



SMLOUVA O DÍLO

Název: **Obec Dolní Brusnice**
Sídlo: Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná
IČ: 60153415
DIČ: CZ60153415
Jednající: Marcela Janáková, starostka
zástupce ve věcech smluvních: */bude doplněno před podpisem/*
tel.: */bude doplněno před podpisem/*, e-mail: */bude doplněno před podpisem/*
zástupce ve věcech technických a realizačních: */bude doplněno před podpisem/*
tel.: */bude doplněno před podpisem/*, e-mail: */bude doplněno před podpisem/*

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : **Hřiště hrou s. r. o.**
sídlem Sobotecká 810, 511 01 Turnov
IČ: 03673073
zapsaný v OR u krajského soudu v Hradci Králové Sp.zn. C 34550
bankovní spojení ČSOB a. s., 268334490/0300
jednající Ing. Tomáš Tomsa, jednatel

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Tomsa
tel.: +420 731 155 233 , e-mail: tomsa@hristehrou.cz

zástupce ve věcech technických a realizačních: Jakub Dohnal,
tel.: +420 731 155 237 , e-mail: dohnal@hristehrou.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo**:

PREAMBULE

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané



objednatel jako zadavatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro niž byla jako nejvhodnější nabídka objednatel vybrána nabídka zhotovitele.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými ke včasné a řádné realizaci předmětu díla dle této smlouvy.

3. Objednatel plánuje předmět veřejné zakázky spolufinancovat dotací poskytnutou **Ministerstvem pro místní rozvoj České Republiky** v rámci programu **117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova – dotační titul 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku,**

Název projektu: **Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici**

Reg.č. projektu: */bude doplněno před podpisem /*

Poskytovatel: **Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále jen „Dotace“).**

4. V případě, že objednatel nezíská Dotaci, nebude předmět veřejné zakázky realizovat.

5. Podmínky čerpání Dotace jsou stanoveny zejména, ale nejenom, v „ZÁSADÁCH PODPROGRAMU PODPORA OBNOVY A ROZVOJE VENKOVA“ resp. ve „VÝZVĚ K PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O POSKYTNUTÍ DOTACE V ROCE 2022 Z PODPROGRAMU PODPORA OBNOVY A ROZVOJE VENKOVA“. Dokumenty jsou veřejně přístupné na webu Ministerstva pro místní rozvoj ČR <https://mmr.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/podpora-rozvoje-regionu-2022/podpora-obnovy-a-rozvoje-venkova> (dále jen „Dotační pravidla“).

6. Zhotovitel byl objednatel výslovně upozorněn na to, že pro čerpání Dotace objednatel k úhradě části ceny za dílo dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:

- dodržet rozsah díla a způsob fakturace, sjednané touto smlouvou,
- dodržet sjednaný termín zahájení realizace díla
- dodržet sjednaný termín dokončení a předání dokončeného bezvadného díla

Zhotovitel prohlašuje, že se s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámil. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání Dotace objednateli a/nebo může mít za následek poskytnutí Dotace v nižší výši a/nebo objednatel bude povinen již poskytnutou Dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení, a to i nad rámec části ceny za dílo dle této smlouvy hrazené z Dotace.

7. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného zhotoviteli k některému z důsledků popsaných v předchozí větě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou Dotaci, její část či vrácenou Dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vzniknou.

8. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou prověřil, že předložené podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že dílo je tak možno realizovat za jím nabídnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY



1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu díla s názvem: „**Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici**“ a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „dílo“).

Předmětem díla jsou stavební práce a dodávky, a to: **dodávka a montáž typových certifikovaných herních prvků a mobiliáře, včetně nezbytných úprav terénu a řešení dopadových ploch u herních prvků, a to v prostoru stávajícího dětského hřiště na pozemcích parc. č. 301/3 a 375/1 v katastrálním území Dolní Brusnice. Dětské hřiště se nachází v centru obce a navazuje na stávající plochy, které jsou využívány pro volnočasové aktivity.**

Jedná se o stavební práce a související dodávky, které společně tvoří funkční celek dle podkladů, uvedených v následujícím bodě.

