,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		deska izolační sendvičová (polystyren+vata) základní fasádní tl 120mm					
	VV		115,712*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		121,498			
37	M	63152262	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 80mm	m2	294,994	402,98	118.876,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 80mm					
	VV		PATROMV80*1,05		294,994			
38	M	63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm	m2	108,533	498,66	54.120,83	CS ÚRS 2023 01
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm					
	VV		PRIZEMI100*1,05		108,533			
39	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	185,560	251,36	46.641,62	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm tloušťkv desek do 40 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622222051					
	VV		(0,6+0,9)*2		3,000			
	VV		(1,74+1,15)*2		5,780			
	VV		(1,2+0,9)*2*2		8,400			
	VV		(1,2+1,5)*2*2		10,800			
	VV		(0,9+1,5)*2*2		9,600			
	VV		(1,14+1,5)*2*2		10,560			
	VV		(1,19+1,8)*2		5,980			
	VV		(1,17+1,8)*4		11,880			
	VV		(1,17+1,5)*2*4		21,360			
	VV		(0,8+1,2)*2*17		68,000			
	VV		0,9+2*2*2		8,900			
	VV		1,1+2*2		5,100			
	VV		1,4+2,7*2		6,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		1,2+2,3*2		5,800	
			VV		0,9*2*2		3,600	
			VV		Součet		185,560	
40	M	63151518	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	61,248	188,11	11.521,46	CS ÚRS 2023 01
			PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm			
			VV		185,6*0,3		55,680	
			VV		Součet		55,680	
			VV		55,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		61,248	
41	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	50,600	45,16	2.285,25	CS ÚRS 2023 01
			PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením			
			Online PSC		Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622251101			
			VV		50,6		50,600	
42	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	500,024	57,00	28.501,87	CS ÚRS 2023 01
			PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením			
			Online PSC		Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622251105			
			VV		500,024		500,024	
43	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	20,410	582,17	11.882,15	CS ÚRS 2023 01
			PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622511112			
44	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	118,365	351,09	41.556,47	CS ÚRS 2023 01
			PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná). zrnitost 1.5 mm stěn			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622531012			
			VV		PRIZEMI100		103,365	
			VV		"OSTĚNÍ 1.NP" 15		15,000	
			VV		Součet		118,365	
45	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začíšťovací lišty	m2	53,569	20,19	1.081,54	CS ÚRS 2023 01
			PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začíšťovací lištu			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629991012			
46	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	16,225	4.516,30	73.276,95	CS ÚRS 2023 01
			PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311114			
			VV		P1*0,06+P2*0,07		16,225	
47	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	35,726	4.289,27	153.238,39	CS ÚRS 2023 01
			PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311135			
			VV		(P1+P2)*0,15		35,726	
48	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	16,225	1.159,48	18.812,58	CS ÚRS 2023 01
			PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319011			
49	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	35,726	88,38	3.157,46	CS ÚRS 2023 01
			PP		Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319175			
50	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,903	31.460,04	28.408,41	CS ÚRS 2023 01
			PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631362021			
			VV		(P1+P2)*3,033*1,25*0,001*KARI 150/6*150/6		0,903	
51	K	632450122	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	8,770	456,49	4.003,46	CS ÚRS 2023 01
			PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632450122			
			VV		"POD VNITŘNÍ PARAPETY 1.NP			
			VV		(0,6+1,74+1,2*2+1,2*2+0,9*2+1,14+0,85+1,19+1,17*4+1,17*4)*0,25		5,370	
			VV		"2.NP			
			VV		0,8*17*0,25		3,400	
			VV		Součet		8,770	
52	K	635111115	Násyp pod podlahy ze šterkopísku s udusáním	m3	23,817	1.321,65	31.477,64	CS ÚRS 2023 01
			PP		Násyp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu ze šterkopísku			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635111115			
			VV		(P1+P2)*0,1		23,817	
53	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	8,000	775,96	6.207,68	CS ÚRS 2023 01
			PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2			
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642942111			
			VV		3"SOC ZAŘ		3,000	
			VV		1"103-102		1,000	
			VV		1"102-101		1,000	
			VV		1"101-107		1,000	
			VV		1"107-108		1,000	
			VV		1"POD SCHODY		1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	8,000				
54	M	SLD.0028558.URS	ocelová zárubeň UHK/V1 rozměru 60/197, 210cm šířky 16-20cm	kus	1,000	3.337,37	3.337,37	
PP			ocelová zárubeň UHK/V1 rozměru 60/197, 210cm šířky 16-20cm					
55	M	SLD.0028563.URS	ocelová zárubeň UHK/V1 rozměru 70/197, 210cm šířky 16-20cm	kus	2,000	3.339,09	6.678,17	
PP			ocelová zárubeň UHK/V1 rozměru 70/197, 210cm šířky 16-20cm					
56	M	SLD.0028568.URS	ocelová zárubeň UHK/V1 rozměru 80/197, 210cm šířky 16-20cm	kus	5,000	3.381,44	16.907,22	
PP			ocelová zárubeň UHK/V1 rozměru 80/197, 210cm šířky 16-20cm					
57	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	4,000	1.273,00	5.091,99	CS ÚRS 2023 01
PP			Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642944121					
VV			3*105				3,000	
VV			1*112				1,000	
VV			Součet				4,000	
58	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	4,000	3.210,87	12.843,48	CS ÚRS 2023 01
PP			zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970. 2100mm					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	656.760,21				
59	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	647,360	54,24	35.115,53	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výškv do 10 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941211111					
VV			(1+1,6+24,59+1+13,99+5,42)*2*(0,2+3,1+3,5)				647,360	
60	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	135.945,600	1,56	212.741,27	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941211211					
VV			LEŠENÍ*210				135.945,600	
61	K	941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	647,360	41,76	27.032,14	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/941221811					
VV			LEŠENÍ				647,360	
62	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	549,900	56,19	30.898,99	CS ÚRS 2023 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111					
VV			(P0+P1+P2)*2				549,900	
63	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	52,943	132,16	6.997,19	CS ÚRS 2023 01
PP			Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031133					
VV			(5,44+2,57+2,15)*2,9-0,8*1,97*3*107				24,736	
VV			(2,1+3,15)*2,9-0,8*1,97*104				13,649	
VV			5,02*2,9*104-110				14,558	
VV			Součet				52,943	
64	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	35,726	2.643,29	94.434,24	CS ÚRS 2023 01
PP			Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965042241					
VV			(P1+P2)*0,15				35,726	
65	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	35,726	1.524,35	54.459,01	CS ÚRS 2023 01
PP			Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965049112					
66	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	81,440	74,92	6.101,51	CS ÚRS 2023 01
PP			Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213					
VV P0			"ČM 118+119+11" 5,25+13,25+18,28				36,780	
VV P1			10,65+6,05+1,57+6,85+1,95+6,42+8,01+3,16				44,660	
VV			Součet				81,440	
67	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	5,480	160,54	879,78	CS ÚRS 2023 01
PP			Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupů, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/967031132					
VV			0,3*2,0*2*2*105-109,111				2,400	
VV			0,3*2,0*2*105-107				1,200	
VV			2,35*0,4*2*101				1,880	
VV			Součet				5,480	
68	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	15,900	264,33	4.202,83	CS ÚRS 2023 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062374					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"11" 0,8*1,2*16		15,360			
	VV		"12" 0,6*0,9		0,540			
	VV		Součet		15,900			
69	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	19,020	177,57	3.377,40	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených. plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062375					
	VV		"2"1,2*1,55*2		3,720			
	VV		"3"1,2*0,9*2		2,160			
	VV		"6"1,17*1,5*4		7,020			
	VV		"8"1,14*1,5*2		3,420			
	VV		"9"0,9*1,5*2		2,700			
	VV		Součet		19,020			
70	K	968062376	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	12,567	144,33	1.813,76	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly zdvojených. plochy do 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062376					
	VV		"1" 1,74*1,15		2,001			
	VV		"4"1,19*1,8		2,142			
	VV		"5"1,17*1,8*4		8,424			
	VV		Součet		12,567			
71	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,122	232,71	1.191,93	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní. plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062455					
	VV		"17" 0,9*1,97		1,773			
	VV		"18"0,9*1,97		1,773			
	VV		"19"0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		5,122			
72	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	9,648	217,30	2.096,52	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní. plochy přes 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062456					
	VV		"15"1,44*2,7		3,888			
	VV		"14"1,5*2,3		3,450			
	VV		"17"1,1*2,1		2,310			
	VV		Součet		9,648			
73	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,000	354,33	2.480,32	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní. plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072455					
	VV		1"104		1,000			
	VV		4"107		4,000			
	VV		2"soc		2,000			
	VV		Součet		7,000			
74	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	4,200	162,17	681,09	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2. tl. do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/971033631					
	VV		1*2,1"117-118		2,100			
	VV		1*2,1"112		2,100			
	VV		Součet		4,200			
75	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	3,270	1.208,13	3.950,59	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2. tl. do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/971033641					
	VV		1*2,1*0,3*2"105-11,109		1,260			
	VV		1*2,1*0,3"105-107		0,630			
	VV		1,5*2,3*0,4"101		1,380			
	VV		Součet		3,270			
