

## Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo ze dne 3.12.2021

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma/jméno a příjmení: **B.C.M. company s.r.o.**  
Sídlo / místo podnikání: Nerudova 1496, Vrchlabí 543 01  
IČ: 07890869  
DIČ: CZ07890869  
Plátce/neplátce DPH: plátce DPH  
Jednající: Martin Javůrek  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. C 43364/KSHK  
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: 115-8746040267/0100  
na straně druhé  
(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Název: **Obec Staré Místo**  
Sídlo: Staré Místo 70, 506 01 Jičín  
IČ: 00578584  
Jednající: František Másnica, starosta  
(dále jen „**objednatel**“)

takto:

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.12.2021 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele realizovat zakázku na stavební práce s názvem „**Hasičská zbrojnice se zázemím pro výjezdovou jednotku SDH, I.**“ (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany uzavřely dne 9.2.2022 Dodatek č. 1, dne 22.3.2022 Dodatek č. 2, dne 1.6.2022 Dodatek č.3, dne 15.7.2022 Dodatek č. 4 a dne 22.11.2022 Dodatek č. 5 ke shora uvedené smlouvě o dílo.
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy dle tohoto dodatku včetně konkrétního odůvodnění je uveden ve změnových listech a změnových rozpočtech, jež jsou přílohou tohoto dodatku.

### **Článek I.**

#### **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce, které se zadavatel rozhodl provést nad rámec původního předmětu smlouvy, a mají vliv na cenu díla.
2. Důvodem změny je rozhodnutí zadavatele.
3. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 184 260,23 Kč bez DPH, tedy na částku **19 348 609,75 Kč bez DPH**.
4. Celkový přehled změny ceny díla a změny dle § 222 ZZVZ:

|                                                                                 |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Původní hodnota závazku ze Smlouvy</b>                                       | <b>18 175 024,29 Kč</b> |
| Cena díla dle smlouvy a předchozích dodatků bez DPH                             | 19 164 349,52 Kč        |
| Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 6                                         | 218 594,23 Kč           |
| Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 6                                         | 34 334,00 Kč            |
| <b>Cena díla dle dodatku č. 6 bez DPH</b><br>(po připočtení VCP a odečtení MEP) | <b>19 348 609,75 Kč</b> |
| DPH                                                                             | 4 063 208,05 Kč         |

|                                                                           |                  |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Cena díla dle dodatku č.6 včetně DPH                                      | 23 411 817,80 Kč |
| Hodnota změny celkem za všechny dodatky bez DPH<br>§ 222 odst. 4 ZZVZ     | 823 629,96 Kč    |
| <b>Hodnota změny celkem za všechny dodatky v %<br/>§ 222 odst. 4 ZZVZ</b> | <b>4,53 %</b>    |

5. Původní hodnota závazku ze Smlouvy činila 18 175 024,29 Kč bez DPH. Změny Smlouvy spočívající ve vícepracích dle dodatku č. 6 činí částku ve výši 218 594,23 Kč bez DPH. Méněpráce činí částku ve výši 34 334,- Kč bez DPH.
- Hodnota dodatečných stavebních prací dle § 222, odst. 4 ZZVZ činí dle všech dodatků celkem 823 629,96 Kč bez DPH, tj. 4,53 % původní hodnoty závazku a tedy nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku.
6. **Termín pro provedení díla zůstává nezměněn** a zhotovitel je povinen dokončit dílo a vyfakturovat cenu díla včetně dodatečných víceprací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.
7. Objednatel uzavírá tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:
- Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky – změny jsou realizovány nadále pouze za původním účelem díla daným Smlouvou a její hodnota je
- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
  - b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

## Článek II.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy změnových listů a změnových rozpočtů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva obdrží zhotovitel.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku.

#### Přílohy

**Změnový list: ZL 10\_11\_12**

**Zhotovitel:**  
**B.C.M. company s.r.o.**

**Objednatel:**  
**Obec Staré Místo**

V ..... dne .....

V ..... dne .....

