



Příloha č. 3_1

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „*smlouva*“)

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“) mezi

Život bez bariér, z.ú.

se sídlem: Lomená 533, 509 01 Nová Paka
IČ: 26652561
zastoupena: Jitka Fučíková, ředitelka
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 78-851 1550297/0100
kontaktní osoba: Jitka Fučíková, ředitelka
tel.: +420 603 434 833
email: jitka.fucikova@zbb.cz

dále jen „*kupující*“

a

FLAME System s.r.o.

sídlo: Dr. Maye 468/3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČO: 26846888
DIČ: CZ26846888
zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 28253
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 289221700/0300
zastoupený: Bc. Alešem Kavikem, jednatelem

- (i) kontaktní osoba prodávajícího ve věcech smluvních: Daniel Konečný e-mail: obchod@flame.cz,
konecny@flame.cz, telefon: 596 138 413, 603 192 217
- (ii) kontaktní osoba prodávajícího ve věcech reklamace: Daniel Konečný e-mail: obchod@flame.cz,
konecny@flame.cz, reklamace@flame.cz, telefon: 596 138 413, 603 192 217

dále jen „*prodávající*“

Článek 1.

Preambule

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky na dodávku s názvem: „**Dodávky vnitřního vybavení objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů) II., část 1: Dodávka nábytku, spotřebičů a orientačního systému**“ (dále též jako „veřejná zakázka“), vyhlášené Kupujícím jako veřejným zadavatelem v otevřeném řízení, pro něhož byla jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka Prodávajícího.



2. Prodávající prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této smlouvy.
3. Tato Smlouva bude součástí realizace projektu kupujícího s názvem: **Dodávky vnitřního vybavení objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů), část 1: Dodávka nábytku, spotřebičů a orientačního systému** (dále jen „projekt“), který kupující bude spolufinancovat z dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, reg. č. projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0012997.
4. Prodávající byl kupujícím výslovně upozorněn na to, že pro čerpání dotace kupujícím k úhradě části kupní ceny dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:
 - dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
 - dodržet sjednaný termín dodání a převzetí zboží,
 - jakož i další povinnosti v Dotačních pravidlech uvedené.

Prodávající prohlašuje, že byl s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámen. Prodávající se zavazuje dodat zboží tak, aby kupující Dotační pravidla mohl dodržet. Prodávající bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace kupujícím a/nebo může mít za následek poskytnutí dotace v nižší výši a/nebo kupující bude povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení.

5. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného prodávajícímu k některému z důsledků popsaných v předchozí větě, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou dotaci, její část či vrácenou dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které kupujícímu v důsledku porušení povinností prodávajícím vzniknou
6. Prodávající dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou prověřil, že předložené podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že dílo je tak možno realizovat za jím nabídnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.

Článek 2.

Předmět smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací kupujícího, a to na základě výsledku veřejné zakázky na dodávku s názvem: „**Dodávky vnitřního vybavení objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter II.), část 1: Dodávka nábytku, spotřebičů a orientačního systému**“ (dále jen „veřejná zakázka“), vyhlášené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), v souladu s projektovou dokumentací (příloha č. 2_1 zadávací dokumentace) a také s oceněným výkazem výměr (příloha č. 6_1 zadávací dokumentace), jež tvoří Přílohu č. 1 – „Položkový rozpočet – výkaz výměr“ (dále jen „Příloha č. 1“) této smlouvy.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je dodávka nového zařizovacího nábytku, spotřebičů a orient. systému dle požadavku zadavatele (dále jen „dodávka“).

Součástí dodávky je rovněž:

- (i) instalace a zabudování;
- (ii) ukázka jeho funkčnosti;
- (iii) předání veškeré obvyklé dokumentace, zejména
 - návod k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - záruční listy a záruční podmínky,
 - veškeré ostatní doklady uvedené v této smlouvě.
- (iv) provádění bezplatného záručního servisu po dobu záruční lhůty, zadavatel bude hradit pouze nezbytné materiálové položky.



2.3. Při dodání bude sepsán **Předávací protokol**, ve kterém bude zejména uvedeno:

- identifikace předávané dodávky, název, název výrobce, počet kusů
- identifikace fyzické osoby zast. prodávajícího, která dodávku předala, ukázala a zaškolila uživatele /jméno, příjmení, funkce u prodávajícího/,
- identifikace fyzické osoby zast. kupujícího která dodávku převzala /jméno, příjmení, funkce u kupujícího/,
- výsledek ukázky funkčnosti předané dodávky,
- seznam předávané dokumentace
- datum předání a podpis prodávajícího a přebírajícího

Případné náklady záručního servisu není prodávající oprávněn zahrnout do nabídkové ceny zboží. Vzniknou-li takové náklady, bude je prodávající fakturovat zvlášť.