76	K	974031133	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	1.229,000	113,52	139.510,67	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vysekáni rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031133					
	VV		35+100+40+10+10"VODA		195,000			
	VV		10+10"KANALIZACE		20,000			
	VV		150"ÚT		150,000			
	VV		12+2"PLYN		14,000			
	VV		850"ELEKTROINSTALACE		850,000			
	VV		Součet		1.229,000			
77	K	974031666	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném pro vtaňování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	14,100	351,09	4.950,33	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vysekáni rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtaňování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm. při v. nosníku do 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031666					
	VV		1,25*2*3"105-109, 11,107		7,500			
	VV		1,8*3"101		5,400			
	VV		1,2"112		1,200			
	VV		Součet		14,100			
78	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	485,288	49,14	23.845,11	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar. s očištěním zdiva. v rozsahu přes 30 do 50 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013161					
	VV		(0,845+1,5+0,3)*2,9-1,5*2,3"101		4,221			
	VV		(0,46+1,17+0,18+1,17+0,88+0,5)*2*2,9+(6,74-5)*2,9-1,17*1,5*2-0,8*1,97"102		25,248			
	VV		6,74*2,9+(0,41+1,1+2,52)*2*2,9-0,8*1,97*2-1,17*1,5*2"103		36,258			
	VV		5,02*2,9+4,1*2,9*2-0,8*1,97-1,2*1,5*2"104		33,162			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,8+1,44)*2*2,9-1,25*1,97-0,8*1,97*3-0,7*1,97*105		21,823			
	VV		(1,44+1,2)*2*2,9-1,44*2,7-1,25*1,97*106		8,962			
	VV		(4,8+7,18+8,4)*2,9+(1,5*2+0,3+0,2)*2,9-0,7*1,97-1,14*1,5-0,8*1,5-1,19*1,8*3*107		58,537			
	VV		(6,74+3,1)*2*2,9+1*2,9-0,9*1,97-0,8*1,97*3*112		53,471			
	VV		(2,7+2,8)*2*2,9-0,8*1,97*3-0,6*1,97*113		25,990			
	VV		(4,35+5,2)*2*2,9-1,74*1,15-0,8*1,97*114		51,813			
	VV		(1,09+2,2)*2*2,9-0,9*1,97*120		17,309			
	VV		(3,8+5,2)*2*2,9-1,74*1,5-0,8*1,97*2*116		46,438			
	VV		(2,45+2,58)*2*2,9-1,2*0,9-0,6*1,97-0,8*1,97*117		25,336			
	VV		(2,42+2,58)*2*2,9-1,2*0,9-0,8*1,97*2*118		24,768			
	VV		(4,9+2,64)*2*2,9+2,64*2,9*2-1,2*1,97*3*119		51,952			
	VV	oprava50	Součet		485,288			
D 997			Přesun sutě				467.934,59	
79	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	157,736	660,82	104.235,56	CS ÚRS 2023 01
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halv vřškv do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013151					
80	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	157,736	246,49	38.880,50	CS ÚRS 2023 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
81	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1.419,624	10,78	15.309,23	CS ÚRS 2023 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
VV			157,736*9 'Přepočtené koeficientem množství		1.419,624			
82	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	157,736	1.962,20	309.509,30	CS ÚRS 2023 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013602					
D 998			Přesun hmot				434.557,70	
83	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	239,261	1.816,25	434.557,70	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí vřškv přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018002					
D PSV			Práce a dodávky PSV				6.183.569,77	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				75.477,99	
84	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	238,170	11,19	2.664,98	CS ÚRS 2023 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711111001					
VV			P1+P2		238,170			
85	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,071	56.109,14	3.983,75	CS ÚRS 2023 01
PP			lak penetrační asfaltový					
VV			238,17*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,071			
86	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	238,170	114,33	27.229,12	CS ÚRS 2023 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711141559					
VV			P1+P2		238,170			
87	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	277,587	145,14	40.288,37	CS ÚRS 2023 01
PP			pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem					
VV			238,17*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		277,587			
88	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	914,000	1,44	1.311,77	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech vřškv přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711202					
D 712			Povlakové krytiny				9.073,64	
89	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	763,220	10,14	7.735,46	CS ÚRS 2023 01
PP			Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712331801					
VV			HORNÍSTRÉCHA+MANSARDA		763,220			
90	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	954,000	1,40	1.338,18	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998712202					
D 713			Izolace tepelné				92.338,82	
91	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	238,170	45,33	10.795,10	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713121111 P1+P2		238,170			
92	M	8591057302954 R	EPS Grey 120 mm, λD = 0,031 (W·m-1·K-1), 1000x500x150mm, PODLAHOVÝ POLYSTYREN	m2	250,079	295,73	73.956,49	
			EPS Grey 120 mm, λD = 0,031 (W·m-1·K-1), 1000x500x150mm, PODLAHOVÝ POLYSTYREN 238,17*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		250,079			
93	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólii z PE	m2	238,170	12,65	3.012,59	CS ÚRS 2023 01
			Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytím fólii separační z PE					
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/713191132 P1+P2		238,170			
94	M	28329042	fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m2	273,896	12,08	3.309,02	CS ÚRS 2023 01
			fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm 238,17*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		273,896			
95	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1.123,000	1,13	1.265,62	CS ÚRS 2023 01
			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998713202					
D 721			Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				56.182,05	
96	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	25,000	349,47	8.736,65	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173401					
97	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	40,000	468,66	18.746,29	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173402					
98	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	10,000	514,06	5.140,64	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173403					
99	K	721173704	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 70	m	20,000	518,12	10.362,35	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z trub polyetylenových svařované odpadní (svislé) DN 70 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173704					
100	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	10,000	301,63	3.016,27	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173722					
101	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	10,000	337,30	3.373,04	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721173723					
102	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	5,000	79,22	396,09	CS ÚRS 2023 01
			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194104					
103	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	87,57	262,71	CS ÚRS 2023 01
			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194105					
104	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	4,000	130,54	522,17	CS ÚRS 2023 01
			Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194109					
105	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN od 32 do 50	kus	3,000	402,98	1.208,94	CS ÚRS 2023 01
			Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní od DN 32 do DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721274121					
106	K	721274123	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 100	kus	2,000	463,79	927,58	CS ÚRS 2023 01
			Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 100 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721274123					
107	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	105,000	24,97	2.622,21	CS ÚRS 2023 01
			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111 10+10+20+25+40		105,000			
108	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	10,000	32,76	327,57	CS ÚRS 2023 01
			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290112					
109	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	686,000	0,79	539,54	CS ÚRS 2023 01
			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721202					
			Online PSC					
D 722			Zdravotecnika - vnitřní vodovod				130.274,36	
110	K	722173401	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PE-Xc spoj lisováním PN 16 do 70°C D 16x2,0 mm	m	35,000	228,65	8.002,85	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z plastových trubek z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xc) spojované lisováním PN 10 do 70°C D 16/2.0 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722173401					
111	K	722173402	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PE-Xc spoj lisováním PN 16 do 70°C D 20x2,3 mm	m	100,000	270,82	27.081,58	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z plastových trubek z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xc) spojované lisováním PN 10 do 70°C D 20/2.3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722173402					
112	K	722173403	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PE-Xc spoj lisováním PN 16 do 70°C D 25x2,8 mm	m	40,000	471,09	18.843,59	CS ÚRS 2023 01
			Potrubí z plastových trubek z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xc) spojované lisováním PN 10 do 70°C D 25/2.8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722173403					
			Online PSC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
113	K	722173404	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PE-Xc spoj lisováním PN 16 do 70°C D 32x3,2 mm	m	10,000	891,91	8.919,08	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z plastových trubek z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xc) spojované lisováním PN 10 do 70°C D 32/3,2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722173404					
114	K	722173405	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PE-Xc spoj lisováním PN 16 do 70°C D 40x3,5 mm	m	10,000	1.191,91	11.919,14	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z plastových trubek z vícevrstvého polyethylenu (PE-Xc) spojované lisováním PN 10 do 70°C D 40/3,5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722173405					
115	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	135,000	96,49	13.025,92	CS ÚRS 2023 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojih, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm. vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181241					
