

# Smlouva o dílo

## č. 01/2023

O provedení stavební práce uzavřená podle ustanovení § 536565 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** *Město Libáň*

nám. Svobody 36, 507 23 Libáň  
IČO: 002 71 748  
DIČ: CZ00271748  
Zastoupený: Petrem Soukupem – starostou města

**Zhotovitel:** *Židovická s.r.o.*

Židovice 8, 507 32 Kopidlno  
IČO: 28846320  
DIČ: CZ28846320  
Jednatel: Jiří Novák, Nováková Jana

### I. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že předmětem plnění je **Rekonstrukce zdravotního střediska v Libáni**, podklady a rozsah prací určí objednatel.

### II. Dodací lhůty, předání a převzetí prací

<b>Termín zahájení:</b>	<b>08.06.2023</b>
<b>Termín dokončení ordinace dětského lékaře ve 1.NP :</b>	<b>02.08.2023</b>
<b>Termín dokončení sociální zařízení ve 1.NP :</b>	<b>23.08.2023</b>
<b>Termín dokončení ordinace obvodního lékaře ve 2.NP :</b>	<b>01.11.2023</b>
<b>Termín dokončení sociální zařízení ve 2.NP :</b>	<b>01.11.2023</b>

Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce dle požadavku objednatele a jeho zadávacích podkladů a dokončit a předat práce podle čl. 1 této smlouvy v dohodnutých termínech. Závazek o zhotovení prací je splněn jejich dokončením bez zjevných nedodělků a řádným předáním. Objednatel je povinen převzít stavební práce, pokud nebudou vykazovat zjevné vady. Po zhotovení prací vyzve zhotovitel objednavatele do 10 dnů k jejich předání a převzetí v místě plnění. Vlastnická práva k zhotoveným pracím přechází na objednavatele jejich plným zaplacením. Do té doby je veškerý zabudovaný materiál majetkem zhotovitele. Nebezpečí škody na provedených stavebních pracích přichází na objednavatele v okamžiku předání a převzetí.

### III. Cena práce

Smluvní strany se dohodly dle ustanovení zákona č. 526/1992 Sb. V platném znění o ceně uvedené v této smlouvě dle sestavených rozpočtů prací, dle požadavků objednavatele, dle položkových rozpočtů, která jsou nedílnou součástí této smlouvy.

#### **Stavební práce: Rekonstrukce zdravotního střediska v Libáni.**

Ordinace dětského lékaře 1.NP	1 645 036,40 Kč
Sociální zázemí 1.NP	433 106,48 Kč
Ordinace praktického lékaře 2.NP	1 387 876,77 Kč
Sociální zázemí 2.NP	418 417,52 Kč

Celkem bez DPH	3 884 437,17 Kč
DPH 21%	815 731,81 Kč
<b>Celkem včetně DPH 21%</b>	<b>4 700 168,98 Kč</b>

Skutečná cena bude stanovena podle soupisu provedených prací a dodávek oceněných položkově. Objeví-li se při provádění prací potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nejsou předvídatelné před uzavřením smlouvy, může zhotovitel vyúčtovat přiměřeně zvýšenou cenu v souladu se soupisy provedených prací. Rozsah prací bude odsouhlasen zápisem ve stavebním deníku dle dohody.

### IV. Platební podmínky

Objednavatel se zavazuje uhradit fakturu bankovním převodem se splatností do 30-ti dnů ode dne vystavení faktury. V průběhu realizace prací uhradí objednatel zhotoviteli dílčí měsíční faktury dle skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací.

### V. Základní podmínky provádění díla

Všechny skutečnosti rozhodující pro splnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě je zhotovitel povinen zapisovat do stavebního deníku. Objednavatel určuje drobné odchylky od projektové dokumentace, zejména záměny materiálu k zabudování, které nemění dohodnuté řešení, mohou strany dohodnout zápisem ve stavebním deníku. V případě potvrzení objednavatelem a projektantem nelze takovou odchylku považovat za vadu díla. Zhotovitel je povinen dle požadavků objednavatele přizvat jeho technický dozor předtím, než budou dalším pracovním postupem provedené práce zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zjistí-li objednavatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednavatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednavatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provádění

díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednavateli a navrhnout mu změnu prací. Do dosažení dohody o změně postupu prací je zhotovitel oprávněn provádění prací přerušit.

