

Dodatek č.2

Smlouvy o dílo ze dne 28.4.2025, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.5.2025

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále ObčZ), dále jen **Smlouva**.

Číslo smlouvy: 2024/1012/0179

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Kramolna

Sídlo: Kramolna 172, 547 01 Náchod
Zastoupený: Jitka Kropáčková, starostka
IČ,DIČ: 002 73 147, CZ00273147

a

Zhotovitel:

STAVIX s.r.o.

Sídlo: Türkova 828/20, 149 00 Praha
Zastoupená: Ing.Ivan Kalynyč, jednatel
IČ: 27526984
DIČ: CZ27526984

uzavřeli dnešního dne Tento dodatek výše uvedené smlouvy:

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.4.2025 Smlouvu o dílo na provedení stavby

**„Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství
Lhotky čp. 11 v obci Kramolna“**

2. Předmět díla dle **čl. II. Předmět díla a místo plnění** se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce a dodávky specifikované v Oznámení změny a změnovém listu stavby č. 1 „Nutná opatření k odstranění zjištěných vad stavebních konstrukcí, doplnění chybějící izolace proti zemní vlhkosti objektu“ .
3. Úprava předmětu díla v cenách bez DPH se týká následujících položek:

Cena víceprací a dodávek definovaných změnovým listem č. 1: 715 691,48 Kč

Celková cena díla dle čl. IV. **CENA DÍLA** Smlouvy o dílo ze dne 28.4.2025 je **15 741 625,00,- Kč bez DPH.**

Nová celková cena bez DPH dle tohoto dodatku č. 1. ke Smlouvě je **16 457 316,48 Kč bez DPH.**

K této ceně bude připočtena v souladu s platnými daňovými předpisy DPH 12% ve výši **1 974 8,98 Kč.**

Nová celková cena dle čl. IV. **CENA DÍLA** včetně DPH dle tohoto dodatku č. 1. ke Smlouvě je **18 432 194,46 Kč.**

1. Smluvní strany se dohodly že cena víceprací definovaných změnovým listem:

OZ 1 a ZL 1 „Nutná opatření k odstranění zjištěných vad stavebních konstrukcí, doplnění chybějící izolace proti zemní vlhkosti objektu“ bude uhrazena samostatně po dokončení těchto víceprací na základě daňového dokladu s oboustranně odsouhlaseným Soupisem provedených prací, který bude tvořit přílohu daňového dokladu. Daňový doklad / faktura musí být označena názvem projektu a registračním číslo akce.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 28.4.2025 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.5.2025 zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku č.2 Smlouvy a prohlašují, že si Dodatek smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí. Dodatek ke Smlouvě byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě tvoří přílohy:

ZL_1 Nutná opatření k odstranění zjištěných vad stavebních konstrukcí, doplnění chybějící izolace proti zemní vlhkosti objektu.
4. Dodatek č. 2 byl schválen na zasedání Zastupitelstva obce Kramolna dne 18.8.2025 usnesením č. XXXVI/10/2025, starostka Jitka Kropáčková byla pověřena k podpisu Dodatku č. 2.

V Kramolně dne: 19.8.2025

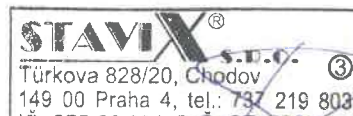
Za objednatele:



OBEC
01 KRAMOLNA č.p. 172
IČO: 00273147
tel.: 491 428 934

Jitka Kropáčková, starostka

Za zhotovitele:



Ing.Ivan Kalynyč, jednatel

Vyhodnocení změny dle zákona č. 134/2016 Sb.

Zákon o zadávání veřejných zakázek

Součást stavebního deníku stavby

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 1 Smlouvy o dílo ze dne 28.4.2025

Stavba: „Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu
pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna“

Název projektu,
registrační číslo
akce: Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11
v obci Kramolna

Objednatel: **Obec Kramolna** IČ:00273147
Kramolna 172, 547 01 Náchod

Zhotovitel: **STAVIX s.r.o.** IČ:27526984
Türkova 828/20, 149 00 Praha

Objekt:

Název změny: **ZL_1 Nutná opatření k odstranění zjištěných vad stavebních
konstrukcí, doplnění chybějící izolace proti zemní vlhkosti objektu.**

Pozn.: číselné údaje jsou uvedeny v Kč a bez DPH

Nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy podle par. 222 zákona č. 134/2026 Sb. v platném
znění

§ 222 Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

odst 5) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné
stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v
původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

odst. 6) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, jejíž
potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která
nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Důvod změny, kdo ji vyvolal:

Skutečnosti uvedené v ZL_1 nebylo možné i přes provedené předchozí průzkumy za provozu
objektu ověřit a zahrnout do projektové dokumentace.

