

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(dle § 217 ZZVZ)

„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU KOSTELECKÁ 1830, NÁCHOD“

1. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

a) Označení zadavatele:

Právní forma : 205 – Družstvo
Název : **Stavební bytové družstvo Náchod**
Sídlo : Parkány 311, 547 01 Náchod
IČ : 0004 4865
Zastoupený : Ing. Janem Mojžíšem – místopředsedou představenstva
Reginou Geisslerovou – členkou představenstva

b) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy bytového domu spočívající v zateplení fasády z nehořlavé tepelné izolace v tloušťce 180 mm, odstranění stávající tepelné izolace na lodžích, zateplení střechy, zateplení stropu mezi 1. NP a 2. NP podlaží (strop sklepů), zateplení konstrukce balkonů včetně nové pochozí vrstvy, výměně 3 oken v suterénu, rekonstrukci strojovny a stříšky nad vstupem do objektu a instalaci 17 FVE panelů o celkovém instalovaném výkonu 7,48 kWp s napojením na 4 vysokonapěťové baterie o celkovém instalovaném výkonu baterií 14,2 kWh.

c) Cena sjednaná ve smlouvě:

17 770 768,02 Kč bez DPH

19 903 260,18 včetně DPH

2. Použitý druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ.

3. Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadí	Účastník
1.	MARHOLD a.s., Motoristů 24, Svítkov, 53006 Pardubice, IČ 1505 0050
2.	ISOTEP s.r.o., Dolní Libchavy 258, 56116 Libchavy, IČ 2526 3498
3.	SORMIG stavební společnost s.r.o., Severní 745/21, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové, IČ 0906 3463

4.	GLOB Production, s.r.o., Pláničkova 443/5, Veleslavín, 16200 Praha 6, IČ 2765 3021
----	--

4. Označení vyloučených účastníků s uvedením důvodu vyloučení:

Nedošlo k vyloučení účastníků.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma: MARHOLD a.s.,
Sídlo: Motoristů 24, Svítkov, 53006 Pardubice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 1505 0050

6. Označení poddodavatelů:

Účastník nepředpokládá využití poddodavatelů.

7. Odůvodnění jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Není relevantní.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Není relevantní.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Není relevantní.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení:

Není relevantní.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků namísto elektronických:

Byly použity elektronické komunikační prostředky.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů:

Nebyly zjištěny osoby ve střetu zájmů.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní zakázky na části:

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění požadavku na stanovení obrátu v případě postupu dle § 78 odst. 3:

Postup dle § 78 odst. 3. nebyl uplatněn.

V Náchodě, dne 30. 5. 2025

.....

Radka Jansová, zástupce zadavatele