2. Bližší specifikace díla je uvedena zejména v následujících podkladech:

2.1. projektová dokumentace projektu „**Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici**“, zpracovaná v prosinci 2021 projektantem Mi-Mi-Bi group s.r.o., Holečkova 799/99, 150 00 Praha 5, zodpovědný projektant Milan Birtus, ČKAIT 0600416, která byla součástí zadávací dokumentace jako příloha č.2, část A a část B

2.2. Technická specifikace předmětu VZ – požadavek zadavatele projektu „**Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici**“, která byla součástí zadávací dokumentace jako příloha č.2, část A1 a část A2

2.3. souhlasné stanovisko - sdělení vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem dne 14.2.2022, č.j. MUDK-VÚP/14334-2022/mrk3363-2022, jehož kopii zhotovitel převzal při podpisu této smlouvy

2.4. položkový rozpočet, zpracovaný Zhotovitelem v rámci výběrového řízení v rozsahu přílohy zadávací dokumentace č. 6, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy

3. Zhotovitel prohlašuje, že si projektovou dokumentaci, jakož i veškeré další podklady, řádně prostudoval a neshledal v nich žádných závad.

4. Kdykoliv v průběhu provádění díla může objednatel jednostranně změnit rozsah prováděného díla, a to jak jeho zúžením (méněpráce) či rozšířením (vícepráce). Provedení víceprací či méněprací je objednatel oprávněn požadovat pouze v případě, že tyto vyplnou z nepředvídatelných skutečností. Požadavek na více práce či méně práce musí vždy být v souladu s ustanoveními čl. IV. této smlouvy a jejich rozsah bude specifikován písemným dodatkem této smlouvy.

II.

MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Dílo bude prováděno v katastrálním území Dolní Brusnice, v obci Dolní Brusnice, na pozemcích dle projektové dokumentace (dále jen „místo provádění díla“).

2. Objednatel prohlašuje, že je oprávněným vlastníkem pozemků, dotčených prováděním díla.

3. Zhotovitel prohlašuje, že si místo provádění díla měl možnost prohlédnout, potřebnou dokumentaci prostudoval a neshledal žádných překážek pro provádění díla, jakož se i seznámil s existencí a stavem inženýrských sítí v místě provádění díla.

III.

TERMÍNY PROVÁDĚNÍ DÍLA



1. Dílo bude prováděno v níže uvedených a pro zhotovitele závazných termínech:

Termín převzetí staveniště:	do 3 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo
Termín zahájení realizace díla:	bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 kalendářních dnů po převzetí staveniště
Termín dokončení realizace díla:	nejpozději do 30 kalendářních dnů po podpisu smlouvy o dílo
Termín předání kompletní dokumentace dokončeného díla:	nejpozději do 7 kalendářních dnů po dokončení díla

Termín dokončení realizace díla a předání kompletní dokumentace dokončeného díla je sjednán jako závazný a nepřekročitelný.

Dokončené dílo bude předáno formou předávacího protokolu o předání bezvadného dokončeného díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

2. Na základě písemného pokynu objednatele, provedeného např. i zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen přerušit provádění díla, přičemž o dobu přerušení provádění díla, ke kterému došlo na žádost objednatele bez zavinění zhotovitele, se o stejnou dobu prodlužují výše uvedené termíny provádění díla.

3. Provedení případně sjednaných víceprací neovlivní termín předání dokončeného díla dle odst. 1. výše - tento termín je závazný a nepřekročitelný.

IV.

CENA DÍLA

1. Cena díla je sjednána jako pevná a nepřekročitelná, není-li v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Zhotovitel jako profesionál v daném oboru si je vědom obvyklých rizik a případných vícenákladů spojených s prováděním díla a tudíž veškerá taková rizika a případné vícenáklady do ceny díla již zakalkuloval.