\_\_\_\_\_  
Martin Javůrek, jednatel

\_\_\_\_\_  
František Másnica, starosta

Objednatel: Obec Staré Místo, Staré Místo 70, 506 01 Jičín

Projektant: Projektový atelier ing. Milan Pour

Projekt.: Stavební úpravy budovy obecního úřadu, přestavba  
na požární zbrojnici se zázemím

Dle SOD ze dne 3.12.2021

## INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 010

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 1.2.2023

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚNY: omítky + červený obklad

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚNY A DŮVODY: dle přání investora došlo k výměně 23m<sup>2</sup> obkladu za obklad červený a k ošukování schodišťových ramen

VLIV NA CENU: 34 246,72 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: NE

Časový vliv na termín dokončení Díla: NE

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 1.2.2023 \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_



### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_

### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_

# KRYCI LIST ROZPOCTU

|                |                                                                                                   |            |                  |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|
| Název stavby   | STARÉ MÍSTO - Stavební úpravy budovy obecního úřadu,<br>Přestavba na požární zbrojnici se zázemím | JKSO       |                  |
| Název objektu  | omítky a červený obklad                                                                           | EČO        |                  |
|                |                                                                                                   | Místo      | Obec Staré Místo |
|                |                                                                                                   | IČO        | DIČ              |
| Objednatel     |                                                                                                   |            |                  |
| Projektant     |                                                                                                   |            |                  |
| Zhotovitel     |                                                                                                   |            |                  |
| Zpracoval      |                                                                                                   |            |                  |
| Rozpočet číslo |                                                                                                   | Dne        |                  |
|                |                                                                                                   | 01.02.2023 |                  |
|                |                                                                                                   | CZ-CPV     |                  |
|                |                                                                                                   | CZ-CPA     |                  |

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |           | B Doplnkové náklady |                  |  |      | C Náklady na umístění stavby |                     |  |      |
|--------------------------|--------------|---------|-----------|---------------------|------------------|--|------|------------------------------|---------------------|--|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 8 171,71  | 8                   | Práce přesčas    |  | 0,00 | 13                           | Zařízení staveniště |  | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž  | 19 635,01 | 9                   | Bez pevné podl.  |  | 0,00 | 14                           | Projektové práce    |  | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 6 440,00  | 10                  | Kulturní památka |  | 0,00 | 15                           | Územní vlivy        |  | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž  | 0,00      | 11                  |                  |  | 0,00 | 16                           | Provozní vlivy      |  | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00      |                     |                  |  |      | 17                           | Jiné VRN            |  | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00      |                     |                  |  |      | 18                           | VRN z rozpočtu      |  | 0,00 |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 34 246,72 | 12                  | DN (ř. 8-11)     |  |      | 19                           | VRN (ř. 13-18)      |  | 0,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00      | 21                  | Kompl. činnost   |  | 0,00 | 22                           | Ostatní náklady     |  | 0,00 |

|                                    |  |  |  |                            |      |             |            |
|------------------------------------|--|--|--|----------------------------|------|-------------|------------|
| Projektant, Zhotovitel, Objednatel |  |  |  | D Celkem bez DPH 34 246,72 |      |             |            |
|                                    |  |  |  | DPH                        | %    | Základ daně | DPH celkem |
|                                    |  |  |  | snížená                    | 15,0 | 0,00        | 0,00       |
|                                    |  |  |  | základní                   | 21,0 | 34 246,72   | 7 191,81   |
|                                    |  |  |  | Cena s DPH 41 438,53       |      |             |            |
|                                    |  |  |  | E Přípočty a odpočty       |      |             |            |
|                                    |  |  |  | Dodá zadavatel             |      |             | 0,00       |
|                                    |  |  |  | Klouzavá doložka           |      |             | 0,00       |
|                                    |  |  |  | Zvýhodnění                 |      |             | 0,00       |

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: STARÉ MÍSTO - Stavební úpravy budovy obecního úřadu, Přestavba na požární zbrojnici se zázemím  
 Objekt: omítky a červený obklad

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Obec Staré Místo

Zpracoval:

Datum: 1. 2. 2023

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**HSV Práce a dodávky HSV 27 806,72**

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 27 806,72**

|           |     |           |                                                                                           |    |        |        |           |
|-----------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 5         | 011 | 611111111 | Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnitřních stropů betonových nebo železobetonových | m2 | 41,000 | 353,00 | 14 473,00 |
| 41        |     |           |                                                                                           |    | 41,000 |        |           |
| 4         | 011 | 611142001 | Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty           | m2 | 14,600 | 311,00 | 4 540,60  |
| 14,6      |     |           |                                                                                           |    | 14,600 |        |           |
| 6         | 011 | 622143003 | Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou               | m  | 21,000 | 49,80  | 1 045,80  |
| 21        |     |           |                                                                                           |    | 21,000 |        |           |
| 7         | 553 | 55343025  | profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm                                             | m  | 22,050 | 74,30  | 1 638,32  |
| 21 * 1,05 |     |           |                                                                                           |    | 22,050 |        |           |

