

Veřejná zakázka
„Chodník a dešťová kanalizace podél silnice I/16, Zlatá Olešnice

-
výběr poskytovatele projekčních činností

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

dle ust. § 2586 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** **Obec Zlatá Olešnice**
sídlo: Zlatá Olešnice 145, 541 01 Trutnov
IČ: 00278483
zastoupen: Evou Kmiecovou, starostkou obce
mobil: +420 774 714 404
e-mail: zl.olesnice@volny.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 10920601, kód banky: 0100
(dále jen „objednatel“)
a
- 1.2. **Zhotovitel:** **Projecticon s.r.o.**
sídlo: Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek
IČ: 28809459
DIČ: CZ28809459
zastoupen: Ing. Pavlem Ježkem, jednatelem společnosti
mobil: +420 724 663 780
e-mail: pavel.jezek@projecticon.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 43-8105470267 kód banky: 0100
(dále jen „zhotovitel“)
(společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo – projekční činnosti DUR, DSP a DPS č. CH72023

(dále jen „Dodatek“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření tohoto **Dodatku ke Smlouvě o dílo ze dne 26.07.2023** (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem **provedení a zhotovení díla spočívajícího** ve zhotovení níže specifikovaných projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností při realizaci investiční akce (stavby) s názvem „**Chodník a dešťová kanalizace podél silnice I/1, Zlatá Olešnice**“ (dále také jako „Projekt“), a to zejména následující:

Veřejná zakázka

„Chodník a dešťová kanalizace podél silnice I/16, Zlatá Olešnice

-

výběr poskytovatele projekčních činností”

- a) Provedení a zpracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v aktuálním znění, §1d a inženýrská činnost nezbytná k vydání pravomocného společného povolení včetně podání úplné žádosti o stavební povolení na místě a věcně příslušný stavební úřad, a dále také zastoupení objednatele před dotčenými orgány veřejné správy v rámci souvisejících správních řízení, a to až do vydání pravomocného společného povolení.
- b) Provedení a zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle ustanovení § 3 Vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v aktuálním znění, která bude zároveň splňovat veškeré legislativní požadavky dokumentace pro následné zadávací řízení (tj. zejména ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v aktuálním znění).

(dále jen „dílo“)

Bližší minimální specifikace rozsahu díla, tj. výše uvedených projektových dokumentací, inženýrských činností a souvisejících prací, výkonů a činností dle písm. a) a b) je uvedena v čl. IV. Smlouvy.

Zhotovitel se zavázal předmětné dílo realizovat, zhotovit a dokončit a objednatel se zavázal dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu se Smlouvou.

- 2.3. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle příslušné Smlouvy mění či doplňují znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného příslušnou Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanovení čl. III. až VI. tohoto Dodatku.
- 2.4. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Čl. III.

Prohlášení smluvních stran a sjednané změny Smlouvy

3.1. Smluvní strany na základě ustanovení čl. VII. odst. 7.1 Smlouvy sjednaly následující termíny plnění díla:

- | | | |
|------|--|---|
| I. | <i>Zahájení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) a zároveň zahájení související inženýrské činnosti</i> | od podpisu Smlouvy |
| II. | <i>Dokončení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) a předání řádně vyhotovené dokumentace</i> | do 4 měsíců od podpisu Smlouvy |
| III. | <i>Zajištění inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného společného povolení</i> | do 6 měsíců od dokončení a protokolárního předání a převzetí řádně vyhotovené dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) |
| IV. | <i>Dokončení činnosti na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a předání řádně vyhotovené projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)</i> | do 3 měsíců od vydání pravomocného společného povolení |

3.2. Smluvní strany na základě ustanovení čl. VII. odst. 7.5 Smlouvy sjednaly následující:

Veřejná zakázka

„Chodník a dešťová kanalizace podél silnice I/16, Zlatá Olešnice

-

výběr poskytovatele projekčních činností”

„Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu plnění prací, výkonů a činností zhotovitele na předmětu plnění (díle) dle této Smlouvy došlo k prodlení s plněním tohoto díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, součinnosti objednatele, vydání příslušných povolení s nabytím právní moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, prodlužuje se termín plnění o dobu trvání okolností specifikovaných v tomto článku, které brání či jsou překážkou dodržení původního smluvního termínu plnění.“

