



Veřejná zakázka:

„KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY KŘEŠICE, KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY PSINICE“



Profesionálové

Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. 2805/2021

dle ustanovení § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** **Město Libáň**
sídlo: náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň
IČ/DIČ: 00271748/ CZ00271748
zastoupen: Jaromír Příbyl, starosta města
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 1162354359, kód banky: 0800
– dále jen jako „objednatel“ –
a
- 1.2. **Zhotovitel:** **Stavoka Kosice, a.s.**
sídlo: Kosice 130, 503 51 Kosice
IČ: 25275119
DIČ: CZ25275119
zastoupen: Ing. Lukášem Horálkem, předsedou představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 769602, kód banky: 0800
doručovací adresa: Kosice 130, 503 51 Kosice
– dále jen jako „zhotovitel“ –
– společně dále jako „smluvní strany“ –

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tento

Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. 2805/2021

(dále jen „Dohoda“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření této **Dohody ke Smlouvě o dílo č. 2805/2021 ze dne 17. 06. 2021** (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem **provedení a zhotovení díla spočívajícího ve výstavbě veřejné části kanalizačních přípojek v místní části města Libáň, Křešice v rámci projektu „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY KŘEŠICE“ a ve výstavbě veřejné části kanalizačních přípojek v místní části města Libáň, Psinice v rámci projektu „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY PSINICE“, a to v rozsahu dle:**
- a) projektové dokumentace „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY KŘEŠICE“ zpracované v srpnu 2018 projekční kanceláří PROIS, a.s., se sídlem Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČ: 259 43 022, která je jako Příloha č. 1a) nedílnou součástí Smlouvy včetně oceněného výkazu výměr, který je jako Příloha č. 2a) nedílnou součástí Smlouvy, a dále dle



b) projektové dokumentace „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY PSINICE“ zpracované v srpnu 2018 projekční kanceláří PROIS, a.s., se sídlem Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČ: 259 43 022, která je jako Příloha č. 1b) nedílnou součástí Smlouvy včetně oceněného výkazu výměr, který je jako Příloha č. 2b) nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „Dílo“).

Zhotovitel se zavázal předmětné Dílo realizovat, zhotovit a dokončit a objednatel se zavázal dokončené Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu se Smlouvou.

- 2.3. Předmětem Díla specifikovaného jako „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY KŘEŠICE“ jsou stavební práce spočívající ve výstavbě veřejné části kanalizačních přípojek včetně revizních šachet v počtu 59 kusů v katastrálním území Křešice, Křešice u Psinice. Bližší specifikace a vymezení Díla je uvedeno v příslušné Smlouvě.
- 2.4. Předmětem Díla specifikovaného jako „KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY PSINICE“ jsou stavební práce spočívající ve výstavbě veřejné části kanalizačních přípojek včetně revizních šachet v počtu 83 kusů v katastrálním území Psinice. Bližší specifikace a vymezení Díla je uvedeno v příslušné Smlouvě.
- 2.5. Pojmy používané v této Dohodě jsou definovány v příslušné Smlouvě. V případě, že v této Dohodě není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Čl. III.