VV			35+100		135,000			
116	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	60,000	158,11	9.486,66	CS ÚRS 2023 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojih, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm. vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181252					
VV			40+10+10		60,000			
117	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	19,000	214,87	4.082,51	CS ÚRS 2023 01
PP			Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722190401					
VV			1+2+2+1+1+2+2+2+2+2		19,000			
118	K	722230102	Ventil přímý G 3/4" se dvěma závitů	kus	4,000	501,09	2.004,36	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů ventily přímé G 3/4"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722230102					
119	K	722230103	Ventil přímý G 1" se dvěma závitů	kus	4,000	727,31	2.909,24	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů ventily přímé G 1"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722230103					
120	K	722230115	Ventil přímý G 6/4" s odvodněním a dvěma závitů	kus	1,000	1.678,41	1.678,41	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 6/4"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722230115					
121	K	722231073	Ventil zpětný mosazný G 3/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	341,36	341,36	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722231073					
122	K	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	411,90	411,90	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722231074					
123	K	722231076	Ventil zpětný mosazný G 6/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	780,01	780,01	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 6/4"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722231076					
124	K	722231143	Ventil závitový pojistný rohový G 1"	kus	1,000	677,04	677,04	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722231143					
125	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	soubor	1,000	9.243,41	9.243,41	CS ÚRS 2023 01
PP			Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarové stálou hadicí celoplechový D 25 x 30 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722250133					
126	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	195,000	51,81	10.103,30	CS ÚRS 2023 01
PP			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290226					
VV			35+100+40+10+10		195,000			
127	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1.597,000	0,48	764,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722202					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod					13.378,13
128	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované DN do 25	m	10,000	41,68	416,76	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723120804					
129	K	723150101	Potrubí ocelové hladké černé bežešvé spojované lisováním D 21,3x2,6 mm	m	2,000	618,66	1.237,32	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných lisováním Ø 21,3/2,6					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723150101					
130	K	723150102	Potrubí ocelové hladké černé bežešvé spojované lisováním D 26,9x2,6 mm	m	12,000	851,37	10.216,40	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných lisováním Ø 26,9/2,6					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723150102					
131	K	723221302	Ventil vzorkovací rohový G 1/2" PN 5 s vnějším závitěm	kus	1,000	308,92	308,92	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury s jedním závitěm ventily vzorkovací rohové PN 5 vnější závit G 1/2"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723221302					
132	K	723230103	Kulový uzavěr přímý PN 5 G 3/4" FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitěm	kus	1,000	1.118,94	1.118,94	CS ÚRS 2023 01
PP			Armatury se dvěma závitů s protipožární armaturou PN 5 kulové uzavěry přímé závit vnitřní G 3/4" FF					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723230103					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
133	K	998723202	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	164,000	0,49	79,79	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998723202								
D 725							67.872,94	
134	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	4.840,63	9.681,26	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725112022								
135	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	1.313,54	1.313,54	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725119125								
136	M	64236051	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované	kus	1,000	5.464,97	5.464,97	CS ÚRS 2023 01
PP								
klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované								
137	K	725119131	Montáž klozetových sedátek standardních	kus	3,000	142,71	428,12	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725119131								
138	M	55167340	sedátko záchodové plastové bílé delší způsob upevnění spodní	kus	3,000	392,44	1.177,32	CS ÚRS 2023 01
PP								
sedátko záchodové plastové bílé delší způsob upevnění spodní								
139	K	725121013	Splachovač automatický pisoáru s montážní krabicí bateriový	soubor	1,000	5.894,70	5.894,70	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Pisoárové záchodky splachovače automatické s montážní krabicí bateriové https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725121013								
140	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	3.202,76	9.608,28	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211601								
141	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1.378,40	1.378,40	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725219102								
142	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	2.408,15	2.408,15	CS ÚRS 2023 01
PP								
umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm								
143	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	3,000	2.432,48	7.297,43	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725311121								
144	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	5.262,26	5.262,26	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725331111								
145	K	725811301	Ventil tlačný samouzavírací s omezenou dobou výtoku 6 l/min G 1/2"	kus	1,000	2.781,13	2.781,13	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Ventily nástěnné samouzavírací s omezenou dobou výtoku tlačné G 1/2" (6 l/min) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725811301								
146	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	16,000	233,52	3.736,28	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725813111								
147	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	3,000	1.102,72	3.308,17	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725821325								
148	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	3,000	1.459,49	4.378,46	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725822611								
149	K	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1.597,33	1.597,33	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725831313								
150	K	725839112	Montáž baterie kombinované pro vanu a umyvadlo ostatní typ	soubor	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Baterie kombinované montáž baterií kombinovaných ostatních typů pro vanu a umyvadlo https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725839112								
151	M	BATIMOB	STOJANKOVÁ UMYVADLOVÁ BATERIE PRO IMOBILNÍ	kus	1,000	1.838,84	1.838,84	
PP								
Kombinovaná nástěnná baterie vana-umyvadlo s příslušenstvím, kulaté ústí 300mm								
152	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	835,000	0,13	108,30	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725202								
D 726							50.270,38	
153	K	726111001	Instalační předstěna pro umyvadlo s nastavitelnou hl 80 až 190 mm do masivní zděné kce	soubor	3,000	5.156,85	15.470,55	CS ÚRS 2023 01
PP								
Online PSC								
Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro umyvadla, s nastavitelnou hloubkou 80 až 190 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/726111001								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
154	K	726111021	Instalační předstěna pro pisoáre s nastavitelnou hl 80 až 120 mm do masivní zděné kce	soubor	1,000	13.946,20	13.946,20	CS ÚRS 2023 01
	PP	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro pisoáry, s nastavitelnou hloubkou 80 až 120 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/726111021						
	Online PSC							
155	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	3,000	6.924,45	20.773,35	CS ÚRS 2023 01
	PP	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/726111031						
	Online PSC							
156	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	%	619,000	0,13	80,28	CS ÚRS 2023 01
	PP	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998726212						
	Online PSC							
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				137.879,03	
157	K	73101R	EKVITERMNÍ REGULACE S ČIDLY+DÁLKOVÉ OVÁDÁNÍ PRO 4 TOPNÉ OKRUHY	KČ	1,000	28.378,90	28.378,90	
	PP	EKVITERMNÍ REGULACE SČIDLY+DÁLKOVÉ OVÁDÁNÍ PRO 4 TOPNÉ OKRUHY						
158	K	73102R	NEUTRAKLIZAČNÍ BOX NB 100	KČ	1,000	15.000,28	15.000,28	
	PP	NEUTRAKLIZAČNÍ BOX NB 100						
159	K	731200823	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 25 kW	kus	2,000	791,37	1.582,73	CS ÚRS 2023 01
	PP	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plyná paliva, o výkonu do 25 kW https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731200823						
	Online PSC							
160	K	731244135	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 9,7-48,7 kW pro vytápění s možností připojení zásobníku TV	soubor	1,000	75.244,63	75.244,63	CS ÚRS 2023 01
	PP	Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační pro vytápění s možností připojení zásobníku TV 9,7-48,7 kW https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731244135						
	Online PSC							
161	K	731341130	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	1,500	82,70	124,06	CS ÚRS 2023 01
	PP	Hadice napouštěcí pryžové Ø 16/23 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731341130						
	Online PSC							
162	K	731810302	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 ke komínové šachtě	soubor	1,000	2.375,72	2.375,72	CS ÚRS 2023 01
	PP	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně ke komínové šachtě, průměru 80/125 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731810302						
	Online PSC							
163	K	731810332	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel svislý 80/125 mm přes šikmou střechu	soubor	1,000	4.200,08	4.200,08	CS ÚRS 2023 01
	PP	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle šikmou střechou, průměru 80/125 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731810332						
