



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce**

**Veřejná zakázka zadávaná v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném řízení**

### **Zadavatel:**

Název zadavatele:	Obec Křoví
Sídlo zadavatele:	594 54 Křoví 32
IČ:	00545406
DIČ:	CZ 00545406
Osoba oprávněná jednat:	Luboš Mencler, starosta obce

### **Název zakázky:**

**„ 9 TI (technická infrastruktura) Obec Křoví“**

**Spolufinancováno Ministerstvem pro místní rozvoj z programu  
Název programu 11706 Podpora bydlení  
Podprogram 117D063 Technická infrastruktura  
Název akce 9TI Křoví  
číslo žádostí: 109974**



# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Obec Křoví  
Sídlo zadavatele: 594 54 Křoví 32  
IČ / DIČ: 00545406/ CZ 00545406  
Osoba oprávněná jednat: Luboš Mencler, starosta obce  
+420 724 844 240, e-mail: starosta.krovi@seznam.cz.

## 2. Zástupce zadavatele

Název: **Centrum evropského projektování a. s.**  
Sídlo zadavatele: Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03  
IČ: 27529576  
DIČ: CZ 27529576  
OR: Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674  
Kontaktní osoba: Mgr. Natálie Karpovičová, +420 606 620 810, [karpovicova@cep-rra.cz](mailto:karpovicova@cep-rra.cz)  
Datová schránka: [c3gdcip](mailto:c3gdcip)

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Kontaktní osobou zástupce zadavatele ve věcech souvisejících se zadáním této veřejné zakázky je Mgr. Natálie Karpovičová. Tato kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Kontaktní osoba je pověřena také k přijímání případných námitek dodavatelů dle ustanovení § 241 a násl. ZZVZ

Zástupce zadavatele vypracoval tuto zadávací dokumentaci, s výjimkou specifikace předmětu zakázky, Projektové dokumentace a položkového rozpočtu

Dále zástupce zadavatele ve spolupráci se zadavatelem vypracoval přílohy zadávací dokumentace: **Příloha č. 1** (Krycí list nabídky), **Příloha č. 3** (Smlouva o dílo), **Příloha č. 4** (Čestné prohlášení) a **Příloha č. 5** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů).

Přílohy zadávací dokumentace č. 2 (**Projektová dokumentace**) a č. 6 (**Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**). Hlavní projektant: Ing. arch. Vlastimil Kunčík, autorizace ČKA č. 01024 Preslova 87, 602 00 Brno, Projektanti profesí: Vodovod, kanalizace, plynovod - Jan Volák Komunikace, chodník - Ing. Jan Mikuláščík Rozvody NN, veřejné osvětlení - Ing. Karel Boudný Požárně bezpečnostní řešení -Ing. Karel Táborský.

## 3. Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.



## 4. Údaje o veřejné zakázce

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce nedělenou na části. Veřejná zakázka zadávaná v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném řízení. Veřejná zakázka je zadávána rovněž v souladu s Metodickým pokynem pro výběr dodavatele pro příjemce dotace z programu Podpora bydlení 2016 – 2020.

Způsob financování a fakturace je popsán v **Příloze č. 3** (Smlouva o dílo).

Účastník podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v těchto zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možností vyloučení účastníka zadávacího řízení.

**Zadávací dokumentace, včetně veškerých příloh** (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná k neomezenému a bezplatnému stažení na adrese profilu zadavatele: <http://obec-krovi.profilzadavatele.cz/>

V souladu s § 56 ZZVZ zadavatel zahájil zadávací řízení odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 ZZVZ, tj. odesláním formuláře elektronicky do Věstníku veřejných zakázek dne 31. 3.2021, který byl dne 1. 4.2021 uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem formuláře F2021-011130 a evidenčním číslem zakázky Z2021-011130.

## 5. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vybudování inženýrských sítí pro plánovanou výstavbu rodinných domů.

**Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:**

SO 01 - Komunikace

SO 03 - Vodovod

SO 04 - Kanalizace splašková

SO 05 - Kanalizace dešťová

SO 06 - STL plynovod

SO 07 - Veřejné osvětlení

SO 08 - Kabelové rozvody NN

Součástí této zadávací dokumentace je Položkový rozpočet, který tvoří **Přílohu č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**.