- 2.4. Prodávající se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě dodat kupujícímu řádně a včas dodávku a převést na kupujícího vlastnické právo k dodávce. Kupující se zavazuje ji převzít a zaplatit za ni prodávajícímu sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek touto smlouvou dále stanovených. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu.
- 2.5. Prodávající se zavazuje dodat na základě této smlouvy pouze dodávku se sjednanými parametry a uvedenými vlastnostmi dle zadávací projektové dokumentace.
- 2.6. Prodávající prohlašuje, že dodávka, případně i její jednotlivé dílčí části, jsou bez jakéhokoli zatížení právy třetích osob (autorská práva, licence, patenty, atp.), které by bránilo Kupujícímu v užívání předmětu smlouvy v souladu s návodem k obsluze. Prodávající dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu smlouvy, že předmět smlouvy nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům a že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

Článek 3.

Doba, místo, způsob a rozsah plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje dodat dodávku a provést veškeré ostatní práce a služby, které jsou součástí předmětu Dodávky, nejpozději **do 6 (šesti) měsíců** ode dne podpisu smlouvy.
- 3.1. **Místem dodání zboží je budova bývalého kláštera Paulánů v ul. Opolského č.p. 144, 509 01 Nová Paka**
- 3.2. Prodávající je povinen zajistit dopravu dodávky na místo dodání dle této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny potvrdit předání a převzetí dodávky v předávacím protokolu. Doprava, včetně nakládky a vykládky musí být prováděna v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.3. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání dodávky, a to včetně dodacího listu. Předání dokladů se uskuteční v době a místě dodání dodávky.
- 3.4. Kupující není povinen dodávku převzít, zejména pokud ji prodávající nedodá v objednaném množství, pokud nebude v předepsané kvalitě a jakosti nebo bude dodána poškozena, nebo prodávající nedodá doklady nutné k převzetí a řádnému užívání dodávky. Nepřevzetím dodávky dle tohoto odstavce není kupující v prodlení s převzetím dodávky. Prodávající má v takovém případě povinnost dodat bez zbytečného odkladu dodávku novou či dodat chybějící podklady v souladu s objednávkou kupujícího. Nárok kupujícího na smluvní pokutu a náhradu škody v případě prodlení prodávajícího s dodáním dodávky není tímto ustanovením dotčen.
- 3.5. Prodávající odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by plnil sám. Prodávající je oprávněn použít jen ty poddodavatele, které uvedl ve své nabídce na plnění veřejné zakázky realizované touto



smlouvou, nedojde-li k jejich změně v souladu s tímto odstavcem smlouvy. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prodávající prokazoval svou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou, je možná pouze ve výjimečných případech (nemůže-li poddodavatel v důsledku objektivně daných okolností plnit veřejnou zakázku v rozsahu, ve kterém se k jejímu plnění ve smlouvě s prodávajícím zavázal), a to se souhlasem kupujícího. Podmínkou souhlasu kupujícího se změnou tohoto poddodavatele je prokázání splnění příslušné části kvalifikace novým poddodavatelem. Změna ostatních poddodavatelů uvedených v nabídce prodávajícího je možná se souhlasem kupujícího, přičemž kupující není oprávněn souhlas se změnou těchto poddodavatelů bez závažného důvodu odepřít.

- 3.6. Prodávající se zavazuje odvézt z místa dodání veškeré obaly a balící materiál jenž použil k dodání a zajistit jeho likvidaci v souladu s právními předpisy.

Článek 4.

Kupní cena

- 4.1. Celková kupní cena za dodávku zboží je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Částkou 2 067 043,00 Kč včetně DPH,

(slovy:... dva miliony šedesát sedm tisíc čtyřicet tři korun českých),,

přičemž

cena bez DPH činí 1 708 300,00 Kč,

sazba DPH činí 21 %,

výše DPH činí 358 743,00 Kč.

