

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo stavby u objednatele:

Číslo stavby u zhotovitele: 0404062145

1. Smluvní strany

Objednatel

Objednatel: **Obec Máslojedy**

Sídlo: Máslojedy č. 33, 503 03 Smiřice

Zastoupený: MVDr. Blankou Karešovou, starostkou obce

IČO: 44444419

DIČ: CZ44444419

Číslo účtu:

Telefon: 724 189 546

e-mail: obec@maslojedy.cz

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních MVDr. Blanka Karešová, starostka obce, tel. 724 189 546

Ve věcech technických Pavel Sailer, místostarosta obce, tel. 773 681 377

Zhotovitel

Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD

Sídlo: K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov

Zastoupený : Ing. Pavlem Vackem, ředitelem oblasti a
Lukášem Novákem, DiS., vedoucím obchodního oddělení
na základě plné moci

Korespondenční adresa: Bratři Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové

IČO: 480 35 599

DIČ: CZ48035599

Obchodní rejstřík: Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 8032

Číslo účtu: 430201005/2700 UniCredit Bank

Za zhotovitele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních Ing. Pavel Vacek, ředitel oblasti Hradec Králové (zmocněnec), tel. 737 658 012

Lukáš Novák, DiS., vedoucí obchodního oddělení (zmocněnec), tel. 608 580 119

Ve věcech provedení díla oprávněn jednat:

Václav Šantora, stavbyvedoucí, tel. 608 820 414

2. Předmět díla

- 2.1. Název díla: Máslojedy - oprava polní cesty u pomníku
 2.2. Místo plnění: k.ú. Máslojedy
- 2.3. Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat platným českým normám, bude provedeno v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, s případnými změnami, které budou mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu provádění díla řádně projednány a odsouhlaseny formou číslovaného dodatku k této smlouvě o dílo.

- 2.4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

3. Termíny plnění

- 3.1. Sjednávají se následující termíny:

Předání staveniště:	17.5.2021
Zahájení prací:	17.5.2021
Dokončení díla:	28.5.2021

- 3.2. Splnění termínu dodávky stavby je podmíněno včasným předáním staveniště zhotoviteli stavby. V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatele, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.

- 3.3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

4. Smluvní cena

- 4.1. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká provedením díla.

- 4.2. Předpokládaná, účastníky dohodnutá cena za dílo činí:

Cena v Kč bez DPH:	632 574,74
21 % DPH v Kč:	132 840,70
Celková cena díla v Kč vč. DPH:	765 415,44

- 4.3. DPH bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

- 4.4. Konečná celková cena díla bude vyúčtována na základě skutečně provedeného rozsahu prací, hodnoty použitých věcí a výše dalších nákladů použitých při realizaci díla oceněných v položkovém rozpisu ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy a slouží jako podklad pro účely fakturace, ocenění objednatelem požadovaných víceprací a méněprací a k vystavení soupisu provedených prací.

5. Fakturace, platební podmínky

- 5.1. Daňový doklad včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat:
- číslo smlouvy o dílo
 - zjišťovací protokol, soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem
- 5.2. Daňový doklad musí být odeslán na korespondenční adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.3. Splatnost dílčích daňových dokladů a daňových dokladů je 30 dnů ode dne doručení.
- 5.4. Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele.

6. Způsob provedení díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 6.2. Zhotovitel vede dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
- 6.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 6.4. Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 6.5. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.

8. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 8.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.

8.4. Objednatel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

9. Odevzdání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, které obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

9.2. Dnem předání a převzetí díla přecházejí veškerá rizika nebezpečí škody na díle na objednatele.

9.3. Odmítne-li objednatel dílo bez řádného důvodu převzít a/nebo podepsat zápis o přejímce, má se za to, že bylo dílo předáno zhotoviteli v den oznámený zhotovitelem objednateli jako den předání díla; obdobně pak platí, nedostaví-li se objednatel k přejímce vůbec.

10. Odpovědnost za vady

10.1. Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli **v délce 36 měsíců** za předpokladu řádné údržby ze strany objednatele.

10.2. Pokud bude dílo předáváno a přebíráno se zjištěnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v protokolu o odstranění vad a nedodělků a odstraněny v dohodnutém termínu.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody. Maximální smluvní pokuta je v tomto případě nejvýše 0,5 % z celkové ceny díla.
- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

11.2. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od jejich vyúčtování.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků zhotovitelem) především pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě nebo používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, avšak teprve poté, kdy na hrubé porušení smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

12.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého porušení smluvních závazků objednatelem) především pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 10 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

12.3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy též v případě, bude-li zjištěn úpadek druhé smluvní strany nebo druhá smluvní strana vstoupí do likvidace.

12.4. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli hodnotu provedených prací k datu odstoupení, a to do 10-ti dnů ode dne, kdy došlo k odstoupení.

12.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně.

13. Ostatní ujednání

13.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.

13.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran.

14. Platnost smlouvy

14.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

14.2. Zhotovitel není oprávněn započít s předmětnými pracemi resp. dodávkami podle této smlouvy před samotným podpisem této smlouvy.

15. Závěrečná ustanovení

15.1. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku.

15.2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

15.3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

15.4. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy, že si Smlouvu přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- nabídkový rozpočet

V Măslojedech dne

19. 5. 2021

Objednatel:

MVDr. Blanka Karešová, starostka

V Hradci Králové dne 13. 5. 2021

Zhotovitel:

Ing. Pavel Vacek, ředitel oblasti

Lukáš Novák, DiS., vedoucí obchodního oddělení

 **SWIETELSKY** ③
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD
oblast Hradec Králové
Bulvář Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ48035599

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

Strana : 1
Tištěno dne : 10.05.2021
Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: 0404062145

MÁSLOJEDY - OPRAVA POLNÍ CESTY U POMNÍKU

01 oprava polní cesty - varianta B

	<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>mj.</i>	<i>cena/mj.</i>	<i>Celkem</i>
1	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	480,000	m2	31,20	14 976,00
2	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500	243,000	m3	125,80	30 569,40
3	162351104	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	292,000	m3	82,40	24 060,80
4	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	1 440,000	m2	20,60	29 664,00
5	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 200 mm	990,000	m2	245,50	243 045,00
6	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 50 mm	990,000	m2	51,90	51 381,00
7	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	450,000	m2	155,80	70 110,00
8	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 50 mm	1 440,000	m2	87,60	126 144,00
9	938902112	Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů do 0,3 m3/m	330,000	m	78,90	26 037,00
10	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	1 056,531	t	15,70	16 587,54

CELKEM	Odbytová cena bez DPH :	632 574,74
---------------	--------------------------------	-------------------

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	632 574,74
	21,00	132 840,70	Odbytová cena s DPH :	765 415,44

Nabídku zpracoval:

Předáno dne : . .