

SMLOUVA O DÍLO

č. 02/2021

čl. 1. Smluvní strany

1.01. objednatel: Obec Dolní Radechová
Náchodská 240, 549 11 Dolní Radechová
Ing. Janem Michelem – starostou obce
IČO: 00 272 621
bank.spojení: KB a.s., pobočka Náchod
č.ú.: 7424-551/0100
tel.č.: +420 491 424 724
mobil: +420 724 179 769
e-mail: obec@dradechova.cz
osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech smluvních:
- Ing. Jan Michel
osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a ve věcech dodávky díla:
- Ing. Jan Michel
dále jen „objednatel“

a

1.02. zhotovitel: Stavební sdružení Březina, Vejman
Hronova 1559, 547 01 Náchod
zastoupený: p. Davidem Březinou a p. Romanem Vejmanem
IČO: 69141312, 46500146
DIČ: CZ306083257
bankovní spojení: MONETA Bank, a.s., Komerční Banka, a.s.
číslo účtu: 209212362/0600, 107-781 861 0237/0100
ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat:
p. David Březina, p. Roman Vejman
ve věcech plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:
p. David Březina, p. Roman Vejman,
mobil: +420 777 862 011, +420 736 121 606,
e-mail: Brezina.d@seznam.cz, tesarstvi.vejman@email.cz
dále jen „zhotovitel“

Uzavírají podle ust. §536 a následujících obchodního zákoníku 513/91 Sb. tuto smlouvu o dílo:

Akce: „Přístavba, nástavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice, Dolní Radechová“.

čl. 2. Základní ustanovení

2.01. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli funkční dílo dle předmětu této smlouvy (čl.3.).

Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit cenu dle čl.4. této smlouvy.

2.02. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti (v souladu s §269 a následných ustanovení obchodního zákoníku) dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.03. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě o dílo musí být (před vlastní realizací dodatku) provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být postupně číslovány a vstupují v platnost a účinnost v souladu s článkem 2.02. této smlouvy.

čl. 3. Předmět smlouvy

Zhotovitel se ve smyslu základních ustanovení, uvedených v čl. 2. této smlouvy, zavazuje zhotovit a dodat na místo plnění funkční dílo, tzn. provést **akci** „Přístavba, nástavba a stavební úpravy hasičské zbrojnice, Dolní Radechová“ dle požadavků objednatele a na základě skutečného stavu v místě plnění díla. Součástí zhotovení díla je dodání všech dokladů, tj. průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

čl. 4. Cena díla

4.01. Cena díla v rozsahu dle čl.3. této smlouvy se dohodou stanovuje jako cena maximální a platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena celkem

1.192.767,82 Kč bez DPH

(slovy: (jedenmilion stodevadesátdvatisíc sedmsetšedesásmkorun českých osmdesát dva haléře),

1.443.249,06 Kč s DPH

4.02. V případě výrazného zvýšení ceny jednotlivého materiálu bude podle této ceny zvýšena i položková cena v rozpočtu.

čl. 5. Platební podmínky

5.01. Do 14 dnů od zahájení díla může zhotovitel vystavit zálohový daňový doklad.

5.02. Dále budou vystaveny zhotovitelem daňové doklady, které budou mít veškeré náležitosti stanovené zákonem o DPH a touto smlouvou.

5.02. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů po doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl objednateli doručen 3 dny po jeho odeslání.

čl. 6. Termín zhotovení díla

6.01. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předmětu této smlouvy v termínu:

předání a převzetí staveniště a zahájení prací

12.7.2021

kompletní dokončení díla

17.12.2021

předání a převzetí díla

17.12.2021

vyklizení místa plnění díla

17.12.2021

6.02. Dílo se považuje za objednatelům převzaté, je-li splněna dodávka v celém rozsahu tak, jak ji vymezuje předmět smlouvy v čl.3. této smlouvy. O tomto předání se sepíše protokol o předání a převzetí. Objednatel může dílo převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání předmětu smlouvy dle čl.3. této smlouvy k účelu, ke kterému bylo určeno.

čl. 7. Záruky

7.01. Zhotovitel je povinen dodržet ustanovení § 551 a § 552 obchodního zákoníku v platném znění.

7.02. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na místě plnění objednatelům vůči investorovi.

7.03. Zhotovitel poskytne objednateli na zhotovené dílo záruku v délce **36 měsíců**.

7.04. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.

7.05. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou v průběhu záruční lhůty v důsledku neodborných zásahů ze strany objednatele, resp. budoucího uživatele.

čl. 8. Servis – odstraňování záručních vad

8.01. Zhotovitel zajistí záruční servis bezplatně tak, že do 2 dnů provede obhlídku na místě, posouzení oprávněnosti vady a písemně sdělí objednateli způsob technického provedení a navržený termín opravy. Objednatel do 5 dnů po obdržení vyjádření zhotovitele sdělí zhotoviteli, zda souhlasí s řešením a v jakém termínu je zhotovitel povinen závadu odstranit. Termín opravy bude objednatelům stanoven s přihlédnutím k technologickým podmínkám a případné nutnosti zajistit náhradní díly, materiál apod.

8.04. V případě že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající z bodu 8.01. této smlouvy, nebo vada nebude odstraněna v termínu stanoveném objednatelům, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám (nebo prostřednictvím třetí osoby) na náklady zhotovitele a toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli. Zároveň je zhotovitel povinen uhradit objednateli případné škody vzniklé objednateli porušením svých povinností zhotovitele.

čl. 9. Porušení smluvních ujednání-sankce

9.01. Objednatel umožní zhotoviteli po zahájení plnění pokračovat ve zhotovení plynule bez vážných překážek a větších omezení.

9.02. Nedodrží-li zhotovitel termíny pro provedení díla nebo vyklizení místa plnění dle čl.6. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši: 0,05 % z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den prodlení.

9.03. V případě opoždění objednatele s placením má zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši dle obchodního zákoníku v platném znění, a to ve výši **0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení.

9.04. Neodstraní-li zhotovitel případné vady díla ze strany zhotovitele, specifikované v předávacím protokolu, v termínech stanovených objednatelům v předávacím protokolu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši: **1000,00 Kč** za každý den prodlení.