## VI. Součinnost objednavatele

Objednavatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 08.06.2023.

### **Rekonstrukce zdravotního střediska v Libáni.**

Převzetí staveniště objednavatel vyzve zhotovitele ústně či písemně. Objednavatel je povinen při provádění prací poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné fyzické a právní překážky při provádění prací a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště.

Provádění obzvláště hlučných prací bude probíhat mimo ordinační dobu zdravotního střediska.

## VII. Záruka za jakost

Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedených prací po dobu 24 měsíců ode dne předání. Objednavatel se zavazuje umožnit zhotoviteli po předání prací přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.

## VIII. Majetkové sankce

Při nedodržení termínu dokončení díla je zhotovitel povinen objednavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý měsíc prodlení. Při nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu je objednavatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## IX. Závěrečné ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami z této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem v platném znění. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran.

Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.


V Židovicích dne : 05.06.2023

za objednavatele

  
**MĚSTO LIBAŇ**  
Nám. Svobody 36  
507 23 LIBAŇ

3

za zhotovitele

  
**ŽIDOVICKÁ s.r.o.**  
Židovice 8, 507 32 Kopidlno  
IČO: 288 47 320  
DIČ: CZ28846320  
Tel.: 493 651 337

Rekonstrukce ordinace dětského lékaře 1.NP					
Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
	<b>Celkem soupis výkonů :</b>				<b>1 645 036,40 Kč</b>
1	Zhotovení protiprašného opatření, vč. zakrytí dotčených ploch	m <sup>2</sup>	75,00	45,00	3 375,00 Kč
2	Demontáž zařizovacích předmětů (zrcadla, konzole na závěsy atd.)	ks	10,00	250,00	2 500,00 Kč
3	Demontáž umyvadla vč. syfonu	ks	3,00	400,00	1 200,00 Kč
4	Demontáž baterie	ks	3,00	250,00	750,00 Kč
5	Vyvěšení dveřních křidel včetně likvidace	ks	6,00	200,00	1 200,00 Kč
6	Vybourání ocelové zárubně	ks	2,00	750,00	1 500,00 Kč
7	Zavření ÚT, demontáž těles, nátěr těles a potrubí a zpětná montáž vč. napuštění	kpl	1,00	23 750,00	23 750,00 Kč
8	Zavření a zpětné puštění vodovodu a spolupráce s investorem	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00 Kč
9	Demontáž stávající nevyhovující elektroinstalace a svítidel	kpl	1,00	11 700,00	11 700,00 Kč
10	Odstranění stávající malby škrábáním (stěny, stropy)	m <sup>2</sup>	368,10	75,00	27 607,50 Kč
11	Odsekání nesoudržné omítky	m <sup>2</sup>	12,00	135,00	1 620,00 Kč
12	Odsekání obkladu	m <sup>2</sup>	9,35	205,00	1 916,75 Kč
13	Odstranění podlahoviny PVC vč. soku	m <sup>2</sup>	80,72	135,00	10 897,20 Kč
14	Drážkování ve zdivu pro vedení elektroinstalace	m	135,00	80,00	10 800,00 Kč
15	Vybourání cihelného zdiva	m <sup>3</sup>	0,80	2 850,00	2 280,00 Kč
16	Vybourání betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	3,00	640,00	1 920,00 Kč
17	Zhotovení betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	3,00	830,00	2 490,00 Kč