3.3. Smluvní strany k průběhu plnění díla tímto souhlasně prohlašují, že realizace díla probíhala v rámci následujících skutečností a časových souvislostí:

- *K zahájení činnosti na provádění díla, tj. k zahájení činnosti na provádění a zpracovávání dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP), došlo ke dni uzavření Smlouvy, a to k 26.07.2023.*
- *Po zahájení projekčních prací na díle smluvní strany projednávaly změny zpracovávané projektové dokumentace (tj. dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP)) oproti původnímu zadání, když výsledkem průběžných jednání byla prezentace souhrnu změn ze strany zhotovitele objednateli na počátku října 2023. Změny ve zpracování projektové dokumentace spočívaly zejména v následujícím: ve zkrácení na začátku úseku a v prodloužení na konci úseku navrhované trasy chodníku a v přesunu chodníku na druhou stranu v prostoru u kostela, kdy úpravou trasy chodníku oproti původnímu zadání mělo dojít k úspoře v rámci budoucí realizace předmětného projektu a dále také ke zmenšení okruhu osob dotčených stavbou, resp. účastníků stavebního řízení. Změny oproti původnímu řešení projektové dokumentace by tak objektivně měly zjednodušit následný proces stavebního řízení a zároveň v budoucnu učinit samotnou realizaci stavebních prací efektivnější a hospodárnější.*
- *Objednatel následně ke dni 6.10.2023 rozhodl o přerušení prací na díle a pověřil zhotovitele projednáním navrhovaných změn ve zpracovávané projektové dokumentaci oproti původnímu zadání na příslušném dopravním inspektorátu. Projednání změn na dopravním inspektorátu bylo předpokladem pro následné správné a účelné zapracování změn do projektové dokumentace pro jejich budoucí použití ve stavebním řízení (a následně v rámci realizace samotných stavebních prací).*
- *Zhotovitel podal žádost o posouzení změn v projektové dokumentaci oproti původnímu zadání na příslušný dopravní inspektorát, nicméně příslušný dopravní inspektorát bohužel nevydal stanovisko ani během následných 2 měsíců, přičemž se k celé otázce ani nevyjádřil.*
- *Objednatel dále nemohl odkládat provedení příslušné projektové dokumentace a celého díla dle Smlouvy, resp. nadále čekat na stanovisko příslušného dopravního inspektorátu k otázkám změn v projektové dokumentaci oproti původnímu zadání, a proto dne 6.12.2023 vyvolal jednání se zhotovitelem k obnovení projekčních prací na předmětném díle (zpracovávání příslušné projektové dokumentace). Objednatel dohodl se zhotovitelem dokončení projekčních prací dle zadání, přičemž chodník byl ponechán v původní délce, pouze oproti původnímu zadání došlo k jeho přesunutí v úseku u kostela na druhou stranu.*
- *Objednatel po projednání věci se zhotovitelem učinil pokyn k obnovení prací na předmětném díle ke dni 15.12.2023 a následné dokončení projekčních prací na provádění a zpracovávání projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) ve zbývajícím termínu plnění dle Smlouvy.*
- *Zhotovitel dokončil a protokolárně předal zhotovenou projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení (DUR + DSP) ke dni 15.4.2024.*

Veřejná zakázka

„Chodník a dešťová kanalizace podél silnice I/16, Zlatá Olešnice

výběr poskytovatele projekčních činností”

