

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 3.12.2021

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma/jméno a příjmení: **B.C.M. Company s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Nerudova 1496, Vrchlabí 543 01
IČ: 07890869
DIČ: CZ07890869
Plátce/neplátce DPH: plátce DPH
Jednající: Martin Javůrek
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. C 43364/KSHK
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: 115-8746040267/0100
na straně druhé
(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Název: **Obec Staré Místo**
Sídlo: Staré Místo 70, 506 01 Jičín
IČ: 00578584
Jednající: František Másnica, starosta
(dále jen „**objednatel**“)

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.12.2021 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele realizovat zakázku na stavební práce s názvem „**Hasičská zbrojnice se zázemím pro výjezdovou jednotku SDH, I.**“ (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany uzavřely dne 9.2.2022 Dodatek č. 1 a dne 22.3.2022 Dodatek č. 2 ke shora uvedené smlouvě o dílo.
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v Příloze č.1_ZL005, Příloze č.2_ZL006 a Příloze č.3_ZL007 tohoto dodatku – změnových listech vč. změnových rozpočtů.

Článek I. Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 246 760,14 Kč bez DPH, tedy na částku **18 711 321,56 Kč bez DPH**.
3. Celkový přehled změny ceny díla a změny dle § 222 ZZVZ:

Původní hodnota závazku ze Smlouvy	18 175 024,29 Kč
Cena díla dle smlouvy a předchozích dodatků bez DPH	18 464 561,42 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 3	255 117,71 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 3	8 357,57 Kč
Cena díla dle dodatku č. 3 bez DPH	18 711 321,56 Kč

(po připočtení VCP a odečtení MEP)	
DPH	3 929 377,53 Kč
Cena díla dle dodatku č.3 včetně DPH	22 640 699,09 Kč
Hodnota změny za dodatek č.3 bez DPH § 222 odst. 4	52 683,77 Kč
Hodnota změny celkem za všechny dodatky bez DPH § 222 odst. 4	75 673,77 Kč
Hodnota změny celkem za všechny dodatky v % § 222 odst. 4 ZZVZ	0,42%
Hodnota změny za dodatek č. 3 bez DPH § 222 odst. 6 ZZVZ - <i>nepředvídatelné práce</i>	210 791,51 Kč
Hodnota změny celkem za všechny dodatky bez DPH § 222 odst. 6 ZZVZ - <i>nepředvídatelné práce</i>	477 338,64 Kč
Hodnota změny celkem za všechny dodatky v % § 222 odst. 6 ZZVZ - <i>nepředvídatelné práce</i>	2,63 %

4. Původní hodnota závazku ze Smlouvy činila 18 175 024,29 Kč bez DPH. Změny Smlouvy spočívající ve vícepracích dle dodatku č. 3 činí částku ve výši 255 117,71 Kč bez DPH. Méněpráce činí částku ve výši 8 357,57 Kč bez DPH.

Hodnota dodatečných stavebních prací dle § 222, odst. 6 ZZVZ činí dle dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 celkem 477 338,64 Kč bez DPH, tj. 2,63 % původní hodnoty závazku a tedy nepřesáhne 50 % původní hodnoty závazku.

Hodnota dodatečných stavebních prací dle § 222, odst. 4 ZZVZ činí dle dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 celkem 75 673,77 Kč bez DPH, tj. 0,42 % původní hodnoty závazku a tedy nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku.

5. Termín pro provedení díla zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit dílo a vyfakturovat cenu díla včetně dodatečných víceprací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.
6. Objednatel uzavírá tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

7. Objednatel uzavírá dále tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ, když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky – změny jsou realizovány nadále pouze za původním účelem díla daným Smlouvou a její hodnota je

- d) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- e) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1, příloha č. 2 a příloha č. 3 – změnové listy vč. změnových rozpočtů
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva obdrží zhotovitel.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku.

Přílohy

Příloha č. 1_ZL005
Změnový list č. 5 včetně rozpočtů

Příloha č. 2_ZL006
Změnový list č. 6 včetně rozpočtů

Příloha č. 3_ZL007
Změnový list č. 7 včetně rozpočtů

Zhotovitel:
B.C.M. Company s.r.o.

Objednatel:
Obec Staré Místo

Ve Vrchlabí, dne 1.6.2022

Ve Starém Místě, dne 1.6.2022

Martin Javůrek, jednatel

František Másnica, starosta