	Online PSC							
164	K	731810342	Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 80/125 mm	m	8,000	1.070,29	8.562,32	CS ÚRS 2023 01
	PP	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení soustředného potrubí, průměru 80/125 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/731810342						
	Online PSC							
165	K	998731202	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v přes 6 do 12 m	%	1.670,000	1,44	2.410,31	CS ÚRS 2023 01
	PP	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998731202						
	Online PSC							
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				52.851,25	
166	K	732112125	Rozdělovač sdružený hydraulický DN 50 přírubový	kus	1,000	8.838,00	8.838,00	CS ÚRS 2023 01
	PP	Rozdělovače a sběrače sdružené hydraulické přírubové (průtok Q m3/h - výkon kW) DN 50 (6 m3/h - 120 kW) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732112125						
	Online PSC							
167	K	732113102	Vyrovnač dynamických tlaků DN 50 PN 6 hydraulický přírubový	kus	1,000	9.081,25	9.081,25	CS ÚRS 2023 01
	PP	Rozdělovače a sběrače hydraulické vyrovnávače dynamických tlaků přírubové PN 6 (průtok Q m3/h) DN 50 (4 m3/h) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732113102						
	Online PSC							
168	K	732211112	Ohřívač stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 0,6/1,0 o objemu 125 l v.pl. 1,45 m2	soubor	1,000	19.865,23	19.865,23	CS ÚRS 2023 01
	PP	Nepřímotopné zásobníkové ohřívače TUV stacionární s jedním teplosměnným výměníkem PN 0,6 MPa/1,0 MPa, t = 80°C/110°C objem Zásobníku / v pl. m2 v výměníku 125 l / 1 45 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732211112						
	Online PSC							
169	K	732330101	Nádoba tlaková expanzní pro solární, topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,8 o objemu 8 l	soubor	1,000	2.432,48	2.432,48	CS ÚRS 2023 01
	PP	Nádoby expanzní tlakové pro solární, topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,8 o objemu 8 l https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732330101						
	Online PSC							
170	K	732331106	Nádoba tlaková expanzní pro solární, topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 50 l	soubor	1,000	4.216,29	4.216,29	CS ÚRS 2023 01
	PP	Nádoby expanzní tlakové pro solární, topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 1,0 o objemu 50 l https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732331106						
	Online PSC							
171	K	732332601	Příslušenství k automatům souprava k jednočerpadlové řídicí jednotce nádoba D do 740 mm	kus	1,000	3.762,23	3.762,23	CS ÚRS 2023 01
	PP	Expanzní automaty příslušenství k expanzním automatům připojovací souprava řídicí jednotky s jedním čerpadlem nádoba průměru do 740 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732332601						
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
172	K	732421201	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 15 výtlačk do 0,9 m průtok 0,35 m3/h pro TUV	soubor	1,000	4.200,08	4.200,08	CS ÚRS 2023 01
PP			Cerpádla teplovodní závitová mokroběžná cirkulační pro TUV (elektronicky řízená) PN 10, do 80°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 15 / do 0,9 m / 0,35 m3/h https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/732421201					
Online PSC								
173	K	998732202	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	%	646,000	0,71	455,69	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro strojovny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998732202					
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	196.316,37				
174	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	25,000	47,03	1.175,70	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733120815					
175	K	733223302	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	170,000	434,57	73.876,92	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733223302					
176	K	733223303	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	40,000	520,46	20.818,44	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 22/1					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733223303					
177	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	60,000	788,12	47.287,36	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733223304					
178	K	733223306	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	10,000	1.524,35	15.243,52	CS ÚRS 2023 01
PP			Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 42/1,5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733223306					
179	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	270,000	21,49	5.801,46	CS ÚRS 2023 01
PP			Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733291101					
VV			170+40+60		270,000			
180	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné D přes 35x1,5 do 64x2	m	10,000	26,43	264,33	CS ÚRS 2023 01
PP			Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø přes 35/1,5 do 64/2,0					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733291102					
181	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	210,000	96,49	20.262,54	CS ÚRS 2023 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm. vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733811241					
VV			170+40		210,000			
182	K	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 32 do 45 mm	m	70,000	114,33	8.002,85	CS ÚRS 2023 01
PP			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm. vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/733811242					
VV			60+10		70,000			
183	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	%	2.376,000	1,51	3.583,25	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998733202					
D 734			Ústřední vytápění - armatury	39.574,32				
184	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	8,000	257,84	2.062,74	CS ÚRS 2023 01
PP			Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734211120					
185	K	734221535	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	24,000	410,28	9.846,67	CS ÚRS 2023 01
PP			Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové dvouregulační G 3/8					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734221535					
186	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	24,000	327,57	7.861,77	CS ÚRS 2023 01
PP			Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734221682					
187	K	734291242	Filtr závitový přímý G 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závit	kus	6,000	2.716,27	16.297,60	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130°C přímé s vnitřními závit G 1/2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734291242					
188	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	699,74	1.399,49	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292716					
189	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	1.013,53	2.027,06	CS ÚRS 2023 01
PP			Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734292717					
190	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	487,000	0,16	78,99	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998734202					
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				49.934,85	
191	K	735151172	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 302 W	kus	3,000	1.289,21	3.867,64	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 302 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151172					
192	K	735151175	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 483 W	kus	3,000	1.597,33	4.791,98	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 483 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151175					
193	K	735151176	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 544 W	kus	4,000	1.702,73	6.810,94	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 544 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151176					
194	K	735151177	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 604 W	kus	8,000	1.800,03	14.400,26	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 604 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151177					
195	K	735151375	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 782 W	kus	2,000	2.659,51	5.319,02	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 782 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151375					
196	K	735151381	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon 1565 W	kus	1,000	4.135,21	4.135,21	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 1565 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151381					
197	K	735151475	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/800 mm výkon 1030 W	kus	1,000	2.724,37	2.724,37	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1030 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151475					
198	K	735151479	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1200 mm výkon 1546 W	kus	1,000	3.429,79	3.429,79	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1546 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151479					
199	K	735151480	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1400 mm výkon 1803 W	kus	1,000	3.810,88	3.810,88	CS ÚRS 2023 01
	PP		Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1803 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735151480					
200	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	607,000	1,06	644,76	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998735202					
D	741		Elektroinstalace - silnoprúd				886.181,00	
201	K	7410	OSVĚTLENÍ (nová LED svítidla) VČ. JEJICH PŘÍDRUŽENÉ ELEKTROINSTALACE V 1.NP-PROSTORY S INTENZITOU OSVĚTLENÍ VYŠŠÍ NEŽ 200 lux/m2 (CELKEM PROSTORY CCA 190 m2)	KČ	1,000	151.259,50	151.259,50	
	PP		DODÁVKA A MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE					
	VV		"SLEKTROINSTACE JE DOŽITÁ, NEJDE REVIDOVAT. NOVÉ PŘÍDRUŽENÍ OSVĚTLENÍ VČETNĚ KABELÁŽE a VYPÍNAČŮ cca 190 m2*1		1,000			
202	K	74101	OSVĚTLENÍ (nová LED svítidla) VČ. JEJICH PŘÍDRUŽENÉ ELEKTROINSTALACE V 1.NP-PROSTORY S INTENZITOU OSVĚTLENÍ NIŽŠÍ NEŽ 200 lux/m2 (CELKEM PROSTORY CCA 43 m2) včetně přídrůžených elektroinstalací	KČ	1,000	81.939,50	81.939,50	
	PP		DODÁVKA A MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE					
	VV		"SLEKTROINSTACE JE DOŽITÁ, NEJDE REVIDOVAT. KOMPLETNÍ NOVÉ PŘÍDRUŽENÍ OSVĚTLENÍ VČETNĚ KABELÁŽE, VYPÍNAČŮ cca 43 m2"					
	VV		1		1,000			
203	K	741011	DODÁVKA A MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE - MIMO SVĚTEL A PŘÍDRUŽENÉ ELEKTROINSTALACE	KČ	1,000	564.180,50	564.180,50	
	PP		DODÁVKA A MONTÁŽ ELEKTROINSTALACE					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"SLEKTROINSTACE JE DOŽITÁ, NEJDE REVIDOVAT. KOMPLETNÍ NOVÉ PROVEDENÍ VČETNĚ ROZVADĚČE, KABELÁŽE, ZÁSUVK - MIMO SVĚTEL A PŘISTUŽNÉ ELEKTOINSTALACE KE					
	VV				1,000			