- 4.2. Celková kupní cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího. Prodávající není oprávněn účtovat jakékoli jiné náklady.
- 4.3. Kupní cena je sjednána jako maximální a nejvýše přípustná.
- 4.4. Kupní cena fakturovaná v souladu s článkem 4 této smlouvy bude prodávajícímu hrazena na základě daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit po řádném a včasném předání dodávky a jeho převzetí kupujícím. Splatnost faktur je stanovena na 30 dní od data jejich doručení kupujícímu.
- 4.5. Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:

- (i) číslo a datum vystavení faktury;
- (ii) specifikaci této smlouvy, a to uvedením data uzavření;
- (iii) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
- (iv) lhůtu splatnosti faktury;
- (v) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
- (vi) název projektu (*Dodávky vnitřního vybavení objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů) II., část 1: Dodávka nábytku, spotřebičů a orientačního systému, Reg. číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0012997*)

Nedílnou součástí faktury bude dodací list podepsaný odpovědnou osobou objednatele. Bez tohoto podepsaného dodacího listu je faktura za zboží neúplná.

- 4.6. Prodávající se zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti, které jsou stanoveny obecně závaznými právními předpisy a smluvními ujednáními. Bude-li faktura vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebo bude-li obsahovat chybné údaje či jiné nedostatky, je kupující



oprávněně fakturu vrátit prodávajícímu do doby její splatnosti s výzvou k opravě. V takovém případě je prodávající povinen vystavit fakturu novou. Doba splatnosti opravené nebo doplněné faktury v délce 30 dnů počne běžet dnem jejího doručení kupujícímu.

- 4.7. Kupní cena je uhrazena dnem odepsání příslušné částky ve prospěch účtu prodávajícího a pod variabilním symbolem uvedeným na faktuře.
- 4.8. Prodávající dále prohlašuje a potvrzuje, že k datu podpisu této smlouvy není označen správcem daně za nespolehlivého plátce a současně prohlašuje a zavazuje se za to, že veškeré bankovní účty jím uváděné při smluvním styku s kupujícími, zejména účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, na který mají být úhrady za uskutečněná zdanitelná plnění vyplývající ze smlouvy hrazeny, již byly správci daně řádně oznámeny a jsou řádně zveřejněny v Registru plátců DPH v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty (dále jen „spolehlivý bankovní účet“).
- 4.9. V případě, že účet prodávajícího uvedený ve faktuře se ukáže být jiným než spolehlivým bankovním účtem, nejedná se v případě vystavení faktury dle dohody smluvních stran o řádně vystavený daňový doklad ve smyslu této smlouvy a kupující je oprávněn takový daňový doklad odeslat zpět prodávajícímu k vystavení nového řádného dokladu.
- 4.10. Prodávající se zavazuje v případě, kdy nastane či se projeví jakákoli změna v prohlášeních uvedených v předchozím odstavci a/nebo nastane či se projeví jakákoli okolnost zakládající potenciální riziko ručení kupujícího za prodávajícím nezaplacenou daň ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty, bez zbytečného odkladu o takovéto skutečnosti písemně informovat kupujícího a dále se zavazuje zjednat co možná nejdříve nápravu tak, aby správce daně kupujícího z titulu ručení nevyzval k poskytnutí plnění za prodávajícího.
- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že pokud nastane jakákoli okolnost zakládající riziko vzniku ručení za nezaplacenou daň prodávajícího předpokládaná zákonem o dani z přidané hodnoty, zejména že prodávající bude označen v Registru plátců DPH správcem daně jako nespolehlivý plátce či prodávající bude žádat splnění závazku na jiný než spolehlivý bankovní účet, kupující je oprávněn nikoli však povinen využít institutu zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ust. § 109a zákona o dani z přidané hodnoty (či jakéhokoli jiného shodného či obdobného nahrazujícího institutu obsaženého v budoucích změnách příslušného právního předpisu) a zaplatit část svého závazku odpovídající výši daně z přidané hodnoty z konkrétního zdanitelného plnění na příslušný depozitní účet správce daně prodávajícího. Postup dle tohoto odstavce se považuje za řádné splnění závazků kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu a souvisejících plnění dle této smlouvy.

Článek 5.

Vlastnictví zboží, přechod nebezpečí škody na zboží

- 5.1. Vlastnické právo i nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí zboží dle této smlouvy.

Článek 6.

