

SMLOUVA O DÍLO – č. SoD 210311

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku
(zákon č. 89/2012 Sb., ve zn. pozd. předpisů)

I.**Smluvní strany****1. OBJEDNATEL:****Obec Milovice u Hořic**

název: Milovice u Hořic č.p. 46, PSČ 508 01 Hořice

se sídlem: 00578444

IČ: CZ00578444

DíČ: Ing. Alois Jirsák, CSc., starosta

Jednající: 24729541/0100 Komerční banka, a.s.

Bankovní spojení: Ing. Alois Jirsák, CSc.

Kontaktní osoba: +420 602361787

Tel.: obecní.urad@miloviceuhoric.cz

Email: (dále jen „objednatel“)

2. ZHOTOVITEL:**Luboš Holásek**

název: na Pískách 23; 504 01 Nový Bydžov

se sídlem: 74391917

IČ: CZ 8011133174

DíČ: Luboš Holásek, majitel

zastoupený: Moneta Bank

bankovní spojení: 196718996/0600

číslo účtu: 777 171 503

telefon: lubos.holasek@seznam.cz

e-mail: (dále jen „zhotovitel“)

II.**Předmět smlouvy**

II.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je specifikováno veřejnou zakázkou s názvem: „**Rekonstrukce, modernizace chodníku podél silnice III/3263 Milovice u Hořic**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy na vlastní náklady a nebezpečí k provedení díla vymezeného díla.

Dílem se rozumí:

- úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí
 - příprava a průběžná aktualizace časového plánu Díla /dále jen „Harmonogram“/;
 - zajištění a předání veškerých dokladů /revizí, záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd./
- II.2 Předmětem plnění zakázky je stavba: **Chodník podél silnice III/3263 - Milovice u Hořic** v katastrálním území a obci Milovice u Hořic, dle projektové dokumentace zpracované INGPLAN s.r.o.

– projektant Ing. Jirí Burian autorizovaný inženýr pro projektování dopravních staveb-ČKAIT 06017606 (dále jen „projektová dokumentace“). Tato projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky a zhotovitel jí obdržel od objednatele při vyhlášení veřejné zakázky. Dále je rozsah díla určen oceněným výkazem výměr (Příloha č. 2), který zhotovitel doložil ve své nabídce v rámci veřejné zakázky. Rozsah díla je objednatel oprávněn upravit na základě doporučení nebo pokynů autora projektové dokumentace, a to i v průběhu prací, popřípadě jej omezit.

II.3 Práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah díla dle této smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude dohodnuta případná změna doby provedení díla a s tím souvisejících ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě před zahájením těchto prací. Tento dodatek bude uzavřen bezprostředně po odsouhlasení ceny objednatelem.

II.4 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky.

II.5 Místem realizace díla jsou pozemky v katastrálním území a obci Milovice u Hořic. Blíže je místo plnění zakázky specifikováno v projektové dokumentaci.

III.**Doba k provedení díla**

III.1 Zhotovitel bude realizovat předmět díla dle tohoto č. III smlouvy o dílo a dle Harmonogramu (Přílohy č. 1) sestaveného zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem.

III.2 Lhůta provedení díla může být dodatkem ke smlouvě upravena také v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy, nebo z důvodu stavební nepřipravenosti, případně z jiných důvodů nemožnosti provádění díla ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

III.3 Závazné termíny realizace díla jsou následující:

- termín předání staveniště: **nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy,**
- zahájení stavebních prací (shodné s termínem předání staveniště): **nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy,**
- dokončení stavebních prací (předání a převzetí díla): **nejpozději do třech (3) kalendářních měsíců od předání staveniště.**

IV.**Cena díla**

IV.1 V souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. smluvní strany sjednaly za dílo pevnou smluvní cenu díla, která celkem činí:

- **1.822.882,80 Kč** – (slovy jeden milion osm set dvacet dva tisíce osm set osmdesát dvě koruny české, „osmdesát haléřů) **bez DPH**
- **382.805,39 Kč** – (slovy tři sta osmdesát dva tisíc osm set pět korun, třicet devět haléřů) **DPH**
- **2.205.688,19 Kč**- (slovy dva miliony dvě stě pět tisíc šest set osmdesát osm korun českých, devatenáct haléřů) **celkem s DPH**