**61 Úprava povrchů vnitřních 6 109,00**

|    |   |           |                                                          |    |        |        |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 1  | R | 612311131 | Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | 41,000 | 149,00 | 6 109,00 |
| 41 |   |           |                                                          |    | 41,000 |        |          |

**PSV Práce a dodávky PSV 6 440,00**

**781 Dokončovací práce - obklady 6 440,00**

|     |  |          |                                                     |    |         |        |           |
|-----|--|----------|-----------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 2   |  | R001     | obklad červený ColorOne - dodatečný výběr investora | m2 | 23,000  | 480,00 | 11 040,00 |
| 23  |  |          |                                                     |    | 23,000  |        |           |
| 3   |  | 59761026 | obklad keramický hladký do 12ks/m2                  | m2 | -23,000 | 200,00 | -4 600,00 |
| -23 |  |          |                                                     |    | -23,000 |        |           |

**Celkem 34 246,72**



Objednatel: Obec Staré Místo, Staré Místo 70, 506 01 Jičín

Projektant: Projektový atelier ing. Milan Pour

Projekt.: Stavební úpravy budovy obecního úřadu, přestavba  
na požární zbrojnici se zázemím

Dle SOD ze dne 3.12.2021

## INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 011

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 3.2.2023

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚNY: sněhový zachytávač

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚNY A DŮVODY: doplnění sněhových zachytávačů

VLIV NA CENU: 99 706 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: NE

Časový vliv na termín dokončení Díla: NE

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 3.2.2023 \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_



### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_

### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

STARÉ MÍSTO - Stavební úpravy budovy obecního úřadu,  
Přestavba na požární zbrojnici se zázemím

JKSO

Název objektu

sněhový zachytávač

EČO

Místo

Obec Staré Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

02.02.2023

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |           | B Doplnkové náklady |                  |      |    | C Náklady na umístění stavby |  |      |  |
|--------------------------|--------------|---------|-----------|---------------------|------------------|------|----|------------------------------|--|------|--|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 0,00      | 8                   | Práce přesčas    | 0,00 | 13 | Zařízení staveniště          |  | 0,00 |  |
| 2                        |              | Montáž  | 0,00      | 9                   | Bez pevné podl.  | 0,00 | 14 | Projektové práce             |  | 0,00 |  |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 56 492,00 | 10                  | Kulturní památka | 0,00 | 15 | Územní vlivy                 |  | 0,00 |  |
| 4                        |              | Montáž  | 43 214,00 | 11                  |                  | 0,00 | 16 | Provozní vlivy               |  | 0,00 |  |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00      |                     |                  |      | 17 | Jiné VRN                     |  | 0,00 |  |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00      |                     |                  |      | 18 | VRN z rozpočtu               |  | 0,00 |  |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 99 706,00 | 12                  | DN (ř. 8-11)     |      | 19 | VRN (ř. 13-18)               |  | 0,00 |  |
| 20                       | HZS          |         | 0,00      | 21                  | Kompl. činnost   | 0,00 | 22 | Ostatní náklady              |  | 0,00 |  |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 99 706,00

| DPH      | %    | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|-------------|------------|
| snížená  | 15,0 | 0,00        | 0,00       |
| základní | 21,0 | 99 706,00   | 20 938,26  |

Cena s DPH 120 644,26

E Přípočty a odpočty

|                  |      |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel   | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění       | 0,00 |

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** STARÉ MÍSTO - Stavební úpravy budovy obecního úřadu, Přestavba na požární zbrojnici se zázemím

**Objekt:** sněhový zachytávač

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Obec Staré Místo

Zpracoval:

Datum: 2. 2. 2023

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## PSV Práce a dodávky PSV

**99 706,00**

### 764 Konstrukce klempířské

**99 706,00**

|    |     |         |                                                                           |     |         |        |           |
|----|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|
| 1  | R   | 764-01  | Sněhová zábrana dl. 2,0 m                                                 | ks  | 31,000  | 880,00 | 27 280,00 |
|    |     |         | 31                                                                        |     | 31,000  |        |           |
| 3  | 64  | 64R     | držák sněhové zábrany Al                                                  | kus | 64,000  | 274,00 | 17 536,00 |
|    |     |         | 64                                                                        |     | 64,000  |        |           |
| 8  | 553 | 553R001 | spojka PVC sněhového zachytávače                                          | kus | 62,000  | 96,50  | 5 983,00  |
|    |     |         | 62                                                                        |     | 62,000  |        |           |
| 9  | STJ | STJR004 | šroub samovrtný s povrch.úpravou SDT 4,8x35<br>povrch.úprava bal.250 kusů | kus | 500,000 | 2,65   | 1 325,00  |
|    |     |         | 500                                                                       |     | 500,000 |        |           |
| 11 | STJ | STJR007 | sněhová zábrana nosová                                                    | kus | 500,000 | 62,00  | 31 000,00 |
|    |     |         | 500                                                                       |     | 500,000 |        |           |
| 12 | STJ | STJR008 | těsnící gumová podložka TGP                                               | kus | 648,000 | 1,00   | 648,00    |
|    |     |         | 648                                                                       |     | 648,000 |        |           |
| 10 | 764 | R005    | Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného<br>jednotrubkového    | m   | 62,000  | 257,00 | 15 934,00 |
|    |     |         | 62                                                                        |     | 62,000  |        |           |

## Celkem

**99 706,00**



Objednatel: Obec Staré Místo, Staré Místo 70, 506 01 Jičín

Projektant: Projektový atelier ing. Milan Pour

Projekt.: Stavební úpravy budovy obecního úřadu, přestavba  
na požární zbrojnici se zázemím

Dle SOD ze dne 3.12.2021

## INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 012

ZMĚNU NAVRHL: Zhotovitel

DATUM: 9.3.2023

ADRESÁT: Objednatel

PŘEDMĚT ZMĚNY: schodišťové lišty, ukončovací lišty, ochoz, půdní výlez

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: Zadávací dokumentace investora

POPIS ZMĚNY A DŮVODY: Doplnění stavby o schodišťové lišty, ochoz a stropní výlezy, odpočet lišty plastových ukončovacích k obkladu. Vzhledem k použití obkladu v exponovaných místech mimo zadávací rozpočet došlo k navýšení obkladu o 26m<sup>2</sup>.

VLIV NA CENU: 50 307,51 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny: NE

Časový vliv na termín dokončení Díla: NE

### VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 9.3.2023 \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_



### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_

### VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR :

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: \_\_\_\_\_

JMÉNO PODPIS: \_\_\_\_\_

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

STARÉ MÍSTO - Stavební úpravy budovy obecního úřadu,  
Přestavba na požární zbrojnicí se zázemím

JKSO

Název objektu

ZL - schodišťové lišty, ukončovací lišty, ochoz a výlezy

EČO

Místo

Obec Staré Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

09.03.2023

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |         |            | B Doplnkové náklady |                  |      |  | C Náklady na umístění stavby |                     |  |          |
|--------------------------|--------------|---------|------------|---------------------|------------------|------|--|------------------------------|---------------------|--|----------|
| 1                        | HSV          | Dodávky | 0,00       | 8                   | Práce přesčas    | 0,00 |  | 13                           | Zařízení staveniště |  | 0,00     |
| 2                        |              | Montáž  | -15 700,00 | 9                   | Bez pevné podl.  | 0,00 |  | 14                           | Projektové práce    |  | 0,00     |
| 3                        | PSV          | Dodávky | 43 275,11  | 10                  | Kulturní památka | 0,00 |  | 15                           | Územní vlivy        |  | 0,00     |
| 4                        |              | Montáž  | 21 232,40  | 11                  |                  | 0,00 |  | 16                           | Provozní vlivy      |  | 0,00     |
| 5                        | "M"          | Dodávky | 0,00       |                     |                  |      |  | 17                           | Jiné VRN            |  | 0,00     |
| 6                        |              | Montáž  | 0,00       |                     |                  |      |  | 18                           | VRN z rozpočtu      |  | 1 500,00 |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) |         | 48 807,51  | 12                  | DN (ř. 8-11)     |      |  | 19                           | VRN (ř. 13-18)      |  | 1 500,00 |
| 20                       | HZS          |         | 0,00       | 21                  | Kompl. činnost   | 0,00 |  | 22                           | Ostatní náklady     |  | 0,00     |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 50 307,51

| DPH      | %    | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|-------------|------------|
| snížená  | 15,0 | 0,00        | 0,00       |
| základní | 21,0 | 50 307,51   | 10 564,58  |