Záruka a reklamace

- 6.1. Prodávající odpovídá za veškeré vady zboží, které má v okamžiku jeho předání a převzetí kupujícími, a to bez ohledu na to, v jakém rozsahu provedl kupující prohlídku po dodání a kdy mohly být vady zjištěny, to vše za podmínky, pokud kupující oznámil vadu ve lhůtách dle odstavce 6.3. této smlouvy. Vadou zboží se rozumí zejména odchylka v kvalitě dodávaného zboží nebo odchylka proti objednanému druhu či množství, jakož i vada obalu, ve kterém je zboží dodáváno.
- 6.2. Prodávající se zavazuje, že zboží bude po záruční dobu způsobilé ke sjednanému účelu užití dle odstavce 2.6. této smlouvy a že bude plně funkční. Záruční doba činí 24 měsíců a začíná běžet předáním a převzetím zboží.

V případě převzetí zboží s vadami záruční doba neskončí dříve než 24 měsíců ode dne odstranění poslední vady zjištěné při převzetí zboží s vadami. Uvedená záruční doba se poskytuje také na



práce a ty části zboží, které se stanou součástí zboží v důsledku provedení záručních oprav (tj. na vyměněné náhradní díly apod.).

- 6.3. Kupující je povinen každý výskyt vady zjištěný v záruční době bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však do konce záruční doby, písemně, e-mailem či e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem oznámit prodávajícímu, přičemž v oznámení vadu popíše.
- 6.4. Je-li vadné plnění prodávajícího podstatným porušením smlouvy, je kupující dle své volby oprávněn:
- (i) požadovat odstranění vady dodáním nového zboží bez vady nebo dodání chybějícího zboží,
 - (ii) požadovat odstranění vady opravou,
 - (iii) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - (iv) odstoupit od smlouvy.

Pokud kupující zvolí odstranění vady opravou, je prodávající povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace kupujícího, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Nebude-li možné vadu odstranit, nebo pokud kupující zvolí odstranění vady dodáním nového zboží nebo chybějícího zboží, je prodávající povinen nové bezvadné zboží nebo chybějící zboží dodat kupujícímu ve lhůtě dle předchozí věty obdobně.

Záruční servis poskytne prodávající kupujícímu v záruční době v místě dodání zboží. Záruční servis bude poskytován minimálně v rozsahu doporučeným výrobcem zboží.

- 6.5. Je-li vadné plnění prodávajícího nepodstatným porušením smlouvy, je kupující dle své volby oprávněn požadovat odstranění vady, anebo přiměřenou slevu z kupní ceny. Zvolí-li kupující odstranění vady, je prodávající povinen tuto odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace kupujícího.
- 6.6. Jestliže prodávající neodstraní jakoukoli oprávněně reklamovanou vadu ve lhůtě 48 hodin od doručení reklamace kupujícího, je kupující dle své volby oprávněn:
- (i) jedná-li se o vadu odstranitelnou, nadále požadovat odstranění vady kterýmkoli způsobem dle předchozího odstavce, nebo nadále požadovat dodání nového či chybějícího zboží; nebo
 - (ii) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - (iii) od této smlouvy odstoupit, a to buď v celém rozsahu, nebo pouze v části týkající se vadného zboží, nebo
 - (iv) zajistit dodání nového či chybějícího zboží sám nebo tím pověřit jinou (třetí) osobu, přičemž veškeré náklady kupujícího vynaložené v souvislosti s postupem dle tohoto odstavce se zavazuje prodávající uhradit kupujícímu do 5 dnů ode dne obdržení výzvy kupujícího k náhradě.
- 6.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro vady, za které odpovídá prodávající, jakož i po dobu, po kterou prodávající odstraňuje vady zboží.

Článek 7.

Ostatní práva a povinnosti stran smlouvy

- 7.1. Prodávající je povinen k náhradě veškeré škody způsobené vadou zboží - výrobku, a to včetně případné škody na zdraví, životě či majetku osob.
- 7.2. Prodávající je povinen dodržovat při dodání zboží, resp. při školení obsluhy veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a opatření vedoucí k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 7.3. Prodávající je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v areálu kupujícího, jsou-li dotčeny uskutečněním dodávky prodávajícího.

Kupní smlouva



- 7.4. Dojde-li k jakémukoli úrazu při provádění dodávky zboží nebo při činnostech souvisejících s dodávkou zboží, je prodávající povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost.
- 7.5. Proávající odpovídá za veškeré škody způsobené kupujícímu či třetím osobám způsobené prodávajícím při plnění této smlouvy a zavazuje se je nahradit.
- 7.6. Proávající je povinen k náhradě škody způsobené činnostmi těch, kteří pro něho dodávku zboží zajišťují.
- 7.7. Proávající je povinen k náhradě škody způsobné okolnostmi, které mají důvod v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které prodávající použil.
- 7.8. Proávající prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností kupujícímu nebo třetím osobám s pojistnou částkou ve výši min. 1.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost a zavazuje se, že bude takto pojištěn po celou dobu trvání této smlouvy.
- 7.9. Pojištění dle předchozího odstavce se musí vztahovat na skutečnou škodu. Náklady na pojištění nese prodávající a má je zahrnuté ve sjednané ceně, v době trvání této smlouvy je povinen na výzvu kupujícího předložit do 5 kalendářních dnů doklad o jeho platnosti a rozsahu.

