

Smlouva o dílo č. VZ 2024-01

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami (dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel**Obec Dolní Brusnice**

IČO

60153415

DIČ

CZ60153415

se sídlem

Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná

zástupce

Marcela Janáková, starostka, +420 724 180 059, starostka@dolnibrusnice.cz**Zhotovitel****Genext a.s.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1994

se sídlem

náměstí E. F. Buriana 448/1, 500 04 Hradec Králové

IČO

25733699

DIČ

CZ25733699

zástupce

Kamil Borůvka, předseda představenstva

bankovní spojení

ČSOB a.s. Hradec Králové

číslo účtu

182800294/0300

Plátce DPH (ano/ne)

ANO

dále jako „zhotovitel“

objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“

1. Článek Úvodní ustanovení

- 1..1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení dále specifikované veřejné zakázky vyhlášené ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“ či „zákon“) na stavební práce, jako podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici
Datum zahájení řízení:	26.7.2024

dále jen „veřejná zakázka“

- 1..2 Pod pojmem „zadávací řízení“ se v této smlouvě rozumí zadávací řízení k veřejné zakázce uvedené v předchozím odstavci.

- 1..3 Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotace i) Ministerstva vnitra a ii) Královéhradeckého kraje. Předmět této smlouvy je součástí dále specifikovaných projektů (dále souhrnně jako „projekt“):

i) Dotační program, výzva	Ministerstvo vnitra, výzva „JSDH_V3_2024 - Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice, dotační program 01426 -Dotace pro jednotky SDH obcí „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“.
Název projektu	Dolní Brusnice - Rekonstrukce požární zbrojnice.
Identifikační číslo dle Registrace akce / identifikační č. EIS	014D263004025 / JSDH-V3-2024-00093

ii) Dotační program, výzva	Královéhradecký kraj. Zvýšení akceschopnosti JPO zřizovaných obcemi v Královéhradeckém kraji - 24RRD11.
Název projektu	Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici.
Číslo smlouvy o poskytnutí dotace	24RRD11-0005

- 1..4 Zhotovitel bere na vědomí, že v době uzavření smlouvy nebude vydáno rozhodnutí o poskytnutí/neposkytnutí dotace. V případě, že objednatel nezíská dotaci, která zabezpečí finanční pokrytí předmětu veřejné zakázky, představuje tato skutečnost pro objednatele důvod hodný zvláštního zřetele, v důsledku kterého nebude mít objednatel zájem na dalším plnění díla případně na zahájení plnění díla a je oprávněn odstoupit od této smlouvy. V takovém případě bude postupovat v souladu s čl. 15 této smlouvy.
- 1..5 Zhotovitel bere na vědomí, že v důsledku porušení této smlouvy zhotovitelem, vč. prodlení s termínem provedení díla, může objednateli vzniknout škoda spočívající mj. v odnětí až 100 % přiznané dotace a dále v uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně. Za takovou škodu zhotovitel objednateli plně odpovídá.

2. Článek

Zmocněné osoby

- 2..1 Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce objednatele ve věcech smluvních:	Marcela Janáková, starostka, +420 724 180 059, starostka@dolnibrusnice.cz
B	Zástupce objednatele ve věcech technických:	Ing. Roman Charvát, Vrchlabí, IČO: 48625582, +420 603 504 585, charvat@krkonose.cz
C	Zástupce objednatele na stavbě vykonávající technický dozor stavebníka (dále také jen „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“):	Ing. Roman Charvát, Vrchlabí, IČO: 48625582, +420 603 504 585, charvat@krkonose.cz

D	Zástupce objednatele vykonávající činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud taková činnost vyplývá ze zvláštních právních předpisů (dále také jako „koordinátor BOZP“):	-----
E	Zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“ nebo také jako „AD“):	Ing. Jan Kábrt, projektant, Dvůr Králové nad Labem, +420 777 608 975, jankabrt@email.cz
F	Případně další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.	

Změna zde uvedených zástupců či zmocněnců objednatele může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem.

2.2 Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není pak tato osoba oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

2.3 Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních:	Kamil Borůvka, předseda představenstva tel.: 495 535 272, 606 617 860, e-mail: info@genext.cz
B	Zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí z nabídky):	Libor Kubík, stavbyvedoucí tel.: 495 535 272, 608 884 672, e-mail: info@genext.cz
C	Zástupce zhotovitele ve věcech technických	Libor Kubík, stavbyvedoucí tel.: 495 535 272, 608 884 672, e-mail: info@genext.cz
D	Případně další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.	

2.4 Změna zástupců či zmocněnců zhotovitele dle odst. 3 tohoto článku může být provedena jednostranným písemným oznámením zhotovitele objednateli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku, není-li stanoveno touto smlouvou jinak; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným zhotovitelem.

2.5 Změna zástupce zhotovitele na stavbě dle odst. 3 písm. B tohoto článku (stavbyvedoucí z nabídky) je možná pouze při splnění následujících podmínek. Zhotovitel oznámí objednateli písemně změnu v osobě stavbyvedoucího z nabídky a současně s tím doloží doklady, prokazující kvalifikaci nahrazující osoby minimálně v rozsahu, v jakém ji prokazoval zhotovitel prostřednictvím nahrazované osoby stavbyvedoucího v zadávacím řízení. V případě, že u nahrazující osoby zhotovitel neprokáže kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém ji prokazoval prostřednictvím nahrazované osoby stavbyvedoucího v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen nahradit tuto novou osobu za jinou, která bude splňovat podmínky dle tohoto ustanovení. O tom, že tato nahrazující osoba nesplňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu dle věty druhé tohoto ustanovení, objednatel informuje písemně (postačí prostřednictvím e-mailu) zhotovitele bez zbytečného odkladu po doručení dokladů dle věty druhé tohoto ustanovení.

- 2..6 Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele uvedených v odst. 3 tohoto článku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osoby zástupce zhotovitele na stavbě, stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval v zadávacím řízení.

3. Článek

Podklady pro uzavření smlouvy

- 3..1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 19.08.2024 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.

- 3..2 Předmět díla je vymezen zejména následující dokumentací:

Dokumenty, které nejsou nedílnou součástí smlouvy

- a) Zadávací podmínky veřejné zakázky
- b) Projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Kábrt, autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb, číslo autorizace: 0602211, adresa: Tyršova 1301, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 01378821
- c) Stavební povolení (Společné rozhodnutí – Společné povolení a povolení o odstranění stavby č.j. MUDK-VÚP/32279-2024/bre4790-2024) bylo zhotoviteli předáno při podpisu smlouvy o dílo.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí smlouvy

Příloha č. 1 Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „výkaz výměr“)

Příloha č. 2 Harmonogram stavebních prací

Příloha č. 3 Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace
(Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 02)

- 3..3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- c) prověřil místní podmínky na staveništi;
- d) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného položkového rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

- 3..4 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy jednal s odbornou péčí a přiměřeně překontroloval a ověřil správnost projektové a smluvní dokumentace a upozornil na zjevné nejasnosti, chyby, rozpory, opomenutí, nepřesnosti nebo jiné vady v zadávacím řízení, a to formou žádosti o vysvětlení či změnou zadávací dokumentace (zejména ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku), případně na zjevné vady a nedostatky podkladů upozornil objednatele před podpisem smlouvy a to formou soupisu zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

- 3.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové dokumentaci, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.
- 3.6 Priorita jednotlivých dokumentů je v případě jejich vzájemných rozporů stanovena od nejvyšší síly takto: smlouva o dílo, stavební povolení, projektová dokumentace, položkový rozpočet s výkazem výměr, ostatní dokumenty, není-li stanoveno jinak.
- 3.7 Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:
- a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky;
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky;
 - c) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky / veřejné zakázky;
 - d) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.);
 - e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
 - f) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu příslušného protokolu o převzetí staveniště oběma smluvními stranami;
 - g) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce, respektive dojde k převzetí staveniště;
 - h) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - i) dokončením stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit a předat objednateli všechny potřebné doklady;
 - j) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla ve smyslu čl. 11..2 smlouvy včetně poskytnutí součinnosti při zajištění souhlasu s užíváním stavby či kolaudačního souhlasu;
 - k) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 3 písm. B) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

4. Článek

Předmět smlouvy

- 4..1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo dle této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované.
- 4..2 Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně za provedené dílo, zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

5. Článek

Předmět díla a povinnosti zhotovitele

- 5.1 Pojem „Dílo“ je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“.

Předmětem díla jsou stavební práce, a to přestavba stávající garáže pro požární techniku na požární zbrojnici v Dolní Brusnici.

- 5.2 Povinností zhotovitele dle této smlouvy je mimo jiné:

- a) vybudování (odstranění) zařízení staveniště;
- b) zabezpečení staveniště;
- c) vytyčení inženýrských sítí vč. zajištění splnění podmínek jejich vlastníků (správců);
- d) poskytnutí veškeré nezbytné součinnosti zejména, ale nejenom k zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) k užívání stavby včetně účasti na kolaudační prohlídce, odstranění případných kolaudačních vad;
- e) provedení všech předepsaných a zkoušek a revizí, včetně vystavení dokladů o jejich provedení;
- f) provedení všech geodetických prací potřebných k řádnému provedení stavby (díla);
- g) geodetické zaměření stavby (díla);
- h) dokončení stavby (díla) pro uvedení do trvalého provozu;
- i) ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti budoucího uživatele stavby, předání návodů k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zejména funkční zkoušky a zkoušky otopné soustavy a všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování uživatelské dokumentace.
- j) zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- k) zajištění potřebných bezpečnostních opatření při bouracích pracích;

- 5.3 Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb., a dále do doby jeho zrušení § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a od 1. 1. 2024 § 153 zákona č. 283/2021 Sb. (nový stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Dodávky materiálů jako např., ale nejenom, obklady, dlažby, podlahové krytiny, vnitřní dveře včetně kování, venkovní betonová dlažba, zařizovací předměty ZTI, světla, vypínače/zásuvky apod. budou před zabudováním do díla nabídnuty objednateli v rámci vzorkování k výběru ve variantách splňujících technický popis a cenu uvedenou ve výkazu výměr. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

- 5.4 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 5.5 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, stavebním povolením, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 5.6 Všechny povrchy, konstrukce, vnitřní vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, resp. do stavu dle projektové dokumentace; v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 5.7 Zhotovitel bere na vědomí, že oznámení o užívání díla, popř. žádost o vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí), a případné souhlasy či vyjádření veřejnoprávních orgánů vyžadované právními předpisy k užívání díla se zavazuje podat a získat objednatel. Zhotovitel se zavazuje poskytnout k tomu objednateli veškerou nezbytnou součinnost, a to bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude ze strany objednatele vyzván.

6. Článek Doba a místo plnění

- 6.1 **Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést nejpozději do doby stanovené v následující tabulce:**

Předpokládaný termín zahájení plnění díla	říjen až listopad 2024.
Termín předání/převzetí staveniště	nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště.
Termín pro ukončení díla (tj. dokončení a předání díla bez vad a nedodělků)	do 18 měsíců od předání staveniště, nejpozději však do 31.3.2026.

Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště a zahájit provádění vlastního díla do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště.

- 6.2 Termín dokončení díla dle této smlouvy se posouvá o počet dnů, o který celková doba případného provádění záchranného archeologického či jiného průzkumu dle článku 10, odstavce 5, bodu 10 této smlouvy na stavbě, prokazatelně bránícího zhotoviteli v provádění díla, překročí 10 kalendářních dnů.
- 6.3 Termín dokončení díla se může prodloužit pouze z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, a to o počet dnů, kdy prokazatelně nebylo možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě. Prodloužení termínu dle věty předchozí bude provedeno zápisem do stavebního deníku a dále je třeba tuto změnu provést formou uzavření dodatku.

- 6..4 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění stavby, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout.
- 6..5 Termín ukončení plnění díla k 31.3.2026 je maximální.
- 6..6 **Místem plnění** díla je obec Dolní Brusnice, katastrální území Dolní Brusnice st.p. č. 106 a p.p. č. 115, 116, 117, 131, 938, 944, 747/3 a 1043/1.

Podrobnosti jsou určeny projektovou dokumentací a stavebním povolením.

7. Článek

Cena díla

- 7..1 Cena za celé provedené a předané dílo bez vad a nedodělků je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, potřebné zkoušky a revize dle příslušných předpisů, oplocení stavby, režii zhotovitele a přiměřený zisk, zajištění BOZP na pracovišti, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 7..2 Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH:	10 844 614,00
Sazba DPH v %	21
DPH v Kč samostatně:	2 277 368,94
Celková cena díla v Kč včetně DPH:	13 121 982,94

- 7..3 Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů k datu zdanitelného plnění.
- 7..4 Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle článku 18.

8. Článek

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 8..1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednatelem účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka (je-li ustanoven) a zástupcem objednatele ve věcech technických. Každá jednotlivá dílčí faktura bude vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem.
- 8..2 Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole v elektronické podobě vždy do 5 pracovních dnů po uplynutí příslušného období. TDS a zástupce objednatele ve věcech technických se k soupisu vyjádří bez zbytečného odkladu. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 kalendářních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu

provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací, potvrzený TDS, předá objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu. U konečné faktury bude přílohou též i) rekapitulace fakturace ceny díla a ii) protokol o předání a převzetí řádně dokončeného díla, podepsaný oběma smluvními stranami, včetně případného zápisu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 11 odst. 2 bodu 8 smlouvy.

- 8..3 Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc zhotovitelem, nebo poslední den příslušného kalendářního měsíce (podle toho která skutečnost nastane později), potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci a potvrzené ve smyslu předchozího odstavce.
- 8..4 Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla případně den podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 11 odst. 2 bodu 8 smlouvy v případě, že bylo dílo převzato s drobnými vadami a nedodělků. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud bylo dílo objednatelem převzato s drobnými vadami či nedodělků, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu, teprve po odstranění poslední z vad či nedodělků. Celkové zdanitelné plnění se tedy považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla bez vad a nedodělků ve smyslu čl. 11 odst. 2 smlouvy objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění posledního zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“).
- 8..5 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu ani závdavek.
- 8..6 Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavateli vyžádat.
- 8..7 Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatel, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavatel přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatel přímo objednatelem je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavatel, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky v Kč včetně DPH. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč včetně DPH za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavatel nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.
- 8..8 Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8.9 **Splatnost oprávněně vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury – daňového dokladu do sídla objednatele.

8.10 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli k opravě. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo a předmět smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS, objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických,
- k) razítko a podpis oprávněné osoby,
- l) konstantní a variabilní symbol,
- m) protokol o předání a převzetí díla v případě konečné faktury včetně případného zápisu odstranění vad a nedodělků dle čl. 11 odst. 2 bodu 8 smlouvy.
- n) na faktuře bude rovněž uveden tento text:

„Předmět smlouvy je spolufinancován:

- i. *Ministerstvem vnitra, výzva „JSDH_V3_2024 - Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice, dotační program „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“.*

Název projektu: „Dolní Brusnice - Rekonstrukce požární zbrojnice“.

Registrační číslo projektu: [sdělí objednatel před fakturací]

- ii. *Královéhradeckým krajem - Zvýšení akceschopnosti JPO zřizovaných obcemi v Královéhradeckém kraji - 24RRD11.*

Název projektu: „Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici“.

Reg. č. smlouvy o poskytnutí dotace: 24RRD11-0005.

8.11 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, které nemají náležitosti požadované touto smlouvou.

8.12 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v účinném znění) včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

8.13 Oproti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je objednatel oprávněn započíst veškeré své nároky vůči zhotoviteli, a to i nároky dosud nesplacené, zejména nárok na smluvní pokutu či nárok na náhradu škody.

8.14 Zhotovitel není oprávněn postoupit či zastavit jakoukoliv pohledávku zhotovitele, vyplývající z této smlouvy, třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

9. Článek

Pojištění a zajištění závazků

Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- 9..1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, **s pojistnou částkou s limitem plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH** na jednu pojistnou událost. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.

Zhotovitel před podpisem této smlouvy předává objednateli potvrzení o pojištění sjednaném v rozsahu dle tohoto odstavce.

Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli trvání pojištění i v průběhu provádění díla, a to vždy nejpozději do 5 dnů od vyzvání objednatelem.

Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

- 9..2 Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to na celou cenu díla v Kč včetně DPH. Spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 10 %.

Zhotovitel před podpisem této smlouvy předává objednateli potvrzení o pojištění sjednaném v rozsahu dle tohoto odstavce.

10. Článek

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

10..1 Kontroly průběhu výstavby

- 10..1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po projednání se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavateli), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla.
- 10..1.2 Zápis z kontrolních dnů zajišťuje TDS.
- 10..1.3 Kontrolní dny budou svolávány minimálně 2x měsíčně, případně dle výzvy TDS.
- 10..1.4 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby, i tyto mimořádné kontrolní dny jsou pro zhotovitele povinné.
- 10..1.5 Závěry z kontrolního dne i mimořádného kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 10..1.6 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech a kvalitě ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky ze

staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem.

- 10..1.7 V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 10..1.8 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.
- 10..1.9 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 10..1.10 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 10..1.11 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů.
- 10..1.12 Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s veškerými ustanoveními ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla, vztahující se k předmětu díla.
- 10..1.13 Zhotovitel na výzvu objednatele, a to i po termínu předání a převzetí dokončeného díla, poskytne objednateli součinnost ve smyslu dodání podkladů potřebných pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, zejména podklady k zapracování veškerých realizovaných změn odsouhlasených objednatel. Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby zajišťuje objednatel na svůj náklad.
- 10..1.14 Zhotovitel je oprávněn poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci pouze za účelem realizace díla.

