

## MĚSTO LITOMYŠL

Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, tel. +420 461 653 333, fax +461 612 218

### ZÁZNAM Z KONZULTACE

|                      |                                            |
|----------------------|--------------------------------------------|
| Stavebník:           | Charita                                    |
| Záměr:               | novostavba budovy pečovatelské služby FCHL |
| Městská část:        | Litomyšl, k.ú.Litomyšl                     |
| Pozemky:             | parc.č. 1265, 2312/11                      |
| Předaná dokumentace: | studie zpracovaná arch. J. Májek, Fplan    |

Na pozemku parc.č. 1265 je navrženo zázemí pečovatelské služby. Přízemní objekt s plochou střechou, navržený v půdorysné stopě tvaru L, vytváří příznivé komunitní prostředí s intimním otevřeným átriem.

Podél ulice Průmyslové jsou navržena parkovací stání.

Množství navržených stromů je omezen ochranným pásmem VN. Doporučuji v dalším stupni rozpracovat návrh vegetace včetně začlenění většího počtu stromů a keřového patra s ohledem na podmínky správců inženýrských sítí.

Stávající stromořadí podél komunikace bude zachováno.

Zábor pozemku parc.č. 2312/11 doporučuji konzultovat s Městem a pěší cestu řešit mimo uzavřený areál pečovatelské služby. Navrhovaná pěší komunikace směrem k ulici Trstěnická by měla také obsloužit navazující území.

K navrženému řešení nemám další připomínky.

Ing.arch. Zdeňka Vydrová  
28.8.2023