



# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

## „STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

**Zadavatel:**

**Město Libáň**, náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň

**Osoba zastupující zadavatele:**

**Profesionálové Consulting, s.r.o.**, Farářství 1769/10, 500 02 Hradec Králové

V Libáni, dne 06.02.2024



**Obsah zadávací dokumentace:**

<b>1. Preambule</b>	<b>5</b>
1.1. Vymezení zadávacího řízení dle zákona	5
1.2. Pojmy a znění Zadávací dokumentace	5
1.3. Zásady odpovědného zadávání dle ustanovení § 6 odst. 4 zákona	6
1.4. Zahájení a uveřejnění zadávacího řízení	9
<b>2. Identifikační údaje zadavatele a dalších osob</b>	<b>9</b>
2.1. Identifikace zadavatele	9
2.2. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele	10
2.3. Předběžné tržní konzultace	10
2.4. Označení osoby odlišné od zadavatele vypracovávající část Zadávací dokumentace	10
<b>3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli</b>	<b>10</b>
<b>4. Předmět veřejné zakázky</b>	<b>11</b>
4.1. Název veřejné zakázky	11
4.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky	11
4.3. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění	12
4.4. Závaznost požadavků zadavatele na předmět veřejné zakázky	12
4.5. Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky	13
4.6. Místo plnění předmětu veřejné zakázky	13
4.7. Doba plnění předmětu veřejné zakázky	13
4.8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	14
<b>5. Obecné podmínky prokazování kvalifikace</b>	<b>14</b>
5.1. Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	14
5.2. Prokazování kvalifikace v rámci Systému kvalifikovaných dodavatelů	15
5.3. Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli	15
5.4. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob	15
5.5. Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci	16
5.6. Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení	17
5.7. Objasnění kvalifikace či dokladů prokazujících kvalifikaci	17
5.8. Posouzení kvalifikace	17
<b>6. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace</b>	<b>17</b>
6.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci	18
6.2. Základní způsobilost	18
6.3. Profesní způsobilost	20
6.4. Technická kvalifikace	21
<b>7. Jistota</b>	<b>25</b>
7.1. Výše jistoty	25
7.2. Poskytnutí jistoty	25
7.3. Prokázání poskytnutí jistoty v nabídce dodavatele (účastníka)	25



<b>8. Další zákonné podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem</b>	<b>26</b>
8.1. Prohlášení k Nařízení Rady (EU) o opatřeních vzhledem k činnosti Ruska na Ukrajině	26
8.2. Předložení dokladů o kvalifikaci či dalších dokumentů před uzavřením smlouvy	27
8.3. Předložení dokladu o pojištění před uzavřením smlouvy	27
8.4. Informace o skutečném majiteli právnické osoby dodavatele (účastníka)	27
<b>9. Hodnotící kritéria</b>	<b>28</b>
9.1. Hodnotící kritéria	28
9.2. Informace k hodnocení nabídek	28
9.3. Způsob hodnocení nabídek	28
<b>10. Způsob stanovení nabídkové ceny</b>	<b>29</b>
10.1. Forma a způsob stanovení nabídkové ceny	29
10.2. Možnosti překročení nabídkové ceny	30
10.3. Mimořádně nízká nabídková cena	30
<b>11. Obchodní a platební podmínky</b>	<b>31</b>
11.1. Smlouva o dílo	31
11.2. Pojištění	32
<b>12. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele</b>	<b>32</b>
12.1. Využití poddodavatele	32
<b>13. Obsah a forma nabídek</b>	<b>33</b>
13.1. Varianty nabídky	33
13.2. Jazyk nabídky	33
13.3. Sestavení a členění nabídky	33
<b>14. Požadavky na podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje</b>	<b>35</b>
<b>15. Lhůta a místo pro podání nabídek</b>	<b>35</b>
15.1. Lhůta pro doručení nabídky	35
15.2. Místo pro doručení nabídky	36
15.3. Otevírání nabídek v elektronické podobě	36
15.4. Vázanost nabídkou (zadávací lhůta)	36
<b>16. Kontaktní osoba a Vysvětlení Zadávací dokumentace</b>	<b>36</b>
16.1. Kontaktní osoba a Vysvětlení Zadávací dokumentace	36
16.2. Vysvětlení Zadávací dokumentace	36
<b>17. Ostatní ustanovení a vyhrazená práva uveřejnění</b>	<b>37</b>
17.1. Prohlídka místa plnění	37
17.2. Poskytování projektové dokumentace a Soupisu stavebních prací a výkonů	37
17.3. Výhrada Ozánění o výběru či Rozhodnutí vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejněním na profilu zadavatele	37



<b>18. Informace o zpracování osobních údajů</b>	<b>38</b>
<b>19. Závěrečná ustanovení</b>	<b>38</b>
<b>20. Přílohy</b>	<b>39</b>



## 1. Preambule

### 1.1 Vymezení zadávacího řízení dle zákona

Tato veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na **stavební práce** ve smyslu § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“) a zároveň je veřejnou zakázkou podlimitní ve smyslu ustanovení § 26 zákona. Na základě rozhodnutí zadavatele je tato veřejná zakázka zadávána formou **zjednodušeného podlimitního řízení** ve smyslu ustanovení § 53 a násl. zákona.

### 1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Tento dokument slouží jako **Výzva k podání nabídek dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona a zároveň jako Zadávací dokumentace** a je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále také jen „**Zadávací dokumentace**“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále také jen „**nabídka**“). Práva a povinnosti zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků, v rámci tohoto zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá dodavatel (účastník) plně a bez výhrad veškeré podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných vysvětlení (dodatečných informací) k zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel (účastník) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi plně řídit.

Pokud dodavatel (účastník) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění, či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle ve smyslu ustanovení § 46 zákona), může to mít za důsledek vyřazení jeho nabídky a následné možné vyloučení ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele (účastníka) k zadávacím podmínkám tohoto zadávacího řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv taková výhrada může znamenat vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení.

Pojem „dodavatel“ používaný v této Zadávací dokumentaci má význam definovaný příslušným ustanovením zákona, zejména ve smyslu definovaném v ustanovení § 5 zákona, a má být vykládán v kontextu příslušného ustanovení zákona. Stejně tak budou vykládány veškeré další pojmy uvedené v § 28 zákona.

**V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci. To platí rovněž v případě rozdílu v definici ve významu pojmů používaných v Zadávací dokumentaci a jejich přílohách.**



### 1.3 Zásady odpovědného zadávání dle ustanovení § 6 odst. 4 zákona

Zadavatel má zájem na zadání veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání dle ustanovení § 6 odst. 4 ZZVZ, kdy v rámci zadávání této veřejné zakázky zohlednil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a to v rozsahu v jakém je to možné vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky (dále jen „**odpovědné zadávání**“).

Zadavatel v Zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání, a to do té míry, která je vzhledem k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky možná.

#### A) Podmínky sociálně odpovědného zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání, kromě obecného důrazu na technické či ekonomické parametry zadávání veřejné zakázky, zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv, bezpečnosti ochrany a zdraví a požární ochrany při práci, podpory malých a středních podniků a férových podmínek v dodavatelských řetězcích apod.

#### **Zadavatel zohlednil zásady sociálně odpovědného zadávání zejména v následujícím:**

- Sociálně odpovědný přístup k realizaci předmětu veřejné zakázky je zohledněn v rámci nastavení požadavků zadávacích podmínek takovým způsobem, aby zadavatel umožnil účast i malým a středním podnikům v co největší míře s ohledem na principy účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti vynakládání veřejných prostředků, a to zejména ve znění zadávacích podmínek v Zadávací dokumentaci a dále i obchodních podmínek veřejné zakázky (tj. návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky). Sociálně odpovědný přístup vůči malým a středním podnikům při zadávání veřejné zakázky je zohledněn zejména ve vymezení specifických zadávacích podmínek zahrnujících: vyhotovení a poskytnutí vzorů a šablon dokladů jako součástí nabídky účastníků (zejména vzorů krycího listu nabídky, čestných prohlášení k prokazování kvalifikace apod.); transparentní umožnění prohlídky místa plnění; transparentní popsání hodnotících kritérií; stanovení požadavku na doložení potvrzení o pojištění až při podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem; apod.
- Sociálně odpovědný přístup vůči malým a středním podnikům při zadávání veřejné zakázky je zohledněn dále také v tom ohledu, že zadavatel nepožaduje náročnější či komplikovanější instituty pro podání nabídky, a to zejména v absenci požadavků na ekonomickou kvalifikaci (což zjednodušuje administrativní nároky na vyhotovení nabídky a rozšiřuje možnosti účasti z řad malých a středních podnikatelů s nižšími obraty), v absenci pozastávek či zadržného v rámci plnění předmětu veřejné zakázky, což zjednodušuje následné plnění smlouvy (zhotovení díla), snižuje finanční náročnost kladenou na dodavatele (budoucí zhotovitele) při provádění díla a rozšiřuje tak možnost účasti z řad malých a středních podnikatelů.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