Z toho část kanalizace činí :

- **697.245,95 Kč** - (slovy: šest set devadesát sedm tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých, devadesát pět haléřů) **bez DPH**,
- **146.421,65** - (slovy: jedno sto čtyřicet šest tisíc čtyři sta dvacet jedna korun českých, šedesát pět haléřů) **DPH**
- **843.667,60** - (slovy: osm set čtyřicet tři tisíc šest set šedesát sedm korun českých, šedesát haléřů) **celkem s DPH**

a část chodníku činí:

- **1.125.636,85** - (slovy: jeden milion jedno sto dvacet pět tisíc šest set třicet šest korun českých, dvacet haléřů) **bez DPH**
- **236 383,74** - (slovy: dvě stě třicet šest tisíc tři sta osmdesát tři korun českých, osmdesát sedmdesát čtyři haléře) **DPH**
- **1.362.020,59** - (slovy: jeden milion tři sta šedesát dva tisíc dvacet korun českých, padesát devět haléře) **celkem s DPH**

Tyto ceny jsou cenami nejvýše přípustnými za sjednaný rozsah díla. Cenu je možné měnit pouze za podmínek uvedených v této smlouvě.

IV.2 Podrobná specifikace pevné smluvní ceny je uvedena v oceněném výkazu výměr, který je přílohou č.2 této smlouvy.

IV.3 Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla. Cena obsahuje rovněž náklady na dopravu, instalaci, stěhování do příslušných prostorů zařizovaného objektu, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení pracoviště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby sjednaného dokončení díla.

Cena je neměnná až do doby poslední platby.

IV.4 Cena za práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu této smlouvy, bude dohodnuta na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem a dohoda o ceně bude tvořit přílohu této smlouvy.

Tyto práce budou kalkulovány dle skutečnosti na základě těchto podkladů:

- Jednotkové ceny použité pro návrh ceny díla, je-li to možné.
- Práce a dodávky neuvedené v nabídce na základě průkazné kalkulace, nebo dle ceníků ÚRS Praha platných v době realizace díla.

Zhotovitel smí provádět práce a dodávky, které mění nebo převyšují dohodnutý rozsah předmětu smlouvy, jen na základě dodatku.

IV.5 Objednatel má právo na snížení ceny díla o cenu prací a dodávek, které měly být součástí díla a které zhotovitel se souhlasem objednatel neprovedl.

V.

Podmínky provádění díla

V.1 Dílo bude splněno včasným a řádným provedením, po jeho protokolárním předání zhotovitelem a převzetím objednatel bez vad a nedodělků v rozsahu čl. II. a termínu dle čl. III. této smlouvy a po odstranění případně zjištěných vad a nedodělků. Před podpisem smlouvy předloží zhotovitel harmonogram prací, který se stane po jeho odsouhlasení přílohou č.1 této smlouvy.

V.2 Objednatel se zavazuje spolupracovat při provádění díla se zhotovitelem takto:

- Zabezpečit stavební připravenost prostorů, ve kterých bude dílo realizováno a předat stavenišť zhotoviteli nejpozději v den zahájení realizace zakázky.
- V rámci podmínek předání a převzetí staveniště umožnit pracovníkům zhotovitele, kteří budou dílo realizovat, vstup do příslušných prostor, dále umožnit zaměření prostor pro výrobu atypických prvků, užívání sociálního zařízení, odběr elektrického proudu a vody v místě provádění montáže, a to v rozsahu nezbytně nutném pro provedení díla.
- Zajistit průběžnou konzultaci s autorem projektové dokumentace na náklady zhotovitele.

V.3

a) Zhotovitel jako odborně kvalifikovaný subjekt potvrzuje, že si s podpisem smlouvy převzal a prověřil projektovou dokumentaci díla uvedenou v čl. II. této smlouvy a prohlašuje, že tato projektová dokumentace nemá žádné zřejmé vady nebo nedostatky. Zhotovitel tedy není oprávněn později namítat, že mu nebyly známy vady a nedostatky dokumentace, které mohl zjistit z předaných podkladů.