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména **Přílohou č. 2\_Projektová dokumentace, Přílohou č. 3\_Smlouva o dílo, Přílohou č. 6\_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**.

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách (dále společně jen „zadávací dokumentace“) jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.



# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

## Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kód:

45000000-7–Stavební práce

## Odkazy na obchodní názvy a technické normy

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

V ostatních případech, pokud by se v některé části zadávacích podmínek této veřejné zakázky takové požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu vyskytly, pak je to z důvodů, že stanovení technických podmínek jiným způsobem nemůže být dostatečně přesné srozumitelné a je v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 ZZVZ možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

Pokud by se v některé části zadávacích podmínek této veřejné zakázky vyskytly odkazy na normy nebo technické dokumenty dle ustanovení § 90 odst. 1 nebo 2 ZZVZ, potom je v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ rovněž možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

Nabídne-li účastník jiné rovnocenné řešení dle předchozích dvou odstavců, je v takovém případě povinen prokázat, že nabízené řešení je skutečně rovnocenné, tedy kvalitativně a funkčně plně srovnatelné se stanovenými technickými podmínkami a použitelné pro požadovaný účel.

## 6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **7 055 061,71 Kč bez DPH, což představuje 8 536 624,67 Kč včetně DPH.**

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to dle položkového rozpočtu s výkazem výměr po zpracování prováděcí dokumentace.

Zadavatel uvádí, že **předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny** na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ vyloučen.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze tuto legislativní změnu.

## 7. Doba plnění zakázky, místo plnění zakázky, harmonogram stavebních prací

### 7.1. Doba plnění zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: květen 2021.

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele.

Termín zahájení stavebních prací v místě plnění: bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 (pěti) pracovních dnů po předání staveniště.

Termín dokončení stavebních prací: **do 12 měsíců** od předání staveniště.



Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

## 7.2. Místo plnění zakázky

Území, určené k zástavbě rodinnými domy, se nachází severně nad obcí Křoví, v lokalitě Nad hřištěm. Pozemek stavby - parcely č. 743/18, 743/19, 743/20, 824/1, 824/5 a dále parcely č. 737/1, 737/2, 737/5, 737/6 leží v zastavitelném území obce Křoví.

Podrobná specifikace místa realizace prací je uvedena v projektové dokumentaci.

## 7.3. Harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací po týdnech, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky, resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě, a v souladu se zásadami organizace výstavby. Tento harmonogram bude tvořit **Přílohu č. 2** Smlouvy o dílo.

**Tento dokument účastníci nevkládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.**

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram stavebních prací.

## 8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesních způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

### 8.1 Základní způsobilost

**Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:**

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;



# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**V tomto zadávacím řízení prokáže účastník splnění základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ takto:**

- pro písmeno a) výše předložením prosté kopie **výpisu z evidence Rejstříku trestů** nebo jiného odpovídajícího dokladu;

jde-li o právnickou osobu:

- musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

- účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu;

- pro písmeno b) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno c) výše předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno d) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;
- pro písmeno e) výše předložením prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.**

Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím pobočky závodu zahraniční právnické osoby, doloží účastník výpis z Rejstříku trestů i za tuto právnickou osobu a vedoucího pobočky závodu.

Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, doloží účastník výpis z Rejstříku trestů i za tuto právnickou osobu, každého člena statutárního orgánu této právnické osoby, osobu zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a za vedoucího pobočky závodu.

Účastník za účelem prokázání splnění **části základní způsobilosti** (§ 74, odst. 1, písm. b), c, e) ZZVZ) může použít vzor čestného prohlášení, které je jako **Příloha č. 4** nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Veškeré doklady prokazující základní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí v souladu s ustanovením § 86 odst. 5 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.





## 8.2 Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník v tomto zadávacím řízení **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem prokázání splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to **prosté kopie oprávnění k podnikání – výpisu z živnostenského rejstříku pro živnosti**:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Veškeré doklady prokazující profesionální způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí v souladu s ustanovením § 86 odst. 5 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.

Za účelem prokázání splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady osvědčující jeho **odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to prosté kopie**:

- **osvědčení v oboru Pozemní stavby**, podle **zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

jakožto doklady osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje.