2. Cena díla bez DPH činí 940.561,- Kč

(slovy Děvřsetčtyřicettisícpětšedesátjedna Korun českých)

DPH činí 197.518,- Kč

Cena díla včetně DPH činí 1.138.079,- Kč

3. Zadavatel je plátcem DPH, ale NEMÁ nárok na uplatnění odpočtu DPH ve vztahu k předmětu díla. Pro předmět díla NEBUDE uplatněn režim přenesení daňové povinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o Dani z přidané hodnoty.

4. Cena díla může být zvýšena pouze v případě, že objednatel bude požadovat provedení víceprací a ohledně rozsahu víceprací a jejich ocenění bude smluvními stranami přijat písemný dodatek. Objednatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že případné vícepráce, provedené nad rámec celkové užitelnosti nákladů projektu s názvem „Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici“ v rámci programu 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova – dotační titul 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, budou hrazeny z vlastních prostředků objednatele. Cena takových víceprací bude určena podle cen uvedených v položkovém



rozpočtu a nebude-li tento k dispozici a mezi smluvními stranami nedojde k dohodě, určí cenu víceprací osoba, která zpracovala projektovou dokumentaci díla.

5. V případě, že bude objednatel požadovat omezení rozsahu prováděného díla (méněpráce), bude cena méněprací odečtena od celkové ceny díla. Cena méněprací bude určena podle cen uvedených v položkovém rozpočtu a nebude-li tento k dispozici a mezi smluvními stranami nedojde k dohodě, určí cenu méněprací osoba, která zpracovala projektovou dokumentaci díla.

V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. **Objednatel neposkytuje zálohy.** Cena za dílo bude zhotoviteli objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po dokončení realizace díla na základě: (i) vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek (dále jen „Soupis provedených prací“) a zároveň (ii) po protokolárním předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků objednatelem. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud bylo dílo objednatelem převzato s vadami či nedodělků, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu teprve po odstranění poslední z vad či nedodělků, o čemž bude učiněn zápis s podpisem obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla, resp. zápis o odstranění vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami, bude přílohou faktury.

2. Fakturovaná částka bude určena ve výši ceny odsouhlasených prací a dodávek, určené dle Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3. Zhotovitel předloží objednateli do 3 pracovních dnů po ukončení realizace díla, Soupis provedených prací, a to písemně ve třech vyhotoveních nebo v elektronické podobě. Objednatel je povinen tento soupis nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení podpisem na dvou vyhotoveních, nebo potvrzením v elektronické podobě, schválit nebo stejnou písemnou formou vrátit zhotoviteli se zdůvodněním vrácení. Objednatelem odsouhlasený Soupis provedených prací je podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury).

4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen uvést zejména tyto údaje:

- číslo a datum vystavení faktury,
- specifikaci smlouvy,
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- lhůta splatnosti faktury,
- jméno osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
- na faktuře bude rovněž uveden tento text:

Předmět smlouvy je spolufinancován Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z programu 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova – dotační titul 117D8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku

Poskytovatel: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Název projektu: Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici

Reg.č. projektu: /bude doplněno před podpisem/



Nedílnou součástí faktury bude (i) Soupis provedených prací odsouhlasený určeným zástupcem objednatele. Bez tohoto Soupisu je faktura neúplná a bude vrácena zhotoviteli k dopracování, (ii) Protokol o předání a převzetí díla, resp. zápis o odstranění vad a nedodělků, podepsaný oběma smluvními stranami. Bez tohoto protokolu, resp. zápisu je faktura neúplná a bude vrácena zhotoviteli k dopracování.