Pokud zhotovitel opomenul písemně upozornit objednatel na nedostatky v předkládaných podkladech, je odpovědný za všechny s tím spojené následky a ručí za to, že provede všechny smluvní práce a výkony, nezbytné pro řádné dokončení svého díla.

b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci na stavbě svým oděvem, chováním a vystupováním nenarušovali příznivé image objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady viditelné označení svých zaměstnanců názvem firmy.

c) Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací podle projektové dokumentace, dále za to, že dílo bude vykazovat obvyklé vlastnosti a bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se na dílo vztahují jako celek a v souladu s podmínkami objednatel.

d) Zhotovitel je povinen v případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, nahradit jej subdodavatelem který bude splňovat minimálně stejné kvalifikační předpoklady jako subdodavatel původní.

V.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit pracoviště tak, že na pracovišti bude zachovávat čistotu a pořádek, bude odstraňovat na svůj náklad nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, hygienických, ekologických a dalších předpisů, které se na provádění díla vztahují jako celek a pokynů objednatel. Zhotovitel je povinen rovněž bezodkladně odstranit na svůj náklad nečistoty a závrady vzniklé prováděním prací ze sousedních nemovitostí a komunikací.

Zhotovitel je povinen veškeré odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, o odpadech a prováděcích vyhlášek v platném znění. Náklady spojené s likvidací odpadů jsou součástí smluvní ceny díla dle odst. IV.1 této smlouvy.

Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto povinností.

Zhotovitel doloží objednateli aktuální kopii pojištění smlouvy, že je pojištěn pro případ zvláštní odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností (viz. příloha č. 3 smlouvy).

V.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pro tuto činnost smluvní strany dohodly pevné a pravidelné kontrolní dny, které budou probíhat jednou týdně po celou dobu stavby. Při zjištění, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s obsahem této smlouvy, projektovou dokumentací nebo v rozporu se smluvními podmínkami dle odst. V.3 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli nápravu věci.

V.6 Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody, které při plnění této smlouvy svou činností způsobí.

Objednatel neodpovídá zhotoviteli nebo třetím osobám za škody, které zhotovitel nebo třetím osobám vzniknou v souvislosti s prováděním díla dle čl.III. smlouvy zhotovitelem.

k odstranění vad a nedodělků a po jejich odstranění je povinen pracoviště předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

V.16 Vlastnické právo k zhotovovanému dílu přechází na objednatele postupným zhotovováním díla a jeho montáží.

Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených, včetně majetku objednatele, nese zhotovitel až do okamžiku jeho protokolárního předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které způsobí při realizaci díla objednateli nebo třetím osobám.

V.17

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2001 a násl. občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smlouvy, a to zejména:

- a) Neododání předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy.
 - b) Nedodržení termínu provedení díla dle čl. III. této smlouvy o více než 7 dnů.
 - c) Zhotovitel překročí sjednanou cenu díla dle odst. IV.1 smlouvy.
 - d) Nedodržení ujednání dle odst. V.3, V.4, V.5, V.7, V.8 a V.9 této smlouvy.
 - e) Zhotovitel nepředložil, příp. nepředal objednateli prohlášení o shodě vlastností předmětu díla s požadavky technických předpisů, ačkoliv podle zák.č. 22/1997 Sb. by byl tak povinen učinit.
 - f) Dalšími důvody k odstoupení od smlouvy, a to s okamžitým účinkem nastanou v případě, že druhá smluvní strana přestane být plně právně způsobilým subjektem, na její majetek byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku, bylo zahájeno vyrovnávací řízení nebo smluvní strana vstoupila do likvidace.
- Objednatel má v těchto případech právo na odstoupení od smlouvy. V ostatním se má zato, že porušení smlouvy není podstatné.

Pro případ odstoupení od smlouvy smluvní strany dohodly následující postup:

- a) Odstoupení od smlouvy se nedotýká ustanovení čl. VIII této smlouvy, ze kterého práva a povinnosti smluvních stran trvají i po ukončení smlouvy.
Oprávněná strana oznámí písemně zdlouhodobě odstoupení na poslední známou adresu druhé strany s tím, že odstoupení nabývá platnosti dnem následujícím po převzetí tohoto oznámení.
Veškerá podání se považují za doručená, byla-li zaslána na adresu sídla smluvní strany uvedené při uzavření této smlouvy nebo na poslední známou adresu písemně ohlášenou. V případě, že adresát zásilku nepřevzme, má se za to, že poštovní zásilka byla adresátu doručena, a to třetí den po předání doporučené zásilky poště k doručení.
- b) Objednatel má právo na dokončení prací jiným zhotovitelem s tím, že prokazatelné náklady, které mu přerušením prací a změnou dodavatele vznikly, půjdou k tíži zhotovitele.
- c) Zhotovitel bude fakturovat objednateli dosud provedené práce a řádně dodané a zabudované materiály. Objednatel je povinen uhradit fakturu až po splnění zhotovitelových závazků. Zhotovitel nemá vůči objednateli právo na další platby nebo úhrady.
- d) Ve vlastnictví objednatele zůstane již zhotovená část díla a zhotovitel by byl povinen vrátit tu část ceny za dílo zaplacené objednatelům, která by převyšovala cenu již zhotovené části díla.
Zhotovitel je povinen vrátit objednateli ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy příslušnou dokumentaci včetně dalších písemností, které mají souvislost se stavbou a které v průběhu provádění díla převzal.
- e) Zhotovitel je povinen na objednatelovu výzvu vyklidit do 3 dnů staveniště a ostatní mu předané prostory a protokolárně je objednateli předat.

V.7 Zhotovitel provede stavební deník a bude do deníku zapisovat všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího, jehož jméno sdělí zhotovitel objednateli při zahájení stavební prací formou zápisu do stavebního deníku.

Do stavebního deníku jsou oprávněni nahližet a pořizovat zápisy:

- a) Za zhotovitele statutární orgán, zástupce oprávněný jednat ve věcech technických dle odst. IX.1.b) a stavbyvedoucí.
- b) Za objednatele statutární orgán a zástupce oprávněný jednat ve věcech technických dle odst. IX.1.a) této smlouvy.
- c) Autorský dozor a technický dozor investora.

V.8 Zhotovitel má povinnost předem projednat a nechat si odsouhlasit veškeré povrchy (druh, odstín, hrubost apod.) a zařízení použité při realizaci s objednatelům a s autorem projektové dokumentace. Každá dohodnutá změna bude písemně odsouhlasena s objednatelům, jinak by taková změna byla považována za hrubé porušení smluvních podmínek.

V.9 Způsob zajištění řádného plnění předmětu smlouvy zhotovitelem:

- a) Zhotovitel je povinen při zhotovení díla použít jen výrobky a materiály, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. Přestanou-li se v průběhu realizace díla materiály a výrobky uvedené v nabídce zhotovitele vyrábět nebo je-li ve vývoji jiný materiál nebo výrobky, které nebylo možno do projektové dokumentace zadělat a jejichž použití nezhorší kvalitu a vlastnosti díla, dohodnou smluvní strany změnu materiálu nebo výrobků.
- b) Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcingenními účinky (zejména obsahující asbest nebo vylučující radon ap.), nebo které podle současné úrovně vědomostí negativně působí na lidské zdraví. Nespíná-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodlžené provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
- c) U výrobků a materiálů, kterých se týká zák. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, je zhotovitel povinen prokázat shodu těchto výrobků a materiálů s požadavky technických předpisů vydaných v souladu s prohlášením o shodě.
Veškeré změny uvedené v článku V.9, odst. a), b), c) musejí být předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelům a autorem projektové dokumentace.

V.10 Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti materiálů z nichž je dílo vyrobeno, musí úspěšně provedení těchto atestů předcházet převzetí díla. Za úplnost atestů a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

V.11 Zhotovitel se zúčastní na výzvu objednatele kontrolních dnů.

V.12 Předání a převzetí úplného a bezvadného díla

- a) K převzetí díla výzvu zhotovitel objednatel 3 dny předem.
- b) Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny vady a nedodělky, které budou zjištěny při předání díla, a to v termínu určeném objednatelům.

V.13 Zhotovitel je povinen přistoupit v průběhu provádění díla na změny, které objednatel požaduje, s důsledky podle odst. II.3 této smlouvy včetně úpravy ceny díla.

V.14 Zhotovitel předá spolu s dílem objednateli záruční listy, dodací listy, návody k údržbě, atesty, popř. doklady o provedených zkouškách.

V.15 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště ve lhůtě do 3 dnů po předání a převzetí díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na pracovišti jen materiály potřebné

V.18 Objednatel umožní zhotoviteli za úplatu na staveništi napojení na stálý zdroj vody a elektrické energie (220/380V). Podmínky napojení budou stanoveny v předávacím protokolu.