10..2 **Kontroly zakrývaných prací a konstrukcí**

- 10..2.1 Objednatel, TDS nebo AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele a TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to e-mailem a zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel nebo TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli nebo TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 10..2.2 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré relevantní dokumenty, např. výsledky o provedených zkouškách, certifikáty jakosti materiálů použitých pro zakrývané části díla, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím částí díla došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných částí díla stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 10..2.3 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel nebo TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 10..2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle předchozího odstavce tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s

tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

- 10..2.5 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

10.3 Zkoušky

- 10.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 10.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 10.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – tzn. kontrolní a zkušební plán (KZP). Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatel požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zpracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 10.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 10.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 10.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

10.4 Stavební deník

- 10.4.1 Zhotovitel povede stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště v souladu s relevantními právními předpisy.
- 10.4.2 Jméno osoby, oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 10.4.3 Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 10.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

10.5 Staveniště a jeho zařízení

- 10.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací v termínu dle článku č. 6 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol.

- 10..5.2 Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
- 10..5.3 Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla i samotnou úhradu těchto energií hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 10..5.4 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 10..5.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
- 10..5.6 Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 10..5.7 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele. Postup dle věty druhé tohoto ustanovení se neuplatní pro třetí osoby, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla nebo třetích osob, které jsou k přístupu oprávněny na základě jiného smluvního vztahu s objednatелеm. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 10..5.8 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatелеm a s požadavky objednatele. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10..5.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci (i pracovníci jeho poddodavatele) po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.
- 10..5.10 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody či jakémukoli jinému příslušnému orgánu veřejné moci, a to dle charakteru nálezu, a zároveň na vlastní náklady učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž při určení dalšího postupu musí být respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem veřejné moci. Zhotovitel se zavazuje pokyn objednatele k dalšímu postupu dodržet.

10.6 Použití poddodavatelů

- 10..6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (v této smlouvě také jen jako „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 10..6.2 Změnu či doplnění poddodavatele provede zhotovitel pouze s předchozím souhlasem objednatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odeprít bez závažného důvodu.
- 10..6.3 Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci pouze za předpokladu, že tato nová osoba je stejně či lépe

kvalifikovaná (splňuje příslušné kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci) jako osoba původní. Změnu musí vždy předem odsouhlasit objednatel. Objednatel je oprávněn si vyžádat před udělením souhlasu dokumenty prokazující kvalifikaci osoby v rozsahu dle zadávací dokumentace tak, jako by zhotovitel prokazoval kvalifikaci touto osobou.

- 10..6.4 V případě zjištění výše popsaných skutečností dle odstavce 6 bodu 2 a 3 tohoto článku je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění.

10.7 Harmonogram

- 10..7.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět dle závazného harmonogramu prací, který tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z jeho nabídky podané v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, jsou v souladu se smlouvou a jsou reálně splnitelné.
- 10..7.2 Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla objednateli včetně poskytnutí nezbytné součinnosti při vydání souhlasu s užíváním stavby či kolaudačního souhlasu a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.
- 10..7.3 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu a umožnit objednateli ověření realizace příslušné části díla v souladu se smlouvou a harmonogramem. Dílčí termíny harmonogramu mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran v průběhu realizace díla měněny. Změny v harmonogramu nezakládají nutnost dodatku ke smlouvě v případě, že nedojde k posunu termínu splnění díla. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.

10.8 Další podmínky realizace díla

- 10..8.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS, autorského dozoru projektanta a činnosti koordinátora BOZP.
- 10..8.2 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění a objektu k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.
- 10..8.3 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat pracovní klid, tj. neprovádět na staveništi žádné činnosti v době od 22.00 hod. do 06.00 hod., a dále zcela o nedělích a ve dnech státních svátků, pokud objednatel neurčí jinak.
- 10..8.4 Nakládání s odpady vzniklými při realizaci díla, zejména pak třídění, shromažďování, skladování, nakládku a odvoz odpadu ke zneškodňování (odstraňování odpadu) zabezpečuje zhotovitel na své náklady, přičemž postupuje zejména podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „zákon o odpadech“) a dle právních předpisů souvisejících. Zhotovitel je původcem odpadů, které vznikly při provádění jeho činnosti, a je tedy povinen plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu aplikovatelných právních předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 10..8.5 Zhotovitel odpovídá za to, že ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
- 10..8.6 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci předmětu smlouvy zajistí, že nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 5 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k

opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny odpadem.

Zhotovitel předá objednateli dokument prokazující splnění této povinnosti nejpozději při protokolárním předání staveniště řádně dokončeného díla. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat vůči zhotoviteli náhradu škody, pokud zhotovitel požadované dokumenty nepředloží a bude objednateli na základě této skutečnosti zkrácena dotace.

- 10..8.7 Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a klimatu. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody a klimatu v souladu s obecně závaznými právními předpisy a zajistí dodržování zásady "významně nepoškodovat" ve smyslu článku 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088 a o plnění této zásady zpracuje zprávy/reporty dle Podmínek dotace odrážející podmínky nařízení k Nástroji pro oživení a odolnost, tak i akty přijaté v souvislosti se schválením Národního plánu oživení a odolnosti ČR. Zhotovitel dále odpovídá za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech provedení díla dotčených.

11. Článek

Předávání a přijímání prací

- 11..1.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením a předáním díla. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přebírá.

11.2 Předání a převzetí díla

- 11..2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení včetně pořízení protokolu o předání a převzetí zajistí objednatel. Objednatel k předání a převzetí díla (stavby) přizve TDS, případně autorský dozor projektanta.
- 11..2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram přejímek, postupuje zhotovitel podle první věty předchozího odstavce. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla (stavby). Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 11..2.3 Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla (stavby) nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
- 11..2.4 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla. Při předání díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, záruční listy apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.
- 11..2.5 Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- zhodnocení jakosti díla (stavby) nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle (stavbě) či event. jeho části,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
- 11..2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla (stavby), je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat protokol o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění spolu s uvedením termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 11..2.7 Pokud dílo (stavba) nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla (stavby), mohou

smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat protokol dle odst. 11.2.6. Součástí protokolu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Na základě takového protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. O odstranění vad a nedodělků dle protokolu bude stranami vyhotoven zápis. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedodělků, postupuje se podle předchozího odstavce.

- 11..2.8 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 11..2.9 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.

12. Článek

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k dílu

- 12..1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí dokončeného díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle,
 - b) na věcech, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
- 12..2 Zhotovitel nese též do doby dokončení a předání díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 12..3 Odpovědnost zhotovitele je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li, že porušení povinností, v důsledku něhož objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.
- 12..4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 12..5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

- 12..6 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. **Za jakékoliv jednotlivé porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých).** Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu k objednateli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

13. Článek Odpovědnost za vady díla

- 13..1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré jeho součásti) bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích případných změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a že nedojde ke zhoršení těchto vlastností ani **po záruční dobu 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o řádném předání a převzetí kompletního dokončeného díla**, vyjma obvyklého působení nepříznivých vlivů. U zařízení, ve kterém je záruční doba stanovena výrobcem kratší, bude zhotovitelem vyhotoven soupis těchto zařízení a výrobků a předán objednateli jako příloha předávacího protokolu díla.
- 13..2 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně (postačí i e-mailem, v takovém případě bude e-mail zaslán na adresu: info@genext.cz, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný nárok z vadného plnění, resp. záruky za jakost. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle článku 11.
- 13..3 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- a) Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 24 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasněho provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě (nejdéle do 3 kalendářních dnů od nahlášení havárie) s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - b) Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- c) Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespadají do kategorií „havárie“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 13..4 Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady ve lhůtách uvedených výše a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 13..5 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel.
- 13..6 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 13..3, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny odpovídající nákladům na odstranění vad (viz níže), a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.
- 13..7 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 13..8 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti z vadného plnění a záruky za jakost vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k dílu či jeho částem. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
- 13..9 V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

14. Článek

Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

- 14..1 Objednatel se zavazuje v případě svého prodlení se zaplacením oprávněně vyfakturované ceny za dílo zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, se kterou je objednatel v prodlení, v Kč včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.
- 14..2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v článku 6 této smlouvy činí 0,1 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data dokončení a předání díla.
- 14..3 Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den za každou oznámenou vadu nebo nedodělek, u níž je v prodlení s jejím odstraněním, a to až do doby jejího odstranění.
- 14..4 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění díla a smluvní pokuta za nezahájení stavebních prací do 5 dnů od předání staveniště je 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14..5 Smluvní pokuta za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných ochranných prostředků apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP činí 5.000 Kč.
- 14..6 Smluvní pokuta za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není odstraněno do konce pracovní doby činí 5.000 Kč.
- 14..7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 14..8 Smluvní pokuta v případě neomluvené neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech činí 1.000 Kč za každý případ neomluvené neúčasti.
- 14..9 Smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny, a to za každý i započatý den nesplnění povinnosti.
- 14..10 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti této smlouvy se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 14..11 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den nevyklizení staveniště.
- 14..12 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraněním v záruční době, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14..13 Splatnost smluvních pokut je 21 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 14..14 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody ve výši, v němž vzniklá škoda přesahuje smluvní pokutu.
- 14..15 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

15. Článek

Odstoupení od smlouvy

- 15..1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že insolvenční soud rozhodl o tom, že je zhotovitel v úpadku.
- 15..2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- a) prodlení s předáním díla delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) zastavení či přerušování prací na více jak než 5 dní na stavbě v rozporu s harmonogramem prací;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle 10.1.6. ve spojení s 10.1.7 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou, přičemž zhotovitel byl objednatelem vyzván ke zjednání nápravy, je-li náprava možná a byla mu k tomu objednatelem stanovená přiměřená lhůta a zhotovitel ani v této lhůtě nápravu nezjednal;
 - f) uvedl-li zhotovitel ve své nabídce v zadávacím řízení vědomě nepravdivé údaje;
 - g) v dalších případech stanovených v této smlouvě.
- 15..3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 15..4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 15..5 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupeného materiálu dodaného na místo plnění, který se má stát vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností objednatele. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr snížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 15..6 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty, ustanovení o smluvních pokutách do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 15..7 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky ve smyslu odst. 5 tohoto článku do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, případně dle dohody smluvních stran. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně

popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

16. Článek

Další ujednání

- 16..1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla.
- 16..2 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 16..3 Zhotovitel při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů, týkajících se veřejné zakázky, včetně účetních dokladů minimálně 10 let ode dne dokončení díla. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji použít.
- 16..4 Zhotovitel je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci, související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MV ČR, CRR, KHK, FÚ, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro boj proti podvodům) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16..5 Zhotovitel při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Zhotovitel je povinen obdobnou povinností smluvně zavázat také své poddodavatele.
- 16..6 Zhotovitel prohlašuje, že finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech ve smyslu zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s čl. 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/578 ze dne 4. dubna 2022 v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch. Zhotovitel se zavazuje, že jakoukoli změnu skutečností, která bude mít vliv na skutečnosti dle tohoto odstavce, oznámí písemně objednateli do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozví.

- 16..7 Zhotovitel na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

17. Článek

Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 17..1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 17, odst. 3. této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 17, odst. 4 této smlouvy.
- 17..2 Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní ode dne, kdy měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 17 odst. 4 a 5 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
- 17..3 Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- 17..4 Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:
- a) přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
 - b) válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
 - c) povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
 - d) nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu;
 - e) nevhodné klimatické podmínky.
- 17..5 V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
- 17..6 Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
- 17..7 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 120 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

18. Článek Změny díla

- 18..1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 18..2 Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
- a) **v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla**, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18..3 této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu. Teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na úhradu těchto prací. Bez výše uvedeného nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za takto realizované práce. Nárok na úhradu za tyto práce bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18..1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy);
 - b) **v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení a předání díla**, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18..3 této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. V případě, že v důsledku změn nebude možné dodržet sjednaný termín dokončení díla, dohodnout se strany ve změnovém listu též na prodloužení termínu v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn. Nárok na úhradu za tyto práce a dodávky bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18..1, v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy).
- 18..3 Cena veškerých změn díla (víceprací) bude vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobená koeficientem vypočteným jako podíl celkové nabídkové ceny dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty předmětné veřejné zakázky. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18..4 Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dotačními podmínkami poskytovatelů dotace dle čl.1.3. výše.
- 18..5 **Neprovedené práce, služby a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny**, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu

(zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány, postupuje se se přitom přiměřeně dle následujícího odstavce.

- 18..6 **Vyvstane-li během realizace díla potřeba víceprací**, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající se ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS a autorským dozorem (jsou-li stanoveni) a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztažená ke změně včetně vyznačení revize dokumentace.
- 18..7 V případech jiných, dohodnutých změn dále budou smluvní strany postupovat vždy v souladu s § 222 zákona a přiměřeně dle ustanovení tohoto článku.

19. Článek

Závěrečná ustanovení

- 19..1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně závaznými předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 19..2 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, e-mailem na kontaktní osobu ve věcech smluvních, případně prostřednictvím datové schránky a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou, při doručení prostřednictvím e-mailu a prostřednictvím datové schránky dnem doručení datové zprávy či e-mailu nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 19..3 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v elektronické či listinné podobě.
- 19..4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran (podpisem druhé ze smluvních stran).
- 19..5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu objednatele a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 19..6 Pokud bude smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF a bude podepsaná uznávaným elektronickým podpisem smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve 3 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jedno vyhotovení.
- 19..7 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce, smluvní strany jsou tak povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení,

jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv či pachtu závodu apod. byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

- 19..8 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 19..9 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené (pokud je smlouva uzavírána v el. podobě, elektronické uznávané) podpisy.

Za objednatele v Dolní Brusnici

Za zhotovitele v Hradci Králové

.....

Marcela Janáková, starostka

.....

Genext a.s., Kamil Borůvka
předseda představenstva

Přílohy dle článku 3..2

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024101
Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

KSO:
Místo:

DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum:

16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			10 844 614,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 10 844 614,00	Výše daně 2 277 368,94
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			13 121 982,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024101		
Stavba:	PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI		
Místo:	DOLNÍ BRUSNICE	Datum:	16.08.2024
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ BRUSNICE	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
Uchazeč:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	ING. LUBOŠ KASPER

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		10 844 614,00	13 121 982,94
SO 01.0	ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE	47 645,24	57 650,74
SO 01.1	POŽÁRNÍ ZBROJNICE - STAVEBNÍ ČÁST	6 358 046,26	7 693 235,97
SO 01.2	ZPEVNĚNÉ PLOCHY	445 740,48	539 345,98
SO 01.3	ELEKTROINSTALACE	720 801,43	872 169,73
SO 01.4	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	267 247,21	323 369,12
SO 01.5	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ	755 607,70	914 285,32
SO 01.6	FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM	581 062,40	703 085,50
SO 02	VĚŽ	802 007,41	970 428,97
SO 03	OPĚRNÁ ZEĎ	36 642,63	44 337,58
IO 01	VENKOVNÍ KANALIZACE	372 101,77	450 243,14
IO 02	VENKOVNÍ VODOVOD	32 045,80	38 775,42
IO 03	VENKOVNÍ VEDENÍ NN	44 665,67	54 045,46
VRN	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	381 000,00	461 010,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI

Objekt:
SO 01.0 - ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		47 645,24	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	47 645,24	21,00%	10 005,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	57 650,74

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.0 - ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE

Místo:	DOLNÍ BRUSNICE	Datum:	16.08.2024
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ BRUSNICE	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
Uchazeč:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	ING. LUBOŠ KASPER

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	47 645,24
HSV - Práce a dodávky HSV	47 645,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 211,78
997 - Přesun sutě	16 433,46

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.0 - ODSTRAŇOVANÉ KONSTRUKCE

Místo: DOLNÍ BRUSNICE Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE Projektant: ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s. Zpracovatel: ING. LUBOŠ KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 47 645,24

D HSV Práce a dodávky HSV 47 645,24

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 31 211,78

1	K	981011412	Demolice budov zděných na MC nebo z betonu podíl konstrukcí přes 10 do 15 % postupným rozebíráním	m3	139,650	223,50	31 211,78	
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	--

vv 49*(3,2+2,5)*0,5 139,650

D 997 Přesun sutě 16 433,46

2	K	997006005	Drcení stavebního odpadu ze zdiva z cihel a kamene s dopravou do 100 m a naložením	t	36,309	90,00	3 267,81	
3	K	997006511	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 100 m	t	36,309	269,50	9 785,28	
4	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění	t	36,309	93,10	3 380,37	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI

Objekt:
SO 01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE - STAVEBNÍ ČÁST

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		6 358 046,26	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	6 358 046,26	21,00%	1 335 189,71
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	7 693 235,97

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE - STAVEBNÍ ČÁST

Místo:	DOLNÍ BRUSNICE	Datum:	16.08.2024
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ BRUSNICE	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
Uchazeč:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	ING. LUBOŠ KASPER

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	6 358 046,26
HSV - Práce a dodávky HSV	3 092 018,22
1 - Zemní práce	235 582,86
2 - Zakládání	561 319,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	811 570,60
4 - Vodorovné konstrukce	352 932,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	941 634,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 301,21
998 - Přesun hmot	70 676,88
PSV - Práce a dodávky PSV	3 258 069,04
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	199 943,12
713 - Izolace tepelné	171 188,75
762 - Konstrukce tesařské	343 851,93
763 - Konstrukce suché výstavby	475 311,37
764 - Konstrukce klempířské	630 443,29
765 - Krytina skládaná	56 499,32
766 - Konstrukce truhlářské	611 029,00
767 - Konstrukce zámečnické	194 783,10
771 - Podlahy z dlaždic	90 800,83
776 - Podlahy povlakové	67 437,63
777 - Podlahy lité	133 559,70
781 - Dokončovací práce - obklady	198 835,42
783 - Dokončovací práce - nátěry	44 798,39
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	39 587,19
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 239,00
OST - Ostatní	6 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.1 - POŽÁRNÍ ZBROJNICE - STAVEBNÍ ČÁST

Místo: DOLNÍ BRUSNICE Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE Projektant: ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s. Zpracovatel: ING. LUBOŠ KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 6 358 046,26

