

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1/2024

uzavřené dle ustanovení § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** **Obec Kramolna**
sídlo: Kramolna 172, 547 01 Kramolna
IČ: 00273147
zastoupen: Jitkou Kropáčkovou, starostkou obce
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 5920551, kód banky: 0100
– dále jen jako „objednatel“ –
a
- 1.2. **Zhotovitel:** **STAVIX s.r.o.**
sídlo: Türkova 828/20, 149 00 Praha
IČ: 27526984
DIČ: CZ27526984
zastoupen: Ing. Ivanem Kalynyčem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
č.ú.: 43-1019290217 kód banky: 0100
doručovací adresa: Komenského 55, 549 01 Nové Město nad Metují
– dále jen jako „zhotovitel“ –
– společně dále jako „smluvní strany“ –

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1/2024

(dále jen „Dodatek“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření tohoto **Dodatku ke Smlouvě o dílo č 1/2024 ze dne 16.08.2024** (dále jen „Smlouva“) ve znění pozdějších dodatků.
- 2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem **provedení a zhotovení díla spočívajícího ve výstavbě nového chodníku z betonové zámkové dlažby, rozšíření stávající silnice III/30413 a ve výstavbě nové dešťové kanalizace, dle projektové dokumentace ve stupni k provedení stavby zpracované Ing. Filipem Eichlerem, Ph. D., se sídlem Nábřeží 322, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ 761 76 355, která je dána Přílohou č. 1 Smlouvy (dále jen „dílo“).**

Zhotovitel se zavázal předmětné dílo realizovat, zhotovit a dokončit a objednatel se zavázal dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu se Smlouvou.



- 2.3. Předmětem díla jsou především stavební práce spočívající ve výstavbě nového chodníku z betonové zámkové dlažby délky 701,88m, rozšíření stávající silnice III/30413 a ve výstavbě nové dešťové kanalizace v délce 617m, která musí být včetně přípojek uličních vpustí a vsakovacích objektů (perforovaná dešťová kanalizace) realizována před zahájením vlastní stavby chodníků. Vyvolanou investicí bude zrušení (délka 26m) a následné přepojení (1,2m) vodovodní přípojky k st. p. č. 137. V řešeném území dojde také k odstranění/prořezu křovin na ploše cca 100m².
- 2.4. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle příslušné Smlouvy mění či doplňují znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného příslušnou Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanoveních čl. III. a IV. tohoto Dodatku.
- 2.5. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Článek III.

Prohlášení smluvních stran ke změně doby plnění Smlouvy

- 3.1 Smluvní strany na základě ustanovení čl. VI. odst. 6.1 Smlouvy sjednaly jako termíny plnění díla v následujících dobách:

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:

Termín předání staveniště: do 10 dnů od podpisu této smlouvy

Termín zahájení díla: do 30 dnů od předání staveniště

Termín dokončení díla: do 5 měsíců od zahájení díla

Termín předání a převzetí díla: ke dni dokončení díla

Termín vyklizení staveniště: do 14 dnů od předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje, že dílo vykoná a zrealizuje v termínech shora uvedených.

- 3.2 Smluvní strany na základě ustanovení čl. VI. odst. 6.4 Smlouvy sjednaly, že „pokud by v průběhu provádění díla došlo k prodlení zhotovitele s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, vydání povolení či vyjádření souvisejících s plněním předmětu této smlouvy orgánem veřejné moci po termínu zahájení nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění, a to o dobu přímo úměrnou trvání okolností bránících dodržení původního termínu vyjmenovaných výše v tomto článku; o důvodu a trvání nemožnosti provádění stavebních prací ve smyslu tohoto odstavce bude vždy v každém konkrétním případě pořízen zápis ve stavebním deníku, který bude potvrzen podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.“
- 3.3 Smluvní strany pro úplnost rekapitulují, že stavební práce na díle byly **zahájeny k datu 23.9.2024**, přičemž následně byly v rámci plnění předmětného díla ze strany **Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizace**, IČ: 70947996, sídlem: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové (dále jako „SS KHK“) vydáno Vyjádření– stanovisko k realizaci chodníku Kramolna – Lhotky ze dne 27.11.2024 (dále jako „Stanovisko“), na základě kterého SS KHK *nesouhlasilo s pokračováním stavby během zimního období 2024/2025, a to z důvodů technologických i bezpečnostních*. Na základě odůvodnění uvedeného Stanoviska tedy SS KHK doporučila ukončení prací k datu 27.11.2024 a následné pokračování až při kladných teplotách v r. 2025 v měsíci duben.