9.05. Nesplní-li zhotovitel svoji povinnost provést prohlídku na místě, posoudit vady a písemně nebo telefonicky sdělit objednateli způsob technického provedení a navrhnout termín opravy do 2 dnů od nahlášení dle bodu 8.01 této smlouvy, uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každou vadu.

9.06. Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínu určeném objednatelům dle bodu 8.01, zaplatí smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení a vadu.

9.07. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele. Smluvní pokuty lze kumulovat.

čl. 10. Způsob provádění díla

Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník, minimálně v rozsahu stanoveném ve vyhlášce č. 132/98 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od prováděcí dokumentace, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku, provedené objednatelem do 2 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí.

Stavební deník musí být v průběhu realizace díla oběma smluvními stranám trvale přístupný a jeho listy musí být očíslovány. Stavební deník musí být veden do předání a převzetí díla akce bez vad a nedodělků objednatelem.

čl. 11. Odstoupení od smlouvy

11.01. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci.

11.02. V případě odstoupení objednatele od smlouvy, náleží zhotoviteli cena za prokazatelně vynaložené náklady ke dni odstoupení od smlouvy.

11.03. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- neplnění sjednaných termínů a dalších závazků vyplývajících z této smlouvy,
- jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně či vadně nebo nerespektuje požadavky objednatele

11.04. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že bude objednatel v prodlení s placením delším než 30 dnů.

11.05. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou.

čl. 12. Závěrečná ustanovení

12.01. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

12.02. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou statutárním orgánem zhotovitele a objednatele.

12.03. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.04. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smlouva je jim srozumitelná a byla podepsána svobodně, bez nátlaku ani v tísní.

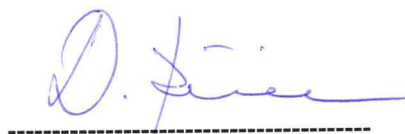
12.05. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny touto smlouvou, platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.

čl. 13. Přílohy

Nedílnou přílohou této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet zhotovitele

Náchod, dne: 28.6.2021



Zhotovitel
David Březina



Zhotovitel
Roman Vejman

Dolní Radechová, dne: 28.6.2021



Obec Dolní Radechová
Ing. Jan Michel



REKAPITULACE ROZPOČTU

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Práce a dodávka HSV	340 943,13	412 541,19
Práce a dodávky PSV	772 944,69	935 263,07
Práce a dodávky M	67 200,00	81 312,00
Vedlejší a ostatní náklady	61 680,00	74 632,80
Sleva	-50 000,00	-60 500,00
CELKEM	1 192 767,82	1 443 249,06

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ
RADECHOVÁ

Objekt:

**001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ
ZBROJNICE**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

04.06.2021

Zadavatel:

OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

DAVID BŘEZINA

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 242 767,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 242 767,82	21,00%	260 981,24
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 503 749,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ RADECHOVÁ

Objekt:

001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE

Místo:

Zadavatel: OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ

Zhotovitel:

Datum: 04.06.2021

Projektant: ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL

Zpracovatel: DAVID BŘEZINA

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 242 767,82

HSV - Práce a dodávky HSV

340 943,13

31 - Zdi pozemních staveb	111 617,81
34 - Stěny a příčky	2 018,52
41 - Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	8 874,85
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	33 577,92
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	12 540,01
61 - Úprava povrchů vnitřních	33 413,58
62 - Úprava povrchů vnější	27 991,88
94 - Lešení a stavební výtahy	37 090,96
96 - Bourání konstrukcí	29 446,43
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	24 292,22
998 - Přesun hmot	20 078,95

PSV - Práce a dodávky PSV

772 944,69

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 564,86
712 - Povlakové krytiny	3 447,65
713 - Izolace tepelné	34 183,13
762 - Konstrukce tesařské	92 249,22
763 - Konstrukce suché výstavby	79 107,67
764 - Konstrukce klempířské	20 430,12
765 - Krytina skládaná	90 538,84
766 - Konstrukce truhlářské	148 195,91
767 - Konstrukce zámečnické	223 267,78
776 - Podlahy povlakové	14 426,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 060,64
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 847,93
790 - Ostatní konstrukce a práce	18 624,00

M - Práce a dodávky M

67 200,00

21-M - Elektromontáže	67 200,00
-----------------------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

61 680,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE, DOLNÍ RADECHOVÁ

Objekt: 001 - PŘÍSTAVBA, NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY HASIČSKÉ ZBROJNICE

Místo: OBEC DOLNÍ RADECHOVÁ
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 04.06.2021
Projektant: ING. ARCH. ALEŠ PŘIBYL
Zpracovatel: DAVID BŘEZINA