- Sociálně odpovědný přístup k realizaci předmětu veřejné zakázky je zohledněn v rámci požadavků na zaměstnanecké podmínky pracovníků dodavatele v souladu s legislativními předpisy (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti) ve znění obchodních podmínek veřejné zakázky (tj. návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky). Zaměstnanecké podmínky pracovníků dodavatele při realizaci předmětu veřejné zakázky zahrnují zejména požadavky na legální zaměstnávání pracovníků, férové pracovní podmínky, dodržování legislativních požadavků na odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby a délky odpočinku atd., přičemž tyto požadavky je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- Sociálně odpovědný přístup k realizaci předmětu veřejné zakázky je zohledněn v rámci požadavků na ochranu pracovníků jako zaměstnanců dodavatele v souladu s legislativními předpisy (zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a předpisy související) ve znění obchodních podmínek veřejné zakázky (tj. návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky) a dále v nastavení zadávacích podmínek v rámci požadavků na technickou kvalifikaci dodavatelů zahrnující zejména požadavek na doložení jednoho specializovaného technického pracovníka způsobilého k zajištění prevence rizik v rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP). Ochranu pracovníků jako zaměstnanců dodavatele při realizaci předmětu veřejné zakázky zahrnují zejména řádné proškolení pracovníků dodavatele, odpovídající úroveň zajištění bezpečnosti práce a plnění podmínek BOZP a požární ochrany, přičemž tyto požadavky je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- Sociálně odpovědný přístup k realizaci předmětu veřejné zakázky je zohledněn v rámci požadavků na podporu férových podmínek v dodavatelských řetězcích při plnění předmětu veřejné zakázky ve znění zadávacích podmínek (dle Zadávací dokumentace) a dále zejména obchodních podmínek veřejné zakázky (tj. návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky). Podpoření nastavení odpovídajících podmínek v dodavatelských řetězcích zahrnuje zejména požadavek na dodavatele (účastníky) k řádnému uvedení poddodavatelů již v rámci samotné nabídky v zadávacím řízení a možnost změny poddodavatelů pouze při naplnění smluvních podmínek dle smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky a dále také závazek dodavatele (účastníka) k řádnému a včasnému hrazení plnění poskytnutých poddodavatelů.

**B) Podmínky environmentálně odpovědného zadávání**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Environmentálně odpovědné zadávání, kromě obecného důrazu na technické či ekonomické parametry zadávání veřejné zakázky, zohledňuje také související dopady zejména v oblasti vlivu na životní prostředí, ekologicky šetrných řešení, řešení snižujících nároky na energie, udržitelnosti zdrojů, zodpovědného nakládání s odpady apod.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁŇI“

**Zadavatel zohlednil zásady environmentálně odpovědného zadávání zejména v následujícím:**

- Environmentální přínos realizace předmětu veřejné zakázky je zohledněn v rámci projektového řešení (projektové dokumentace) obsahující specifikaci předmětu veřejné zakázky, a dále adekvátně zohledněn ve znění obchodních podmínek veřejné zakázky (tj. návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky). Pozitivním přínosem zadání veřejné zakázky s ohledem na vliv na životní prostředí je instalace vytápění a ohřevu teplé vody prostřednictvím nového plynového kondenzačního kotle s pozitivním dopadem na ekologický způsob vytápění budovy, instalace osvětlení svítidly s úspornými zdroji, čímž bude výrazně zvýšena hospodárnost celého provozu a dojde tím ke snížení energetických potřeb budovy. Dále také instalací nového větrání s rekuperací.
- Ekologicky šetrná řešení realizace předmětu veřejné zakázky jsou zohledněna zejména v podobě specifických technických a technologických postupů a použitých výrobků, technologií a konstrukcí dle projektového řešení (projektové dokumentace), a dále adekvátně zohledněna ve znění obchodních podmínek veřejné zakázky (tj. návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky). Ekologicky šetrná řešení realizace předmětu veřejné zakázky zahrnují zejména opatření vedoucí k hospodárnému využívání energie potřebné zejména v rámci vytápění předmětné budovy a také z důvodu využití nových technologických postupů v průběhu realizace předmětu plnění této veřejné zakázky. Stavba nebude produkovat žádné škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach (tj. nad míru přípustnou). Stavba nebude dále znečišťovat podzemní či povrchové zdroje vody a přilehlé komunikace.
- Environmentální přínos realizace předmětu veřejné zakázky je zohledněn v nastavení podmínky zodpovědného použití výrobků, technologií a konstrukcí v souladu s legislativními předpisy (zejména vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby), a to i s ohledem na požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- Environmentální přínos realizace předmětu veřejné zakázky je zohledněn v nastavení podmínky zodpovědného nakládání s odpady a likvidace odpadů v souladu s legislativními předpisy (zejména zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech) zahrnující zejména odpovědnou likvidaci všech odpadů vzniklých činnostmi dodavatele, řádné umístění, odvoz a uložení odpadů a zejména vybouraných hmot a stavební suti na příslušnou skládku, vedení evidence o druzích odpadů a jejich zneškodňování, udržování pořádku a čistoty na staveništi.

**C) Podmínky inovací**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami inovací veřejných zakázek. Inovace v rámci odpovědného zadávání, kromě obecného důrazu na technické či ekonomické parametry zadávání veřejné zakázky, zohledňuje také související dopady zejména v oblasti inovativního přínosu předmětu veřejné zakázky či zdokonaleného řešení za využití inovativních postupů, produktů a technologií apod.





„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁŇI“

**Zadavatel zohlednil zásady inovací v rámci odpovědného zadávání zejména v následujícím.**

- Inovativní přínos realizace předmětu veřejné zakázky je zohledněn v rámci projektového řešení (projektové dokumentace) obsahující specifikaci předmětu veřejné zakázky, a dále adekvátně zohledněn ve znění obchodních podmínek veřejné zakázky (tj. návrhu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky). Inovativním přínosem zadávání veřejné zakázky je inovativní rekonstrukce současného stavu budovy za využití aktuálních a nových technických a technologických postupů a moderních technologií výstavby.

#### 1.4 Zahájení a uveřejnění zadávacího řízení

Toto zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 53 odst. 1 zákona dnem uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214, kterou zadavatel vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Toto zadávací řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_44.html), na kterém jsou dostupné veškeré zadávací podmínky a informace k tomuto zadávacímu řízení.

## 2. Identifikační údaje zadavatele a dalších osob

### 2.1 Identifikace zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Libáň</b>
právní forma:	územní samosprávný celek
se sídlem:	náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň
IČ/DIČ:	00271748/ CZ00271748
zastoupená:	Petrem Soukupem, starostou města
mobil:	+420 602 123 712
e-mail:	starosta@mestoliban.cz

### 2.2 Identifikace osoby zastupující zadavatele

V souladu s ustanovením § 43 zákona pověřil zadavatel výkonem zadavatelských činností v rámci tohoto zadávacího řízení následující pověřenou osobu:

	<b>Profesionálové Consulting, s.r.o.</b>
se sídlem:	Hradec Králové, Farářství 1769/10, PSČ 500 02
IČ:	260 02 001
zastoupena:	Janem Jarošem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba:	Ing. Bc. Alena Zahradníková
mobil:	+420 777 720 272
e-mail:	alena.zahradnikova@profesionalove.cz

Zástupce zadavatele zajišťuje (zprostředkovává) na straně zadavatele též komunikaci ve smyslu čl. 3 této Zadávací dokumentace a je dále zároveň kontaktní osobou ve věcech tohoto zadávacího řízení.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

### 2.3 Předběžné tržní konzultace

Zadavatel uvádí, že Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace.

### 2.4 Označení osoby odlišné od zadavatele vypracovávající část Zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části Zadávací dokumentace vypracovala ve smyslu ustanovení § 36 odst. 4 zákona osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

- ☐ Přílohu č. 1 - Projektová dokumentace a Přílohu č. 2 - Soupis stavebních prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr) - „Libáň, základní škola – stavební úpravy jídelny st. 67/10 k. ú. Libáň“ vypracovala projekční kancelář Project A plus, s.r.o., se sídlem Husova 591, 511 01 Turnov, IČ: 288 28 089 v červnu 2021. Zodpovědný projektant: Ing. Ondřej Zummer, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby číslo autorizace ČKAIT 0500537.