5. **Splatnost faktury zhotovitele bude činit 30 dnů od data doručení faktury objednatelem.**
6. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví příslušné faktury.
7. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

VI.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen dílo provádět v souladu s:
 - 1.1. touto smlouvou,
 - 1.2. projektovou dokumentací projektu „**Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici**“, zpracovaná v prosinci 2021 projektantem Mi-Mi-Bi group s.r.o., Holečkova 799/99, 150 00 Praha 5, zodpovědný projektant Milan Birtus, ČKAIT 0600416, která byla součástí zadávací dokumentace pro výběr dodavatele jako příloha č.2, část A a část B
 - 1.3. Technickou specifikací předmětu plnění – požadavkem zadavatele projektu „**Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici**“, která byla součástí zadávací dokumentace pro výběr dodavatele jako příloha č.2, část A1 a část A2
 - 1.4. souhlasným stanoviskem - sdělením vydaným Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem dne 14.2.2022, č.j. MUDK-VÚP/14334-2022/mrk3363-2022, jehož kopii zhotovitel převzal při podpisu této smlouvy
 - 1.5. zápisy z kontrolních dnů
 - 1.6. příslušnými obecně závaznými právními předpisy, ČSN a EN.
2. Pokud zhotovitel před zahájením provádění díla uzná za vhodné, zajistí na svůj vlastní náklad zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby za účelem upřesnění některých stavebních postupů a provedení konstrukcí. Tato prováděcí dokumentace však musí v zásadních parametrech vycházet z projektové dokumentace a technické specifikace uvedené v předchozím bodě 1, odst. 1.2 a 1.3.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat zejména veškeré bezpečnostní, protipožární, dopravní, hygienické a ekologické právní předpisy, jakož i pokyny objednatele a příslušných správních orgánů.
4. Postup při provádění díla je zhotovitel povinen zapisovat do stavebního deníku. Stavební deník bude tzv. propisovací a každá stránka tudíž bude provedena nejméně ve 2 listech. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný objednateli. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku nahlížet a činit do něj své záznamy a vyjadřovat se k záznamům zhotovitele. K záznamům objednatele, pokud to z jejich povahy vyplývá, je zhotovitel povinen se vyjádřit ve lhůtě 2 pracovních dnů. Objednatel je oprávněn ponechat si pro svou potřebu jedno vyhotovení zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník zhotovitel povede od data převzetí staveniště do konce záruční doby.



5. V případě zjištění vadného provádění díla zhotovitelem je objednatel oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla, a to až do doby než zhotovitel zajistí zjednaní nápravy (zjednaním nápravy se přitom rozumí zejména odstranění zjištěného závadného stavu a přijetí opatření k tomu, aby dílo mohlo být prováděno bezvadně). O dobu takového přerušení provádění díla se neprodlužuje termín pro provedení a předání dokončeného díla.
6. Objednatel neposkytuje zhotoviteli dodávky vody ani elektrické energie. Tyto si zhotovitel zajišťuje sám svým jménem a na svůj účet. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením prací vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla chránit tyto sítě vhodným způsobem tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky a vyjádření správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
8. Zhotovitel se zavazuje na staveništi udržovat přiměřenou čistotu a pořádek a zejména zajistit úklid okolí, pokud dojde k jeho znečištění činnostmi zhotovitele.
9. V případě, že činnostmi zhotovitele při provádění díla dojde ke vzniku škod či uložení sankcí ze strany správních orgánů, a objednatel takové škody či sankce uhradí nebo je uzná a bude připraven je uhradit, je zhotovitel povinen objednateli takto vynaložené náklady uhradit ve lhůtě 15 dnů od výzvy objednatele.
10. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění odpovědnosti pro případ vzniku škody či újmy na zdraví způsobené objednateli nebo třetím osobám, vč. následných finančních škod. **Pojištění odpovědnosti bude s limitem plnění minimálně ve výši ceny díla vč. DPH.** Zhotovitel při podpisu této smlouvy předává objednateli potvrzení o pojištění ve výše uvedeném rozsahu.
11. Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody či jakémukoli jinému příslušnému orgánu veřejné moci, a to dle charakteru nálezu, a zároveň na vlastní náklady učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž při určení dalšího postupu musí být respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem veřejné moci. Zhotovitel se zavazuje pokyn objednatele k dalšímu postupu dodržet.