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 242 767,82

D	HSV	Práce a dodávky HSV					340 943,13
D	31	Zdi pozemních staveb					111 617,81
1	K	310236241	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	6,000	164,16	984,96
	W		"zazdívka kapes po vybouraných střešních trámech krovu nad skladem" 6		6,000		
2	K	311113212	Nosná zeď tl 200 mm ze štípaných tvárníc ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	4,697	1 478,40	6 944,04
	W		"přístavba - zídka" 1,55*3,03		4,697		
3	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,049	39 648,00	1 942,75
	W		* množství výztuže 70 kg/m3 betonu		0,049		
	W		"přístavba - zídka" 1,55*3,03*0,15*0,07		0,049		
4	K	348272513a	Plotová stříška pro zeď tl 200 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	1,550	500,16	775,25
	W		"přístavba - zídka" 1,55		1,550		
5	K	317321411	Překlad ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,316	3 340,80	1 055,69
	W		* aplikace do ztraceného bednění U profilů				
	W		"1. NP" 3,75*0,275*0,2		0,206		
	W		"2. NP" 2,0*0,275*0,2		0,110		
	W		Součet		0,316		
6	K	311272321.PFX	Zdivo z tvárníc na pero a drážku Porfix P2-440 tl zdiva 375 mm	m2	56,076	1 662,86	93 246,54
	W		* přístavba a nástavba				
	W		"1. NP" (1,96+4,55+4,01)*3,25		34,190		
	W		"odpočet otvorů" -3,2*2,93		-9,376		
	W		"odpočet překladů" -3,75*0,25		-0,938		
	W		"2. NP" (5,11*2+4,55)*2,069		30,559		
	W		4,55*1,93/2		4,391		
	W		"odpočet otvorů" -1,5*1,5		-2,250		
	W		"odpočet překladů" -2,0*0,25		-0,500		
	W		Součet		56,076		
7	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m včetně podpěrné konstrukce	m2	2,156	566,40	1 221,16
	W		* ztracené bednění překladů z U profilů				
	W		"1. NP" 3,75*0,375		1,406		
	W		"2. NP" 2,0*0,375		0,750		
	W		Součet		2,156		
8	K	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m včetně podpěrné konstrukce	m2	2,156	161,28	347,72
9	K	317352411.PFX	Ztracené bednění překladů z pórobetonových U-profilů PORFIX 440 kg/m3 ve zdech tl 375 mm	m	5,750	544,71	3 132,08
	W		* ztraceného bednění překladů z U profilů				
	W		"1. NP" 3,75		3,750		
	W		"2. NP" 2,00		2,000		
	W		Součet		5,750		
10	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,048	40 992,00	1 967,62
	W		* aplikace do ztraceného bednění U profilů				
	W		"150 kg/m3 betonu				
	W		"1. NP" 3,75*0,275*0,2*0,15		0,031		
	W		"2. NP" 2,0*0,275*0,2*0,15		0,017		
	W		Součet		0,048		
D	34	Stěny a příčky					2 018,52
11	K	342272225.PFX	Příčka z hladkých tvárníc Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	3,366	599,68	2 018,52
	W		"obezdívka pozednic" 5,61*2*0,3		3,366		
D	41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb					8 874,85
12	K	413231221	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu do 0,04 m2	kus	7,000	237,12	1 659,84
	W		"stropní trámy - ve stávaj. zdivu" 3		3,000		
	W		"krokve - střecha nad skladem" 4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			ww Součet		7,000		
13	K	413232211	Zazdivka zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	10,000	108,48	1 084,80
			ww "ocel. nosné prvky nového venkovního schodiště" 10		10,000		
14	K	417388114a	Ztužující věnec stropů tl 25 cm pro vnější zdi š 37,5 cm z betonu včetně výztuže, věncovky a izolantu	m	10,520	582,72	6 130,21
			ww "věnec nad 1. NP" 1,96+4,55+4,01		10,520		
	D	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné				33 577,92
15	K	59-0001	Zhotovení zpevněné plochy kolem části hasičské zbrojnice ze žulové dlažby včetně podkladních vrstev a zemních prací	m2	19,650	1 708,80	33 577,92
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				12 540,01
16	K	631311126	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,959	3 638,40	7 127,63
			ww "přístavba - 1. NP" (4,01*3,75+0,4*3,2-0,8*0,8)*0,1		1,568		
			ww "doplnění podlahy v místě vybouraných otvorů" (3,36+3,44)*0,35*0,1		0,238		
			ww 3,05*0,5*0,1		0,153		
			ww Součet		1,959		
17	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,959	143,04	280,22
			ww "přístavba - 1. NP" (4,01*3,75+0,4*3,2-0,8*0,8)*0,1		1,568		
			ww "doplnění podlahy v místě vybouraných otvorů" (3,36+3,44)*0,35*0,1		0,238		
			ww 3,05*0,5*0,1		0,153		
			ww Součet		1,959		
18	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,180	28 512,00	5 132,16
			ww * síť Kari 8/100x8/100 = 8 kg/m2				
			ww "přístavba - 1. NP" (4,01*3,75+0,4*3,2-0,8*0,8)*1,15*0,008		0,144		
			ww "doplnění podlahy v místě vybouraných otvorů" (3,36+3,44)*0,35*1,15*0,008		0,022		
			ww 3,05*0,5*1,15*0,008		0,014		
			ww Součet		0,180		
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				33 413,58
19	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	56,408	197,76	11 155,25
			ww * 1. NP				
			ww "přístavba" (1,96+3,75+4,01)*3,4+(3,2+2,93*2)*0,4-3,2*2,93		27,296		
			ww "2. NP" (5,11*2+3,75)*1,93+2,6+0,9+1,5*3*0,2		31,362		
			ww "odpočet otvorů" -1,5*1,5		-2,250		
			ww Součet		56,408		
20	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	56,408	56,93	3 211,31
			ww * 1. NP				
			ww "přístavba" (1,96+3,75+4,01)*3,4+(3,2+2,93*2)*0,4-3,2*2,93		27,296		
			ww "2. NP" (5,11*2+3,75)*1,93+2,6+0,9+1,5*3*0,2		31,362		
			ww "odpočet otvorů" -1,5*1,5		-2,250		
			ww Součet		56,408		
21	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	56,408	128,64	7 256,33
			ww * 1. NP				
			ww "přístavba" (1,96+3,75+4,01)*3,4+(3,2+2,93*2)*0,4-3,2*2,93		27,296		
			ww "2. NP" (5,11*2+3,75)*1,93+2,6+0,9+1,5*3*0,2		31,362		
			ww "odpočet otvorů" -1,5*1,5		-2,250		
			ww Součet		56,408		
22	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,180	713,28	2 268,23
			ww "1. NP - ostění u vybouraného otvoru v garáži"				
			ww 0,5*2*3,18		3,180		
23	K	613142001	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,550	248,64	2 871,79
			ww * 1. NP				
			ww "garáž - na nových zděných pilířích" (0,35*3*2+0,35*4)*3,3		11,550		
24	K	613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	11,550	75,07	867,06
			ww * 1. NP				
			ww "garáž - na nových zděných pilířích" (0,35*3*2+0,35*4)*3,3		11,550		
25	K	613311131	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	11,550	193,92	2 239,78
			ww * 1. NP				
			ww "garáž - na nových zděných pilířích" (0,35*3*2+0,35*4)*3,3		11,550		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,369	40,13	1 218,71
	W		"1. NP" 3,2*2,93+3,05*2,8+0,8*0,4*2		18,556		