204	K	74102	DEMONTÁŽ HROMOSVODU AKOMPLETNÍ NOVÝ HROMOSVOD VČETNĚ REVIZE	KČ	1,000	88.801,50	88.801,50	
	PP		DEMONTÁŽ HROMOSVODU AKOMPLETNÍ NOVÝ HROMOSVOD VČETNĚ REVIZE					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				450.290,24	
205	K	74201	ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ	KČ	1,000	129.013,74	129.013,74	
	PP		ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ					
206	K	74202	SLABORPOUD - ROZVODY - LAN, WIFI	KČ	1,000	321.276,50	321.276,50	
	PP		SLABORPOUD= ROZVODY - LAN, WIFI					
	D	751	Vzduchotechnika				24.615,86	
207	K	751111051	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového D do 100 mm	kus	3,000	201,90	605,69	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového, průměru do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751111051					
208	M	42914502	ventilátor axiální tichý malý plastový s nastavitelným doběhem IP45 výkon 8-13W D 100mm	kus	3,000	3.421,68	10.265,05	CS ÚRS 2023 01
	PP		ventilátor axiální tichý malý plastový s nastavitelným doběhem IP45 výkon 8-13W D 100mm					
209	K	751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	6,000	137,84	827,04	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751322011					
210	M	42972201	ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	6,000	167,84	1.007,05	CS ÚRS 2023 01
	PP		ventil talířový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm					
211	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	8,000	468,66	3.749,26	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez přírub, průměru do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751510041					
212	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	9,000	724,88	6.523,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez přírub, průměru přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751510042					
213	K	751514662	Montáž škrťací klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	175,14	350,28	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž škrťací klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751514662					
214	M	42981312	klapka kruhová regulační Pz D 200mm	kus	2,000	643,80	1.287,59	CS ÚRS 2023 01
	PP		klapka kruhová regulační Pz D 200mm					
	D	762	Konstrukce tesařské				402.767,73	
215	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	13,731	1.021,64	14.028,14	CS ÚRS 2023 01
	PP		Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762083122					
	VV		"1M3=32 M2 BEDNĚNÍ					
	VV		399,46/32*1,1		13,731			
216	K	762331922	Výřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	120,000	156,49	18.778,73	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762331922					
	VV		"PŘEDPOKLAD VÝMĚNY ŠASTI KROKVÍ					
	VV		20*5		100,000			
	VV		"POZEDNICE ODHAD					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		120,000			
217	K	762332922	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 120 do 224 cm2 včetně materiálu	m	120,000	487,31	58.476,74	CS ÚRS 2023 01
	PP		Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762332922					
	VV		"PŘEDPOKLAD VÝMĚNY ŠASTI KROKVÍ					
	VV		20*5		100,000			
	VV		"POZEDNICE ODHAD					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		120,000			
218	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	399,460	118,38	47.288,31	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341210					
	VV		"VÝMĚNA 10% BEDNĚNÍ VYŠŠÍ ČÁST STŘECHY					
	VV		HORNÍSTŘECHA*0,1		41,438			
	VV		MANSARDA		348,842			
	VV		"PARAPET OKNA 2.NP					
	VV		0,9*0,6*17		9,180			
	VV		Součet		399,460			
219	M	60511093	řezivo jehličnaté boční omítané š 80-160mm tl 23mm dl 4-6m	m3	13,731	6.527,15	89.624,25	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		řezivo jehličnaté boční omítané š 80-160mm tl 23mm dl 4-6m					
	VV		"1M3=32 M2 BEDNĚNÍ					
	VV		399,46/32*1,1		13,731			
220	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	376,574	36,73	13.831,71	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341811					
	VV		MANSARDA		348,842			
	VV		"PARAPETY OKEN 2.NP					
	VV		0,9*0,6*17		9,180			
	VV		"BOKY OKEN V MANSARDE 2.NP					
	VV		(0,3+0,5)*0,5*1,07*2*17+ 4 "DVEŘE		18,552			
	VV		Součet		376,574			
221	K	762341933	Vyřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm pl jednotlivě přes 4 m2	m	248,627	120,00	29.835,79	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vyřezání otvorů v bednění střech bez rozebrání krytiny z prken tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341933					
	VV		"PŘEDPOKLAD VÝMĚNY CCA 20%					
	VV		HORNÍSTŘECHA+PLOCHY STŘECHY		248,627			
	VV		HORNÍSTŘECHA*0,2*3					
222	K	762343913	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 4 do 8 m2	m2	82,876	425,68	35.278,95	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zabednění otvorů ve střeše prkny (materiál v ceně) tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 4 do 8 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762343913					
	VV		"PŘEDPOKLAD VÝMĚNY CCA 20%					
	VV		HORNÍSTŘECHA+PLOCHY STŘECHY		82,876			
	VV		HORNÍSTŘECHA*0,2					
223	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	13,731	1.313,54	18.036,18	CS ÚRS 2023 01
	PP		Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762395000					
	VV		"1M3=32 M2 BEDNĚNÍ					
	VV		399,46/32*1,1		13,731			
224	K	762420033.CDC	Obložení stropu z cementotřískových desek CETRIS tl 16 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	60,368	836,85	50.519,15	
	PP		Obložení stropu z cementotřískových desek CETRIS tl 16 mm broušených na pero a drážku šroubovaných					
	VV		"PODHLÉD CETRIS BÍLÁ MM					
	VV		(1,6+22,15+12,55+5,42+0,7*2)*2*0,7		60,368			
225	K	762430033.CDC	Obložení stěn z cementotřískových desek CETRIS tl 16 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	18,552	812,54	15.074,33	
	PP		Obložení stěn z cementotřískových desek CETRIS tl 16 mm broušených na pero a drážku šroubovaných					
	VV		"BOKY OKEN V MANSARDE 2.NP CETRIS 12 MM BÍLÁ					
	VV		(0,3+0,5)*0,5*1,07*2*17+ 4 "DVEŘE		18,552			
226	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	4.819,000	2,49	11.995,45	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762202					
D	763		Konstrukce suché výstavby				210.956,34	
227	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	204,180	916,23	187.076,45	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A. tl. 12,5 mm. s izolací					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131412					
	VV		10,65+20+28,54+20,58+54,86+10,65+8,01+22,89+21,11+6,89		204,180			
228	K	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	15,220	956,77	14.562,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2. tl. 12,5 mm. s izolací					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131452					
	VV		6,85+1,95+6,42		15,220			
229	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	219,400	34,46	7.560,55	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714					
	VV		15,22+204,18		219,400			
230	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	2.580,000	0,68	1.757,24	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšk přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763402					
D	764		Konstrukce klempířské				1.448.665,87	
231	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm	m	96,760	206,76	20.006,16	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764011613					
	VV		(0,7+1,58+24,59+0,7+13,99+5,42+0,7*2)*2		96,760			
232	K	76401R	OPLECHOVÁNÍ KOMÍNA	KUS	1,000	5.270,37	5.270,37	
	PP		OPLECHOVÁNÍ KOMÍNA					
233	K	76402R	D+M ODVĚTRÁVACÍCH KOMÍNKŮ DN 150	KUS	15,000	3.891,96	58.379,45	
	PP		D+M ODVĚTRÁVACÍCH KOMÍNKŮ DN 150					
234	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svítků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	414,378	1.208,13	500.622,62	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střech rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy do 30° https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764111641					
	Online PSC				414,378			
	VV		HORNISTŘECHA					
235	K	764111645	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrch úpravou do rš 670 mm sklonu přes 60° Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy přes 60° https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764111645	m2	348,842	1.451,38	506.301,60	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				348,842			
	VV		MANSARDA					
236	K	764211603	Oplechování větraného hřebene z hranatých hřebenačů s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného z hřebenačů hranatých s větracím pásem rš 250 mm v křivlině ze šablon https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764211603	m	15,650	1.029,75	16.115,57	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				15,650			
	VV		9,53+1,6+4,52					
237	K	764211656	Oplechování větraného nároží s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou nároží větraného s větracím pásem z hřebenačů obých rš 500 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764211656	m	96,980	709,47	68.804,64	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				96,980			
	VV		3,83*6+9*2+7+7*5+7*2					
238	K	764212612	Oplechování úžlabí z Pz s povrchovou úpravou rš 1000 mm Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou úžlabí rš 1000 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212612	m	16,000	688,39	11.014,26	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				16,000			
	VV		8*2					
239	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764212664	m	96,760	348,66	33.735,87	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				96,760			
	VV		(0,7+1,58+24,59+0,7+13,99+5,42+0,7*2)*2					
240	K	764213456	Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu sněhový zachytávač průběžný dvoutrubkový https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764213456	m	80,596	1.305,43	105.212,39	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				80,596			
	VV		22,344+12,814+16,43+4,35+7,494+11,744+5,42					
241	K	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střešní výlez rozměru 600 x 600 mm, střechy s krytinou skládanou nebo plechovou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764213652	kus	2,000	4.686,57	9.373,15	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC							
242	K	764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764216605	m	21,480	423,25	9.091,43	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC							
	VV		" 1.NP					
	VV		(0,6+1,74+1,2*2+1,2*2+0,9*2+1,14+0,85+1,19+1,17*4+1,17*4		21,480			
	VV		)					
	VV		Součet		21,480			
243	K	764216608	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 700 mm Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 700 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764216608	m	13,600	643,80	8.755,62	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC							
