

# **Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace**

## **k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení**

---

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a souladu pravidel pro zadávání zakázek národního programu MF CR 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury.

(dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZZVZ“)

### **Zadavatel:**

Název zadavatele:	<b>Obec Borová</b>
Sídlo zadavatele:	Borová 32, 547 01 Borová
IČ:	00654141
Osoba oprávněná jednat:	Bc. Pavel Jirka, starosta

### **Název zakázky:**

**„Obec Borová - Rekonstrukce objektu čp. 45, výstavba tří nájemních bytů“**

Zadavatel zamýšlí tuto zakázku spolufinancovat z dotace Ministerstva financí ČR, podprogramu 298D2230 Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury (dále jen MF ČR)

## 1. Identifikační údaje zadavatele

<b>Název:</b>	<b>Obec Borová</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Borová 32, 547 01 Borová
<b>IČ:</b>	00654141
<b>Osoba oprávněná jednat:</b>	Bc. Pavel Jirka, starosta tel.: +420 702 286 207, e-mail: borovaunachoda@mymail.cz.
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/obec-borova_4324/">https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/obec-borova_4324/</a>

## 2. Zástupce zadavatele

<b>Název:</b>	<b>Centrum evropského projektování a. s.</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03
<b>IČ:</b>	27529576
<b>DIČ:</b>	CZ 27529576
<b>OR:</b>	Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674
<b>Kontaktní osoba:</b>	Mgr. Natálie Karpovičová, +420 606 620 810, <a href="mailto:karpovicova@cep-rra.cz">karpovicova@cep-rra.cz</a>
<b>Datová schránka:</b>	<a href="mailto:dc3gdcip@cep-rra.cz">dc3gdcip</a>

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Dále zástupce zadavatele ve spolupráci se zadavatelem a v souladu s jeho pokyny vypracoval přílohy veřejné zakázky: **Příloha č. 1** (Krycí list nabídky), **Příloha č. 3** (Smlouva o dílo), **Příloha č. 4** (Čestné prohlášení) a **Příloha č. 5** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů).

Přílohu zadávací dokumentace č. 2 (**Projektová dokumentace**) a Přílohu zadávací dokumentace č. 6 (**Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**) vypracoval Ing. Miloš Vondřejc, ČKAIT č. 0602490 Projektové ateliéry, se sídlem Havlíčkova 157, Nové Město nad Metují.

## 3. Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení (dále jen „**účastník**“) je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

## 4. Údaje o veřejné zakázce

Jedná se o **podlimitní veřejnou zakázku** na **stavební práce** zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ), v souladu s § 53 ZZVZ ve **zjednodušeném podlimitním řízení, nedělenou na části** (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

Zadavatel zamýšlí realizaci předmětu veřejné zakázky spolufinancovat z dotace Ministerstva financí ČR, programu Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury.

Účastník podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v těchto zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

**Výzva k podání nabídek, včetně veškerých příloh** (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná k neomezenému a bezplatnému stažení na adrese profilu zadavatele: [https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/obec-borova\\_4324/](https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/obec-borova_4324/).

## 5. Předmět zakázky

**Předmětem veřejné zakázky jsou následující stavební práce** – rekonstrukce objektu čp. 45, výstavba tří nájemních bytů v Obci Borová. Jedná se o stavební úpravy objektu k bydlení včetně vybavení.

Předmět zakázky je rozdělen na etapy:

Etapa 1:

SO 01 a 04 SO Rodinný dům + elektroinstalace

SO 03 Tepelné čerpadlo + vytápění

SO 05 Dešťové kanalizační vedení

SO 06 Kanalizační splašková přípojka + ČOV

SO 07 Výměna stávající vodovodní přípojky

Etapa 2:

SO-2 Zpevněné plochy

Rozsah stavebních prací veřejné zakázky je detailně popsán v projektové dokumentaci a její výkresové části, vypracované Ing. Miloš Vondřejc, ČKAIT č. 0602490 Projektové ateliéry, se sídlem Havlíčkova 157, Nové Město nad Metují, která tvoří **„Přílohu č. 2\_Projektová dokumentace a Přílohu č. 8 Prohlášení projektanta.**

Součástí této zadávací dokumentace je Položkový rozpočet, který tvoří **Přílohu č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr.**

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména **Přílohou č. 2\_Projektová dokumentace, Přílohou č. 3\_Smlouva o dílo a Přílohou č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr.**

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách (dále společně jen „zadávací dokumentace“) jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

**CPV kód:**

45000000-7 Stavební práce

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možnosti vyloučení účastníka.

**Odkazy na obchodní názvy a technické normy**

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

## 6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **7 747 298, 42 Kč bez DPH.**

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to dle položkového rozpočtu s výkazem výměr.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky včetně všech nákladů souvisejících, tj. se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. meziroční inflace) po celou dobu realizace zakázky.

Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

## 7. Doba plnění zakázky, místo plnění zakázky, harmonogram stavebních prací

### 7.1. Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: květen 2021

Termín předání staveniště: do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy

Termín zahájení stavebních prací v místě plnění: do 3 pracovních dnů po předání staveniště

Termín dokončení stavebních prací: **Etapa 1.** do 6 měsíců po předání staveniště, nejdéle do **30.11.2021.**

Dodržení této podmínky pro zadavatele důležité.

**Etapa 2. do 31. 9.2022**

Práce na zpevnění plochách objektu v návaznosti na vlivy počasí s ohledem na realizaci stavby v horské oblasti.

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací nebo jejich částí.

### 7.2. Místo plnění zakázky

Místem realizace předmětu veřejné zakázky je budova č.p.45 na poz. p. č. st.26/1 a 26/2 dle KN v kat. území Borová.

Podrobnější specifikace místa realizace prací a dotčené pozemky jsou uvedeny v Příloze č. 2\_Projektová dokumentace“.

### 7.3. Harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky, resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě. Tento harmonogram bude tvořit přílohu Smlouvy o dílo.

Tento dokument účastníci nekládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram stavebních prací.

## 8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

### 8.1 Základní způsobilost

**Základní způsobilost splňuje účastník, který:**

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyta vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### 8.2 Profesní způsobilost

8.2.1 Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

8.2.2 Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil **doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to kopie:**

- **živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

### 8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

#### 8.3.1. Seznamu stavebních prací a osvědčení

**Seznam nejvýznamnějších stavebních prací** poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

**Za nejvýznamnější stavební práce (reference)** zadavatel považuje provedení a řádné dokončení minimálně 3 (tří) stavebních prací spočívajících v provedení stavby či rekonstrukce obdobného charakteru jako je předmět zakázky, tj. stavba či rekonstrukce stavby občanské vybavenosti, rodinného domu apod., a to ve finančním objemu minimálně 3 500 00 Kč bez DPH, každé jednotlivé stavební zakázky.

## 8.4. Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace

### Prokázání kvalifikace v nabídce:

V rámci nabídky všichni účastníci předkládají veškeré doklady o kvalifikaci dle výše uvedených odstavců 8.1. až 8.3. **v kopiích a dle § 86 odst. 2 ZZVZ je mohou nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

**Pouze po účastníkovi, se kterým má být uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“), budou zadavatelem požadovány doložit veškeré doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8. 1. až 8.3 v originále nebo úředně ověřené kopii, a to na základě výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.**

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce ode dne podání nabídek; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

## 9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob – poddodavatelé

### 9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle článku 8.1. této zadávací dokumentace jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**Má se za to, že požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.**

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle článku 8.3. této zadávací dokumentace vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečností.

**Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.**

## **9.2 Seznam poddodavatelů**

Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. Vyplňte podbarvené údaje.

## **10. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele:**

Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli, a to podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve dle § 122 odst. 3 ZZVZ rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li taková evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

### **Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,**

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 a 5 ZZVZ

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku zadávací dokumentace vznikají pouze vybranému dodavateli, a to před podpisem smlouvy. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nekládali.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli předloží:

- doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 8. této zadávací dokumentace,
- harmonogram stavebních prací dle bodu 7. této zadávací dokumentace
- potvrzení o pojištění dle bodu XI., odst. 8. Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace)

## **11. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků musí být doručeny písemně, a to e-mailem na emailovou adresu zástupce zadavatele, [karpovicova@cep-rra.cz](mailto:karpovicova@cep-rra.cz), nebo datovou zprávou na adresu zástupce zadavatele **c3gdcip**, nebo prostřednictvím profilu zástupce zadavatele E-ZAK na adrese

<https://zakazky.cep-rra.cz> (telefonické a listinné dotazy nebudou akceptovány). Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ a dále přiměřeně podle ustanovení § 98 ZZVZ

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.**

## **12. Nabídková cena - Oceněný položkový rozpočet**

Celková nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.**

**Celková nabídková cena bude doložena v Příloze č. 3\_Smlouva o dílo**, kde účastník tuto cenu uvede v požadovaném členění.

**Nabídková cena jednotlivých položek a celková nabídková cena** bude dále doložena **oceněným Položkovým rozpočtem**, který tvoří **Přílohu č. 6** (Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr).

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek zodpovídá účastník.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

## **13. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace (dále jen „smlouva“).

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy (**Příloha č. 3**), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do níž účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění.

**Účastník n e n í oprávněn návrh smlouvy upravovat ani jinak doplňovat. Účastník je oprávněn a současně povinen pouze doplnit podbarvené údaje.**

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit kopii příslušné plné moci nebo jiný dokument, ze kterého vyplyne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

### **Pojištění**

Vybraný dodavatel je dle smlouvy o dílo povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit potvrzení o pojištěních v rozsahu a za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo.

### **Archivace dokumentů**

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let ode dne dokončení díla.

Dodavatel je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména FÚ, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### **Součinnost při finanční kontrole**

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit



při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

#### 14. Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle

#### nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

##### Pořadí nabídek

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. V případě rozdílnosti ceny uvedené ve Smlouvě o dílo a jinde v nabídce účastníka, bude rozhodná cena uvedená ve Smlouvě o dílo. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, který splní všechny požadavky zadavatele a nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

#### 15. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 ZZVZ.

#### 16. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.
- Nabídka bude odevzdána výlučně písemně **v elektronické podobě, jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští**; nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 ZZVZ obdobně.
- Nabídka bude zadavateli **podána pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.cep-rra.cz>** (dále jen: „elektronický nástroj zástupce zadavatele“);
- Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji zástupce zadavatele je **doporučeno** provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.
- Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zadavatele.

Nabídka bude podána ve velikostech a ve formátu, který je Elektronickým nástrojem zadavatele podporován.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

**Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:**

##### **a) Krycí list nabídky**

Krycí list nabídky ve formátu \*pdf - Příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

**b) Pověřovací listiny ve formátu \*pdf**

Při pověření jiných fyzických osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, bude účastníkem v této části předložena listina s tímto pověřením.

**c) Doklady při podání společné nabídky více dodavateli ve formátu \*pdf**

Nabídka podaná společně více dodavateli bude podána v souladu s ustanovením článku 17 této výzvy k podání nabídek.

**d) Doklady prokazující kvalifikaci**

Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve formátu \*pdf, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace ve formátu \*pdf.

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle článku 8 této zadávací dokumentace v pořadí:

- doklady prokazující základní způsobilost;
- doklady prokazující profesní způsobilost;
- doklady prokazující technickou kvalifikaci.

**e) Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo ve formátu \*pdf - Příloha č. 3. této zadávací dokumentace,**

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

**f) Nabídková cena – Oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr ve formátu xls, xlsx, dle Přílohy č. 6 této výzvy k podání nabídek.**

**g) Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů ve formátu pdf – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.**

**h) Doklady k osobám, kterými účastník prokazuje kvalifikaci ve formátu \*pdf v rozsahu dle odstavce 9.1. této výzvy k podání nabídek.**

**i) Případně další listiny vyplývající z požadavků zadávací dokumentace ve formátu \*pdf.**

**17. Společná nabídka**

Nabídka může být podaná společně několika dodavateli. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

**18. Prohlídka místa plnění**

Účastníci, kteří mají zájem na podání nabídky, jsou oprávněni účastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky dle ustanovení § 97 ZZVZ. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne

**23. 4. 2021 od 9 hodin.** Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude před hlavním vchodem do budovy Obecního úřadu Borová č.p. 32 .

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je: **Bc. Pavel Jirka, starosta obce:** tel.: +420 702 286 207, e-mail: borovaunachoda@mymail.cz.

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky místa plnění a zpět. Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce umožněna maximálně 2 (dvěma) zástupcům jednoho účastníka. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do „Listiny účastníků prohlídky místa plnění“, kde uvedou mimo jiné čitelně svou kontaktní emailovou adresu, na kterou jim zadavatel bude moci zaslat případné vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ.

Účastníci nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

Všichni účastníci jsou během prohlídky povinni dodržovat platná hygienická a protiepidemická opatření proti šíření nemoci covid-19.

## **19. Místo a doba pro podání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 3. 5. 2021 v 10:00 hod.**

V souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ **zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj zástupce zadavatele (<https://zakazky.cep-rra.cz>).**

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

## **20. Místo a čas otevírání nabídek**

Záležitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána, viz § 28, odst. 2 ZZVZ.

## **21. Změna zadávacích podmínek**

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

## **22. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel je zejména oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127, odst. 2, písm. e), tj. pokud neobdrží dotaci, z níž má být veřejná zakázka zcela nebo částečně hrazena.

## **23. Vyhrazené právo zadavatele**

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, Oznámení o výběru dodavatele nebo Oznámení o zrušení zadávacího řízení, uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## **24. Závěrečná ustanovení**

Zadavatel upozorňuje všechny účastníky, že v případě neobdržení dotace, s níž při realizaci počítá, odstoupí od již případně uzavřené smlouvy o dílo a nebude dílo realizovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou

právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové dne 14. 4.2021

---

zástupce zadavatele  
Centrum evropského projektování a.s.

Přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky;

Příloha č. 2: Projektová dokumentace;

Příloha č. 3: Smlouva o dílo;

Příloha č. 4: Čestné prohlášení;

Příloha č. 5: Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů;

Příloha č. 6: Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr;

Příloha č. 7 Společný souhlas č. 45/2021-2 Městského úřadu Náchod, Odbor výstavby a územního plánování č.j. KS3358/2021/VÝST/NE ze dne 7. 4.2021

Příloha č. 8 Prohlášení projektanta