Předmět Dohody

- 3.1. **Smluvní strany této Dohody se tímto dohodly na ukončení Smlouvy, a to ke dni ke dni podpisu této Dohody, a to v souladu se zákonným ustanovením dle § 1981 občanského zákoníku, dle kterého je na vůli smluvních stran ujednat si zánik závazku, aniž bude zřízen závazek nový.**
- 3.2. Smluvní strany v původní Smlouvě sjednaly povinnost objednatele protokolárně předat zhotoviteli staveniště v červnu/červenci 2021 dle ustanovení čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy. Na termín předání staveniště bylo následně vázáno zahájení plnění předmětného díla. Objednatel k tomuto prohlašuje, že k předání staveniště sice došlo, ale následně nemohlo dojít k samotnému zahájení plnění Díla, z důvodu komplikací, překážek a průtahů při vyřizování stavebního povolení a zajištění následného financování úzce souvisejícího díla „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“, na které je provedení kanalizační přípojky Křešice a Psinice navázáno (z časového i stavebně-technického hlediska), a to dle níže uvedeného.
- 3.3. Objednatel ke shora uvedenému prohlašuje, že v rámci souvisejícího díla „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“ došlo k situaci, kdy nebyly získány dotační prostředky od Ministerstva zemědělství (na spolufinancování předmětu tohoto plnění), a to v důsledku letitých komplikací, překážek a průtahů při vyřizování stavebního povolení. Předmětné stavební povolení v rámci souvisejícího díla „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“ se nepodařilo včas vyřídit a získat, a tudíž nebylo možné ani podat žádost o dotaci na tuto stavební akci. Z tohoto důvodu nemohlo fakticky ani dojít k získání příslušného pravomocného rozhodnutí o spolufinancování díla „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“ z původně plánovaných dotačních prostředků Ministerstva zemědělství. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu tyto skutečnosti známy a bere je na vědomí
- 3.4. Ze shora uvedených důvodů nastaly okolnosti zvláštního zřetele, pro které se příslušná Smlouva o dílo č. 0810/2018 ze dne 17. 12. 2018 uzavřená taktéž mezi objednatelem a zhotovitelem na provedení díla „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“ stala nespílitelnou a neproveditelnou (nedošlo a ani nemohlo dojít k naplnění sjednané odkládací podmínky pro zahájení plnění). Objednatel a zhotovitel se



Veřejná zakázka:

„KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY KŘEŠICE, KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY PSINICE“



Profesionálové

z tohoto důvodu dohodli na ukončení předmětné Smlouvy o dílo č. 0810/2018 ze dne 17. 12. 2018 na stavební dílo „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“.

- 3.5. Smluvní strany souhlasně konstatují, že aktuálně řešené Dílo (KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY KŘEŠICE a PSINICE) dle uzavřené Smlouvy je stavební akcí, která časově i stavebně-technicky navazuje na nezbytné předchozí provedení díla „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“. V tomto směru smluvní strany upřesňují, že bez provedení a zhotovení samotné ČOV a kanalizace (tj. v rámci zhotovení díla „KŘEŠICE – PSINICE, KANALIZACE A ČOV“) není možné provést následné přípojky k této kanalizaci (tj. v rámci předmětné Díla KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY KŘEŠICE a PSINICE), neboť stavebně-technicky není takové přípojky na co navázat a připojit. Dále na základě poměrně zásadního prodlení od doby uzavření Smlouvy do dnešního data, kdy nebyly příslušné stavební práce na Díle stále ani zahájeny, je plnění ze Smlouvy za stávajících ekonomických, technických a realizačních podmínek ve stavebnictví jen těžko či vůbec proveditelné. Smluvní strany se nicméně za účelem předcházení sporům z uzavřené Smlouvy a za účelem smírného vyřešení závazků ze Smlouvy dohodly na ukončení Smlouvy, a to formou této oboustranné Dohody.
- 3.6. Ani jedné ze smluvních stran nevznikly žádné náklady, škoda či nárok na odměnu (resp. poměrnou část ceny díla) vůči druhé smluvní straně. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že jejich vzájemné závazky z příslušné Smlouvy jsou uzavřením této Dohody zcela vyrovnány a žádná ze smluvních stran nebude vůči druhé smluvní straně nárokovat jakékoliv další plnění související s příslušnou Smlouvou.
- 3.7. Smluvní strany této Dohody se zavazují poskytnout si veškerou vzájemnou součinnost, která bude případně nezbytná k řádnému ukončení Smlouvy a k dosažení účelu této Dohody.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník Dohody po jednom vyhotovení.
- 5.2. Fyzické osoby, které tuto Dohodu uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této Dohody. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.
- 5.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Dohody, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Libáni, dne ____.

V Koticích, dne ____.

Jaromír Příbyl,
starosta města
objednatel

Ing. Lukáš Horálek,
předseda představenstva
zhotovitel