	VV		"2.NP					
	VV		0,8*17		13,600			
244	K	764316423	Lemování ventilačních nástavců z Pz plechu na skládané krytině D přes 100 do 150 mm Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru přes 100 do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764316423	kus	2,000	1.321,65	2.643,29	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				2,000			
	VV		2"KANALIZACE					
245	K	764316425	Lemování ventilačních nástavců z Pz plechu na skládané krytině D přes 200 do 300 mm Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměru přes 200 do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764316425	kus	2,000	1.702,73	3.405,47	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				2,000			
	VV		2"VZT					
246	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový do rš 280 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511601	m	22,400	441,09	9.880,40	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				22,400			
	VV		1,2*17+2					
247	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511602	m	96,760	496,23	48.014,76	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC				96,760			
	VV		(0,7+1,58+24,59+0,7+13,99+5,42+0,7*2)*2					
248	K	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764511622	kus	8,000	506,77	4.054,13	CS ÚRS 2023 01
	PP							
	Online PSC							
249	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	20,000	781,64	15.632,72	CS ÚRS 2023 01
	PP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764518623					
		VV	4*5		20,000			
250	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	17.714,000	0,70	12.351,97	CS ÚRS 2023 01
		PP						
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764202					
D		765	Krytina skládaná				284.157,68	
251	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do sutí	m2	763,220	102,16	77.973,61	CS ÚRS 2023 01
		PP	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do sutí					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765151801					
		VV	"HORNÍ ČÁST STŘECHY					
		VV	(22,344+9,53)*0,5*7,1		113,153			
		VV	12,814*7,1*0,5		45,490			
		VV	(16,43+9,53)*0,5*7,1		92,158			
		VV	(4,35+4,25)*0,5*7,1		30,530			
		VV	7,494*7,1*0,5		26,604			
		VV	(11,744+4,2)*7,1*0,5		56,601			
		VV	1,6*7,1		11,360			
		VV	5,42*7,1		38,482			
		VV	Mezisoučet		414,378			
		VV	"MANSARDA					
		VV	(24,59+22,344)*0,5*3,83		89,879			
		VV	(15+12,814)*0,5*3,83		53,264			
		VV	16,43*3,83		62,927			
		VV	4,35*3,83		16,661			
		VV	(9,94+7,494)*3,83		66,772			
		VV	(13,99+11,744)*0,5*3,83		49,281			
		VV	1,58*3,83		6,051			
		VV	5,42*3,83		20,759			
		VV	-1,07*0,8*17-1*2,2		-16,752			
		VV	MANSARDA		348,842			
		VV	STŘECHA		763,220			
252	K	765151805	Demontáž hřebene nebo nároží krytiny bitumenové ze šindelů do sutí	m	144,736	71,35	10.327,30	CS ÚRS 2023 01
		PP	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° hřebene nebo nároží do sutí					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765151805					
		VV	22,344+9,53+9*2+12,814+16,43+4,53+4,25+8+8+7,494+11,7		144,736			
		VV	44+3,6*6					
		VV	Součet		144,736			
253	K	765151811	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m2	348,842	56,76	19.799,50	CS ÚRS 2023 01
		PP	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765151811					
		VV	MANSARDA		348,842			
254	K	765151815	Příplatek k cenám demontáže hřebene bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m	60,000	43,22	2.593,02	CS ÚRS 2023 01
		PP	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765151815					
255	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	414,378	66,89	27.719,03	CS ÚRS 2023 01
		PP	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodorovné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191001					
		VV	HORNÍSTŘECHA		414,378			
256	M	28329036	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	455,816	45,97	20.955,59	CS ÚRS 2023 01
		PP	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou					
		VV	414,378*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		455,816			
257	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	348,842	40,38	14.085,93	CS ÚRS 2023 01
		PP	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191013					
		VV	MANSARDA		348,842			
258	M	28329324	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá 130-140g/m2	m2	383,726	34,38	13.192,12	CS ÚRS 2023 01
		PP	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá 130-140g/m2					
		VV	348,842*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		383,726			
259	K	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	348,842	48,08	16.773,02	CS ÚRS 2023 01
		PP	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie Příplatek k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30°					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191091					
		VV	MANSARDA		348,842			
260	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	1.526,440	47,60	72.651,68	CS ÚRS 2023 01
		PP	Nouzové zakrytí střechy plachtou					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765192001					
		VV	(HORNÍSTŘECHA+MANSARDA)*2		1.526,440			
261	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3.404,000	2,38	8.086,88	CS ÚRS 2023 01
		PP						
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998765202					
D		766	Konstrukce truhlářské				636.907,08	
262	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	36,801	725,69	26.706,08	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zdiva, výšky do 1,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622131					
	VV		"1"1,74*1,15		2,001			
	VV		"2"1,2*1,5*2		3,600			
	VV		"3"1,2*0,9*2		2,160			
	VV		"6"1,17*1,5*4		7,020			
	VV		"8"1,14*1,5*2		3,420			
	VV		"9"0,9*1,5*2		2,700			
	VV		"11"0,8*1,2*16		15,360			
	VV		"12"0,6*0,9		0,540			
	VV		Součet		36,801			
263	M	61140052	okno plastové otevíracé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	36,801	4.216,29	155.163,82	CS ÚRS 2023 01
	PP		okno plastové otevíracé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m					
264	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	10,566	736,23	7.779,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766622132					
	VV		"4"1,19*1,8		2,142			
	VV		"5"1,17*1,8*4		8,424			
	VV		Součet		10,566			
265	M	61140054	okno plastové otevíracé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	10,566	3.640,61	38.466,66	CS ÚRS 2023 01
	PP		okno plastové otevíracé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					
266	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlých š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	20,000	781,64	15.632,72	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660001					
267	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	2.375,72	7.127,16	CS ÚRS 2023 01
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm					
268	M	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	2.391,94	4.783,87	CS ÚRS 2023 01
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm					
269	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	15,000	2.408,15	36.122,28	CS ÚRS 2023 01
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm					
270	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlých š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1.329,75	2.659,51	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlých, šířky do 800 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660021					
271	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	5.383,88	10.767,77	CS ÚRS 2023 01
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm					
272	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlých bez nadsvětlíku do zdiva	kus	5,000	3.373,03	16.865,17	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlých bez nadsvětlíku					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660411					
	VV		"17"1+1		2,000			
	VV		"18"1		1,000			
	VV		"19"1		1,000			
	VV		"20"1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
273	M	61140518	dveře jednokřídlé plastové bílé plně s vitráží max rozměru otvoru 4,14m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	9,742	7.873,12	76.699,91	CS ÚRS 2023 01
	PP		dveře jednokřídlé plastové bílé plně s vitráží max rozměru otvoru 4,14m2 bezpečnostní třídy RC2					
	VV		"17"1*2,1*2		4,200			
	VV		"18"1*2,05		2,050			
	VV		"19"1,1*2,1		2,310			
	VV		"20"0,6*1,97		1,182			
	VV		Součet		9,742			
274	K	766660461	Montáž vchodových dveří dvoukřídlých s nadsvětlíkem do zdiva	kus	2,000	4.297,38	8.594,75	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlých s nadsvětlíkem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660461					
	VV		"15"1		1,000			
	VV		"14"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
275	M	61140506	dveře dvoukřídlé plastové bílé plně max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	7,413	8.756,92	64.915,03	CS ÚRS 2023 01
	PP		dveře dvoukřídlé plastové bílé plně max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC2					
	VV		"15"1,44*2,7		3,888			
	VV		"14"1,5*2,35		3,525			
	VV		Součet		7,413			
276	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	2,000	257,84	515,69	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660717					
277	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	2,000	1.110,83	2.221,66	CS ÚRS 2023 01
	PP		samozavírač dveří hydraulický					
278	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	22,000	169,46	3.728,18	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660729					
279	M	54914129	kování bezpečnostní klika/klika RC2	kus	22,000	1.994,63	43.881,89	CS ÚRS 2023 01
	PP		kování bezpečnostní klika/klika RC2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
280	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	27,000	30,89	834,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914					
	VV		"1NP					
	VV		7+17+3		27,000			
	VV		Součet		27,000			
281	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	35,080	160,54	5.631,87	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766694116					
	VV		"VNITŘNÍ PARAPETY 1.NP					
	VV		(0,6+1,74+1,2*2+1,2*2+0,9*2+1,14+0,85+1,19+1,17*4+1,17*4)		21,480			
	VV		"2.NP					
	VV		0,8*17		13,600			
	VV		Součet		35,080			
282	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	36,834	408,66	15.052,44	CS ÚRS 2023 01
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm					
	VV		35,08*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36,834			
283	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	12,000	154,87	1.858,41	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk na nožičky (včetně vyrovnání). šířky jednoho dílu do 600 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766811115					
	VV		3+4+5		12,000			
284	K	KUCH LINKA	DODÁVKA KUCHYŇSKÉ LINKY SPODNÍ I HORNÍ SKŘÍŇKY VČ TROUBY, VARNÍÉ DESKY, LEDNÍČKY	M	8,600	10.135,32	87.163,76	