Dále dílčí části projektové dokumentace či Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr) pro hlavního projektanta též vypracovali:

- Martin Halmich – požárně bezpečnostní řešení (autorizace ČKAIT 0501400);
- Ing. Martin Bažant – ZTI, vytápění, vzduchotechnika (autorizace ČKAIT 0501377);
- Ing. Ota Pour – elektroinstalace (autorizace ČKAIT 0701609).

Zadavatel ke shora uvedenému dále uvádí, že zadávací podmínky (tj. části Zadávací dokumentace), které obsahují informace zpracované osobami odlišnými od zadavatele dle shora specifikovaného, jsou stanoveny tak, že žádnému z potencionálních dodavatelů bezdůvodně (přímo nebo nepřímo) nezaručují konkurenční výhodu ani nevytvářejí bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Veškeré Zadávací podmínky, včetně těch částí Zadávací dokumentace, které obsahují informace zpracované osobami odlišnými od zadavatele dle shora specifikovaného, jsou v této Zadávací dokumentaci a jejích přílohách uvedeny a popsány v plném rozsahu, jsou uvedeny v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v tomto zadávacím řízení a jsou tak rovně a transparentně dostupné pro všechny dodavatele.

Zadavatel dále uvádí, že žádnou další část Zadávací dokumentace, vyjma shora uvedeného, nevypracovala osoba odlišná od zadavatele ve smyslu § 36 odst. 4 zákona. Zbývající části Zadávací dokumentace byly vypracovány zadavatelem a na základě jeho podkladů a pokynů, a to v součinnosti se společností Profesionálové Consulting, s.r.o., IČ: 260 02 001, se sídlem: Farářství 1769/10, 500 02 Hradec Králové jako osobou zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností.

## 3. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_44.html) (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“).



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK či dále také prostřednictvím e-mailu či datové schránky, a to v souladu s ustanovením § 211 zákona.**

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemností nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda nástroj E-ZAK adresátovi odeslal upozornění o obdržené zprávě (na kontaktní emailovou adresu dodavatele). Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele, odpovídá dodavatel.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je **nezbytné** provést a dokončit tzv. **registraci dodavatele, která je dostupná na adrese: <https://zakazky.cep-rra.cz/registrace.html>**. Manuál pro registraci dodavatele v E-ZAK je uveden v uživatelské příručce E-ZAK, která je dostupná na adrese E-ZAK: <https://zakazky.cep-rra.cz/manual.html> (dále jen „**Uživatelská příručka**“). Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má vymezený termín na akceptaci, nebo zamítnutí registrace (nebude-li obsahovat požadované náležitosti).

Elektronický nástroj E-ZAK je webová aplikace, která je provozována na vzdáleném serveru a uživatelé ji ovládají pomocí internetového prohlížeče jako běžné webové stránky. Nicméně některé úkony vyžadují např. aktivní cookies a javascript, případně ji povolení javy a appletů aj. Z tohoto důvodu zadavatel doporučuje před registrací nejprve provést tzv. **Test nastavení prohlížeče**, který je dostupný na adrese elektronického nástroje <https://zakazky.cep-rra.cz/test.index.html>.

Další **podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK** včetně technických podmínek komunikace, podávání elektronických nabídek, používání elektronického podpisu či kontaktu na uživatelskou podporu provozovatele E-ZAK, jsou uvedeny v Uživatelské příručce či na adrese elektronického nástroje E-ZAK: <https://zakazky.cep-rra.cz/>

## 4. Předmět veřejné zakázky

### 4.1 Název veřejné zakázky

„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

### 4.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Účelem zadávacího řízení je uzavření příslušné smlouvy na plnění předmětu zadávané veřejné zakázky, a to s jedním vybraným dodavatelem (účastníkem), jehož nabídka splní podmínky účasti v tomto zadávacím řízení a bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁŇI“

S vybraným dodavatelem bude uzavřena Smlouva o dílo, a to na dobu určitou. Po dobu platnosti a účinnosti uzavřené Smlouvy o dílo bude vybraný dodavatel plnit předmět této smlouvy spočívající ve stavebních úpravách školní jídelny. Bližší podmínky plnění smluvního závazku a závazný vzor **návrhu Smlouvy o dílo a tvoří Přílohu č. 9 této Zadávací dokumentace.**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v drobných úpravách dispozic ve školní jídelně a školní kuchyni Základní školy v Libáni a to jak v 1. NP tak i v 1. PP. Součástí stavebních prací jsou i kompletně nové vnitřní instalace elektro, ZTI, kanalizace, plynovod (nový přívod z vedlejší budovy a nový kondenzační kotel), VZT (rekuperace), jídelní výtah, zařizovací předměty, dveře aj. V prostoru jídelny bude provedena nová kompletní skladba podlahy z důvodu jejího propadání.

**Bližší specifikace stavebních prací, které jsou předmětem této veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v Příloze č. 2 – Soupis stavebních prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).**

#### 4.3. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení díla s názvem „Libáň, základní škola – stavební úpravy jídelny st. 67/10 k. ú. Libáň“, kdy rozsah zadávaných stavebních prací je závazně stanoven:

- Projektovou dokumentací (datum vyhotovení 06/2021), kterou za tímto účelem zpracovala projekční kancelář Project A plus, s.r.o., se sídlem Husova 591, 511 01 Turnov, IČ: 288 28 089. Hlavní (zodpovědný) projektant: Ing. Ondřej Zummer, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0500537, jako Přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace;**  
*a dále*
- vypracovaným Soupisem stavebních prací a výkonů (poptávkovým výkazem výměr), který je Přílohou č. 2 této Zadávací dokumentace.**

#### 4.4. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace a v přílohách Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel (účastník) povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci či změny obchodních (platebních) podmínek mohou být považovány za nesplnění zadávacích podmínek a mohou znamenat vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele (účastníky) na skutečnost, že Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁŇI“

Dodavatel (účastník) se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v Zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem, technických norem a dalších souvisejících předpisů při realizaci předmětu této veřejné zakázky.

Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, projektové dokumentaci či soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkovém výkazu výměr) uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii, příp. na obchodní firmu dodavatele, či na patent, užitný vzor, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, pak se dle ustanovení § 89 odst. 6 zákona, má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. Je-li v zadávacích podmínkách, technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní normu nebo technický dokument, připouští zadavatel možnost nabídnutí rovnocenného řešení dle § 90 odst. 3 zákona. V těchto případech je dodavatel (účastník) oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné (rovnocenné) řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

#### 4.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve smyslu ustanovení § 16 a násl. zákona ve výši **12 614 000,-- Kč bez DPH**.

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena dle projektové dokumentace a výkazu výměr vyhotovenými projekční kanceláří Project A plus, s.r.o., se sídlem Husova 591, 511 01 Turnov, IČ: 288 28 089, jež tvoří Přílohu č. 1 a 2 této Zadávací dokumentace, a dále na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění na relevantním trhu a také s ohledem na cenové hladiny obdobných stavebních prací a dodávek v předmětných oborech a činnostech.

#### 4.6. Místo plnění předmětu zakázky

Místem plnění veškerých stavebních prací dodávaných v rámci tohoto zadávacího řízení je **budova Základní školy a Mateřské školy Libáň, na adrese Školní č. p. 11, 507 23 Libáň ležící na st. p. č. 67/10 v katastrálním území Libáň.**

**Bližší specifikace místa plnění předmětu zadávané veřejné zakázky je dále uvedena v Projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.**

#### 4.7. Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

- ⇒ **Termín předání staveniště:** květen 2024
- ⇒ **Termín zahájení díla:** do 14 dnů od předání staveniště
- ⇒ **Termín dokončení díla:** do 4 měsíců od zahájení díla
- ⇒ **Termín předání a převzetí díla:** ke dni dokončení díla
- ⇒ **Termín vyklizení staveniště:** do 14 dnů od předání a převzetí díla



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

Dodavatel ve své nabídce **povinně uvede časový harmonogram postupu stavebních prací v podrobnosti nejméně na týdny** pro plnění předmětu této veřejné zakázky, ve kterém budou uvedeny předpokládané stavební práce, činnosti a výkony v rozsahu dle Projektové dokumentace (dle Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace) a Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr) (dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace).

#### 4.8. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

Klasifikace předmětu zadávacího řízení dle CPV kódů ve smyslu ustanovení § 47 zákona:

Hlavní předmět:

CPV 45 00 00 00 - 7: Stavební práce

Další předměty:

CPV 45 21 42 00 - 2: Stavební úpravy školských budov

### 5. Obecné podmínky prokazování kvalifikace

Každý dodavatel jako účastník zadávacího řízení je povinen v rámci své nabídky prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem stanoveným zadavatelem v této Zadávací dokumentaci. Tyto „Obecné podmínky prokazování kvalifikace“ blíže specifikují některé způsoby prokazování zadavatelem požadované kvalifikace a posuzování takového prokazování kvalifikace ze strany dodavatele (účastníka). Tyto „Obecné podmínky prokazování kvalifikace“ jsou součástí zadávacích podmínek zadávacího řízení a jsou pro účast dodavatele v zadávacím řízení závazné.