18	Vyzdění cihelného zdiva	m <sup>3</sup>	0,40	6 250,00	2 500,00 Kč
19	Zhotovení jádrové omítky	m <sup>2</sup>	12,00	220,00	2 640,00 Kč
20	Zapravení drážek po elektroinstalaci	m	135,00	110,00	14 850,00 Kč
21	Úprava podkladu tenkovrstvým tmelem s perlíčkem vč. stropů	m <sup>2</sup>	368,10	235,00	86 503,50 Kč
22	Zhotovení nivelační stěrky do 5 mm	m <sup>2</sup>	80,72	390,00	31 480,80 Kč
23	Zhotovení SDK předstěny a kapotáž vedení potrubí. Dle PD.	m <sup>2</sup>	11,50	1 460,00	16 790,00 Kč
24	Zhotovení tekuté hydroizolace	m <sup>2</sup>	19,00	750,00	14 250,00 Kč
25	Zhotovení štukové omítky	m <sup>2</sup>	348,60	265,00	92 379,00 Kč
26	D + M keramického obkladu RAKO Spectra 30x60 WAKV4547 vč. AL ukončovacích lišt	m <sup>2</sup>	19,5	1 340,00	26 130,00 Kč
27	Umyvadlo vč. syfonu, pákové baterie a příslušenství např. Glacera, Jíka, Grohe, Metalia.	ks	3	7 844,00	23 532,00 Kč
28	Odtokový sprchový žlab	ks	1	2 780,00	2 780,00 Kč
29	Dodávka + montáž sprchové dveře skleněné šíře 900 mm. např. SanSwiss	ks	1	16 851,00	16 851,00 Kč
30	D + M keramické dlažby RAKO Betonico 60x60 DAK63791.1	m <sup>2</sup>	5,2	1 270,00	6 604,00 Kč
31	Zhotovení nové elektroinstalace s rozvaděčem vč. nových svítidel přisazených a zavěšených, nových přepínačů a zásuvek ABB Swing, příprava pro vedení internetu. Dle PD.	soubor	1,00	207 082,00	207 082,00 Kč
32	Zhotovení nové vrchní podlahy z PVC Fatra lino, NFE Tauri, role šíře 2 m, vč. soklů a přechodových lišt. Dle PD.	m <sup>2</sup>	77,5	1 946,00	150 815,00 Kč
33	D + M ocelové zárubně	ks	1	3 100,00	3 100,00 Kč
34	Dodávka protihlukových dveří vč. kování a prahu s těsněním a zárubní	ks	2	16 920,00	33 840,00 Kč
35	Dodávka vnitřních dveří vč. kování	ks	5	7 400,00	37 000,00 Kč
36	Dodávka + montáž vertikálních vnitřních žaluzií. Dle PD.	ks	7	3 867,00	27 069,00 Kč
37	Dodávka + umístění vybavení nábytku (lavice, přebalovací pulty, kartotéka, pracovní stoly, pracovní židle, pracovní linky a el. spotřebičů) Dle PD.	soubor	1	632 707,00	632 707,00 Kč
38	Dodávka + montáž vnějších sítí do oken proti hmyzu	ks	6	1 940,00	11 640,00 Kč
39	Tmelení spar akrylátovým tmelem	m	98	18,00	1 764,00 Kč
40	Očištění a obroušení zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	36	25,00	900,00 Kč
41	Odmaštění zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	36	28,00	1 008,00 Kč
42	Základní nátěr 1x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	36	55,00	1 980,00 Kč
43	Vrchní nátěr akrylátový 2x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	36	170,00	6 120,00 Kč
44	Penetrace	m <sup>2</sup>	348,60	25,00	8 715,00 Kč
45	Malba vnitřní bílá a NCS S2010 - Y	m <sup>2</sup>	338,85	76,00	25 752,60 Kč
46	Malba omyvatelná	m <sup>2</sup>	9,15	127,00	1 162,05 Kč
47	Malba tabulová - kreslicí stěna	m <sup>2</sup>	0,60	810,00	486,00 Kč
48	Přesun hmot, materiálů a výrobků vč. přesunu nošením	t	8,7	4 850,00	42 195,00 Kč
49	Odvoz sutí a vybouraných hmot vč. skládkovného	t	1,9	910,00	1 729,00 Kč
50	Úklid staveniště	m <sup>2</sup>	95	65,00	6 175,00 Kč
	<b>Celkem soupis výkonů :</b>				<b>1 645 036,40 Kč</b>