- 3.4. Z důvodů popsaných v odst. 3.3 tohoto článku došlo k prodloužení doby realizace díla, resp. jeho přerušení, ve fázi *„provádění a zpracování dokumentace pro vydání společného povolení (DUR +DSP) a zároveň zahájení související inženýrské činnosti nezbytné k vydání pravomocného společného povolení včetně podání úplné žádosti o vydání společného povolení na místně a věcně příslušný stavební úřad“*, a to následovně:
- Zahájení prací a provádění díla probíhalo v období od 26.7.2023 do 5.10.2023, tj. v délce 2,5 měsíce
 - Přerušení v provádění díla nastalo v období od 6.10.2023 do 14.12.2023
 - Obnovení prací a dokončení díla proběhlo v období od 15.12.2023 do 15.04.2024, tj. v délce 4 měsíce
- Smluvní strany konstatují, že po obnovení prací na díle ke dni 15.12.2023 mělo být dílo (tj. příslušná projektová dokumentace pro vydání společného povolení (DUR +DSP)) zhotoveno ve zbývajícím termínu pro splnění díla dle uzavřené Smlouvy, tj. do 1,5 měsíce, když v předchozím období od 26.7.2023 do 5.10.2023 projekční práce na díle již 2,5 měsíce probíhaly. Smluvní strany tedy konstatují, že dílo mělo být po obnovení prací na díle ke dni 15.12.2023 dokončeno do 31.1.2024.
- 3.5. Zhotovitel bere na vědomí, že se v rámci realizace díla (tj. dokončení činnosti na provádění a zpracovávání příslušné projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUR +DSP)) ocitl v období od 1.2.2024 do 15.4.2024 v prodlení se splněním této části díla dle Smlouvy, a to v celkovém prodlení 74 dní. Zhotovitel dále bere na vědomí, že dle čl. XIV. odst. 14.1 Smlouvy bylo sjednáno, že v *případě prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele oproti sjednaným termínům dle Smlouvy (včetně prodlení s předáním sjednané projektové dokumentace) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.*
- 3.6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že na základě konstatování v ustanovení odst. 3.4 a 3.5 tohoto článku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za *prodlení s předáním sjednané projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DUR +DSP)* ve výši 37.000,- Kč, tj. 74 dní x 500,- Kč za každý den prodlení. Smluvní strany konstatují, že objednatel tímto tuto smluvní pokutu dle tohoto odstavce a článku uplatňuje a zhotovitel ji co do důvodu i výše uznává. Smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuta dle tohoto odstavce a článku bude řádně započítána ve formě slevy z fakturované částky v rámci z faktury (s náležitostmi daňového dokladu) vystavené zhotovitelem objednateli na částku odměny dle ustanovení čl. VIII. odst. 8.3 písm. b) Smlouvy.
- 3.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že ke změnám v termínu plnění díla, tj. k přerušení plnění díla v období od 6.10.2023 do 15.12.2023, došlo v souvislosti s objektivními časovými změnami realizace některých prací, oproti původně stanoveným a sjednaným termínům dle Smlouvy, a to v důsledku řešení shora popsaných změn v rámci původního návrhu projektové dokumentace a jednání s orgány veřejné správy. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že stav popsaných změn v předešlých odstavcích tohoto článku nastal na základě objektivních okolností, které nebyly způsobeny zaviněním nebo nečinností některé ze smluvních stran.
- 3.8. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že tímto Dodatkem popsaná změna termínu dokončení díla není podstatnou změnou závazku, tak jak ji analogicky definuje ustanovení § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). V případě ujednání dle tohoto Dodatku se nejedná o změnu smluvních podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů, případně by mohla ovlivnit jejich výběr v rámci výběrového řízení, zároveň nedochází ke změně ekonomické rovnováhy ve prospěch vybraného dodavatele a také se zde nejedná ani o významné rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

Veřejná zakázka

„Chodník a dešťová kanalizace podél silnice I/16, Zlatá Olešnice

-

výběr poskytovatele projekčních činností

Nedochází k žádné podstatné změně závazku i proto, že důvodem změn závazku dle tohoto Dodatku jsou objektivní skutečnosti, které nebyly způsobeny zaviněním nebo nečinností smluvních stran, Smluvní strany potvrzují, že součástí podmínek příslušné Smlouvy již od samotného počátku výběrového řízení až do uzavření Smlouvy bylo ujednání o skutečnostech, které mohou mít na termín dokončení díla vliv, a to dle ustanovení čl. VII. odst. 7.5 příslušné Smlouvy.

Článek IV.**Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.2 Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník Dodatku po jednom vyhotovení.
- 4.3 V případě, že se některé ustanovení tohoto Dodatku, které je oddělitelné od ostatního obsahu tohoto Dodatku, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto Dodatku vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto Dodatku podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 4.4 Fyzické osoby, které tento Dodatek uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.6 Uzavření Dodatku č.1 bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem obce Zlatá Olešnice usnesením č.5/4/2024 dne 5.6.2024.

Ve Zlaté Olešnici, dne - viz otisk el. podpisu

V Novém Hrádku, dne - viz otisk el. podpisu

Obec Zlatá Olešnice

Eva Kmiecová
starostka obce
Objednatel

Projecticon, s. r. o.

Ing. Pavel Ježek
majitel a jednatel společnosti
Zhotovitel