## 8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokazuje účastník předložením:

### 8.3.1. Seznamu stavebních prací a osvědčení

**Seznam nejvýznamnějších stavebních prací** poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

**Za nejvýznamnější stavební práce (reference)** zadavatel považuje provedení a řádné dokončení minimálně 3 (tři) stavebních zakázek, jejímž předmětem byla realizace stavby obdobného charakteru spočívajících v komplexní realizaci technické infrastruktury, přičemž součástí každé zakázky byly vždy zemní práce, inženýrské sítě, komunikace, osvětlení v objemu 3 500 000,- Kč bez DPH alespoň jedné z nich.

**Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

**Splnění požadavků zadavatele dle odstavce 8.3.1 zadávací dokumentace prokáže účastník předložením** seznamu významných dodávek ve formě čestného prohlášení, přičemž může použít vzor, který tvoří **Přílohu č. 4** této zadávací dokumentace, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků zadavatele dle tohoto odstavce zadávací dokumentace. Seznam bude obsahovat kontaktní údaje objednatele za účelem možnosti ověření významných dodávek.

### 8.3.2. Seznamu techniků nebo technických útvarů

**Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ.



# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

V tomto seznamu musí být minimálně uvedena následující osoba splňující níže uvedené požadavky:

## **Stavbyvedoucí:**

- a) osvědčení v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- b) minimálně středoškolské vzdělání
- c) praxe minimálně 5 let v oboru pozemních staveb v pozici Stavbyvedoucího

**Splnění požadavků zadavatele dle odstavce 8.3.2 zadávací dokumentace prokáže účastník předložením** seznamu významných dodávek ve formě čestného prohlášení, přičemž může použít vzor, který tvoří **Přílohu č. 4** této zadávací dokumentace, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků zadavatele dle tohoto odstavce zadávací dokumentace. Seznam bude obsahovat kontaktní údaje objednatele za účelem možnosti ověření významných dodávek.

## **8.4. Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace**

Doklady k prokázání kvalifikace účastník v nabídce předkládá v prosté kopii. Zadavatel však bude v souladu s § 86 odst. 3 ZZVZ před uzavřením smluv po vybraném dodavateli vyžadovat předložení dokumentů v originále či ověřené kopii, pokud již takto nebyly předloženy v nabídce. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 124 odst. 1 ZZVZ a v takovém případě může být vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce od zahájení zadávacího řízení; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li zájemce zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Zadavatel dle ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští nahradit v nabídce požadované doklady čestným prohlášením s výjimkou případů, kdy doklad ve formě čestného prohlášení vyžaduje ZZVZ anebo připouští tato zadávací dokumentace.

## **8. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob – poddodavatelé**

### **9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle článku 8.1. této zadávací dokumentace jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.





# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Má se za to, že požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a překládá doklady dle článku 8.3. této zadávací dokumentace vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.

Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.

## 9.2 Seznam poddodavatelů

Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. Vyplňte podbarvené údaje.

## 9. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele:

Zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 4 Zákona u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel vyzve dle ust. § 122 odst. 5 Zákona vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- 1) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- 2) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku zadávací dokumentace vznikají pouze vybranému dodavateli, a to před podpisem smlouvy. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nevkládali.**

## 10. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny elektronicky - emailem na emailovou adresu zástupce zadavatele, karpovicova@cep-rra.cz, nebo datovou zprávou na adresu zástupce zadavatele c3gdcip, nebo elektronickou formou na adrese pro podání nabídek <https://zakazky.cep-rra.cz>. Telefonické a listinné dotazy nebudou akceptovány.



# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Vysvětlení k zadávacím podmínkám budou průběžně uveřejňována na profilu zadavatele (<http://obec-krovi.profilzadavatele.cz>)

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.**

## 11. Nabídková cena - Oceněný položkový rozpočet

Celková nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.**

**Celková nabídková cena bude doložena v Příloze č. 3\_Smlouva o dílo**, kde účastník tuto cenu uvede v požadovaném členění.

**Nabídková cena jednotlivých položek a celková nabídková cena** bude dále doložena **oceněným Položkovým rozpočtem**, který tvoří **Přílohu č. 6** (Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr).

**Oceněné položkové rozpočty s výkazy výměr vloží účastník do nabídky v elektronické podobě např. ve formátu .esoupis, .xc4, Excel, apod.**

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek zodpovídá účastník.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

## 12. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace (dále jen „smlouva“).

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy (**Příloha č. 3**), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do níž účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění.

