

Dodatek č.3

ke smlouvě o dílo ze dne 27.11.2020

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma/jméno a příjmení: **MBQ, s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 24247677
DIČ: CZ24247677
Jednající: Filipem Balatkou, Dušanem Mrázem, jednatele
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: CSOB, a. s., číslo účtu: 267256697/0300
(dále jen „zhotovitel“)

a

Se sídlem: **Život bez bariér, z.ú.**
IČO: Lomená 533, 509 01 Nová Paka
26652561
jednající: Jitkou Fučíkovou, ředitelkou
(dále jen „objednatel“)

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.11.2020 smlouvu o dílo vedenou u objednatele pod č., kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele realizovat zakázku na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy a přístavba objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů) r. 2020 – výzva II.**“ (dále jen „smlouva“).
2. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v přílohách tohoto dodatku.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel ani objednatel je nezávinil a ani je nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 5 381,111,02 Kč bez DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy vč. dodatku č. 1 a č. 2 bez DPH	92 641 430,83 Kč
Cena víceprací bez DPH	5 831 582,02 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 450 471,00 Kč
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy a odečtení ceny méněprací bez DPH	98 022 541,85 Kč
DPH	20 584 733,79 Kč
Cena díla po připočtení ceny stavebních prací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	118 607 275,64 Kč

4. Původní hodnota závazku ze Smlouvy a dodatku č. 1 a 2 činila 92 641 430,83,- Kč bez DPH. Změny Smlouvy spočívající ve vícepracích činí částku ve výši 5 831 582,02 Kč bez DPH. Méněpráce činí částku ve výši 450 471,00 Kč bez DPH. Hodnota dodatečných stavebních prací činí vč. dodatku č.

1 a 2 celkem 9 222 414,85 Kč bez DPH, tj. 10,39% původní hodnoty závazku a tedy nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku.

5. Tímto se také mění článek II. Termín splnění díla, bod 2.1.

Termín pro provedení díla byl dodatkem číslo 1 prodloužen z původních 14 měsíců o 2 měsíce, tj. na 16 měsíců od podpisu smlouvy o dílo, dále dodatkem č. 2 o další 3 měsíce, tj. na 19 měsíců od podpisu smlouvy o dílo, z důvodu víceprací, dle ZL7 - Nová Paka – Vnější fasády – část Z+S+J zahrnutých v tomto dodatku č. 3, se termín dokončení díla prodlužuje o 4 měsíce a zhotovitel je povinen dokončit dílo a vyfakturovat cenu díla včetně dodatečných víceprací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu do 23 měsíců od podpisu smlouvy o dílo, tj. do 27.10.2022.

6. Objednatel uzavírá tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky – změny jsou realizovány nadále pouze za původním účelem díla daným Smlouvou a její hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Změnové listy:

- ZL7 - Nová Paka - klášter – Vnější fasády – část Z+S+J
- ZL10 - Nová Paka – klášter – Změna elektro
- ZL12 - Nová Paka - klášter – Lávka 3. NP
- ZL13 - Nová Paka - klášter – Svítidla
- ZL15 - Nová Paka - klášter – Změna elektro – audio video

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva obdrží zhotovitel.

4. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatel v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku.

Příloha č. 1 – změnové listy:

ZL7 - Nová Paka - klášter – Vnější fasády – část Z+S+J, ZL10 - Nová Paka – klášter – Změna elektro, ZL12 - Nová Paka - klášter – Dřevěná lávka 3. NP, ZL13 - Nová Paka - klášter – Svítidla, ZL 15 - Nová Paka - klášter – Změna elektro – audio video

Zhotovitel:

V Semilech dne 28.4.2022



Filip Balatka, jednatel

Objednatel:

V Nové Pace dne 28.4.2022



Jitka Fučíková, ředitelka