Při demontáži stávajících podlah objektu bylo zjištěno že stávající stav pod původní podlahovými konstrukcemi 1. np se různí dle stáří a postupných úprav svislých nosných konstrukcí.

Vnitřní nosné zdivo je prakticky bez izolace, vnější obvodové zdivo je částečně s původní silně degradovanou papírovou lepenkou bez nátěrů asfaltem, částečně i bez izolace. Jen malá část zdiva doplněného po původním vstupu a výlohy do obchodu je z asf. pásů s papírovou vložkou a s asf. nátěrem.

Část původní podlahy v bytě 1. np byla dodatečně opatřena „vytápěnou podlahou“ s topným registrem a minimální (cca 20 mm) tepelnou izolací. Tato část podlahy však vlivem sedání nebyla v rovině ostatní původní podlahy v bytě. Za dodatečnou vnitřní přízdívkou v tomto bytě byla zjištěna plíseň, je nutné ji odstranit.

Dále bylo zjištěno, že příčky v bytě 1. np jsou vyžděny přímo na čistou podlahu (beton. potěr). Tento potěr není nikde opatřen vodorovnou izolací proti zemní vlhkosti.

Také ostatní původní podlahy nemají žádnou izolaci, podkladní zemina je poměrně vlhká.

Popis změny :

Je nutné provést celkové doplnění svislého zdiva 1. np dodatečným vložením izolace proti zemní vlhkosti. Je nutné provést demontáž podlahových konstrukcí bytů v 1. np a vybourání přízdívek a příček v bytě v 1. np z důvodu že jsou vyžděny přímo na betonový potěr, bez založení na základech. Doplněno je také zpřesnění výkazu výměr pro demolici části objektu kde byly zjištěny i další jiné konstrukce s materiály které PD nepředpokládala.

Změna nemá vliv na projektované parametry stavby.

Cena:	Číslo dokumentu	Název dokumentu
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	15 741 625,00 Kč	SOD ze dne 28.4.2025
Cena díla dle předchozího ZL	15 741 625,00 Kč	
Cena změny		
Odpočet (bez DPH)	- Kč	
Přípočet (bez DPH)	715 691,48 Kč	
Celková cena změny (bez DPH)	715 691,48 Kč	
Současná výše kontraktu (bez DPH)	16 457 316,48 Kč	

Termín:

Smluvní termín dokončení díla:

13 měsíců, do 9.6.2026.

Konečný termín realizace díla je provedením této změny:

13 měsíců, do 9.6.2026.

Za stavební dozor investora:

Schvaluji:

dne:

Za zhotovitele:

Schvaluji:

dne:

STAVIX
s.r.o.
Türkova 828/20, Chodov
149 00 Praha 4, tel.: 737 218 803
IČ: 275 00 001 573

Za autorský dozor a GP

Schvaluji:

dne:

Za objednatele

Schvaluji:

dne:

OBEC
01 KRAMOLNA č.p. 172
ICO: 00273147
tel.: 491 428 934

Potvrzujeme, že práce dle tohoto ZL jsou odsouhlaseny a tímto jsou objednatelem objednány a objednatel se zavazuje, že tyto práce uhradí.

Soupis obchodních příloh změnového listu:

Soupis technických příloh změnového listu:

Návrh ZL1 - Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky.xlsx	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 00

Stavba: Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

STAVIX s.r.o.

IČ:

27526984

DIČ:

CZ27526984

Poznámka:

Cena bez DPH	715 691,48
--------------	------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	715 691,48	150 295,21
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	865 986,69
------------	---	-----	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

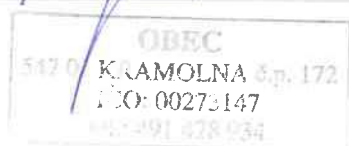
Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	00		
Stavba:	Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna		
Místo:		Datum:	1. 8. 2025
Zadavatel:		Projektant:	
Zhotovitel:		Zpracovatel:	STAVIX s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		715 691,48	865 986,69
01	Podřezání objektu	406 536,51	491 909,18
02	Demontáž tepelných izolací	6 523,86	7 893,87
03	Vybourání podlah a doplnění nových vrstev podlah	294 989,53	356 937,33
04	Vybourání příček v bytě 1.NP	7 641,58	9 246,31

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

Objekt:

01 - Podřezání objektu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

STAVIX s.r.o.