12. Poddodavatelé:

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s jeho poddodavateli, které použije při provádění díla, nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, jakožto i mezi poddodavatelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv a předá je objednateli, a to nejpozději do tří dnů od doručení žádosti objednatele. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu k objednateli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované objednatelům související s prováděním díla podle této smlouvy.



12.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám, a to i za újmu způsobenou touto třetí osobou (poddodavatelem), kterou se zavazuje nahradit. Zhotovitel je oprávněn použít poddodavatele k provedení pouze těch částí díla, u nichž to uvedl ve své nabídce na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou. Přitom je oprávněn použít pouze ty poddodavatele, které uvedl ve své nabídce, nedojde-li k jejich změně v souladu s tímto bodem smlouvy. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou, je možná pouze ve výjimečných případech (nemůže-li poddodavatel v důsledku objektivně daných okolností plnit veřejnou zakázku v rozsahu, ve kterém se k jejímu plnění ve smlouvě se zhotovitelem zavázal), a to se souhlasem objednatele. Podmínkou souhlasu objednatele se změnou tohoto poddodavatele je prokázání splnění příslušné části kvalifikace novým poddodavatelem. Změna ostatních poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele je možná se souhlasem objednatele, přičemž objednatel není oprávněn souhlas se změnou těchto poddodavatelů bez závažného důvodu odepřít.

VII.

PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel objednatel vyzve k převzetí díla písemně alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené a dokončené dílo. Pro účely této smlouvy se za řádně provedené a dokončené dílo považuje dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.
4. Zhotovitel je povinen objednateli, v termínu stanoveném v čl. III., odst. 1, předat záruční listy, certifikáty, prohlášení o shodě a jiné obdobné doklady k dodávkám dodaným zhotovitelem v rámci díla, jakož i případné protokoly o provedených kontrolách a zkouškách.

VIII.

ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A REKLAMACE

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dodávku v délce 24 měsíců, na dřevěné části konstrukcí záruku v délce 10 let.
2. Záruční doba počíná plynout od předání řádně dokončeného díla.
3. Po dobu po kterou bude během záruční doby reklamáce vyřizována, záruční doba neběží a pokračuje ve svém běhu až po řádném vyřízení reklamáce.
4. V případě zjištění vad na díle, je zhotovitel povinen minimálně zahájit úkony k odstranění zjištěných vad do 7 dnů od jejich nahlášení objednatelem. Bude-li se jednat o vady havarijní, je zhotovitel povinen vady odstranit do 24 hodin od jejich nahlášení. Za havarijní vady se považují vady, které hrubě ztěžují či znemožňují užívání díla či jeho části, nebo vady, které způsobují další škody.
5. Nedojde-li k odstranění vad ze strany zhotovitele ve lhůtě dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady vynaložené na odstranění vad zhotoviteli vyúčtovat, a to spolu se smluvní pokutou ve výši 50 % z nákladů vynaložených na odstranění vad, přičemž zaplacením smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škod.
6. Ustanoveními uvedenými v této smlouvě nejsou jakkoliv dotčeny další nároky objednatele z odpovědnosti za vady či ze záruky vyplývající z příslušných právních předpisů. Volba mezi jednotlivými nároky přísluší objednateli.
7. Za vady se pro účely této smlouvy považují také nedodělky.



8. Uplynutí záruční doby uvedené v čl. VIII. bodě 1. této smlouvy se nikterak nedotýká lhůty pro uplatnění odpovědnosti zhotovitele za vady díla, které mělo v okamžiku jeho předání.

