

DODATEK Č.2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Č. 02/2021

Čl. 1. Smluvní strany

1.01. objednatel: Obec Dolní Radechová
Náchodská 240, 549 11 Dolní Radechová
Ing. Janem Michelem – starostou obce
IČO: 00 272 621
bank.spojení: KB a.s., pobočka Náchod
č.ú.: 7424-551/0100
tel.č.: +420 491 424 724
mobil: +420 724 179 769
e-mail: obec.dolrad@seznam.cz
osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:
- Ing. Jan Michel
osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a ve věcech dodávky díla:
- Ing. Jan Michel
dále jen „objednatel“

a

1.02. zhotovitel: Stavební sdružení Březina, Vejman
Hronova 1559, 547 01 Náchod
p. Davidem Březinou a p. Romanem Vejmanem
IČO: 69141312, 46500146
DIČ: CZ306083257
bankovní spojení: MONETA Bank, a.s., Komerční Banka, a.s.
číslo účtu: 209212362/0600, 107-781 861 0237/0100
ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat:
p. David Březina, p. Roman Vejman
ve věcech plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:
p. David Březina, p. Roman Vejman,
mobil: +420 777 862 011, +420 736 121 606,
e-mail: Brezina.d@seznam.cz, tesarstvi.vejman@email.cz
dále jen „zhotovitel“

Uzavírají podle ust. §536 a následujících obchodního zákoníku 513/91 Sb. tento

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. 02/2021:

Akce: „Přístavba, nástavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice, Dolní Radechová

Čl. 2. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č.02/2021 ze dne 28.6.2021.

Předmět smlouvy dle čl.3 smlouvy o dílo se mění podle soupisu prací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku, jako jeho příloha č. 1.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran se cena díla dle čl.4 smlouvy o dílo mění podle soupisu prací.

Méněpráce	
Cena bez DPH	239.836,15 Kč
DPH 21 %	50.365,59 Kč
Cena celkem včetně DPH	290.201,74 Kč

Vícepráce	
Cena bez DPH	194.950,32 Kč
DPH 21 %	40.939,57 Kč
Cena celkem včetně DPH	235.889,89 Kč

Rekapitulace	
Smlouva o dílo bez DPH	1.192.767,82 Kč
Méněpráce bez DPH	239.836,15 Kč
Vícepráce bez DPH	194.950,32 Kč
Cena celkem bez DPH	1.147.881,99 Kč
DPH 21 %	241.055,22 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.388.937,21 Kč

čl. 3. Závěrečná ustanovení

Ke změně celkové ceny díla došlo v důsledku rychlých a nepředvídatelných změn cen stavebních materiálů a požadavcích objednatele na změny druhů některých stavebních materiálů.

Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo a dodatku č.1, která nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.

Tento dodatek č.2 je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.

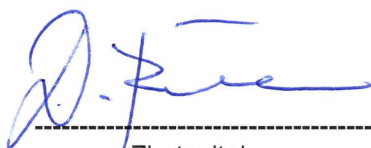
Účastníci si dodatek ke smlouvě přečetli, prohlašují, že nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

čl. 4. Přílohy

Nedílnou přílohou této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet zhotovitele (méněpráce, vícepráce)

Náchod, dne: 20.4.2022

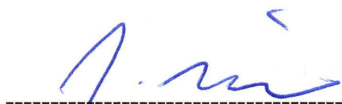


Zhotovitel
David Březina



Zhotovitel
Roman Vejman

Dolní Radechová, dne: 20.4.2022



Obec Dolní Radechová
Ing. Jan Michel



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - MĚNĚPRÁCE

Stavba:

PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ
RADECHOVÁ

Objekt:

001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ
ZBROJNICE

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

12.04.2022

Zadavatel:

OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DAVID BŘEZINA

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

239 836,15

DPH základní
snížená

Základ daně

239 836,15

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

50 365,59

0,00

Cena s DPH

v CZK

290 201,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ RADECHOVÁ

Objekt: 001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE

Místo:
Zadavatel: OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ
Zhotovitel:

Datum: 12.04.2022
Projektant: ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL
Zpracovatel: DAVID BŘEZINA