IČ:

27526984

DIČ:

CZ27526984

Poznámka:

Cena bez DPH

406 536,51

DPH základní
snížená

Základ daně
406 536,51
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

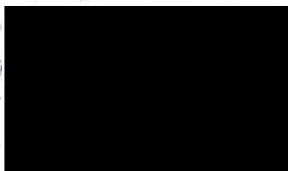
Výše daně
85 372,67
0,00

Cena s DPH

v CZK

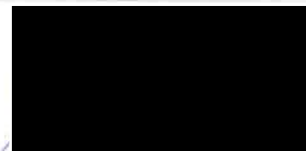
491 909,18

Projektant



Zpracovatel

TDI =



Datum a podpis:

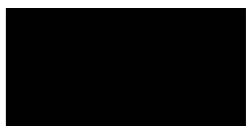
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko



Datum a podpis:



Razítko

SOUPOIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

Objekt: 01 - Podřezání objektu

Místo: Datum: 1. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: STAVIX s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	319231113	Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl přes 300 do 600 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m2	68,500		
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				
2	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	36,990		
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	36,990		
4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	332,910		
VV			36,99*9 'Přepočtené koeficientem množství		332,910		
5	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	36,990		
D		998	Přesun hmot				
6	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	35,974		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
D		VRN3	Zařízení staveniště				
7	K	VRN3-01	Zařízení staveniště	soub	3 226,350		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

Objekt:

02 - Demontáž tepelných izolací

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

STAVIX s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 8. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

27526984

DIČ:

CZ27526984

Cena bez DPH

6 523,86

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 523,86	21,00%	1 370,01
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

7 893,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

Objekt: 02 - Demontáž tepelných izolací

Místo: Datum: 1. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: STAVIX s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				
1	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,823		
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,823		
3	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	15,637		
VV		0,823*19 'Přepočtené koeficientem množství				15,637	
4	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,823		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		713	Izolace tepelné				
5	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 do 200 mm	m2	23,500		
VV		"podhled" 23,5				23,500	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

Objekt:

03 - Vybourání podlah a doplnění nových vrstev podlah

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

STAVIX s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 8. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

27526984

DIČ:

CZ27526984

Cena bez DPH

294 989,53

DPH základní
snížená

Základ daně

294 989,53

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

61 947,80

0,00

Cena s DPH

v CZK

356 937,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:



Razítko



Datum a podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

Objekt: 03 - Vybourání podlah a doplnění nových vrstev podlah

Místo: Datum: 1. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: STAVIX s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
1	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	17,886		
	W		"m.č. 107, 108, 109, 110, 111, 112, 114"		20,350		
	W		(19,2+11,8+16,1+7,5+5,5+18+3,3)*0,25		-2,464		
	W		"Odpočet m.č.107-sklep" -(3,47*2,84*0,25)		17,886		
	W		Součet				
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	17,886		
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně - 1311	m3	17,886		
4	K	171211101	Uložení sypanin do násypů ručně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhuťných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	17,886		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
5	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	3,575		
	W		"m.č. 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118"		3,575		
	W		(11,8+16,1+43,6)*0,05		3,575		
	W		Součet				
6	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	9,828		
	W		"m.č. 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118"		9,828		
	W		(10,4+11,8+16,1+43,6)*0,12		9,828		
	W		Součet				
7	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	3,575		
8	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	9,828		
9	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,414		
	W		3,575/0,05*1,35/1000*1,2		0,116		
	W		9,828/0,12*3,03/1000*1,2		0,298		
	W		Součet		0,414		
10	K	634112112	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 100 mm	m	76,780		
	W		"m.č. 112" 3,12*2+3,71*2		13,660		
	W		"m.č. 113" 3,72*2+4,15*2		15,740		
	W		"m.č. 115" 2,235*2+2,375*2		9,220		
	W		"m.č. 116" 4,08*2+4,505*2		17,170		
	W		"m.č. 117" 3,085*2+3,2*2		12,570		
	W		"m.č. 118" 3,19*2+1,02*2		8,420		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		76,780		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
11	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m ²	m ³	9,070		
	VV		"m.č. 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114" (19,2+11,8+16,1+7,5+5,5+18+9,3+3,3)*0,1		9,070		
	VV		Součet		9,070		
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				
12	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	20,071		
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	20,071		
14	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	182,862		
	VV		"Na recyklační středisko - Envistone" 20,071*(10-1)		180,639		
	VV		"na skládku - Křovice 20 km" (0,072+0,045)*(20-1)		2,223		
	VV		Součet		182,862		
15	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	19,954		
16	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,072		
17	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,045		
	D	998	Přesun hmot				
18	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	32,973		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
19	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m ²	98,000		
	VV		"m.č. 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118" 16,1+10,4+11,8+16,1+7,5+5,5+18,0+9,3+3,3		98,000		
	VV		Součet		98,000		
20	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,029		
	VV		98*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,029		
21	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m ²	22,186		
	VV		"m.č. 110" (3,47*2+2,84*2)*0,2		2,524		
	VV		"m.č. 111" (2,79*2+4,64*2)*0,2		2,972		
	VV		"m.č. 112" (3,71*2+3,12*2)*0,2		2,732		
	VV		"m.č. 113" (4,15*2+3,72*2)*0,2		3,148		
	VV		"m.č. 114" (1,99*2+1,345*2)*0,2		1,334		
	VV		"m.č. 115" (2,235*2+2,375*2)*0,2		1,844		
	VV		"m.č. 116" (4,08*2+4,505*2)*0,2		3,434		
	VV		"m.č. 117" (3,085*2+3,2*2)*0,2		2,514		
	VV		"m.č. 118" (3,19*2+1,02*2)*0,2		1,684		
	VV		Součet		22,186		
22	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,008		
	VV		22,186*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství		0,008		
23	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m ²	18,000		
	VV		"M.č. 112" 18		18,000		