Článek 8.

Sankce

- 8.1. Proávající je v případě prodlení se splněním povinnosti dodat zboží řádně a včas povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny zboží bez DPH a to za každý započatý den prodlení.
- 8.2. Proávající je povinen v případě prodlení s odstraněním vady zboží ve lhůtě stanovené v odstavcích 6. 4. nebo 6. 5. této smlouvy zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Proávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s předložením platného dokladu o pojištění od výzvy kupujícího dle odstavce 7. 9. této smlouvy.
- 8.4. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo kupujícího požadovat náhradu škody, a to škodu v plném rozsahu vedle smluvní pokuty. Splatnost smluvní pokuty se sjednává ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení výzvy kupujícího k její úhradě.
- 8.5. Kupující se zavazuje, pro případ s úhradou jakékoliv oprávněně vyfakturované částky uhradit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, za každý započatý den prodlení s úhradou dlužné částky.

Článek 9.

Platnost smlouvy

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 10.

Ukončení smlouvy

- 10.1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit vedle případů sjednaných jinde v této smlouvě pokud:
 - (i) je prodávající v prodlení s dodáním zboží, a to po dobu delší než 10 dnů;
 - (ii) je prodávající v prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti či závazku plynoucího z této smlouvy delším než 5 dnů (mezní prodlení), a toto prodlení neodstraní a následky nenapraví ani v přiměřené lhůtě určené kupujícím po uplynutí mezního prodlení v písemné výzvě k nápravě;



- (iii) ukáže se jako nepravdivé prohlášení prodávajícího uvedené v odstavci 7.8., nebo pojištění prodávajícího pozbude platnosti;
 - (iv) bude vůči prodávajícímu zahájeno insolvenční řízení nebo jiné obdobné řízení;
 - (v) bude vůči prodávajícímu zahájeno exekuční řízení či řízení o výkon rozhodnutí nebo řízení k vymození částky uložené správním orgánem, včetně příslušného finančního úřadu;
 - (vi) prodávající rozhodne o vstupu do likvidace nebo o jeho vstupu do likvidace bude rozhodnuto soudem.
- 10.2. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
- (i) pokud bude ze strany poskytovatele dotace z důvodů na straně prodávajícího zjištěno pochybení v dosavadním postupu kupujícího nebo kupujícímu nebude ze strany poskytovatele dotace proplacena dotace či jakákoli její část nebo bude dotace či její část kupujícímu odebrána, a to z důvodů přičitatelných prodávajícímu;
- 10.3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě, že kupující bude v prodlení se zaplacením po právu vyfakturované kupní ceny zboží či její části nejméně po dobu 30 dnů, pokud k úhradě nedošlo ani do 20 dnů ode dne, kdy kupující obdržel písemnou výzvu prodávajícího k úhradě.
- 10.4. Smluvní strany výslovně vylučují právo odstoupit od této smlouvy z jiných než z výše uvedených důvodů a z důvodů stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- 10.5. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Závazky z této smlouvy se ruší ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením však není dotčen nárok na náhradu újmy nebo smluvní pokuty dle této smlouvy.

Článek 11.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Není-li výše v této smlouvě sjednáno jinak, tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnou dohodou (dodatkem) smluvních stran. Změna smlouvy jinou formou, než písemnou se nepřipouští, a to s výjimkou změny kontaktní osoby z této smlouvy. Změnu kontaktních osob ze smlouvy je příslušná smluvní strana oprávněna provést jejich prokazatelným sdělením druhé smluvní straně.
- 11.2. Písemnou formou uzavření smlouvy se pro účely této smlouvy rozumí pouze písemnost v listinné podobě opatřená za podmínek uvedených v § 561 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, podpisy osob jednajících za smluvní strany. Možnost uzavření smlouvy formou dle § 562 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vylučuje.
- 11.3. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Smluvní strany výslovně sjednávají, že vylučují jakékoliv použití a aplikaci Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží, pokud by se jinak vzhledem k charakteru smluvních stran aplikovala.
- 11.4. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a nebude se domáhat obnovení jednání o smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.
- 11.5. Prodávající není oprávněn postoupit jakoukoliv svoji pohledávku, a to ani část pohledávky za kupujícím, která vznikne na základě a/nebo v souvislosti s touto smlouvou, ani k ní zřídit smluvní zástavní právo, ani postoupit svoje smluvní postavení z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.6. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn započíst si jakoukoliv svoji peněžitou pohledávku za kupujícím, a to ani část své pohledávky, včetně pohledávek získaných postoupením, vůči jakékoliv peněžitě pohledávce kupujícího za prodávajícím.