IX.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem díla nebo jeho části je od počátku objednatel.
2. K postoupení jakékoliv pohledávky vzniklé vůči objednateli na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou je zhotovitel oprávněn pouze s výslovným písemným souhlasem objednatele.
3. O případné změně názvu, sídla, kontaktních údajů apod., je zhotovitel povinen objednatele bezodkladně informovat.
4. Odpovědnost za škodu na díle nese zhotovitel od data předání staveniště do data předání dokončeného díla.
5. Zhotovitel nese sám odpovědnost za materiál, nářadí, stroje apod. umístěné či ponechané na místě provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat pracovní klid, tj. neprovádět na staveništi žádné činnosti, v pracovní dny v době od 22.00 hod. do 06.00 hod. a dále zcela o nedělích a ve dnech státních svátků, pokud objednatel neurčí jinak.
7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033. Pokud je pro některé doklady v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
8. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat, bude-li k tomu vyzván, požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, CRR, FÚ, MPO ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel bere na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, nebo ve smyslu Nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
10. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržovat povinnosti stanovené čestným prohlášením. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z čestného prohlášení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele. „Čestné prohlášení“ znamená pro účely této smlouvy čestné prohlášení k sociálně odpovědnému plnění a ekologicky šetrnému řešení veřejné zakázky, které zhotovitel předal objednateli ve své nabídce v zadávacím řízení veřejné zakázky.



X.

UKONČENÍ SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy mimo jiné právními předpisy stanovené případy také v případě, že zhotovitel bude dílo provádět v rozporu s touto smlouvou či jejími podklady a nápravu nezjedná ani v přiměřené lhůtě (max. však ve lhůtě 15 dnů) poté, co objednatel zhotovitele na možnost odstoupení písemně upozorní.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy mimo jiné právními předpisy stanovené případy také v případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla či jakékoliv jeho části o dobu delší nežli 30 dnů či v případě, že zhotovitel bude při provádění díla po dobu delší 30 dnů zcela či převážně nečinný a nečinnost nebude odůvodněna objektivními překážkami či dodržováním technologických lhůt, a nápravu zhotovitel nezjedná ani v přiměřené lhůtě (max. však ve lhůtě 15 dnů) poté, co objednatel zhotovitele na možnost odstoupení písemně upozorní.

XI.

SANKCE

1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou peněžitých plnění vůči zhotoviteli je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené dle příslušného Nařízení vlády.
2. Pro případ prodlení s předáním díla dle odst. III., bod. 1), písm. e) ve stanoveném termínu dle harmonogramu, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení s odstraněním vad je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel způsobí takové porušení smlouvy, které umožňuje objednateli odstoupit od této smlouvy o dílo, vzniká jeden pracovní den před doručením písemného oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy povinnost zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu objednateli ve výši 25% z celkové ceny díla.
5. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škod ani povinnost splnit sankcionovanou povinnost.

XII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
2. V záležitostech touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany řídí ustanoveními § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zadávací dokumentací veřejné zakázky, která byla podkladem pro výběr zhotovitele k realizaci díla dle této smlouvy a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
3. Smluvní strany sjednávají, že aplikace ust. § 2595 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku se vylučuje.
4. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku, a nebude se domáhat obnovení jednání o smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.



5. Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy, ať už způsobená rozparem s právními předpisy, následnou změnou právních předpisů, chybou v psaní či počítání či z jakýchkoliv jiných důvodů, nezakládá neplatnost celé smlouvy, ale pouze neplatnost takto postiženého ustanovení smlouvy. Pro případ neplatnosti některého z ustanovení smlouvy se smluvní strany zavazují postižené ustanovení nahradit ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu a účelu neplatného ustanovení.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, jež všechny mají platnost originálu a z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Smluvní strany se dohodly na pravomoci českých soudů. Smluvní strany se taktéž dohodly na místní příslušnosti soudu objednatele podle ustanovení § 89 písm. a) občanského soudního řádu, nestanoví-li zákon místní příslušnost soudů výlučnou.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Objednatel v souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku výslovně vylučuje přijetí návrhu této smlouvy zhotovitelem s dodatkem či s jakoukoliv, byť nepodstatnou, odchylkou.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, uzavřely ji svobodně a vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož stvrzují smlouvu svými podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Přílohy:

Příloha č.1: Krycí list nabídky

Příloha č.2: Předpokládaný harmonogram

Příloha č.3: Položkový rozpočet

V Dolní Brusnici dne *23.8.2022*

V Turnově dne *23.8.2022*

OBEC DOLNÍ BRUSNICE
DOLNÍ BRUSNICE 17
544 72 BÍLÁ TŘEMEŠNÁ
IČ: 60153415
DIČ: CZ60153415

Objednatel

Obec Dolní Brusnice

Marcela Janáková – starostka

Zhotovitel

Hřiště hrou s. r. o.

Ing. Tomáš Tomsa - jednatel

Hřiště hrou s.r.o.
Sobotecká 810, 511 01 Turnov
IČ 03672073
BIC CZ03673073
www.hristehrou.cz



KRYCÍ LIST NABÍDKY

podané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici“

ZADAVATEL	
Název:	Obec Dolní Brusnice
Sídlo:	Dolní Brusnice 17, 544 72 Bílá Třemešná
IČ:	60153415
Oprávněná osoba:	Marcela Janáková, starostka, tel.: +420 724 180 059, +420 499 391 100, e-mail: starostka@dolnibrusnice.cz
ÚČASTNÍK	
Název:	Hřiště hrou s. r. o.
Sídlo / místo podnikání:	Sobotecká 810, 511 01 Turnov
IČ / DIČ:	03673073 / CZ03673073
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Ing. Tomáš Tomsa – jednatel
Telefon:	+420 739 570 046
E-mail:	plivova@hristehrou.cz
Adresa pro doručování: (liši-li se od sídla účastníka)	Sobotecká 810, 511 01 Turnov
Osoba zmocněná k jednání / kontaktní osoba:	Bc. Eva Plivová
Zápis v obchodním rejstříku:	u krajského soudu v Hradci Králové. C 34550
Bankovní spojení:	ČSOB a. s., č. ú.: 268334490/0300
SOUTĚŽNÍ KRITÉRIA	
Celková nabídková cena bez DPH (Kč)	940.561,-
Výše DPH (Kč)	197.518,-
Celková nabídková cena včetně DPH (Kč)	1.138.079,-

Svým podpisem stvrzujeme, že podáváme nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídek a v zadávací dokumentaci. Před podáním nabídky jsme si vyjasnili veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

Dále svým podpisem stvrzujeme, že jsme vázáni celým obsahem své nabídky po celou dobu zadávací lhůty, že veškeré údaje uvedené v nabídce a doklady v nabídce předkládané jsou pravdivé, věrohodné a odpovídají skutečnosti.

V Turnově dne 2. 8. 2022

.....
Ing. Tomáš Tomsa - jednatel

Hřiště hrou s.r.o.
Sobotecká 810, 511 01 Turnov
IČ 03673073
DIČ CZ03673073
www.hristehrou.cz



Harmonogram prací

Činnost	
Podpis smlouvy	34. týden 2022
Výroba prvků	34. – 36. týden 2022
Přípravné a zemní práce	37. týden 2022
Instalace herních prvků v místě realizace	37. – 38. týden 2022
Dokončení díla a předání dokončeného díla	38. týden 2022 (resp. do 30 kalendářních dnů po podpisu SOD)
Předání kompletní dokumentace dokončeného díla	39. týden 2022 (resp. do 7 kalendářních dnů po dokončení a předání díla)