**Bližší specifikace konkrétních požadavků na prokázání splnění kvalifikace je dále stanovena v čl. 6 této Zadávací dokumentace.**

#### 5.1 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu v souladu s ustanovením § 226 až 232 zákona a za podmínek zákonem stanovených**. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:

- a) *profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a*
- b) *základní způsobilost podle § 74 zákona.*

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v prosté kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.



## 5.2 Prokazování kvalifikace certifikátem v rámci Systému kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit Certifikát vydaný v rámci **Systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 až 240 zákona a za podmínek tímto zákonem stanovených**, kdy tento certifikát obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 239 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Takto vydaný a platný certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených.

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odst. 3 zákona (tj. nesmí být starší než jeden rok).

## 5.3 Prokazování kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní a profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona (předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje)) samostatně.

Prokázání splnění ekonomické kvalifikace (je-li požadována), technické kvalifikace (je-li požadována) či zbylé profesní způsobilosti (vyjma shora uvedené profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona) musí prokázat všichni dodavatelé společně. **V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím jiných osob – blíže viz čl. 5 odst. 5.4 této Zadávací dokumentace.**

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a jiným osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto odstavce, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

## 5.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace (je-li požadována), technické kvalifikace (je-li požadována) nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence), požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiných osob prokázat splnění kvalifikace odpovídající základní způsobilosti (dle ustanovení § 74 zákona) a také prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence).



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v zákonem vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

- a) *doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence),*
- b) *doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby,*
- c) *doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona;*
- d) *smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně.*

Zadavatel v souladu s ustanovením § 83 odst. 2 zákona požaduje, aby dodavatel, v případě, že prostřednictvím jiné osoby prokazuje technickou kvalifikaci a předkládá doklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové jiné osobě, předložil smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci dle shora uvedeného písm. d), která bude obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, a to i v případě, kdy z předložené smlouvy nebo jiného podepsaného potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

## 5.5 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel (účastník) předloží doklady prokazující splnění požadované kvalifikace (způsobilosti) **minimálně v prosté kopii či jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.**

Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení k prokazování kvalifikace (způsobilosti) musí být podepsána osobou oprávněnou dodavatele zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. **Pokud zadavatel vyžaduje předložení určitého dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit i jiný rovnocenný doklad, a to ve smyslu ustanovení § 45 odst. 2 ZZVZ.**

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.

**Zadavatel si nejpozději před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádá předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy v rámci zadávacího řízení. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen je předložit.**





**Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka). Bližší informace k této povinnosti, a to zejména ve vztahu k vybranému dodavateli (účastníkovi), jsou uvedeny v čl. 7 této Zadávací dokumentace.**

## 5.6 Změny v kvalifikaci účastníka (dodavatele)

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo čestná prohlášení k prokázání kvalifikace. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání.

Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) *podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,*
- b) *nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a*
- c) *nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.*

Nesplnění této povinnosti, tj. neoznámení změny v dokladech prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení.

## 5.7 Objasnění kvalifikace či dokladů prokazujících kvalifikaci

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace, a to zejména prostřednictvím případné výzvy zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění ve smyslu ustanovení § 46 zákona. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

## 5.8 Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace u dotčených dodavatelů (účastníků) v souladu s podmínkami této Zadávací dokumentace, a to sám či prostřednictvím určené komise pro posouzení kvalifikace. Dodavatel, který neprokáže splnění kvalifikace či některého z níže uvedených kvalifikačních kritérií (způsobilostí) v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace u dodavatele (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle ve smyslu ustanovení § 46 zákona), která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, může být zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

## 6. Požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace

**Dodavatel (účastník) je povinen v rámci své nabídky prokázat splnění kvalifikace ve smyslu ustanovení § 73 a násl. zákona.**



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

V případě neprokázání splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném zadavatelem v rámci dodavatelem předložené nabídky (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle ve smyslu ustanovení § 46 ZZVZ), má zadavatel právo na vyřazení takové nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení.

## 6.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 73 a násl. zákona dodavatel (účastník), který prokáže požadavky zadavatele na:

- I. ***Splnění základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 zákona;***
- II. ***Splnění profesní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 77 zákona;***
- III. ***Splnění technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 zákona.***

Zadavatel tímto požaduje prokázání splnění následujících kvalifikačních předpokladů a způsobilostí v rámci každé nabídky dodavatele (účastníka), a to v níže uvedeném rozsahu a níže stanoveným způsobem:

## 6.2 Základní způsobilost

**Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele (účastníka) v rozsahu ustanovení § 74 zákona.** Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele (účastníka) v rozsahu ustanovení § 75 odst. 1 zákona, kdy požadavky na splnění základní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; kdy k zahlazení odsouzení se nepřihlíží,  
*Je-li dodavatelem (účastníkem) právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, a to dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.*  
*Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a také vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele, a také vedoucí pobočky závodu.*
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci<sup>1</sup>, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku<sup>2</sup>, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu<sup>3</sup> nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### Způsob prokázání základní způsobilosti

**Dodavatel (účastník) prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti v souladu s ustanovením § 75 odst. 1 zákona předložením:**

- i. **Výpisu z evidence Rejstříku trestů, a to k prokázání základní způsobilosti dle výše uvedeného písm. a) této kapitoly Zadávací dokumentace;**

**(UPOZORNĚNÍ: Je-li dodavatelem (účastníkem) právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, a to dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a také vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele, a také vedoucí pobočky závodu.**

**a zároveň,**

- i. **Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením čestného prohlášení, a to k prokázání základní způsobilosti dle výše uvedeného písm. b) této kapitoly Zadávací dokumentace; dodavatel je oprávněn za tímto účelem, tj. k prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. b) ve vztahu ke spotřební dani, použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 3 této Zadávací dokumentace, tj. „Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti“, jehož součástí je i čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani;**

**a zároveň,**

- ii. **Čestného prohlášení, a to k prokázání základní způsobilosti dle výše uvedeného písm. c) této kapitoly Zadávací dokumentace; dodavatel je oprávněn za tímto účelem, tj. k prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. c) použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 3 této Zadávací dokumentace, tj. „Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti“, jehož součástí je i čestné prohlášení ve vztahu k výše uvedenému písm. c);**

<sup>1</sup> dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>2</sup> dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

<sup>3</sup> např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

*a zároveň,*

*iii. Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení, a to k prokázání základní způsobilosti dle výše uvedeného písm. d) této kapitoly Zadávací dokumentace;*

*a zároveň,*

*iv. Výpisu z obchodního rejstříku v souladu s ustanovením § 75 odst. 1 písm. f) zákona nebo písemného čestného prohlášení v případě, kdy není dodavatel (účastník) v obchodním rejstříku zapsán, a to k prokázání základní způsobilosti dle výše uvedeného písm. e) této kapitoly Zadávací dokumentace; dodavatel je oprávněn za tímto účelem, tj. k prokázání splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu dle písm. e) použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 3 této Zadávací dokumentace, tj. „Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti“, jehož součástí je i čestné prohlášení ve vztahu k výše uvedenému písm. e).*

### 6.3 Profesionální způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele (účastníka) v rozsahu ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona, kdy požadavky na splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

a) **ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje**

*a zároveň*

b) **doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (tj. výpis z živnostenského rejstříku) či licenci obsahující minimálně následující oprávnění:**

▪ **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

#### Způsob prokázání profesní způsobilosti

Dodavatel (účastník) prokazuje splnění profesní způsobilosti v souladu s ustanovením § 77 zákona předložením:

i. *Výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a to k prokázání profesní způsobilosti dle výše uvedeného písm. a);*

*a zároveň,*

ii. *Dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (tj. výpis z živnostenského rejstříku) či licence, obsahující minimálně následující oprávnění:*

▪ **provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

*a to k prokázání splnění požadované profesní způsobilosti v rozsahu dle výše uvedeného písm. b);*



#### 6.4 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele (účastníka) v rozsahu ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona, kdy požadavky na splnění technické kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

a) **Referenční list**, tj. seznam významných stavebních prací (referencí) realizovaných (poskytnutých) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, které obsahují realizaci staveb obdobného charakteru, jako je **předmět této veřejné zakázky**.