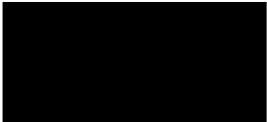
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	196,000		
	VV		98*2 'Přepočtené koeficientem množství		196,000		
25	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	98,000		
26	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	98,000		
27	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	44,372		
	VV		22,186*2 'Přepočtené koeficientem množství		44,372		
28	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	22,186		
29	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	22,186		
30	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 409,031		
D 713 Izolace tepelné							
31	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	18,000		
	VV		"M.č.112" 18		18,000		
32	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	71,500		
	VV		"m.č. 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118"		71,500		
	VV		11,8+16,1+7,5+5,5+18,0+9,3+3,3		71,500		
	VV		Součet		71,500		
33	M	28375960	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 140mm	m2	75,075		
	VV		71,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		75,075		
34	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 409,031		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D VRN3 Zařízení staveniště							
35	K	VRN3-01	Zařízení staveniště	soub	2 409,031		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

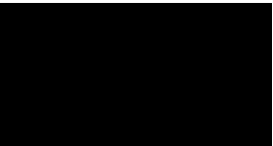
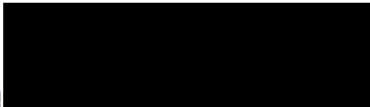
Stavba: Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna
Objekt: 04 - Vybourání příček v bytě 1.NP

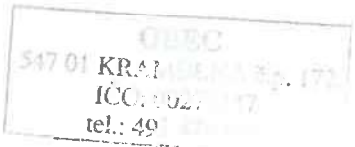
KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 1. 8. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ: 27526984
STAVIX s.r.o.	DIČ: CZ27526984
Poznámka:	

Cena bez DPH		7 641,58	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	7 641,58	21,00%	1 604,73
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	9 246,31

Projektant	Zpracovatel
	 

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel		
			
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	zítko



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Energeticky úsporná opatření v bývalém objektu pohostinství Lhotky čp. 11 v obci Kramolna

Objekt: 04 - Vybourání příček v bytě 1.NP

Místo: Datum: 1. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: STAVIX s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D HSV			Práce a dodávky HSV				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	962032182	Bourání zdiva z pórobetonových tvárnic nebo bloků přes 1 m3	m3	4,489		
	W		"Předstěna" 5,75*0,05+20,8*0,05+2,4*0,75		3,128		
	W		"Příčky" (2,9*3,18-2*0,85)*0,08+(2,9*4,1-2*1,2)*0,08		1,361		
	W		Součet		4,489		
2	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pí do 2 m2	m2	1,773		
	W		0,9*1,97		1,773		
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,277		
4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	29,493		
	W		3,277*9 'Přepočtené koeficientem množství		29,493		
5	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	3,277		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN3			Zařízení staveniště				
6	K	VRN3-01	Zařízení staveniště	soub	42,403		