	W		"2. NP" 1,5*1,5+3,75*2,55		11,813		
	W		Součet		30,369		
27	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	14,000	166,08	2 325,12
	W		"začištění omítek kolem nových garážových vrat ve stávaj. zdívu - 1. NP" 9,0		9,000		
	W		"začištění omítek kolem nových vstupních dveří 2. NP" 5,0		5,000		
	W		Součet		14,000		
	D	62	Úprava povrchů vnější				27 991,88
28	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	76,500	187,20	14 320,80
	W		* fasáda přístavby a nástavby (barevná aplikace a členitost dle stávající fasády)				
	W		"pohled severní" 35,2		35,200		
	W		"pohled jižní" 18,6		18,600		
	W		"pohled západní" 22,7		22,700		
	W		Součet		76,500		
29	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	76,500	47,23	3 613,10
	W		* fasáda přístavby a nástavby (barevná aplikace a členitost dle stávající fasády)				
	W		"pohled severní" 35,2		35,200		
	W		"pohled jižní" 18,6		18,600		
	W		"pohled západní" 22,7		22,700		
	W		Součet		76,500		
30	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	76,500	125,76	9 620,64
	W		* fasáda přístavby a nástavby (barevná aplikace a členitost dle stávající fasády)				
	W		"pohled severní" 35,2		35,200		
	W		"pohled jižní" 18,6		18,600		
	W		"pohled západní" 22,7		22,700		
	W		Součet		76,500		
31	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	13,399	32,64	437,34
	W		* ochrana vnějších výplní otvorů před znečištěním				
	W		3,2*2,93+1,5*1,5+0,9*1,97		13,399		
	D	94	Lešení a stavební výtahy				37 090,96
32	K	941321111	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	97,072	58,46	5 674,83
	W		* pro zhotovení fasády				
	W		(4,41+2,36+1,2*2)*5,1		46,767		
	W		(4,55+1,2*2)*5,9		41,005		
	W		1,55*2*3,0		9,300		
	W		Součet		97,072		
33	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	8 736,480	2,71	23 675,86
	W		"celkem 90 dní použití" 97,072*90		8 736,480		
34	K	941321811	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	97,072	41,18	3 997,42
	W		* pro zhotovení fasády				
	W		(4,41+2,36+1,2*2)*5,1		46,767		
	W		(4,55+1,2*2)*5,9		41,005		
	W		1,55*2*3,0		9,300		
	W		Součet		97,072		
35	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	78,286	47,81	3 742,85
	W		* pro montáž SDK a palubkových podhledů				
	W		"1. NP - nový strop - přístavba" 4,01*3,75		15,038		
	W		"stávaj. garáž - místo vybouraných kleneb" 8,0*3,05		24,400		
	W		"garáž - obklad průvlaků z ocel. I nosníků"		3,905		
	W		(3,36+3,44)*0,35+3,05*0,5		1,943		
	W		"1. NP - nové zastřešení skladu" 1,85*1,05		33,000		
	W		"2. NP - přístavba" 33		78,286		
	W		Součet				
	D	96	Bourání konstrukcí				29 446,43
36	K	713151813	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	43,500	32,45	1 411,58
	W		"pro napojení nové střechy přístavby a nástavby" 38,0		38,000		
	W		"střecha skladu" 5,5		5,500		
	W		Součet		43,500		
37	K	762331812	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	63,300	56,45	3 573,29
	W		"krokve, kleštiny" 47		47,000		
	W		"střecha skladu" 16,3		16,300		
	W		Součet		63,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	12,000	68,64	823,68
	VV		"pozednice, vaznice" 12		12,000		
39	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	49,400	18,14	896,12
	VV		"pro napojení nové střechy přístavby a nástavby" 42,0		42,000		
	VV		"střecha skladu" 7,4		7,400		
	VV		Součet		49,400		
40	K	762343811	Demontáž bednění okapů a štitových říms z prken hoblovaných	m2	15,000	58,18	872,70
41	K	762354812	Demontáž střešních vikýřů pultových	kus	1,000	610,56	610,56
42	K	763121811	Demontáž SDK přesazené stěny s jednoduchou nosnou kcí opláštění jednoduché	m2	8,000	58,18	465,44
	VV		"půlštůk" 8		8,000		
43	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	5,500	80,35	441,93
	VV		"střecha skladu" 5,5		5,500		
44	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	4,750	78,34	372,12
	VV		"střecha skladu" 4,75		4,750		
45	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	9,000	82,75	744,75
	VV		"stávaj. žlab v místě přístavby" 9,0		9,000		
46	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	12,600	64,32	810,43
	VV		"stávaj. svody v místě přístavby" 6,1+5,6+0,9		12,600		
47	K	765121801	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho do suti	m2	49,400	116,16	5 738,30
	VV		"pro napojení nové střechy přístavby a nástavby" 42,0		42,000		
	VV		"střecha skladu" 7,4		7,400		
	VV		Součet		49,400		
48	K	765121821	Příplatek k demontáži krytiny betonové do suti za sklon přes 30°	m2	49,400	18,72	924,77
49	K	766421811a	Demontáž truhlářského obložení podhledů ze SDK desek plochy do 1,5 m2	m2	12,000	122,88	1 474,56
50	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	30,000	138,24	4 147,20
51	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	30,000	36,10	1 083,00
52	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	26,78	107,12
	VV		* vyvěšení stávaj. dveřních křidel				
	VV		"1. NP" 3		3,000		
	VV		"2. NP" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
53	K	968062559	Vybourání dřevěných vrat pl přes 5 m2	m2	8,540	97,92	836,24
	VV		"stávaj. dvoukřídlová vrata" 3,05*2,80		8,540		
54	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	17,000	241,92	4 112,64
	VV		"pro osazení nových krokví - střecha nad skladem" 4		4,000		
	VV		"pro osazení ocel. nosných prvků nového venkovního schodiště" 10		10,000		
	VV		"pro osazení dřev. stropních trámů přístavby ve stávaj. zdivu" 3		3,000		
	VV		Součet		17,000		
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				24 292,22
55	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	230,040	105,60	24 292,22
	VV		* dotčené podlahové plochy objektu				
	VV		"1. NP" 123,36		123,360		
	VV		"2. NP" 106,68		106,680		
	VV		Součet		230,040		
D	998		Přesun hmot				20 078,95
56	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	22,685	885,12	20 078,95
D	PSV		Práce a dodávky PSV				772 944,69
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 564,86
57	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	19,348	9,70	187,68
	VV		"přístavba - na podkladním betonu" 4,41*4,55-2,05*0,35		19,348		
58	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,006	46 368,00	278,21
	VV		"na ploše vodorovné" 19,348*0,0003		0,006		
59	K	711141559a	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP včetně obnažení a očištění stávající vodorovné izolace proti vodě	m2	19,348	144,00	2 786,11