VI.

Platební podmínky

VI.1 Právo zhotovitelé na zaplacení díla vzniká po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění vad a nedodělků z předávacího a kolaudačního řízení, po vyklizení pracoviště a splnění všech ostatních povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo souvisejících s užíváním díla objednatel.

VI.2 Zhotovitel je oprávněn předložit objednateli daňový doklad – fakturu na úhradu ceny díla po splnění smluvní povinnosti dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, tj. po protokolárním předání dokončeného díla objednateli, po odstranění vad a nedodělků z předávacího a kolaudačního řízení, po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, po vyklizení pracoviště a splnění všech ostatních povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo souvisejících s užíváním díla objednatel.

VI.3 Smluvní splatnost faktury se stanoví na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu zhotovitelem objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatel ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

Zhotovitel veškeré platební doklady doručí objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VI.4 Daňový doklad (faktura) bude splňovat podmínky stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. pro daňový doklad.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti dle odst. VI.3.

Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne vyhotovení opravené nebo nové faktury objednateli.

VI.5 V příloze faktury je zhotovitel povinen dodat podrobný soupis provedených prací a dodaného materiálu či výrobků v podrobnosti dle oceněného výkazu výměr (příloha č.2), a to i v elektronické podobě ve formátu xls. a dále položkově specifikovat samostatné movité věci v členění na zabudované a nezabudované /včetně jejich ceny bez DPH a včetně DPH/, které jsou součástí díla podle § 26 a násl. zák.č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že tato příloha nebude součástí faktury, je objednatel oprávněn fakturu vrátit podle odst. VI.4. této smlouvy a není v prodlení se zaplacením faktury.

VI.6 Smluvní strany se dohodly pro vystavení faktury na dalších následujících podmínkách:

- a) ve faktuře za dílo budou zúčtovány veškeré eventuální slevy. Případná smluvní pokuta dle ustanovení odst. VIII.1 této smlouvy bude vypořádána smluvními stranami formou slevy z ceny díla ve výši smluvní pokuty ve faktuře za dílo;
- b) zhotovitel je povinen předložit fakturu objednateli nejpozději do 30 dnů od převzetí díla a odstranění vad a nedodělků;
- c) zhotovitel vzal na vědomí, že ve faktuře vyúčtuje objednatel své veškeré pohledávky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli další platby z pohledávek požadovaných zhotovitelem po proplacení faktury.

VII.

Záruka za dílo

VII.1 Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti podle projektové dokumentace a ujednání této smlouvy, včetně vlastností obvyklých pro dodávku tohoto druhu, a to od dne protokolárního předání objednateli po úhrnnou dobu 60 měsíců.

VII.2 V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen bez úplaty a nejpozději do 14 dnů od oznámení závady objednatel vady odstranit, a to opravou nebo výměnou vadné části díla za bezvadnou. Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém termínu, má objednatel právo zajistit odstranění závady u jiného dodavatele na náklad zhotovitele. I přes odstranění závady jiným dodavatelem není dotčena záruční lhůta a povinnosti zhotovitele podle tohoto článku.

Vady vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu na náklady objednatel. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé neodbornou obsluhou a nevhodným užíváním.

VII.3 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškerý sortiment náhradních dílů v délce záruční doby. Dále se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění závady, která bezprostředně brání v užívání jednotlivých částí předmětu díla, a to do 24 hodin.

VII.4 Objednatel je povinen reklamaci vady díla uplatnit u zhotovitele prokazatelně a bez zbytečného odkladu.

Oznámením závady zhotovitel přestává běžet původní záruční lhůta, která běží znovu ode dne odstranění závady.

VIII.