Rekonstrukce sociálního zázemí 1.NP					
Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
<b>Celkem soupis výkonů :</b>					<b>433 106,48 Kč</b>
1	Zhotovení protiprašného opatření, vč. zakrytí dotčených ploch	m <sup>2</sup>	20,00	45,00	900,00 Kč
2	Demontáž zařizovacích předmětů (zrcadla, konzole na závěsy atd.)	ks	11,00	250,00	2 750,00 Kč
3	Demontáž umyvadla vč. syfonu	ks	3,00	400,00	1 200,00 Kč
4	Demontáž baterie	ks	3,00	250,00	750,00 Kč
5	Demontáž WC vč. příslušenství	ks	3,00	500,00	1 500,00 Kč
6	Vyvážení dveřních křidel nebo shrnovacích stěn včetně likvidace	ks	6,00	200,00	1 200,00 Kč
7	Zavěšení ÚT, demontáž těles, nátěr těles a potrubí a zpětná montáž vč. napuštění	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00 Kč
8	Zavěšení a zpětné puštění vodovodu a spolupráce s investorem	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00 Kč
9	Demontáž stávající nevyhovující elektroinstalace a svítidel	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00 Kč
10	Odstranění stávající malby škrábáním (stěny, stropy)	m <sup>2</sup>	61,21	75,00	4 590,75 Kč
11	Odsekání nesoudržné omítky	m <sup>2</sup>	7,00	135,00	945,00 Kč
12	Odsekání obkladu	m <sup>2</sup>	53,67	205,00	11 002,35 Kč
13	Odstranění keramické dlažby	m <sup>2</sup>	9,50	205,00	1 947,50 Kč
14	Drážkování ve zdivu pro vedení elektroinstalace	m	58,00	80,00	4 640,00 Kč
15	Vybourání cihelného zdiva	m <sup>3</sup>	0,40	2 850,00	1 140,00 Kč
16	Zhotovení jádrové omítky	m <sup>2</sup>	7,00	220,00	1 540,00 Kč
17	Vybourání betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	1,00	640,00	640,00 Kč
18	Zhotovení betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	1,00	830,00	830,00 Kč
19	D + M závěsného systému WC např. Geberit	ks	3,00	9 114,00	27 342,00 Kč
20	Zazdění závěsných systémů Geberit	m <sup>3</sup>	3,51	6 250,00	21 937,50 Kč
21	Zapravení drážek po elektroinstalaci	m	58,00	110,00	6 380,00 Kč
22	Úprava podkladu tenkovrstvým tmelem s perlínkou vč. stropů	m <sup>2</sup>	114,88	235,00	26 996,80 Kč
23	Zhotovení nivelační stěrky do 5 mm	m <sup>2</sup>	9,50	390,00	3 705,00 Kč
24	Zhotovení štukové omítky	m <sup>2</sup>	59,70	265,00	15 820,50 Kč
25	Zhotovení nové elektroinstalace, nových svítidel přisazených, nových přepínačů a zásuvek ABB Swing. Dle PD.	soubor	1,00	27 136,00	27 136,00 Kč
26	D + M keramického obkladu RAKO Spectra 30x60 WAKV4547 vč. AL ukončovacích lišt	m <sup>2</sup>	12,56	1 340,00	16 830,40 Kč
27	D + M keramického obkladu Fineza White 30x60 mat WAKV4104 vč. AL ukončovacích lišt	m <sup>2</sup>	43,69	1 342,00	58 631,98 Kč
28	D + M keramické dlažby RAKO Betonico 60x60 DAK63791.1	m <sup>2</sup>	13,5	1 270,00	17 145,00 Kč
29	Dodávka vnitřních dveří vč. kování. Dle PD.	ks	5	7 400,00	37 000,00 Kč
30	Umyvadlo vč. pochromovaného syfonu, pákové baterie a příslušenství např. Glacera, Jika, Grohe, Metalia.	ks	4	7 844,00	31 376,00 Kč
31	Závěsná mísa např. Jika	ks	3	9 799,00	29 397,00 Kč
32	D + M zrcadel. Dle PD.	soubor	1	7 620,00	7 620,00 Kč
33	Zhotovení SDK - kapotáž vedení potrubí. Dle PD.	m <sup>2</sup>	7,50	1 460,00	10 950,00 Kč
34	Tmelení spar akrylátovým tmelem	m	73	18,00	1 314,00 Kč
35	Očištění a obroušení zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	15	25,00	375,00 Kč
36	Odmaštění zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	15	28,00	420,00 Kč
37	Základní nátěr 1x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	15	55,00	825,00 Kč
38	Vrchní nátěr akrylátový 2x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	15	170,00	2 550,00 Kč
39	Penetrace	m <sup>2</sup>	59,70	25,00	1 492,50 Kč
40	Malba vnitřní bílá	m <sup>2</sup>	59,70	76,00	4 537,20 Kč
41	Přesun hmot, materiálů a výrobků vč. přesunu nošením	t	6,5	4 850,00	31 525,00 Kč
42	Odvoz sutí a vybouraných hmot vč. skládkovného	t	1,4	910,00	1 274,00 Kč
43	Úklid staveniště	m <sup>2</sup>	30	65,00	1 950,00 Kč
<b>Celkem soupis výkonů :</b>					<b>433 106,48 Kč</b>