- 3.4 Objednatel i zhotovitel vzali shora uvedené Stanovisko SS KHK na vědomí a učinili o shora uvedeném a popsaném přerušení stavebních prací na díle k datu 27.11.2024 oficiální zápis do stavebního deníku, a to v souladu se zněním uzavřené Smlouvy.
- 3.5 Shora popsané skutečnosti dle odst. 3.1 až 3.4 tohoto článku týkající se **ujednání o přerušení díla k datu 27.11.2024 byly také předmětem Dodatku č. 1 ze dne 19.12.2024**(dále také jako „Dodatek č. 1“) k předmětné Smlouvě. V rámci Dodatku č. 1 se smluvní strany zároveň dohodly, že po opětovném zahájení přerušených prací se smluvní strany dohodnou a **přiměřeném prodloužení termínu plnění, a to o dobu přímo úměrnou trvání okolností bránících dodržení původního termínu popsaných výše v tomto článku.**
- 3.6 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že k opětovnému zahájení přerušených stavebních prací na díle došlo dne 17.3.2025, o čemž byl v souladu se zněním uzavřené Smlouvy proveden oficiální zápis do stavebního deníku.
- 3.7 Smluvní strany v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 6.1, a to v kontextu ustanovení odst. 6.4 Smlouvy, se tímto Dodatkem dohodly na **změně termínu dokončení díla**, kdy je tento termín prodloužen právě o adekvátní dobu, po kterou nebylo a ani nemohlo být realizováno dílo s ohledem na shora specifikované přerušení stavebních prací v období od 27.11.2024 do 17.03.2025 vzniklé v důsledku Stanoviska vydaného SS KHK.

Smluvní strany tímto konstatují, že přerušení stavebních prací ve shora uvedeném období činilo: **109 dní**. Smluvní strany sjednaly, že v rámci termínu pro dokončení díla bude sjednaná doba plnění „do 5 měsíců od zahájení díla“ prodloužena o 3 měsíce, které odpovídají právě objektivně vzniklému a výše popsanému přerušení stavebních prací. Smluvní strany v důsledku uvedeného v tomto odstavci a článku tak upravují termín pro dokončení díla na dobu „do 8 měsíců od zahájení díla“.

S ohledem na termín zahájení stavebních prací na díle k datu 23.9.2024 pak smluvní strany předpokládají dokončení stavebních prací nejpozději k datu 23.05.2025 (tj. do 8 měsíců od zahájení díla).

Přílohou tohoto Dodatku je aktualizovaný časový harmonogram.

- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že ke změně termínu dokončení díla tak jak je dále specifikováno v tomto Dodatku, dochází v souvislosti s objektivními časovými změnami realizace některých prací, oproti původně stanoveným a sjednaným termínům dle Smlouvy a jejích příloh, a to v důsledku nutnosti přerušení stavebních prací během zimního období 2024/2025. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že stav popsaný v předešlých odstavcích tohoto článku nastal na základě okolností, které vznikly objektivně a nebyly způsobeny zaviněním nebo nečinností některé ze smluvních stran.
- 3.9 Smluvní strany dále shodně prohlašují, že tímto Dodatkem popisovaná změna v termínech a časovém harmonogramu plnění díla není podstatnou změnou závazku, tak jak ji definuje ustanovení § 222 odst. 3 ZZVZ. V případě ujednání dle tohoto článku Dodatku se nejedná o změnu smluvních podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů, případně by mohla ovlivnit jejich výběr v rámci zadávacího řízení, zároveň nedochází ke změně ekonomické rovnováhy ve prospěch vybraného dodavatele a také se zde nejedná ani o významné rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky a nedochází k žádné jiné podstatné změně závazku. Smluvní strany potvrzují, že součástí podmínek příslušné Smlouvy již od samotného počátku zadávacího řízení až do uzavření Smlouvy bylo ujednání o skutečnostech, které mohou mít na termín dokončení díla vliv, a v souladu s ustanoveními čl. VI. příslušné Smlouvy.

**Článek IV.****Změnové ustanovení**

- 4.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně ustanovení čl. VI. odst. 6.1 příslušné Smlouvy, kdy se původní znění tohoto článku a odstavce ruší a nahrazuje novým zněním, a to následovně:

Nové znění ustanovení čl. VI. odst. 6.1 příslušné Smlouvy:

6.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:

Termín předání staveniště: do 10 dnů od podpisu této smlouvy

Termín zahájení díla: 23.09.2024

Termín dokončení díla: do 8 měsíců od zahájení díla

Termín předání a převzetí díla: ke dni dokončení díla

Termín vyklizení staveniště: do 14 dnů od předání a převzetí díla

Článek V.**Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 5.2 Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník Dodatku po jednom vyhotovení.
- 5.3 V případě, že se některé ustanovení tohoto Dodatku, které je oddělitelné od ostatního obsahu tohoto Dodatku, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto Dodatku vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto Dodatku podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 5.4 Fyzické osoby, které tento Dodatek uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 5.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5.6 Přílohy Dodatku:

Příloha č. 1 Aktualizovaný časový harmonogram

Za objednatele:

Za zhotovitele

Jitka Kropáčková
starostka obce
podepsáno elektronicky

Ing. Ivan Kalynyč
jednatel společnosti
podepsáno elektronicky