Smluvní sankce

Smluvní strany se dále dohodly na následujících smluvních sankcích:

VIII.1 Zhotovitel zaplatí objednateli následující smluvní pokuty:

- a) Za prodlení s prováděním předmětu smlouvy v termínu dle čl. III. této smlouvy, a to 0,2 % z ceny díla a náhradu vzniklé škody za každý den prodlení s dokončením díla.
 - b) Za prodlení s odstraněním závady v termínu dle odst. VII.2 smlouvy ve výši 1000,- Kč za každou neodstraněnou vadu a každý den prodlení.
 - c) Za prodlení s vyklizením pracoviště ve lhůtě dle odst. V.15 smlouvy ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
 - d) Při prodlení s předložení faktury za dílo v termínu stanoveném v odst. VI.6. b) této smlouvy, a to 2000,- Kč za každý den prodlení.
 - e) Při nedodržení termínu na nastoupení odstranění závady uvedené v odst. VII.3 této smlouvy, má objednatel právo objednat odstranění této závady u třetí strany. Náklady na tuto opravu nese zhotovitel.
- VIII.2 Objednatel zaplatí úrok z prodlení za prodlení s placením faktury v termínu dle odst. VI.3 této smlouvy ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VIII.3 Smluvní strany dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody ani povinnosti splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

IX.

Dodržování důstojných pracovních podmínek

IX.1 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci díla v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovních právních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směňami, placené přecházy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda bude díle této smlouvy plněno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).

IX.2 Zhotovitel je povinen v rámci protokolárního předání dokončeného díla předat objednateli čestné prohlášení, v němž uvede jmenový seznam všech zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci díla podílel. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude plnění díle této Smlouvy prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Vzor čestného prohlášení tvoří Přílohu – Vzor čestného prohlášení.

IX.3 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 1 a odst. 2 tohoto článku Smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

IX.4 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavatelům bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí a pod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 1 nebo odst. 2 tohoto článku Smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Smluvního partnera bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

IX.5 Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci díle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopii pravomocného rozhodnutí Zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

IX.6 V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto,

včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.

IX.7 Objednatel je dále oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši:

- a) 10 000,- Kč v případě, že se na základě pravomocného rozhodnutí příslušných orgánů prokáže nepravdivost údajů obsažených v čestném prohlášení podle odst. 2 tohoto článku Smlouvy;
 - b) 10 000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním povinností oznámit objednateli zahájení řízení a uvést datum jeho zahájení dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy;
 - c) 10 000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním povinností předložit objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení končí, a uvést datum právní moci, dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy; a to vždy za každý jednotlivý případ porušení a i jen započatý den prodlení.
- V případě porušení povinností dle písm. b) nebo písm. c) však celková výše smluvní pokuty za každý jednotlivý případ porušení může činit nejvýše 20 000,- Kč.

IX.8 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud:

- a) Zhotovitel přes opakovanou výzvu poruší povinnost předložit čestné prohlášení podle odst. 2 tohoto článku Smlouvy, nebo pokud čestné prohlášení podle tohoto odstavce Smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým;
- b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci opakovaně (2x a více) pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

X.1 V technických záležitostech jsou oprávněni jednat:

- a) Za objednatel: Ing. Alois Jirsák, ČSc. starosta
tel: +420 602 361 787
email: alois.jirsak@gmail.com
- b) Za zhotovitele: Luboš Holásek, majitel
telefon: 777 171 503
e-mail: lubos.holasek@seznam.cz

X.2 Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí na své vlastní náklady ochranu svých prací a svých vnesených předmětů. Zhotovitel odpovídá za ostrahu díla i pracoviště.

X.3 Smluvní strany se dohodly, že rozsah díla nebo skutečnosti, se kterými Zhotovitel při provádění díla přišel do styku, jsou považovány smluvními stranami za důvěrné. Zhotovitel je povinen o těchto údajích zachovávat mlčenlivost i po předání díla dle této smlouvy, a to do doby, kdy byl této mlčenlivosti objednatel písemně zproštěn.

- X.4 Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody a pro možnost plnění smlouvy upravují § 2913 a násl., § 2006 a násl. občanského zákoníku.
- X.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran podle článku I. této smlouvy. Smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovacími dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran tak, jak jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.
- X.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- X.7 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- X.8 Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z veřejných prostředků.
- X.9 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR, zároveň však alespoň do konce roku 2030.
- X.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Harmonogram realizace zakázky
 - Příloha č. 2 – Oceněné výkazy výměr
 - Příloha č. 3 – Aktuální kopie pojistné smlouvy

Doložka o provedení právního jednání v souladu se z.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (§ 41 a § 85 písm. a.): Právní jednání bylo schváleno v Zastupitelstvu obce Milovice u Hořic dne 3/3 2021, usnesením č. 02/2021/04.