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby dodavatel (účastník) předložil referenční list obsahující min. 5 referencí zahrnujících minimálně stavební práce **spočívající ve výstavbě, nástavbě, přístavbě či rekonstrukci staveb občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. 12 mil. Kč bez DPH, z čehož budou minimálně 2 reference povinně zahrnovat i dodávku a instalaci rozvodů vzduchotechniky s rekuperací v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 4 mil. Kč bez DPH.**

Referenční list, tj. seznam významných stavebních prací dle shora požadovaného, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně následující údaje:

- ⇒ *název objednatele referenční zakázky,*
- ⇒ *předmět a popis referenční zakázky (zejména popis naplnění příslušného požadavku na obsah plnění příslušné referenční zakázky),*
- ⇒ *finanční hodnotu plnění referenční zakázky (rozpočtové náklady stavebních prací),*
- ⇒ *termín (dobu) plnění referenční zakázky (období realizace stavebních prací),*
- ⇒ *prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně,*
- ⇒ *kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné si uvedené informace ověřit.*

**Přílohou Referenčního listu, obsahujícího seznam významných stavebních zakázek, musí být ke každé uvedené referenční zakázce osvědčení o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky (realizované významné stavební práce) vydané objednatelem, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje požadované shora zadavatelem v rámci každé významné stavební zakázky uvedené v Referenčním listu a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné stavební práce.**

Dodavatel (účastník) může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka).

*a zároveň*

b) **Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.



Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník předložil seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:

1) **min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru pozemních staveb a bude disponovat následujícími předpoklady:**

- prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru pozemní stavby (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),
- prokáže praxi v délce min. 5 let v požadovaném oboru pozemních staveb a výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi při realizaci staveb,
- prokáže odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi při minimálně třech (3) realizacích staveb za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, spočívajících ve výstavbě, nástavbě, přístavbě či rekonstrukci budov občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění, a to ve finančním objemu stavebních prací každé takové stavební zakázky min. 12 mil. Kč bez DPH z čehož minimálně 1 stavební zakázka zahrnovala i dodávku a instalaci rozvodů vzduchotechniky s rekuperací v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 4 mil. Kč bez DPH.

Údaje o této praxi, tj. účasti na požadovaných stavbách (stavebních zakázkách) dle shora uvedených podmínek za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.

*a zároveň*

2) **min. 1 specializovaný technický pracovník způsobilý k zajištění prevence rizik v rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), který bude disponovat následujícími předpoklady:**

- minimálně 5 let praxe v oblasti prevence rizik v rámci BOZP,
- doklad prokazující způsobilost podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

- **prokáže odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce odpovědného technika za BOZP na minimálně třech (3) realizacích staveb za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení spočívajících ve výstavbě, nástavbě, přístavbě či rekonstrukci budov občanské vybavenosti dle definice uvedené v ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění, v rámci kterých tato osoba vykonávala výkon bezpečnostního technika BOZP nebo osoby způsobilé k prevenci rizik v tomto oboru, a to ve finančním objemu stavebních prací každé takové stavební zakázky v hodnotě minimálně 12 mil. Kč bez DPH.**

Základním požadavkem je, **aby shora požadované osoby odborných technických pracovníků**, jejichž prostřednictvím dodavatel (účastník) prokazuje kvalifikaci ve smyslu tohoto písm. b) tohoto článku Zadávací dokumentace, **byly uvedeny v závazném návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace, a to následovně:**

- 1. autorizovaná osoba dle výše uvedeného bodu 1) bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího na předmětné stavbě jako odpovědný stavbyvedoucí dle zákona č. 283/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Tuto osobu povinně uvede a doplní účastník (dodavatel) v čl. 19 odst. 19.2.2 písm. a) návrhu Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace.**
- 2. specializovaná osoba dle výše uvedeného bodu 2) bude vykonávat funkci technik prevence rizik na předmětné stavbě (díle) jako odborně kvalifikovaná osoba ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Tuto osobu povinně uvede a doplní účastník (dodavatel) v čl. 19 odst. 19.2.2 písm. b) návrhu Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace.**

**Seznam techniků dle shora uvedených požadavků, musí u každého odborného technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje:**

- ⇒ *jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka (včetně uvedení čísla autorizace dle údajů v zápisu ČKAIT, je-li takový technický pracovník v ČKAIT zapsán),*
- ⇒ *pozici či funkční zařazení odborného technika,*
- ⇒ *délku praxe v požadovaném oboru odborného technika,*
- ⇒ *informaci, zda se jedná o zaměstnance či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (v případě, že nejde o zaměstnance účastníka, pak je dodavatel (účastník) povinen dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle ustanovení § 83 zákona),*
- ⇒ *přehled profesní praxe prostřednictvím uvedení realizovaných staveb, na kterých se technik či odborný pracovník podílel v požadované funkci, jejich stručný popis (označení), termín realizace a finanční výši plnění (pozn. a to zejména s ohledem na prokázání požadavků této technické kvalifikace dle Zadávací dokumentace),*
- ⇒ *kontaktní osobu, u které bude možné údaje o technickém pracovníkovi ověřit.*



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

***Přílohou seznamu techniků, tj. seznamu odborných technických pracovníků dle shora uvedených požadavků, musí být ke každému uvedenému technickému pracovníkovi profesní životopis, a to minimálně v následujícím rozsahu a struktuře:***

- ⇒ *jméno a příjmení osoby;*
- ⇒ *označení funkční pozice a náplně práce;*
- ⇒ *dosažené vzdělání;*
- ⇒ *přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky včetně uvedení realizovaných staveb, jejich stručného popisu a finanční výše plnění;*
- ⇒ *prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;*
- ⇒ *vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.*

### **Způsob prokázání technické kvalifikace**

Dodavatel (účastník) prokazuje splnění technické kvalifikace v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 zákona předložením:

- i. Čestného prohlášení – Referenčního listu, a to k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. a) (tj. seznamem zadavatelem požadovaných významných stavebních prací), v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 4 - Čestné prohlášení – Referenční list a současně přiložením nezbytných příloh, tj. osvědčení dle výše uvedeného písm. a), v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám (Zadavatel na doložení osvědčení objednatelů ve formátu výše uvedeného Vzoru osvědčení k referenčním zakázkám dle Přílohy č. 5 netrvá. Jedná se pouze o vzor, který účastník může, ale i nemusí použít).***

*Dodavatel (účastník) může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem, kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka).*

*a zároveň*

- ii. Čestného prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků, a to k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. b) (tj. seznamem požadovaných techniků a odborných pracovníků), v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 6 - Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků a současně přiložením profesních životopisů osob, prokazujících splnění podmínek techniků a odborných pracovníků, a to řádně a v rozsahu všeho shora uvedeného dle písm. b).***

*Všechna shora uvedená čestná prohlášení budou řádně podepsaná osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat a budou k nim doloženy případné příslušné zadavatelem požadované přílohy. Zadavatel na doložení čestných prohlášení či osvědčení ve formátu výše uvedených vzorů netrvá. Jedná se pouze o vzory, které účastník může, ale i nemusí použít.*





## 7. Jistota

### 7.1 Výše jistoty

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby dodavatelé (účastníci) k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v rámci zadávacího řízení poskytli ve lhůtě pro podání nabídek jistotu. **Výše jistoty je stanovena na částku ve výši 250 000,- Kč.**

### 7.2 Poskytnutí jistoty

Jistotu poskytne účastník (dodavatel) formou složení peněžní částky **na účet určený zadavatelem** (dále jen „**peněžní jistota**“) nebo **formou bankovní záruky** ve prospěch zadavatele (dále jen „**bankovní záruka**“) nebo **formou pojištění záruky** ve prospěch zadavatele (dále jen „**pojištění záruky**“), a to způsobem dle ustanovení § 41 odst. 3 zákona, dle toho, jakou formou příslušnou jistotu poskytuje:

- a) V případě poskytnutí jistoty formou **peněžní jistoty**:

**Dodavatel (účastník) je povinen složit peněžní částku na účet zadavatele č. ú.: 2700698293/2010, s uvedením variabilního symbolu = IČ dodavatele (pozn. zadavatel doporučuje do zprávy k odeslané platbě uvést i název/firmu účastníka a poznámku „jistota“).**

Rozhodujícím pro posouzení řádného podání nabídky bude přítomnost peněžní jistoty na shora specifikovaném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

**nebo**

- b) V případě poskytnutí jistoty formou **bankovní záruky nebo pojištění záruky**:

**Dodavatel (účastník) je povinen předložit bankovní záruku nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele, jež obsahuje povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle ustanovení § 41 odst. 7 zákona.**

Dodavatel (účastník) tohoto zadávacího řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty dle ustanovení § 41 odst. 5 zákona. Délka zadávací lhůty je uvedena v této Zadávací dokumentaci – viz čl. 15 odst. 15.4 této Zadávací dokumentace.

