



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

dle ust. § 2586 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Město Libáň
sídlo: náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň
IČ/DIČ: 00271748/ CZ00271748
zastoupen: Jaromír Příbyl, starosta města
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 1162354359, kód banky: 0800
– dále jen jako „objednatel“ –
- a
- 1.2. **Zhotovitel:** REKOM Nový Bydžov, a.s.
sídlo: Měník – Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov
IČ: 25264737
DIČ: CZ25264737
zastoupen: Pavlem Peřinou, ředitelem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 3952414319, kód banky: 0800
doručovací adresa: Měník – Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov
– dále jen jako „zhotovitel“ –
– společně dále jako „smluvní strany“ –

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

(dále jen „Dodatek“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo č. SP 19 – 2021 ze dne 08. 09. 2021 (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem zhotovení díla, kterým je provedení stavebních prací konaných v rámci akce „MÍSTO PRO AKTIVNÍ ODPOČINEK A SADOVÉ ÚPRAVY PARKU U ŽŠ“, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Lubošem Lonským, se sídlem Žlunice 122, 507 43 Žlunice, IČO: 875 98 825 v dubnu 2021, která je dána Přílohou č. 1 Smlouvy (dále jen „dílo“). Zhotovitel se zavázal předmětné dílo realizovat, zhotovit a dokončit a objednatel se zavázal dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu se Smlouvou.





- 2.3. Předmětem díla jsou stavební práce spočívající ve vybudování mlatových cest.
- 2.4. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle příslušné Smlouvy mění či doplňují znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného příslušnou Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanoveních čl. III. až IV. tohoto Dodatku.
- 2.5. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Čl. III.

Obecná úprava změn závazků dle Smlouvy

- 3.1. Smluvní strany na základě ustanovení čl. VIII. odst. 8.10. Smlouvy sjednaly, že cenu díla lze měnit zejména z důvodu víceprací a méněprací, přičemž:
 - a) **vícepráce** dle ustanovení čl. VIII. odst. 8.10.1. Smlouva definuje následovně:
„a) Práce, činnosti, výkony, které nebylo možné na počátku předvídat, ale které jsou pro zhotovení díla (stavby) nezbytné (tj. nepředvídané vícepráce), přičemž skutečnost výskytu nepředvídaných víceprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo
b) Práce, činnosti a výkony nepředpokládané v projektové dokumentaci či položkovém rozpočtu díla, jejichž potřeba vznikla u objednatele v průběhu realizace díla (stavby) (tj. vyžádané vícepráce), přičemž potřebu vyžádaných víceprací musí objednatel oznámit zhotoviteli.“
 - b) **méněpráce** dle ustanovení čl. VIII. odst. 8.10.2. Smlouva definuje následovně:
„a) Práce, činnosti a výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, jejichž potřeba se v průběhu plnění díla (stavby) ukázala jako nadbytečná, neefektivní či nevhodná a došlo k jejich vyloučení z předmětu plnění (tj. vyloučené méněpráce), přičemž skutečnost výskytu vyloučených méněprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo
b) Práce, činnosti, výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, u nichž objednatel výslovně požaduje jejich vyjmutí z předmětu díla (stavby) (tj. vyžádané méněpráce), přičemž potřebu vyžádaných méněprací je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli.“
- 3.2. Smluvní strany dále Smlouvou sjednaly, a to na základě ustanovení čl. VIII. odst. 8.11.1. Smlouvy, že na základě písemného soupisu víceprací či méněprací ocení zhotovitel jednotkové ceny takových víceprací či méněprací podle oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu díla, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. V případě, že požadované položky víceprací či méněprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran a nedojde-li k takové dohodě, pak podle cen stavebních prací a souvisejících plnění doporučených společností ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
- 3.3. Smluvní strany dále Smlouvou sjednaly, a to na základě ustanovení čl. VIII. odst. 8.14. Smlouvy, že o změně rozsahu díla (stavby) a změně sjednané ceny za zhotovení díla (stavby) a novém rozsahu díla (stavby) a nové ceně díla (stavby) či jeho části se obě strany zavazují uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě. Zvýšené náklady a zvýšenou cenu díla (stavby) lze čerpat ze strany zhotovitele až po jejich odsouhlasení v dodatku ke Smlouvě.
- 3.4. Smluvní strany berou dále na vědomí, že v případě změn ceny díla ujednané Smlouvou, musí smluvní strany vždy postupovat v souladu a se zohledněním příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména pak v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ, které upravuje změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.



Veřejná zakázka:

„MÍSTO PRO AKTIVNÍ ODPOČINEK A SADOVÉ ÚPRAVY PARKU U ZŠ“



Profesionálové

Čl. IV.

Klasifikace jednotlivých změn Smlouvy dle ZZVZ a ujednání o změnách Smlouvy

4.1 Rozsah změn díla

Smluvní strany sjednaly tímto Dodatkem změny díla v režimu dle ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ, jejichž rozsah, včetně bližší specifikace a popisu, je uveden ve změnových listech dodaných zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem. Tyto změnové listy tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

(dále jen „Změny díla“)

4.2 Cena změn díla

Smluvní strany sjednávají tímto Dodatkem ocenění Změn díla, specifikovaných v odst. 4.1 tohoto článku, a to v návaznosti na jejich sjednaný rozsah dle změnových listů, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

Níže je uveden přehled ocenění Změn díla, které jsou předmětem tohoto Dodatku, tj. změn stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlasený oběma smluvními stranami, a to dle sjednaných cen daných prací:

Přehled ocenění Změn díla učiněných v režimu dle ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ			
Číslo změnového listu (ZL)	Méněpráce (v Kč bez DPH)	Vícepráce (v Kč bez DPH)	Vypočtený rozdíl méněprací a víceprací
č. 3	0,-	35.201,00	35.201,00
č. 4	0,-	22.920,00	22.920,00
č. 5	0,-	9.800,00	9.800,00
Celkem (součet) v Kč bez DPH	0,-	67.921,00	67.921,00

4.3 Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, popsanych v odst. 4.1 tohoto článku, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílu výsledných cen víceprací a méněprací, popsanych v odst. 4.2 tohoto článku, navyšuje o níže uvedenou částku:

Cena Změn díla celkem bez DPH	67.921,00 Kč
DPH	14.263,41 Kč
Celková cena Změn díla včetně DPH	82.184,41 Kč

4.4 Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, popsanych v odst. 4.1 tohoto článku, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílu výsledných cen víceprací a méněprací, popsanych v odst. 4.2 tohoto článku mění. Smluvní strany sjednávají, že Cena díla, tak jak jí definuje ustanovení čl. VIII. odst. 8.2. Smlouvy, ve znění pozdějších dodatků, činí na základě tohoto Dodatku následující výši:

Aktuální cena celkem bez DPH	638.467,15 Kč
DPH	134.078,10 Kč
Aktuální cena celkem díla včetně DPH	772.545,25 Kč

4.5 Smluvní strany souhlasně potvrzují, že shora uvedené změny závazku (tj. Změny díla) z uzavřené Smlouvy, blíže specifikované v čl. IV. odst. 4.1 až 4.3 tohoto Dodatku reflektují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, ale které jsou pro zhotovení předmětu díla nezbytné.





Veřejná zakázka:

„MÍSTO PRO AKTIVNÍ ODPOČINEK A SADOVÉ ÚPRAVY PARKU U ZŠ“



Profesionálové

Tyto změny jsou učiněny v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ, kdy byly zároveň v případě těchto změn naplněny kumulativní podmínky, když změna v osobě dodavatele:

- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení;
- b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů;
- c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, a to ani v případě, že pokud je provedeno více těchto změn, je rozhodný součet hodnoty všech těchto změn.

- 4.6 Smluvní strany souhlasně potvrzují, že celková cena Změn díla nezpůsobuje cenový nárůst o více než 30% hodnoty původního závazku, a to ani při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány (méněpráce). Sjednané Změny díla dle tohoto Dodatku jsou učiněny v souladu s ustanovením § 222 odst. 9 ZZVZ.
- 4.7 Při vyúčtování Změn díla a v rámci platebních podmínek zaplacení ceny Změn díla dle tohoto Dodatku bude postupováno adekvátně v souladu se sjednanými platebními podmínkami dle uzavřené Smlouvy.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 5.2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník Dodatku po jednom vyhotovení.
- 5.3. V případě, že se některé ustanovení tohoto Dodatku, které je oddělitelné od ostatního obsahu tohoto Dodatku, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto Dodatku vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto Dodatku podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 5.4. Fyzické osoby, které tento Dodatek uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 5.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5.6. Přílohy Dodatku:

Příloha č. 1 Změnové listy a položkový rozpočet změn dle změnových listů

Za objednatele:

V Libáň dne 8. 3. 2022

Jaromír Příbyl,
starosta města

MÍSTO LIBÁŇ
Nám. Svobody 36
507 23 LIBÁŇ
2



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Za zhotovitele:

V Libáň dne 8. 3. 2022

Pavel Peřina,
jednatel společnosti

RA REKOM Nový Bydžov, a.s.
Měnik - Barchůvek čp. 2
PSČ 504 01 (3)
IČO 25 26 47 37 DIČ CZ25264737

ZMĚNOVÝ LIST

MÍSTO PRO AKTIVNÍ ODPOČINEK A SADOVÉ ÚPRAVY PARKU U ZŠ		
smlouva:	Smlouva o dílo č. SP19-2021	03
objednatel:	Město Libáň, IČ/DIČ: 00271748/CZ00271748, sídlem: náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň	
zhotovitel:	REKOM Nový Bydžov, a.s., IČ/DIČ: 25264737/CZ25264737, sídlem: Měnik - Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov	

název ZL:	Změny díla v části stavby: Odvodňovací žlaby
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Změny množství prací a materiálů v rámci osazení odvodňovacích žlabů

zdůvodnění nezbytnosti změny:

V původní Projektové dokumentaci a ve výkazu výměr nebyla uvažována výměna stávajícího rozměrově nevyhovujícího odvodňovacího žlabu, který byl v havarijním stavu a také zajištění odvodnění před sousední nemovitostí, která je pod úrovní stávajícího terénu parku. Tato nesrovnalost byla zjištěna v průběhu stavebních prací, kdy bylo z důvodu nutnosti odvedení dešťové vody z komunikace v parku a přilehlé sousední nemovitosti nezbytné novy odvodňovací žlab osadit. Realizace shora popsaných změn byla zcela nezbytná pro následnou finalizaci této části díla a zároveň zcela nezbytná pro funkční a účelné budoucí využívání celé komunikace v parku.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Shora uvedené změny dle tohoto změnového listu byly vyvolány v důsledku zjištění dílčích nedostatků Projektové dokumentace, která nezohledňovala realizaci nezbytných prací, které jsou předmětem tohoto změnového listu. Provedení shora popsaných stavebních změn a provedení úpravy jednotlivých stavebních prvků je zcela nezbytné pro řádné zhotovení díla, pro jeho úplné dokončení a budoucí funkčnost a naplnění účelu. Shora popsané změny stavebního díla jsou neoddelitelné od původního předmětu plnění, a to zejména z technických a ekonomických důvodů s ohledem na zajištění slučitelnosti a návaznosti na původní plnění a koordinaci postupu stavebních prací stávajícího dodavatele (zhotovitele).

Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ, není považována za podstatnou změnu stávajícího smluvního závazku a nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky. Jedná se o nezbytné provedení změn vyvolaných v důsledku nedostatků v projektové dokumentaci a objektivní potřeby vykonání dodatečných stavebních prací nezbytných k řádnému dokončení a funkčnosti díla. V rámci součtu hodnot změn v této kategorii nepřevyšuje 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 ZZVZ, neboť samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky nefešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže i předpokládané neúčelné zvýšení nákladů na provedení změn.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222 odst. 5 ZZVZ

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21% DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	35 201,00	Kč
	21% DPH	7 392,21	Kč
	celkem	42 593,21	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	35 201,00	Kč
	21% DPH	7 392,21	Kč
	celkem	42 593,21	Kč

vyjádření objednatele:

Objednatel souhlasí se změnou dle tohoto změnového listu.

vyjádření zhotovitele:

Zhotovitel poskytl řádné a pravdivé veškeré podklady pro změnu dle tohoto změnového listu. Zhotovitel souhlasí se změnou dle tohoto změnového listu.

přílohy:	Název přílohy		
příloha č.1	Změnový soupis prací č. 3		
za zhotovitele:	REKOM Nový Bydžov, a.s.	Pavel Čížek	stabyvedoucí
za objednatele:	Město Libáň	Jaromír Přibyl	starosta



REKOM Nový Bydžov, a.s.
Měnik - Barchůvek čp. 2
PSČ 504 01 (5)
DIČ: CZ25264737

Datum: 23.08.17 97

Datum: 8.3.2022

MĚSTO LIBÁŇ
Nám. Svobody 36
507 23 LIBÁŇ
2

ZMĚNOVÝ LIST

MÍSTO PRO AKTIVNÍ ODPOČINEK A SADOVÉ ÚPRAVY PARKU U ZŠ		
smlouva:	Smlouva o dílo č. SP19-2021	04
objednatel:	Město Libáň, IČ/DIČ: 00271748/CZ00271748, sídlem: náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň	
zhotovitel:	REKOM Nový Bydžov, a.s., IČ/DIČ: 25264737/CZ25264737, sídlem: Měnik - Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov	

název ZL:	Změny díla v části stavby: Oprava silničních obrubníků a předláždění plochy ze zámkové dlažby
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:
Změny množství prací a materiálů v rámci opravy silničních obrubníků a předláždění plochy ze zámkové dlažby

zdůvodnění nezbytnosti změny:
 V původní Projektové dokumentaci a ve výkazu výměr nebyla uvažována výměna stávajících silničních obrubníků ani předláždění ploch ze zámkové dlažby, která plynule navazuje na opravenou komunikaci v parku. Tato nesrovnalost byla zjištěna v průběhu stavebních prací, kdy došlo z důvodu opravy komunikace v parku ke změně jak výškové, tak i směrové nivelety. Změnou nivelety komunikace bylo nutné vyřešit plynulé napojení na stávající zpevněné plochy, a to z důvodu zajištění bezpečného pohybu osob. Realizace shora popsaných změn byla zcela nezbytná pro následnou finalizaci této části díla a zároveň zcela nezbytná pro funkční a účelné budoucí využívání předmětné komunikace.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
 Shora uvedené změny dle tohoto změnového listu byly vyvolány v důsledku zjištění dílčích nedostatků Projektové dokumentace, která nezohledňovala realizaci nezbytných prací, které jsou předmětem tohoto změnového listu. Provedení shora popsaných stavebních změn a provedení úpravy jednotlivých stavebních prvků je zcela nezbytné pro řádné zhotovení díla, pro jeho úplné dokončení a budoucí funkčnost a naplnění účelu. Shora popsané změny stavebního díla jsou neoddtělitelné od původního předmětu plnění, a to zejména z technických a ekonomických důvodů s ohledem na zajištění slučitelnosti a návaznosti na původní plnění a koordinaci postupu stavebních prací stávajícího dodavatele (zhotovitele). Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ, není považována za podstatnou změnu stávajícího smluvního závazku a nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky. Jedná se o nezbytné provedení změn vyvolaných v důsledku nedostatků v projektové dokumentaci a objektivní potřeby vykonání dodatečných stavebních prací nezbytných k řádnému dokončení a funkčnosti díla. V rámci součtu hodnot změn v této kategorii nepřevyšuje 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 ZZVZ, neboť samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže i předpokládané neúčelné zvýšení nákladů na provedení změn.
zařazení změny dle ZZVZ: § 222 odst. 5 ZZVZ

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21% DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	22 920,00	Kč
	21% DPH	4 813,20	Kč
	celkem	27 733,20	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	22 920,00	Kč
	21% DPH	4 813,20	Kč
	celkem	27 733,20	Kč

vyjádření objednatele:
 Objednatel souhlasí se změnou dle tohoto změnového listu.
vyjádření zhotovitele:
 Zhotovitel poskytl řádné a pravdivé veškeré podklady pro změnu dle tohoto změnového listu. Zhotovitel souhlasí se změnou dle tohoto změnového listu.

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Změnový soupis prací č. 4
za zhotovitele:	REKOM Nový Bydžov, a.s. Pavel Čížek stabyvedoucí
za objednatele:	Město Libáň Jaromír Přebyl starosta


 REKOM Nový Bydžov, a.s.
 Měnik - Barchůvek čp. 2
 PSČ 504 01 (5)
 IČ: 25264737 DIČ: CZ25264737

Datum: 8.3.2022

MĚSTO LIBÁŇ
 Nám. Svobody 36
 507 23 LIBÁŇ

ZMĚNOVÝ LIST

MÍSTO PRO AKTIVNÍ ODPOČINEK A SADOVÉ ÚPRAVY PARKU U ZŠ		
smlouva:	Smlouva o dílo č. SP19-2021	05
objednatel:	Město Libáň, IČ/DIČ: 00271748/CZ00271748, sídlem: náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň	
zhotovitel:	REKOM Nový Bydžov, a.s., IČ/DIČ: 25264737/CZ25264737, sídlem: Měnik - Barchůvek 2, 504 01 Nový Bydžov	

název ZL:	Změny díla v části stavby: Odstranění pařezů po pokácených stromech
dotčené st. objekty:	SO 01

předmět změny:

Změny množství prací a materiálů v rámci odstranění pařezů po pokácených stromech

zdůvodnění nezbytnosti změny:

V původní Projektové dokumentaci a ve výkazu výměr nebylo uvažováno odstranění pařezů po pokácených stromech, které se nacházely v nové trase chodníků a bránily provedení konstrukčních vrstev. Tato nesrovnalost byla zjištěna v průběhu stavebních prací, kdy bylo vzhledem k provedení konstrukčních vrstev nutné pařezy odstranit. Realizace shora popsaných změn byla zcela nezbytná pro následnou finalizaci této části díla a zároveň zcela nezbytná pro funkční a účelné budoucí využívání předmětné komunikace.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Shora uvedené změny dle tohoto změnového listu byly vyvolány v důsledku zjištění dílčích nedostatků Projektové dokumentace, která nezhledňovala realizaci nezbytných prací, které jsou předmětem tohoto změnového listu. Provedení shora popsaných stavebních změn a provedení úpravy jednotlivých stavebních prvků je zcela nezbytné pro řádné zhotovení díla, pro jeho úplné dokončení a budoucí funkčnost a naplnění účelu. Shora popsané změny stavebního díla jsou neoddělitelné od původního předmětu plnění, a to zejména z technických a ekonomických důvodů s ohledem na zajištění slučitelnosti a návaznosti na původní plnění a koordinací postupu stavebních prací stávajícího dodavatele (zhotovitele).

Tato změna splňuje podmínky ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ, není považována za podstatnou změnu stávajícího smluvního závazku a nemění svou podstatou povahu veřejné zakázky. Jedná se o nezbytné provedení změn vyvolaných v důsledku nedostatků v projektové dokumentaci a objektivní potřeby vykonání dodatečných stavebních prací nezbytných k řádnému dokončení a funkčnosti díla. V rámci součtu hodnot změn v této kategorii nepřevyšuje 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat dle § 222 ZZVZ, neboť samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné a způsobilo by objednateli značné obtíže i předpokládané neúčelné zvýšení nákladů na provedení změn.

zařazení změny dle ZZVZ: § 222 odst. 5 ZZVZ


méněpráce	bez DPH	0,00	Kč	
	21% DPH	0,00	Kč	
	celkem	0,00	Kč	
vícepráce	bez DPH	9 800,00	Kč	
	21% DPH	2 058,00	Kč	
	celkem	11 858,00	Kč	
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	9 800,00	Kč	
	21% DPH	2 058,00	Kč	
	celkem	11 858,00	Kč	

vyjádření objednatele:

Objednatel souhlasí se změnou dle tohoto změnového listu.

vyjádření zhotovitele:

Zhotovitel poskytl řádné a pravdivé veškeré podklady pro změnu dle tohoto změnového listu. Zhotovitel souhlasí se změnou dle tohoto změnového listu.

přílohy:	Název přílohy		
příloha č.1	Změnový soupis prací č. 5		
za zhotovitele:	REKOM Nový Bydžov, a.s. Pavel Čížek	stabyvedoucí	 Datum: 25.08.17.07
za objednatele:	Město Libáň Jaromír Příbyl	starosta	Datum: 8.9.2022

REKOM Nový Bydžov, a.s.
Měnik - Barchůvek čp. 2
PSČ 504 01 (E)
DIČ: CZ25264737

MĚSTO LIBÁŇ
Nám. Svobody 36
507 23 LIBÁŇ

2