V Milovicích dne
24/3 2021
OBEC MILOVICE U HOŘIC
 Milovice, Hořic 46, 508 01 Hořice
 IČO: 00578444, DIČ: CZ00578444
 www.milovicevhořic.cz
 tel. 724103153

Objednatel
 Obec Milovice u Hořic

V Novém Bydžově dne
24/3/2021
 Luboš Holavský
 Na Pískách 74, Nový Bydžov 504 01
 IČ: 7439107, DIČ: CZ691133174

Zhotovitel

Harmonogram realizace zakázky

Položka	Termín do
Převzetí staveniště	1/4 2021
Realizace prací – úsek 1- chodník od obchodu ke křižovatce	27/4
Realizace prací – úsek 2	
kanalizace	15/5
chodník	31/5
Realizace prací – úsek 3	
kanalizace	5/6
chodník	22/6
Převzetí/ předání stavby	26/6

V Milovicích 11/3 2021

Objednatel

Fotinka zámkové dílny
Luboš Holanek, tel.: 777 171 503
Na Pískách 23, Nový Bydžov 504 01
IČ: 74391917 DIČ: CZ2011133174

Zhotovitel

Výkaz výměr - položkový rozpočet zakázky - Chodník

Část **Rekonstrukce, modernizace chodníku podél silnice III/3263 Milovice u Hořic**Objednatel: **Obec Milovice u Hořic**IČ: **00578444**DIČ: **CZ 00578444**Zhotovitel: **Luboš Holásek**
Na Pískách 23
504 01 Nový BydžovIČ: **74391917**DIČ: **CZ8011133174**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 115 636,85
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			10 000,00
Celkem			1 125 636,85

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	1 362 020,59 CZK

Zaokrouhlení

CZK

Cena celkem s DPH**1 362 020,59 CZK**

v

Milovice u Hořic

dne

24.3.2021

Podpis zhotovitele
 Luboš Holásek, tel.: 77 171 503
 Na Pískách 23, Nový Bydžov 504 01
 IČ: 74391917, DIČ: CZ8011133174

Za zhotovitele

OBEC MILOVICE U HOŘIC
 Milovice u Hořic 46, 508 01 Hořice
 IČO: 00578444, DIČ: CZ00578444
 www.miloviceuhořic.cz
 tel.: 724103153

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			135 420,00
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			73 010,00
5	Komunikace	HSV			40 256,00
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			167 480,00
8	Trubní vedení	HSV			95 500,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			270 287,65
97	Přesun hmot	HSV			333 683,20
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00
Cena celkem					1 125 636,85

Fotolátka zvláštní dlažby
Luboš Holánek tel.: 777 171 503
Na Pískách 2/ Bydžov 504 01
iČ: 74391937 DIČ: CZ001133174

Výkaz výměr - Položkový rozpočet zakázky

Část **Rekonstrukce kanalizace podél silnice III/3263 Milovice u Hořic**

Objednatel: **Obec Milovice u Hořic**

IČ: 00578444

DIČ: CZ00578444

Zhotovitel: **Luboš Holásek**

IČ: 74391917

Na Pískách 23

DIČ: CZ8011133174

504 01 Nový Bydžov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			697 245,95
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			697 245,95

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		843 667,60 CZK

Zaokrouhlení

CZK

Cena celkem s DPH

843 667,60 CZK

v

Milovice u Hořic

dne

24.3.2021

Pokládka zámkové dlažby

Luboš Holásek tel.: 777 171 503

Na Pískách 23, Nový Bydžov 504 01

IČ: 74391917 DIČ: CZ00578444

Za zhotovitele

OBEC MILOVICE U HOŘIC

Milovice u Hořic 46, 508 01 Hořice

IČO: 00578444 IČ: CZ00578444

www.milovice-uhorice.cz

tel.: 724103157

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			279 148,96
4	Vodorovné konstrukce	HSV			16 963,20
8	Trubní vedení	HSV			126 900,00
97	Přesun hmot	HSV			274 233,79
Cena celkem					697 245,95

Pokládka zámkové dířky
Luboš Holásek tel. 777 171 503
Na Pískách 23, Mlýnský Břázov 504 01
IČ: 74301617 DIČ: CZ74301617