### 7.3 Prokázání poskytnutí jistoty v nabídce dodavatele (účastníka)

Dodavatel (účastník) zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí zadavatelem požadované jistoty dle tohoto článku Zadávací dokumentace, a to způsobem dle ustanovení § 41 odst. 4 zákona, dle toho jakou formou příslušnou jistotu poskytuje:

- a) V případě poskytnutí jistoty formou **peněžní jistoty**:

**Dodavatel (účastník) je povinen prokázat ve své nabídce poskytnutí jistoty v této formě dle ustanovení § 41 odst. 4 písm. a) zákona, a to sdělením údajů o provedené platbě zadavateli (např. potvrzení o provedené platbě, výpis z účtu či jiné potvrzení o provedení takové platby).**

**nebo**



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

b) V případě poskytnutí jistoty formou **bankovní záruky nebo pojištění záruky:**

**Dodavatel (účastník) je povinen prokázat ve své nabídce poskytnutí jistoty v této formě dle ustanovení § 41 odst. 4 písm. b) zákona, a to předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle ustanovení § 41 odst. 7 zákona.**

**Zadavatel požaduje, aby doklady o poskytnutí jistoty ve formě bankovní záruky nebo pojištění záruky byly předloženy v originále nebo úředně ověřené kopii.**

Nebude-li nabídka dodavatele (účastníka) obsahovat potvrzení, listinu či jiný obdobný dokument o poskytnutí jistoty dle shora uvedeného, bude nabídka takového účastníka vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení v rámci této veřejné zakázky.

## **8. Další zákonné podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem**

Zadavatel tímto upozorňuje dodavatele (účastníky) na další zákonné podmínky, které budou v rámci tohoto zadávacího řízení uplatněny u vybraného dodavatele (účastníka), se kterým bude uzavírána příslušná smlouva na plnění předmětu této veřejné zakázky.

### **8.1 Prohlášení k Nařízení Rady (EU) o opatřeních vzhledem k činnosti Ruska na Ukrajině**

Zadavatel informuje, že v návaznosti na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, byly Evropskou unií uvaleny mezinárodní finanční sankce, a to mimo jiné na ruské státní příslušníky, tedy fyzické a právnické osoby nebo subjekty či orgány se sídlem v Rusku. Tyto sankce dopadají i na činnost subjektů podnikajících na území Evropské unie a se sídlem na území Evropské unie, a to včetně procesů zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel tímto stanovuje povinnost, aby nabídka každého účastníka byla mimo jiné také v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, týkající se zakazu zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek osobám a subjektům vymezeným v tomto nařízení.

**Účastníci mají povinnost předložit v rámci nabídky Čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady EU č. 2022/576, a to v rozsahu uvedeném v Čestném prohlášení dle Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace.** Dodavatel odpovídá za správnost údajů uvedených v předmětném čestném prohlášení a je zároveň povinen dodržet všechny závazky z něj vyplývající.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

## 8.2 Předložení dokladů o kvalifikaci či dalších dokladů před uzavřením smlouvy

Zadavatel si tímto vyhrazuje právo vyzvat vybraného dodavatele (účastníka) k předložení níže uvedených dokladů, dokumentů či informací dle ustanovení § 104 a) zákona, resp. § 122 odst. 3 zákona, a takovýto vyzvaný dodavatel (účastník) je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy v souladu s ustanovením § 104 písm. a) zákona, resp. § 122 odst. 3 zákona, splnit tyto podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, které zahrnují zejména následující předložení dokladů, dokumentů či informací:

- ⇒ **Předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je zadavatel již nebude mít před podpisem smlouvy k dispozici (např. v případě, kdy již v originále či úředně ověřené kopii byly předloženy v nabídce dodavatele (účastníka)), a to ve smyslu ustanovení § 122 odst. 3 písm. a) zákona.**

**Zadavatel upozorňuje, že je vázán ustanovením § 211 zákona stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady, včetně dokladů předkládaných vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy na základě výzvy zadavatele dle § 104 písm. a) zákona či dle 122 odst. 3 písm. a) zákona (viz. výše uvedené). V případě existence dokladů pouze v listinné podobě bude nutná jejich konverze do elektronické podoby v souladu s § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.**

Dodavatel rovněž může splnit povinnost předložením dokladů také uvedením odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy v souladu s § 45 odst. 4 zákona.

## 8.3 Předložení dokladu o pojištění před uzavřením smlouvy

Zadavatel si tímto vyhrazuje právo vyzvat vybraného dodavatele (účastníka) k předložení níže uvedených dokladů, dokumentů či informací dle ustanovení § 104 písm. a) zákona, resp. § 122 odst. 3 zákona, a takovýto vyzvaný dodavatel (účastník) je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy v souladu s ustanovením § 104 písm. a) zákona, resp. § 122 odst. 3 zákona, splnit tyto podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, které zahrnují zejména následující předložení dokladů, dokumentů či informací:

- ⇒ **Předložení potvrzení (certifikátu) či obdobného dokumentu prokazujícího, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, a to dle ustanovení čl. 11 odst. 11.2 této Zadávací dokumentace.**

## 8.4 Informace o skutečném majiteli právnické osoby dodavatele (účastníka)

Zadavatel upozorňuje, že u vybraného dodavatele (účastníka), je-li českou právnickou osobou, si bude zjišťovat údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“), a to ve smyslu ustanovení § 122 odst. 5 zákona.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁŇI“

Zadavatel dále doplňuje, že u vybraného dodavatele (účastníka), je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě podle ustanovení § 122 odst. 6 zákona vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina

**Zadavatel upozorňuje, že dle ustanovení § 122 odst. 8 zákona vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.**

## 9. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

### 9.1 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je **EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDKY** stanovená na základě nejnížší nabídkové ceny:

	Hodnotící kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	

### 9.2 Informace k hodnocení nabídek

Zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek může vyřadit z dalšího posuzování a hodnocení nabídek ty, které nebudou úplně z hlediska zadávacích podmínek či nebudou odpovídat požadavkům zadavatele stanoveným v zadávacích podmínkách, tj. nebudou splňovat podmínky účasti v tomto zadávacím řízení. Takový dodavatel (účastník) může být také následně vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnocení nabídek bude provádět zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek.

### 9.3 Způsob hodnocení nabídek

V rámci celkového hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena (v Kč bez DPH) budou hodnoceny Celkové nabídkové ceny dodavatelů (účastníků) uvedené v jejich nabídkách. **Pro hodnocení tohoto hodnotícího kritéria použije zadavatel či příslušná hodnotící komise hodnotu „Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH)“ uvedenou na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace.**



## „STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

Dodavatel (účastník) je povinen hodnotu hodnotícího kritéria „**Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)**“ nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní plnění předmětu veřejné zakázky.

Celková nabídková cena pak bude zahrnovat realizaci veškerých stavebních prací, dodávek a služeb včetně poskytnutí záruky za jakost a bude **odpovídat řádně vyplněnému Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkovému výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace, který obsahuje rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky.**

**Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek dodavatelem (účastníkem) oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace, resp. veškerých výkazů výměr v tomto soupisu stavebních prací a výkonů přiložených.**

Nabízenou hodnotu hodnotícího kritéria „**Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)**“ je dodavatel (účastník) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace, a to **v čl. VIII. odst. 8.2 příslušného návrhu Smlouvy o dílo.**

**Hodnocení bude provádět zadavatel či zadavatelem ustanovená hodnotící komise, kdy v rámci hodnocení budou seřazeny Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH) jednotlivých dodavatelů (účastníků) od nejnižší po nejvyšší.**

**Nejvhodnější nabídkou je ta, která má nejnižší Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.**

## 10. Způsob zpracování nabídkové ceny

### 10.1 Forma stanovení celkové nabídkové ceny

Celková nabídková cena této veřejné zakázky bude stanovena ve formě **Celkové nabídkové ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a Celkové nabídkové ceny včetně DPH** a v nabídce dodavatele (účastníka) bude **vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7 a adekvátně i v Návrhu smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace**, a to v následujícím členění:

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA		
1.	Celková nabídková cena (bez DPH)	.....,- Kč
2.	DPH	.....,- Kč
3.	Celková nabídková cena (s DPH)	.....,- Kč

**Nabídková cena uvedená v nabídce dodavatele (účastníka) musí být v nabídce doložena oceněným Soupisem stavebních prací a výkonů (poptávkovým výkazem výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.** Dodavatel doplní všechny požadované cenové údaje ke každé položce Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr).