D HSV Práce a dodávky HSV 3 092 018,22

D 1 Zemní práce 235 582,86

1	K	121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	741,323	22,50	16 679,77	
VV					((6,5+10)*0,5+1,8+4,5)*(6+2+27,95+5+10) 741,323			
2	K	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	313,734	84,00	26 353,66	
VV					7*16,55*(1,41-0,75-0,2) 53,291			
VV					7*(6,75+5+1)*(0,5-0,2) 26,775			
VV					3,5*(16,55+6,75+5+1)*(0+2,2)*0,5 112,805			
VV					(2,5+3)*0,5*(16,55+6,75+5+1)*1,5 120,863			
VV ODKOPÁVKA					Součet 313,734			
3	K	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	3,186	337,60	1 075,59	
VV JÁMA					(0,4+1,4)*(3)*(2,1-1,51)*JÁMA VLEVO 3,186			
4	K	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	19,834	488,00	9 678,99	
VV					16,55*0,5*(1,66-1,26)*"HORNÍ PODÉLNÝ 3,310			
VV					0,5*0,5*(1,66-0,51) 0,288			
VV					10,25*0,5*(0,91-0,51) 2,050			
VV					0,5*0,5*(2,16-0,66)*"SPODNÍ PODÉLNÝ 0,375			
VV					0,5*0,5*(2,16-1,28) 0,220			
VV					(5,25+0,5)*0,5*(0,66-0,41) 0,719			
VV					(0,5+1,25+4,5+0,5)*0,5*(1,16-0,41) 2,531			
VV					"SVISLÉ ZLEVA			
VV					(2,25-0,5)*0,5*(1,91-1,26) 0,569			
VV					4,2*0,5*(1,91-1,41) 1,050			
VV					0,6*0,5*(1,41-1,16) 0,075			
VV					(6,99-0,7)*0,5*(1,91-1,41) 1,573			
VV					0,6*0,5*(2,16-1,66) 0,150			
VV					2,38*2,5*(1,16-0,51) 3,868			
VV					2,75*0,5*(1,16-0,66) 0,688			
VV					"!VNITŘNÍ LOMENÝ			
VV					1,8*0,5*(1,91-1,26) 0,585			
VV					(0,65+1,8+0,65)*0,5*(1,91-1,41) 0,775			
VV					(0,5+2,6)*0,5*(1,91-1,26) 1,008			
VV PASY1					Součet 19,834			
5	K	132151251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	14,436	420,00	6 063,12	
VV					"PŘEDNÍ PAS			
VV					16*1,19*(2,16-1,66) 9,520			
VV					(5,15+0,6)*0,95*(1,16-0,26)*"VPRAVO POD OZ 4,916			
VV PASY2					Součet 14,436			
6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	188,469	38,32	7 222,13	
VV					188,469 "ZÁSYPY 188,469			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	162,721	249,60	40 615,16	
VV					313,734*ODKOPÁVKA 313,734			
VV					3,186*JÁMA 3,186			
VV					19,834+14,436 34,270			
VV					-188,469 "ZPĚTNÝ ZÁSYP -188,469			
VV					Součet 162,721			
8	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	188,469	27,60	5 201,74	
VV					188,469 "ZPĚTNÝ ZÁSYP 188,469			
9	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	320,543	16,04	5 141,51	
VV					(1+27,97+1)*(1+8,41+1) 311,988			
VV					1,5*1,2*VÉŽ 1,800			
VV					(5,11+2)*0,95*OZ 6,755			
VV					Součet 320,543			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	276,626	200,00	55 325,20	
	VV		162,721*1,7 "PŘEBYTEČNÁ ZEMINA		276,626			
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	188,469	11,00	2 073,16	
	VV		188,469 "ZÁSYPY		188,469			
12	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	188,469	157,00	29 589,63	
	VV		"ZÁSYP ZA OBJEKTEM A OPĚRNOU ZDI					
	VV		(0,7+3)*0,5*2,5*(4+32,75+4)		188,469			
13	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	160,000	90,00	14 400,00	
	VV		40*4		160,000			
14	M	00572474	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	3,200	396,00	1 267,20	
	VV		160*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		3,200			
15	K	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	160,000	93,10	14 896,00	
	VV		40*4		160,000			
D 2			Zakládání				561 319,92	
16	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	60,000	58,00	3 480,00	
17	K	271922211	Podsypan pod základové konstrukce se zhutněním z betonového recyklátu	m3	34,577	1 128,00	39 002,86	
	VV		(0,13+6,98+0,4)*(0,1+7,525+0,1)*0,2		11,603			
	VV		(0,1+6,95+0,15)*(0,4+6,89+0,13)*0,2		10,685			
	VV		(0,05+5,25+0,13)*(0,1+6,1+0,1)*0,2		6,842			
	VV		5,1*(0,1+2,75+2,39+0,1)*0,2		5,447			
	VV		Součet		34,577			
18	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	36,374	3 825,00	139 130,55	
	VV		2*(27,97-0,21-0,21)*0,2*ZEDÍLENÁ DESKA 200 MM		11,020			
	VV		15,4*(8,05-2)*0,15*DESKA TL 150 MM		13,976			
	VV		7*1,75*0,15		1,838			
	VV		(0,25+6,5+0,25+4,75+0,25)*5,3*0,15		9,540			
	VV	DESKA	Součet		36,374			
19	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	36,390	670,00	24 381,30	
	VV		(27,97+8,42)*2*0,5		36,390			
20	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	36,390	139,00	5 058,21	
21	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,699	39 000,00	66 261,00	
	VV		(2*(27,97-0,21-0,21)*2)*3,033*0,001*1,25*ZESÍLENÁ DESKA 200 MM		0,418			
	VV		(15,4*(8,05-2)*2)*3,033*0,001*1,25*DESKA TL 150 MM		0,706			
	VV		7*1,75*2*3,033*0,001*1,25		0,093			
	VV		(0,25+6,5+0,25+4,75+0,25)*2*5,3*3,033*0,001*1,25		0,482			
	VV		Součet		1,699			
22	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	41,505	3 798,00	157 635,99	
	VV		"PODÉLNÉ					
	VV		(27,75+6,75+5)*0,5*0,5		9,875			
	VV		16*1,1*0,5		8,800			
	VV		"PŘÍČNÉ					
	VV		6,98*0,5*2		6,980			
	VV		6,1*0,5*0,5*2		3,050			
	VV		"VNITŘNÍ					
	VV		(2,35+1,8+2,6+2,04)*0,5*0,5		2,198			
	VV		"ZÁKLAD POD OZ					
	VV		(5,11+1)*0,95*(1,16-0,26)		5,224			
	VV		"DESKA					
	VV		(0,34+1,4)*3*(2,21-1,51)		3,654			
	VV		"2. STUPEŇ UVNITŘ TVÁRNIC					
	VV		0,8*0,8*0,5		0,320			
	VV		Mezisoučet		40,101			
	VV		"ZTRATNÉ 3,5% LITÍ DO ZEMĚ					
	VV		40,101*0,035		1,404			
	VV		Mezisoučet		1,404			
	VV		Součet		41,505			
23	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	40,000	408,00	16 320,00	
	VV		40 "BEDNĚNÍ PASŮ V MÍSTĚ, KFDE NEBUDE SOUDRŽNÁ ZEMINA		40,000			
24	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	40,000	79,10	3 164,00	
25	K	274353131	Bednění kotevních otvorů v základových pásech průřezu přes 0,05 do 0,10 m2 hl do 1 m	kus	3,000	754,00	2 262,00	
	VV		3*PROSTUPY ZTI		3,000			
26	K	279113143	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	4,500	1 385,50	6 234,75	
	VV		6*0,75		4,500			
27	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	51,240	1 657,50	84 930,30	
	VV		"PODÉLNÝ HORNÍ					
	VV		27,75*0,5		13,875			
	VV		"PODÉLNÝ SPODNÍ					
	VV		(18+6,75+5+1,3+1,75)*0,5		16,400			
	VV		"PŘÍČNÉ					
	VV		(5,7+0,1+2,25)*0,5*2		8,050			
	VV		(3,25+1,69+0,5+0,84)*0,5		3,140			
	VV		5,35*0,5		2,675			
	VV		"VNITŘNÍ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3+1,8+1,7+2,1)*0,5		4,300			
	VV		1,4*4*0,5*2. STUPEŇ PATKY		2,800			
	VV		Součet		51,240			
28	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,279	48 240,00	13 458,96	
	VV		(51,24+4,5)*0,005*5 KG/M2		0,279			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				811 570,60	
29	K	311113143	Nadzákladová zeď tl přes 200 do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	271,368	1 419,50	385 206,88	
	VV		"ZADNÍ PODÉLNÁ					
	VV		(0,25+7,8+0,25+7,25+0,25)*(2,36+0,18+1,74+0,25)		71,574			
	VV		(11,5+0,25)*3,75		44,063			
	VV		"SPODNÍ PODÉLNÁ					
	VV		(0,25+7,8+0,25+7,25+0,25+1)*(0,25+2,6+0,6+0,9+0,2)		76,440			
	VV		(6,5+0,25+1)*(2,4+0,25+0,25+0,4+0,2)		27,125			
	VV		(4,75+0,25)*(3,75+1)		23,750			
	VV		"ŠTÍT ZÁPAD					
	VV		(0,25+7,55+0,25)*2,75		22,138			
	VV		(0,25+7,55+0,25)*(6,735-2,75)*0,5		16,040			
	VV		"TROJÚHELNÍK U 1. LOMU DOLE					
	VV		1*1,5*0,5		0,750			
	VV		"TROJÚHELNÍK 2Ú LOM SPODNÍ STĚNY					
	VV		1,75*(4,75-3,75)*0,5		0,875			
	VV		"ŠTÍT V					
	VV		(0,25+4,8+0,25)*3,75		19,875			
	VV		(0,25+4,8+0,25+3,5)*0,5*(4,75-3,75)		4,400			
	VV		3,25*1,5*0,5		2,438			
	VV		"ODOČET OTVORŮ					
	VV		-2,25*1,25*2-3,5*3,5-1,25*2,5-1*1*3-1*2,4-1,5*1,9*2-		-47,850			
	VV		1,25*1,4*2-3,5*3,5*1.NP					
	VV		Mezisoučet		261,618			
	VV		"OZ VPRÁVO					
	VV		5*(1,7+0,25)		9,750			
	VV		Mezisoučet		9,750			
	VV		Součet		271,368			
30	K	311271011.XLA	Zdivo z tvárnice Ytong Statik Jumbo 250 tl zdiva 250 mm	m2	98,894	1 512,50	149 577,18	
	VV		"1.NP					
	VV		"1,02-1,081,03 1,05*7,5*2,4-1,1*2,15		15,635			
	VV		"1,08-1,04*(2,81+0,15)*2,4		7,104			
	VV		"OKOLO 1,04*(1,1+0,15+1,55+1,95+1,1)*2,75-0,7*1,97		14,709			
	VV		"1,01-1,04,09,07*6,55*3,75-1,2*2,1-1,1*2,15		19,678			
	VV		Mezisoučet		57,126			
	VV		"2.NP					
	VV		"2,06-2,07,08*7,55*1,4+7,55*(2,345+0,36+1,15+0,3-1,3)*0,5-		18,768			
	VV		1,2*2,15					
	VV		"2,07-2,01" (2,5+0,1+0,275)*1,3+(2,5+0,1+0,275)*(4,9-		5,534			
	VV		3,65)*0,5					
	VV		"2,01-2,05" (1,7+0,2)*1,3+(1,7+0,2)*(1,5+0,6)*0,5		4,465			
	VV		(0,2+2,38)*2		5,160			
	VV		"ŠTÍT DO HALY" 6,4*(6,38-3,5)*0,5-1,1*1,25		7,841			
	VV		Mezisoučet		41,768			
	VV		Součet		98,894			
31	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	2,714	49 590,00	134 587,26	
	VV		271,368*0,010"ODHAD 21 KG/M2		2,714			
32	K	317141422	Překlad plochý z pórobetonu š 125 mm dl přes 1200 do 1300 mm	kus	6,000	773,30	4 639,80	
	VV		"1.NP" 4		4,000			
	VV		"2.NP" 2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
33	K	317141422.XLA	Překlad plochý Ytong PSF 125-1250 dl 1300 mm	kus	8,000	770,32	6 162,56	
	VV		2+2+2+2		8,000			
34	K	317141442	Překlad plochý z pórobetonu š 150 mm dl přes 1200 do 1300 mm	kus	7,000	928,15	6 497,05	
	VV		"1.NP" 7		7,000			
35	K	317141442.XLA	Překlad plochý Ytong PSF 150-1250 dl 1300 mm	kus	9,000	913,62	8 222,58	
36	K	317143441	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl do 1300 mm	kus	4,000	2 232,00	8 928,00	
	VV		3+1		4,000			
37	K	317143442	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl přes 1300 do 1500 mm	kus	3,000	2 565,00	7 695,00	
	VV		2+1		3,000			
38	K	317143443	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl přes 1500 do 1800 mm	kus	3,000	2 943,00	8 829,00	
39	K	317143445	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	2,000	4 565,00	9 130,00	
40	K	317143456r	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 250 mm dl 4000 mm	kus	2,000	7 740,00	15 480,00	
41	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	2,697	859,05	2 316,86	
	VV		"1,06*0,93*2,9		2,697			
42	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	52,244	1 106,70	57 818,43	
	VV		"1,08-1,03"(1,45+0,1+1,84)*(0,75+2,15)-0,9*1,97		8,058			
	VV		"1,09-1,01"(2,2+0,16)*(0,75+2,15)-0,7*1,97		5,465			
	VV		"1,03-1,05,06,07"(2,73+1,31+0,85+2,55)*(0,75+2,15)-		18,424			
	VV		0,8*1,97*2					
	VV		"1,05-1,06*3,2*2,9-0,7*1,97		7,901			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1,06-1,07"3,2*2,9-0,7*1,97		7,901			
	VV		"1,09"1,55*2,9		4,495			
	VV		Součet		52,244			
43	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	50,000	129,60	6 480,00	
	VV		"1.NP" 2,9*(3+4+8)		43,500			
	VV		"2.NP" 1,3*5		6,500			
	VV		Součet		50,000			
D 4			Vodorovné konstrukce				352 932,70	
44	K	411121125	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů š 1200 mm dl přes 3800 do 7000 mm	kus	9,000	4 455,00	40 095,00	
	VV		5+1+2+1		9,000			
45	M	59346860	panel stropní předpjatý š 1190mm v 250mm, počet lan 4 + 0	m	88,450	1 358,00	120 115,10	
	VV		8*7,85+7,85+2*6,5+4,8		88,450			
46	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12 nebo výšky do 120 mm	t	0,040	24 800,00	992,00	
	VV		"POZICE 8- SLOUPKY PODPORY VAZNICE 80/80/3 2 KS - U					
	VV		POZICE 11 1 KS					
	VV		1,5*2*7,07*0,001		0,021			
	VV		2,7*7,07*0,001		0,019			
	VV		Součet		0,040			
47	M	14550266	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x80x3mm	t	0,043	30 685,00	1 319,46	
	VV		0,04*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		0,043			
48	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	0,617	21 400,00	13 203,80	
	VV		8,05*54,2*0,001"POZICE 9 VAZNÝ TRÁM i 300		0,436			
	VV		5*36,2*0,001"POZICE 11 SKRYTÝ PRŮVLAK		0,181			
	VV		Součet		0,617			
49	M	13010732	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 300	t	0,471	30 175,00	14 212,43	
	VV		8,05*54,2*0,001"POZICE 9 VAZNÝ TRÁM i 300		0,436			
	VV		0,436*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		0,471			
50	M	13010726	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 240	t	0,195	30 175,00	5 884,13	
	VV		5*36,2*0,001"POZICE 11 SKRYTÝ PRŮVLAK		0,181			
	VV		0,181*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		0,195			
51	K	417272111.XLA	Obezdivka věnce věncovkou YTONG v 250 mm včetně polystyrenu tl 75 mm	m	50,000	343,49	17 174,50	
52	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	6,801	4 176,00	28 400,98	
	VV		"MIMO PANELOVÝ STROP					
	VV		(4,2*2+7,55+0,5)*0,2*0,25		0,823			
	VV		((11,9+0,5)*2+6,55+0,5)*0,2*0,25		1,593			
	VV		Mezisoučet		2,416			
	VV		"OKOLO PANELŮ					
	VV		7,6*0,2*0,25*2		0,760			
	VV		"ŽÁLIVKA PANELŮ					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Mezisoučet		1,260			
	VV		"nad vnitřními zdmi y tong" 50*0,25*0,25		3,125			
	VV		Součet		6,801			
53	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	7,600	738,00	5 608,80	
	VV		"OKOLO PANELŮ					
	VV		7,6*0,5*2		7,600			
	VV		Součet		7,600			
54	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	7,600	142,00	1 079,20	
55	K	417351512	Ztracené bednění věnců z betonových U-profilů pro zdivo tl 250 mm	m	48,300	291,00	14 055,30	
	VV		"MIMO KERAMICKÝ STROP					
	VV		4,2*2+7,55+0,5		16,450			
	VV		(11,9+0,5)*2+6,55+0,5		31,850			
	VV		Součet		48,300			
56	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,272	50 310,00	13 684,32	
	VV		3,676*0,04*40 KG/M3		0,147			
	VV		"nad vnitřníma zdma" 50*0,25*0,25*0,04		0,125			
	VV		Součet		0,272			
57	K	431123901	Montáž podestvových panelů s nesvařovanými spoji hmotnosti do 2 t budova v do 18 m	kus	1,000	7 228,00	7 228,00	
58	M	59343002	podesta ŽB včetně výztuže do 150kg/m3 objem prefabrikátu do 1m3	m3	0,288	35 360,00	10 183,68	
	VV		1,2*1,2*0,2		0,288			
59	K	435123901	Montáž schodišťových ramen s nesvařovanými spoji hmotnosti do 2 t budova v do 18 m	kus	2,000	10 400,00	20 800,00	
	VV		2		2,000			
60	M	59372191	schodiště ŽB včetně výztuže do 120kg/m3 objem prefabrikátu do 1m3	m3	1,100	35 360,00	38 896,00	
	VV		2,5*1,1*0,2*2		1,100			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				941 634,05	
61	K	612111001	Ubroušení výstupků betonu vnitřních neomítaných stěn po odbednění	m2	261,618	13,75	3 597,25	
	VV		"ZADNÍ PODÉLNÁ					
	VV		(0,25+7,8+0,25+7,25+0,25)*(2,36+0,18+1,74+0,25)		71,574			
	VV		(11,5+0,25)*3,75		44,063			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"SPODNÍ PODÉLNÁ					
	VV		(0,25+7,8+0,25+7,25+0,25+1)*(0,25+2,6+0,6+0,9+0,2)		76,440			
	VV		(6,5+0,25+1)*(2,4+0,25+0,25+0,4+0,2)		27,125			
	VV		(4,75+0,25)*(3,75+1)		23,750			
	VV		"ŠTÍT ZÁPAD					
	VV		(0,25+7,55+0,25)*2,75		22,138			
	VV		(0,25+7,55+0,25)*(6,735-2,75)*0,5		16,040			
	VV		"TROJÚHELNÍK U 1. LOMU DOLE					
	VV		1*1,5*0,5		0,750			
	VV		"TROJÚHELNÍK 2Ů LOM SPODNÍ STĚNY					
	VV		1,75*(4,75-3,75)*0,5		0,875			
	VV		"ŠTÍT V					
	VV		(0,25+4,8+0,25)*3,75		19,875			
	VV		(0,25+4,8+0,25+3,5)*0,5*(4,75-3,75)		4,400			
	VV		3,25*1,5*0,5		2,438			
	VV		"ODOČET OTVORŮ					
	VV		-2,25*1,25*2-3,5*3,5-1,25*2,5-1*1*3-1*2,4-1,5*1,9*2-		-47,850			
	VV		1,25*1,4*2-3,5*3,5*1.NP					
	VV	TZB	Mezisoučet		261,618			
	VV		Součet		261,618			
62	K	612111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnitřních stěn betonových nebo železobetonových	m2	261,618	160,50	41 989,69	
	VV		TZB		261,618			
63	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	584,793	44,00	25 730,89	
	VV		TZB+OMÍTKA		584,793			
64	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	323,175	199,50	64 473,41	
	VV		"1,06*0,93*2,9*2		5,394			
	VV		"1,08-1,03*((1,45+0,1+1,84)*(0,75+2,15)-0,9*1,97)*2		16,116			
	VV		"1,09-1,01*((2,2+0,16)*(0,75+2,15)-0,7*1,97)*2		10,930			
	VV		"1,03-1,05,06,07*((2,73+1,31+0,85+2,55)*(0,75+2,15)-0,8*1,97*2)*2		36,848			
	VV		"1,05-1,06*(3,2*2,9-0,7*1,97)*2		15,802			
	VV		"1,06-1,07*(3,2*2,9-0,7*1,97)*2		15,802			
	VV		"1,09*1,55*2,9		4,495			
	VV		Mezisoučet		105,387			
	VV		98,894*2*YTONG 250		197,788			
	VV		Mezisoučet		197,788			
	VV		"OSTĚNÍ" 20		20,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
	VV	OMÍTKA	Součet		323,175			
65	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	250,952	163,80	41 105,94	
	VV		OMÍTKA-OBKLAD		250,952			
66	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	36,624	199,50	7 306,49	
	VV		"SOKL NAD TERÉNEM					
	VV		"IZA OBJEKTEM ŘEZ A+B					
	VV		0,5*11,5		5,750			
	VV		"ZA OBJEKTEM, ŘEZY C A D					
	VV		0,5*(27,97-11,5)		8,235			
	VV		"ŠTÍT S VRATY					
	VV		(1,75+5,66)*0,55-3,5*0,5		2,326			
	VV		"DO DVORA ŘEZ A					
	VV		5*0,5		2,500			
	VV		"DO DVORA ŘEZ B					
	VV		(1+6,75)*0,5		3,875			
	VV		"DO DVORA ŘEZY C+D					
	VV		(0,25+7,8+0,25+7,25)*0,75-3,5*0,7-1,25*0,7		8,338			
	VV		"ŠTÍT U VĚŽE					
	VV		0,7*(3,4+1,2+3,4)		5,600			
	VV	MARMOLIT	Součet		36,624			
67	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	63,510	76,50	4 858,52	
	VV		(27,97+8,41)*2-3,5-1-1,25-3,5		63,510			
68	M	55343010	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm	m	66,686	96,60	6 441,87	
	VV		63,51*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		66,686			
69	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	83,250	26,85	2 235,26	
	VV		3,5*3*2+1,25+2,5*2+1*4*3+1+2,4*2+(1,5-1,9)*2*3+(1,25+1,4)*2*2		53,250			
	VV		30"FASÁDA		30,000			
	VV		Součet		83,250			
70	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	87,413	56,16	4 909,11	
	VV		83,25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		87,413			
71	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zajišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	53,250	23,45	1 248,71	
	VV		3,5*3*2+1,25+2,5*2+1*4*3+1+2,4*2+(1,5-1,9)*2*3+(1,25+1,4)*2*2		53,250			
	VV		Součet		53,250			
72	M	59051476	profil zajišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	55,913	37,04	2 071,02	
	VV		53,25*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		55,913			
73	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	189,825	62,20	11 807,12	