	PP		DODÁVKA KUCHANSKÉ LINKY SPODNÍ I HORNÍ SKŘINKY VČ TROUBY, VARNÍÉ DESKY, LEDNÍČKY					
	VV		2,57+1+2,03+3		8,600			
285	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	7.808,000	0,48	3.735,35	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766202					
D		771	Podlahy z dlaždic				195.143,88	
286	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	81,440	14,03	1.142,38	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011					
	VV		P1+P0		81,440			
287	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	81,440	53,27	4.338,41	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011					
	VV		P1+P0		81,440			
288	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	81,440	364,06	29.649,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa. tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151022					
	VV		P1+P0		81,440			
289	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 65 mm	m	37,520	98,92	3.711,50	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných. výšky do 65 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771474111					
	VV		(2,645+4,025)*2-0,9-0,8"101		11,640			
	VV		(0,6+1+1,17+1+0,15+1,44)*2-0,7-0,8*3-1,25"105		6,370			
	VV		(1,44+1,4)*2-1,44-1,25"106		2,990			
	VV		(3,5+0,15+0,61+0,15+1+0,15)*2-0,8*3-0,6"113		8,120			
	VV		(2,42+2,58)*2-0,8*2"118		8,400			
	VV		Součet		37,520			
290	K	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	81,440	788,12	64.184,70	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574154					
	VV		P1+P0		81,440			
291	M	59761103	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	93,656	735,42	68.876,39	CS ÚRS 2024 02
	PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2					
292	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	3,520	78,65	276,85	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem					
	Online PSC		Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
	VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577111					
			1,57+1,95		3,520			
293	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	24,380	366,49	8.935,10	CS ÚRS 2023 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112					
	VV		6,85+1,95+6,42+3,16		18,380			
	VV		6"VYTAŽENÍ 200 MM NA STĚNY		6,000			
	VV		Součet		24,380			
294	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	41,000	175,95	7.213,92	CS ÚRS 2023 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591264					
	VV		41		41,000			
295	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	2.322,000	2,94	6.815,53	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771202					
D	776	Podlahy povlakové					320.318,01	
296	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	193,510	42,16	8.158,94	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111112					
VV			P2	193,510				
297	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	193,510	14,03	2.714,42	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu vysátí podlah					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311					
VV			P2	193,510				
298	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	193,510	74,27	14.372,30	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu penetrace neředěná podlah					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121321					
VV			P2	193,510				
299	K	776141123	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	193,510	377,03	72.959,85	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141123					
VV			P2	193,510				
300	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	193,510	143,52	27.771,80	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201812					
VV			P2	29+28,54+20,58+54,85+10,65+22,89+21,11+5,89				
				193,510				
301	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	193,510	219,73	42.520,69	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776231111					
VV			P2	193,510				
302	M	28411161	PVC vinyl LVT dílec, tl 2,6 mm, nášlapná vrstva 0,55 mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 23/33/42, útlum 15dB, protiskluznost R10	m2	212,861	613,80	130.653,04	CS ÚRS 2023 01
PP			PVC vinyl LVT dílec, tl 2,6 mm, nášlapná vrstva 0,55 mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 23/33/42, útlum 15dB, protiskluznost R10					
VV			193,51*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	212,861				
303	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	143,640	14,27	2.049,81	CS ÚRS 2023 01
PP			Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811					
VV			(3,86+0,3+6,74)*2-0,8*3*102	19,400				
VV			(6,74+4,03)*2-0,8*2*103	19,940				
VV			(5+4,1)*2-0,8*104	17,400				
VV			(7,16+8,48)*2-0,8*2*107	29,680				
VV			(2,645+4,025)*2-0,8*108	12,540				
VV			(4,35+5,5)*2-0,8*114	18,900				
VV			(1,51+1,74+0,74+5,5)*2-0,8*2*116	17,380				
VV			(2,58+2,42)*2-0,8*2*118	8,400				
VV			Součet	143,640				
304	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	147,530	69,73	10.287,41	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111					
VV			(3,86+1,21+6,74)*2-0,8*3*102	21,220				
VV			(4,03+6,74)*2-0,8*3*103	19,140				
VV			(5+4,1)*2-0,8*104	17,400				
VV			(8,465+7,18+1,6)*2-0,8*3*107	32,090				
VV			(2,645+4,025)*2-0,8*108	12,540				
VV			(5,5+4,35)*2-0,8*114	18,900				
VV			(1,51+1,74+0,74+5,5)*2-0,8-0,6*116	17,580				
VV			(2,45+2,58)*2-0,6-0,8*117	8,660				
VV			Součet	147,530				
305	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	150,481	52,95	7.967,50	CS ÚRS 2023 01
PP			lišta soklová PVC 16x60mm					
VV			147,53*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	150,481				
306	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	3.939,000	0,22	862,25	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776202					
D	781	Dokončovací práce - obklady					124.533,80	
307	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	104,003	53,27	5.540,36	CS ÚRS 2023 01
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011					
VV			(0,7+1,2+0,7)*2*109	5,200				
VV			(1,8+0,9)*2*2,5-0,7*2	12,100				
VV			(1,2+0,95)*2*2,5-0,7*2,0*2	7,950				
VV			(1,8+0,9)*2*2,5-0,7*2*110	12,100				
VV			(1,8+1,7)*2*2,5-0,8*2,0*111	15,900				
VV			(2,55+1,5)*2*2,5-0,8*1,97*2	17,098				
VV			(1,41+0,9)*2*2,5-0,6*1,97*115	10,368				
VV			(1,4+1,3)*2*2,5-0,6*1,97*2	11,136				
VV			(0,6+2,028+0,6)*1,45*102	4,681				
VV			(0,6+3)*1,45*116	5,220				
VV			(0,9+0,6)*1,5*108	2,250				
VV			Součet	104,003				
308	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	104,003	672,17	69.908,16	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472216					
	VV		OBKLAD		104,003			
309	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	114,403	395,68	45.267,31	CS ÚRS 2024 02
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2					
310	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	15,000	61,70	925,56	CS ÚRS 2023 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495141					
311	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	5,000	74,03	370,14	CS ÚRS 2023 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495142					
312	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	3,000	86,76	260,27	CS ÚRS 2023 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495143					
313	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	1.508,000	1,50	2.262,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781202					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				8.484,47	
314	K	783314203	Základní antikorozní jedonosobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,000	121,62	2.918,97	CS ÚRS 2023 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický samozákladující					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314203					
	VV		"ZÁRUBNĚ INTERIÉROVÉ					
	VV		24*1		24,000			
315	K	783315101	Mezinátěr jedonosobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	24,000	114,33	2.743,83	CS ÚRS 2023 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315101					
316	K	783317101	Krycí jedonosobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,000	117,57	2.821,67	CS ÚRS 2023 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosobný syntetický standardní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				117.562,90	
317	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1.407,686	83,52	117.562,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3.80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101					
	VV		"STROPY					
	VV		10,65+29+28,54+20,58+6,05+1,57+54,86+10,65+6,85+1,95+6		280,210			
	VV		,42+18,28+8,01+22,89+3,16+21,11+6,89+6,25+13,25+3,25					
	VV		"101"(2,645+4,025)*2*2,8		37,352			
	VV		"102"(3,86+6,74)*2*2,8+1,21*2*2,8		66,136			
	VV		"103"(4,03+6,74)*2*2,8		60,312			
	VV		"104"(5,02+4,1)*2*2,8		51,072			
	VV		"105"(3,8+1,44)*2*2,8		29,344			
	VV		"106"(1,44+1,2)*2*2,8		14,784			
	VV		"107"(7,18+8,485)*2*2,8		87,724			
	VV		"108"(2,645+4,025)*2*2,8		37,352			
	VV		"109+110+11 - NAD OBKLADY" 15		15,000			
	VV		"112"(3,1+7,1)*2*2,8		57,120			
	VV		"113"(2,8+2,5)*2*2,8		29,680			
	VV		"114"(5,2+4,35)*2*2,8		53,480			
	VV		"115 NAD OBKLADY" 5		5,000			
	VV		"116"(5,2+3,9)*2*2,8		50,960			
	VV		"117"(2,45+2,58)*2*2,8		28,168			
	VV		"118"(2,42+2,58)*2*2,8		28,000			
	VV		"119"(5+2,64)*2*2,8+2,64*2*2,8		57,568			
	VV		"1250"(1,09+2,2)*2*2,8		18,424			
	VV		Mezisoučet		1.007,686			
	VV		"VYMALOVÁNÍ OBVODUU 2.NP PO VÝMĚNĚ OKEN" 400		400,000			
	VV		Mezisoučet		400,000			
	VV		Součet		1.407,686			
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				101.560,78	
318	K	786623011	Montáž venkovní žaluzie ovládané motorem upevněné na rám okna nebo do žaluziové schránky pl do 4 m2	kus	10,000	1.240,56	12.405,63	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru, ovládaných motorem, upevněných na rám nebo do žaluziové schránky, plochv do 4 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/786623011					
319	M	55342524	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 1,5m2	m2	19,600	4.548,73	89.155,15	CS ÚRS 2023 01
	PP		žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 1,5m2					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				60.811,93	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				60.811,93	
320	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	60.811,93	60.811,93	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zařízení staveniště					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000					

SEZNAM FIGUR

Kód: 20240972
Stavba: REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP 38 V DOLNÍ BRUSNICI

Datum: 27.10.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
004	REVITALIZACE		
HORNÍSTŘECHA	HORNÍSTŘECHA		414,378
	"HORNÍ ČÁST STŘECHY		0,000
	(22,344+9,53)*0,5*7,1		113,153
	12,814*7,1*0,5		45,490