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

V rámci stanovení Celkové nabídkové ceny a dále i jednotlivých dílčích nabídkových cen za stavební práce, výkony, související dodávky a služby vyplní dodavatel (účastník) příslušné kolonky Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.

**Veškeré hodnoty uvedené v položkových rozpočtech (oceněných výkazech výměr) požaduje zadavatel za závazné pro účely následného plnění veřejné zakázky, přičemž odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník. Celková nabídková cena je pak součtem veškerých položek Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr) dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.**

Nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky dle přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace budou nabídnuty včetně veškerých poplatků, obchodních a jiných přírážek, daní, pojištění, licenčních poplatků a dopravních nákladů až na staveniště kromě daně z přidané hodnoty platné v České republice, která bude uvedena samostatně. Tyto ceny budou nabídnuty v Kč a budou cenami maximálními pro realizaci příslušného díla jakožto předmětu této veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Tato cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen v průběhu plnění předmětu smlouvy včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám. Cena musí zahrnovat náklady na všechny činnosti popsané v čl. 4 této Zadávací dokumentace dále veškeré práce, dodávky a služby zahrnuté v projektové dokumentaci a v Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkovém výkazu výměr).

## 10.2 Možnosti překročení nabídkové ceny

### **Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:**

- a) pokud po podpisu smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vítězným účastníkem (tj. vybraným dodavatelem) a před termínem dokončení a uskutečnění předmětného plnění dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
- b) pokud se vyskytne či vznikne potřeba změny závazku v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky, která naplňuje příslušná ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona), a která bude učiněna výhradně při dodržení veškerých právních předpisů pro provedení takové změny a dále na základě schváleného a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na plnění předmětu této veřejné zakázky.

## 10.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel případně příslušná hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci posouzení a hodnocení nabídek nabídkovou cenu dodavatele (účastníka) uvedenou v nabídce v souladu s § 113 zákona.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny si zadavatel či příslušná hodnotící komise zadavatele vyhrazuje právo písemně vyzvat dodavatele (účastníka) k jejímu písemnému vysvětlení.

Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny se považuje za žádost dle ustanovení § 46 zákona a zadavatel má právo ji vznést opakovaně. Zadavatel, případně příslušná hodnotící komise zadavatele, posoudí objasnění a zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Jestliže vysvětlení nebude zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné ve smyslu ustanovení § 113 zákona nebo dodavatel nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

## 11. Obchodní a platební podmínky

**Podrobné obchodní a platební podmínky plnění předmětu veřejné zakázky jsou závazně stanoveny v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 9 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem.**

**Nesplnění kterékoliv obchodní či platební podmínky stanovené zadavatelem, může být zadavatelem posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a může znamenat vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) ze zadávacího řízení.**

### 11.1 Smlouva o dílo

Dodavatel (účastník) je povinen podat v rámci nabídky doplňný návrh příslušné Smlouvy o dílo v souladu se zněním dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace zahrnující podmínky předmět plnění této veřejné zakázky. Doplněný návrh příslušné Smlouvy o dílo bude předložen v elektronické podobě ve formátu \*.doc či \*.docx (či jiném obdobném editovatelném formátu), přičemž není vyžadován podpis této Smlouvy o dílo ze strany dodavatele (účastníka).

Návrh příslušné Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této Zadávací dokumentaci. V opačném případě může být nabídka posouzena jako nesplňující zadávací podmínky a může být vyřazena z další účasti v tomto zadávacím řízení a dodavatel (účastník) může být vyloučen.

Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění závazných požadavků zadavatele specifikovaných v návrhu příslušné Smlouvy o dílo, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto požadavků povinnost jejich doplnění. Místa určená k doplnění dodavatelem (účastníkem) v těle návrhu příslušné smlouvy pro plnění veřejné zakázky jsou **červeně podbarvena**.

V případě nabídky podávané společně několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané fyzickou, a nikoliv právnickou osobou, jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost.



## 11.2 Pojištění

Dodavatel odpovídá zadavateli za škody způsobené zadavateli při výkonu činnosti, která je předmětem této veřejné zakázky, tj. při plnění předmětných stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb, a to v souladu se zněním Smlouvy o dílo uvedeném v Příloze č. 9 této Zadávací dokumentace. Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavateli v **minimální výši 15 000 000,- Kč** z jedné škodní události a zároveň se sjednanou mírou spoluúčasti na pojistném plnění, která bude činit max. 5% ze sjednaného limitu pojistného plnění (pojistné částky).

Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele (účastníka) je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené při výkonu činnosti, která je předmětem této veřejné zakázky, v souladu s platnou pojistnou smlouvou, **bude přiložen a po dodavateli (účastníkovi) požadován až při podpisu Smlouvy o dílo uzavírané s vybraným dodavatelem.** Nesplnění povinnosti k předložení dokladu o pojištění dle tohoto článku dodavatelem, se kterým má být uzavřena Smlouva o dílo za účelem plnění předmětu této veřejné zakázky, bude následně považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

## 12. Poddodavatelské plnění

### 12.1 Využití poddodavatele

Zadavatel připouští, aby dodavatel (účastník) zadal část této veřejné zakázky poddodavateli. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky plněné prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.

Dodavatel (účastník) tak učiní formou **čestného prohlášení** dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace – Čestné prohlášení – Seznam poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém společně s uvedením konkrétních dodávek (či souvisejících služeb) plněných prostřednictvím poddodavatele a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) z příslušné Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace.

V případě, že účastník nebude plnit určitou část této veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, doloží ve své nabídce písemné **čestné prohlášení**, ve kterém tuto skutečnost uvede. Nepředloží-li účastník v nabídce seznam poddodavatelů či předloží-li tento seznam prázdný, má se za to, že účastník bude veřejnou zakázku realizovat bez využití poddodavatelů a plnění veřejné zakázky poddodavatelem není přípustné.





## 13. Obsah a forma nabídek

### 13.1 Varianty nabídky

Dodavatel (účastník) může podat **pouze jednu nabídku**. Zadavatel **nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky**. Nabídka bude předložena **řádně čitelná, bez škrtnů a přepisů**.

### 13.2 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce**, zadavatel připouští i nabídku ve slovenském jazyce.

*Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy i v jiném jazyce, ale pouze tehdy, pokud jsou v tomto jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.*

### 13.3 Sestavení a členění nabídky

**Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:**

- a) Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 7 této Zadávací dokumentace**, který bude obsahovat požadované **identifikační údaje dodavatele**, kontaktní osobu dodavatele (vč. kontaktního telefonního čísla, kontaktní adresy a kontaktní e-mailové adresy), údaje o **hodnotících kritériích** (tj. Celkové nabídkové ceně v Kč bez DPH, samostatně DPH a nabídkové ceně vč. DPH).  
*Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 7 bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.*
- b) **Dokumenty prokazující splnění základní způsobilosti (Výpisy z evidence Rejstříku trestů, potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k daňovým nedoplatkům a čestného prohlášení ke spotřební dani (součástí čestného prohlášení dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace), potvrzení příslušného orgánu či instituce ve vztahu k nedoplatkům na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, Výpis z obchodního rejstříku, je-li dodavatel (účastník) v obchodním rejstříku zapsán, a dále Čestné prohlášení dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace k prokázání zbylé základní kvalifikace, které bude řádně podepsané osobou oprávněnou dodavatele zastupovat; to vše v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace).**
- c) **Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti (Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence).**



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

- d) **Dokumenty prokazující splnění technické kvalifikace (Čestné prohlášení - Referenční list dle Přílohy č. 4 této Zadávací dokumentace řádně podepsané osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace) vč. osvědčení o příslušných referenčních zakázkách ke každé doložené referenční zakázce dle Přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace (Vzor osvědčení k referenčním zakázkám) či příslušné smlouvy (a dokladu o plnění) nahrazující toto osvědčení (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace); dále Čestné prohlášení – Seznam techniků dle Přílohy č. 6 této Zadávací dokumentace řádně podepsané osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace) vč. příslušného profesního životopisu každého technického pracovníka (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace).**
- e) **Potvrzení o poskytnutí požadované jistoty v souladu s čl. 7 této Zadávací dokumentace řádně podepsané osobou oprávněnou vydat takové potvrzení. Bližší požadavky jsou stanoveny v čl. 7 této Zadávací dokumentace.**
- f) **Řádně a dle pravdivých údajů doplněný Seznam poddodavatelů v souladu s přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace, a to v případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky.**  
Dodavatel (účastník) vyplní Seznam poddodavatelů a poddodávek včetně požadovaných informací dle čl. 12 této Zadávací dokumentace, a to v souladu se vzorem uvedeným v **Příloze č. 8 – Přehled poddodavatelů** řádně podepsané osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.
- g) **Řádně a dle pravdivých údajů doplněný návrh Smlouvy o dílo pro plnění předmětu této veřejné zakázky v souladu s Přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace a obsahující veškeré nezbytné zadávací, obchodní a platební podmínky.**  
Návrh Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace, bude povinně doplněný na veškerých **červeně vyznačených místech.**  
**Doplněný návrh Smlouvy o dílo bude také předložen v elektronické podobě ve formátu \*.doc či \*.docx (či jiném obdobném editovatelném formátu).**
- h) **Řádně a dle pravdivých údajů doplněnou nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek příslušného výkazu výměr této veřejné zakázky, a to v podobě oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů v souladu s Přílohou č. 2 této Zadávací dokumentace.**  
**Oceněný Soupis stavebních prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr) bude předložen v elektronickém formátu \*.xls či \*.xlsx (či jiném obdobném editovatelném formátu).**
- i) **Harmonogram plnění této veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této Zadávací dokumentace. Tento harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky bude zpracován řádně a v plném rozsahu dle požadavků zadavatele uvedených v čl. 4 odst. 4.7 této Zadávací dokumentace.**