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	239 836,15
HSV - Práce a dodávky HSV	36 710,00
31 - Zdi pozemních staveb	3 132,08
34 - Stěny a příčky	0,00
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	0,00
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	33 577,92
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	0,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	0,00
62 - Úprava povrchů vnější	0,00
94 - Lešení a stavební výtahy	0,00
96 - Bourání konstrukcí	0,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	203 126,15
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
712 - Povlakové krytiny	3 447,65
713 - Izolace tepelné	0,00
762 - Konstrukce tesařské	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
765 - Krytina skládaná	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	108 561,38
767 - Konstrukce zámečnické	76 690,18
776 - Podlahy povlakové	14 426,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
790 - Ostatní konstrukce a práce	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00
21-M - Elektromontáže	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ RADECHOVÁ

Objekt:

001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE

Místo:

Datum: 12.04.2022

Zadavatel:

OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

Projektant:

ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL

Zhotovitel:

Zpracovatel:

DAVID BŘEZINA

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

239 836,15

D	HSV		Práce a dodávky HSV				36 710,00
D	31		Zdi pozemních staveb				3 132,08
9	K	317352411.PFX	Ztracené bednění překladů z pórobetonových U-profilů PORFIX 440 kg/m3 ve zdech tl 375 mm	m	5,750	544,71	3 132,08
	W		* ztraceného bednění překladů z U profilů				
	W		"1. NP" 3,75		3,750		
	W		"2. NP" 2,00		2,000		
	W		Součet		5,750		
D	59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné				33 577,92
15	K	59-0001	Zhotovení zpevněné plochy kolem části hasičské zbrojnice ze žulové dlažby včetně podkladních vrstev a zemních prací	m2	19,650	1 708,80	33 577,92

D	PSV		Práce a dodávky PSV				203 126,15
D	712		Povlakové krytiny				3 447,65
62	K	712-001	D+M, střešní hydroizolační fóliová krytina z měkčeného PVC tl. 2,0 mm s polyesterovou výztužnou vložkou určenou pro fixaci mechan. kotvením včetně potřebného klempířského oplechování - kompletní provedení	m2	3,625	864,00	3 132,00
	W		"nové zastřešení skladu" 2,5*1,45		3,625		
63	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	3,625	41,47	150,33
	W		"nové zastřešení skladu" 2,5*1,45		3,625		
64	M	69311096	geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná s převahou recyklovaných PES vláken 200g/m3	m2	4,169	14,40	60,03
	W		"nové zastřešení skladu" 2,5*1,45*1,15		4,169		
65	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	33,424	3,15	105,29
D	766		Konstrukce truhlářské				108 561,38
123	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,250	2 956,80	6 652,80
	W		"2. NP" 1,5*1,5		2,250		
127	M	SLD.0011249.UR S	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	1,000	5 003,57	5 003,57
	W		"2. NP" 1		1,000		
128	M	SLD.0011250.UR S	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3, 1křídlové 90 x 197 cm	kus	1,000	5 044,25	5 044,25
	W		"1. NP" 1		1,000		
129	M	SLD.0011250.UR Sa	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3 C se samozavíračem, 1křídlové 90 x 197 cm	kus	1,000	6 220,80	6 220,80
	W		"2. NP" 1		1,000		
132	K	766-90001	D+M, dřevěné okno 800x800 mm protipožární EI 30 - věžička	kus	2,000	9 600,00	19 200,00
133	K	766-90002	D+M, dřevěná vnitřní stěna 3750x2550 mm s jednokřídlymi dveřmi 900x1970 mm a postranními okny a včetně povrchové úpravy	kus	1,000	65 280,00	65 280,00
	W		"2. NP" 1		1,000		
134	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1 074,034	1,08	1 159,96
D	767		Konstrukce zámečnické				76 690,18
135	K	767651112	Montáž vrat garážových sekčních zajiřďecích pod strop plochy do 9 m2	kus	1,000	4 771,20	4 771,20
	W		"1. NP" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
136	K	767651113	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop plochy do 13 m2	kus	1,000	5 212,80	5 212,80
	VV		"1. NP" 1		1,000		
137	M	55345801	<i>vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm</i>	m2	17,916	3 648,00	65 357,57
	VV		"1. NP" 3,05*2,8		8,540		
	VV		3,2*2,93		9,376		
	VV		Součet		17,916		
139	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	753,410	1,79	1 348,61
D 776 Podlahy povlakové							14 426,94
140	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	19,163	32,64	625,48
	VV		"nový strop - skl. S1" 5,11*3,75		19,163		
141	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	19,163	151,68	2 906,64
	VV		"nový strop - skl. S1" 5,11*3,75		19,163		
142	M	69751061	<i>koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1</i>	m2	21,079	421,44	8 883,53
	VV		"nový strop - skl. S1" 5,11*3,75*1,1		21,079		
143	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	16,820	97,92	1 647,01
	VV		"nový strop - skl. S1 (klubovna)" 5,11*2+3,75*2-0,9		16,820		
144	M	69751200	<i>lišta kobercová 50x7mm</i>	m	17,156	18,05	309,67
	VV		"nový strop - skl. S1 (klubovna)" (5,11*2+3,75*2-0,9)*1,02		17,156		
145	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	143,723	0,38	54,61

