

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 3.12.2021

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma/jméno a příjmení: **B.C.M. Company s.r.o.**  
Sídlo / místo podnikání: Nerudova 1496, Vrchlabí 543 01  
IČ: 07890869  
DIČ: CZ07890869  
Plátce/neplátce DPH: plátce DPH  
Jednající: Martin Javůrek  
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. C 43364/KSHK  
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: 11-8746040267/0100  
na straně druhé  
(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Název: **Obec Staré Místo**  
Sídlo: Staré Místo 70, 506 01 Jičín  
IČ: 00578584  
Jednající: František Másnica, starosta  
(dále jen „**objednatel**“)

takto:

## Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.12.2021 smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele realizovat zakázku na stavební práce s názvem „**Hasičská zbrojnice se zázemím pro výjezdovou jednotku SDH, I.**“ (dále jen „Smlouva“).
2. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze č.1 a příloze č.2 tohoto dodatku - změnových listech vč. změnových rozpočtů.

## Článek I. Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 48 295,75 Kč bez DPH, tedy na částku **18 223 320,04 Kč bez DPH.**
3. Celkový přehled změny ceny díla a změny dle § 222 ZZZVZ:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	<b>18 175 024,29 Kč</b>
Cena víceprací bez DPH	<b>48 295,75 Kč</b>
Cena méněprací bez DPH	<b>0 Kč</b>
Cena díla dle dodatku č.1 bez DPH	<b>18 223 320,04 Kč</b>

<i>(po připočtení VCP a odečtení MEP)</i>	
DPH	<b>3 826 897,20 Kč</b>
Cena díla dle dodatku č.1 včetně DPH	<b>22 050 217,25 Kč</b>
Hodnota změny celkem za dodatek bez DPH § 222 odst. 6 ZZVZ - <i>nepředvídatelné práce</i>	<b>48 295,75 Kč</b>
Hodnota změny celkem za dodatek bez DPH v % § 222 odst. 6 ZZVZ - <i>nepředvídatelné práce</i>	<b>0,27 %</b>

4. Původní hodnota závazku ze Smlouvy činila 18 175 024,29 Kč bez DPH. Změny Smlouvy spočívající ve vícepracích činí částku ve výši 48 295,75 Kč bez DPH. Méněpráce činí částku ve výši 0 Kč bez DPH.

Hodnota dodatečných stavebních prací dle § 222, odst. 6 ZZVZ činí celkem 48 295,75 Kč bez DPH, tj. 0,27 % původní hodnoty závazku a tedy nepřesáhne 50 % původní hodnoty závazku.

5. Termín pro provedení díla zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit dílo a vyfakturovat cenu díla včetně dodatečných víceprací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

6. Objednatel uzavírá tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ, když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
- c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

## **Článek II. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 a příloha č. 2 – změnové listy vč. změnových rozpočtů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva obdrží zhotovitel.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku.

Příloha č. 1 - Změnový list č.1 vč. rozpočtů (samostatný dokument).

Příloha č. 2 - Změnový list č.2 vč. rozpočtů (samostatný dokument).

**Zhotovitel:**

**B.C.M. Company s.r.o.**

Ve Vrchlabí, dne 9.2.2022

**Objednatel:**

**Obec Staré Místo**

Ve Starém Místě, dne 9.2.2022

\_\_\_\_\_  
Martin Javůrek, jednatel

\_\_\_\_\_  
František Másnica, starosta