- 11.7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 11.8. Doručení úkonů podle této smlouvy proběhne osobně oproti podpisu nebo doporučenou poštou. Zásilací adresy odpovídají adresám v záhlaví této smlouvy. Zásilací adresa může být jednostranně písemným oznámením příslušné smluvní strany změněna s účinky od dne doručení takového písemného oznámení. Zásilka se považuje za doručenou též v případě, jestliže adresát odmítne zásilku převzít nebo ji nevyzvedne ve lhůtě stanovené držitelem poštovní licence. V takovém případě se za den doručení považuje první den uložení zásilky u provozovatele poštovní licence.
- 11.9. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve smírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejjasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu. Pokud by nevedla smírná jednání k vyřešení sporu, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u obecných soudů České republiky.
- 11.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva a prodávající jeden stejnopis.
- 11.11. Účastníci potvrzují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků. Zástupci stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.
- 11.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – výkaz výměr

V Nové Pace dne 11. 5. 2022

V Ostravě dne 9. 5. 2022

Za kupujícího:



Život bez bariér, z.ú.
Jitka Fučíková, ředitelka
Život bez bariér, z.ú.
Lomená 533, 509 01 Nová Paka
IČO: 26652561, DIČ: CZ26652561
www.zbb.cz -05-

Za prodávajícího:



FLAME ©
FLAME System s.r.o.
Dr. Maye 468/3, 709 01 Ostrava-Mariánské Hory
zaps. u KS v Ostravě, oddíl C, vl. 28253
tel: 595 12 00 12, IČO: 26346888
Flame System s.r.o.
Bc. Aleš Kavík, jednatel

Projekt vybavení kláštera

Výkaz výměr	část č. 1: Dodávka nábytku, spotřebičů a orientačního systému			
dle PD + dodatku k PD				
nábytek, spotřebiče, orientační systém	specifikace	ks	jednotková cena v Kč bez DPH	celkem v Kč bez DPH
				celkem v Kč s DPH
židle	dle PD	132	2 500,00	330 000,00
stůl	dle PD	52	5 000,00	260 000,00
kuchyň, digestoř	dle PD	2	100 000,00	200 000,00
sedací souprava + stolek	dle PD	1	24 000,00	24 000,00
konrejny pod stůl	dle PD	8	3 000,00	24 000,00
police, regály	dle PD	30	8 000,00	240 000,00
skříně	dle PD	16	8 000,00	128 000,00
lednice, kombinovaná chladnička	dle PD	4	10 000,00	40 000,00
mikrovlnná trouba nerez design	dle PD	4	4 000,00	16 000,00
pračka na 9kg a 7 kg dle PD	dle PD	2	8 000,00	16 000,00
sušička na 9 kg a 7 kg dle PD	dle PD	2	8 000,00	16 000,00
myčka	dle PD	2	9 000,00	18 000,00
sporák	dle PD, elektrický, sklokeramika dle PD	2	7 000,00	14 000,00
keramická pec	komorová elektrická	1	50 000,00	50 000,00
panely včetně polepu, stojany	dle PD	13	10 000,00	130 000,00
věšáky	dle PD	14	1 000,00	14 000,00
zrcadlo, stojan zrc	dle PD	2	3 000,00	6 000,00
registratura nehořlavá skřín	dle PD	1	15 000,00	15 000,00
orientační systém	gr.pr.výroba, montáž 3.patra klášter	1	40 000,00	40 000,00
lampa	dle PD	1	1 000,00	1 000,00
mrazák	dle PD	1	5 000,00	5 000,00
řadový věšák	dle PD	3	1 000,00	3 000,00
led světlo	dle PD	2	1 000,00	2 000,00
závěsná lišta	dle PD	21	300,00	6 300,00
skřín	dle PD	1	10 000,00	10 000,00
	instalace, montáž vybavení	1	100 000,00	100 000,00

CELKEM

1 708 300,00

2 067 043,00