**Účastník n e n í oprávněn návrh smlouvy upravovat ani jinak doplňovat. Účastník je oprávněn a současně povinen pouze doplnit podbarvené údaje.**

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit příslušnou plnou moc nebo jiný dokument, ze kterého vyplyne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

### Pojištění

Vybraný dodavatel je dle smlouvy o dílo povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit potvrzení o pojištěních v rozsahu a za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo.

### Archivace dokumentů

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací zadávacího řízení včetně účetních dokladů minimálně 10 let od dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 216 ZZVZ.



# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Dodavatel je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací výběrového řízení zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, FÚ, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **Součinnost při finanční kontrole**

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

## **13. Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria**

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

### Pořadí nabídek

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. V případě rozdílnosti ceny uvedené ve Smlouvě o dílo a jinde v nabídce účastníka, bude rozhodná cena uvedená ve Smlouvě o dílo. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, který splní všechny požadavky zadavatele a nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

**Zadavatel uvádí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky uvedená v článku 6 této výzvy představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny na plnění předmětu veřejné zakázky.**

## **14. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 ZZVZ.

## **15. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky**

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.
- Nabídka bude zadavateli podána pouze elektronickou formou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu této veřejné zakázky na adrese: <https://zakazky.cep-rra.cz>
- Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.
- Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.



# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Nabídka bude podána ve velikostech a ve formátu, který je Elektronickým nástrojem zadavatele podporován.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

**Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:**

**a) Krycí list nabídky.**

Krycí list nabídky **ve formátu \*pdf** - Příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

**b) Pověřovací listiny ve formátu \*pdf .**

Při pověření jiných fyzických osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, bude účastníkem v této části předložena listina s tímto pověřením. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) ZZVZ obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v elektronické formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) ZZVZ obdobně na základě elektronické konverze dokumentů dle zvláštního právního předpisu.

**c) Doklady při podání společné nabídky více dodavateli ve formátu \*pdf.**

Nabídka podaná společně více dodavateli bude podána v souladu s ustanovením článku 17 této výzvy k podání nabídek.

**d) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve formátu \*pdf, či čestné prohlášení dle Přílohy č. 4 této výzvy k podání nabídek ve formátu \*pdf.**

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle článku 8 této zadávací dokumentace v pořadí:

- doklady prokazující základní způsobilost;
- doklady prokazující profesní způsobilost;
- doklady prokazující technickou kvalifikaci.

**e) Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo ve formátu \*pdf – Příloha č.3 této zadávací dokumentace.**

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

**f) Nabídková cena – Oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr ve formátu xls,xlsx, dle Přílohy č. 6 této výzvy k podání nabídek.**

**g) Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů ve formátu pdf – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.**

**h) Případně další listiny vyplývající z požadavků zadávací dokumentace ve formátu \*pdf.**

## 16. Společná nabídka

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

Zadavatel požaduje, aby dodavatele v případě společné účasti ve své nabídce doložili, že za svoji nabídku odpovídají společně a nerozdílně.



## 17. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru stavby a volnému přístupu pozemků, na nichž bude realizován předmět veřejné zakázky, zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění.

## 18. Místo a doba pro podání nabídek

### Lhůta pro podání nabídek končí dne 4. 5.2021 v 10:00 hod.

V souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ **zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj zástupce zadavatele na adrese: <https://zakazky.cep-rra.cz>.**

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## 19. Místo a čas otevírání nabídek

Záležitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána, viz § 28, odst. 2 ZZVZ.

## 20. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

## 21. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Účastník bere na vědomí, že tato veřejná zakázka je spolufinancována z Programu MMR ČR. V případě, že nabídková cena přesáhne finanční možnosti zadavatele nebo dotace na projekt nebude poskytnuta, vyhrazuje si zadavatel právo na zrušení zadávacího řízení. Účastníci jsou povinni na tuto podmínku přistoupit, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv z budoucích smluvních stran.

## 22. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).





# MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové, dne 1. 4.2021

---

zástupce zadavatele  
Centrum evropského projektování a.s.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace;
- Příloha č. 3: Smlouva o dílo;
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení;
- Příloha č. 5: Seznam jiných osob\_Seznam poddodavatelů;
- Příloha č. 6: Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr;