



Veřejná zakázka:  
„Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna“

## Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 3.5.2023

uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

**Objednatel**                      **Obec Kramolna**  
se sídlem:                      Kramolna 172, 547 01 Náchod  
IČO                                      00273147  
DIČ                                      -  
zástupce                      Jitka Kropáčková, starostka obce  
bankovní spojení:              Komerční banka Náchod  
č. účtu:                              5920551/0100

dále jako „objednatel“ a

**Zhotovitel**                      **Alprim CZ s.r.o.**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl C, vložka 28619  
se sídlem                      Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí  
IČO                                      28811470  
DIČ                                      CZ28811470  
zastoupený                      p. Davidem Šolcem, jednatelem společnosti  
bankovní spojení              Komerční banka a.s.  
číslo účtu                      43-8368270267/0100

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle  
tento

## Dodatek č. 1 smlouvy o dílo, uzavřený dne 3.5.2023

(dále jen „dodatek“)

Dodatkem č. 1 se mění ustanovení článku 6, odst. 5 a článku 7, odst. 2, výše uvedené Smlouvy takto:

### Článek 6 Doba a místo plnění

5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu, který byl aktualizován na základě upřesnění skladby střešní konstrukce a jednotlivých kontrolních dnů, a předložen objednateli na kontrolním dnu 29.6.2023, s termínem dokončení 18.8.2023. Konečný termín dokončení dle článku 6, bodu 3 SOD se nemění. Aktualizovaný harmonogram je přílohou tohoto dodatku.



## Veřejná zakázka:

„Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna“

### Článek 7 Cena díla

2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu SOD, a v rozpočtu změnového listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku, činí

Původní celková cena v Kč bez DPH 1 348 806,22 Kč

Změnový list č. 1 celkem bez DPH 50 812,41 Kč

Celková cena vč. změnového listu v Kč bez DPH 1 399 618,63 Kč

Jedemiliontřistadevadesátdevětšestsetosmnáct Korun českých 63/100

Celková cena vč. změnového listu v Kč včetně DPH 1 693 538,54 Kč

Jedemilionšestsetdevadesátřítisícšestsetřicet osm Korun českých 54/100

### Článek 16 Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- Uzavření tohoto Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, ze dne 3. 5. 2023 bylo schváleno Zastupitelstvem Obce Kramolna usnesením č. 1x/3/2023 ze dne 10. 5. 2023
- Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, jeho obsah podrobně znají a souhlasí s ním.
- Tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo, ze dne 3.5.2023 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Příloha č. 1. Dodatku č. 1 – Změnový list č. 1

Příloha č. 2. Dodatku č. 1 – Aktualizovaný harmonogram prací

Za objednatele v Kramolně dne 11. 7. 2023

Jitka Kropáčková  
starostka

Za zhotovitele Velkém Poříčí dne 30/6/2023

Ing. David Koudelka  
jednatel společnosti

**Alprim CZ s.r.o.**

Velké Poříčí 597 ⑤  
CZ-549 32 Velké Poříčí  
IČ: 28811470 / DIČ CZ28811470  
www.alprim.cz / info@alprim.cz

**OBEC**  
547 01 KRAMOLNA č.p. 172  
IČO: 00273147  
tel.: 491 428 934

# VIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

**Objednatel:** Obec Kramolna, Kramolna 172, 547 01 Náchod  
**Zhotovitel:** Alprim CZ s.r.o., Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí  
**Zakázka:** ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTORU PŘED PRODEJNOU Č.P. 145, KRAMOLNA

**Objekt:**

**Požadavek změny stavby oproti projektové dokumentaci**

Evid. číslo: 1

**Navrhuje:**

Datum: 29.06.2023

Zhotovitel, objednatel

**Popis změny:**

Změna rozsahu prací na střešní konstrukci, vybudování nového okapového chodníku pro odvod vody ze střešní konstrukce; změna provedení ocelových konstrukcí přístřešku

**Zdůvodnění změny:**

Zápisem ve stavebním deníku z kontrolního dne, který se konal 15.6.2023, byla objednatelům a projektantem upřesněna a změněna skladba střešní konstrukce na přístřešku pro popelnice - místo asfaltového pásu byla pod substrát navržena krytina z fólie; na ukončení střechy byly projektantem navrženy kačírkové lišty na stranu k mlatům, na další strany hliníkové profily, které se po, projednání se zhotovitelem střechy, nahradily viplanylovými L profily s ukončovací závětnou lištou. Okraje střechy na krátkých stranách přístřešku a na delší straně směrem k mlatům budou provedeny z kačírku. Mezi kačírek a substrát budou osazeny kačírkové lišty. Pro odvod vody z mlatových povrchů byl projektantem doplněn okapový chodník podél přístřešku.

Změna provedení a konstrukce zámečnických prvků přístřešku pro popelnice na základě KD ze dne 18.04.2023.

**Vliv na dodržení termínu:**

Nemá vliv na dodržení konečného termínu - v SOD termín dokončení 16. týdnů (29.8.2023), harmonogram prací na základě změny střešní kce. upraven do 18.8.2023

**Jiné vlivy:**  
nejsou

**Kalkulace změny ceny\*): viz.příloha**

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
001		Vícepráce a méněpráce Dod. 1	kpl	1,000	50 812,41	50 812,41	61 483,01
002							
003							

\*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)

\*\*)

**Celková změna ceny:**

50 812,41 Kč

61 483,01 Kč

**Přílohy: Soupis prací**

**Schválí:**

<b>Objednatel</b> Obec Kramolna, pí. Jitka Kropáčková, starostka	<b>Zástupce objednatele</b> OBEC 547 01 KRAMOLNA č.p. 172 IČO: 00273147 tel.: 491 428 934
<b>Datum:</b>	<b>Datum:</b> 14.7.2023
<b>Zhotovitel</b> Alprim CZ s.r.o. Velké Poříčí 597 549 32 Velké Poříčí IČ: 28811470 / DIČ CZ28811470 www.alprim.cz / info@alprim.cz	<b>Technický dozor investora</b> pí. Libuše Hrochová
<b>Datum:</b>	<b>Datum:</b> 14.7.2023
<b>Zhotovitel</b>	<b>Autorský dozor</b>
<b>Datum:</b>	<b>Datum:</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna (zadání) (1)	JKSO	
Název objektu	Vícepráce a méněpráce	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		27.06.2023	
		CZ-CPA	

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	3 749,14	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	4 248,84	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-1 282,45	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	24 246,88	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	19 849,92
7	ZRN (ř. 1-6)		30 962,41	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	19 849,92
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 50 812,91</b>			
<p><b>Alprim CZ s.r.o.</b>                  Velké Poříčí 597                  CZ-549 32 Velké Poříčí                  IČ: 28811470 / DIČ CZ28811470                  www.alprim.cz / info@alprim.cz</p>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	15,0	0,00	0,00
				základní	21,0	50 812,33	10 670,59
				<b>Cena s DPH 61 483,01</b>			
				<b>E Přípočty a odpočty</b>			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

ODPOČITATEL HROCHOVÁ, TDI, 4.7.2023



K

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna (zadání) (1)  
**Objekt:** Vícepráce a méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## HSV Práce a dodávky HSV 7 997,98

### 1 Zemní práce 3 290,28

1	231	1821111111	Zpevnění svahu tkaninou nebo rohoží na svahu sklonu přes 1:2 do 1:1	m2	15,000	182,48	2 737,20
2	693	6931131x	textilie kokosová pro ochranu svahu vč. skob pro uchycení	m2	16,500	33,52	553,08
					15 * 1,1	16,500	

### 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 971,84

3	011	637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	6,000	328,64	1 971,84
					12*0,5	6,000	
					Součet	6,000	

### 8 Trubní vedení 2 327,50

4	271	894410211	Osazení betonových dílců pro kanalizační šachty DN 1000 skruž rovná výšky 250 mm	kus	1,000	958,93	958,93
					"u stromu" 1	1,000	
					Součet	1,000	
5	592	59224066	skruž betonová DN 1000x250 PS, 100x25x12cm	kus	1,000	1 368,57	1 368,57

### 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 408,36

6	221	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	6,000	68,06	408,36
---	-----	-----------	--	----	-------	-------	--------

## PSV Práce a dodávky PSV 22 964,43

### 712 Povlakové krytiny 24 415,78

7	R	712-1	Ohýbání viplanových profilů	kpl	1,000	3 351,60	3 351,60
8	R	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	-18,500	14,33	-265,11
					D.1.1. Technická zpráva		
					D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová		
					-18,5	-18,500	
					Součet	-18,500	
9	111	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	-5,550	61,90	-343,55
					D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová		
					-18,5*0,3	-5,550	
					Součet	-5,550	
10	R	712341659	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP bodově	m2	-18,500	106,56	-1 971,36
					D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová		
					-18,5	-18,500	
					Součet	-18,500	



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna (zadání) (1)

Objekt: Vícepráce a méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
11	628	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	-21,275	120,75	-2 568,96
			D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová				
			-18,5*1,15		-21,275		
			Součet		-21,275		
12	712	712361706	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií se svařovanými spoji	m2	18,500	193,65	3 582,53
			D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová				
			18,5		18,500		
			Součet		18,500		
13	DEK	DEK.1015102160	DEKPLAN 77 1,8mm š.2,05m šedá (30,75m2)	m2	21,562	327,84	7 068,89
			18,5 * 1,1655		21,562		
14	712	7123636x	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené profily rš do 200 mm	m	30,300	116,38	3 526,31
			"viplanyl okapnice antracit" 2*(2*1,7+11,75)		30,300		
			Součet		30,300		
15	553	55344001	okapnice široká z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 150mm	m	16,665	180,61	3 009,87
			15,15 * 1,1		16,665		
16	553	553440x	tvarovka vnitřní roh	m	16,665	9,60	159,98
			15,15 * 1,1		16,665		
17	R	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	18,500	50,34	931,29
			D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová				
			18,5		18,500		
			Součet		18,500		
18	693	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	20,350	25,93	527,68
			D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová				
			18,5*1,1		20,350		
			Součet		20,350		
19	R	712771401	Provedení vegetační vrstvy vegetační střešy ze substrátu, tloušťky do 100 mm, sklon střešy do 5°	m2	-2,930	92,96	-272,37
			D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová				
			-2*(1,45*0,2)		-0,580		
			-11,75*0,2		-2,350		
			Součet		-2,930		
20	103	10321001	substrát vegetačních střeš extenzivní suchomilných rostlin	m3	-0,158	4 256,00	-672,45
			D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová				
			-2,93*0,054		-0,158		
			Součet		-0,158		
21	R	712771521	Založení vegetace vegetační střešy položením vegetační nebo trávnickové rohože, sklon střešy do 5°	m2	-2,930	69,44	-203,46
			D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová				
			-2,93		-2,930		
			Součet		-2,930		



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna (zadání) (1)  
**Objekt:** Vícepráce a méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
22	693	69334504	koberec rozchodníkový vegetačních střeš D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová -2,93*1,05 Součet	m2	-3,077	1 512,00	-4 652,42
23	712	712771601	Provedení ochranných pásů z praného říčního kameniva šířky do 500 mm 2*(1,45*0,2*0,1) 11,75*0,2*0,1 Součet	m3	0,293	367,75	107,75
24	583	58337403	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32 0,293 * 1,6524	t	0,484	1 266,16	612,82
25	712	712771611	Osazení ochranné kačírkové lišty přitížením konstrukcí 2*1,45+11,35 Součet	m	14,250	23,46	334,31
26	693	69334030	lišta kačírková výška 60-90mm Al 14,25 * 1,02	m	14,535	413,36	6 008,19
27	712	712771613	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci "přístřešek na popelnice" 11,75 Součet	m	11,750	46,46	545,91
28	693	69334030	lišta kačírková výška 60-90mm Al 11,75 * 1,02	m	11,985	413,36	4 954,12
29	R	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	237,716	2,71	644,21
<b>764</b>			<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-19 491,47</b>
30	764	764001124	Montáž přípojovací/okrajové lišty rš přes 100 mm "Ayp L viplanyl pro ukončení střechy" 2*1,7+11,75 Součet	m	15,150	207,61	3 145,29
31	553	55344476	plech poplastovaný (PVC-P) tabule (11,75*0,05+11,75*0,1)*1,15 2*(1,7*0,05+1,7*0,1)*1,15 Součet	m2	2,614	792,28	2 071,02
32	R	764222433	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová -11,75 Součet	m	-11,750	414,76	-4 873,43
33	R	764521413	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel hranatý rš 250 mm D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová -11,75 Součet	m	-11,750	1 017,37	-11 954,10
34	R	764528402	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků hranatý, o straně 100 mm D.1.1.2 - SO02 Ocelový přístřešek pro kontejnerová -2,2	m	-2,200	3 449,28	-7 588,42

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Úprava veřejného prostoru před prodejnou č.p. 145, Kramolna (zadání) (1)

Objekt: Vícepráce a méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet						-2,200	
35	R	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	-191,996	1,52	-291,83
		<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>18 040,12</b>
36	R	767-125	Přístřešek pro kontejnery - výroba šikmo dle nabídky zámečnicka	kpl	1,000	16 850,00	16 850,00
37	R	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdiva, hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	2,000	595,06	1 190,12
					"zábradlí u krámu" 2	2,000	
					Součet	2,000	
		<b>VRN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>19 849,92</b>
		<b>VRN4</b>	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>19 849,92</b>
38	000	045002000	Kompletační, koordinační a inženýrská činnost - související s realizací a změnou střešní kce.	hod	46,000	431,52	19 849,92
					"inženýrská činnost při konzultacích na střešní		
					"stavbyvedoucí" 32	32,000	
					"přípravář" 10	10,000	
					"zhotovitel střechy" 4	4,000	
					Součet	46,000	
<b>Celkem</b>							<b>50 812,33</b>