Rekonstrukce ordinace praktického lékaře 2.NP					
Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
	<b>Celkem soupis výkonů :</b>				<b>1 387 876,77 Kč</b>
1	Zhotovení protiprašného opatření, vč. zakrytí dotčených ploch	m <sup>2</sup>	60,00	45,00	2 700,00 Kč
2	Demontáž zařizovacích předmětů (zrcadla, konzole na závěsy atd.)	ks	8,00	250,00	2 000,00 Kč
3	Demontáž umyvadla vč. syfonu	ks	3,00	400,00	1 200,00 Kč
4	Demontáž baterie	ks	3,00	250,00	750,00 Kč
5	Vyvěšení dveřních křidel nebo shrnovacích stěn včetně likvidace	ks	6,00	200,00	1 200,00 Kč
6	Vybourání ocelové zárubně	ks	4,00	750,00	3 000,00 Kč
7	Zavěšení ÚT, demontáž těles, nátěr těles a potrubí a zpětná montáž vč. napuštění	kpl	1,00	20 357,00	20 357,00 Kč
8	Zavěšení a zpětné puštění vodovodu a spolupráce s investorem	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00 Kč
9	Demontáž stávající nevyhovující elektroinstalace a svítidel	kpl	1,00	9 500,00	9 500,00 Kč
10	Odstranění stávající malby škrábáním (stěny, stropy)	m <sup>2</sup>	263,20	75,00	19 740,00 Kč
11	Odsekání nesoudržné omítky	m <sup>2</sup>	34,00	135,00	4 590,00 Kč
12	Odsekání obkladu	m <sup>2</sup>	9,10	205,00	1 865,50 Kč
13	Odstranění podlahoviny PVC vč. soklu	m <sup>2</sup>	59,67	135,00	8 055,45 Kč
14	Drážkování ve zdivu pro vedení elektroinstalace	m	124,00	80,00	9 920,00 Kč
15	Vybourání cihelného zdiva	m <sup>3</sup>	2,35	2 850,00	6 697,50 Kč
16	Zhotovení jádrové omítky	m <sup>2</sup>	8,00	220,00	1 760,00 Kč
17	Vybourání betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	2,00	640,00	1 280,00 Kč
18	Zhotovení betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	2,00	830,00	1 660,00 Kč
19	Vyzdění cihelného zdiva	m <sup>3</sup>	0,30	6 250,00	1 875,00 Kč
20	Zapravení drážek po elektroinstalaci	m	124,00	110,00	13 640,00 Kč
21	Úprava podkladu tenkovrstvým tmelem s perlínkou vč. stropů	m <sup>2</sup>	263,20	235,00	61 852,00 Kč
22	Zhotovení nivelační stěrky do 5 mm	m <sup>2</sup>	59,67	390,00	23 271,30 Kč
23	Zhotovení SDK příčky. Dle PD.	m <sup>2</sup>	15,20	1 830,00	27 816,00 Kč
24	Zhotovení štukové omítky	m <sup>2</sup>	263,20	265,00	69 748,00 Kč