	VV		"přístavba - na podkladním betonu" 4,41*4,55-2,05*0,35		19,348		
60	M	DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	22,250	140,16	3 118,56
	VV		"na ploše vodorovné" 19,348*1,15		22,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	63,706	3,05	194,30
D 712			Povlakové krytiny				3 447,65
62	K	712-001	D+M, střešní hydroizolační fóiová krytina z měkčeného PVC tl. 2,0 mm s polyesterovou výztužnou vložkou určenou pro fixaci mechan. kotvením včetně potřebného klempířského oplechování - kompletní provedení	m2	3,625	864,00	3 132,00
VV			"nové zastřešení skladu" 2,5*1,45		3,625		
63	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	3,625	41,47	150,33
VV			"nové zastřešení skladu" 2,5*1,45		3,625		
64	M	69311096	geotextilie netkaná separační, filtrační, ochranná s převahou recyklovaných PES vláken 200g/m3	m2	4,169	14,40	60,03
VV			"nové zastřešení skladu" 2,5*1,45*1,15		4,169		
65	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	33,424	3,15	105,29
D 713			Izolace tepelné				34 183,13
66	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	16,981	94,66	1 607,42
VV			"nový strop - skl. S1" 4,01*3,75		15,038		
VV			"nové zastřešení skladu" 1,85*1,05		1,943		
VV			Součet		16,981		
67	K	713111124	Montáž izolace tepelné spodem stropů nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	24,400	159,36	3 888,38
VV			"stávaj. garáž - místo vybouraných kleneb" 8,0*3,05		24,400		
68	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	40,500	36,38	1 473,39
VV			"nová střecha - skl. ST" 40,5		40,500		
69	K	713151121	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	40,500	32,74	1 325,97
VV			"nová střecha - skl. ST" 40,5		40,500		
70	M	63152136	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	83,517	145,92	12 186,80
VV			"nový strop - skl. S1" 4,01*3,75*1,02		15,338		
VV			"stávaj. garáž - místo vybouraných kleneb" 8,0*3,05*1,02		24,888		
VV			"nová střecha - skl. ST" 40,5*1,02		41,310		
VV			"nové zastřešení skladu" 1,85*1,05*1,02		1,981		
VV			Součet		83,517		
71	M	28376531	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy 1200x2400x80mm	m2	41,310	315,84	13 047,35
VV			"nová střecha - skl. ST" 40,5*1,02		41,310		
72	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	335,293	1,95	653,82
D 762			Konstrukce tesařské				92 249,22
73	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	0,400	1 737,60	695,04
VV			"viditelné konce krovu" 0,4		0,400		
74	K	762082230	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím dvěma řezu plochy do 320 cm2	kus	17,000	134,40	2 284,80
VV			"na viditelných koncích krovu" 17		17,000		
75	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	2,693	998,40	2 688,69
VV			"kleštiny 80/120 mm" 3,3*6*0,08*0,12*1,1		0,209		
VV			"kleštiny 80/160 mm" 3,3*2*0,08*0,16*1,1		0,093		
VV			"krokve 120/160 mm" 3,79*14*0,12*0,16*1,1		1,121		
VV			2,94*2*0,12*0,16*1,1		0,124		
VV			1,69*2*0,12*0,16*1,1		0,071		
VV			0,45*2*0,12*0,16*1,1		0,019		
VV			"sloupek 120/160 mm" 0,9*2*0,12*0,16*1,1		0,038		
VV			"vrcholová vaznice 120/160 mm" 9,1*0,12*0,16*1,1		0,192		
VV			"krokve úžlabní 80/180 mm" 5,5*2*0,08*0,18*1,1		0,174		
VV			"pozednice 160/160 mm" 6,25*2*0,16*0,16*1,1		0,352		
VV			"krokve 120/160 mm (nové zastřešení skladu)"		0,101		
VV			2,4*2*0,12*0,16*1,1		0,199		
VV			"nové zastřešení skladu - fošny" 2,5*1,45*0,05*1,1		0,199		
VV			Součet		2,693		
76	K	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	19,800	151,68	3 003,26
VV			* nová střecha - skl. ST a výkres krovu				
VV			"kleštiny 80/120 mm" 3,3*6		19,800		
77	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,209	6 384,00	1 334,26
VV			"kleštiny 80/120 mm" 3,3*6*0,08*0,12*1,1		0,209		
78	K	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	96,520	192,96	18 624,50
VV			* nová střecha - skl. ST a výkres krovu				
VV			"kleštiny 80/160 mm" 3,3*2		6,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			WV "krokve 120/160 mm" 3,79*14		53,060		
			WV " " 2,94*2		5,880		
			WV " " 1,69*2		3,380		
			WV " " 0,45*2		0,900		
			WV "sloupek 120/160 mm" 0,9*2		1,800		
			WV "vrcholová vaznice 120/160 mm" 9,1		9,100		
			WV "krokev úžlabní 80/180 mm" 5,5*2		11,000		
			WV "krokev 120/160 mm (nové zastřešení skladu)" 2,4*2		4,800		
			WV Součet		96,520		
79	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,933	6 489,60	12 544,40
			WV "kleštiny 80/160 mm" 3,3*2*0,08*0,16*1,1		0,093		
			WV "krokve 120/160 mm" 3,79*14*0,12*0,16*1,1		1,121		
			WV " " 2,94*2*0,12*0,16*1,1		0,124		
			WV " " 1,69*2*0,12*0,16*1,1		0,071		
			WV " " 0,45*2*0,12*0,16*1,1		0,019		
			WV "sloupek 120/160 mm" 0,9*2*0,12*0,16*1,1		0,038		
			WV "vrcholová vaznice 120/160 mm" 9,1*0,12*0,16*1,1		0,192		
			WV "krokev úžlabní 80/180 mm" 5,5*2*0,08*0,18*1,1		0,174		
			WV "krokev 120/160 mm (nové zastřešení skladu)"		0,101		
			WV " " 2,4*2*0,12*0,16*1,1		0,101		
			WV Součet		1,933		
80	K	762332133	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	12,500	278,40	3 480,00
			WV * nová střecha - skl. ST a výkres krovu				
			WV "pozednice 160/160 mm" 6,25*2		12,500		
81	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	0,352	7 257,60	2 554,68
			WV "pozednice 160/160 mm" 6,25*2*0,16*0,16*1,1		0,352		
82	K	762341210a	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých fošen na sraz	m2	3,625	105,60	382,80
			WV "nové zastřešení skladu" 2,5*1,45		3,625		
83	M	60511046	řezivo jehličnaté boční omítané š do 200mm tl do 100mm dl 3,5m	m3	0,199	4 886,40	972,39
			WV "nové zastřešení skladu" 2,5*1,45*0,05*1,1		0,199		
84	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	19,820	139,20	2 758,94
			WV "viditelné přesahy střechy přístavby" 19,82		19,820		
85	M	61191182a	hoblovaná prkna smrk tl. 20 mm jakost A/B	m2	21,802	268,80	5 860,38
			WV "viditelné přesahy střechy přístavby" 19,82*1,1		21,802		
86	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	60,800	54,43	3 309,34
			WV "nová střecha - skl. ST" 60,8		60,800		
87	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	63,220	12,10	764,96
			WV "nová střecha - skl. ST - kontralátě				
			WV "aplikace na krokve 120/160 mm" 3,79*14		53,060		
			WV " " 2,94*2		5,880		
			WV " " 1,69*2		3,380		
			WV " " 0,45*2		0,900		
			WV Součet		63,220		
88	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,501	5 980,80	2 996,38
			WV "nová střecha - skl. ST				
			WV "latě 50/30 mm" 60,8/0,3*0,05*0,03*1,1		0,334		
			WV "kontralátě 60/40 mm				
			WV " " 3,79*14*0,06*0,04*1,1		0,140		
			WV " " 2,94*2*0,06*0,04*1,1		0,016		
			WV " " 1,69*2*0,06*0,04*1,1		0,009		
			WV " " 0,45*2*0,06*0,04*1,1		0,002		
			WV Součet		0,501		
89	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,300	1 209,60	3 991,68
			WV "kleštiny 80/120 mm" 3,3*6*0,08*0,12		0,190		
			WV "kleštiny 80/160 mm" 3,3*2*0,08*0,16		0,084		
			WV "krokve 120/160 mm" 3,79*14*0,12*0,16		1,019		
			WV " " 2,94*2*0,12*0,16		0,113		
			WV " " 1,69*2*0,12*0,16		0,065		
			WV " " 0,45*2*0,12*0,16		0,017		
			WV "sloupek 120/160 mm" 0,9*2*0,12*0,16		0,035		
			WV "vrcholová vaznice 120/160 mm" 9,1*0,12*0,16		0,175		
			WV "krokev úžlabní 80/180 mm" 5,5*2*0,08*0,18		0,158		
			WV "pozednice 160/160 mm" 6,25*2*0,16*0,16		0,320		
			WV "krokev 120/160 mm (nové zastřešení skladu)"		0,092		
			WV " " 2,4*2*0,12*0,16		0,092		
			WV "latě 50/30 mm" 60,8/0,3*0,05*0,03		0,304		
			WV "kontralátě 60/40 mm				
			WV " " 3,79*14*0,06*0,04		0,127		
			WV " " 2,94*2*0,06*0,04		0,014		
			WV " " 1,69*2*0,06*0,04		0,008		
			WV " " 0,45*2*0,06*0,04		0,002		
			WV "nové zastřešení skladu - fošny" 2,5*1,45*0,05		0,181		
			WV "viditelné přesahy střechy přístavby - hoblov. prkna" 19,82*0,02		0,396		
			WV Součet		3,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
90	K	762810024	Záklop stropů z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	30,075	336,00	10 105,20
	vv		"nový strop - skl. S1 - 2x montáž, D+M" 4,01*3,75*2		30,075		
91	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami	m	20,750	138,24	2 868,48
	vv		"nový strop - skl. S1" 4,15*5		20,750		
92	M	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	0,904	6 585,60	5 953,38
	vv		"nový strop - skl. S1" 4,15*5*0,18*0,22*1,1		0,904		
93	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	1,363	146,88	200,20
	vv		"nový strop - skl. S1 - stropní trámy" 4,15*5*0,18*0,22		0,822		
	vv		"nový strop - skl. S1 - 2x montáž - desky OSB" 4,01*3,75*2*0,018		0,541		
	vv		Součet		1,363		
94	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	873,738	5,58	4 875,46
	D	763	Konstrukce suché výstavby				79 107,67
95	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	42,443	681,60	28 929,15
	vv		"nová střecha - skl. ST" 40,5		40,500		
	vv		"nové zastřešení skladu" 1,85*1,05		1,943		
	vv		Součet		42,443		
96	K	763131443	SDK podhled desky 2xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 60	m2	39,438	873,60	34 453,04
	vv		"nový strop - skl. S1" 4,01*3,75		15,038		
	vv		"stávaj. garáž - místo vybouraných kleneb" 8,0*3,05		24,400		
	vv		Součet		39,438		
97	K	763164638	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 2xDF 15	m	9,850	1 209,60	11 914,56
	vv		"garáž - obklad průvlaků z ocel. I nosníků" 3,36+3,44+3,05		9,850		
98	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	42,443	41,47	1 760,11
	vv		"nová střecha - skl. ST" 40,5		40,500		
	vv		"nové zastřešení skladu" 1,85*1,05		1,943		
	vv		Součet		42,443		
99	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	45,360	19,10	866,38
	vv		"nová střecha - skl. ST" 40,5*1,12		45,360		
100	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	779,232	1,52	1 184,43
	D	764	Konstrukce klempířské				20 430,12
101	K	764215604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 330 mm	m	1,550	682,56	1 057,97
102	K	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	1,550	444,48	688,94
	vv		"přístavba - 2. NP" 1,55		1,550		
103	K	764312615	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	3,650	495,36	1 808,06
	vv		"střecha nad skladem" 3,65		3,650		
104	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	1,400	378,24	529,54
	vv		"střecha nad skladem" 1,4		1,400		
105	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	12,800	415,68	5 320,70
	vv		"střecha nad přístavbou" 6,4*2		12,800		
106	K	764511641	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou do 250/90 mm	kus	1,000	435,84	435,84
107	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	486,72	973,44
108	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru do 90 mm	m	3,300	574,08	1 894,46
109	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	12,000	617,28	7 407,36
	vv		6*2		12,000		
110	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	201,163	1,56	313,81
	D	765	Krytina skládaná				90 538,84
111	K	765113015	Krytina keramická drážková maloformátová režná sklonu do 30° na sucho	m2	60,800	610,56	37 122,05
	vv		"nová střecha - skl. ST" 60,8		60,800		
112	K	765113121	Krytina keramická okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	12,800	88,42	1 131,78
	vv		"nová střecha" 6,4*2		12,800		
113	K	765113331.WNR	Krytina keramická drážková hřeben z hřebenáčů režný s podhřebenovými větracími taškami režnými	m	9,510	1 799,21	17 110,49
	vv		"nová střecha" 9,51		9,510		
114	K	765113412	Krytina keramická úžlabí na plech na sucho s těsnicím pásem	m	11,000	934,08	10 274,88
	vv		"nová střecha" 5,5*2		11,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
115	K	765113555	Krytina keramická drážková štítová hrana z maloformátových okrajových tašek režných na sucho	m	7,580	998,40	7 567,87
	WV		"nová střecha" 3,79*2		7,580		
116	K	765113911	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 30° do 40°	m2	60,800	112,32	6 829,06
117	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	60,800	49,34	2 999,87
	WV		"nová střecha - skl. ST" 60,8		60,800		
118	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	66,880	43,68	2 921,32
	WV		"nová střecha - skl. ST" 60,8*1,1		66,880		
119	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	859,573	5,33	4 581,52
	D	766	Konstrukce truhlářské				148 195,91
120	K	766421223	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami modřinovými š do 100 mm	m2	40,500	248,64	10 069,92
	WV		"nová střecha - podhled - skl. ST" 40,5		40,500		
121	M	61191178a	palubky obkladové modřin profil klasický 15x96mm jakost A/B	m2	44,550	249,60	11 119,68
	WV		"nová střecha - podhled - skl. ST" 40,5*1,1		44,550		
122	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	2,250	643,20	1 447,20
	WV		"2. NP" 1,5*1,5		2,250		
123	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	2,250	2 956,80	6 652,80
	WV		"2. NP" 1,5*1,5		2,250		
124	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	3,000	1 152,00	3 456,00
	WV		"1. NP" 2		2,000		
	WV		"2. NP" 1		1,000		
	WV		Součet		3,000		
125	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	2,000	1 334,40	2 668,80
	WV		"1. NP" 1		1,000		
	WV		"2. NP" 1		1,000		
	WV		Součet		2,000		
126	M	SLD.0011248.UR S	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3, 1křídlové 70 x 197 cm	kus	1,000	4 836,78	4 836,78
	WV		"1. NP" 1		1,000		
127	M	SLD.0011249.UR S	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	2,000	5 003,57	10 007,14
	WV		"1. NP" 1		1,000		
	WV		"2. NP" 1		1,000		
	WV		Součet		2,000		
128	M	SLD.0011250.UR S	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3, 1křídlové 90 x 197 cm	kus	1,000	5 044,25	5 044,25
	WV		"1. NP" 1		1,000		
129	M	SLD.0011250.UR Sa	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 DP3 C se samozavíračem, 1křídlové 90 x 197 cm	kus	1,000	6 220,80	6 220,80
	WV		"2. NP" 1		1,000		
130	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	187,20	187,20
	WV		"2. NP" 1		1,000		
131	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	1,500	281,28	421,92
	WV		"2. NP" 1,5		1,500		
132	K	766-90001	D+M, dřevěné okno 800x800 mm protipožární EI 30 - věžička	kus	2,000	9 600,00	19 200,00
133	K	766-90002	D+M, dřevěná vnitřní stěna 3750x2550 mm s jednokřídlými dveřmi 900x1970 mm a postranními okny a včetně povrchové úpravy	kus	1,000	65 280,00	65 280,00
	WV		"2. NP" 1		1,000		
134	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1 466,125	1,08	1 583,42
	D	767	Konstrukce zámečnické				223 267,78
135	K	767651112	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop plochy do 9 m2	kus	1,000	4 771,20	4 771,20
	WV		"1. NP" 1		1,000		
136	K	767651113	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop plochy do 13 m2	kus	1,000	5 212,80	5 212,80
	WV		"1. NP" 1		1,000		
137	M	55345801	vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm	m2	17,916	3 648,00	65 357,57
	WV		"1. NP" 3,05*2,8		8,540		
	WV		3,2*2,93		9,376		
	WV		Součet		17,916		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	K	767-90001	D+M, vnější ocelové únikové požární schodiště z 1. NP do 2. NP se stupnicemi a podestou z pororostu a včetně zábradlí a povrchové úpravy zinkováním	kus	1,000	144 000,00	144 000,00
139	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	2 193,416	1,79	3 926,21
D 776 Podlahy povlakové							14 426,94
140	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	19,163	32,64	625,48
	W		"nový strop - skl. S1" 5,11*3,75		19,163		
141	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	19,163	151,68	2 906,64
	W		"nový strop - skl. S1" 5,11*3,75		19,163		
142	M	69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1	m2	21,079	421,44	8 883,53
	W		"nový strop - skl. S1" 5,11*3,75*1,1		21,079		
143	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	16,820	97,92	1 647,01
	W		"nový strop - skl. S1 (klubovna)" 5,11*2+3,75*2-0,9		16,820		
144	M	69751200	lišta koberecová 50x7mm	m	17,156	18,05	309,67
	W		"nový strop - skl. S1 (klubovna)" (5,11*2+3,75*2-0,9)*1,02		17,156		
145	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	143,723	0,38	54,61
D 783 Dokončovací práce - nátěry							32 060,64
146	K	783164101	Základní jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	40,500	87,26	3 534,03
	W		* PODHLEDY				
	W		"2. NP - nová střecha - skl. ST" 40,5		40,500		
147	K	783167101	Krycí jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	40,500	91,78	3 717,09
	W		* PODHLEDY				
	W		"2. NP - nová střecha - skl. ST" 40,5		40,500		
148	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	33,500	105,60	3 537,60
	W		"viditelné přesahy střechy nástavby (krokve, pozednice, vaznice, bednění)" 33,5		33,500		
149	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	33,500	206,40	6 914,40
	W		"viditelné přesahy střechy nástavby (krokve, pozednice, vaznice, bednění)" 33,5		33,500		
150	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	76,500	37,92	2 900,88
	W		* fasáda přístavby a nástavby (barevná aplikace a členitost dle stávající fasády)				
	W		"pohled severní" 35,2		35,200		
	W		"pohled jižní" 18,6		18,600		
	W		"pohled západní" 22,7		22,700		
	W		Součet		76,500		
151	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	76,500	149,76	11 456,64
	W		* fasáda přístavby a nástavby (barevná aplikace a členitost dle stávající fasády)				
	W		"pohled severní" 35,2		35,200		
	W		"pohled jižní" 18,6		18,600		
	W		"pohled západní" 22,7		22,700		
	W		Součet		76,500		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							9 847,93
152	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,986	19,10	2 329,93
	W		* SDK PODHLEDY				
	W		"1. NP - nový strop - skl. S1" 4,01*3,75		15,038		
	W		"stávaj. garáž - místo vybouraných kleneb" 8,0*3,05		24,400		
	W		"garáž - obklad průvlaků z ocel. I nosníků" (3,36+3,44)*(0,35+0,2*2)+3,05*(0,5+0,22*2)		7,967		
	W		"nové zastřešení skladu" 1,85*1,05		1,943		
	W		* NA STĚNY - OMÍTKY				
	W		* 1. NP				
	W		"přístavba" (1,96+3,75+4,01)*3,4+(3,2+2,93*2)*0,4-(3,2*2,93+4,0)		23,296		
	W		"1. NP - ostění u vybouraného otvoru v garáži" 0,5*2*3,18		3,180		
	W		"garáž - na nových zděných pilířích" (0,35*3*2+0,35*4)*3,3		11,550		
	W		"kolem nově osazovaných vrat" 2,25		2,250		
	W		"2. NP" (5,11*2+3,75)*1,93+2,6+0,9+1,5*3*0,2		31,362		
	W		"kolem nově osazených vstupních dveří" 1,0		1,000		
	W		Součet		121,986		
153	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřovatelných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,986	61,63	7 518,00
	W		* SDK PODHLEDY				
	W		"1. NP - nový strop - skl. S1" 4,01*3,75		15,038		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"stávaj. garáž - místo vybouraných kleneb" 8,0*3,05		24,400		
VV			"garáž - obklad průvlaků z ocel. I nosníků" (3,36+3,44)*(0,35+0,2*2)+3,05*(0,5+0,22*2)		7,967		
VV			"nové zastřešení skladu" 1,85*1,05		1,943		
VV			* NA STĚNY - OMÍTKY				
VV			* 1. NP				
VV			"přístavba" (1,96+3,75+4,01)*3,4+(3,2+2,93*2)*0,4-(3,2*2,93+4,0)		23,296		
VV			"1. NP - ostění u vybouraného otvoru v garáži" 0,5*2*3,18		3,180		
VV			"garáž - na nových zděných pilířích" (0,35*3*2+0,35*4)*3,3		11,550		
VV			"kolem nově osazovaných vrat" 2,25		2,250		
VV			"2. NP" (5,11*2+3,75)*1,93+2,6+0,9+1,5*3*0,2		31,362		
VV			"kolem nově osazených vstupních dveří" 1,0		1,000		
VV			Součet		121,986		

D 790 Ostatní konstrukce a práce 18 624,00

154	K	790-0001	D+M, úprava stávající studny snížením vrchní betonové skruže manipulační šachty + osazení nového hliníkového poklopu 800x800 s výplní betonem a s těsněním EPDM proti působení ropných produktů, únosnost 125 kN + přivzdušnění manipulační šachty trubicí DN25	kus	1,000	12 960,00	12 960,00
155	K	790-3002	D+M, požární přenosný hasicí přístroj práškový P6 o hasicí schopnosti 21A, hmotnost 6 kg včetně revize a označujících tabulek	ks	3,000	1 132,80	3 398,40
VV			"1. NP" 1		1,000		
VV			"2. NP" 2		2,000		
VV			Součet		3,000		
156	K	790-3003	D+M, požární přenosný hasicí přístroj práškový P6 o hasicí schopnosti 183B, hmotnost 6 kg včetně revize a označujících tabulek	ks	2,000	1 132,80	2 265,60
VV			"1. NP" 2		2,000		

D M Práce a dodávky M 67 200,00

D 21-M Elektromontáže 67 200,00

157	K	21-M 0001	Elektroinstalace	soub	1,000	67 200,00	67 200,00
-----	---	-----------	------------------	------	-------	-----------	-----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 61 680,00

158	K	012103000a	Veškeré geodetické práce před výstavbou a po výstavbě	hod	45,000	336,00	15 120,00
159	K	030001000	Zařízení staveniště	měsíc	5,000	3 840,00	19 200,00
160	K	045203000	Kompletační činnost	hod	95,000	288,00	27 360,00