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

- j) **Řádně a dle pravdivých údajů vyplněné Čestné prohlášení o splnění podmínek sankčního Nařízení Rady EU č. 2022/576 v rozsahu požadavků zadavatele dle čl. 8 odst. 8.1 této Zadávací dokumentace a v souladu s přílohou č. 10 této Zadávací dokumentace.** Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.
- k) **Fakultativně** může dodavatel (účastník) uvést další údaje a informace či vlastní popis své nabídky.

Písemná nabídka bude podána v požadovaném jazyce a veškeré listy nabídky musí být řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů.

#### **14. Požadavky na podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje**

Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese: [https://zakazky.cepra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cepra.cz/profile_display_44.html) dle specifikace a metodiky uvedené v čl. 3 této Zadávací dokumentace, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel upozorňuje, že **nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje E-ZAK.**

Nabídka musí zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. zejména Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF nebo PNG či jiný obdobný obecně dostupný a používaný, popřípadě specificky ve formátu požadovaném zadavatelem na konkrétní dokument dle výše uvedeného v této Zadávací dokumentaci (zejména ve vztahu k předkládání doplněného návrhu Smlouvy o dílo či oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr).

Zadavatel doplňuje, že nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele a elektronické funkcionality elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel doporučuje všem účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména dostatečný časový prostor pro podání nabídky, systémové požadavky na PC pro podání nabídek v aplikaci E-ZAK či rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh a provedení nezbytného zašifrování).

#### **15. Lhůta a místo pro podání nabídek**

##### **15.1 Lhůta pro doručení nabídky**

Lhůta pro doručení nabídky je stanovena nejpozději do **27.02.2024 do 10:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky. Za včasné podání nabídky odpovídá dodavatel (účastník).



## 15.2 Místo doručení nabídky

Dodavatel jako účastník zadávacího řízení je povinen **podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na webové adrese [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_44.html)** dle specifikace a metodiky uvedené v čl. 14 této Zadávací dokumentace, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

## 15.3 Otevírání nabídek v elektronické podobě

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek dle ustanovení § 109 zákona. **V souladu s ustanovením § 109 zákona je otevírání nabídek neveřejné.**

## 15.4 Vázanost nabídkou (zadávací lhůta)

Dodavatel (účastník) je podání nabídky v tomto zadávacím řízení svou **nabídkou vázán po dobu 90 dní**, a to dle ustanovení § 40 zákona.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy, je dodavatel (účastník) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat (např. ve smyslu ustanovení § 88 zákona týkajícím se změn kvalifikace účastníka zadávacího řízení apod.).

## 16. Kontaktní osoba a Vysvětlení Zadávací dokumentace

### 16.1 Kontaktní osoba

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu zadávacího řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zastupující zadavatele uvedenou v článku 2 odst. 2.2 této Zadávací dokumentace:

⇒ **Ing. Bc. Alena Zahradníková, e-mail: [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz), ID datové schránky: g9hu945, případně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na webové adrese [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_44.html)**

### 16.2 Vysvětlení Zadávací dokumentace

Zadavatel prostřednictvím shora uvedené kontaktní osoby zastupující zadavatele bude poskytovat vysvětlení či doplnění Zadávací dokumentace (a případně související dokumenty), a to v souladu s ustanovením § 54 odst. 5 zákona a dále adekvátně dle § 98 a 99 zákona.

Zadavatel prostřednictvím shora uvedené kontaktní osoby bude poskytovat vysvětlení či doplnění Zadávací dokumentace a zadávacích podmínek tohoto zadávacího řízení na základě písemné žádosti dodavatele adresované kontaktní osobě zadavatele či na základě vlastního rozhodnutí i bez předchozí žádosti některého z dodavatelů.



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁNI“

Vysvětlení či doplnění Zadávací dokumentace, případně související dokumenty, ve smyslu tohoto odstavce včetně případného přesného znění žádosti o vysvětlení (bez identifikace dotazujícího dodavatele) odešle zadavatel dotčeným dodavatelům a uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část této Zadávací dokumentace, tj. na profilu zadavatele.

**Zadavatel upozorňuje, že veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím, elektronického nástroje E-ZAK dostupného na [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_44.html). Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK či dále také prostřednictvím e-mailu či datové schránky, a to v souladu s ustanovením § 211 zákona.**

Bližší informace ke způsobu elektronické komunikace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 3 této Zadávací dokumentace.

## **17. Ostatní ustanovení a vyhrazená práva uveřejnění**

### **17.1 Prohlídka místa plnění**

Pro zpracování vlastní nabídky dodavatele koná zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky, kde budou dodavatelé seznámeni s místem plnění, dispozicí a prostorovým vymezením a dále také se stávajícím stavem místa plnění a místními podmínkami.

**Prohlídka místa plnění se z rozhodnutí zadavatele bude konat dne 14.02.2024 od 09:30 hod., přičemž místem setkání všech potenciálních dodavatelů bude místo plnění této veřejné zakázky, tj. budova Základní školy a Mateřské školy Libáň, na adrese na adrese Školní č. p. 11, 507 23 Libáň.**

V den a v místě konání prohlídky místa plnění bude vyhotovena prezenční listina a následně bez zbytečného odkladu i písemná zpráva o konání této prohlídky místa plnění.

### **17.2 Poskytování Projektové dokumentace a Soupisu stavebních prací a výkonů**

Příloha č. 1 této Zadávací dokumentace obsahující Projektovou dokumentaci, Příloha č. 2 této Zadávací dokumentace obsahující Soupis prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr) k provedení stavebních prací a veškerých souvisejících dodávek a služeb, jež jsou předmětem tohoto zadávacího řízení, je v plném rozsahu poskytnuta v elektronické podobě součástí této Zadávací dokumentace a dále uveřejněny na příslušném profilu zadavatele dostupném na webové adrese [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_44.html).

### **17.3 Výhrada Oznámení o výběru či Rozhodnutí vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejněním na profilu zadavatele**

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo, že **Rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo Oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele [https://zakazky.cep-rra.cz/profile\\_display\\_44.html](https://zakazky.cep-rra.cz/profile_display_44.html).**



„STAVEBNÍ ÚPRAVY JÍDELNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY V LIBÁŇI“

V takovém případě se takto uveřejněná oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## 18. Informace o zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákona o zadávání veřejných zakázek. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 a 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Podrobné informace o zpracování osobních údajů zadavatelem jsou dostupné na webové stránce <https://www.mestoliban.cz/>, konkrétně pak na adrese: <https://www.mestoliban.cz/gdpr>.

## 19. Závěrečná ustanovení

- a) Dodavatel (účastník) smí použít tyto pokyny a podklady jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení kvalifikace či nabídky dodavatele (účastníka) ověřit informace uváděné dodavatelem (účastníkem) v nabídce.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo toto zadávací řízení zrušit v souladu s ustanovením zákona, a to nejpozději do okamžiku uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Náklady na vyhotovení nabídky a účast v zadávacím řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení nese dodavatel (účastník) sám.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci, ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění Zadávací dokumentace, bude změna oznámena i formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění Zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.



## 20. Přílohy

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této Zadávací dokumentace v souladu s údaji uvedeným výše v této Zadávací dokumentaci:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr)
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – Referenční list
- Příloha č. 5 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků
- Příloha č. 7 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 8 – Přehled poddodavatelů
- Příloha č. 9 – Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 10 – Čestné prohlášení o splnění podmínek nařízení Rady EU

**Petr Soukup**  
starosta města