Cena s DPH 60 872,09

E Přípočty a odpočty

|                  |      |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel   | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění       | 0,00 |

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** STARÉ MÍSTO - Stavební úpravy budovy obecního úřadu, Přestavba na požární zbrojnici se zázemím  
**Objekt:** ZL - schodišťové lišty, ukončovací lišty, ochoz a výlezy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Obec Staré Místo

Zpracoval:

Datum: 9. 3. 2023

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

## PSV Práce a dodávky PSV

**48 807,51**

### 766 Konstrukce truhlářské

**18 931,21**

|    |     |                     |                                                                     |         |        |           |           |
|----|-----|---------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|--------|-----------|-----------|
| 4  | 766 | 766231113           | Montáž půdního vlka                                                 | kus     | 2,000  | 2 825,00  | 5 650,00  |
| 3  | JAP | JAP.0011296<br>.URS | vlko půdní - protipožární uzávěr                                    | kus     | 2,000  | 9 035,00  | 18 070,00 |
| 6  | 766 | 766311111           | Montáž dřevěného ochozu vč. zábradlí                                | m       | 12,000 | 500,00    | 6 000,00  |
| 7  | 605 | 60516100            | řezivo smrkové sušené do tl 30mm                                    | m3      | 0,293  | 12 700,00 | 3 721,10  |
|    |     |                     | (1*0,03*0,1)*12                                                     |         | 0,036  |           |           |
|    |     |                     | 12*0,03*0,1                                                         |         | 0,036  |           |           |
|    |     |                     | (2,1*1,1*0,03)+(2,2*1,1*0,03)+(1,35*1,95*0,03)                      |         | 0,221  |           |           |
|    |     |                     | Součet                                                              |         | 0,293  |           |           |
| 9  | 311 | 31140161            | vrut samořezný do dřeva D 8x60/54mm zápusťná hlava Zn               | 100 kus | 2,042  | 484,00    | 988,33    |
| 12 | R   | 766-S05             | M+D Sanitární příčka výšky 2,0 m o rozměru 2,2 m                    | ks      | -1,000 | 8 800,00  | -8 800,00 |
|    |     |                     | -1                                                                  |         | -1,000 |           |           |
| 13 | R   | 766-S08             | M+D Sanitární příčka výšky 2,0 m o rozměru 2,45 + 1,0 + 1,55 m      | ks      | -0,500 | 13 800,00 | -6 900,00 |
|    |     |                     | -0,5 "odčítá se 2,45m, zůstává 1,0 + 1,55"                          |         | -0,500 |           |           |
| 8  | R   | 998766102           | Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m | t       | 0,171  | 1 180,00  | 201,78    |
|    |     |                     | 0,171                                                               |         | 0,171  |           |           |

### 776 Podlahy povlakové

**8 415,00**

|    |     |           |                                                 |   |        |        |          |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|
| 10 | 776 | 776421212 | Montáž schodišťových lišt na flexibilní lepidlo | m | 55,000 | 153,00 | 8 415,00 |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|

### 781 Dokončovací práce - obklady

**21 461,30**

|    |     |           |                                                                                         |    |          |        |            |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|------------|
| 14 | R   | 781474112 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 26,000   | 580,00 | 15 080,00  |
|    |     |           | 26                                                                                      |    | 26,000   |        |            |
| 15 |     | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2                                                      | m2 | 26,000   | 200,00 | 5 200,00   |
|    |     |           | 26                                                                                      |    | 26,000   |        |            |
| 1  | R   | 781494511 | Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem                                 | m  | -233,900 | 60,00  | -14 034,00 |
|    |     |           | -233,9                                                                                  |    | -233,900 |        |            |
| 2  | 697 | 69752182  | schodová lišta hliníková                                                                | m  | 53,500   | 280,00 | 14 980,00  |
|    |     |           | 1*22 "schodiště 3                                                                       |    | 22,000   |        |            |
|    |     |           | 0,9*35 "schodiště 1 a sch 2                                                             |    | 31,500   |        |            |
|    |     |           | Součet                                                                                  |    | 53,500   |        |            |
| 16 | R   | 998781102 | Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m                         | t  | 0,362    | 650,00 | 235,30     |
|    |     |           | 0,362                                                                                   |    | 0,362    |        |            |

## VRN Vedlejší rozpočtové náklady

**1 500,00**