



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele.

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	Sociální byty Libáň II.
Zadavatel zakázky:	Město Libáň
Sídlo:	Náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň
IČO:	00271748
Zastoupen:	Jaromír Přibyl, starosta
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČ:02122855

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	PAMA Poděbrady s.r.o.
Sídlo:	č.p. 8, 290 01 Kouty
IČO:	27148301

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

- Čestným prohlášením o splnění všech kvalifikačních předpokladů ze dne 1. 11. 2020



b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování “.	Čestné prohlášení dodavatele
Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. c)	Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: pozemní stavby pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.	Čestní prohlášení dodavatele
Ekonomická kvalifikace podle § 78 odst. 1	Dodavatel prokazuje splnění ekonomické způsobilosti prokázáním minimálního ročního obrátu dodavatele dosahujícího alespoň 20 000 000,- Kč, a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.	Čestné prohlášení dodavatele
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 4 zakázky spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací provedených dodavatelem, podávajícím nabídku, byla v	Čestné prohlášení dodavatele



	<p>hodnotě alespoň 6.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek.</p> <p>Zadavatel dále požaduje, aby::</p> <ul style="list-style-type: none">o alespoň dvě z uvedených zakázek zahrnovaly elektroinstalace v hodnotě alespoň 350 000,- Kč.	
<p>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)</p>	<p>Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na:</p> <p>Hlavní stavbyvedoucí:</p> <ul style="list-style-type: none">- musí mít středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání stavebního směru, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží kopii diplomu nebo vysvědčení hlavního stavbyvedoucího- musí mít minimálně 5 let praxe řízení stavebních prací, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis hlavního stavbyvedoucího- Musí mít zkušenosti s realizací alespoň tří zakázek obdobného charakteru (zakázka spočívající v provedení stavebních prací k realizaci stavby (výstavba nebo rekonstrukce), kde hodnota provedených stavebních prací byla v objemu nejméně 6.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. K prokázání splnění tohoto požadavku dodavatel doloží podepsaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího- účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o praxi osoby hlavního stavbyvedoucího a o tom, v jakém poměru je hlavní stavbyvedoucí k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...)	<p>Čestné prohlášení dodavatele</p>

b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně

Deregio Tender, s.r.o.
Zástupce zadavatele



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky: **Sociální byty Libáň II.**
Zadavatel zakázky: **Město Libáň**
Sídlo: **Náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň**
IČO: **00271748**
Zastoupen: **Jaromír Příbyl, starosta**
Veřejná zakázka
podle předmětu: **veřejná zakázka na stavební práce**
Veřejné zakázka dle
předpokládané hodnoty: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**
Druh zadávacího řízení: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

Zástupce zadavatele
dle § 43 zákona: **Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČ:02122855**

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Sociální byty Libáň II.**“ na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma: **PAMA Poděbrady s.r.o.**
Sídlo: **č.p. 8, 290 01 Kouty**
IČO: **27148301**

V Libáni, dne 12. 11. 2020

.....
Město Libáň
Jaromír Příbyl, starosta obce



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	Sociální byty Libáň II.
Zadavatel zakázky:	Město Libáň
Sídlo:	Náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň
IČO:	00271748
Zastoupen:	Jaromír Příbyl, starosta
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	Deregio Tender, s.r.o., Viniční 2270/160, 615 00 Brno, IČ:02122855

2. Složení hodnotící komise a její nepodjatost

Při posouzení a hodnocení nabídek byla přítomna komise, která je pověřena posouzením a hodnocením nabídek, (dále jen „komise“), v tomto složení:

1. Bc. Kamila Sokolová
2. Jaromír Příbyl
3. Ing. Josef Radušek

Hodnotící komise byla seznámena se seznamem doručených a přijatých nabídek. Členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení, že ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění.

3. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

Posouzení a hodnocení nabídek provedla hodnotící komise dne 10. 11. 2020 v sídle zadavatele na adrese Náměstí Svobody 36, 507 23 Libáň.

4. Seznam doručených a hodnocených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	BW – Stavitelství, s.r.o.	15049752	29.10.2020	14:01:16
2	STAFITECH s.r.o.	05423490	2.11.2020	06:43:29



3	PAMA Poděbrady s.r.o.	27148301	2.11.2020	08:42:04
4	Stavrecon Pardubice s.r.o.	05925801	2.11.2020	09:40:48

5. Popis hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Zadavatel nebo hodnotící komise nebo zadavatel stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejuspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Zadavatel nebo hodnotící komise nebo zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla být hodnocena nabídka pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
PAMA Poděbrady s.r.o.	10 750 650,- Kč	1.
STAFITECH s.r.o.	11 270 388,78,- Kč	2.
BW – Stavitelství, s.r.o.	11 929 173,- Kč	3.
Stavrecon Pardubice s.r.o.	12 553 365,52,- Kč	4.

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **PAMA Poděbrady s.r.o., č.p. 8, 290 01 Kouty, IČ: 27148301**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií a to za předpokladu, že splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

6. Podpisy členů hodnotící komise

V Libáni, dne 10. 11. 2020



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Bc. Kamila Sokolová

Kamila Sokolová

Jaromír Příbyl

J. Příbyl

Ing. Josef Radušek

J. Radušek