

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Obchodní firma: **RESTR HK, s.r.o.**

se sídlem: Čajkovského 946/11, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové

IČO: 25299611

zastoupená jednatelem Jaromírem Chmelíkem, nar. 29.04.1949

- dále jen Zhotovitel na straně jedné

a

Obec Máslojedy

se sídlem: Máslojedy 33, PSČ 503 03

IČO: 44444419

zastoupená starostkou MVDr. Blankou Karešovou

- dále jen Objednatel na straně druhé

- výše uvedené subjekty dále v textu společně označené též jako Smluvní strany

tuto:

SMLOUVU O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen Smlouva)

I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dle Cenové nabídky ze dne 24.09.2024 - Příloha č. 1 - demontáž a likvidaci stávající krytiny, dodání a montáž nové krytiny na budově bez čísla popisného nebo evidenčního – garáže na pozemku – stavební parcele č. 42/1 v obci a katastrálním území Máslojedy (dále jen Dílo).

1.2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla uvedenou v článku II. této Smlouvy.

II. Cena díla

2.1. Cena Díla je Smluvními stranami stanovena dohodou. Cena je stanovena jako pevná a neměnná ve výši 617.250,00 Kč, včetně DPH (slovy: šest set sedmnáct tisíc dvě stě padesát korun českých) (dále jen Cena díla). Daň z přidané hodnoty je účtována v souladu s platnými zákony a předpisy v době zdanitelného plnění. V Ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla jako jsou zejména spotřeba energie, náklady na dopravu, dopravu zaměstnanců a podobně.

2.2. Cena Díla bude uhrazena na základě faktury-daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, se splatností čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne vystavení.

2.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny díla je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny díla za každý i započatý den prodlení.

III. Termín plnění

3.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 25.03.2025.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat Dílo Objednateli nejpozději do 15.04.2025.

3.3. V případě prodlení Zhotovitele s provedením a předáním Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny díla za každý i započatý den prodlení.

IV. Další ujednání

4.1. Nebezpečí škody na Díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Škodou na Díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení Díla bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

4.2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

4.3. Zhotovitel odpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

4.4. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí Díla nejpozději tři (3) kalendářní dny před dnem dokončení Díla.

4.5. O předání a převzetí Díla vyhotoví Smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli při předání a převzetí Díla všechny záruční listy.

V. Záruka

5.1. Zhotovitel poskytuje záruka na jakost Díla v délce šedesáti (60) měsíců ode dne převzetí Díla Objednatelem.

5.2. Zhotovitel poskytuje záruku na celé Dílo.

VI. Závěrečná ustanovení

6.1. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu Smluvními stranami.

6.2. Veškeré změny, či doplňky k této Smlouvě lze činit pouze za souhlasného projevu vůle

obou smluvních stran, a to samostatnými, číslovanými, písemnými dodatky k ní. Veškeré dodatky k této Smlouvě budou vyhotoveny ve dvou (2) stejnopisech.

6.3. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

6.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž po jednom (1) stejnopisu obdrží každá smluvní strana.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 24.09.2024 - cena za práce a materiál

6.6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, že žádná ze Smluvních stran nejedná v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si Smlouvu přečetly, měly čas se s jejím obsahem seznámit a případně učinit v obsahu Smlouvy změny a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Máslojedech, dne 25.03.2025



Jaromír Chmelík
jednatel
RESTR HK, s.r.o.

MVDr. Blanka Karešová
starostka
obec Máslojedy

Obec MÁSLOJEDY
Máslojedy 33, 503 03 Smiřice
IČ: 444 44 419 ③

[illegible]

STAR
H&M
S.T.O.
KONSKÉHO 646, 800 OF HRADEC KRÁLOVÉ
C/O: CZECHREIT
TEL/FAX: 495 213 940
MOB: 602 113 050

Jerome R. Cantrell

" JPRYDCI AEGIOVIE' DNE 24.09. 2004