25	Zhotovení nové elektroinstalace s rozvaděčem vč. nových svítidel přisazených a zavěšených, nových přepínačů a zásuvek ABB Swing, příprava pro vedení internetu. Dle PD.	soubor	1,00	198 194,00	198 194,00 Kč
26	Zhotovení nové vrchní podlahy z PVC Fatra lino, NFE Tauri, role šíře 2 m, vč. soklů a přechodových lišt. Dle PD.	m <sup>2</sup>	59,67	1 946,00	116 117,82 Kč
27	Dodávka posuvných dveří vč. kování a zárubní	ks	1	11 730,00	11 730,00 Kč
28	Dodávka protihlukových dveří vč. kování a prahu s těsněním a zárubní	ks	3	16 920,00	50 760,00 Kč
29	Dodávka vnitřních dveří vč. kování	ks	2	7 400,00	14 800,00 Kč
30	Dodávka + montáž vertikálních vnitřních žaluzií. Dle PD.	ks	3	3 867,00	11 601,00 Kč
31	Dodávka + montáž horizontálních vnitřních žaluzií ISSO 2. Dle PD.	ks	3	2 790,00	8 370,00 Kč
32	Dodávka + umístění vybavení nábytku (lavice, kartotéka, pracovní stoly, skříň, pracovní židle, pracovní linky a el. spotřebičů) Dle PD.	soubor	1	545 710,00	545 710,00 Kč
33	Dodávka + montáž závěsu vč. tyče. Dle PD.	soubor	1	16 840,00	16 840,00 Kč
34	Dodávka + montáž vliesové tapety. Dle PD.	soubor	1	7 350,00	7 350,00 Kč
35	Dodávka + montáž vnějších sítí do oken proti hmyzu	ks	5	1 940,00	9 700,00 Kč
36	Dodávka + montáž dřevěného krytu topení	ks	1	11 300,00	11 300,00 Kč
37	Tmelení spar akrylátovým tmelem	m	81	18,00	1 458,00 Kč
38	Očištění a obroušení zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	29	25,00	725,00 Kč
39	Odmaštění zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	29	28,00	812,00 Kč
40	Základní nátěr 1x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	29	55,00	1 595,00 Kč
41	Vrchní nátěr akrylátový 2x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	29	170,00	4 930,00 Kč
42	Penetrace	m <sup>2</sup>	263,20	25,00	6 580,00 Kč
43	Malba vnitřní bílá a NCS S2010 - Y	m <sup>2</sup>	263,20	76,00	20 003,20 Kč
44	Přesun hmot, materiálů a výrobků vč. přesunu nošením	t	9,5	4 850,00	46 075,00 Kč
45	Odvoz sutí a vybouraných hmot vč. skládkovného	t	2,8	910,00	2 548,00 Kč
46	Úklid staveniště	m <sup>2</sup>	80	65,00	5 200,00 Kč
	<b>Celkem soupis výkonů :</b>				<b>1 387 876,77 Kč</b>

Rekonstrukce sociálního zázemí 2.NP					
Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
	<b>Celkem soupis výkonů :</b>				<b>418 417,52 Kč</b>
1	Zhotovení protiprašného opatření, vč. zakrytí dotčených ploch	m <sup>2</sup>	20,00	45,00	900,00 Kč
2	Demontáž zařizovacích předmětů (zrcadla, konzole na závěsy atd.)	ks	11,00	250,00	2 750,00 Kč
3	Demontáž umyvadla vč. syfonu	ks	3,00	400,00	1 200,00 Kč
4	Demontáž baterie	ks	3,00	250,00	750,00 Kč
5	Demontáž WC vč. příslušenství	ks	3,00	500,00	1 500,00 Kč
6	Vyvážení dveřních křidel nebo shromacích stěn včetně likvidace	ks	6,00	200,00	1 200,00 Kč
7	Zavěšení ÚT, demontáž těles, nátěr těles a potrubí a zpětná montáž vč. napuštění	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00 Kč
8	Zavěšení a zpětné puštění vodovodu a spolupráce s investorem	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00 Kč
9	Demontáž stávající nevyhovující elektroinstalace a svítidel	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00 Kč
10	Odstranění stávající malby škrábáním (stěny, stropy)	m <sup>2</sup>	59,72	75,00	4 479,00 Kč
11	Odsekání nesoudržné omítky	m <sup>2</sup>	4,00	135,00	540,00 Kč
12	Odsekání obkladu	m <sup>2</sup>	52,40	205,00	10 742,00 Kč
13	Odstranění keramické dlažby	m <sup>2</sup>	9,20	205,00	1 886,00 Kč
14	Drážkování ve zdivu pro vedení elektroinstalace	m	58,00	80,00	4 640,00 Kč
15	Vybourání cihelného zdiva	m <sup>3</sup>	0,10	2 850,00	285,00 Kč
16	Zhotovení jádrové omítky	m <sup>2</sup>	4,00	220,00	880,00 Kč
17	Vybourání betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	1,00	640,00	640,00 Kč
18	Zhotovení betonové podlahy tl. 10 cm	m <sup>2</sup>	1,00	830,00	830,00 Kč
19	D + M závěsného systému WC např. Geberit	ks	3,00	9 114,00	27 342,00 Kč
20	Zazdění závěsných systémů Geberit	m <sup>3</sup>	3,51	6 250,00	21 937,50 Kč
21	Zapravení drážek po elektroinstalaci	m	58,00	110,00	6 380,00 Kč
22	Úprava podkladu tenkovrstvým tmelem s perlínkou vč. stropů	m <sup>2</sup>	112,12	235,00	26 348,20 Kč
23	Zhotovení nivelační stěrky do 5 mm	m <sup>2</sup>	9,20	390,00	3 588,00 Kč
24	Zhotovení štukové omítky	m <sup>2</sup>	59,72	265,00	15 825,80 Kč
25	Zhotovení nové elektroinstalace, nových svítidel přisazených, nových přepínačů a zásuvek ABB Swing. Dle PD.	soubor	1,00	27 136,00	27 136,00 Kč
26	D + M keramického obkladu RAKO Spectra 30x60 WAKV4547 vč. AL ukončovacích lišt	m <sup>2</sup>	7,96	1 340,00	10 666,40 Kč
27	D + M keramického obkladu Fineza White 30x60 mat WAKV4104 vč. AL ukončovacích lišt	m <sup>2</sup>	42,95	1 342,00	57 638,90 Kč
28	D + M keramické dlažby RAKO Betonico 60x60 DAK63791.1	m <sup>2</sup>	13,1	1 270,00	16 637,00 Kč
29	Dodávka vnitřních dveří vč. kování. Dle PD.	ks	6	7 400,00	44 400,00 Kč
30	Umyvadlo vč. pochromovaného syfonu, pákové baterie a příslušenství např. Glacera, Jika, Grohe, Metalia.	ks	3	7 844,00	23 532,00 Kč
31	Závěsná mísa např. Jika	ks	3	9 799,00	29 397,00 Kč
32	D + M zrcadel. Dle PD.	soubor	1	7 500,00	7 500,00 Kč
33	Zhotovení SDK - kapotáž vedení potrubí. Dle PD.	m <sup>2</sup>	7,50	1 460,00	10 950,00 Kč
34	Tmelení spar akrylátovým tmelem	m	70	18,00	1 260,00 Kč
35	Očištění a obroušení zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	17	25,00	425,00 Kč
36	Odmaštění zámečnických výrobků	m <sup>2</sup>	17	28,00	476,00 Kč
37	Základní nátěr 1x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	17	55,00	935,00 Kč
38	Vrchní nátěr akrylátový 2x - potrubí, zárubně, konstrukce	m <sup>2</sup>	17	170,00	2 890,00 Kč
39	Penetrace	m <sup>2</sup>	59,72	25,00	1 493,00 Kč
40	Malba vnitřní bílá	m <sup>2</sup>	59,72	76,00	4 538,72 Kč
41	Přesun hmot, materiálů a výrobků vč. přesunu nošením	t	5,8	4 850,00	28 130,00 Kč
42	Odvoz suti a vybouraných hmot vč. skládkovného	t	0,9	910,00	819,00 Kč
43	Úklid staveniště	m <sup>2</sup>	30	65,00	1 950,00 Kč
	<b>Celkem soupis výkonů :</b>				<b>418 417,52 Kč</b>