	VV		FASÁDA		189,825			
74	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	189,825	43,28	8 215,63	
	VV		FASÁDA		189,825			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	126,225	836,10	105 536,72	
	VV		"IZA OBJEKTEM ŘEZ A+B					
	VV		2,5*11,5		28,750			
	VV		"ZA OBJEKTE, ŘEZY C A D					
	VV		3*(27,97-11,5)		49,410			
	VV		"ŠTÍT S VRATY					
	VV		(1,75+5,66)*1,5-3,5*1		7,615			
	VV		"DO DVORA ŘEZ A					
	VV		5*0,7		3,500			
	VV		"DO DVORA ŘEZ B					
	VV		(1+6,75)*0,7		5,425			
	VV		"DO DVORA ŘEZY C+D					
	VV		(0,25+7,8+0,25+7,25)*1,5-3,5*0,8-1,25*0,8		19,525			
	VV		"ŠTÍT U VĚŽE					
	VV		1,5*(3,4+1,2+3,4)		12,000			
	VV	SOKL	Součet		126,225			
76	M	28376019	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	132,536	304,20	40 317,45	
	VV		126,225*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		132,536			
77	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	189,825	883,80	167 767,34	
	VV		"ZADNÍ STĚNA					
	VV		27,97*2		55,940			
	VV		"ŠTÍT S VRATY					
	VV		5,66*3,6+5,66*2,7*0,5-3,5*3,5		15,767			
	VV		"ŠTÍT MEZI A A B A C A B					
	VV		1,75*(3,6+4,6)*0,5-1*1,9		5,275			
	VV		1*(3,5+4,2)*0,5		3,850			
	VV		"DO ULICE A					
	VV		5*4,7-1,25*1,4*2		20,000			
	VV		"DO ULICE B					
	VV		5,75*3,5-1*2,0-1,5*1,9*2		12,425			
	VV		"DO ULICE C+D					
	VV		(0,5+7,8+0,25+7,25+0,25)*3,6		57,780			
	VV		-3,5*2,5-1,25*1,5-1*1*3		-13,625			
	VV		"ŠTÍT K VĚŽI					
	VV		8,41*3,5+8,41*(6,735-3,5)*0,5-2,25*1,25*2-5 "SOKL		32,413			
	VV	Fasáda	Součet		189,825			
78	M	28375954	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm	m2	199,316	201,30	40 122,31	
	VV		189,825*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		199,316			
79	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	36,624	695,00	25 453,68	
	VV		MARMOLIT		36,624			
80	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	189,825	400,35	75 996,44	
	VV		FASÁDA		189,825			
81	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	36,374	231,00	8 402,39	
	VV		2*(27,97-0,21-0,21)*0,21*ZEDILENÁ DESKA 200 MM		11,020			
	VV		15,4*(8,05-2)*0,15*DESKA TL 150 MM		13,976			
	VV		7*1,75*0,15		1,838			
	VV		(0,25+6,5+0,25+4,75+0,25)*5,3*0,15		9,540			
	VV		Součet		36,374			
82	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	36,374	70,00	2 546,18	
83	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,430	39 000,00	16 770,00	
	VV		(P1+P2)*2,105*1,25*0,001*5X150/5*150 2,105 KG/M2		0,430			
84	K	632451021	Vyrovnávací potěr tl od 10 do 20 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	3,188	240,00	765,12	
	VV		"PARAPETY OKEN					
	VV		(2,25+1*3+1,5*2+1+1,25*2+1)*0,25		3,188			
85	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	238,030	426,60	101 543,60	
	VV		P1+P2+P3+P4+P5+P7		238,030			
86	K	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	2 020,020	28,77	58 115,98	
	VV		P1*12+P2*6+P3*6+P4*4+P5*4+P7*4		2 020,020			
	VV		Součet		2 020,020			
87	K	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	224,120	13,95	3 126,47	
	VV		2*(27,97-0,21-0,21)*ZEDILENÁ DESKA 200 MM		55,100			
	VV		15,4*(8,05-2)*DESKA TL 150 MM		93,170			
	VV		7*1,75		12,250			
	VV		(0,25+6,5+0,25+4,75+0,25)*5,3		63,600			
	VV		Součet		224,120			
88	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	238,030	70,02	16 666,86	
	VV		P1+P2+P3+P4+P5+P7		238,030			
89	K	637121113	Okapový chodník z kačírku tl 200 mm s udusáním	m2	18,000	614,70	11 064,60	
	VV		30*0,6		18,000			
90	K	642943111	Osazování úhelníkových ráků s dveřními křídly do 2,5 m2	kus	8,000	835,50	6 684,00	
	VV		1*102		1,000			
	VV		1*103		1,000			
	VV		1*105		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1"106		1,000			
	VV		1"107		1,000			
	VV		1"108		1,000			
	VV		1"109		1,000			
	VV		1"110		1,000			
	VV		Součet		8,000			
91	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	2 529,00	5 058,00	
	VV		1"102		1,000			
	VV		1"106		1,000			
	VV		Součet		2,000			
92	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4,000	2 507,00	10 028,00	
	VV		1"105		1,000			
	VV		1"107		1,000			
	VV		1"108		1,000			
	VV		1"109		1,000			
	VV		Součet		4,000			
93	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 554,00	5 108,00	
	VV		1"103		1,000			
	VV		1"110		1,000			
	VV		Součet		2,000			
94	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	3,000	1 955,00	5 865,00	
	VV		1"101		1,000			
	VV		1"104		1,000			
	VV		1"105		1,000			
	VV		Součet		3,000			
95	M	55331499	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	1,000	2 945,00	2 945,00	
	VV		1		1,000			
96	M	55331568	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 715,00	2 715,00	
97	M	55331573	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 210-250mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	3 045,00	3 045,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								118 301,21
98	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	397,880	43,89	17 462,95	
	VV		27,97*5 "ZADNÍ		139,850			
	VV		"ŠTÍT VRATA					
	VV		(1+1,75+5,7)*7		59,150			
	VV		27,97*4"DO ULICE		111,880			
	VV		"ŠTÍT S VĚŽÍ					
	VV		8,4*7,5		63,000			
	VV		1*4*6"V ROZÍCH		24,000			
	VV		Součet		397,880			
99	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	22 432,800	0,57	12 786,70	
	VV		373,880*60		22 432,800			
100	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	397,880	26,74	10 639,31	
	VV		397,88		397,880			
101	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	397,880	14,34	5 705,60	
102	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	23 872,800	0,11	2 626,01	
	VV		397,880*60		23 872,800			
103	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	397,880	9,66	3 843,52	
	VV		397,88		397,880			
104	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	250,000	88,70	22 175,00	
105	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	150,000	117,86	17 679,00	
106	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	250,080	101,50	25 383,12	
	VV		179,32+70,76		250,080			
D 998 Přesun hmot								70 676,88
107	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	618,616	114,25	70 676,88	
D PSV Práce a dodávky PSV								3 258 069,04
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								199 943,12
108	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	224,120	25,40	5 692,65	
	VV		2*(27,97-0,21-0,21)"ZESÍLENÁ DESKA 200 MM		55,100			
	VV		15,4*(8,05-2)"DESKA TL 150 MM		93,170			
	VV		7*1,75		12,250			
	VV		(0,25+6,5+0,25+4,75+0,25)*5,3		63,600			
	VV	VODIZOL	Součet		224,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,067	66 150,00	4 432,05	
	VV		224,12*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,067			
110	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	86,500	41,25	3 568,13	
	VV		12*2,5		30,000			
	VV		(28-12,5)*3		46,500			
	VV		10*DO BOLŮ		10,000			
	VV	SVIIIZ	Součet		86,500			
111	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,029	66 150,00	1 918,35	
	VV		86,5*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,029			
112	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	448,240	157,20	70 463,33	
	VV		VODIZOL*2		448,240			
113	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	261,100	72,05	18 812,26	
	VV		VODIZOL*1,165		261,100			
114	M	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	261,100	105,00	27 415,50	
	VV		VODIZOL*1,165		261,100			
115	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	173,000	180,00	31 140,00	
	VV		SVIIIZ*2		173,000			
116	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	211,233	72,05	15 219,34	
	VV		173*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		211,233			
117	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	126,225	97,20	12 269,07	
	VV		SOKL		126,225			
118	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	45,000	123,00	5 535,00	
119	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 964,657	1,77	3 477,44	
D 713			Izolace tepelné				171 188,75	
120	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	64,710	67,21	4 349,16	
	VV		P4+P5+P7		64,710			
121	M	ISV.8591057210204	EPS R 4000 - 20mm, $\lambda_D = 0,044 (W \cdot m^{-1} \cdot K^{-1})$, 1000x500x20mm, elastifikovaný polystyren pro kročejový útlum těžkých plovoucích podlah (beton, anhydrit) s užitným zatížením max. 4 kN/m2.	m2	67,946	34,73	2 359,76	
	VV		64,710*1,05		67,946			
122	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	173,320	101,14	17 529,58	
	VV		"1.NP					
	VV		61,32+58,89"P1		120,210			
	VV	P1	Mezisoučet		120,210			
	VV		5,46+4,22+7,58+8,16+9,66+8,31"P2		43,390			
	VV	P2	Mezisoučet		43,390			
	VV		6,31+3,41"P3		9,720			
	VV	P3	Mezisoučet		9,720			
	VV		Součet		173,320			
123	M	28372307	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 70mm	m2	55,766	100,80	5 621,21	
	VV		(P2+P3)*1,05		55,766			
124	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	55,766	143,40	7 996,84	
	VV		(P2+P3)*1,05		55,766			
125	M	28376418	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	126,221	169,50	21 394,46	
	VV		P1*1,05		126,221			
126	M	28376421	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	126,221	225,75	28 494,39	
	VV		P1*1,05		126,221			
127	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	208,412	119,88	24 984,43	
	VV		"2,06					
	VV		(2,5+3,8+2,5)*3,4		29,920			
	VV		"2,07					
	VV		(2,5+3,8+2,5)*3,39-(0,125+1,465)*1,35		27,686			
	VV		"2,02					
	VV		(1,78+0,8+0,8)*1,2		4,056			
	VV		"2,03					
	VV		3,6*2,5++3,5*1,2		13,200			
	VV		"1,02 MIMO 2,06					
	VV		(2,5+3,8+2,5)*4,2		36,960			
	VV		"2,04+2,05					
	VV		3,8*1,3+3,8*(1,5+2,5)*0,5		12,540			
	VV		"1,01					
	VV		6,5		6,500			
	VV		(2,5+2,7+2,5)*6,5		50,050			
	VV		(0,3+2,7+2,5)*5		27,500			
	VV		Součet		208,412			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	M	63148156	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	212,580	170,50	36 244,89	
	VV		208,412*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		212,580			
129	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	238,030	18,85	4 486,87	
	VV		P1+P2+P3		173,320			
	VV	P4	10,56+10,05+3,72+6,39"P4		30,720			
	VV	P5	2,82+6,18"P5		9,000			
	VV	P7	24,99"P7		24,990			
	VV		Součet		238,030			
130	M	28329012	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2	m2	277,424	23,80	6 602,69	
	VV		238,03*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		277,424			
131	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 600,643	6,95	11 124,47	
D 762 Konstrukce tesařské							343 851,93	
132	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	15,935	660,00	10 517,10	
	VV		1,532+1,103+2,318 "KROV		4,953			
	VV		10,982 "BEDNĚNÍ		10,982			
	VV		Součet		15,935			
133	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 50 do 120 cm2	m	124,080	195,00	24 195,60	
	VV		"KLEŠTINY 80*140					
	VV		3,27*14+4,3*17		118,880			
	VV		"PÁSEK 10*10					
	VV		0,8*4		3,200			
	VV		"VÝMĚNA 8/18					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		124,080			
134	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,532	9 500,00	14 554,00	
	VV		"KLEŠTINY 80*140					
	VV		(3,27*14+4,3*17)*0,08*0,14*1,1		1,465			
	VV		"PÁSEK 10*10					
	VV		0,8*4*0,1*0,1*1,1		0,035			
	VV		"VÝMĚNA 8/18					
	VV		2*0,08*0,18*1,1		0,032			
	VV		Součet		1,532			
135	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	66,650	198,40	13 223,36	
	VV		"POZENICE 14*10 A 14 * 12					
	VV		16,35+7,1+28,1		51,550			
	VV		5,3 "14*12		5,300			
	VV		"SLOUPEK 14/14					
	VV		2*2		4,000			
	VV		"VZPĚRY 14/14					
	VV		1,45*4		5,800			
	VV		Součet		66,650			
136	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,103	9 500,00	10 478,50	
	VV		"POZENICE 14*10 A 14 * 12					
	VV		(16,35+7,1+28,1)*0,14*0,1*1,1		0,794			
	VV		5,3 *0,14*0,12*1,1*14*12		0,098			
	VV		"SLOUPEK 14/14					
	VV		2*2*0,14*0,14*1,1		0,086			
	VV		"VZPĚRY 14/14					
	VV		1,45*4*0,14*0,14*1,1		0,125			
	VV		Součet		1,103			
137	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	56,750	214,50	12 172,88	
	VV		"VAZNÝ TRÁM 18/28					
	VV		5,1+6,8		11,900			
	VV		"VAZNICE 14/24					
	VV		12,25+16,3*2		44,850			
	VV		Součet		56,750			
138	M	60512142	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 přes dl 8m	m3	2,318	12 000,00	27 816,00	
	VV		"VAZNÝ TRÁM 18/28					
	VV		(5,1+6,8)*0,18*0,28*1,1		0,660			
	VV		"VAZNICE 14/24					
	VV		(12,25+16,3*2)*0,14*0,24*1,1		1,658			
	VV		Součet		2,318			
139	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	319,468	135,00	43 128,18	
	VV		15,6*6,18*2		192,816			
	VV		5,56*7,1*2		78,952			
	VV		5,3*(3,44+5,56)		47,700			
	VV	STŘECHA	Součet		319,468			
140	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	10,982	8 180,00	89 832,76	
	VV		319,468/32*1,1 "1 M3 = 33 M2		10,982			
141	K	762342216	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 360 do 600 mm	m2	319,468	35,90	11 468,90	
	VV		STŘECHA		319,468			
142	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	4,428	9 580,00	42 420,24	
	VV		STŘECHA*3,5*0,06*0,06*1,1		4,428			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
143	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	20,363	1 660,00	33 802,58	
	VV		1,532+1,103+2,318 "KROV		4,953			
	VV		10,982 "BEDNĚNÍ		10,982			
	VV		STŘECHA*3,5*0,06*0,06*1,1 "LATĚ		4,428			
	VV		Součet		20,363			
144	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 336,101	3,07	10 241,83	
D 763			Konstrukce suché výstavby				475 311,37	
145	K	763111424	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 57 dB	m2	14,520	1 486,00	21 576,72	
	VV		"2,07+2,08-2,02					
	VV		(1,465+0,125+1,2+0,125*2+1,465+0,125)*2,5-0,8*1,97		9,999			
	VV		"2,05-2,02					
	VV		2,36*2,5-0,7*1,97		4,521			
	VV		Součet		14,520			
146	K	763111429	SDK příčka tl 200 mm profil CW+UW 150 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 56 dB	m2	12,662	1 575,00	19 942,65	
	VV		"GARÁŽ - 206					
	VV		7,55*1,2+(7,55+3,9)*0,5*(4,84-2,5-1,2)-2,25*1,3		12,662			
	VV		Součet		12,662			
147	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	20,146	1 215,00	24 477,39	
	VV		"2,08-2,04					
	VV		(1,2+2,5)*0,5*1,8+0,6*2,5		4,830			
	VV		"2,04					
	VV		0,8*2,5		2,000			
	VV		0,9*2,3+0,8*2-0,6*1,97		2,488			
	VV		"2,03					
	VV		1,2*2,3+1,2*2+0,5*2,3-0,6*1,97		5,128			
	VV		"2,04+2,03 - DO PRAZDNÉHO PROSTORU					
	VV		3,8*1,5		5,700			
	VV		Součet		20,146			
148	K	763111433	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 bez izolace EI 60	m2	6,742	1 155,00	7 787,01	
	VV		"2,04+2,03-2,02					
	VV		3,8*2,5-0,7*1,97*2		6,742			
149	K	763111437	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m2	5,000	1 350,00	6 750,00	
	VV		"2,04-2,08					
	VV		0,9*2,5		2,250			
	VV		"2,04-2,03					
	VV		1,1*2,5		2,750			
	VV		Součet		5,000			
150	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	68,692	30,00	2 060,76	
	VV		6,742+14,52+12,662+20,146+6,742+5+2,88		68,692			
151	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	85,572	40,00	3 422,88	
	VV		6,742+14,52+12,662+20,146+6,742+5+2,88+16,88		85,572			
152	M	28329276	<i>folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2</i>	m2	96,140	65,00	6 249,10	
	VV		85,572*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		96,140			
153	K	763113343	SDK příčka instalační tl 205 - 700 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 54 dB	m2	2,880	1 946,00	5 604,48	
	VV		"2,04"1,6*1,8		2,880			
154	K	763121453	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xDF 12,5 bez izolace EI 30	m2	16,880	853,00	14 398,64	
	VV		"2,07+2,08					
	VV		3,35*1,2*2		8,040			
	VV		"2,06					
	VV		3,4*1,3*2		8,840			
	VV		Součet		16,880			
155	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	16,880	30,00	506,40	
	VV		16,88		16,880			
156	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	15,120	760,00	11 491,20	
	VV		5,46*1,03		5,460			
	VV		9,66*1,08		9,660			
	VV		Součet		15,120			
157	K	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	52,640	805,00	42 375,20	
	VV		7,58*1,05		7,580			
	VV		6,31*1,06		6,310			
	VV		8,16*1,07		8,160			
	VV		3,41*1,09		3,410			
	VV		"1,02 POD 2,06					
	VV		7,55*3,6		27,180			
	VV		Součet		52,640			
158	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	276,172	30,00	8 285,16	
	VV		15,12+52,64+74,862+133,55		276,172			
159	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	276,172	40,00	11 046,88	
	VV		15,12+52,64+74,862+133,55		276,172			
160	M	28329028	<i>folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou</i>	m2	310,279	65,00	20 168,14	
	VV		276,172*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		310,279			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
161	K	763161511	SDK podkroví deska 1xA 12,5 TI 100 mm 15 kg/m3 REI 15 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokových nástavcích	m2	74,862	800,00	59 889,60	
	VV		"2,06					
	VV		(2,5+3,8+2,5)*3,4		29,920			
	VV		"2,07					
	VV		(2,5+3,8+2,5)*3,39-(0,125+1,465)*1,35		27,686			
	VV		"2,02					
	VV		(1,78+0,8+0,8)*1,2		4,056			
	VV		"2,03					
	VV		3,6*2,5++3,5*1,2		13,200			
	VV		Součet		74,862			
162	K	763161531	SDK podkroví deska 1xH2 12,5 TI 100 mm 15 kg/m3 REI 15 DP3 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokových nástavcích	m2	133,550	845,00	112 849,75	
	VV		"1,02 MIMO 2,06					
	VV		(2,5+3,8+2,5)*4,2		36,960			
	VV		"2,04+2,05					
	VV		3,8*1,3+3,8*(1,5+2,5)*0,5		12,540			
	VV		"1,01					
	VV		6,5		6,500			
	VV		(2,5+2,7+2,5)*6,5		50,050			
	VV		(0,3+2,7+2,5)*5		27,500			
	VV		Součet		133,550			
163	K	763161791	Příplatek k cenám podkroví za dalších 10 mm tepelné izolace	m2	416,824	14,00	5 835,54	
