

Vysvětlení, doplnění nebo zadávací dokumentace č. 2

Veřejná zakázka	Stavební úpravy dvorního objektu II. – stavební práce
Spisová značka	CIRI/2021/292
Zadavatel	Oblastní charita Náchod, IČO 46524282, se sídlem Mlýnská 189, Náchod, 547 01
Způsob zadání	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě předchozí žádosti dodavatele.

Dotaz č. 1

Domníváme se, že jsou neshody výkaz výměr s projektovou dokumentací v části týkající se plastových výplní otvorů:

- PVO102 - rozměr dle PD je 2,1x1,6 m, ve výkazu výměr je rozměr 2,6x1,6 m.
- PVO201 - v projektové dokumentaci je 6 ks, ve výkazu výměr je 5 ks.
- PVO202 - v projektové dokumentaci jsou 3 ks, ve výkazu výměr 4 ks.
- Dále se domníváme, že plastové výplně dveří jsou ve výkazu výměr duplicitně (pol.59-62), tyto dveře jsou dle PD hliníkové.

Odpověď na dotaz

- Rozměr PVO102 ve výkazu výměr opraven dle rozměrů uvedených ve výkresové části projektové dokumentace – tj. na rozměry 2,1x1,6 m.
- Počet kusů PVO201 opraven ve výkaze výměr na 6 ks (dle počtu kusů uvedených ve výkresové části projektové dokumentace).
- Počet kusů PVO202 opraven ve výkaze výměr na 3 ks (dle počtu kusů uvedených ve výkresové části projektové dokumentace).
- Položky pro plastové výplně dveří vymazány z výkazu výměr. V rámci stavebních prací budou dodány pouze hliníkové dveře.

Dotaz č. 2

V objektu SO 01.03 Fasáda – ve výkazu výměr jsou jedny vrata (dodávka a montáž vrat pol.70-72), položka č. 74 se týká 5ks pohonů, Co máme v této položce ocenit?

Odpověď na dotaz

Jedná se o 5 ks dálkového ovládání ke garážovým vratům. V opraveném výkaze výměr je nově uvedena položka „dálkové ovládání“ (5 ks).

Dotaz č. 3

V objektu SO 01.05.04 Slaboproud – pol. č.44 má množství 20, ale není tam určená měrná jednotka, prosíme o upřesnění

Odpověď na dotaz

Do rozpočtu slaboproudu byla doplněna položka „Kódovací klávesnice LCD, dvouřádková (BUS)“. Zároveň je doplněn samostatný výkaz výměr pro Slaboproud.

Dotaz č. 4

Ve vedlejších a ostatních nákladech je položka č.12 – fotodokumentace (500ks) co si pod tímto představít? Vyvolání fotek, zarámování, vyvěšení... ? Prosíme o upřesnění?

Odpověď na dotaz

Popis položky č. 12 upraven na "Pořízení fotodokumentace stávajícího stavu budovy a okolních konstrukcí a pozemků, včetně přístupů na tyto pozemky, ještě před zahájením stavebních prací. Zhotovitel stavby předá investorovi 2x CD, případně zašle v elektronické formě výše popisovanou fotodokumentaci v minimálním počtu fotek 100 kusů".

Dotaz č. 5

Dle Vaší odpovědi na dotaz č.1, bod. č. 4 by venkovní a vnitřní jednotky neměly být součástí této nabídky, ale ve výkazu výměr i po zodpovězení dotazu zůstaly k ocenění. Jak máme tyto položky z oddílu VZT (č. 33,34,35, 45,46,47 a 48) ocenit? Máme za to, že uchazeč by měl ocenit veškeré položky, které jsou součástí VV a že žádná položka by neměla být oceněna 0,-.

Odpověď na dotaz

Jak bylo uvedeno dříve, předmětné položky, což jsou chladicí venkovní a vnitřní jednotky včetně ovladačů, nejsou předmětem dodávky. Položky 33, 34, 35, 45, 46, 47 a 48 byly z rozpočtu odstraněny.

Dotazy týkající se slaboproudu objekt SO 01.05.04

Dotaz č. 6

Aktivní prvky počítačové sítě (switche, UPS, Wifi) – v technické zprávě na straně 4 je zmíněno, že aktivní prvky sítě a koncová zařízení jsou dodávkou investora ovšem ve výkazu výměr jsou tyto výše uvedené prvky obsaženy.

Budou tyto prvky předmětem dodávky generálního dodavatele, nebo dodává investor?

V případě, že bude investor požadovat dodávku těchto prvků, bylo by dobré kvůli kompatibilitě celé datové sítě upřesnit typy.

Odpověď na dotaz

Aktivní prvky budou dodány tak, jak jsou specifikovány ve výkazu výměr. Text v TZ, který tvrdí opak, byl uveden nesprávně. Přílohou tohoto uveřejnění je technická zpráva s vyznačením textu, který se tohoto projektu netýká a dodavatel se jím při zpracování nabídky nebude řídit.

Dotaz č. 7

Datový rozvaděč – podle technické zprávy na straně 4 se má jednat o stojanový rozvaděč a má být dodávkou investora. Datový rozvaděč je ale obsažen ve výkazu výměr slaboproudu.

Bude tento rozvaděč dodávkou investora, nebo dodávkou generálního dodavatele stavby?

Odpověď na dotaz

Viz odpověď na dotaz č. 6, Datový rozvaděč má být nástěnný 600x450 a má být dodávkou stavby, vč. celé pasivní části a vč. aktivních prvků sítě, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr.

Dotaz č. 8

Ve výkazu výměr slaboproudu EZS, chybí klávesnice. Ta je nezbytně nutná pro funkci systému a je nutné ji doplnit do výkazu.

Odpověď na dotaz

Do výkazu výměr doplněna 1x nová položka pro klávesnici EZS.

45	K	220-01.R	kódovací klávesnice LCD, dvouřádková	kus	1,000
----	---	----------	--------------------------------------	-----	-------

Dotazy týkající se objektu SO 01.02

Dotaz č. 9

Pol.č. 157 – D+M střešních doplňků krytiny skládané speciálních desek větracích hlavic, ventilačních prostupů, anténních prostupů, prostupových hlavic, kovových univerzálních apod., plochy jednotlivě do 0,2 m2, ve výkazu výměr je jeden ks. Máme ocenit pouze jeden ks? Prosíme o upřesnění a specifikaci.

Odpověď na dotaz

Ve výkazu výměr v pol. č. 157 SO 01 02 je upraven popis položky – tj. Vytvoření prostupů pro stříšky VZT, komínu vč. střešních doplňků krytiny skládané speciálních desek větracích hlavic, ventilačních prostupů, anténních prostupů, prostupových hlavic, kovových univerzálních apod.

Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel prodlužuje dobu pro podání nabídek o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny a dále o dobu odpovídající povaze změny zadávací dokumentace. **Lhůta pro podání nabídek končí 27. 7. 2021 ve 14:00.**

Za zadavatele na základě pověření

Centrum investic, rozvoje a inovací