Stavební rozpočet položkový

Název stavby:	Modernizace dětského hřiště v Dolní Brusnici		Doba výstavby:	Objednatel:						
Druh stavby a účel:	Dětské hřiště		Začátek výstavby:	VIII.22						
Lokalita:	Dolní Brusnice		Konec výstavby:	IX.22						
JKSO:	02.08.2022		Zpracováno dne:	Zpracoval: Eva Plířová						
					Hřiště hrou s. r. o.					
Č	Obj. Kód	Zkrácený popis (agregované položky RTS)	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	12	Odkopávky a prokopávky				0,00	1 630,20	1 630,20	0	0
1	121100002RAA	Sejmutí omíčky a uložení na deponii, zpětný přesun a rozprostření tl. 20 cm	m3	16,72	97,50	0,00	1 630,20	1 630,20	0	0
	13	Hloubené vykopávky				0,00	44 945,36	44 945,36	0	0
2	131100010RAA	Hloubení nezapažených jam v hornině 1-4, odvoz do 1 km	m3	16,72	2 633,00	0,00	44 023,76	44 023,76	0	0
3	139600012.RAA	Ruční výkop pater v horn. 3. hl. do 1 m, odvoz kolečkem 20 m	m3	3,6	256,00	0,00	921,60	921,60	0	0
	17	Konstrukce ze zemin				0,00	128 213,85	128 213,85	55,8615	55,8615
4	174100050RAA	Zásyp jam šterkopiskem bez hutnění (dopadové plochy)	m3	33,45	3 833,00	0,00	128 213,85	128 213,85	1,67	55,8615
	27	Základy				785,00	12 571,00	13 356,00	9,4645404	9,4645404
5	275310030RAA	Základová patka z B 20 (C 16/20), včetně bednění	m3	3,6	3 710,00	785,00	12 571,00	13 356,00	2,629039	9,4645404
	H766	Konstrukce truhlářské				0,00	24 341,96	24 341,96	0	0
6	998766101R00	Přesun hmot, běžné stavební práce	t	65,33	372,60	0,00	24 341,96	24 341,96	0	0
		Ostatní materiál				627 400,00	100 674,00	728 074,00	0	0
7	615290030VD	Herní prvky a mobiliář dětského hřiště, dodávka, montáž a doprava - jednotlivé prvky viz. příloha rozpočtu: položka 7, herní prvky	Soubor	1	728 074,00	627 400,00	100 674,00	728 074,00	0	0
Celkem (bez DPH)							940 561,37			
DPH							197 517,89			
Celkem (vč. DPH)							1 138 079,26			

Pozn: Zadávatel vyplní trnavě každé pole, tzn.:
 jednotková cena pro každou položku (sloupec "G")
 členění celkové ceny každé položky na část dodávka (sloupec "H")
 členění celkové ceny každé položky na část montáž (sloupec "I")
 datum zpracování, název zhotovitele, jméno osoby, která rozpočet zpracovala

Příloha č. 6: Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr

Stavební rozpočet položkový - Příloha č.1				
rozpis pol.č. 7_615290030VD_HERNÍ PRVKY A MOBILIÁŘ DĚTSKÉHO HRÍŠTĚ				
Sloupec1	Sloupec2	Sloupec3	Sloupec4	Sloupec5
OZNAČENÍ prvku v PD	NÁZEV PRVKU	Jednot. CENA (Kč bez DPH)	POČET jednotek	CELKOVÁ CENA (Kč bez DPH)
HP 01	Rámová trojhoupačka	155 360,00	1	155 360,00
HP 02	Houpadlo pružinové	16 370,00	1	16 370,00
HP 03	Prolézací prvek lanový se skluzavkou	84 550,00	1	84 550,00
HP 04	Kolotoč	60 700,00	1	60 700,00
HP 05	Prolézací prvek lanový pyramida	75 530,00	1	75 530,00
HP 06	Sestava balančních prvků	160 500,00	1	160 500,00
HP 07	Sestava - lanová dráha	150 730,00	1	150 730,00
HP 08	Lanovka	11 820,00	1	11 820,00
M 01	Odpadkový koš se stříškou	12 514,00	1	12 514,00
celkem (bez DPH)				728 074,00

V ceně každého prvku je zahrnuta dodávka, montáž a doprava.

Pozn: žadatel vyplní tmavě šedá pole, tzn.:

Jednotková cena pro každou položku (sloupec "C")