	VV		"V PD 120MM V PODKROVÍ ZAPOČÍTANO 100 M					
	VV		(74,862+133,55)*2		416,824			
164	K	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
165	M	59030729	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	2,000	2 481,00	4 962,00	
166	K	763173112	Montáž úchyty pro pisoár v SDK kci	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
167	M	59030728	konstrukce pro uchycení pisoáru osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	2,000	1 640,00	3 280,00	
168	K	763173113	Montáž úchyty pro WC v SDK kci	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	
169	M	59030731	konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm	kus	2,000	3 690,00	7 380,00	
170	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	6,000	853,00	5 118,00	
	VV		1"201		1,000			
	VV		1"202		1,000			
	VV		2"203		2,000			
	VV		2"204		2,000			
	VV		Součet		6,000			
171	M	55331588	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	1 375,00	2 750,00	
172	M	55331594	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 628,00	3 256,00	
173	M	55331595	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 654,00	1 654,00	
174	M	55331596	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 679,00	1 679,00	
175	K	763181420	Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky do 2,80 m	kus	6,000	550,00	3 300,00	
176	K	998763402	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 252,965	11,76	50 014,87	
D 764 Konstrukce klempířské							630 443,29	
177	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	319,468	65,70	20 989,05	
	VV		STŘECHA		319,468			
178	M	55349616	rohož strukturní PA dělicí pod drážkovanou plechovou krytinu tl 8mm	m2	351,415	150,00	52 712,25	
	VV		319,468*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		351,415			
179	K	764021403	Podkladní plech z Al plechu rš 250 mm	m	57,220	209,60	11 993,31	
	VV		28,11*2+0,5*2		57,220			
180	K	764121403	Krytina střechy rovné drážkovaním ze svitků z Al plechu rš 500 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	319,468	1 327,70	424 157,66	
	VV		STŘECHA		319,468			
181	K	764221406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 500 mm	m	28,100	680,00	19 108,00	
182	K	764222403	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 250 mm	m	30,300	302,40	9 162,72	
183	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový	m	28,100	1 200,00	33 720,00	
184	K	764321405	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Al plechu rš 400 mm	m	5,600	375,20	2 101,12	
185	K	764325421	Lemování trub, konzol nebo držáků z Al plechu střech s krytinou skládanou D do 75 mm	kus	1,000	507,20	507,20	
186	K	764325423	Lemování trub, konzol nebo držáků z Al plechu střech s krytinou skládanou D přes 100 do 150 mm	kus	4,000	692,00	2 768,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
187	K	764325424	Lemování trub, konzol nebo držáků z Al plechu střech s krytinou skládanou D přes 150 do 200 mm	kus	2,000	780,00	1 560,00	
188	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	56,500	543,20	30 690,80	
189	K	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm	kus	6,000	605,60	3 633,60	
190	K	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	15,000	797,60	11 964,00	
191	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	6 250,677	0,86	5 375,58	
D 765 Krytina skládaná							56 499,32	
192	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	319,468	62,70	20 030,64	
VV STŘECHA					319,468			
193	M	28329051	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá 200-230g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	351,415	99,20	34 860,37	
VV 319,468*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					351,415			
194	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	%	548,910	2,93	1 608,31	
D 766 Konstrukce truhlářské							611 029,00	
195	K	76601	dodávka a montáž kuchyňské linky	m	2,500	15 500,00	38 750,00	
196	K	766421213	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 80 do 100 mm	m2	55,940	290,00	16 222,60	
VV "PŘESAHY STŘECHY					55,940			
VV PALUBKY 27,97*1*2					55,940			
197	M	61191178	palubky obkladové smrk profil klasický 15x96mm jakost A/B	m2	61,534	231,00	14 214,35	
VV 55,94*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					61,534			
198	K	766427112	Montáž podkladového roštu pro obložení podhledů	m	195,790	107,10	20 969,11	
VV PALUBKY*3,5					195,790			
199	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,517	9 580,00	4 952,86	
VV PALUBKY*3,5*0,04*0,06*1,1					0,517			
200	K	766621011	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	4,300	1 532,00	6 587,60	
VV 1,1*1,25*201					1,375			
VV 2,25*1,3*202					2,925			
VV Součet					4,300			
201	M	61110003	okno dřevěné s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	4,300	7 600,00	32 680,00	
202	M	61110003R	okno dřevěné s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m- PŘÍPLATEK ZA REI 15	m2	4,300	7 955,00	34 206,50	
203	K	766622112	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 2,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	7,600	736,00	5 593,60	
VV 1,5*1,9*2*106					5,700			
VV 1*1,9*107					1,900			
VV Součet					7,600			
204	M	61140045	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	7,600	3 801,00	28 887,60	
205	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	12,125	842,00	10 209,25	
VV 2,25*1,25*2*102					5,625			
VV 1*1*3*104					3,000			
VV 1,25*1,4*2*108					3,500			
VV Součet					12,125			
206	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	12,125	5 773,00	69 997,63	
207	K	766629214	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	67,990	206,00	14 005,94	
VV (2,24+1,245)*2*2*102					13,940			
VV 1*4*3*104					12,000			
VV (1,5+1,9)*2*2*106					13,600			
VV (1+1,9)*2*107					5,800			
VV (1,25+1,4)*2*2*108					10,600			
VV Mezisoučet					55,940			
VV "DVEŘE								
VV 1,25+2,5*2+1+2,4*2					12,050			
VV Mezisoučet					12,050			
VV Součet					67,990			
208	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	12,000	1 776,00	21 312,00	
VV 1*102					1,000			
VV 1*103					1,000			
VV 1*106					1,000			
VV 1*107					1,000			
VV 1*108					1,000			
VV 1*109					1,000			
VV 1*201					1,000			
VV 1*202					1,000			
VV 2*203					2,000			
VV 2*204					2,000			
VV Součet					12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
209	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	2 930,00	5 860,00	
210	M	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	6,000	2 940,00	17 640,00	
211	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	2,000	2 960,00	5 920,00	
VV			2		2,000			
212	M	61162075	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	2,000	3 150,00	6 300,00	
213	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	2 416,00	2 416,00	
VV			1*105		1,000			
214	M	61161025	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	6 600,00	6 600,00	
215	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	2 784,00	5 568,00	
VV			1*101		1,000			
VV			1*104		1,000			
VV			Součet		2,000			
216	M	61161029	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 1100x1970-2100mm	kus	1,000	7 450,00	7 450,00	
217	M	61165340	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 650,00	6 650,00	
218	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	2,000	3 900,00	7 800,00	
VV			1*103		1,000			
VV			1*105		1,000			
VV			Součet		2,000			
219	M	61140504	dveře jednokřídlé plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	6,005	11 605,50	69 691,03	
VV			1,25*2,5*103		3,125			
VV			1,2*2,4*105		2,880			
VV			Součet		6,005			
220	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	3,000	879,00	2 637,00	
VV			1*101		1,000			
VV			1*104		1,000			
VV			1*106		1,000			
VV			Součet		3,000			
221	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	3,000	1 340,00	4 020,00	
222	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	15,000	195,00	2 925,00	
VV			3+12		15,000			
223	M	2150200444	Kování štítové bezpečnostní FAB BK301/72 klika/klika IROX	kus	15,000	1 743,00	26 145,00	
224	K	766671003	Montáž střešního okna do krytiny ploché 78 x 98 cm	kus	6,000	1 990,00	11 940,00	
225	M	61124568	okno střešní dřevěné bílé PU povrch kyvné, izolační trojsklo 78x98cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování	kus	6,000	13 965,00	83 790,00	
226	M	61124321	lemování střešních oken Al na ploché krytiny do v 14mm 78x98cm	kus	6,000	1 216,00	7 296,00	
227	M	61124049	zateplovací sada střešních oken rám 78x98cm	sada	6,000	1 368,00	8 208,00	
228	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	6 074,451	0,59	3 583,93	
D	767	Konstrukce zámečnické					194 783,10	
229	K	767651113	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop pl přes 9 do 13 m2	kus	2,000	6 940,00	13 880,00	
230	M	55345802	vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 67mm	m2	24,500	5 839,50	143 067,75	
VV			3,5*3,5*2		24,500			
231	K	767651126	Montáž vrat garážových sekčních elektrického stropního pohonu	kus	2,000	1 930,00	3 860,00	
232	M	55345878	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 1000N max. 50 cyklů denně	kus	2,000	13 775,00	27 550,00	
233	K	767651131	Montáž vrat garážových sekčních fotobuněk	pár	2,000	339,00	678,00	
234	M	40461020	fotobuňka bezpečnostní infrazávora dosah do 30m	sada	2,000	1 928,50	3 857,00	
235	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 928,928	0,98	1 890,35	
D	771	Podlahy z dlaždic					90 800,83	
236	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	18,720	16,20	303,26	
VV			P3+P5		18,720			
237	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	18,720	50,40	943,49	
VV			P3+P5		18,720			
238	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	18,720	826,20	15 466,46	
VV			P3+P5		18,720			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
239	M	59761107	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	21,528	611,20	13 157,91	
	VV		18,72*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		21,528			
240	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	12,620	71,92	907,63	
	VV		3,41+6,39+2,82		12,620			
241	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	129,930	335,40	43 578,52	
	VV		P1+P3		129,930			
242	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	22,000	197,10	4 336,20	
243	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	12,000	188,10	2 257,20	
244	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	35,000	190,80	6 678,00	
245	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	876,287	3,62	3 172,16	
D 776			Podlahy povlakové				67 437,63	
246	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	55,710	49,10	2 735,36	
	VV		P4+P7		55,710			
247	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	145,200	16,20	2 352,24	
	VV		P1+P7		145,200			
248	K	776232111	Lepení lamel a čtverců z vinylu 2-složkovým lepidlem	m2	55,710	481,50	26 824,37	
	VV		P4+P7		55,710			
249	M	28411117	PVC vinyl LVT dílec lepený tl 2mm, nášlapná vrstva 0,7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0,3$, třída zátěže 23/31, rozměrová stálost $\leq 0,10$	m2	61,281	426,00	26 105,71	
	VV		61,281		61,281			
250	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	59,490	80,20	4 771,10	
	VV		(5,2+1,1)*2-1,1-0,8-0,7*3*2,02		8,600			
	VV		(2,38+1,7)*2-0,7*2,05		7,460			
	VV		(3,4+7,55)*2-1,2*2,06		20,700			
	VV		(3,35+7,55+1,465)*2-1,2-0,8*2,08		22,730			
	VV		Součet		59,490			
251	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	60,680	73,62	4 467,26	
	VV		59,49*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		60,680			
252	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	672,560	0,27	181,59	
D 777			Podlahy lité				133 559,70	
253	K	777131111	Penetrační epoxidový nátěr podlahy plněný pískem	m2	193,600	158,40	30 666,24	
	VV		P1+P2		163,600			
	VV		30"SOKL		30,000			
	VV		Součet		193,600			
254	K	777131211	Penetrační epoxidový nátěr schodišťových stupňů plněný pískem	m2	13,810	251,20	3 469,07	
	VV		"SCHODIŠTĚ					
	VV		1,1*1,1*2+(0,166+0,26)*15		8,810			
	VV		5" SOKL"		5,000			
	VV		Součet		13,810			
255	K	777611143	Krycí epoxidový chemicky odolný nátěr podlahy	m2	193,600	481,20	93 160,32	
	VV		P1+P2		163,600			
	VV		30"SOKL		30,000			
	VV		Součet		193,600			
256	K	777611221	Krycí epoxidový průmyslový nátěr schodišťových stupňů	m2	13,810	340,80	4 706,45	
	VV		"SCHODIŠTĚ					
	VV		1,1*1,1*2+(0,166+0,26)*15		8,810			
	VV		5" SOKL"		5,000			
	VV		Součet		13,810			
257	K	998777312	Přesun hmot procentní pro podlahy lité ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 320,021	1,18	1 557,62	
D 781			Dokončovací práce - obklady				198 835,42	
258	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	72,223	7,70	556,12	
	VV		"1.NP 1.06"					
	VV		(2,27-1)*2*2,6+2*2,6+0,95*2*2,6		16,744			
	VV		(2,2+1,55)*2*2,05-0,7*2,05*1.09		13,940			
	VV		Mezisoučet		30,684			
	VV		"2.NP 2.08					
	VV		(0,6+2,5+0,6)*0,6		2,220			
	VV		2,15*2,05-0,7*1,97+(0,6+0,8+0,1)*2,05*2,04		6,104			
	VV		0,3*2,05+1,3*(2,05+1,5)*0,5+1,6*1,5+0,8*1,8+1*2,05-0,7*1,97		7,434			
	VV		1*2,05		2,050			
	VV		0,88*2,05-0,6*1,97+(0,4+0,2)*2,05		1,852			
	VV		0,8*1,8+1,5*(2,05+1,5)*0,5		4,103			
	VV		1,05*1,5		1,575			
	VV		(1,4+1+0,4+0,9+1,2)*2,05-0,6*1,97*2,03		8,863			
	VV		1,5*(2,05+1,5)*0,5*2+0,9*1,5+0,9*2,05-0,6*1,97		7,338			
	VV		Mezisoučet		41,539			
	VV		Součet		72,223			
259	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	72,223	50,40	3 640,04	
	VV		OBKLAD		72,223			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
260	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	72,223	369,75	26 704,45	
	VV		OBKLAD		72,223			
261	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,700	379,80	1 785,06	
	VV		0,7*3"DVERE"		2,100			
	VV		0,7*2+0,6*2		2,600			
	VV		Součet		4,700			
262	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	29,000	197,10	5 715,90	
	VV		4+6+7+4+4+4		29,000			
263	K	781131242	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh	kus	6,000	188,10	1 128,60	
	VV		2+2+1+1		6,000			
264	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	35,870	190,80	6 844,00	
	VV		"1.NP 1.06"					
	VV		(2,27-1)*2+2+0,95*2		6,440			
	VV		(2,2+1,55)*2-0,7*1.09		6,800			
	VV		Mezisoučet		13,240			
	VV		"2.NP 2.08					
	VV		2,15-0,7+(0,6+0,8+0,1)*2,04		2,950			
	VV		0,3+1,3+1,6+0,8+1-0,7		4,300			
	VV		1*2,05		2,050			
	VV		0,88-0,6+(0,4+0,2)		0,880			
	VV		0,8+1,5		2,300			
	VV		1,05		1,050			
	VV		(1,4+1+0,4+0,9+1,2)*2,03		4,900			
	VV		1,5*2+0,9+0,9-0,6		4,200			
	VV		Mezisoučet		22,630			
	VV		Součet		35,870			
265	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	72,223	192,80	13 924,59	
	VV		OBKLAD		72,223			
266	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	150,050	39,68	5 953,98	
	VV		" UKONČUJÍCÍ 1.NP "					
	VV		(2,27-1)+2+0,95*2+2,6*2*1,06		10,370			
	VV		(2,2+1,55)*2+0,7*1.09		8,200			
	VV		"2.NP 2.08					
	VV		2,15+0,7+(0,6+0,8+0,1)*2,04		4,350			
	VV		0,3+1,3+1,6+0,8+1+0,7		5,700			
	VV		1		1,000			
	VV		0,88+0,6+(0,4+0,2)		2,080			
	VV		0,8+1,5		2,300			
	VV		1,05		1,050			
	VV		(1,4+1+0,4+0,9+1,2)*2,03		4,900			
	VV		1,5*2+0,9+0,9+0,6		5,400			
	VV		4*2,6+2*2,05"U ZÁRUBNÍ		14,500			
	VV		12*2,05		24,600			
	VV	UKONČUJÍCÍ	Mezisoučet		84,450			
	VV		"ROHY 1.NP					
	VV		2,6*6+2,05*4		23,800			
	VV		16*2,05+1,5*6*2.NP		41,800			
	VV	ROHY	Mezisoučet		65,600			
	VV		Součet		150,050			
267	M	59054131	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 6x2500mm	m	165,055	161,20	26 606,87	
	VV		ROHY+ UKONČUJÍCÍ		150,050			
	VV		150,05*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		165,055			
268	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	72,223	808,00	58 356,18	
	VV		OBKLAD		72,223			
269	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	83,056	527,80	43 836,96	
	VV		72,223*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		83,056			
270	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	2,220	77,04	171,03	
	VV		"2.NP 2.08					
	VV		(0,6+2,5+0,6)*0,6		2,220			
271	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 952,238	1,85	3 611,64	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							44 798,39	
272	K	783113121	Dvojnásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	111,880	233,63	26 138,52	
	VV		PALUBKY*2		111,880			
273	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	55,940	228,80	12 799,07	
	VV		PALUBKY		55,940			
274	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	126,00	2 016,00	
	VV		16*1"ZÁRUBNĚ		16,000			
275	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	16,000	118,80	1 900,80	
276	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	121,50	1 944,00	
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							39 587,19	
277	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	753,611	6,33	4 770,36	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		OMÍTKA		323,175			
	VV		(6,742+14,52+12,662+20,146+6,742+5+2,88)*2 "SDK		137,384			
	VV		PŘÍČKY		16,880			
	VV		16,88"SDK PŘEDSTĚNY		276,172			
	VV		15,12+52,64+74,862+133,55"SDK PODHLEDY		753,611			
	VV	MALBA	Součet					
278	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	753,611	46,20	34 816,83	
	VV		MALBA		753,611			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				1 239,00	
279	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	3,000	413,00	1 239,00	
	VV		3" MONTÁŽ HASÍČÍCH PŘÍSTROJŮ		3,000			
D OST			Ostatní				6 720,00	
280	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový PG 6 LE	kus	6,000	1 120,00	6 720,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI

Objekt:
SO 01.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		445 740,48	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	445 740,48	21,00%	93 605,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	539 345,98

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ
KASPER

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		445 740,48
HSV - Práce a dodávky HSV		445 740,48
1 - Zemní práce		35 503,10
3 - Svislé a kompletní konstrukce		24 008,00
5 - Komunikace pozemní		315 455,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		61 422,98
998 - Přesun hmot		9 350,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.2 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ
KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 445 740,48

D HSV Práce a dodávky HSV 445 740,48

D 1 Zemní práce 35 503,10

1	K	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	117,288	105,00	12 315,24	
	VV		25*0,4"V1 ZÁMKOVÁ DLAŽBA POCHOZÍ		10,000			
	VV		28,2*0,54"V2 ZÁMKOVÍ DLAŽBA POJÍZDNÁ		15,228			
	VV		55*0,42"V3 ZÁMKOVÁ DLAŽBA DRENÁŽNÍ		23,100			
	VV		73,7*0,8"V4 ASFALTOVÝ POVRCH		58,960			
	VV		10"PRO OBRUBNÍKY		10,000			
	VV		Součet		117,288			
2	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	117,288	38,32	4 494,48	
	VV				117,288			
3	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	117,288	142,00	16 654,90	
4	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	211,900	9,62	2 038,48	
	VV	V1	25"V1 ZÁMKOVÁ DLAŽBA POCHOZÍ		25,000			
	VV	V2	28,2"ZÁMKOVÁ DLAŽBA POJÍZDNÁ		28,200			
	VV	V3	55"V3 ZÁMKOVÁ DLAŽBA DRENÁŽNÍ		55,000			
	VV	V4	73,7"ASFALTOVÝ POVRCH		73,700			
	VV		30"POD OBRUBY		30,000			
	VV		Součet		211,900			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 24 008,00

5	K	331R	DODÁVKA A MONTÁŽ BETONOVÉHO DCHODU 150/200	BM	4,000	4 800,00	19 200,00	
6	K	339921112	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	kus	8,000	237,00	1 896,00	
7	M	59228414	palisáda tyčová kruhová betonová 175x200mm v 1000mm přírodní	kus	8,000	364,00	2 912,00	

D 5 Komunikace pozemní 315 455,57

8	K	564681011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	73,700	445,00	32 796,50	
	VV		V4		73,700			
9	K	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	128,700	258,00	33 204,60	
	VV		V3+V4		128,700			
10	K	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	128,700	238,00	30 630,60	
	VV		V3+V4		128,700			
11	K	564760101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	28,200	332,00	9 362,40	
	VV		V2		28,200			
12	K	564761101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	101,900	304,00	30 977,60	
	VV		V2+V4		101,900			
13	K	564771101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	25,000	379,00	9 475,00	
	VV		V1		25,000			
14	K	564801012	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 40 mm	m2	108,200	82,30	8 904,86	
	VV		V1+V2+V3		108,200			
15	K	564821011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 80 mm	m2	55,000	130,00	7 150,00	
	VV		V3"VVÝPLŇ DLAŽBY STĚRKEM - VSAKOVÁNÍ		55,000			
16	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	73,700	555,80	40 962,46	
	VV		V4		73,700			
17	K	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	73,700	557,20	41 065,64	
	VV		V4		73,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	25,000	384,30	9 607,50	
VV		V1	25,000					
19	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	25,750	273,00	7 029,75	
VV		V2	25,750					
20	K	596212312	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl do 100 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	28,200	354,60	9 999,72	
VV		V2	28,200					
21	M	59245296	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 100mm přírodní	m2	28,764	396,90	11 416,43	
VV		V3	28,764					
22	K	596412211	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 50 do 100 m2	m2	55,000	279,00	15 345,00	
VV		V3	55,000					
23	M	59246016	dlažba plošná vegetační betonová 600x400mm tl 80mm přírodní	m2	56,650	309,40	17 527,51	
VV		V3	56,650					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
							61 422,98	
24	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	77,500	349,00	27 047,50	
VV		V1	77,500					
25	M	59217026	obrubník silniční betonový 500x150x250mm	m	79,050	207,20	16 379,16	
VV		V1	79,050					
26	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	35,000	298,00	10 430,00	
27	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	35,700	157,60	5 626,32	
VV		V1	35,700					
28	K	919122111	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	40,000	48,50	1 940,00	
D		998	Přesun hmot					
							9 350,83	
29	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	48,101	194,40	9 350,83	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI

Objekt:
SO 01.3 - ELEKTROINSTALACE

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		720 801,43	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	720 801,43	21,00%	151 368,30
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	872 169,73

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.3 - ELEKTROINSTALACE

Místo:	DOLNÍ BRUSNICE	Datum:	16.08.2024
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ BRUSNICE	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
Uchazeč:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	ING. LUBOŠ KASPER

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	720 801,43
PSV - Práce a dodávky PSV	720 801,43
741 - Elektroinstalace - silnoproud	494 947,14
742 - Elektroinstalace - slaboproud	225 854,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.3 - ELEKTROINSTALACE

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 720 801,43

D PSV Práce a dodávky PSV 720 801,43

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 494 947,14

1	K	74101	DODÁVKA A MONTÁŽ SILNOPROUDUU PRO TOPENÍ	KČ	1,000	30 000,00	30 000,00	
2	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	64,000	24,50	1 568,00	
VV					1+61+2	64,000		
3	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	62,000	10,30	638,60	
4	M	34571524	krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 125x125mm s víčkem	kus	2,000	276,00	552,00	
5	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	57,000	55,00	3 135,00	
VV					57"OSV	57,000		
6	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	57,000	20,40	1 162,80	
7	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (např. CY, CHAH-V)	m	87,000	13,50	1 174,50	
VV					34+19+34	87,000		
8	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	21,850	29,60	646,76	
VV					19*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	21,850		
9	M	34141025	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x2,5mm2	m	34,000	12,50	425,00	
10	M	34141028	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x10mm2	m	34,000	29,40	999,60	
11	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	30,000	21,70	651,00	
VV					30"ZÁSUVKY	30,000		
12	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	34,500	10,50	362,25	
VV					30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	34,500		
13	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	1 115,000	24,00	26 760,00	
VV					884+231"OSV	1 115,000		
14	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 282,250	17,30	22 182,93	
VV					1115*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	1 282,250		
15	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	1 115,000	24,00	26 760,00	
VV					1115"OSVĚTL	1 115,000		
16	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	1 282,250	14,20	18 207,95	
VV					1115*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	1 282,250		
17	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	1 256,000	25,20	31 651,20	
VV					1256"ZÁSUVKY	1 256,000		
18	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	1 444,400	23,50	33 943,40	
VV					1256*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	1 444,400		
19	K	741122021	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	173,000	26,40	4 567,20	
VV					98+75"ZTÁSUVKY	173,000		
20	M	34111060	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,5mm2	m	198,950	20,00	3 979,00	
VV					173*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	198,950		
21	K	741122022	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x2,5 až 4 mm2 (např. CYKY)	m	106,000	27,60	2 925,60	
VV					106"ZÁSUVKY	106,000		
22	M	34111064	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x2,5mm2	m	121,900	32,60	3 973,94	
VV					106*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	121,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	741122022	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x2,5 až 4 mm2 (např. CYKY)	m	42,000	27,60	1 159,20	
24	M	34111068	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x4mm2	m	48,300	51,10	2 468,13	
VV					42*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		48,300	
25	K	741122023	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x6 mm2 (např. CYKY)	m	45,000	28,70	1 291,50	
VV					45*ZÁSUVKY		45,000	
26	M	34111072	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x6mm2	m	51,750	75,30	3 896,78	
VV					45*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		51,750	
27	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	42,000	33,40	1 402,80	
28	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	48,300	62,80	3 033,24	
VV					42*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		48,300	
29	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	97,000	15,90	1 542,30	
VV					40+57		97,000	
30	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	34,000	21,20	720,80	
31	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	6,000	39,60	237,60	
32	K	741210102	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 100 kg	kus	1,000	1 302,37	1 302,37	
33	M	ROUZVADĚČ R POL	DODÁVKA ROZVADĚČE	kČ	1,000	81 418,00	81 418,00	
34	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	57,000	84,10	4 793,70	
VV					35+22		57,000	
35	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	44,000	84,10	3 700,40	
VV					17+24+2+1		44,000	
36	M	ABB.3558A8092 0B	Ovládač zapínací kompl., s prosvětľ. popis. polem, řaz. 1/0, 1/0So, IP44 Tango®	kus	44,000	219,10	9 640,40	
37	M	ABB.3558AA651 R	Kryt spínače jednoduchý	kus	44,000	31,20	1 372,80	
38	K	741313232	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 32 A se zapojením vodičů	kus	4,000	86,80	347,20	
39	M	35811478	zásuvka nástěnná 32A - 3pól, řazení 2P+PE IP44, šroubové svorky	kus	4,000	263,30	1 053,20	
40	M	ABB.5518AA234 9B	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem	kus	24,000	128,40	3 081,60	
VV					24		24,000	
41	M	ABB.3901AB10B	Rámeček jednonásobný	kus	22,000	24,70	543,40	
42	M	ABB.3901AB20B	Rámeček dvojnásobný, vodorovný	kus	33,000	44,20	1 458,60	
43	M	34535106	vypínač nouzový v pouzdře 230V/AC 6A 1spínací 1 rozpínací kontakt IP44	kus	5,000	1 154,00	5 770,00	
44	M	1000323	SVORKA RADOVA WAGO 2,5 ORANZOVA 264-726	kus	25,000	26,40	660,00	
45	M	1004588	HOUKACKA PIRATA 4FE 601 10 12V	kus	1,000	1 234,50	1 234,50	
46	M	8500061835	Držák antén na stožár Emos J60170	kus	1,000	431,40	431,40	
47	M	ABB.5512AZ349 R	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky	kus	33,000	184,50	6 088,50	
48	K	741330731	Montáž relé pomocné ventilátorové se zapojením vodičů	kus	3,000	111,50	334,50	
49	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	46,000	111,40	5 124,40	
VV					4+19+5+4+14		46,000	
50	M	34835000	svítidlo průmyslové přisazené podlouhlé kryt z PH do 3000lm	kus	19,000	1 481,00	28 139,00	
51	M	MLD.ML4131283 20	LED svítidlo Office 6060, 40 W 4000 K bílé, s driverem	kus	19,000	1 917,00	36 423,00	
52	M	MLD.ML4131263 20	LED panel Office 6060 40W 2700K teplá bílá	kus	4,000	1 347,00	5 388,00	
53	M	34774012	LED pásek 12V do 10W/m	m	3,000	690,00	2 070,00	
VV					1,5*2		3,000	
54	M	ELD.SP1401000 10	HEF 100	kus	3,000	1 360,00	4 080,00	
55	K	741410003	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm na povrchu	m	175,000	49,20	8 610,00	
56	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	183,750	46,40	8 526,00	
VV					175*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		183,750	
57	K	741410003	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm na povrchu	m	46,000	49,20	2 263,20	
58	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	48,300	46,40	2 241,12	
VV					46*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		48,300	
59	K	741410041	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi	m	98,000	67,00	6 566,00	
60	M	35442064	pás zemnicí 20x3mm FeZn	kg	102,900	58,30	5 999,07	
VV					98*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		102,900	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	235,000	69,30	16 285,50	
62	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	235,000	14,50	3 407,50	
63	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	9,000	239,40	2 154,60	
64	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	9,000	216,00	1 944,00	
65	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	9,000	49,50	445,50	
66	M	35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	9,000	3,40	30,60	
D 742			Elektroinstalace - slaboproud			225 854,29		
67	K	34122	DODÁVKA A MONTÁŽ ROZVODNICE DO 20KG	KUS	1,000	1 468,00	1 468,00	
68	K	3413	DODÁVKA A MONTÁŽ RACK N19'' VČ VYSTROJENÍ	KUS	1,000	15 895,00	15 895,00	
69	K	3414	DODÁVKA A MONTÁŽ AKTIVNÍ PRVKY LAN - IP SWITCH RJ45 1 GBS 24	KUS	1,000	8 674,00	8 674,00	
70	K	3414	DODÁVKA A MONTÁŽ AKTIVNÍ PRVKY LAN - IP SWITCH RJ45 1 GBS 24	KUS	1,000	8 674,00	8 674,00	
71	K	3415	DODÁVKA A MONTÁŽ ZÁVUVKY LAN A STA	KUS	15,000	516,00	7 740,00	
72	K	3416	MONTÁŽ LAN A STA	KČ	1,000	32 078,00	32 078,00	
73	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	266,000	27,40	7 288,40	
VV			150+116	266,000				
74	M	34571050	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 (chránička) D 16/21,2mm	m	160,650	14,90	2 393,69	
VV			153*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	160,650				
75	M	34571022	trubka elektroinstalační ohebná kovová D 23/28,9mm	m	116,000	7,40	858,40	
VV			110,47619047619*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	116,000				
76	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevné	m	423,000	17,10	7 233,30	
VV			25+86+312	423,000				
77	M	34121262	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 5e	m	30,000	8,20	246,00	
VV			25*1,2 "Přepočtené koeficientem množství	30,000				
78	M	34121262	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 5e	m	312,000	8,20	2 558,40	
79	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	85,000	17,60	1 496,00	
80	K	742210123r	Montáž kouřového hlásiče AUTONOMNÍ	kus	6,000	380,30	2 281,80	
81	M	40483010	detektor kouře a teploty kombinovaný bezdrátový	kus	6,000	1 313,00	7 878,00	
82	K	742220005	Montáž ústředny PZTS se zdrojem a komunikátorem přes 1 do 4 linek	kus	1,000	7 570,00	7 570,00	
83	M	40462022	ústředna PZTS/EKV se zdrojem v krytu, GSM modem, 4x linka 30 adres 1x Ethernet NBÚ - 3	kus	1,000	10 998,00	10 998,00	
84	M	1241805	BEZDRATOVA KLAVESNICE JA-63F	kus	2,000	510,00	1 020,00	
85	M	1241892	SBERNICOVY MODUL JA-111H-AD	kus	5,000	605,00	3 025,00	
86	M	1241901	SBERNICOVA KLAVESNICE JA-123E	kus	2,000	2 277,00	4 554,00	
87	M	1241799	BEZDRATOVA SIRENA UC-261	kus	2,000	2 260,00	4 520,00	
88	K	742230001	Montáž DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	kus	1,000	8 436,00	8 436,00	
89	M	38472003	rekordér HD DVR 4 vstupy (analog) bez HDD maximální rozlišení záznamu 5MP HDMI 4K Audio PoC	kus	1,000	12 603,00	12 603,00	
90	K	742230003	Montáž venkovní kamery	kus	5,000	761,60	3 808,00	
91	M	38475027	kamera venkovní hybridní ball analogová MZVF 2,7 - 13,5mm maximální rozlišení záznamu 5MP přísvit 60m WDR 130 dB 12V/24V IP67	kus	5,000	6 252,00	31 260,00	
92	K	742230101	Licence k připojení jedné kamery k SW	kus	5,000	1,00	5,00	
93	M	95321002	licence pro připojení jedné kamery	kus	5,000	1,00	5,00	
94	K	742230102	Instalace a nastavení SW pro sledování kamer	kus	1,000	6 355,40	6 355,40	
95	M	95321001	licence základní bez kamerových licencí	kus	1,000	1,00	1,00	
96	K	KAMERY	PŘÍSLUŠENSTVÍ KAMER *- HARDISK 3TB, KONEKTORY, STABILIZOVANÝ ZDROJ	KČ	1,000	2 786,00	2 786,00	
97	K	MONTÁŽ R	MONTÁŽ ZABEZPEČOVACÍHO SYSTÉMU	KČ	1,000	16 141,00	16 141,00	
98	K	220260025	Montáž krabice typu KO, KP, KR, KT pod omítku s vysekáním lůžka	kus	9,000	193,10	1 737,90	
99	M	1454045	KRABICE POD OMITKU 9070689	kus	9,000	474,00	4 266,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI

Objekt:
SO 01.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		267 247,21	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	267 247,21	21,00%	56 121,91
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	323 369,12

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Místo:	DOLNÍ BRUSNICE	Datum:	16.08.2024
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ BRUSNICE	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
Uchazeč:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	ING. LUBOŠ KASPER

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	267 247,21
HSV - Práce a dodávky HSV	9 567,17
1 - Zemní práce	5 462,11
4 - Vodorovné konstrukce	4 105,06
PSV - Práce a dodávky PSV	257 680,04
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	64 832,25
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	45 797,79
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	119 270,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	27 780,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.4 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 267 247,21

D HSV Práce a dodávky HSV 9 567,17

D 1 Zemní práce 5 462,11

1	K	132112131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	2,804	728,80	2 043,56	
	VV		"KANALIZACE					
	VV		(9+2,5+3+1,5+3,2+6,5+1)*(0,2+0,5)*0,5*0,3		2,804			
	VV		Součet		2,804			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	2,804	111,20	311,80	
3	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	2,804	102,40	287,13	
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,804	249,60	699,88	
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	5,047	420,00	2 119,74	
	VV		2,804*1,8		5,047			

D 4 Vodorovné konstrukce 4 105,06

6	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	2,804	1 464,00	4 105,06	
	VV		"KANALIZACE					
	VV		(9+2,5+3+1,5+3,2+6,5+1)*(0,2+0,5)*0,5*0,3		2,804			
	VV		Součet		2,804			

D PSV Práce a dodávky PSV 257 680,04

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 64 832,25

7	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	13,000	465,00	6 045,00	
	VV		6,5+1+2,5+3		13,000			
8	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	17,000	488,00	8 296,00	
	VV		10+3+2+2		17,000			
9	K	721173704	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 70	m	9,000	388,00	3 492,00	
	VV		4+3+2		9,000			
	VV		Součet		9,000			
10	K	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	23,000	520,00	11 960,00	
	VV		7+7+6+3		23,000			
11	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	12,000	260,00	3 120,00	
	VV		2+3+4+3		12,000			
12	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	34,000	292,00	9 928,00	
	VV		6+5+8+4+2+4+5		34,000			
13	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	22,000	580,00	12 760,00	
	VV		8+3+3+1,5*2+5		22,000			
14	K	721173746	Potrubí kanalizační z PE větrací DN 100	m	4,000	530,00	2 120,00	
	VV		2*2		4,000			
15	K	721194104	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	152,00	456,00	
	VV		1+2		3,000			
	VV		Součet		3,000			
16	K	721194105	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	10,000	163,00	1 630,00	
	VV		1+1+2+1+2+2+1		10,000			
17	K	721194109	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	3,000	190,00	570,00	
	VV		1+2		3,000			
18	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	72,000	19,00	1 368,00	
	VV		12+34+22+4		72,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m	%	617,450	5,00	3 087,25	
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				45 797,79	
20	K	722173112	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 16x2,2 mm	m	12,000	248,00	2 976,00	
21	K	722173113	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 20x2,8 mm	m	18,000	276,00	4 968,00	
22	K	722173114	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 25x3,5 mm	m	32,000	290,00	9 280,00	
23	K	722173115	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 32x4,4 mm	m	11,000	341,00	3 751,00	
24	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	30,000	58,00	1 740,00	
VV			12+18		30,000			
25	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	43,000	69,00	2 967,00	
VV			32+11		43,000			
26	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	24,000	220,00	5 280,00	
VV			5*2+2+2*2+2+1+3		24,000			
27	K	722230104	Ventil přímý G 5/4" se dvěma závit	kus	1,000	430,00	430,00	
28	K	722230114	Ventil přímý G 5/4" s odvodněním a dvěma závit	kus	1,000	560,00	560,00	
29	K	722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	460,00	460,00	
30	K	722231284	Regulátor výstupního tlaku membránový G 5/4" PN 16 do 70°C se dvěma závit	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	
31	K	722234266	Filtr mosazný G 5/4" PN 20 do 80°C s 2x vnitřním závit	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	
32	K	722262227	Vodoměr závitový jednotokový suchoběžný dálkový odečet do 40°C G 3/4"x 130 R100 Qn 4,0 m3/h horizont	kus	1,000	1 840,00	1 840,00	
33	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	73,000	21,00	1 533,00	
34	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	73,000	19,00	1 387,00	
VV			30+43		73,000			
35	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	426,820	7,30	3 115,79	
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				119 270,00	
36	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	3,000	2 560,00	7 680,00	
37	K	725121511	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže s odsáváním a s vodorovným přívodem vody	soubor	2,000	8 690,00	17 380,00	
38	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	5,000	1 880,00	9 400,00	
39	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	2,000	5 400,00	10 800,00	
40	K	725244143	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	2,000	10 870,00	21 740,00	
41	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	7,000	120,00	840,00	
VV			5+2		7,000			
42	M	55431098	<i>dávkovač tekutého mýdla bílý 0,8L</i>	kus	7,000	840,00	5 880,00	
43	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	3,000	120,00	360,00	
44	M	55431092	<i>zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 310mm</i>	kus	3,000	760,00	2 280,00	
45	K	725291664	Montáž štětky závěsné	kus	3,000	120,00	360,00	
46	M	55779012	<i>štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk</i>	kus	3,000	705,00	2 115,00	
47	K	725291666	Montáž háčku	kus	10,000	90,00	900,00	
VV			3+5+2		10,000			
48	M	55441011	<i>háček koupelnový</i>	kus	10,000	450,00	4 500,00	
49	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
50	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mížkou 500 mm	soubor	1,000	5 200,00	5 200,00	
51	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	soubor	15,000	45,00	675,00	
VV			3+5*2+2		15,000			
52	M	55141001	<i>kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"</i>	kus	15,000	180,00	2 700,00	
53	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	2 870,00	2 870,00	
54	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	5,000	1 860,00	9 300,00	
55	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková	soubor	2,000	2 780,00	5 560,00	
56	K	725851305	Ventil odpadní dřezový bez přepadu G 6/4"	kus	1,000	430,00	430,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"	kus	5,000	450,00	2 250,00	
58	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	5,000	420,00	2 100,00	
59	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	430,00	430,00	
60	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	2,000	560,00	1 120,00	
61	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	4,000	150,00	600,00	

D 726

Zdravotechnika - předstěnové instalace

27 780,00

62	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
63	K	726111203	Instalační předstěna pro montáž pisoáru do masivní zděné kce	soubor	2,000	1 120,00	2 240,00	
64	M	55281757	montážní prvek pro pisoár do zděných konstrukcí hl 80-120mm	kus	2,000	4 200,00	8 400,00	
65	K	726131041	Instalační předstěna pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	2,000	6 180,00	12 360,00	
66	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,056	5 000,00	280,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI

Objekt:
SO 01.5 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		755 607,70	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	755 607,70	21,00%	158 677,62
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	914 285,32

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.5 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Místo:	DOLNÍ BRUSNICE	Datum:	16.08.2024
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ BRUSNICE	Projektant:	ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
Uchazeč:	GENEXT a.s.	Zpracovatel:	ING. LUBOŠ KASPER

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	755 607,70
HSV - Práce a dodávky HSV	4 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 500,00
PSV - Práce a dodávky PSV	738 857,70
732 - Ústřední vytápění - strojovny	341 088,41
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	63 720,30
734 - Ústřední vytápění - armatury	47 867,52
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	263 801,47
741 - Elektroinstalace - silnoproud	15 260,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 120,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	12 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.5 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 755 607,70

D HSV Práce a dodávky HSV 4 500,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 500,00

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,000	100,00	1 500,00	
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	--

VV "PRO M ÚT" 15 15,000

2	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000	150,00	3 000,00	
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	--

VV "PRO M ÚT"20 20,000

D PSV Práce a dodávky PSV 738 857,70

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 341 088,41

3	K	732330104	Nádoba tlaková expanzní pro solární, topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,8 o objemu 25 l	soubor	1,000	2 240,00	2 240,00	
4	K	732331771	Příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou	soubor	1,000	196,00	196,00	
5	K	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	1,000	520,00	520,00	
6	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	640,00	640,00	
7	K	732522021	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pro vytápění a přípravu TV vnitřní jednotka s vestavným průtokovým zásobníkem topný výkon 9 kW	soubor	1,000	120 340,00	120 340,00	
8	K	732522119	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pro vytápění i chlazení venkovní jednotka topný/chladicí výkon 10,7/11,12 kW	soubor	1,000	173 160,00	173 160,00	
9	K	732523101	Pokojeové čidlo pro tepelné čerpadlo	soubor	1,000	5 400,00	5 400,00	
10	K	732523102	Konzoly na stěnu pro tepelné čerpadlo	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00	
11	K	732525111	Nerezový zásobník teplé vody o objemu 290 l / výkonu tepelného čerpadla 11 kW	soubor	1,000	34 100,00	34 100,00	
12	K	998732202	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 380,460	0,90	3 042,41	

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 63 720,30

13	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	4,000	375,00	1 500,00	
14	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	30,000	412,00	12 360,00	
15	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	30,000	580,00	17 400,00	
16	K	733223305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	20,000	674,00	13 480,00	
17	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	84,000	19,00	1 596,00	

VV 4+30+30+20 84,000

18	K	733390104	Ochrana potrubí primárních okruhů tepelné izolačními trubicemi z kaučuku tl 13 mm D do 38 mm	m	20,000	182,00	3 640,00	
19	K	733390305	Napuštění potrubí primárního okruhu tepelného čerpadla D 40x3,7 mm nemrznoucí směsí	m	20,000	240,00	4 800,00	
20	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	34,000	65,00	2 210,00	

VV 4+30 34,000

21	K	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	50,000	74,00	3 700,00	
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	--

VV 30+20 50,000

22	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	%	606,860	5,00	3 034,30	
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 734			Ústřední vytápění - armatury	47 867,52				
23	K	734163443	Filtr DN 25 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	2,000	2 940,00	5 880,00	
24	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	44,000	130,00	5 720,00	
25	M	55121196	ventil závitový zpětný 1/2"	kus	2,000	160,00	320,00	
26	M	42241001	ventil vyvažovací a regulační vnější závit tlakově nezávislý PN 16 T 90°C 1/2"	kus	2,000	2 140,00	4 280,00	
27	M	28655010	šroubení svěrné připojovací se závitem EK 3/4" na potrubí 17x2mm	kus	4,000	81,00	324,00	
28	M	42210570	ventil horkovodní regulační vypouštěcí PN16 DN 15	kus	10,000	215,00	2 150,00	
29	K	734211118	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/4 PN 14 do 120°C automatický	kus	10,000	320,00	3 200,00	
30	K	734220102	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 20 do 100°C vyvažovací bez vypouštění	kus	4,000	2 812,00	11 248,00	
31	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	2,000	380,00	760,00	
32	K	734222811	Ventil závitový termostatický přímý G 3/8 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	2,000	460,00	920,00	
33	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	2,000	225,00	450,00	
34	K	734261333	Šroubení topenářské rohové G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	4,000	81,00	324,00	
35	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	4,000	345,00	1 380,00	
36	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	125,00	250,00	
37	K	734291255	Filtr závitový pro topné a chladicí systémy přímý G 1 PN 16 do 160°C s vnitřními závity	kus	1,000	260,00	260,00	
38	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	12,000	320,00	3 840,00	
39	K	734295265	Pohon směšovacích ventilů solárních a otopných systémů ovládání ekvitermní tři čidla 230/3,5 VA 6 Nm/120sec	kus	1,000	3 120,00	3 120,00	
40	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	1,000	310,00	310,00	
41	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	447,360	7,00	3 131,52	
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	263 801,47				
42	K	735160123	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 220/600 mm	kus	1,000	2 315,00	2 315,00	
43	K	735160143	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 820/600 mm	kus	1,000	3 240,00	3 240,00	
44	K	735164251	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1215/450 mm	kus	1,000	5 450,00	5 450,00	
45	K	735511009	Podlahové vytápění - systémová deska bez izolace výšky 20 až 24 mm	m2	230,000	279,00	64 170,00	
46	K	735511010	Podlahové vytápění - rozvodné potrubí polyethylen PE-Xa 17x2,0 mm pro systémovou desku rozteč 150 mm	m	1 750,000	41,00	71 750,00	
47	K	735511061	Podlahové vytápění - krycí a separační PE fólie	m2	230,000	31,00	7 130,00	
48	K	735511062	Podlahové vytápění - obvodový dilatační pás samolepící s folií	m	460,000	18,00	8 280,00	
49	K	735511063	Podlahové vytápění - ochranná trubka potrubí podlahového topení	m	75,000	19,00	1 425,00	
50	K	735511064	Podlahové vytápění - středový (spárový) dilatační profil	m	40,000	160,00	6 400,00	
51	K	735511105	Podlahové vytápění - skříň podomítková pro rozdělovač s 8-12 okruhy	kus	2,000	3 540,00	7 080,00	
52	K	735511136	Podlahové vytápění - sada pro připojení měřiče tepla	kus	1,000	2 810,00	2 810,00	
53	K	735511138	Podlahové vytápění - svěrné šroubení se závitem EK 3/4" pro připojení potrubí 17x2,0 mm na rozdělovač	kus	40,000	81,00	3 240,00	
VV			2*8+12*2	40,000				
54	K	735511142	Podlahové vytápění - prostorový termostat programovatelný týdenní	kus	13,000	1 543,00	20 059,00	
55	K	735511144	Podlahové topení - elektronický rozvaděč pro připojení max 6 prostorových termostatů	kus	2,000	6 984,00	13 968,00	
56	M	37422110	transformátor bezpečnostní 220/240V 12-24V 16VA	kus	2,000	1 230,00	2 460,00	
57	M	KRD.ZLREG072	Termopohon 24 V , kabel 2 m	kus	20,000	719,00	14 380,00	
58	M	28616477	oblouk fixační pro topení a pitnou vodu 90° 16mm	kus	40,000	28,00	1 120,00	
59	M	28655010	šroubení svěrné připojovací se závitem EK 3/4" na potrubí 17x2mm	kus	40,000	81,00	3 240,00	
60	K	735511157	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s automatickou regulací průtoku osmiokruhový	kus	1,000	8 755,00	8 755,00	
61	K	735511161	Podlahové vytápění - rozdělovač mosazný s automatickou regulací průtoku dvanáctiokruhový	kus	1,000	11 865,00	11 865,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	998735212	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 591,370	1,80	4 664,47	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				15 260,00	
63	K	741124646	Montáž kabel Cu topný okruh 230 V do okapu a svodu uchycení na příchytka nebo lanko	m	14,000	355,00	4 970,00	
	VV		"PRIMÁRNÍ OKRUH" 14		14,000			
64	M	34191003	kabel topný dvoužilový okruh 270W 14m	kus	14,000	735,00	10 290,00	
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				7 120,00	
65	K	EKVITERMREG	DODÁVKA A MONTÁŽ EKVITERMNÍ REGULACE VČETNĚ ČIDEL A KEBLÁŽE	KČ	1,000	7 120,00	7 120,00	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				12 250,00	
66	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	35,000	350,00	12 250,00	
	VV		20" TOPNÁ ZKOUŠKA		20,000			
	VV		10" VYREGULOVÁNÍ, NASTAVENÍ		10,000			
	VV		5" ZAŠKOLENÍ OBSLUHY		5,000			
	VV		Součet		35,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI

Objekt:
SO 01.6 - FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		581 062,40	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	581 062,40	21,00%	122 023,10
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	703 085,50

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.6 - FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ
KASPER

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	581 062,40
PSV - Práce a dodávky PSV	581 062,40
741 - Elektroinstalace - silnopr	581 062,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 01.6 - FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ
KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 581 062,40

D PSV Práce a dodávky PSV 581 062,40

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 581 062,40

1	K	741120124	Montáž fotovoltaických kabelů uložených v trubkách nebo lištách průměru přes 4 do 6 mm	m	180,000	35,70	6 426,00	
2	M	34111851	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm	m	216,000	22,40	4 838,40	
VV		180*1,2 "Přepočtené koeficientem množství			216,000			
3	M	1888852R	BATERIOVE ULOZISTE 12KWH 300AH	kus	1,000	260 725,00	260 725,00	
4	K	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	42,000	52,20	2 192,40	
5	M	34111802	konektor slučovací MC4 pro paralelní spojení kabelů od fotovoltaických panelů	kus	42,000	43,40	1 822,80	
6	K	741711002	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na šikmé střeše uchycené na střešní krytině	kus	21,000	628,20	13 192,20	
7	M	42412400	konstrukce nosná trnová pro fotovoltaický panel na všechny typy šikmých střech pro vertikálně orientovaný panel, set pro 1 panel	kus	21,000	1 573,00	33 033,00	
8	K	741721201	Montáž fotovoltaických panelů krystalických na šikmou střechu výkonu přes 300 Wp	kus	21,000	660,00	13 860,00	
9	M	35002031	panel fotovoltaický monokrystalický 455Wp	kus	21,000	4 064,00	85 344,00	
10	K	741730015	Montáž střídače napětí DC/AC síťového třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 8500 do 10000 W	kus	1,000	9 734,00	9 734,00	
11	M	35672016	měníč fotovoltaický třífázový beztransformátorový maximální vstupní výkon 10000W, maximální výstupní výkon 10000W	kus	1,000	59 921,00	59 921,00	
12	K	741730076	Montáž zařízení pro bezpečné propojení střídače s akumulátorem	kus	1,000	582,90	582,90	
13	M	34111854	zařízení pro bezpečné propojení střídače s akumulátorem fotovoltaických systémů, max vstupní napětí na straně akumulátoru 500V	kus	1,000	69 595,50	69 595,50	
14	K	741740024	Montáž regulátoru MPPT pro fotovoltaické systémy, dobíjení 12V/24V/48V baterie, maximální nabíjecí proud přes 70 do 100 A	kus	1,000	4 405,00	4 405,00	
15	M	40511046	regulátor fotovoltaický MPPT s napětím panelů až 250 V, maximální nabíjecí proud 100 A, baterie 12V/24V/48V, FV max 1450/2900/5800Wp, integrovaný bluetooth	kus	1,000	13 758,00	13 758,00	
16	K	741751016	Montáž akumulátorové baterie lithiové pro fotovoltaické systémy s napětím 12 V s kapacitou přes 100 do 150 Ah	kus	1,000	1 632,20	1 632,20	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ
ZBROJNICI
Objekt:
SO 02 - VĚŽ

KSO:
Místo: DOLNÍ BRUSNICE

CC-CZ:
Datum: 16.08.2024

Zadavatel:
OBEC DOLNÍ BRUSNICE

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
GENEXT a.s.

IČ: 25733699
DIČ: CZ25733699

Projektant:
ING. JAN KÁBRT, DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ING. LUBOŠ KASPER

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			802 007,41
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	802 007,41	21,00%	168 421,56
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			970 428,97
v CZK			

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 02 - VĚŽ

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ
KASPER

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	802 007,41
PSV - Práce a dodávky PSV	802 007,41
767 - Konstrukce zámečnické	802 007,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍ GARÁŽE PRO POŽÁRNÍ TECHNIKU NA POŽÁRNÍ ZBROJNICI

Objekt: SO 02 - VĚŽ

Místo: DOLNÍ BRUSNICE

Datum: 16.08.2024

Zadavatel: OBEC DOLNÍ BRUSNICE

Projektant: ING. JAN KÁBRT,
DVŮR KRÁLOVÉ
NAD LABEM

Uchazeč: GENEXT a.s.

Zpracovatel: ING. LUBOŠ
KASPER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 802 007,41

D PSV Práce a dodávky PSV 802 007,41

D 767 Konstrukce zámečnické 802 007,41

1	K	VĚŽ R	DODÁVKA A MONTÁŽ VĚŽE - KOMPLETNÍ KONSTRUKCE - NOSNA KONSTRUKCE ŽÁROVĚ ZINKOVNÁ, OPLÁŠTĚNÍ Z TAHOKOVU V ČERVENÉ BARVĚ PŮDORYSNÝ ROZMĚR 1,2 *1,2 N, VÝŠKA11,5 M	M	11,500	69 500,00	799 250,00	
2	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	7 992,500	0,35	2 757,41	

HARMONOGRAM " REKONSTRUCE POŽÁRNÍ ZBRŮJNICE V DOLNÍ BRUSNICI"																					
		2024		2025												2026					
	Kód	Popis	říjen - listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	
SO.01.0	HSV Práce a dodávky HSV																				
	9	Ostatní kce.a práce - bourání																			
SO 01.1	HSV Práce a dodávky HSV																				
	1	Zemní práce																			
	2	Zakládání																			
	3	Svislé konstrukce																			
	4	Vodorovné konstrukce																			
	6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení																			
	9	Ostatní kce.a práce - bourání																			
	PSV Práce a dodávky PSV																				
	711	Izolace proti vodě																			
	713	Izolace tepelné																			
SO 01.2	762	Konstrukce tesařské																			
	763	Montované kce.-dřevostavby,sádkokart.																			
	764	Konstrukce klempířské																			
	765	Krytiny tvrdé, skládaná																			
	766	Konstrukce truhlářské																			
	767	Konstrukce zámečnické																			
	771	Podlahy z dlaždic																			
	776	Podlahy plovákové																			
	777	Podlahy lité																			
	781	Dokončovací práce-obklady keramické																			
	783	Dokončovací práce-nátěry																			
	784	Dokončovací práce-malby																			
	SO 01.2	HSV Práce a dodávky HSV																			
		1	Zemní práce																		
3		Svislé kce.																			
5		Komunikace pozemní																			
9		Ostatní kce.a práce - bourání																			
SO 01.3	ELEKTROINSTALACE																				
	741	Elektro- silnoproud																			
SO 01.4	742	Elektro - slaboproud																			
	ZDRAVOTECHNIKA																				
SO 01.5	1	Zemní práce																			
	4	Vodorovné konstrukce																			
	PSV Práce a dodávky PSV																				
	721	ZTI vnitřní kanalizace																			
	722	ZTI vnitřní vodovod																			
	725	ZTI zařizovací předměty																			
	726	ZTI předstěny																			
SO 01.5	HSV Práce a dodávky HSV																				
	9	Ostatní kce.a práce - bourání																			
	PSV Práce a dodávky PSV																				
	732	ÚT strojovny																			
	733	ÚT rozvodné potrubí																			
	734	ÚT armatury																			
	735	ÚT otopná tělesa																			
	741	Elektro - silnoproud																			
SO 01.6	742	Elektro - slaboproud																			
	PSV Práce a dodávky PSV																				
SO 02	741	Elektro - silnoproud																			
	PSV Práce a dodávky PSV																				
SO 03	767	Konstrukce zámečnické																			
	HSV Práce a dodávky HSV																				
IO 01	3	Svislé konstrukce																			
	HSV Práce a dodávky HSV																				
IO 02	1	Zemní práce																			
	3	Svislé konstrukce																			
	4	Vodorovné konstrukce																			
	8	Trubní vedení																			
	HSV Práce a dodávky HSV																				
IO 03	1	Zemní práce																			
	4	Vodorovné konstrukce																			
	8	Trubní vedení																			
VRN	Práce dodávky M																				
	21M	Elektromontáže																			
	22M	Montáže tech. zaf.																			
VRN	46M	Zemní práce																			
	Vedlejší rozpočtové náklady																				
	1.3	VRN																			

Příloha č. 3 ke Smlouvě o dílo

Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace (VDZ)

Veřejná zakázka: Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici

Příloha č. 3 obsahuje následující vybraná, relevantní, VDZ

1. VDZ č. 2 ze dne 8.8.2024

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 02

Veřejná zakázka:	Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici
Číslo jednací:	CIRI-2024-303
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice , Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná, IČO: 60153415, Marcela Janáková, starostka
Způsob zadání:	Podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_370.html

V zastoupení zadavatele v souladu s § 98 a § 99 zákona Vám poskytujeme následující vysvětlení / doplnění / změnu zadávací dokumentace (dále také jen „VDZ“), a to na základě předchozí žádosti zájemce o veřejnou zakázku, kterou podal prostřednictvím profilu zadavatele dne 6.8.2024.

1. DOTAZY ÚČASTNÍKŮ A ODPOVĚDI ZADAVATELE

DOTAZ 1

Prosím o upřesnění řešení věže k sušení hadic. V půdorysu se jedná o čtverec, ve výkresu se jedná o rovnostranný trojúhelník. Ve výkresu je to 12,5 m, v rozpočtu 11,5 m. Dále bych poprosil o specifikaci tahokovu, typ, povrchová úprava atd. Není nikde řešena stříška nad věž.

ODPOVĚĎ 1

K půdorysu zadavatel uvádí:

- Věž je čtyřúhelník – viz. půdorysu 1.NP: D.1.1.b.3.
- Trojboká věž je v zadávací dokumentaci uvedena pouze jako vzorové koncepční řešení věže, v části nazvané Referenční výrobky (takto byla v zadání též označena), nikoli jako výkresová část dokumentace.

K výšce zadavatel uvádí:

- Celková výška věže je 12,45 m – viz. např. výkres podélného řezu D.1.1.b.8, a je tvořena takto:
 - o Ve výkresech dokumentace je dále uvedena výšková kóta 11,5 m (tj. výška vztažená k úrovni podlahy),
 - o navíc je třeba připočítat výšku k úrovni založení věže, která je o 950 mm níže oproti podlaze
- v rozpočtu je v popisu uvedena výška konstrukce k ocenění (tj. výška vztažená k úrovni podlahy) 11,5 m

K provedení zadavatel uvádí:

- Stříška věže bude řešena klempířsky.
- Tahokov bude vhodný z pozinkované oceli DX54D, který bude následně opatřen komaxitem červené barvy (shodné s červenou užitou na prvcích u objektu zbrojnice).
- Pro funkci sušení hadic bude vhodný tahokov s většími oky např. GATE 75*35-11 mm.
- Konstrukce věže bude žárově zinkovaná ocel, kotvená pomocí ocelových ploten.
- Dílenská dokumentace bude zpracována dodavatelem věže za předpokladů spolupráce s investorem (výběr barvy a konkrétního typu tahokovu).

Zadavatel dále upřesňuje, že pro účely podání nabídky každý účastník ocení položku č.1 v rámci objektu SO 02 - Věž stejnou jednotkovou cenou ve výši: 69.500,- Kč, přičemž počet jednotek stanovený ve výkazu výměr je 11,5 m.

DOTAZ 2

Kam se bude skládkovat "do 100 m" staveništní suť, jaké jsou tolerované "drcené kusy".

ODPOVĚĎ 2

Skládkování je uvažováno na pozemkové parcele č. 131.

Velikost „drcených kusů“ si určuje zhotovitel v rámci realizace, zadavatel ji nijak nespecifikuje (není součástí výkazu výměr).

DOTAZ 3

Kuchyně bude bez zařizovacích předmětů? Je chtěný nějaký standard? mohu nacenit kuchyň z obi za pár korun nebo nechat vyrobit kuchyň, za kterou se nebudeme stydět."

ODPOVĚĎ 3

K položce „dodávka a montáž kuchyňské linky“ zadavatel uvádí, že se jedná o standardní (typizovanou) kuchyňskou linku, její dodávku a montáž na místě. Součástí dodávky nejsou zařizovací předměty.

2. ZÁVĚR

Vzhledem k povaze vysvětlení, doplnění, zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek, která je uvedena v článku 11, odstavec 11.4 zadávací dokumentace, **bude končit dne 19.8.2024 v 10:00 hod.**

Všechny zbývající zadávací podmínky zůstávají beze změn.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

Mgr. Pavel
Štěpán

Digitálně podepsal
Mgr. Pavel Štěpán
Datum: 2024.08.08
09:27:14 +02'00'

.....
Mgr. Pavel Štěpán
pověřená osoba zadavatelem

Vysvětlení / doplnění / změna zadávací dokumentace č. 02

Veřejná zakázka:	Rekonstrukce požární zbrojnice v Dolní Brusnici
Číslo jednací:	CIRI-2024-303
Zadavatel:	Obec Dolní Brusnice , Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná, IČO: 60153415, Marcela Janáková, starostka
Způsob zadání:	Podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_370.html

V zastoupení zadavatele v souladu s § 98 a § 99 zákona Vám poskytujeme následující vysvětlení / doplnění / změnu zadávací dokumentace (dále také jen „VDZ“), a to na základě předchozí žádosti zájemce o veřejnou zakázku, kterou podal prostřednictvím profilu zadavatele dne 6.8.2024.

1. DOTAZY ÚČASTNÍKŮ A ODPOVĚDI ZADAVATELE

DOTAZ 1

Prosím o upřesnění řešení věže k sušení hadic. V půdorysu se jedná o čtverec, ve výkresu se jedná o rovnostranný trojúhelník. Ve výkresu je to 12,5 m, v rozpočtu 11,5 m. Dále bych poprosil o specifikaci tahokovu, typ, povrchová úprava atd. Není nikde řešena stříška nad věž.

ODPOVĚĎ 1

K půdorysu zadavatel uvádí:

- Věž je čtyřúhelník – viz. půdorysu 1.NP: D.1.1.b.3.
- Trojboká věž je v zadávací dokumentaci uvedena pouze jako vzorové koncepční řešení věže, v části nazvané Referenční výrobky (takto byla v zadání též označena), nikoli jako výkresová část dokumentace.

K výšce zadavatel uvádí:

- Celková výška věže je 12,45 m – viz. např. výkres podélného řezu D.1.1.b.8, a je tvořena takto:
 - o Ve výkresech dokumentace je dále uvedena výšková kóta 11,5 m (tj. výška vztažená k úrovni podlahy),
 - o navíc je třeba připočítat výšku k úrovni založení věže, která je o 950 mm níže oproti podlaze
- v rozpočtu je v popisu uvedena výška konstrukce k ocenění (tj. výška vztažená k úrovni podlahy) 11,5 m

K provedení zadavatel uvádí:

- Stříška věže bude řešena klempířsky.
- Tahokov bude vhodný z pozinkované oceli DX54D, který bude následně opatřen komaxitem červené barvy (shodné s červenou užitou na prvcích u objektu zbrojnice).
- Pro funkci sušení hadic bude vhodný tahokov s většími oky např. GATE 75*35-11 mm.
- Konstrukce věže bude žárově zinkovaná ocel, kotvená pomocí ocelových ploten.
- Dílenská dokumentace bude zpracována dodavatelem věže za předpokladů spolupráce s investorem (výběr barvy a konkrétního typu tahokovu).

Zadavatel dále upřesňuje, že pro účely podání nabídky každý účastník ocení položku č.1 v rámci objektu SO 02 - Věž stejnou jednotkovou cenou ve výši: 69.500,- Kč, přičemž počet jednotek stanovený ve výkazu výměr je 11,5 m.

DOTAZ 2

Kam se bude skládkovat "do 100 m" staveništní suť, jaké jsou tolerované "drcené kusy".

ODPOVĚĎ 2

Skládkování je uvažováno na pozemkové parcele č. 131.

Velikost „drcených kusů“ si určuje zhotovitel v rámci realizace, zadavatel ji nijak nespecifikuje (není součástí výkazu výměr).

DOTAZ 3

Kuchyně bude bez zařizovacích předmětů? Je chtěný nějaký standard? mohu nacenit kuchyň z obi za pár korun nebo nechat vyrobit kuchyň, za kterou se nebudeme stydět."

ODPOVĚĎ 3

K položce „dodávka a montáž kuchyňské linky“ zadavatel uvádí, že se jedná o standardní (typizovanou) kuchyňskou linku, její dodávku a montáž na místě. Součástí dodávky nejsou zařizovací předměty.

2. ZÁVĚR

Vzhledem k povaze vysvětlení, doplnění, zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek, která je uvedena v článku 11, odstavec 11.4 zadávací dokumentace, **bude končit dne 19.8.2024 v 10:00 hod.**

Všechny zbývající zadávací podmínky zůstávají beze změn.

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen podat nabídku ve znění všech změn provedených zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

Mgr. Pavel
Štěpán

Digitálně podepsal
Mgr. Pavel Štěpán
Datum: 2024.08.08
09:27:14 +02'00'

.....
Mgr. Pavel Štěpán
pověřená osoba zadavatelem