	(16,43++9,53)*0,5*7,1		92,158
	(4,35+4,25)*0,5*7,1		30,530
	7,494*7,1*0,5		26,604
	(11,744+4,2)*7,1*0,5		56,601
	1,6*7,1		11,360
	5,42*7,1		38,482
HORNÍSTŘECHA	Mezisoučet		414,378
Použití figury:			
765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	763,220
712331801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	763,220
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	399,460
762341933	Vyřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm pl jednotlivě přes 4 m2	m	248,627
762343913	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 4 do 8 m2	m2	82,876
764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	414,378
765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	414,378
765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	1.526,440
LEŠENÍ	LEŠENÍ		647,360
LEŠENÍ	(1+1,6+24,59+1+13,99+5,42)*2*(0,2+3,1+3,5)		647,360
Použití figury:			
941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	135.945,600
941221811	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	647,360
MANSARDA	MANSARDA		348,842
	"MANSARDA		0,000
	(24,59+22,344)*0,5*3,83		89,879
	(15+12,814)*0,5*3,83		53,264
	16,43*3,83		62,927
	4,35*3,83		16,661
	(9,94+7,494)*3,83		66,772
	(13,99+11,744)*0,5*3,83		49,281
	1,58*3,83		6,051
	5,42*3,83		20,759
	-1,07*0,8*17-1*2,2		-16,752
MANSARDA	Mezisoučet		348,842
Použití figury:			
765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	763,220
712331801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	763,220
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	399,460
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	376,574
764111645	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrch úpravou do rš 670 mm sklonu přes 60°	m2	348,842
765151811	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m2	348,842
765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	348,842
765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	348,842

Kód	Popis	MJ	Výměra
765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	1.526,440
MV100	MV100		103,365
MV80	MV80		280,947
OBKLAD	OBKLAD		104,003
	(0,7+1,2+0,7)*2*109		5,200
	(1,8+0,9)*2*2,5-0,7*2		12,100
	(1,2+0,95)*2*2,5-0,7*2,0*2		7,950
	(1,8+0,9)*2*2,5-0,7*2*110		12,100
	(1,8+1,7)*2*2,5-0,8*2,0*111		15,900
	(2,55+1,5)*2*2,5-0,8*1,97*2		17,098
	(1,41+0,9)*2*2,5-0,6*1,97*115		10,368
	(1,4+1,3)*2*2,5-0,6*1,97*2		11,136
	(0,6+2,028+0,6)*1,45*102		4,681
	(0,6+3)*1,45*116		5,220
	(0,9+0,6)*1,5*108		2,250
OBKLAD	Součet		104,003
Použití figury:			
781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	104,003
781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	104,003
ODVOZ	ODVOZ		77,962
	(P1+P2)*0,25*PROHLoubENÍ PODLAH		59,543
	"VÝKOP PRO ZATEPLENÍ SOKLU		0,000
	(12,39+0,12+5,3+0,12+23,19)*2*0,3*0,4		9,869
	"VÝKOP PRO VNITŘNÍ KANALIZACI		0,000
	(20+25+40+10)*0,3*0,3		8,550
ODVOZ	Součet		77,962
Použití figury:			
139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	77,962
162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	71,383
162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	71,383
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	71,383
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	128,489
oprava50	OPRAVA50		485,288
	(0,845+1,5+0,3)*2,9-1,5*2,3*101		4,221
	(0,46+1,17+0,18+1,17+0,88+0,5)*2*2,9+(6,74-5)*2,9-1,17*1,5*2-0,8*1,97*102		25,248
	6,74*2,9+(0,41+1,1+2,52)*2*2,9-0,8*1,97*2-1,17*1,5*2*103		36,258
	5,02*2,9+4,1*2,9*2-0,8*1,97-1,2*1,5*2*104		33,162
	(3,8+1,44)*2*2,9-1,25*1,97-0,8*1,97*3-0,7*1,97*105		21,823
	(1,44+1,2)*2*2,9-1,44*2,7-1,25*1,97*106		8,962
	(4,8+7,18+8,4)*2,9+(1,5*2+0,3+0,2)*2,9-0,7*1,97-1,14*1,5-0,8*1,5-1,19*1,8*3*107		58,537
	(6,74+3,1)*2*2,9+1*2,9-0,9*1,97-0,8*1,97*3*112		53,471
	(2,7+2,8)*2*2,9-0,8*1,97*3-0,6*1,97*113		25,990
	(4,35+5,2)*2*2,9-1,74*1,15-0,8*1,97*114		51,813
	(1,09+2,2)*2*2,9-0,9*1,97*120		17,309
	(3,8+5,2)*2*2,9-1,74*1,5-0,8*1,97*2*116		46,438
	(2,45+2,58)*2*2,9-1,2*0,9-0,6*1,97-0,8*1,97*117		25,336
	(2,42+2,58)*2*2,9-1,2*0,9-0,8*1,97*2*118		24,768
	(4,9+2,64)*2*2,9+2,64*2,9*2-1,2*1,97*3*119		51,952
oprava50	Součet		485,288
Použití figury:			
978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	485,288
612315423	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	485,288
P0	P0		36,780
P0	*ČM 118+119+11* 5,25+13,25+18,28		36,780
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	81,440
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	81,440
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	81,440
771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	81,440
771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	81,440
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	549,900
P1	P1		44,660
P1	10,65+6,05+1,57+6,85+1,95+6,42+8,01+3,16		44,660
Použití figury:			
965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	81,440
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	77,962
171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	238,170
631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	16,225
631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	35,726
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,903
635111115	Násyp pod podlahy ze šterkopísku s udusáním	m3	23,817
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	238,170
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	238,170
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	238,170
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	238,170
771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	81,440
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	81,440
771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	81,440
771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	81,440
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	549,900
965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	35,726
P2	P2		193,510
P2	29+28,54+20,58+54,85+10,65+22,89+21,11+5,89		193,510
Použití figury:			
776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	193,510
139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	77,962
171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	238,170
631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	16,225
631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	35,726
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,903
635111115	Násyp pod podlahy ze šterkopísku s udusáním	m3	23,817
711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	238,170
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	238,170
713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	238,170
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	238,170
776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	193,510
776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	193,510
776121321	Neřaděná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	193,510
776141123	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	193,510
776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	193,510
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	549,900
965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	35,726
PATROMV80	PATROMV80		280,947
	"2.NP MV 80		0,000
	(23,15+12,55+5,42+1,6)*2*3,5		299,040
	-17*0,8*1,2-0,9*1,97		-18,093
PATROMV80	Mezisosoučet		280,947
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
622221025	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl přes 80 do 120 mm	m2	500,024
63152262	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 80mm	m2	294,994
POROB100	POROB100		12,860
	(1,8+1,9)*2,9-0,7*1,97*109,110,111		9,351
	1,21*2,9*102		3,509
POROB100	Součet		12,860
Použití figury:			
342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	12,860
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	225,458
612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	225,458
POROB150	POROB125		99,869
	5,02*2,9*104-110		14,558
	6,74*2,9-0,8*1,97*103-102		17,970
	5*2,9-0,8*1,97*102-107,101		12,924
	4,025*2,9*101-108		11,673
	5,44*2,9-0,8*1,97*2*107-101,108		12,624
	(1,9+0,3+1,3+1,9+2,6)*2,9-0,7*2,1-0,7*1,97*2*109,110,111		26,802
	1,5*3- 0,6*1,97*pod schody		3,318
POROB150	Součet		99,869
Použití figury:			
342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	99,869
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	225,458
612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	225,458
PRIZEMI100	PRIZEMI100		103,365
	"1.NP MV 100		0,000
	(5,3+0,1+23,19+13,68)*3,1		131,037
	-1,2*0,9*2-0,9*1,97-1,2*1,5*2-0,9*1,5*2-1,44*2,7-1,14*1,5-0,85*1,5-1,19*1,8-1,17*1,8*4		-27,672
PRIZEMI100	Mezisoučet		103,365
Použití figury:			
622221025	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl přes 80 do 120 mm	m2	500,024
622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	118,365
63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm	m2	108,533
STŘECHA	STŘECHA		763,220
	"HORNÍ ČÁST STŘECHY		0,000
	(22,344+9,53)*0,5*7,1		113,153
	12,814*7,1*0,5		45,490
	(16,43++9,53)*0,5*7,1		92,158
	(4,35+4,25)*0,5*7,1		30,530
	7,494*7,1*0,5		26,604
	(11,744+4,2)*7,1*0,5		56,601
	1,6*7,1		11,360
	5,42*7,1		38,482
	"MANSARDA		0,000
	(24,59+22,344)*0,5*3,83		89,879
	(15+12,814)*0,5*3,83		53,264
	16,43*3,83		62,927
	4,35*3,83		16,661
	(9,94+7,494)*3,83		66,772
	(13,99+11,744)*0,5*3,83		49,281
	1,58*3,83		6,051
	5,42*3,83		20,759
	-1,07*0,8*17-1*2,2		-16,752
STŘECHA	Součet		763,220
TWINNER	TWINNER		115,712
TWINNER120	TWINNER120		115,712
	"1 NP TWINNER 120		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	(16,53+1,68+4,53+0,12+6,19+0,12+0,12+12,39+0,12+1,6)*3,1		134,540
	-1,5*2,3-1,17*1,5*4-0,9*1,97-1,74*1,15-0,9*0,9-0,9*1,97-1,74*1,15		-18,828
TWINNER120	Mezisoučet		115,712
ZÁSYP	ZÁSYP		6,579
	"VÝKOP PRO ZATEPLENÍ SOKLU		0,000
ZÁSYP	(12,39+0,12+5,3+0,12+23,19)*2*0,2*0,4		6,579
Použití figury:			
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	6,579
162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	71,383
162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	71,383
162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	71,383
171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	128,489

Harmonogram stavby "REVITALIZACE MULTIFUNKČNÍ BUDOVY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ ČP 38 V DOLNÍ BRUSNICI"

Popis	Rok				2025							2026							2026							2026							2026																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
	Měsíc				Prosinec							Leden				Únor			Březen				Duben				Květen			Červen				Červenec				Srpen				Září				Říjen				Listopad				psinec																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	Týden				51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	Začátek	Konec	Délka trvání	Celk. cena																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												