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - VÍCEPRÁCE

Stavba:

PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ
RADECHOVÁ

Objekt:

001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ
ZBROJNICE

KSO:

Místo:

Zadavatel:

OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

Zhotovitel:

Projektant:

ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL

Zpracovatel:

DAVID BŘEZINA

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12.04.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

194 950,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	194 950,32	21,00%	40 939,57
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

235 889,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ RADECHOVÁ	Datum:	12.04.2022
Objekt:	001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE	Projektant:	ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL
Místo:		Zpracovatel:	DAVID BŘEZINA
Zadavatel:	OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ		
Zhotovitel:			

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	194 950,32
HSV - Práce a dodávky HSV	31 047,00
31 - Zdi pozemních staveb	0,00
34 - Stěny a příčky	0,00
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	0,00
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	31 047,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	0,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	0,00
62 - Úprava povrchů vnější	0,00
94 - Lešení a stavební výtahy	0,00
96 - Bourání konstrukcí	0,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	93 903,32
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
712 - Povlakové krytiny	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
762 - Konstrukce tesařské	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
765 - Krytina skládaná	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	93 903,32
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
776 - Podlahy povlakové	0,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
790 - Ostatní konstrukce a práce	0,00
M - Práce a dodávky M	70 000,00
21-M - Elektromontáže	70 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ RADECHOVÁ

Objekt:

001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE

Místo:

Datum: 12.04.2022

Zadavatel:

OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

Projektant:

ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL

Zhotovitel:

Zpracovatel:

DAVID BŘEZINA

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

194 950,32

D HSV Práce a dodávky HSV 31 047,00

D 59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné 31 047,00

15	K	59-0001	Zhotovení zpevněné plochy kolem části hasičské zbrojnice z betonových dlaždic včetně podkladních vrstev a zemních prací	m2	19,650	1 580,00	31 047,00
----	---	---------	---	----	--------	----------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV 93 903,32

D 766 Konstrukce truhlářské 93 903,32

123	M	61140051	okno dřevěné otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,250	3 800,00	8 550,00
-----	---	----------	---	----	-------	----------	----------

VV "2. NP" 1,5*1,5 2,250

129	M	SLD.0011250.UR Sa	dveře vnější požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3 C se samozavíračem, 1křídlové 90 x 197 cm	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
-----	---	-------------------	--	-----	-------	-----------	-----------

VV "2. NP" 1 1,000

132	K	766-90001	D+M, dřevěné okno 800x800 mm protipožární EI 30 - věžička	kus	1,000	17 550,00	17 550,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

132	K	766-90001	D+M, dřevěné okno 600x380 mm protipožární EI 30 - věžička	kus	1,000	11 800,00	11 800,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

134	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	929,000	1,08	1 003,32
-----	---	-----------	---	---	---------	------	----------

D M Práce a dodávky M 70 000,00

D 21-M Elektromontáže 70 000,00

157	K	21-M 0001	Elektroinstalace	soub	1,000	70 000,00	70 000,00
-----	---	-----------	------------------	------	-------	-----------	-----------